



**Ville de Lausanne**

Service de l'économie

*Office d'appui économique et statistique*

# Les nombres d'une ville

## 2019



**Ville de Lausanne**

Direction de la sécurité et de l'économie  
Service de l'économie  
Office d'appui économique et statistique  
Rue du Port-Franc 18  
Case postale 5354  
1002 Lausanne

[statistique@lausanne.ch](mailto:statistique@lausanne.ch)  
[www.lausanne.ch/statistique](http://www.lausanne.ch/statistique)

Photo couverture: © Régis Colombo / LT / [www.diapo.ch](http://www.diapo.ch)

Lausanne, mars 2019

## Un territoire, des chiffres et des individus

Stefano Franscini naît en 1796 à Bodio (Tessin) et meurt en 1857 à Berne. Il est considéré comme le père de la statistique suisse, même si son action dépasse largement ce domaine. Issu d'un milieu très modeste, Franscini a été enseignant, notamment dans une école d'enseignement mutuel, réformateur social, historien, et homme d'État.

En 1827, il fit paraître la *Statistica della Svizzera*, ouvrage marqué par la pensée libérale mettant en évidence, grâce à la méthode comparative, la complexité de la réalité helvétique. De 1837 à 1840, il fit imprimer *La Svizzera italiana*, son ouvrage statistique le plus achevé, dans lequel il voulait présenter « *le véritable et réel état du pays* ».

Il fut membre du gouvernement cantonal tessinois (1837-1845, 1847-1848), député à la Diète fédérale (1841, 1843, 1845, 1846) et conseiller national en 1848. Pendant ces années, il représenta le Tessin lors des conférences intercantionales sur les questions douanières, postales et commerciales. Il se rendit en outre en Valais pour calmer les esprits après la défaite du Sonderbund et à Naples (1848) pour enquêter sur le comportement des troupes mercenaires suisses.

Le 16 novembre 1848, il fut élu comme représentant libéral-radical dans le premier Conseil fédéral, où il obtint le Département de l'intérieur. Il réalisa le premier recensement fédéral de la population en 1850. Il porta aussi le projet d'une école polytechnique fédérale adopté en 1855 et réalisé ensuite à Zurich. Convaincu que la connaissance du pays était la condition de tout progrès, Franscini jeta aussi les fondements de l'Office fédéral de statistique, créé en 1860.

Il me plaît particulièrement de rappeler son action en préface à ces statistiques lausannoises publiées par le Service de l'économie. L'attachement aux mêmes principes est complété par la reconnaissance aux membres de l'Office d'appui économique et statistique (OAES). Il se trouve que par un heureux hasard son chef et son adjoint sont tessinois.

Face aux impressions et aux préjugés, aux bulles plus ou moins étanches de nos intérêts et contacts, les statistiques permettent un meilleur débat. Bonne lecture.











**Pierre-Antoine Hildbrand**

Conseiller municipal

Directeur de la sécurité et de l'économie



# Table des matières

1. Lausanne : un portrait statistique .....	5	
2. Lausanne : un micro-atlas thématique .....	19	
3. Lausanne dans l'espace régional.....	31	
4. Lausanne et la Suisse .....	39	
5. Un aperçu synthétique des quartiers.....	45	
5.1. Démographie .....	47	
5.2. Economie.....	53	
5.3. Population étrangère.....	61	
5.4. Population jeune.....	69	
6. Démographie des quartiers lausannois.....	75	
7. Activité et commerce des quartiers lausannois .....	151	
8. La population étrangère des quartiers lausannois .....	263	



## **1. Lausanne : un portrait statistique**

## Sources

Ville de Lausanne, Contrôle des habitants

Office fédéral de la statistique, City Statistics

Office fédéral de la statistique, Statistique de la population et des ménages (STATPOP)

Office fédéral de la statistique, Relevé structurel

Office fédéral de la statistique, Statistique structurelle des entreprises (STATENT)

Office fédéral de la statistique, Recensement des entreprises et des établissements (RE)

Office fédéral de la statistique, Statistique des bâtiments et des logements StatBL

Office régional de placement de la Ville de Lausanne, Secrétariat d'Etat à l'économie (PLASTA)

Etat de Vaud, Service de prévoyance et d'aide sociales (SPAS)

Etat de Vaud, Service de l'emploi (SDE)

Etat de Vaud, Statistique Vaud / ACI

Administration fédérale des contributions, La charge fiscale en Suisse



## 1.1. Population, aperçu

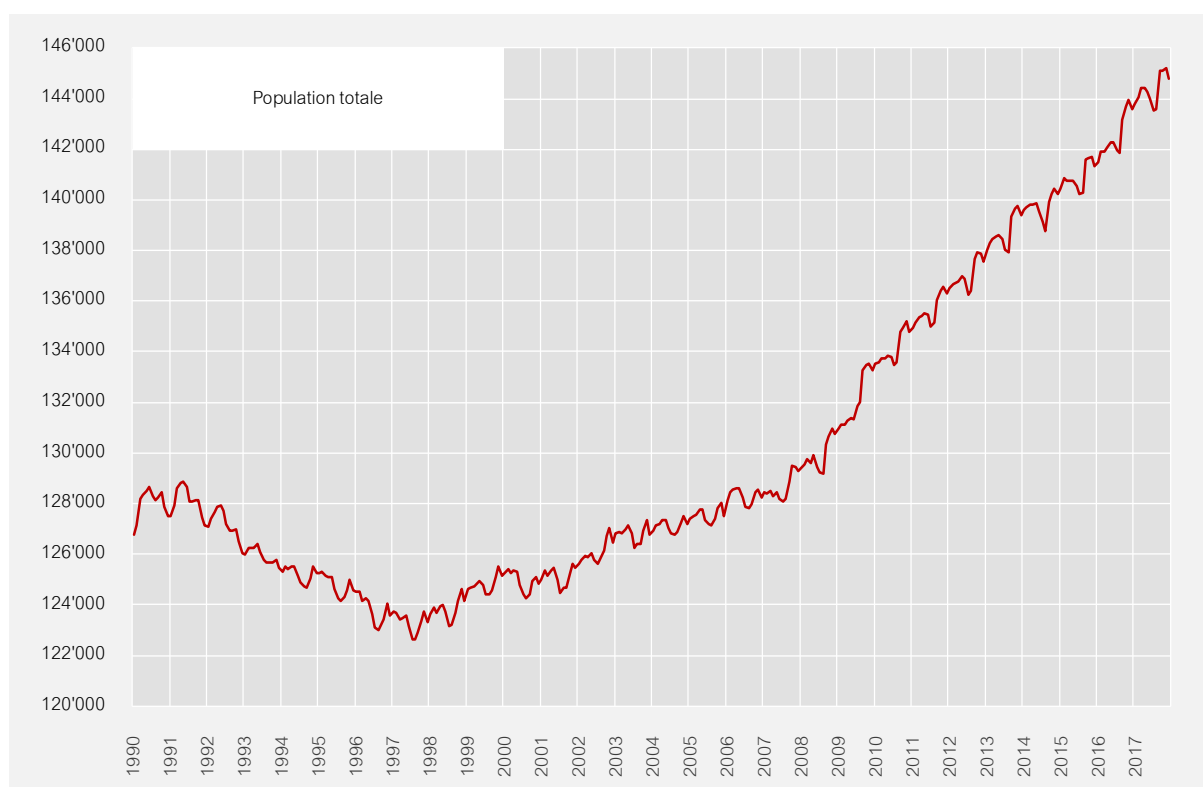
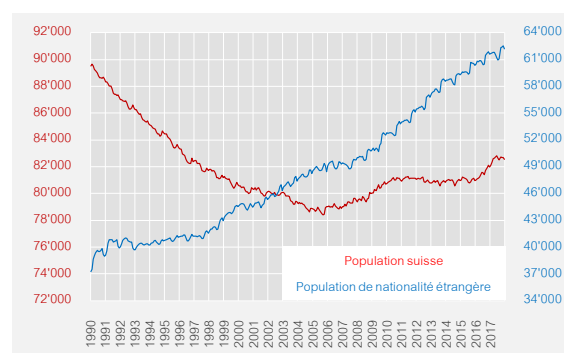
Lausanne compte aujourd'hui plus de 144'000 habitants. Après des années de perte démographique due aux mouvements de la population suisse vers les communes résidentielles limitrophes, Lausanne a renoué depuis le début des années 2000 avec une croissance prononcée.

Depuis l'entrée en vigueur des accords de 2002 sur la libre circulation des personnes conclus entre la Suisse et les pays de l'Union européenne, l'arrivée de ressortissants étrangers alimente une croissance démographique portée par l'essor économique de l'Arc lémanique et de la région lausannoise, cœur d'un bassin d'activité et de formation parmi les plus dynamiques de la Suisse.

Grâce aux programmes municipaux « 3'000 logements » et « Métamorphose », quelque 5'000 nouveaux logements s'ajouteront au bâti lausannois ces prochaines années, concrétisation de la volonté des autorités pour combattre la crise du logement qui touche la région.

Aperçu	1990		2017	
	Effectif	%	Effectif	%
Habitants	127'515	100.0	144'790	100.0
<i>dont Suisses</i>	88'765	69.6	82'557	57.0
<i>dont étrangers</i>	38'750	30.4	62'233	43.0

Superficie en km <sup>2</sup>	41.8
Densité en habitants par km <sup>2</sup>	3'464
Densité en habitants par km <sup>2</sup> sans zones foraines	7'759



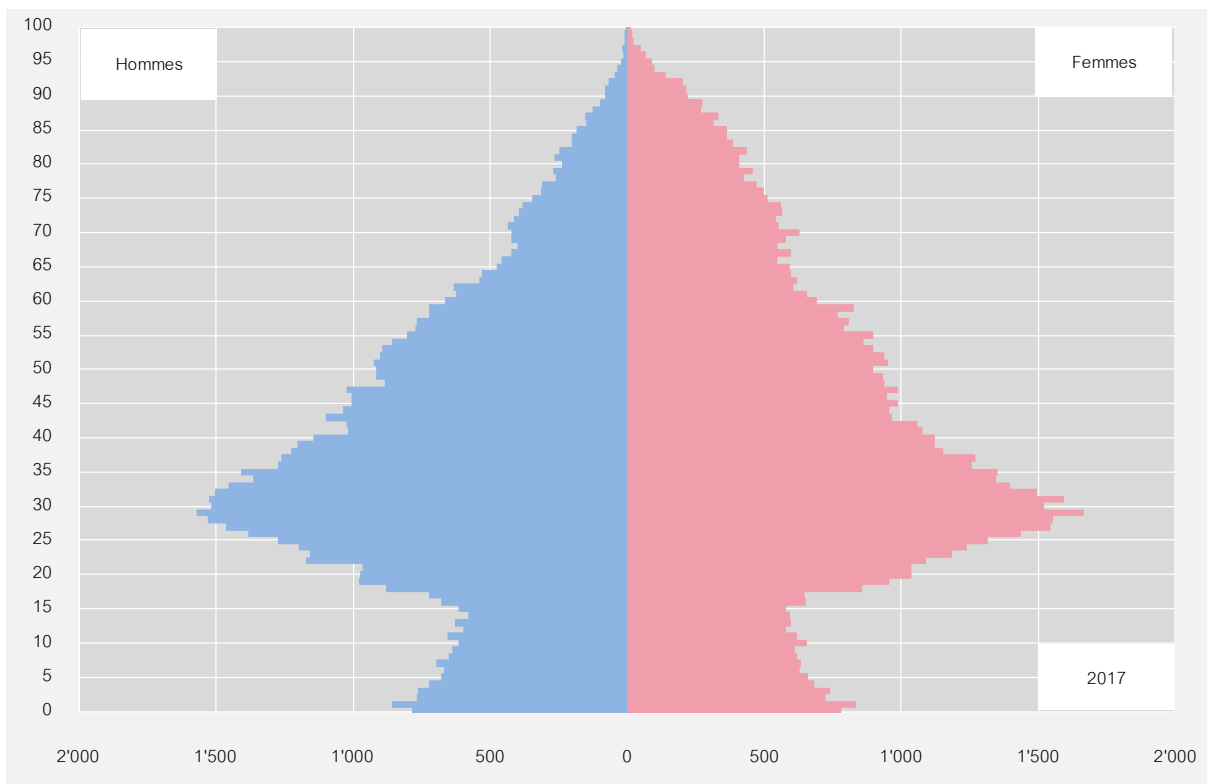
## 1.2. Structure démographique par âge

Ville estudiantine et porte d'entrée de l'immigration, Lausanne affiche une structure par âge de sa population plus jeune par comparaison à celle de la Suisse dans son ensemble, mais aussi par rapport à la composition d'il y a une trentaine d'années, qui se distinguait notamment par sa faible proportion d'enfants en bas âge.

2017	Lausanne		Suisse	
	Effectif	%	Effectif	%
< de 10 ans	14'134	9.8	858'555	10.1
10-19 ans	13'684	9.5	840'221	9.9
20-39 ans	53'020	36.6	2'260'739	26.7
40-64 ans	43'207	29.8	2'972'003	35.0
65-79 ans	13'790	9.5	1'116'120	13.2
80 ans et plus	6'955	4.8	434'514	5.1
<b>Total</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0</b>	<b>8'482'152</b>	<b>100.0</b>



2015	Rapport de dépendance, en % des 20 à 64 ans	
	Jeunes (0 à 19)	Âgés (65 et +)
Lausanne	29.8	23.2
Bâle	25.7	30.3
Berne	23.9	26.5
Genève	27.0	24.4
Zürich	24.9	23.2



### 1.3. Structure démographique par origine

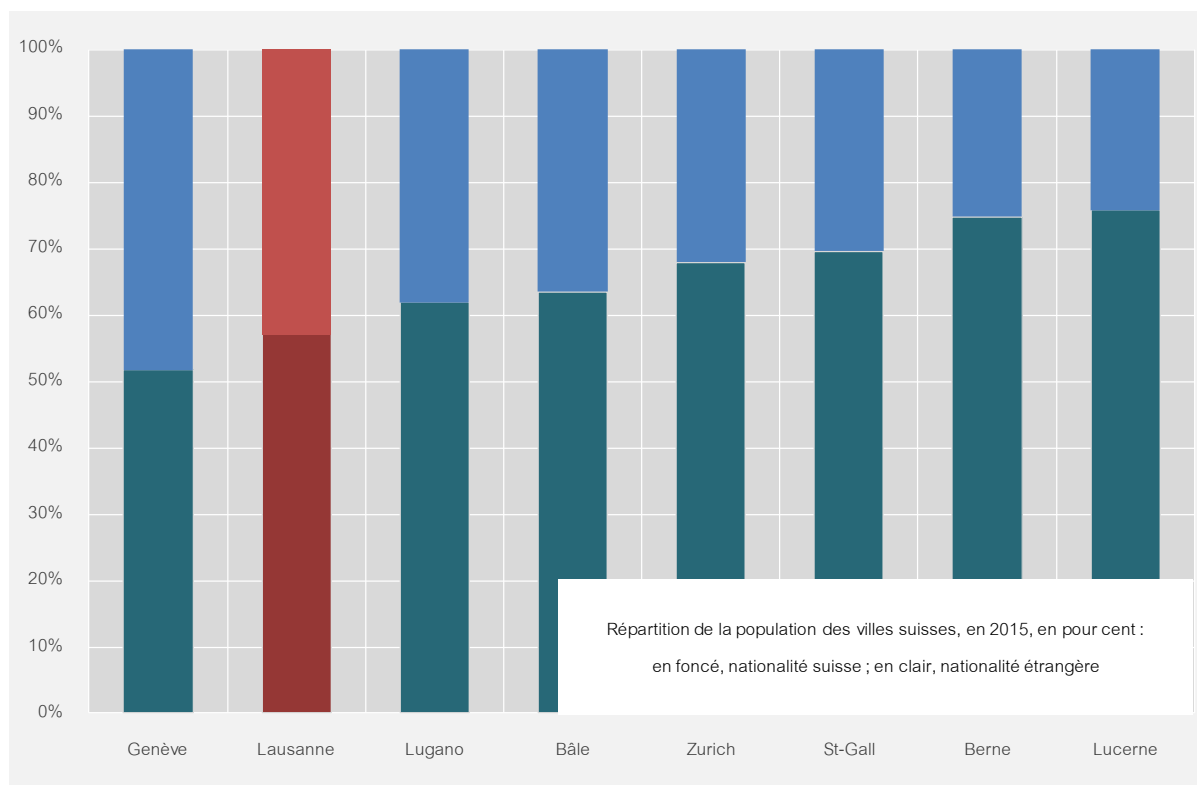
La démographie lausannoise est nourrie par les apports de l'immigration. Avec Genève, Lugano et Bâle, Lausanne figure parmi les villes les plus cosmopolites de la Suisse.

Lausanne est le lieu de résidence de ressortissants en provenance de plus de 160 pays. Le caractère cosmopolite de la population est aussi attesté par le fait que plus de 20 % de la population de nationalité suisse est née à l'étranger. A l'inverse, plus de 15 % des habitants d'origine étrangère sont nés en Suisse.

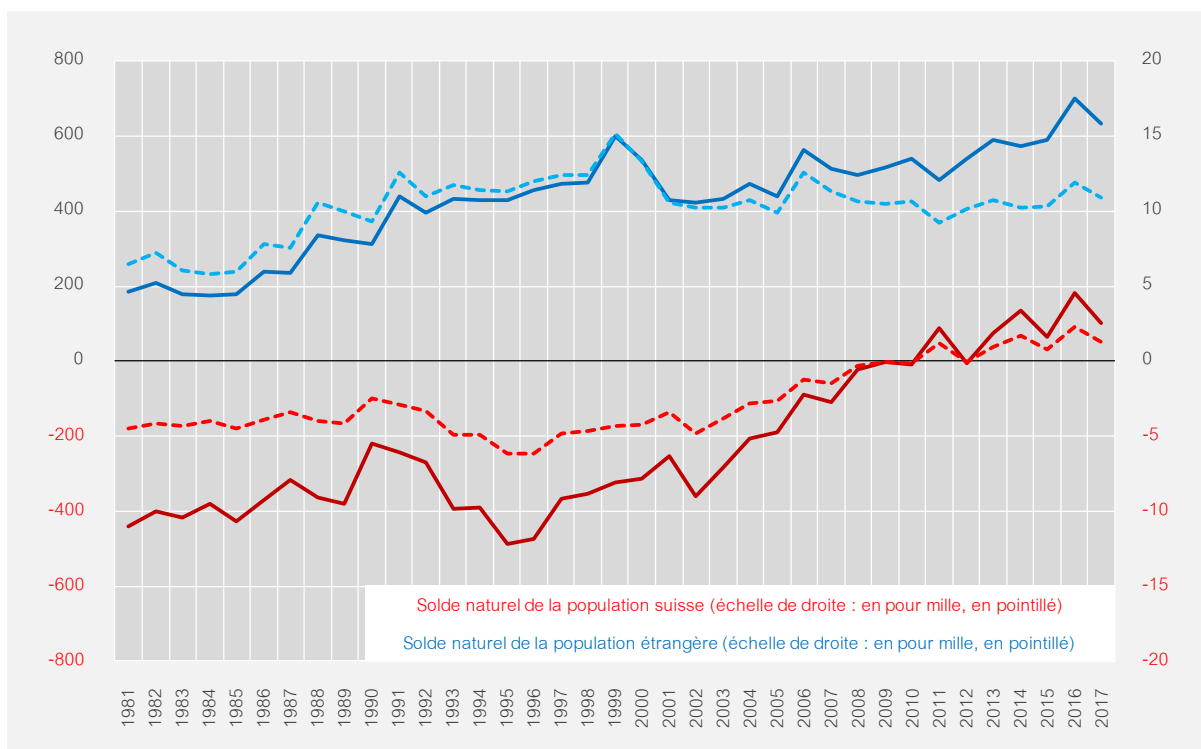
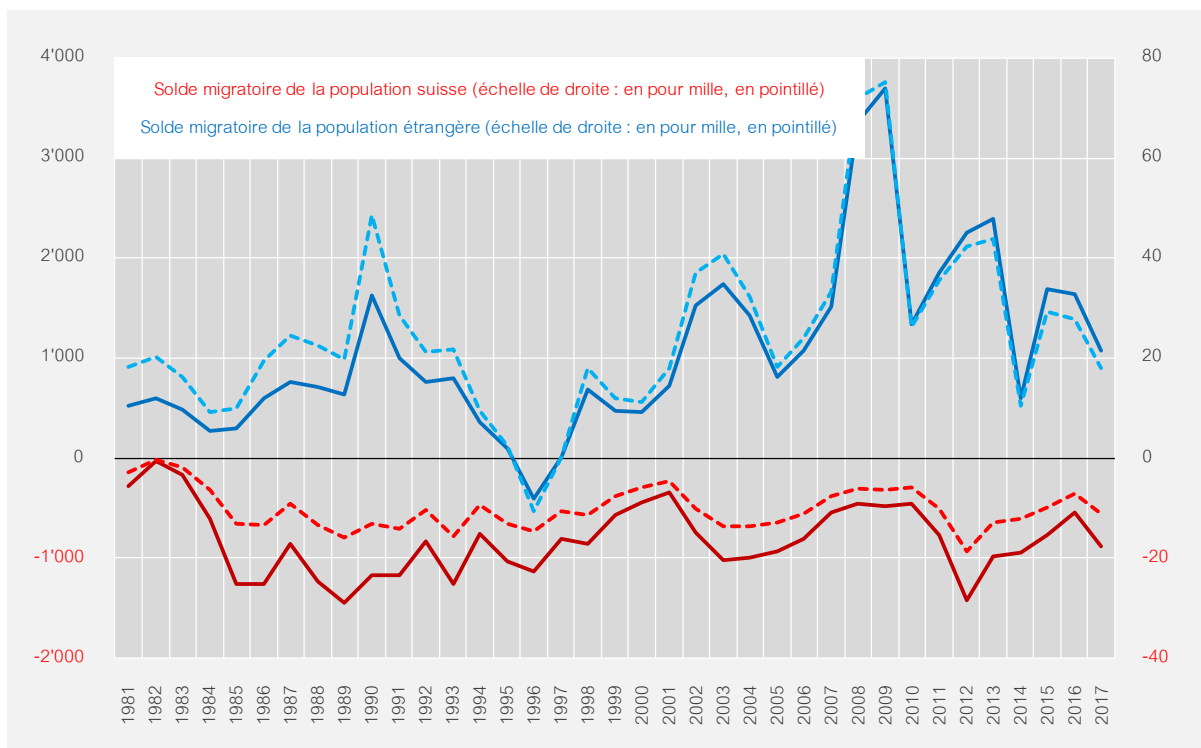
Les ressortissants de France, du Portugal, d'Italie et d'Espagne représentent plus de la moitié des habitants lausannois de nationalité étrangère.

Parmi les classes d'âges comprises entre 25 et 45 ans, la part des ressortissants d'origine étrangère est supérieure à 50 %.

Nationalités	1990		2017	
	Effectif	%	Effectif	%
Suisses	88'765	69.6	82'557	57.0
France	3'972	3.1	12'063	8.3
Portugal	5'093	4.0	9'660	6.7
Italie	8'756	6.9	6'713	4.6
Espagne	7'970	6.3	5'078	3.5
Kosovo	-	-	2'631	1.8
Allemagne	824	0.6	1'327	0.9
Turquie	846	0.7	970	0.7
Serbie	-	-	912	0.6
Brésil	146	0.1	879	0.6
Royaume-Uni	612	0.5	826	0.6
Equateur	28	0.0	811	0.6
Bosnie-Herzégovine	-	-	751	0.5
Autres nationalités	10'503	8.2	18'073	13.5
Total	127'515	100.0	144'790	100.0



## 1.4. Mouvements de la population



Mouvements migratoires et naturels de la population résidente permanente lausannoise, effectif et en pour mille

## 1.5. Population, autres caractéristiques

Les valeurs présentées sont des estimations basées sur les résultats du Relevé structurel (enquête annuelle par échantillon de l'Office fédéral de la statistique auprès de la population résidante permanente âgée de 15 ans et plus) et pour cette raison sont indiquées avec leur intervalle de confiance.

Pendulaires selon le mode de transport principal				2016
	Effectif	IC ±	En <sup>(1)</sup> %	IC ±
A pied	8'248	731	13.3	1.1
Vélo, vélo électrique	1'776	341	2.9	0.6
Véhicule privé	19'893	1'125	32.0	1.5
Transports publics	32'262	1'419	51.9	1.7

Pendulaires selon la durée de trajet <sup>(1)</sup>				2016
	Effectif	IC ±	En <sup>(1)</sup> %	IC ±
Jusqu'à 15 minutes	15'183	987	24.4	1.4
16 à 30 minutes	19'747	1'121	31.8	1.5
31 à 45 minutes	7'711	708	12.4	1.1
46 à 60 minutes	4'866	563	7.8	0.9
Plus d'une heure	6'421	646	10.3	1.0

<sup>1)</sup> Sans les réponses sans indication.

<sup>(1)</sup> Intervalle de confiance (IC) en points de pourcent

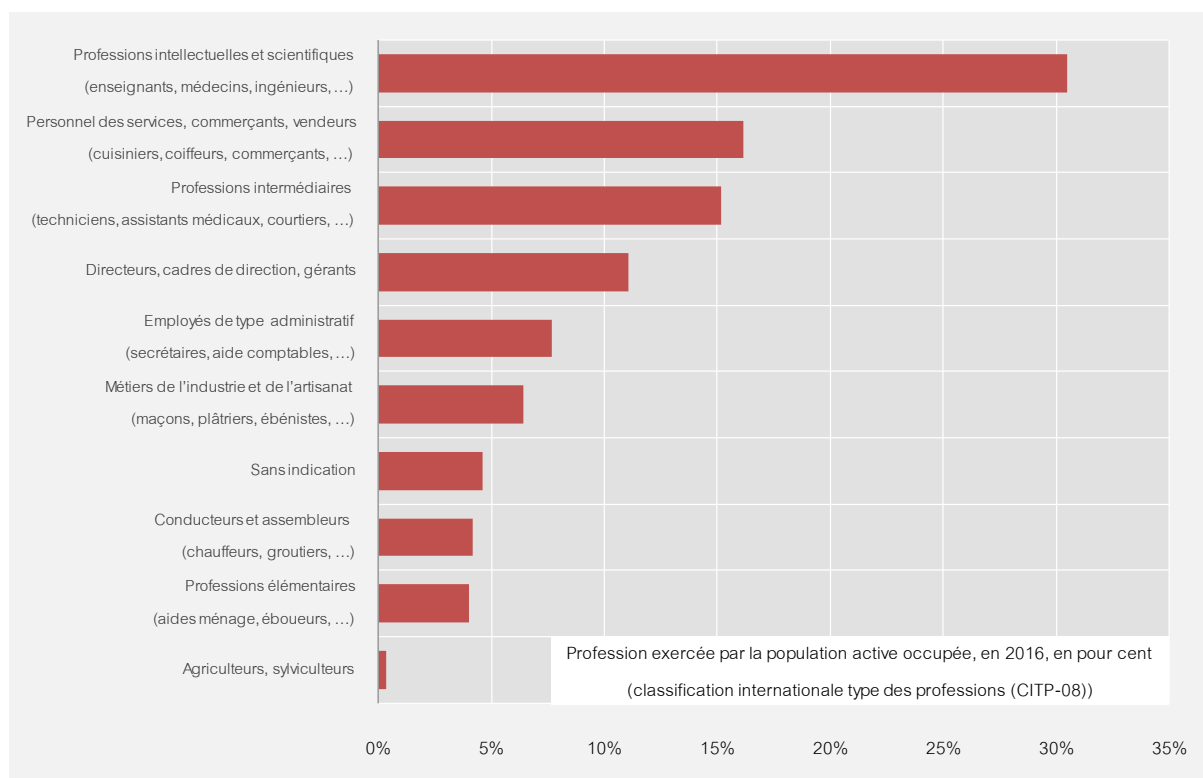
Passé migratoire		2016	
	Effectif	IC ±	
Population issue de la migration <sup>(1)</sup> , dont	69'425	2'017	
Suisses	20'726	1'148	
Etrangers de 1 <sup>re</sup> génération	46'062	1'676	
Etrangers de 2 <sup>e</sup> génération	2'637	415	
Passé migratoire inconnu <sup>(2)</sup>	(680)	(211)	

<sup>(1)</sup> Migrants arrivés en Suisse et descendants des migrants.

<sup>(2)</sup> ( ) Valeur non indiquée par manque de fiabilité statistique.

Bilinguisme				2016
	Monolingue	Bilingue	Multilingue	Total
Effectif	83'299	25'207	5'870	114'377
IC ±	1'240	1'155	615	2'485

Statut d'activité		2016	
	Effectif	IC ±	
Personnes actives occupées, dont			
Personnes actives à plein temps	68'210	2'001	
Personnes actives à temps partiel	48'576	1'718	
Personnes à la recherche d'un emploi	19'634	1'118	
Personnes sans activité professionnelle	7'897	716	
Total	114'377	2'485	



## 1.6. Entreprises et emploi

Economie urbaine de services, le profil de la place d'affaires lausannoise est diversifié. L'économie lausannoise est portée notamment par le domaine de la santé et de l'économie des savoirs qui se développent en parallèle au socle des activités administratives, financières, commerciales et éducatives caractéristiques de sa fonction de capitale cantonale.

	Emplois (ept) * / habitant	Emplois (ept) / étab.
1995	0.60	9.2
2016	0.65	7.6

	Emplois (ept) *	Etablissements
1995	74'590	8'055
2005	72'677	6'954
2008	75'058	7'219
2016	93'986	12'423

	Emplois (ept) *		Etablissements	
	Effectif	%	Effectif	%
De 0 à 9 emplois	17'936	19.1	10'470	84.3
De 10 à 49 emplois	25'107	26.7	1'573	12.7
De 50 à 249 emplois	26'119	27.8	323	2.6
250 emplois et plus	24'824	26.4	57	0.5
Total	93'986	100.0	12'423	100.0

Emplois en équivalent plein temps*	1995		2016		Variation	
	Effectif (ept)	%	Effectif (ept)	%	Effectif (ept)	en points
A - Agriculture, sylviculture et pêche	221	0.3	95	0.1	-126	-0.2
B - Industries extractives	55	0.1	22	0.0	-33	-0.1
C - Industrie manufacturière	2'851	3.8	1'649	1.8	-1'202	-2.0
D - Production et distribution d'électricité	635	0.9	624	0.7	-11	-0.2
E - Production et distribution d'eau	403	0.5	259	0.3	-144	-0.2
F - Construction	4'701	6.3	3'032	3.2	-1'669	-3.1
G - Commerce, réparation d'autos et motos	11'047	14.8	7'964	8.5	-3'083	-6.3
H - Transports et entreposage	4'730	6.3	2'898	3.1	-1'832	-3.2
I - Hébergement et restauration	4'307	5.8	5'012	5.3	705	-0.5
J - Information et communication	3'993	5.4	4'901	5.2	908	-0.2
K - Activités financières et d'assurance	7'571	10.1	7'785	8.3	214	-1.8
L - Activités immobilières	857	1.1	1'459	1.6	602	0.5
M - Activ. spécialisées, scient. et technol.	7'401	9.9	11'198	11.9	3'797	2.0
N - Activ. de services administratifs	2'426	3.3	9'057	9.6	6'631	6.3
O - Administration publique	4'334	5.8	5'430	5.8	1'096	0.0
P - Enseignement	4'552	6.1	6'575	7.0	2'023	0.9
Q - Santé humaine et action sociale	10'928	14.7	20'249	21.5	9'321	6.8
R - Arts, spectacles et activités récréatives	1'181	1.6	2'405	2.6	1'224	1.0
S - Autres activités de services	2'399	3.2	3'372	3.6	973	0.4
Total	74'590	100.0	93'986	100.0	19'394	-

\* Ept nouvelle méthode de calcul.

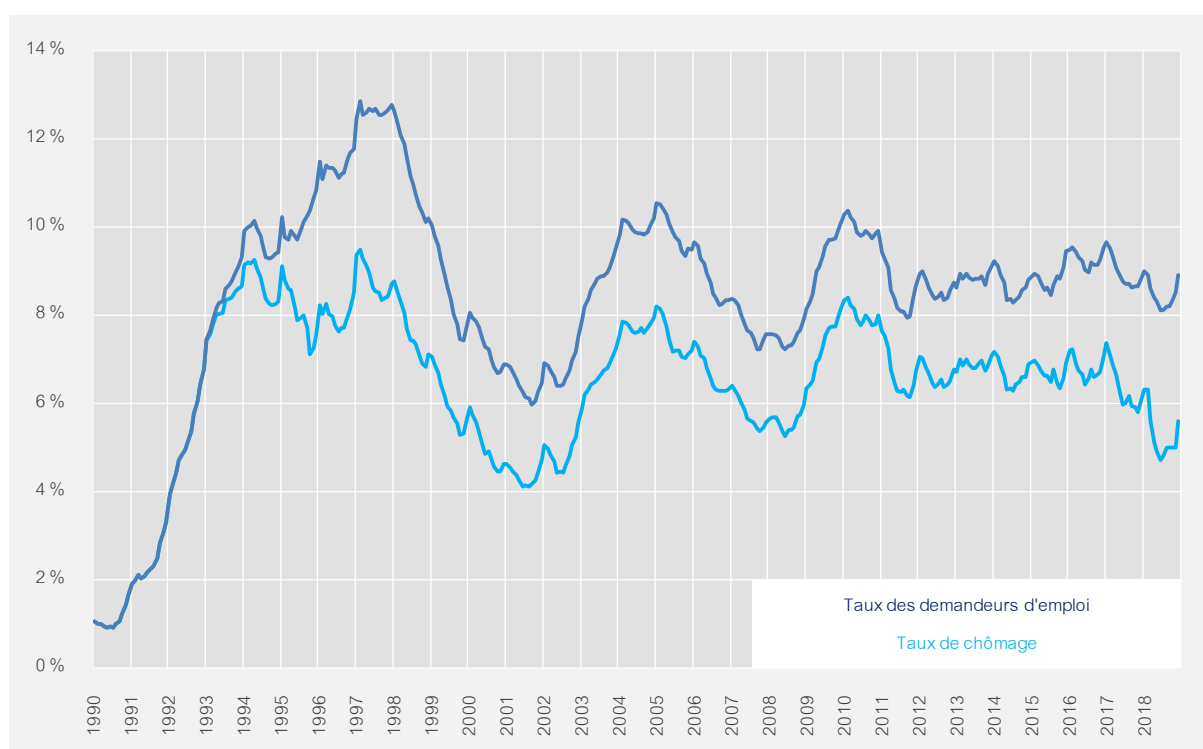
## 1.7. Chômage

La courbe du chômage lausannois fluctue autour de la tendance de long terme. La moyenne des vingt dernières années se situe autour de 7 %, pour le taux de chômage, et de 9 %, pour le taux des demandeurs d'emploi.

L'écart entre les pics et les creux des cycles tend à se contracter et à réagir de manière atténuée aux impulsions de la croissance économique. Les flux d'entrée et sortie du chômage s'inscrivent à des niveaux élevés, sans signes de recul voire encore en augmentation, attestant d'un marché du travail en rotation rapide.

Cette situation témoigne de l'évolution d'un tissu économique qui assure une croissance en valeur de production sans pour autant générer l'emploi suffisant pour absorber une offre de main d'œuvre locale dont une partie ne dispose pas des qualifications nécessaires pour satisfaire les segments spécialisés de la demande.

Chômeurs	2005		2018	
	Effectif	%	Effectif	%
<b>Total</b>	4'842		3'822	
<b>Selon le sexe</b>				
<i>Hommes</i>	2'632	54.4	2'141	56.0
<i>Femmes</i>	2'210	45.6	1'680	44.0
<b>Selon l'origine</b>				
<i>Suisses</i>	2'276	47.0	1'743	45.6
<i>Etrangers</i>	2'566	53.0	2'078	54.4
<b>Selon l'âge</b>				
<i>Moins de 20 ans</i>	147	3.0	41	1.1
<i>20 à 29 ans</i>	1'399	28.9	860	22.5
<i>30 à 39 ans</i>	1'541	31.8	1'257	32.9
<i>40 à 49 ans</i>	1'008	20.8	893	23.4
<i>50 ans et plus</i>	747	15.4	968	20.2
<b>Selon la durée</b>				
<i>Moins de 12 mois</i>	3'339	69.0	3'067	80.2
<i>12 à 24 mois</i>	1'087	22.5	509	13.3
<i>Plus de 24 mois</i>	416	8.6	245	6.4



## 1.8. Revenu d'insertion (aide sociale)

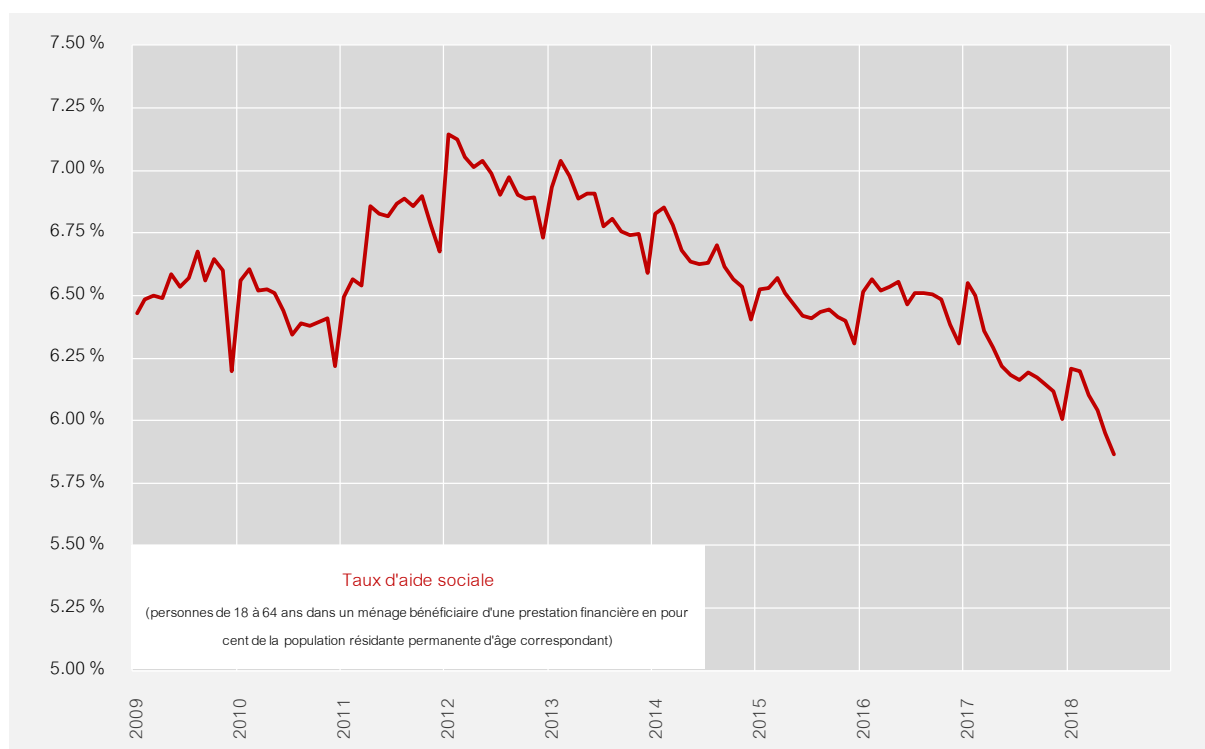
Depuis 2010, Lausanne a recensé en moyenne quelque 5'500 bénéficiaires de l'action sociale vaudoise (prestations financières et mesures d'insertion). En ajoutant les personnes à charges des ménages bénéficiaires, il s'agit d'environ 7'600 lausannois concernés par le dispositif.

Le taux d'aide sociale est mesuré en rapportant à la population résidente permanente âgée de 18 à 64 ans le nombre de personnes d'âge correspondant vivant dans un ménage touchant une prestation financière.

Le taux a fluctué autour de 6.6 % depuis 2010, dans une fourchette comprise entre 5.9 % (été 2018) et 7.1 % (début 2012). La tendance à la baisse résulte, entre autre, de l'introduction de mesures pour les jeunes en difficulté (JAD) et, dès le 1er janvier 2017, de la baisse à 60 ans pour les femmes et 61 ans pour les hommes de l'âge minimal d'accès à la rente-pont avs.

Bénéficiaires *		2010		2017	
Fin décembre	Effectif	Taux	Effectif	Taux	
<b>Total</b>	4'978	5.8	5'094	5.5	
Selon le sexe		Effectif	%	Effectif	%
Hommes	2'385	47.9	2'585	50.7	
Femmes	2'593	52.1	2'509	49.3	
Selon l'origine					
Suisses	2'360	47.4	2'499	49.1	
Etrangers	2'618	52.6	2'595	50.9	
Selon l'âge					
Moins de 18 ans	36	0.7	19	0.4	
18 à 25 ans	911	18.3	749	14.7	
26 à 29 ans	477	9.6	468	9.2	
30 à 39 ans	1'177	23.6	1'256	24.7	
40 à 49 ans	1'242	24.9	1'222	24.0	
50 à 59 ans	895	18.0	1'212	23.8	
60 ans et plus	241	4.8	169	3.3	

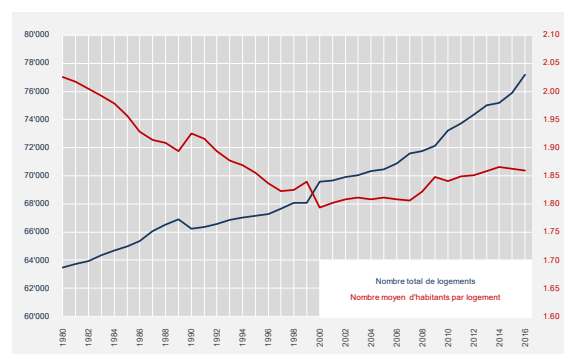
\* Bénéficiaires non compris personnes à charge





## 1.9. Logement

Depuis des années, l'arc lémanique connaît une pénurie sur le marché du logement. Les taux de vacance évoluent à un niveau très bas de l'ordre de 0.7 %, à l'échelle cantonale, et sont encore plus tendus en milieu urbain dense. La planification urbaine de Lausanne, dans le cadre du projet dit « Métamorphose » prévoit entre autre la construction d'un nouveau quartier dans le périmètre des « Plaines-du-Loup ». Un nombre important de nouveaux logements sera ainsi édifié à Lausanne au cours des dix prochaines années.



Logements par nombre de pièces								2017
	Total	1	2	3	4	5	6 et +	
Maison individuelle	2'207	11	43	171	435	715	832	
Maison à plusieurs logements	46'024	6'077	12'909	15'590	7'812	2'569	1'067	
Bâtiment d'habitation avec usage annexe	28'137	5'291	7'894	8'817	4'169	1'308	658	
Bâtiment partiellement à usage d'habitation	1'165	343	227	251	197	79	68	
Epoque de construction du bâtiment								
Période avant 1919	12'587	1'665	2'681	3'913	2'173	1'229	926	
Période de 1919 à 1945	14'630	2'082	4'831	4'724	1'668	787	538	
Période de 1946 à 1960	17'925	2'637	6'773	5'880	1'752	559	324	
Période de 1961 à 1970	13'813	3'159	3'254	4'600	1'902	528	370	
Période de 1971 à 1980	5'839	1'209	1'053	1'828	1'227	409	113	
Période de 1981 à 1985	1'823	68	297	521	654	213	70	
Période de 1986 à 1990	1'762	121	366	527	518	183	47	
Période de 1991 à 1995	1'014	196	224	306	162	104	22	
Période de 1996 à 2000	966	17	120	352	315	111	51	
Période de 2001 à 2005	995	36	85	227	433	166	48	
Période de 2006 à 2010	2'221	118	353	604	854	213	79	
Période de 2011 à 2015	2'295	252	568	782	550	110	33	
Période après 2015	1'663	162	468	565	405	59	4	
Nombre de niveaux du bâtiment								
1 niveau	154	56	19	31	25	13	10	
2 niveaux	1'912	239	150	293	442	450	338	
3 niveaux	4'656	331	649	1'165	1'102	676	733	
4 niveaux	11'591	1'310	3'163	4'199	1'907	653	359	
5 niveaux	19'688	2'717	6'026	6'645	2'980	977	343	
6 niveaux	15'683	2'841	4'566	4'945	2'297	698	336	
7 niveaux et +	23'849	4'228	6'500	7'551	3'860	1'204	506	
<b>Total</b>	<b>77'533</b>	<b>11'722</b>	<b>21'073</b>	<b>24'829</b>	<b>12'613</b>	<b>4'671</b>	<b>2'625</b>	
Taux de propriétaires 2016, en %								
Propriétaires de leur logement	8.2	(0.8)	(1.6)	4.6	13.1	42.7	63.1	
Intervalle de confiance (IC en pt de %)	0.7	(0.8)	(0.7)	0.9	1.9	4.5	6.5	

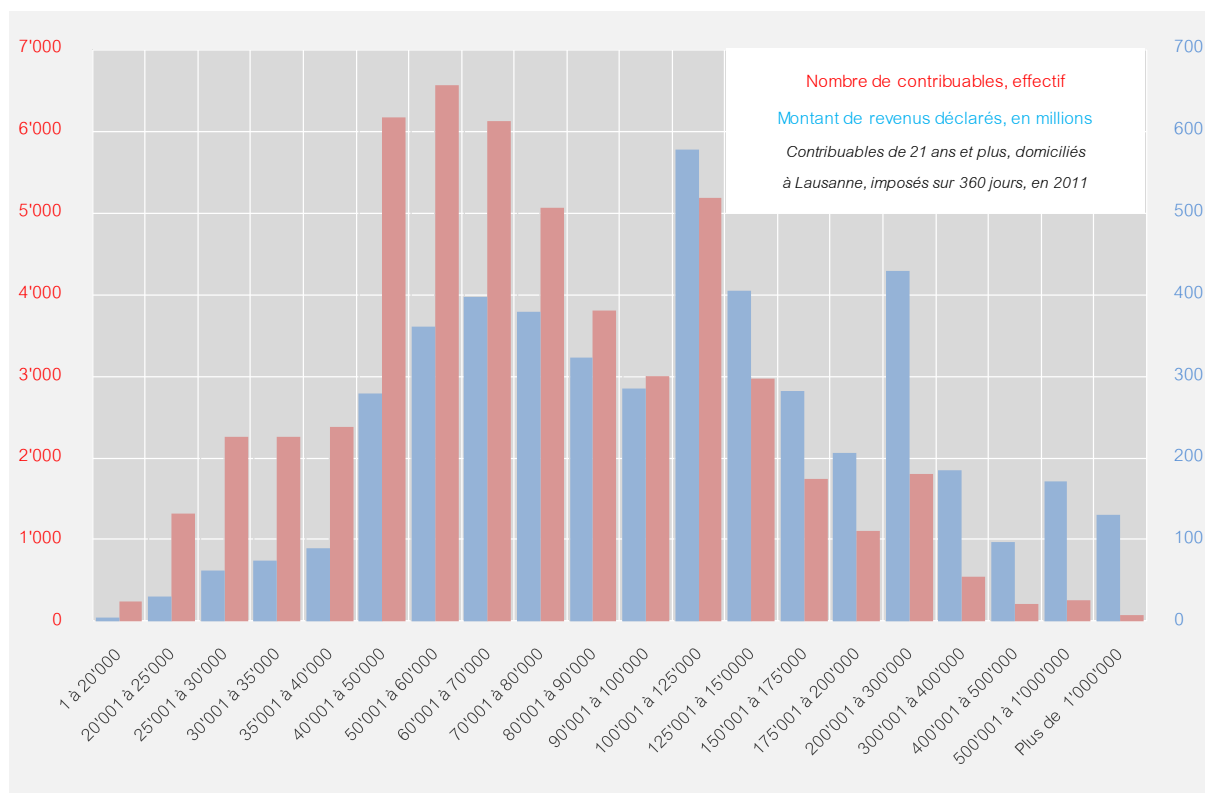
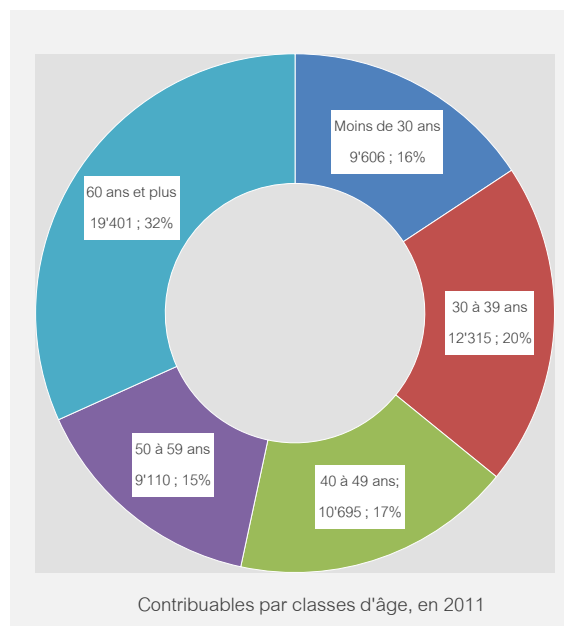
(chiffre) : Extrapolation basée sur 50 observations ou moins, fiabilité statistique relative

## 1.10. Contribuables

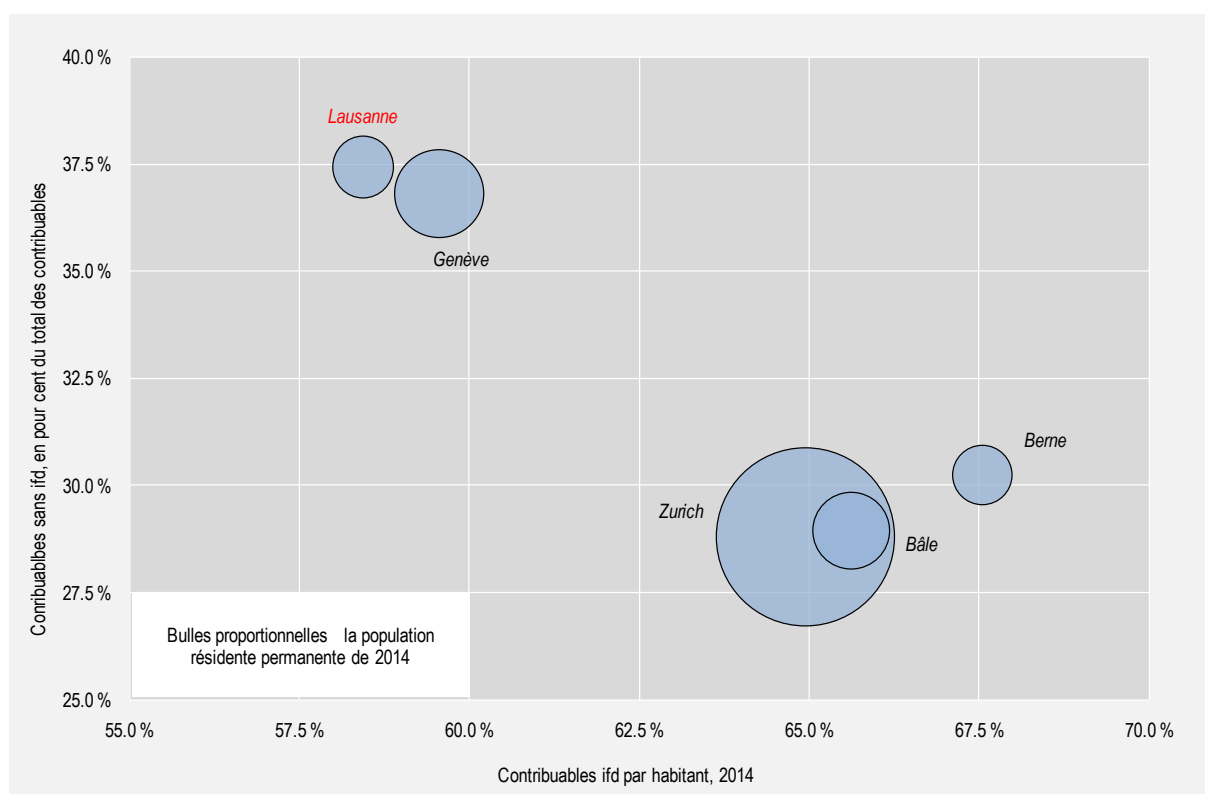
Contribuables 2011	Effectif	Revenu imposable
Domiciliés à Lausanne	73'995	3'491'313'900
Domiciliés en Suisse	5'505	291'297'500
Domiciliés hors Suisse	644	20'224'324
<b>Total</b>	<b>80'144</b>	<b>3'802'835'724</b>

Revenu imposable *	1 <sup>er</sup> décile	Médiane	9 <sup>e</sup> décile
Moins de 30 ans	7'400	36'800	68'850
30 à 39 ans	16'100	58'100	121'400
40 à 49 ans	16'500	63'000	147'200
50 à 59 ans	15'500	65'100	146'300
60 ans et plus	7'800	50'100	109'000
<b>Total</b>	<b>11'000</b>	<b>54'000</b>	<b>121'000</b>

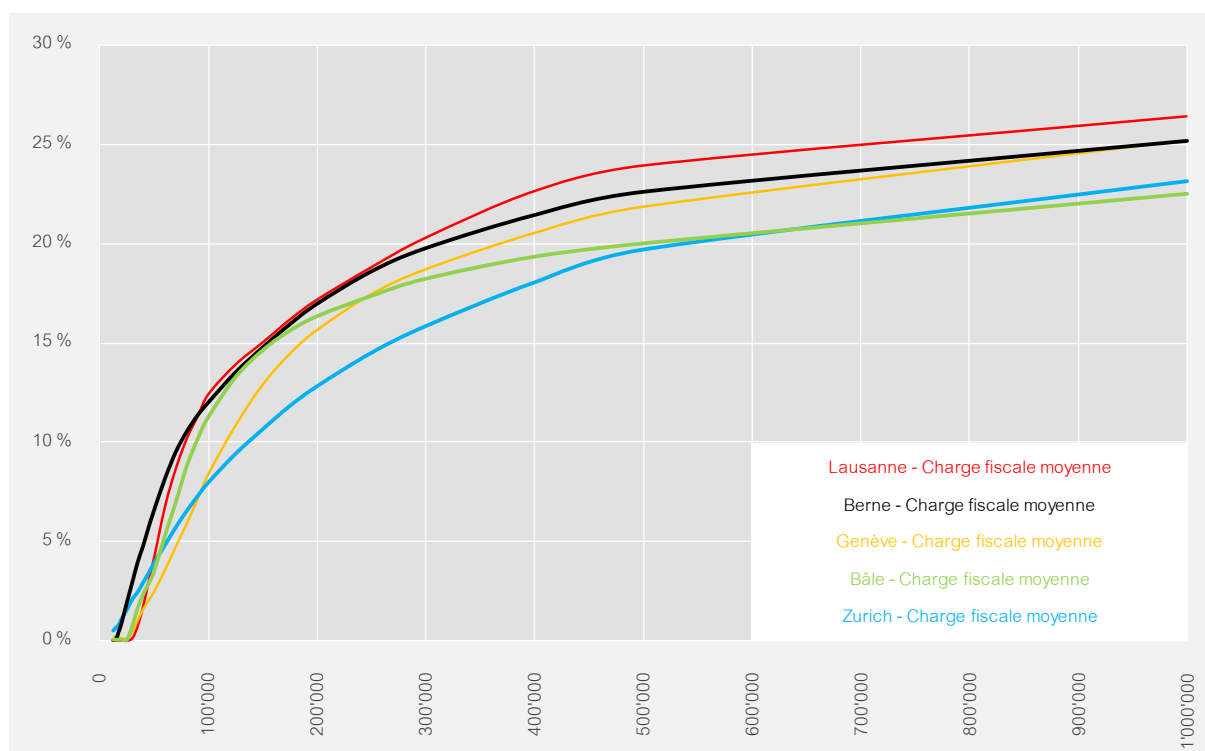
\* Contribuables de 21 ans et plus, présents toute l'année, sans les taxés d'office et les personnes ayant un revenu imposable à zéro.



## 1.11. Eléments de fiscalité



Impôt fédéral direct, contribuables par habitant et contribuables sans impôt, en 2014



Charge fiscale due aux impôts cantonaux, communaux et paroissiaux, en pour cent du revenu brut du travail, en 2015



## **2. Lausanne : un micro-atlas thématique**

**Sources**

Ville de Lausanne, Contrôle des habitants

Office fédéral de la statistique, Statistique structurelle des entreprises (STATENT)

Office fédéral de la statistique, Recensement des entreprises et des établissements (RE)

Office fédéral de la statistique, Statistique des bâtiments et des logements (StatBL)

**Fond de carte**

©Lausanne, service de la coordination et du cadastre

# Lausanne, quartiers et sous-secteurs statistiques

**1 – Centre**

101 - Rue Centrale  
102 - Chauderon  
103 - Flon  
104 - Montbenon  
105 - Gare/Petit-Chêne  
106 - Georgette  
107 - Avant-Poste  
108 - Marterey  
109 - Cité  
110 - Riponne/Tunnel

**2 – Maupas / Valency**

201 - Maupas  
202 - Av. d'Echallens  
203 - Montétan  
204 - Chablière  
205 - Valency

**3 – Sébeillon / Malley**

301 - Rue de Morges  
302 - Rue de Sébeillon  
303 - Tivoli  
304 - Prélaz  
305 - Gare de Sébeillon  
306 - Av. de Provence  
307 - Malley

**4 – Montoie / Bourdonnette**

401 - Montoie  
402 - Vallée de la Jeunesse  
403 - Pyramides  
404 - Prés-de-Vidy  
405 - Bourget  
406 - Bourdonnette

**5 – Montriond / Cour**

501 - Marc-Dufour  
502 - Milan  
503 - Les Cèdres  
504 - Cour  
505 - Mont-d'Or  
506 - Bellerive

**6 – Sous-Gare / Ouchy**

601 - Grancy  
602 - Harpe  
603 - Av. d'Ouchy  
604 - Ouchy

**7 – Montchoisi**

701 - Montchoisi  
702 - Elysée

**8 – Florimont / Chissiez**

801 - Florimont  
802 - Av. Rambert  
803 - Chissiez

**9 – Mousquines / Bellevue**

901 - Mon-Repos  
902 - Av. Secrétan  
903 - Ch. de la Vuachère

**10 – Vallon / Béthusy**

1001 - Le Vallon  
1002 - Hôpitaux  
1003 - Victor-Ruffly  
1004 - Béthusy

**11 – Chailly / Rovéréaz**

1101 - Chailly  
1102 - Plaisance  
1103 - Bois de Rovéréaz  
1104 - Craivavers  
1105 - Devin

**12 – Sallaz / Vennes / Séchaud**

1201 - La Sallaz  
1202 - Vennes  
1203 - Rte de Berne  
1204 - Valmont  
1205 - Grangette  
1206 - Praz-Séchaud  
1207 - Ch. des Roches  
1208 - Grand-Vennes

**13 – Sauvabelin**

1301 - Sauvabelin  
1302 - Pré-Fleuri

**14 – Borde / Bellevaux**

1401 - Borde  
1402 - Rouvraie  
1403 - Bellevaux  
1404 - Rte du Signal

**15 – Vinet / Pontaise**

1501 - Pré-du-Marché  
1502 - Valentin  
1503 - Pontaise

**16 – Bossons / Blécherette**

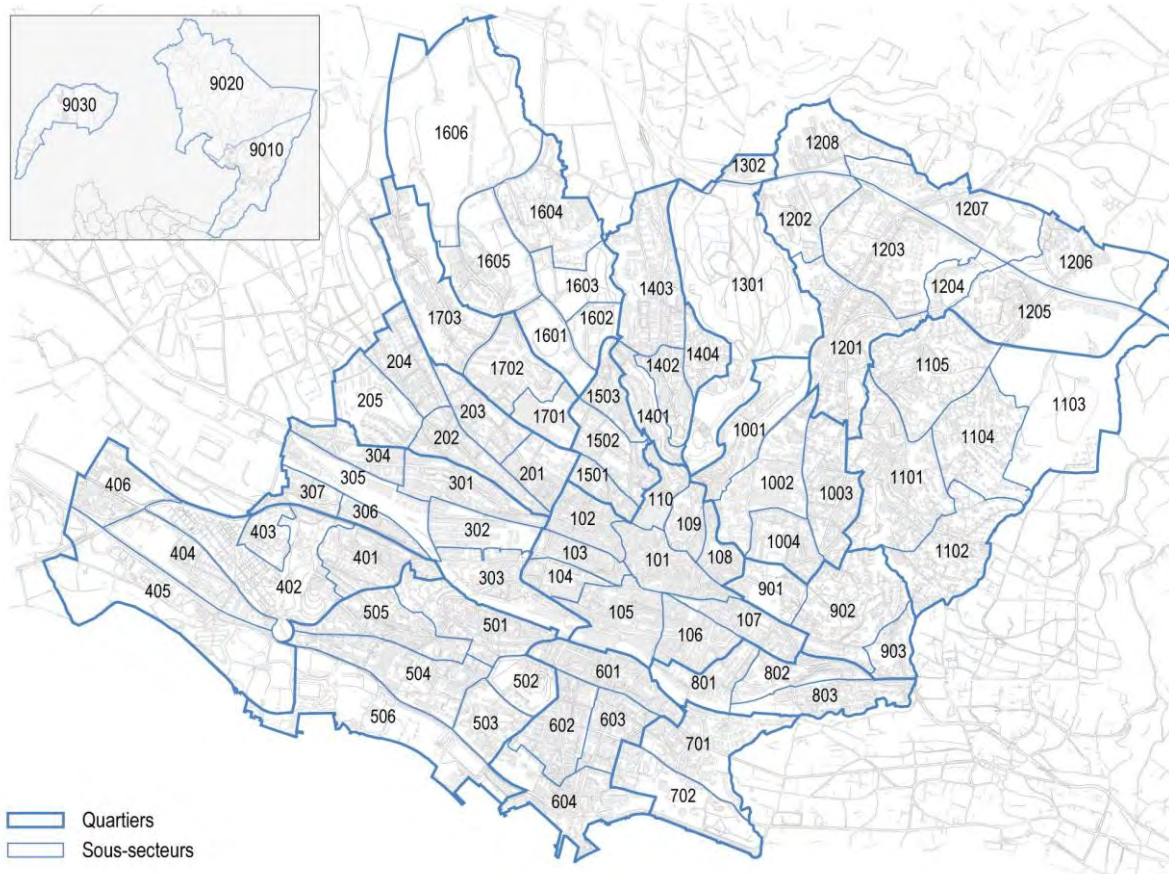
1601 - Stade  
1602 - Ancien-Stand  
1603 - Bois-Mermet  
1604 - Bois-Gentil  
1605 - Bossons  
1606 - Blécherette

**17 – Beaulieu / Grey / Boisly**

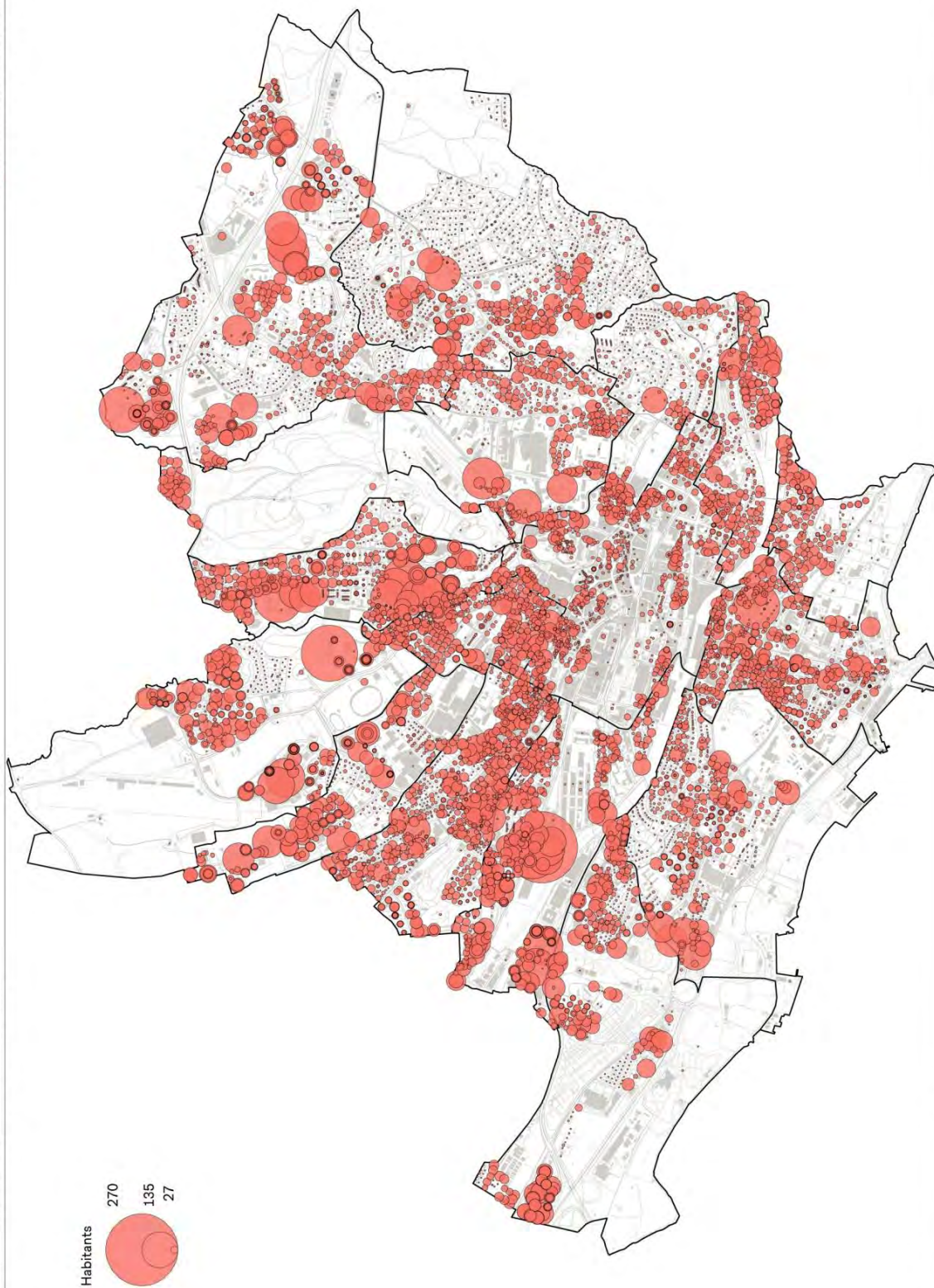
1701 - Beaulieu  
1702 - Bergières  
1703 - Pierrefleur

**90 – Zones foraines**

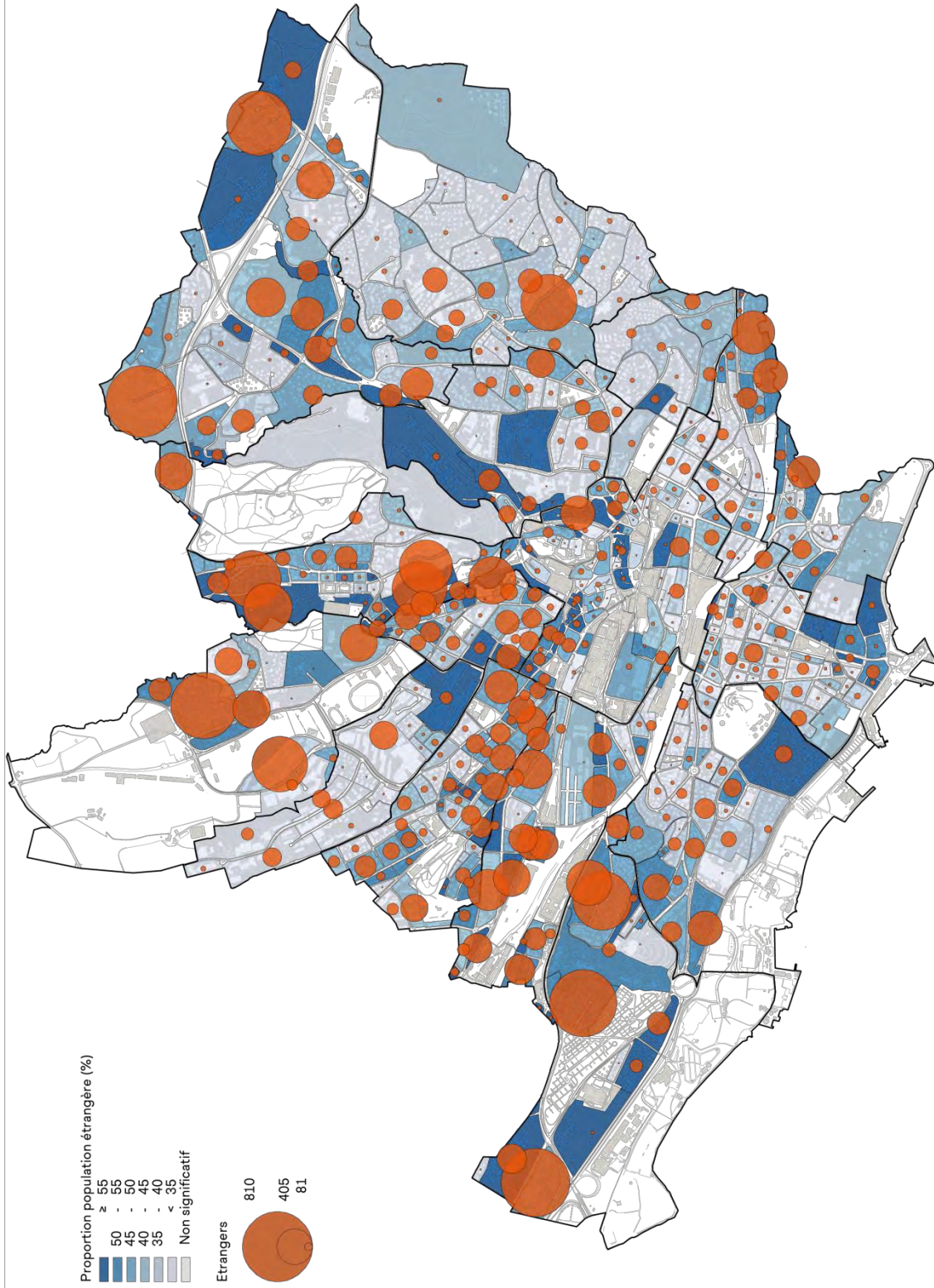
9010 - Les Râpes  
9020 - Montheron  
9030 - Vernand



Population totale, Lausanne, 2017



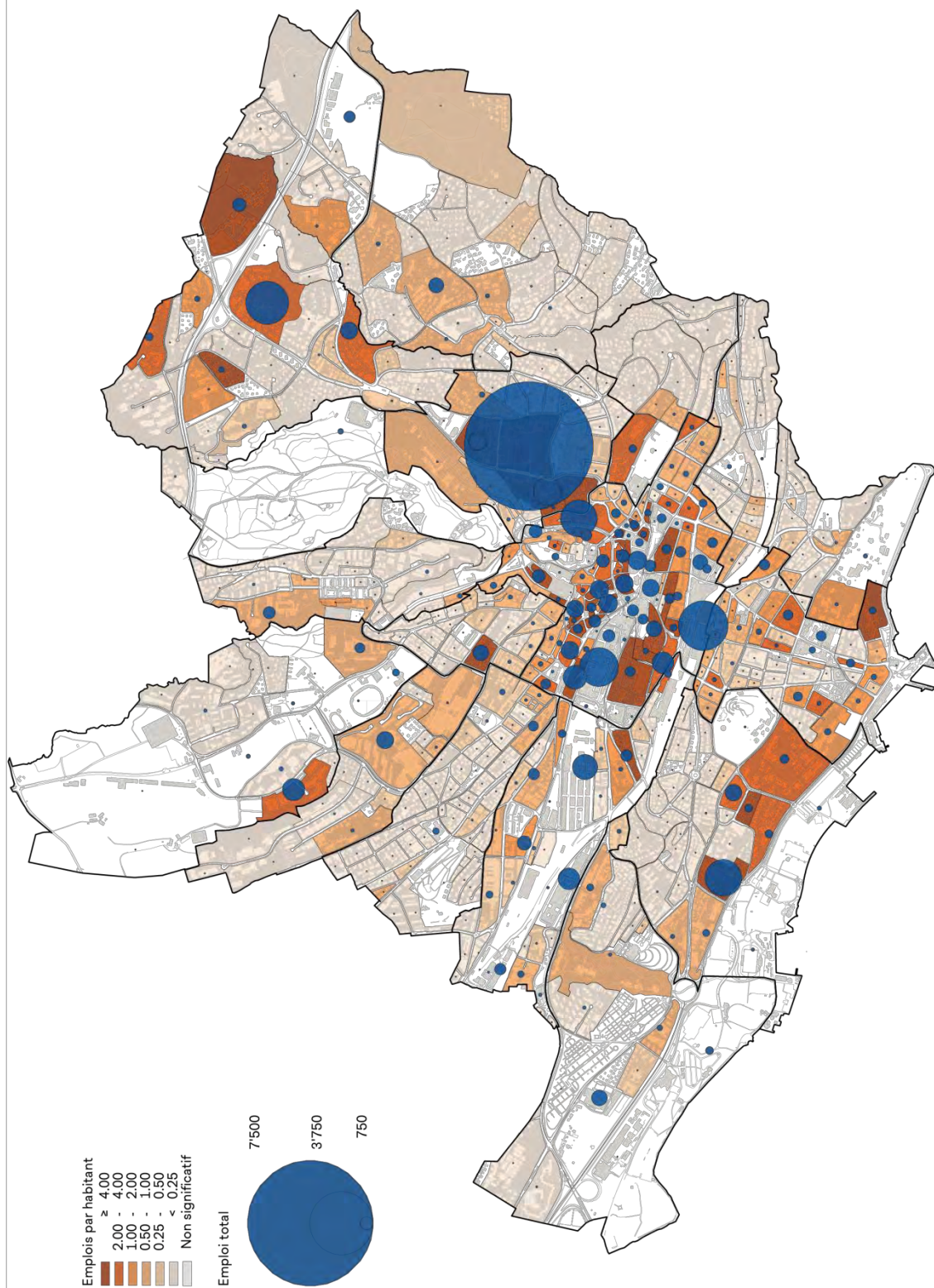




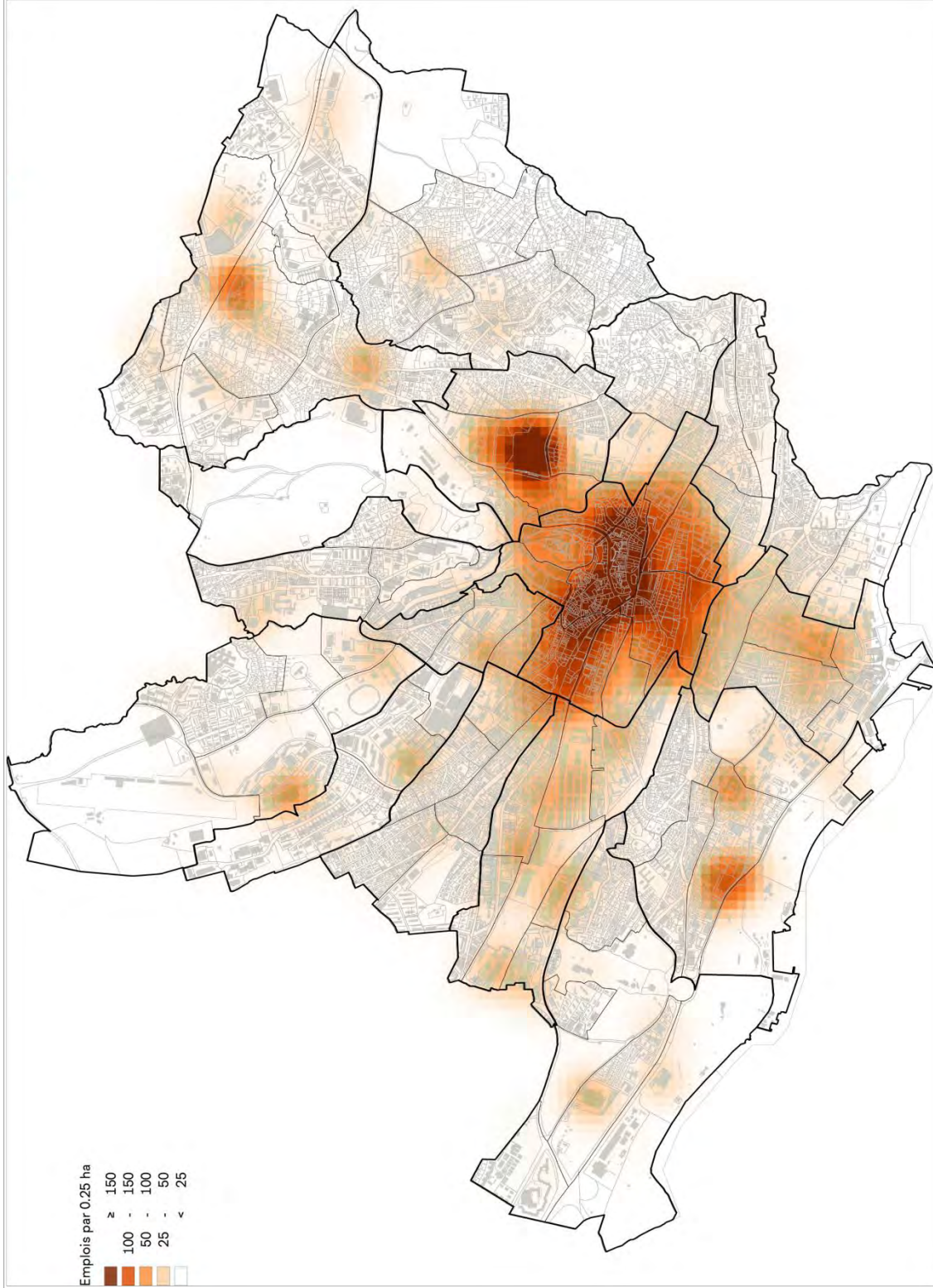
Source : Ville de Lausanne - Contrôle des habitants  
Fond de carte : ©Lausanne, service de la coordination et du cadastre

Service de l'économie  
Office d'appui économique et statistique

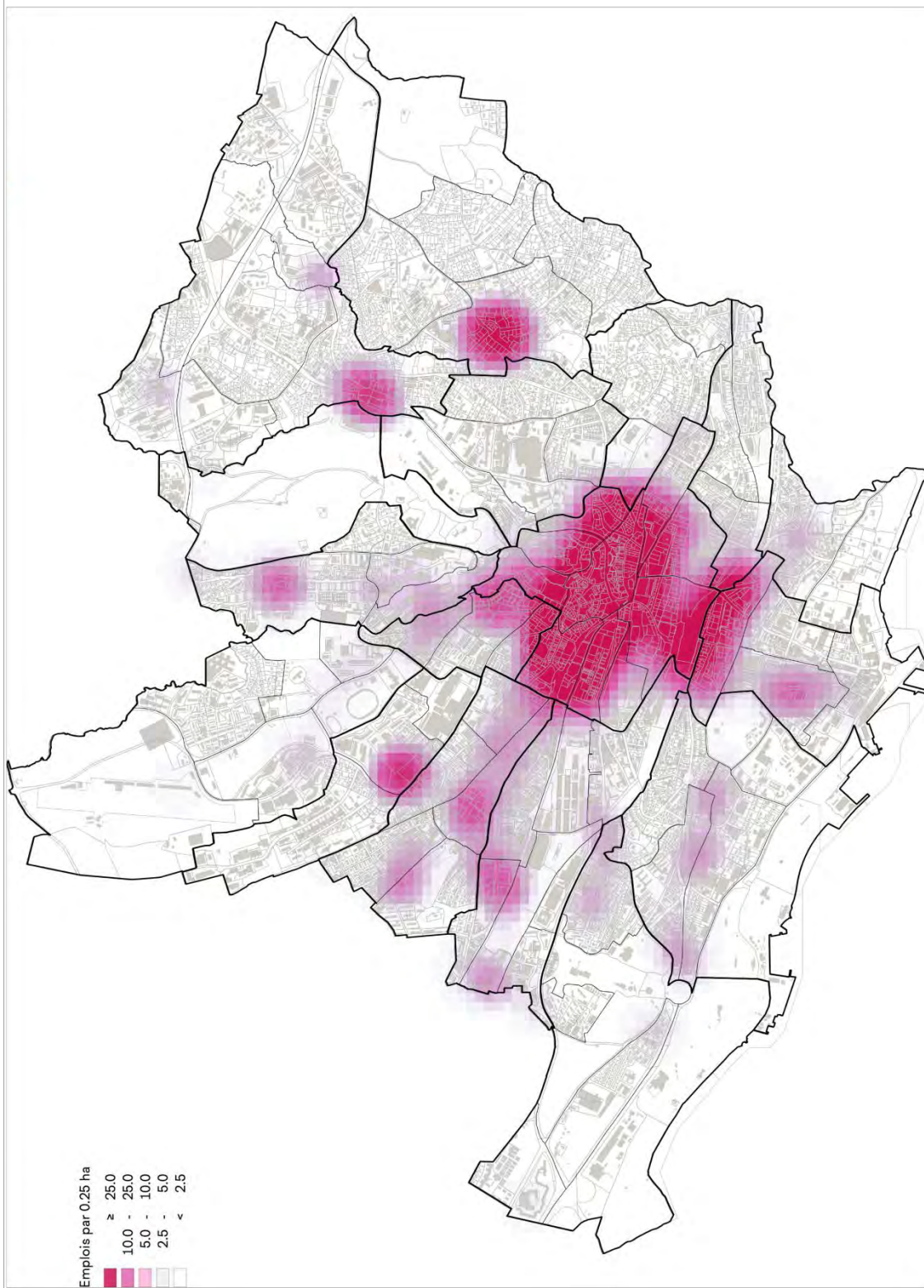
Emplois par habitant et emploi total, par îlot, 2016



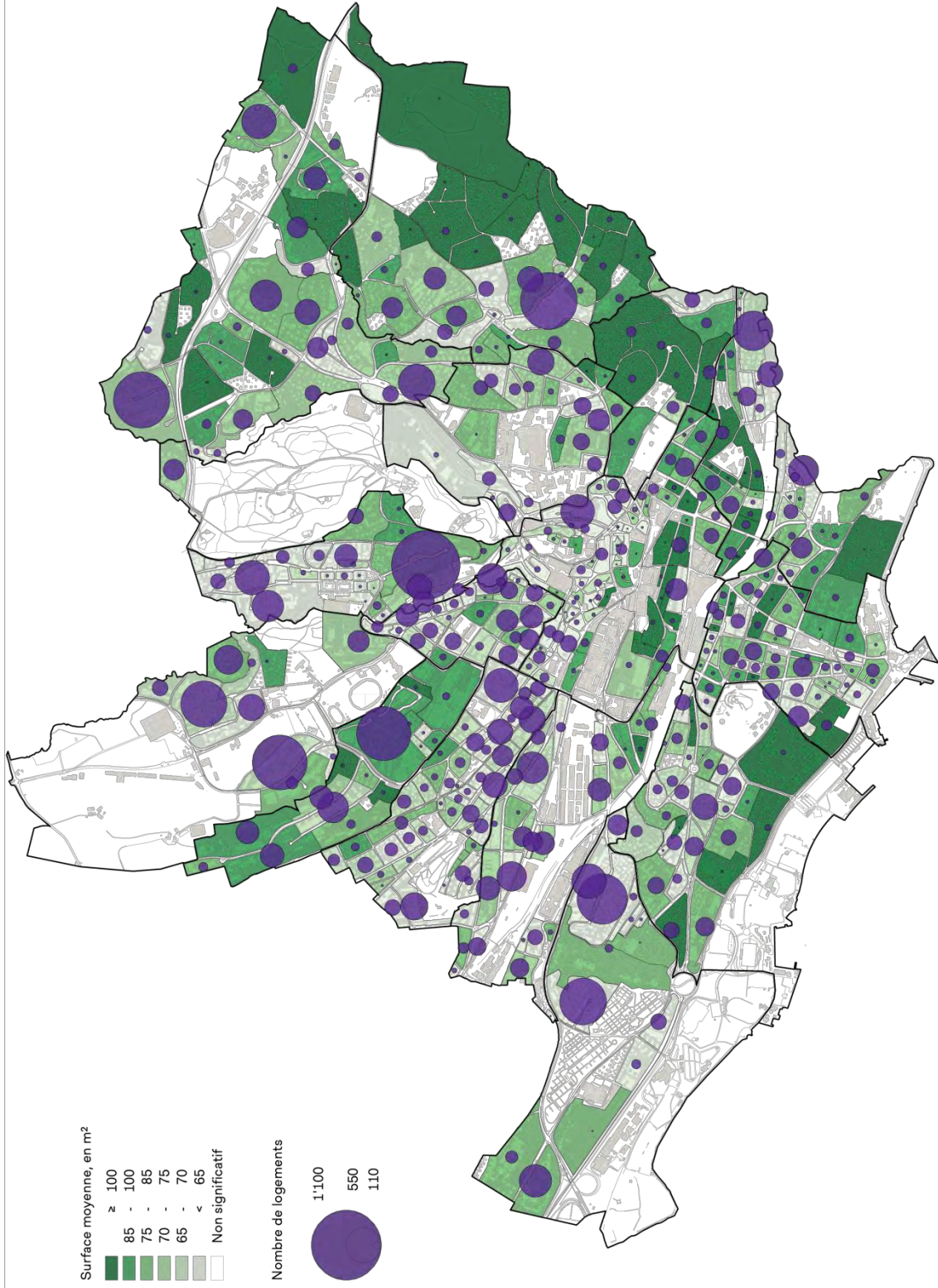
Source : Ville de Lausanne - Contrôle des habitants, OFS - Statique des entreprises STATENT  
Fond de carte : ©Lausanne, service de la coordination et du cadastre



Densité d'emploi dans le commerce de détail, Lausanne, 2016

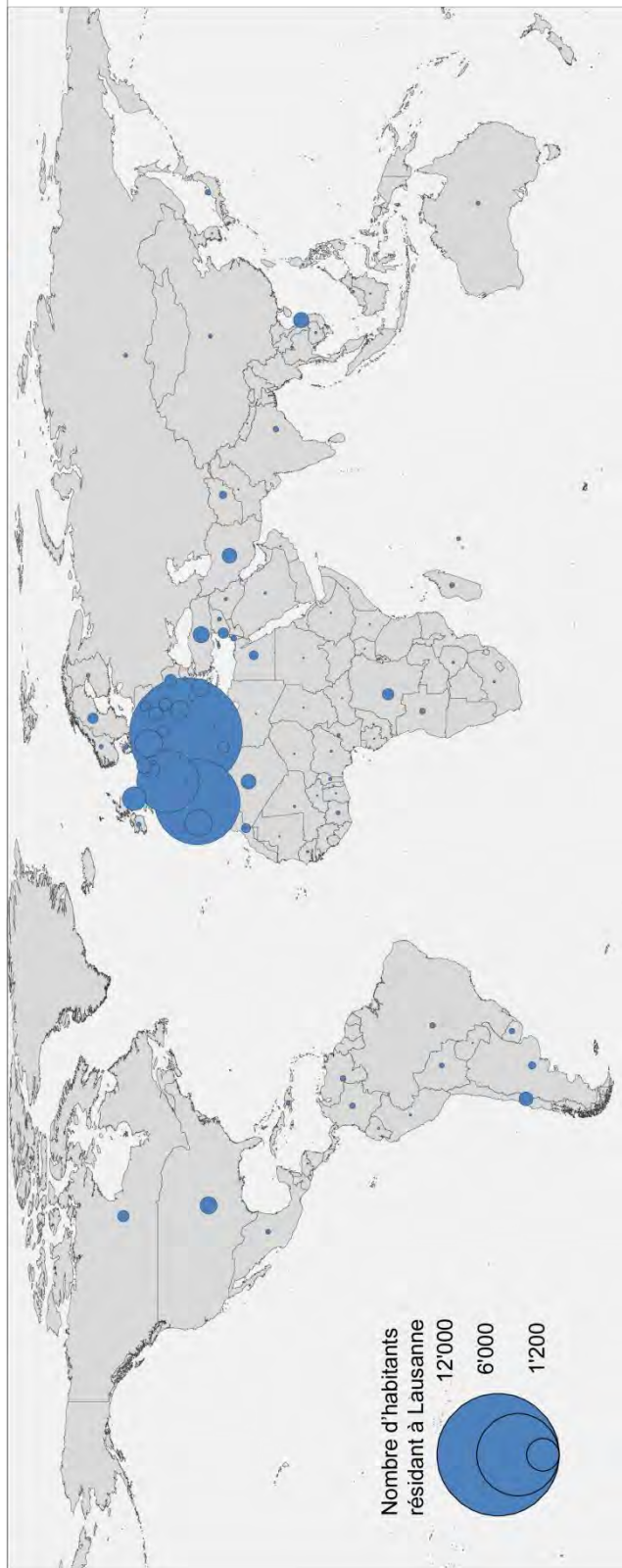


# Surface moyenne des logements, par îlot, 2017



Source : OFS - Statistique des bâtiments et logements  
Fond de carte : ©Lausanne, service de la coordination et du cadastre

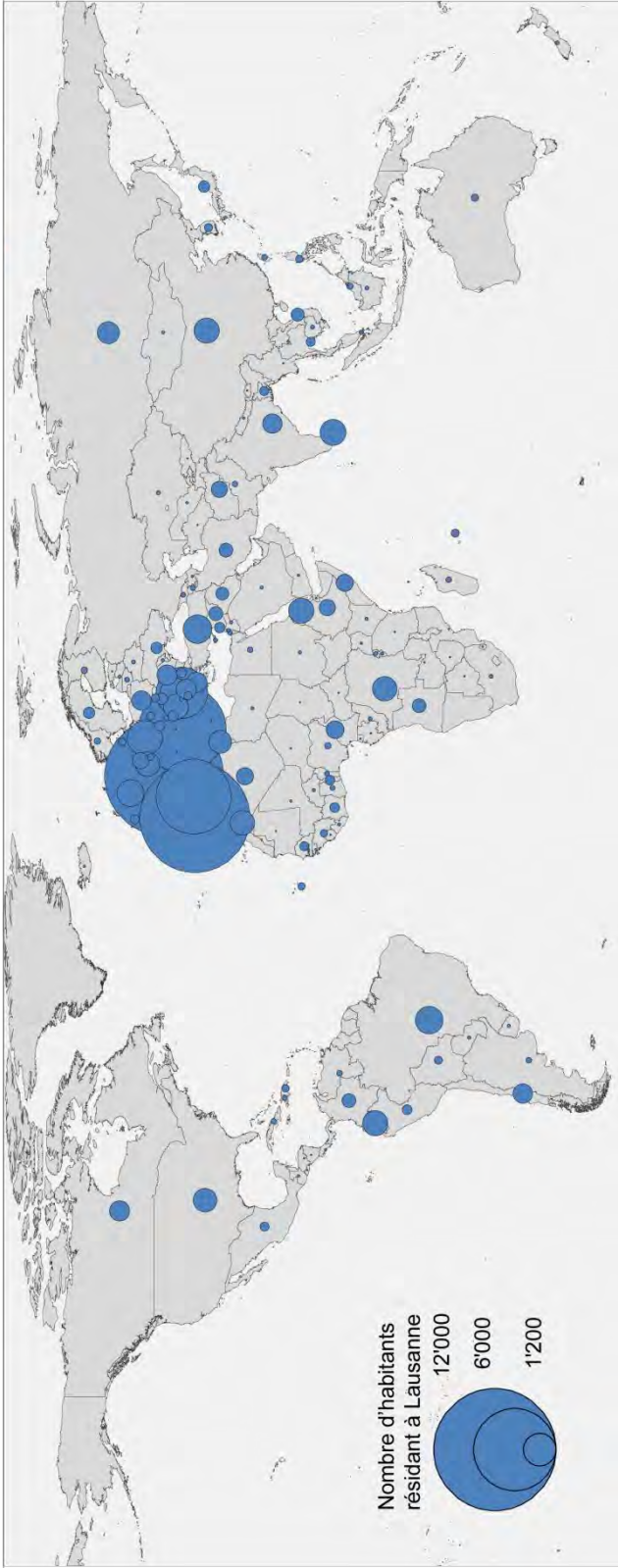
Nationalités recensées au sein de la ville, 1980



Source : Contrôle des habitants

Service de l'économie  
Office d'appui économique et statistique

Cette cartographie est issue de l'étude que le Bureau lausannois pour les immigrés (BLI) et l'Office d'appui économique et statistique (OAES) de la Ville de Lausanne ont effectuée sur la démographie lausannoise, en dédiant une attention particulière aux données relatives à la population étrangère et à sa répartition à travers le territoire communal (voir à page 263 pour une présentation de l'étude).



Source : Contrôle des habitants

Service de l'économie  
Office d'appui économique et statistique

Cette cartographie est issue de l'étude que le Bureau lausannois pour les immigrés (BLI) et l'Office d'appui économique et statistique (OAES) de la Ville de Lausanne ont effectuée sur la démographie lausannoise, en dédiant une attention particulière aux données relatives à la population étrangère et à sa répartition à travers le territoire communal (voir à page 263 pour une présentation de l'étude).





### **3. Lausanne dans l'espace régional**

**Sources**

Etat de Vaud, Statistique Vaud

Office fédéral de la statistique, Statistique structurelle des entreprises (STATENT)

Office fédéral de la statistique, Recensement des entreprises et des établissements (RE)

Office fédéral de la statistique, Statistique des bâtiments et des logements (StatBL)

**1. Evolution de la population résidente permanente, communes de Lausanne Région, 1995 - 2016**

	Habitants				Part		
	1995	2016	Variation		des habitants		Variation en points
			effectif	en %	1995	2016	
5581 - Belmont-sur-Lausanne	2'188	3'564	1'376	62.9 %	0.9 %	1.2 %	0.3
5584 - Epalinges	7'228	9'297	2'069	28.6 %	3.1 %	3.2 %	0.1
5806 - Jorat-Mézières	1'882	2'814	932	49.5 %	0.8 %	1.0 %	0.2
5606 - Lutry	8'016	9'888	1'872	23.4 %	3.4 %	3.5 %	0.0
5792 - Montpreveyres	285	621	336	117.9 %	0.1 %	0.2 %	0.1
5588 - Paudex	1'410	1'473	63	4.5 %	0.6 %	0.5 %	-0.1
5590 - Pully	15'806	17'979	2'173	13.7 %	6.8 %	6.3 %	-0.5
5611 - Savigny	3'054	3'276	222	7.3 %	1.3 %	1.1 %	-0.2
5799 - Servion	1'524	1'918	394	25.9 %	0.7 %	0.7 %	0.0
<b>Total secteur Est</b>	<b>41'393</b>	<b>50'830</b>	<b>9'437</b>	<b>22.8 %</b>	<b>17.8 %</b>	<b>17.8 %</b>	<b>0.0</b>
5514 - Bottens	860	1'240	380	44.2 %	0.4 %	0.4 %	0.1
5515 - Bretigny-sur-Morrens	526	817	291	55.3 %	0.2 %	0.3 %	0.1
5527 - Morrens	898	1'074	176	19.6 %	0.4 %	0.4 %	-0.0
5582 - Cheseaux-sur-Lausanne	2'810	4'347	1'537	54.7 %	1.2 %	1.5 %	0.3
5516 - Cugy	1'741	2'739	998	57.3 %	0.7 %	1.0 %	0.2
5523 - Froideville	1'388	2'459	1'071	77.2 %	0.6 %	0.9 %	0.3
5585 - Jouxtiens-Mézery	990	1'448	458	46.3 %	0.4 %	0.5 %	0.1
5587 - Le Mont-sur-Lausanne	4'961	7'881	2'920	58.9 %	2.1 %	2.8 %	0.6
5592 - Romanel-sur-Lausanne	2'944	3'352	408	13.9 %	1.3 %	1.2 %	-0.1
<b>Total secteur Nord</b>	<b>17'118</b>	<b>25'357</b>	<b>8'239</b>	<b>48.1 %</b>	<b>7.3 %</b>	<b>8.9 %</b>	<b>1.5</b>
5624 - Bussigny	7'104	8'227	1'123	15.8 %	3.0 %	2.9 %	-0.2
5627 - Chavannes-près-Renens	5'524	7'543	2'019	36.5 %	2.4 %	2.6 %	0.3
5583 - Crissier	5'678	7'636	1'958	34.5 %	2.4 %	2.7 %	0.2
5635 - Ecublens	9'683	12'340	2'657	27.4 %	4.2 %	4.3 %	0.2
5589 - Prilly	10'660	11'871	1'211	11.4 %	4.6 %	4.1 %	-0.4
5591 - Renens	17'058	20'323	3'265	19.1 %	7.3 %	7.1 %	-0.2
5648 - Saint-Sulpice	2'746	4'148	1'402	51.1 %	1.2 %	1.4 %	0.3
5651 - Villars-Sainte-Croix	538	841	303	56.3 %	0.2 %	0.3 %	0.1
<b>Total secteur Ouest</b>	<b>58'991</b>	<b>72'929</b>	<b>13'938</b>	<b>23.6 %</b>	<b>25.3 %</b>	<b>25.5 %</b>	<b>0.2</b>
5586 - Lausanne (y c. Zones foraines)	115'576	137'053	21'477	18.6 %	49.6 %	47.9 %	-1.7
<b>Total Lausanne Région</b>	<b>233'078</b>	<b>286'169</b>	<b>53'091</b>	<b>22.8 %</b>	<b>100.0 %</b>	<b>100.0 %</b>	<b>0.0</b>
<b>Vaud</b>	<b>602'172</b>	<b>778'251</b>	<b>176'079</b>	<b>29.2 %</b>			

	Part des habitants			Part de la variation
	1995	2016	Variation en points	
Lausanne sur Vaud en %	19.2 %	17.6 %	-1.6	12.2 %
Lausanne sur Lausanne Région en %	49.6 %	47.9 %	-1.7	40.5 %
Lausanne Région sur Vaud en %	38.7 %	36.8 %	-1.9	30.2 %

Sources : Statistique Vaud, calculs propres OAES

**2. Evolution de l'emploi en équivalents plein temps, communes de Lausanne Région, 1995 - 2015**

	Emplois				Part		
	1995	2015	Variation		des emplois		Variation en points
			effectif	en %	1995	2015	
5581 - Belmont-sur-Lausanne	242	411	169	69.8 %	0.2 %	0.2 %	0.1
5584 - Epalinges	1'581	2'207	627	39.6 %	1.3 %	1.3 %	0.1
5806 - Jorat-Mézières	516	527	12	2.3 %	0.4 %	0.3 %	-0.1
5606 - Lutry	1'666	2'237	571	34.3 %	1.4 %	1.4 %	0.0
5792 - Montpreveyres	56	88	32	57.5 %	0.0 %	0.1 %	0.0
5588 - Paudex	247	983	736	297.6 %	0.2 %	0.6 %	0.4
5590 - Pully	3'547	4'634	1'088	30.7 %	2.9 %	2.8 %	-0.1
5611 - Savigny	613	1'147	534	87.2 %	0.5 %	0.7 %	0.2
5799 - Servion	186	366	180	97.0 %	0.2 %	0.2 %	0.1
<b>Total secteur Est</b>	<b>8'652</b>	<b>12'600</b>	<b>3'948</b>	<b>45.6 %</b>	<b>7.0 %</b>	<b>7.6 %</b>	<b>0.6</b>
5514 - Bottens	171	197	26	14.9 %	0.1 %	0.1 %	-0.0
5515 - Bretigny-sur-Morrens	70	106	36	51.9 %	0.1 %	0.1 %	0.0
5527 - Morrens	122	93	-29	-23.4 %	0.1 %	0.1 %	-0.0
5582 - Cheseaux-sur-Lausanne	804	1'958	1'154	143.5 %	0.7 %	1.2 %	0.5
5516 - Cugy	529	747	218	41.1 %	0.4 %	0.5 %	0.0
5523 - Froideville	129	178	49	38.2 %	0.1 %	0.1 %	0.0
5585 - Jouxtiens-Mézery	108	102	-6	-5.4 %	0.1 %	0.1 %	-0.0
5587 - Le Mont-sur-Lausanne	3'978	6'754	2'776	69.8 %	3.2 %	4.1 %	0.9
5592 - Romanel-sur-Lausanne	1'105	1'150	45	4.1 %	0.9 %	0.7 %	-0.2
<b>Total secteur Nord</b>	<b>7'016</b>	<b>11'285</b>	<b>4'269</b>	<b>60.9 %</b>	<b>5.7 %</b>	<b>6.9 %</b>	<b>1.2</b>
5624 - Bussigny	3'634	5'311	1'677	46.1 %	3.0 %	3.2 %	0.3
5627 - Chavannes-près-Renens	1'783	3'153	1'370	76.8 %	1.4 %	1.9 %	0.5
5583 - Crissier	5'086	7'098	2'012	39.5 %	4.1 %	4.3 %	0.2
5635 - Ecublens	8'088	13'890	5'802	71.7 %	6.6 %	8.4 %	1.9
5589 - Prilly	4'081	5'102	1'021	25.0 %	3.3 %	3.1 %	-0.2
5591 - Renens	8'263	10'785	2'522	30.5 %	6.7 %	6.5 %	-0.2
5648 - Saint-Sulpice	1'310	1'025	-285	-21.7 %	1.1 %	0.6 %	-0.4
5651 - Villars-Sainte-Croix	542	880	338	62.5 %	0.4 %	0.5 %	0.1
<b>Total secteur Ouest</b>	<b>32'786</b>	<b>47'244</b>	<b>14'458</b>	<b>44.1 %</b>	<b>26.6 %</b>	<b>28.7 %</b>	<b>2.0</b>
5586 - Lausanne (y c. Zones foraines)	74'619	93'602	18'983	25.4 %	60.6 %	56.8 %	-3.8
<b>Total Lausanne Région</b>	<b>123'073</b>	<b>164'731</b>	<b>41'658</b>	<b>33.8 %</b>	<b>100.0 %</b>	<b>100.0 %</b>	<b>0.0</b>
<b>Vaud</b>	<b>255'828</b>	<b>349'718</b>	<b>93'890</b>	<b>36.7 %</b>			

	Part des emplois			Part de la variation
	1995	2015	Variation en points	
Lausanne sur Vaud en %	29.2 %	26.8 %	-2.4	20.2 %
Lausanne sur Lausanne Région en %	60.6 %	56.8 %	-3.8	45.6 %
Lausanne Région sur Vaud en %	48.1 %	47.1 %	-1.0	44.4 %

Sources : Office fédéral de la statistique (Statent, données 2015 provisoires, RE), calculs propres OAES

### 3. Territoire, densité et logements, communes de Lausanne Région, en 2016

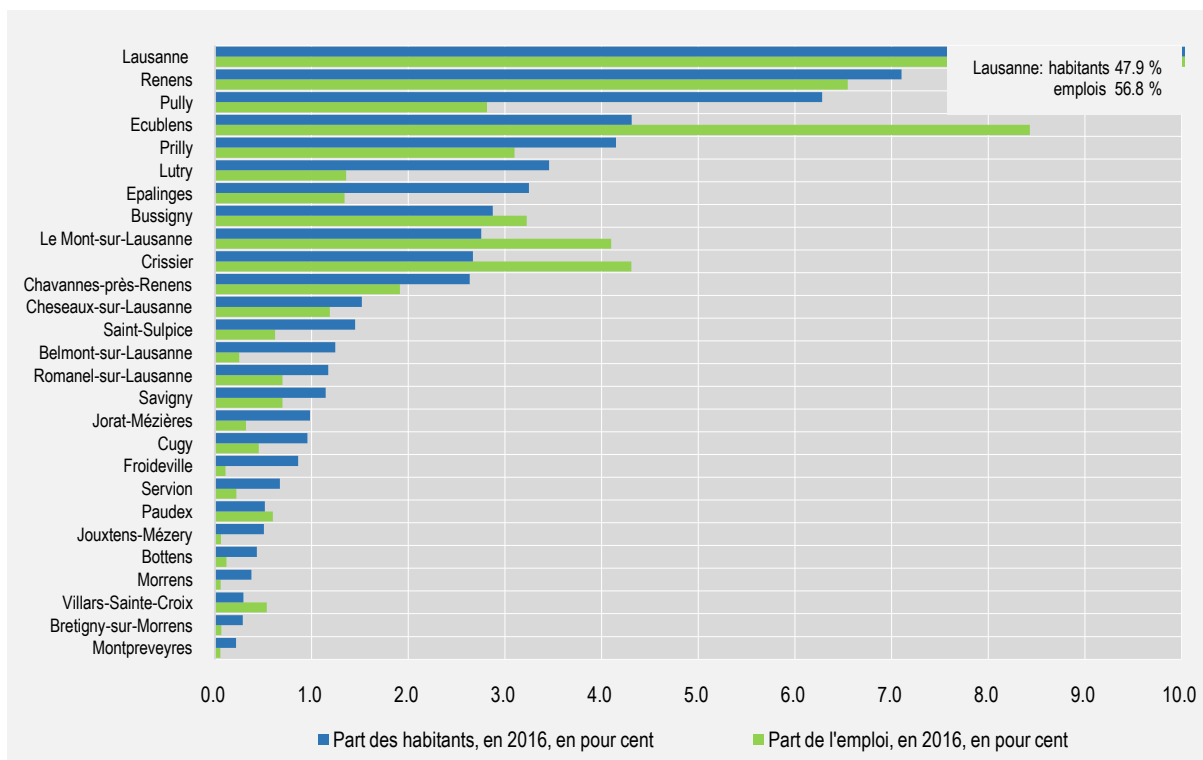
	Superficie*		Habitants par hectare	Emplois par hectare	Logements		Variation effectif	Logements par hectare
	en	part en			2000	2015		
	hectares	pour cent						
5581 - Belmont-sur-Lausanne	265	1.6 %	13.4	1.5	1'117	1'556	439	5.9
5584 - Epalinges	458	2.7 %	20.3	4.8	3'477	4'140	663	9.0
5806 - Jorat-Mézières	1'108	6.5 %	2.5	0.5	849	1'240	391	1.1
5606 - Lutry	846	5.0 %	11.7	2.6	3'981	4'786	805	5.7
5792 - Montpreveyres	412	2.4 %	1.5	0.2	167	275	108	0.7
5588 - Paudex	49	0.3 %	30.1	20.1	673	742	69	15.1
5590 - Pully	586	3.4 %	30.7	7.9	8'297	9'313	1'016	15.9
5611 - Savigny	1'601	9.4 %	2.0	0.7	1'305	1'529	224	1.0
5799 - Servion	632	3.7 %	3.0	0.6	609	790	181	1.3
<b>Total secteur Est</b>	<b>5'957</b>	<b>35.1 %</b>	<b>8.5</b>	<b>2.1</b>	<b>20'475</b>	<b>24'371</b>	<b>3'896</b>	<b>4.1</b>
5514 - Bottens	688	4.0 %	1.8	0.3	352	521	169	0.8
5515 - Bretigny-sur-Morrens	287	1.7 %	2.8	0.4	249	348	99	1.2
5527 - Morrens	367	2.2 %	2.9	0.3	378	445	67	1.2
5582 - Cheseaux-sur-Lausanne	458	2.7 %	9.5	4.3	1'351	1'894	543	4.1
5516 - Cugy	291	1.7 %	9.4	2.6	810	1'107	297	3.8
5523 - Froideville	708	4.2 %	3.5	0.3	574	1'016	442	1.4
5585 - Jouxteus-Mézery	193	1.1 %	7.5	0.5	418	552	134	2.9
5587 - Le Mont-sur-Lausanne	980	5.8 %	8.0	6.9	2'012	3'181	1'169	3.2
5592 - Romanel-sur-Lausanne	288	1.7 %	11.6	4.0	1'319	1'510	191	5.2
<b>Total secteur Nord</b>	<b>4'260</b>	<b>25.1 %</b>	<b>6.0</b>	<b>2.6</b>	<b>7'463</b>	<b>10'574</b>	<b>3'111</b>	<b>2.5</b>
5624 - Bussigny	481	2.8 %	17.1	11.0	3'253	3'714	461	7.7
5627 - Chavannes-près-Renens	165	1.0 %	45.7	19.1	2'825	3'440	615	20.8
5583 - Crissier	550	3.2 %	13.9	12.9	2'624	3'259	635	5.9
5635 - Ecublens	572	3.4 %	21.6	24.3	4'845	5'522	677	9.7
5589 - Prilly	220	1.3 %	54.0	23.2	6'033	6'484	451	29.5
5591 - Renens	295	1.7 %	68.9	36.6	8'978	9'854	876	33.4
5648 - Saint-Sulpice	186	1.1 %	22.3	5.5	1'417	2'217	800	11.9
5651 - Villars-Sainte-Croix	165	1.0 %	5.1	5.3	210	303	93	1.8
<b>Total secteur Ouest</b>	<b>2'634</b>	<b>15.5 %</b>	<b>27.7</b>	<b>17.9</b>	<b>30'185</b>	<b>34'793</b>	<b>4'608</b>	<b>13.2</b>
5586 - Lausanne (y c. Zones foraines)	4'138	24.4 %	33.1	22.6	69'592	75'888	6'296	18.3
<b>Total Lausanne Région</b>	<b>16'989</b>	<b>100.0 %</b>	<b>16.8</b>	<b>9.7</b>	<b>127'715</b>	<b>145'626</b>	<b>17'911</b>	<b>8.6</b>
<b>Vaud</b>	<b>282'109</b>		<b>2.8</b>	<b>1.2</b>	<b>325'473</b>	<b>393'596</b>	<b>68'123</b>	<b>1.4</b>

\* Sans les surfaces lacustres.

Sources : Statistique Vaud et Office fédéral de la statistique (Statent, données 2015 provisoires, Statistique des bâtiments et des logements), calculs propres OAES

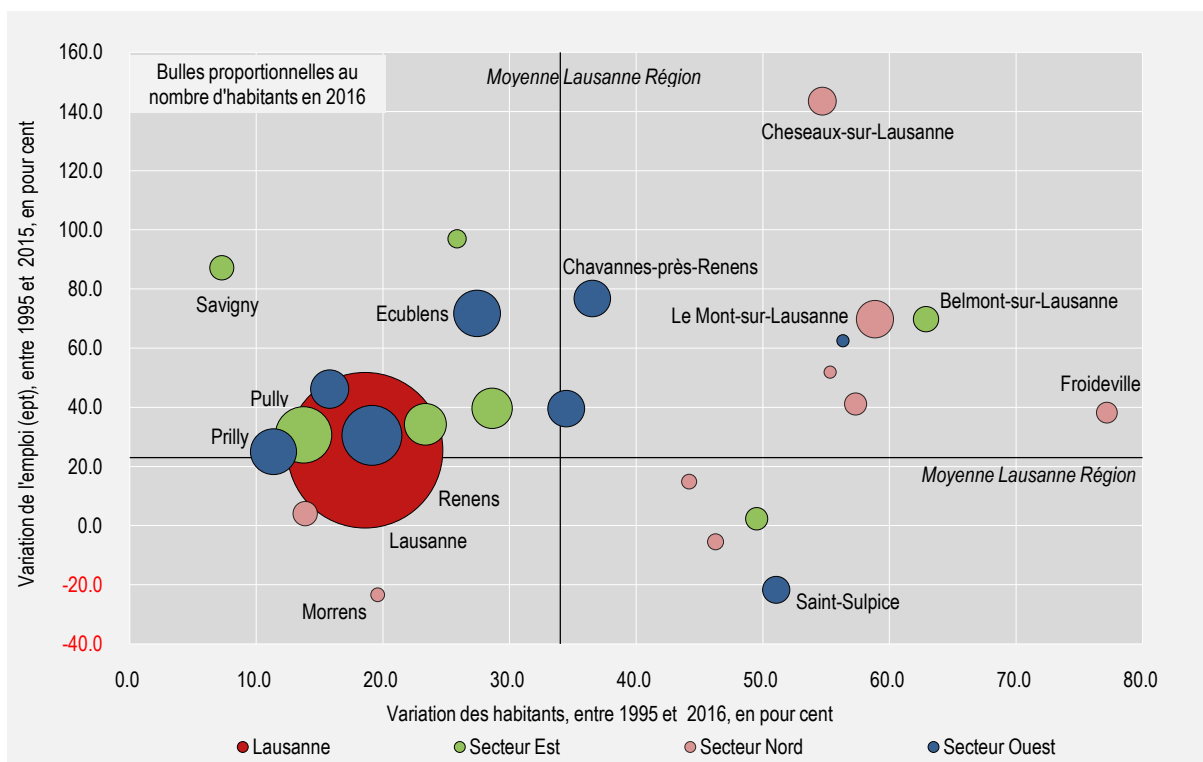
Ville de Lausanne  
 Service de l'économie  
 OAES - Office d'appui statistique et économique  
 Rue du Port-Franc 18  
 CH-1002 Lausanne  
[statistique@lausanne.ch](mailto:statistique@lausanne.ch)

### 1. Population résidente permanente et emploi, communes de Lausanne Région, en 2016, part en pour cent



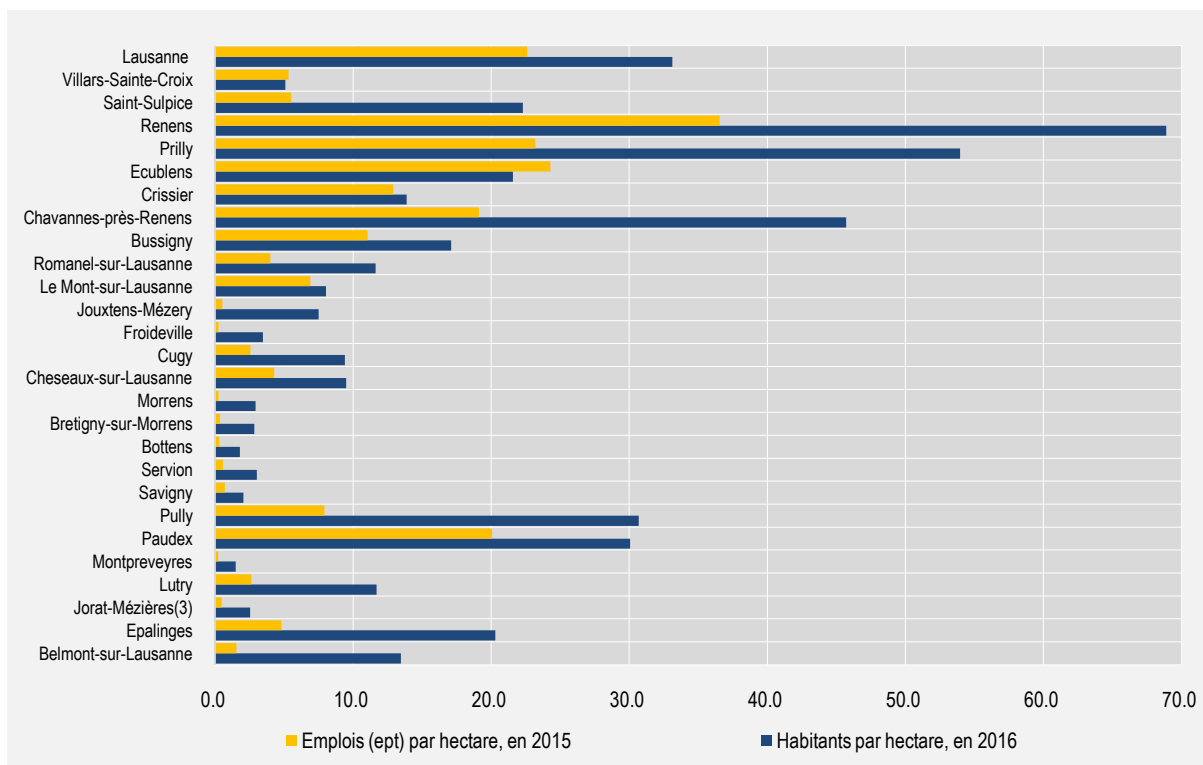
Sources : Statistique Vaud et Office fédéral de la statistique (Statent, données 2015 provisoires), calculs propres OAES

### 2. Population résidente permanente et emploi, communes de Lausanne Région, 1995 - 2016, variation en pour cent



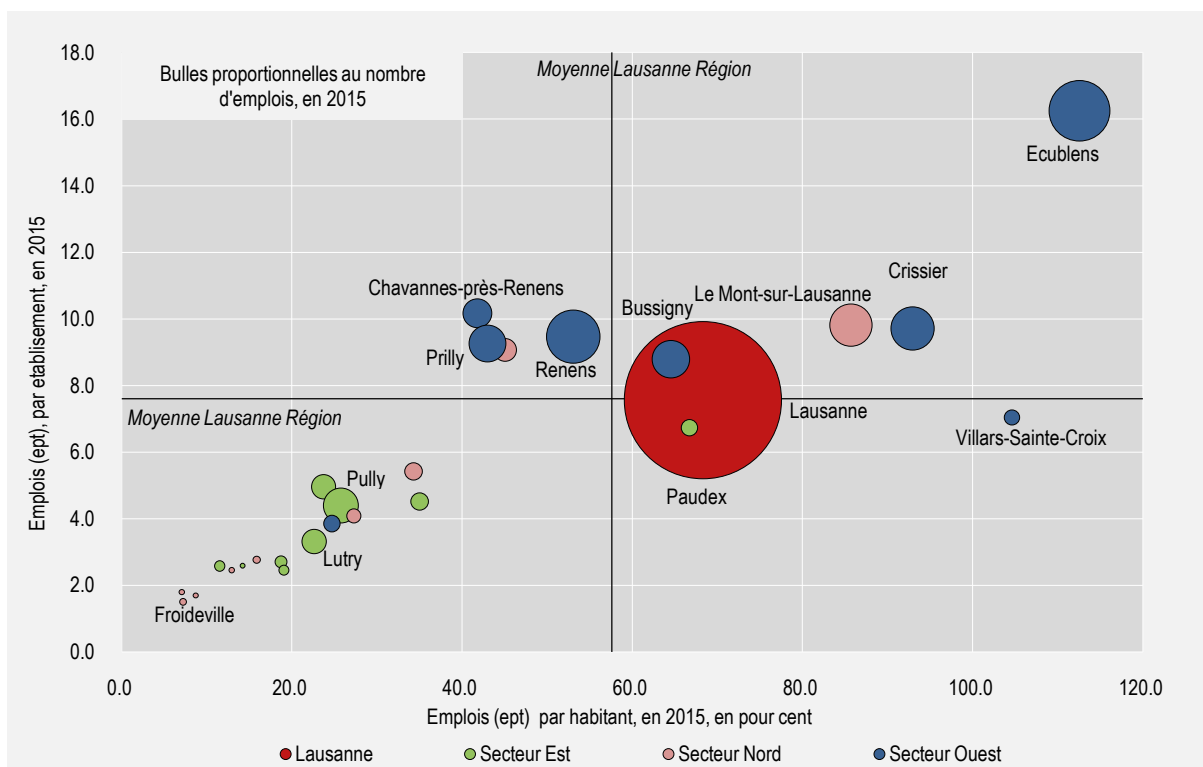
Sources : Statistique Vaud et Office fédéral de la statistique (Statent, données 2015 provisoires, RE), calculs propres OAES

### 3. Densité de la population résidente permanente et de l'emploi, communes de Lausanne Région, en 2016



Sources : Statistique Vaud et Office fédéral de la statistique (Statent, données 2015 provisoires, RE), calculs propres OAES

### 4. Emplois par habitant, en pour cent et emplois par établissement, communes de Lausanne Région, en 2015



Sources : Statistique Vaud et Office fédéral de la statistique (Statent, données 2015 provisoires), calculs propres OAES





## **4. Lausanne et la Suisse**

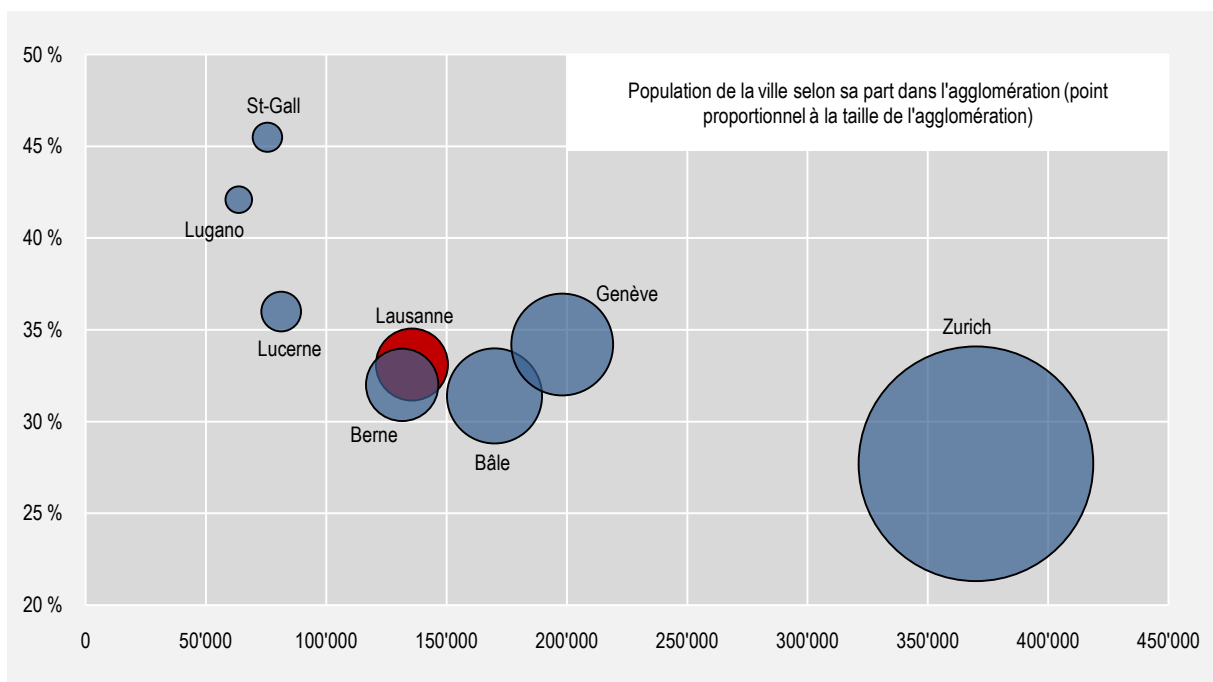
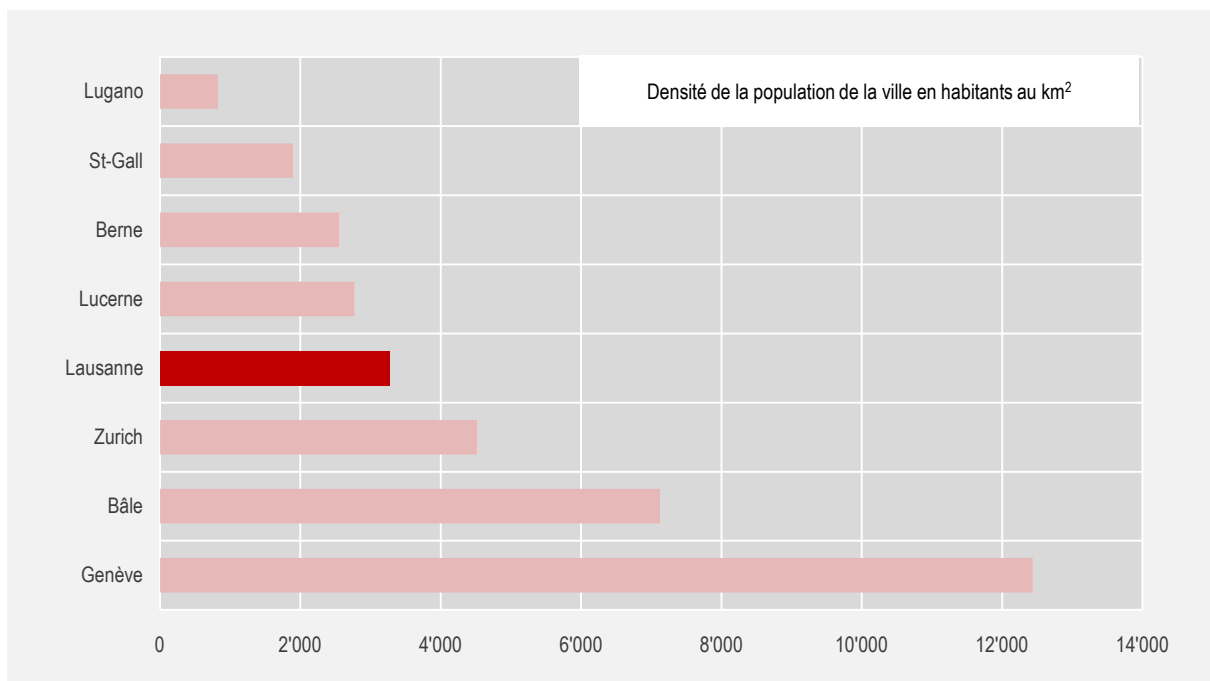
**Sources**

Office fédéral de la statistique, City Statistics

Office fédéral de la statistique, Atlas statistique de la Suisse

### 1. Population résidente permanente et densité de population, fin décembre 2015

	Bâle	Berne	Genève	Lausanne	Lucerne	Lugano	St-Gall	Zurich
Population résidente permanente - ville	169'916	131'554	198'072	135'629	81'295	63'583	75'538	369'955
Population résidente permanente - agglomération	541'011	410'894	579'227	409'295	226'091	151'037	165'860	1'334'269
Part de la population de l'agglomération vivant dans la ville	31.4 %	32.0 %	34.2 %	33.1 %	36.0 %	42.1 %	45.5 %	27.7 %
Densité de la population de la ville, par km <sup>2</sup>	7'124	2'548	12'434	3'278	2'794	837	1'918	4'514

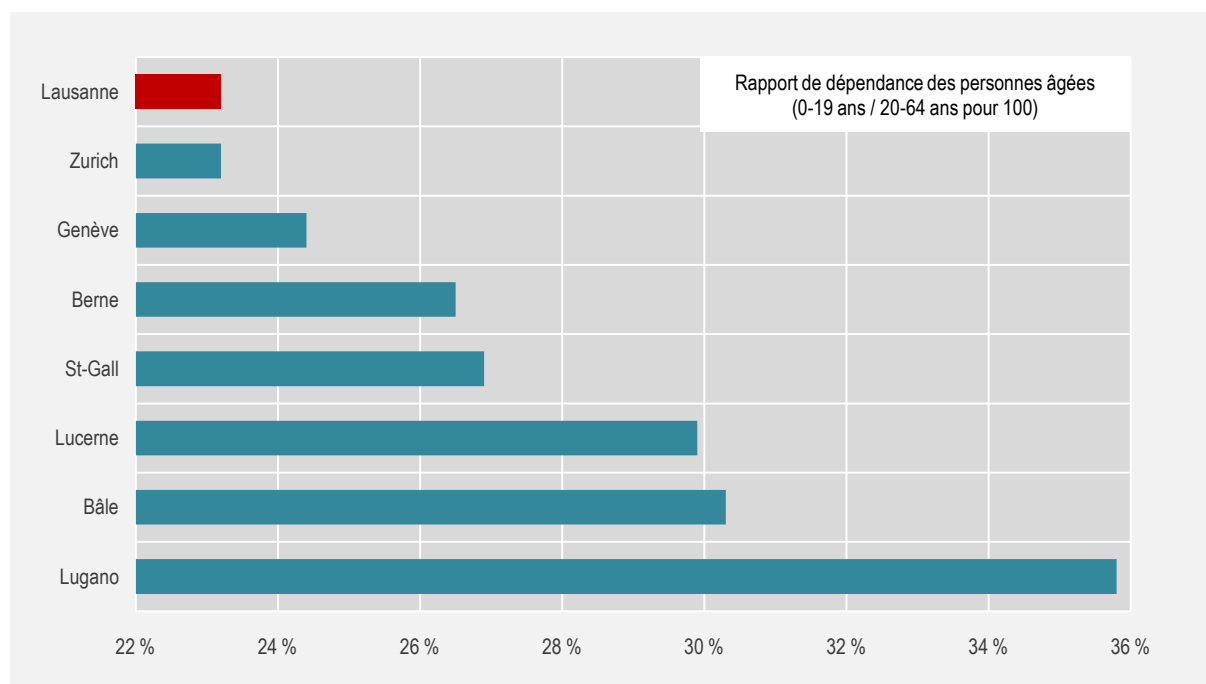
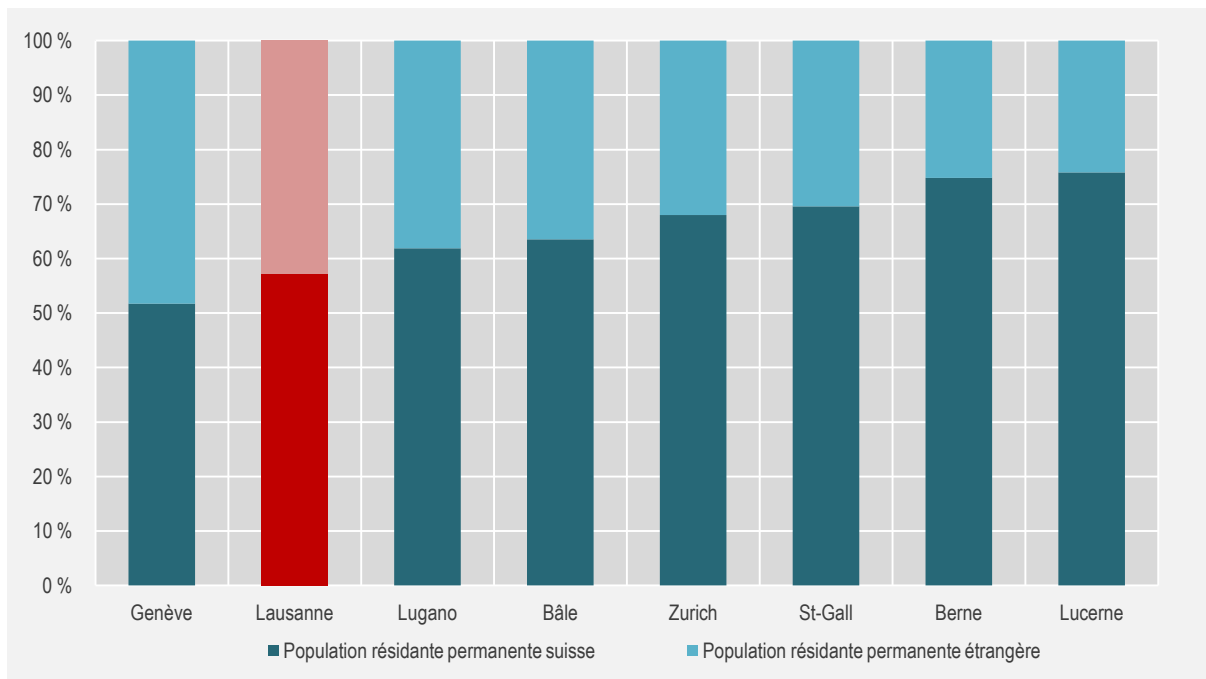


## 2. Population selon l'origine, l'âge médian et les rapports de dépendance, fin décembre 2015

	Bâle	Berne	Genève	Lausanne	Lucerne	Lugano	St-Gall	Zurich
Population résidente permanente suisse	63.5 %	74.8 %	51.7 %	57.1 %	75.8 %	61.9 %	69.6 %	68.0 %
Population résidente permanente étrangère	36.5 %	25.2 %	48.3 %	42.9 %	24.2 %	38.1 %	30.4 %	32.0 %
<i>dont population étrangère de l'UE28</i>	22.1 %	14.7 %	31.3 %	27.5 %	14.4 %	30.2 %	17.3 %	22.2 %
Rapport de dépendance des jeunes*	25.7 %	23.9 %	27.0 %	29.8 %	24.1 %	29.0 %	27.5 %	24.9 %
Rapport de dépendance des personnes âgées**	30.3 %	26.5 %	24.4 %	23.2 %	29.9 %	35.8 %	26.9 %	23.2 %

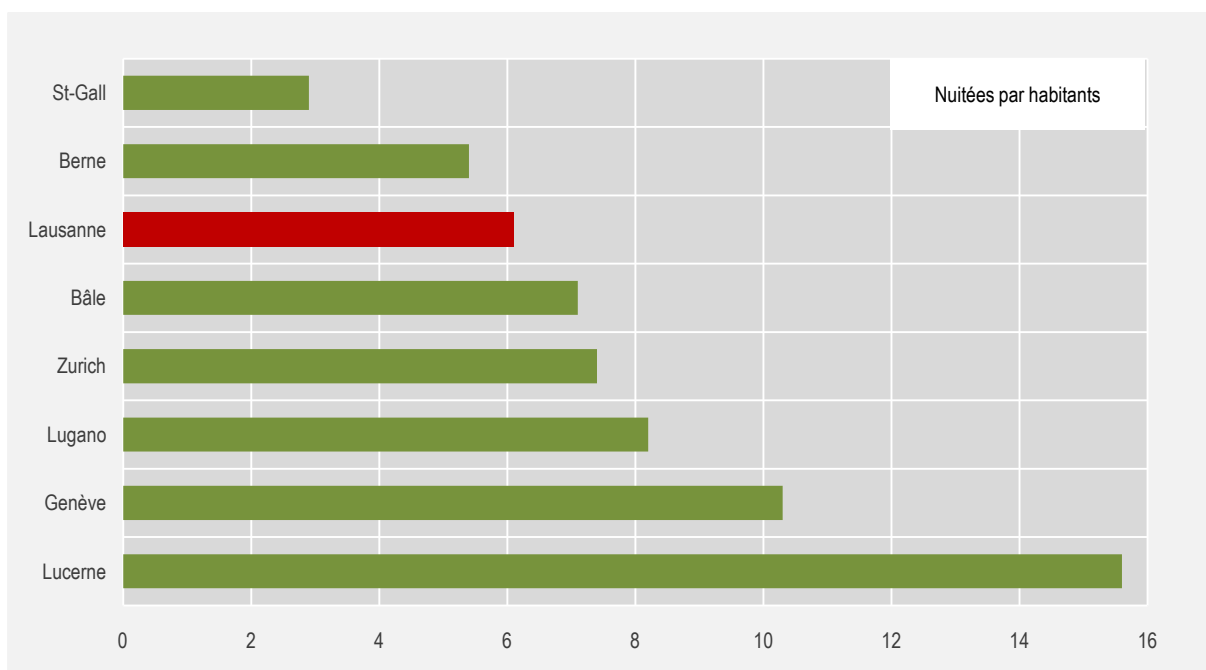
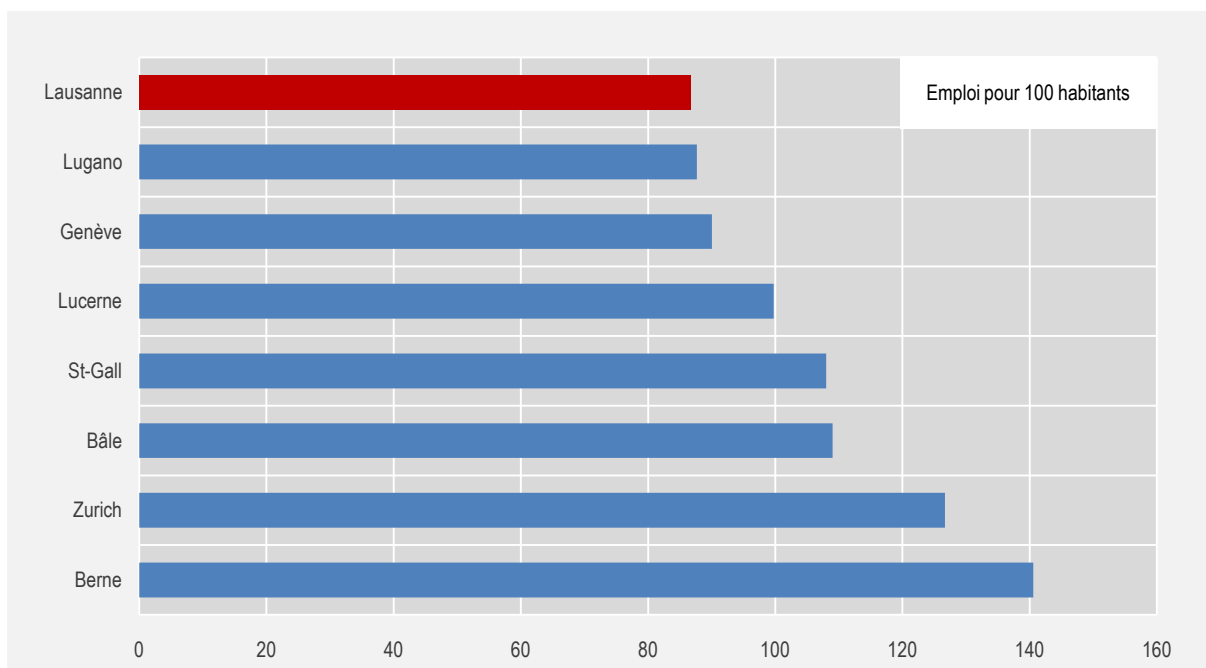
\*Rapport de dépendance des jeunes : nombre de personnes âgées de moins de 20 ans pour 100 personnes âgées de 20 à 64 ans.

\*\*Rapport de dépendance des personnes âgées : nombre de personnes âgées de 65 ans ou plus pour 100 personnes âgées de 20 à 64 ans.



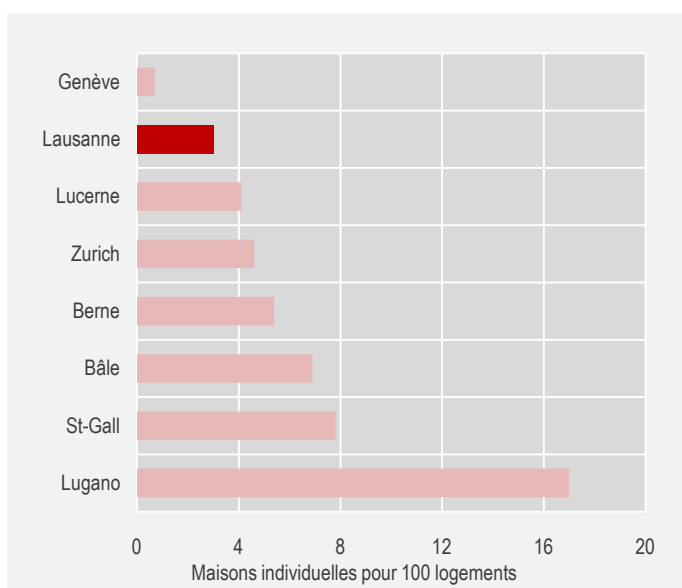
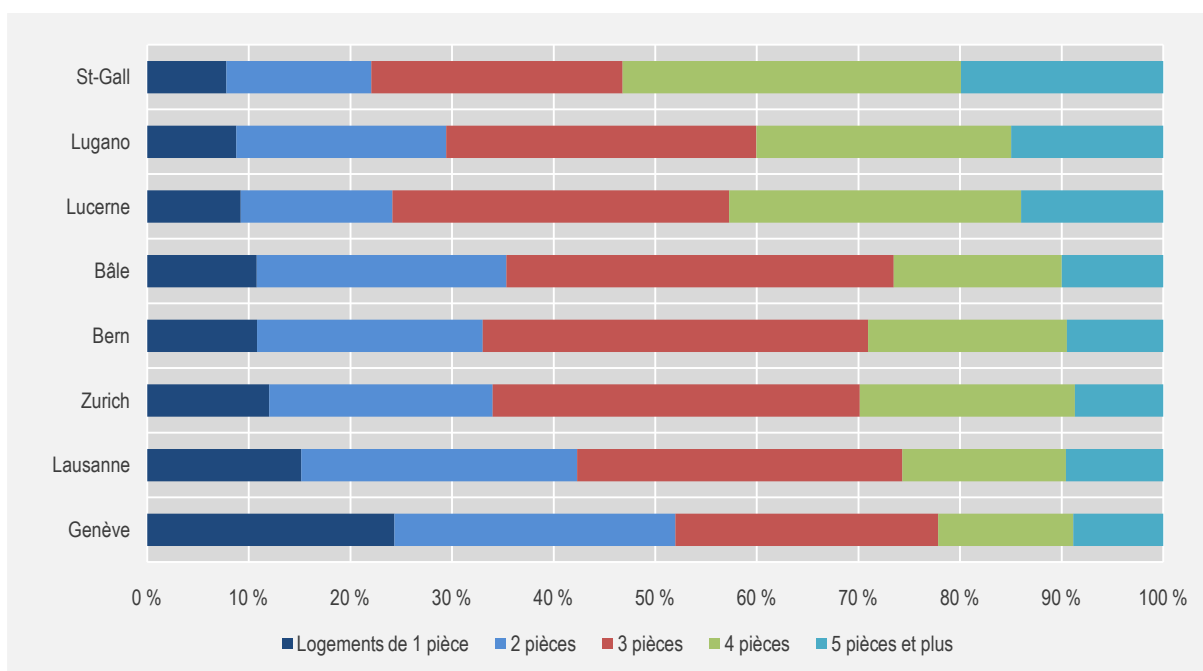
### 3. Aspects économiques, emploi selon quelques caractères, fin décembre 2015

	Bâle	Berne	Genève	Lausanne	Lucerne	Lugano	St-Gall	Zurich
Emploi total	185'225	184'891	178'316	117'705	81'094	55'757	81'574	468'635
<i>dans le secteur secondaire</i>	19.6 %	8.2 %	5.6 %	5.5 %	8.8 %	10.0 %	14.1 %	6.2 %
<i>dans le secteur tertiaire</i>	80.4 %	91.6 %	94.4 %	94.4 %	91.0 %	89.8 %	85.6 %	93.7 %
Emploi pour 100 habitants	109.0 %	140.5 %	90.0 %	86.8 %	99.8 %	87.7 %	108.0 %	126.7 %
<b>Tourisme</b>								
Nuitées	1'205'790	717'315	2'040'594	830'758	1'269'774	519'469	217'180	2'956'669
<i>par habitant</i>	7.1	5.4	10.3	6.1	15.6	8.2	2.9	7.4



#### 4. Logement, aperçu à fin décembre 2015

	Logements	Maisons individuelles pour 100 logements	Taux de logements vacants	Surface d'habitation par personne (m <sup>2</sup> )
Bâle	97'417	6.9	0.4 %	40.6
Berne	77'876	5.4	0.4 %	38.9
Genève	107'056	0.7	0.5 %	36.4
Lausanne	75'888	3.0	0.3 %	36.8
Lucerne	45'712	4.1	1.0 %	45.4
Lugano	39'039	17.0	1.2 %	46.2
St-Gall	42'628	7.8	1.9 %	44.5
Zurich	218'586	4.6	0.2 %	38.7



#### Sources et approfondissements

Office fédéral de la statistique (City Statistics)  
<https://www.bfs.admin.ch/bfs/fr/home/statistiques/themes-transversaux/city-statistics/portraits-villes.html>

Office fédéral de la statistique (Atlas statistique de la Suisse)  
<https://www.bfs.admin.ch/bfs/fr/home/statistiques/statistique-regions/atlas/atlas-statistique-interactif-suisse.html>

Ville de Lausanne  
<http://www.lausanne.ch/lausanne-officielle/statistique.html>

## **5. Un aperçu synthétique des quartiers**

**Sources**

Ville de Lausanne, Contrôle des habitants

Office fédéral de la statistique, Statistique des bâtiments et des logements (StatBL)

Office fédéral de la statistique, Statistique structurelle des entreprises (STATENT)

Office fédéral de la statistique, Recensement des entreprises et des établissements (RE)



## 5.1. Démographie

## Lausanne, quartiers et sous-secteurs statistiques

### 1 – Centre

101 - Rue Centrale  
102 - Chauderon  
103 - Flon  
104 - Montbenon  
105 - Gare/Petit-Chêne  
106 - Georgette  
107 - Avant-Poste  
108 - Marterey  
109 - Cité  
110 - Riponne/Tunnel

### 2 – Maupas / Valency

201 - Maupas  
202 - Av. d'Echallens  
203 - Montétan  
204 - Chablière  
205 - Valency

### 3 – Sébeillon / Malley

301 - Rue de Morges  
302 - Rue de Sébeillon  
303 - Tivoli  
304 - Prélaz  
305 - Gare de Sébeillon  
306 - Av. de Provence  
307 - Malley

### 4 – Montoie / Bourdonnette

401 - Montoie  
402 - Vallée de la Jeunesse  
403 - Pyramides  
404 - Prés-de-Vidy  
405 - Bourget  
406 - Bourdonnette

### 5 – Montriond / Cour

501 - Marc-Dufour  
502 - Milan  
503 - Les Cèdres  
504 - Cour  
505 - Mont-d'Or  
506 - Bellerive

### 6 – Sous-Gare / Ouchy

601 - Grancy  
602 - Harpe  
603 - Av. d'Ouchy  
604 - Ouchy

### 7 – Montchoisi

701 - Montchoisi  
702 - Elysée

### 8 – Florimont / Chissiez

801 - Florimont  
802 - Av. Rambert  
803 - Chissiez

### 9 – Mousquines / Bellevue

901 - Mon-Repos  
902 - Av. Secrétan  
903 - Ch. de la Vuachère

### 10 – Vallon / Béthusy

1001 - Le Vallon  
1002 - Hôpitaux  
1003 - Victor-Ruffly  
1004 - Béthusy

### 11 – Chailly / Rovéréaz

1101 - Chailly  
1102 - Plaisance  
1103 - Bois de Rovéréaz  
1104 - Craivavers  
1105 - Devin

### 12 – Sallaz / Vennes / Séchaud

1201 - La Sallaz  
1202 - Vennes  
1203 - Rte de Berne  
1204 - Valmont  
1205 - Grangette  
1206 - Praz-Séchaud  
1207 - Ch. des Roches  
1208 - Grand-Vennes

### 13 – Sauvabelin

1301 - Sauvabelin  
1302 - Pré-Fleuri

### 14 – Borde / Bellevaux

1401 - Borde  
1402 - Rouvraie  
1403 - Bellevaux  
1404 - Rte du Signal

### 15 – Vinet / Pontaise

1501 - Pré-du-Marché  
1502 - Valentin  
1503 - Pontaise

### 16 – Bossons / Blécherette

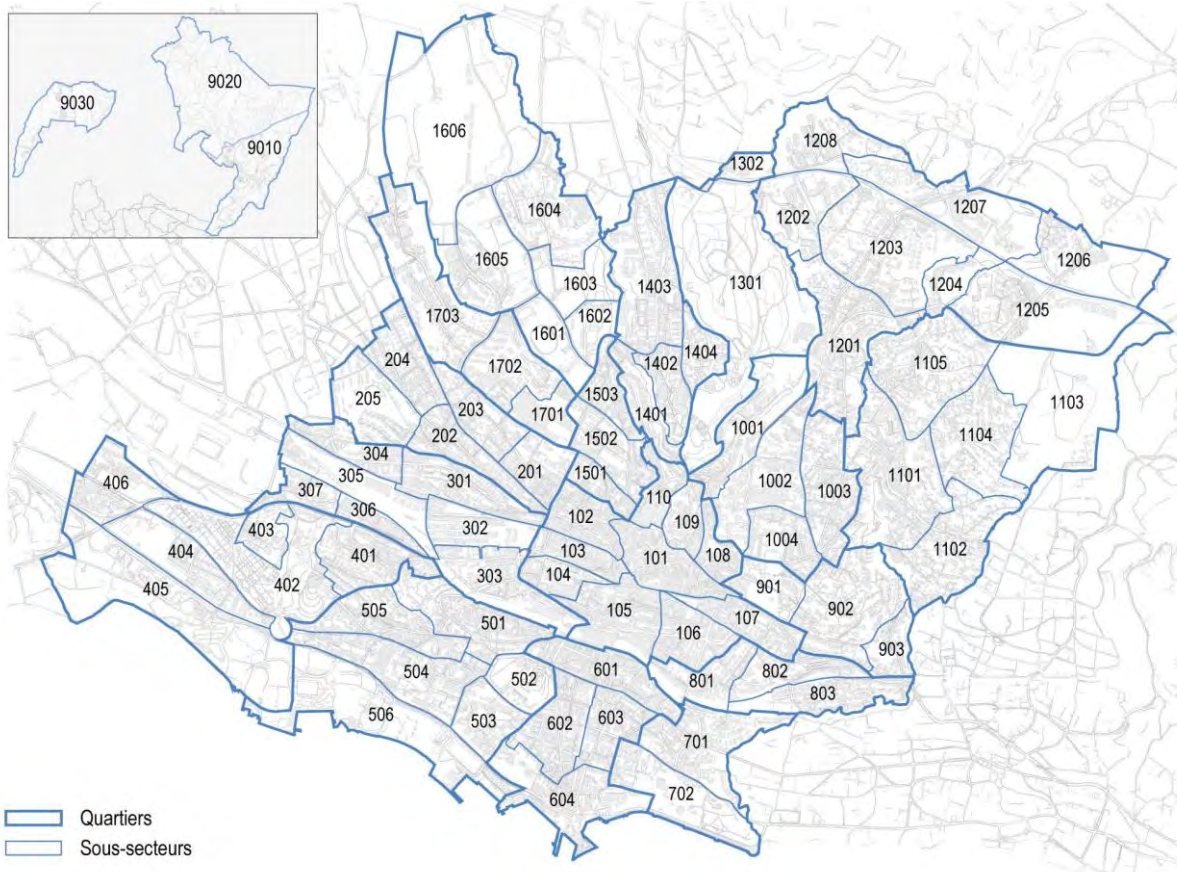
1601 - Stade  
1602 - Ancien-Stand  
1603 - Bois-Mermet  
1604 - Bois-Gentil  
1605 - Bossons  
1606 - Blécherette

### 17 – Beaulieu / Grey / Boisly

1701 - Beaulieu  
1702 - Bergières  
1703 - Pierrefleur

### 90 – Zones foraines

9010 - Les Râpes  
9020 - Montheron  
9030 - Vernand



## Aperçu démographique des quartiers lausannois

### 1. Aperçu général

	Habitants	Habitants	Part des	Variation	Habitants	Habitants	Densité	Nombre de	Habs par
	1980	2016	habitants	1980-2016	suisses	étrangers	(hab / ha)	logements	ménage
			2016	effectif	2016	2016	2016	2015	2016
1 - Centre	12'359	12'770	8.9 %	411	54.3 %	45.7 %	102.7	8'334	1.75
2 - Maupas / Valency	13'924	13'934	9.7 %	10	54.7 %	45.3 %	173.5	8'022	1.83
3 - Sébeillon / Malley	8'352	11'269	7.8 %	2'917	48.5 %	51.5 %	108.5	5'298	2.11
4 - Montoie / Bourdonnette	6'836	7'611	5.3 %	775	49.4 %	50.6 %	43.7	3'707	2.24
5 - Montriond / Cour	7'792	8'400	5.9 %	608	59.5 %	40.5 %	58.2	4'622	1.97
6 - Sous-Gare / Ouchy	11'452	10'944	7.6 %	-508	61.6 %	38.4 %	136.9	6'437	1.84
7 - Montchoisi	4'014	3'650	2.5 %	-364	61.0 %	39.0 %	69.6	2'242	1.75
8 - Florimont / Chissiez	5'557	5'793	4.0 %	236	58.4 %	41.6 %	124.3	3'248	1.94
9 - Mousquines / Bellevue	2'336	2'585	1.8 %	249	61.7 %	38.3 %	46.9	1'363	2.11
10 - Vallon / Béthusy	6'472	6'374	4.4 %	-98	58.1 %	41.9 %	71.5	3'592	1.91
11 - Chailly / Rovéréaz	8'691	9'440	6.6 %	749	65.3 %	34.7 %	48.7	4'748	2.12
12 - Sallaz / Vennes / Séchaud	9'834	14'296	10.0 %	4'462	55.1 %	44.9 %	61.1	6'328	2.30
13 - Sauvabelin	306	1'007	0.7 %	701	51.3 %	48.7 %	11.1	377	2.70
14 - Borde / Bellevaux	9'837	10'121	7.0 %	284	52.3 %	47.7 %	146.8	5'138	2.08
15 - Vinet / Pontaise	7'607	7'478	5.2 %	-129	55.5 %	44.5 %	222.8	4'484	1.80
16 - Bossons / Blécherette	5'836	7'476	5.2 %	1'640	57.7 %	42.3 %	41.3	3'426	2.25
17 - Beaulieu / Grey / Boisy	5'378	6'182	4.3 %	804	74.4 %	25.6 %	92.1	3'213	2.05
90 - Zones foraines	1'636	3'989	2.8 %	2'353	62.3 %	37.7 %	1.7	1'309	3.20
<b>Lausanne</b> (inclus les adresses inconnues)	<b>128'571</b>	<b>143'561</b>	<b>100.0 %</b>	<b>14'990</b>	<b>57.1 %</b>	<b>42.9 %</b>	<b>34.7</b>	<b>75'888</b>	<b>2.02</b>

\* La densité de la population en milieu urbain (hors Zones foraines) est de 77 habitants par hectare.

### 2. Habitants des quartiers, par classe d'âge, en 2016

	Habitants							Rapport de dépendance *	
	Total	de moins de 10 ans	de 10 à 19 ans	de 20 à 39 ans	de 40 à 64 ans	de 65 à 79 ans	de 80 ans et plus	des jeunes 0 à 19 ans	des âgés de 65 ans et plus
1 - Centre	12'770	983	819	5'857	3'710	964	437	18.8 %	14.6 %
2 - Maupas / Valency	13'934	1'226	1'055	5'695	4'106	1'207	645	23.3 %	18.9 %
3 - Sébeillon / Malley	11'269	1'105	1'207	4'630	3'112	820	395	29.9 %	15.7 %
4 - Montoie / Bourdonnette	7'611	907	965	2'832	2'121	561	225	37.8 %	15.9 %
5 - Montriond / Cour	8'400	747	730	3'221	2'453	808	441	26.0 %	22.0 %
6 - Sous-Gare / Ouchy	10'944	930	835	4'062	3'288	1'206	623	24.0 %	24.9 %
7 - Montchoisi	3'650	315	238	1'367	1'086	405	239	22.5 %	26.3 %
8 - Florimont / Chissiez	5'793	585	512	1'957	1'812	607	320	29.1 %	24.6 %
9 - Mousquines / Bellevue	2'585	231	301	759	876	273	145	32.5 %	25.6 %
10 - Vallon / Béthusy	6'374	545	467	2'684	1'703	600	375	23.1 %	22.2 %
11 - Chailly / Rovéréaz	9'440	840	927	2'805	2'983	1'230	655	30.5 %	32.6 %
12 - Sallaz / Vennes / Séchaud	14'296	1'763	1'673	4'938	4'235	1'143	544	37.5 %	18.4 %
13 - Sauvabelin	1'007	189	136	380	226	40	36	53.6 %	12.5 %
14 - Borde / Bellevaux	10'121	1'204	1'035	3'106	3'118	1'169	489	36.0 %	26.6 %
15 - Vinet / Pontaise	7'478	603	541	3'089	2'194	677	374	21.7 %	19.9 %
16 - Bossons / Blécherette	7'476	889	860	2'176	2'422	746	383	38.0 %	24.6 %
17 - Beaulieu / Grey / Boisy	6'182	548	495	1'659	1'852	1'032	596	29.7 %	46.4 %
90 - Zones foraines	3'989	387	753	1'208	1'236	319	86	46.6 %	16.6 %
<b>Lausanne</b>	<b>143'319</b>	<b>14'005</b>	<b>13'559</b>	<b>52'514</b>	<b>42'645</b>	<b>13'826</b>	<b>7'012</b>	<b>29.0 %</b>	<b>21.9 %</b>

\* Rapport de dépendance des jeunes : nombre de personnes âgées de moins de 20 ans pour 100 personnes âgées de 20 à 64 ans.

Rapport de dépendance des personnes âgées : nombre de personnes âgées de 65 ans ou plus pour 100 personnes âgées de 20 à 64 ans.

Source : Contrôle des habitants de la Ville de Lausanne

### 3. Taille des ménages, en 2016

	1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 personnes	6 personnes et plus	Total des ménages
1 - Centre	4'133	1'888	720	414	102	48	7'305
2 - Maupas / Valency	3'971	2'109	828	516	148	45	7'617
3 - Sébeillon / Malley	2'354	1'500	726	516	163	89	5'348
4 - Montoie / Bourdonnette	1'489	883	452	339	147	82	3'392
5 - Montriond / Cour	2'068	1'216	507	340	95	29	4'255
6 - Sous-Gare / Ouchy	3'182	1'556	638	458	110	20	5'964
7 - Montchoisi	1'148	559	203	137	36	7	2'090
8 - Florimont / Chissiez	1'438	834	346	266	81	20	2'985
9 - Mousquines / Bellevue	554	329	162	137	30	11	1'223
10 - Vallon / Béthusy	1'738	926	363	218	67	22	3'334
11 - Chailly / Rovéréaz	2'036	1'213	566	441	144	54	4'454
12 - Sallaz / Vennes / Séchaud	2'448	1'659	883	799	311	124	6'224
13 - Sauvabelin	104	99	56	79	27	8	373
14 - Borde / Bellevaux	2'197	1'292	635	483	202	65	4'874
15 - Vinet / Pontaise	2'271	1'051	469	266	74	18	4'149
16 - Bossons / Blécherette	1'324	910	491	408	148	42	3'323
17 - Beaulieu / Grey / Boisy	1'245	979	409	295	73	18	3'019
90 - Zones foraines	327	323	220	249	102	25	1'246
<b>Lausanne</b> (inclus les adresses inconnues)	<b>34'027</b>	<b>19'326</b>	<b>8'674</b>	<b>6'361</b>	<b>2'060</b>	<b>727</b>	<b>71'175</b>

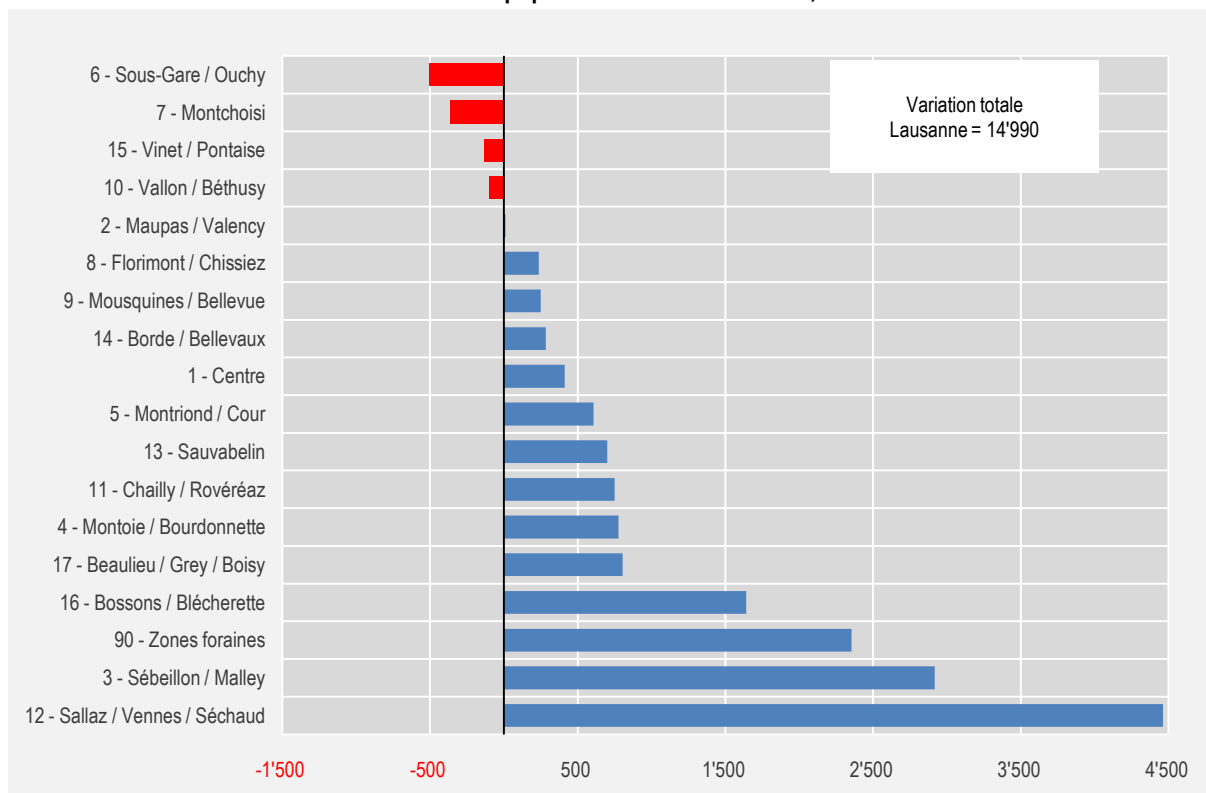
Source : Contrôle des habitants de la Ville de Lausanne

### 4. Logements par nombre de pièces, en 2015

	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces et plus	Total des logements
1 - Centre	2'103	2'320	2'224	957	484	246	8'334
2 - Maupas / Valency	1'227	2'782	2'764	896	254	99	8'022
3 - Sébeillon / Malley	780	1'464	1'880	910	184	80	5'298
4 - Montoie / Bourdonnette	436	1'151	1'388	604	101	27	3'707
5 - Montriond / Cour	612	1'157	1'618	814	275	146	4'622
6 - Sous-Gare / Ouchy	1'031	1'788	1'829	1'066	459	264	6'437
7 - Montchoisi	326	814	676	262	101	63	2'242
8 - Florimont / Chissiez	488	816	885	443	319	297	3'248
9 - Mousquines / Bellevue	109	328	336	222	173	195	1'363
10 - Vallon / Béthusy	593	1'074	1'178	470	181	96	3'592
11 - Chailly / Rovéréaz	631	969	1'375	890	464	419	4'748
12 - Sallaz / Vennes / Séchaud	977	1'346	1'894	1'469	417	225	6'328
13 - Sauvabelin	68	59	161	78	9	2	377
14 - Borde / Bellevaux	664	1'425	1'933	858	194	64	5'138
15 - Vinet / Pontaise	996	1'358	1'360	508	188	74	4'484
16 - Bossons / Blécherette	227	854	1'555	674	103	13	3'426
17 - Beaulieu / Grey / Boisy	159	743	1'033	849	346	83	3'213
90 - Zones foraines	86	151	206	241	371	254	1'309
<b>Lausanne</b> (inclus les adresses inconnues)	<b>11'513</b>	<b>20'599</b>	<b>24'295</b>	<b>12'211</b>	<b>4'623</b>	<b>2'647</b>	<b>75'888</b>

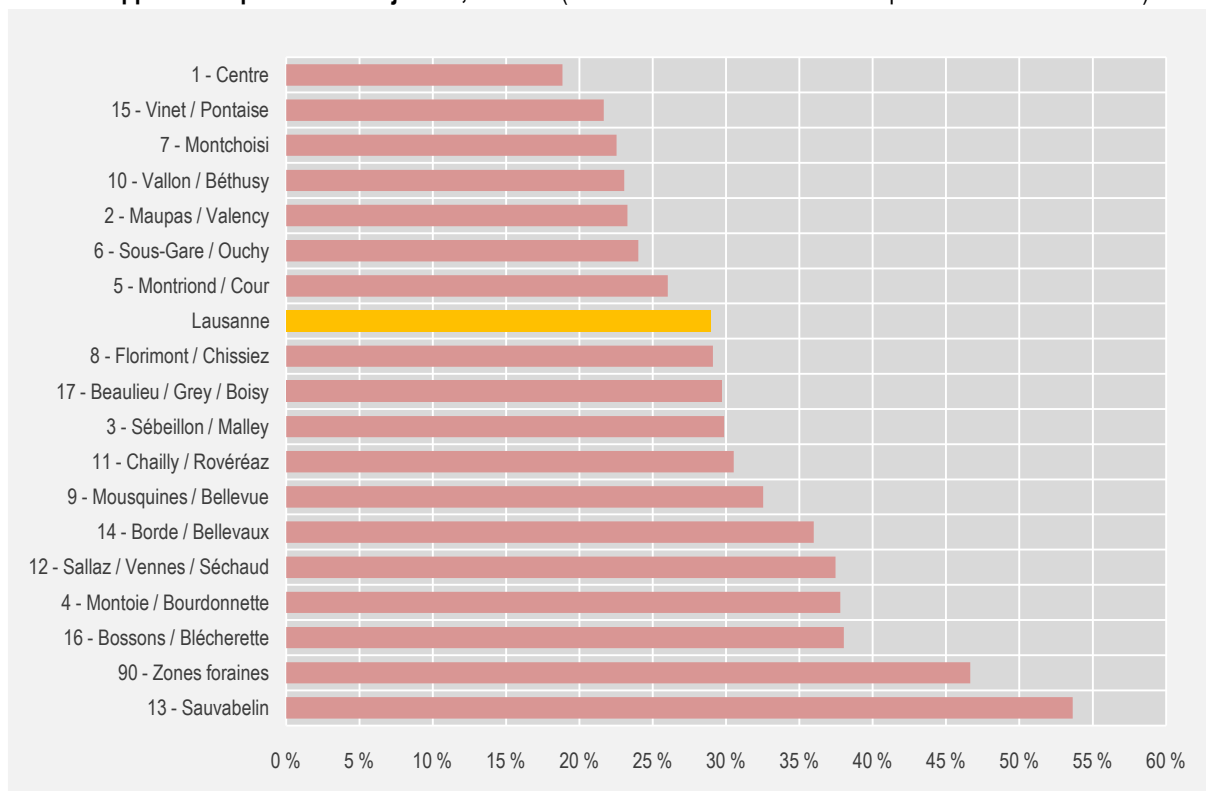
Sources : Office fédéral de la statistique, Statistique des bâtiments et des logements StatBL

### 1. Variation de la population entre 1980 et 2016, effectif



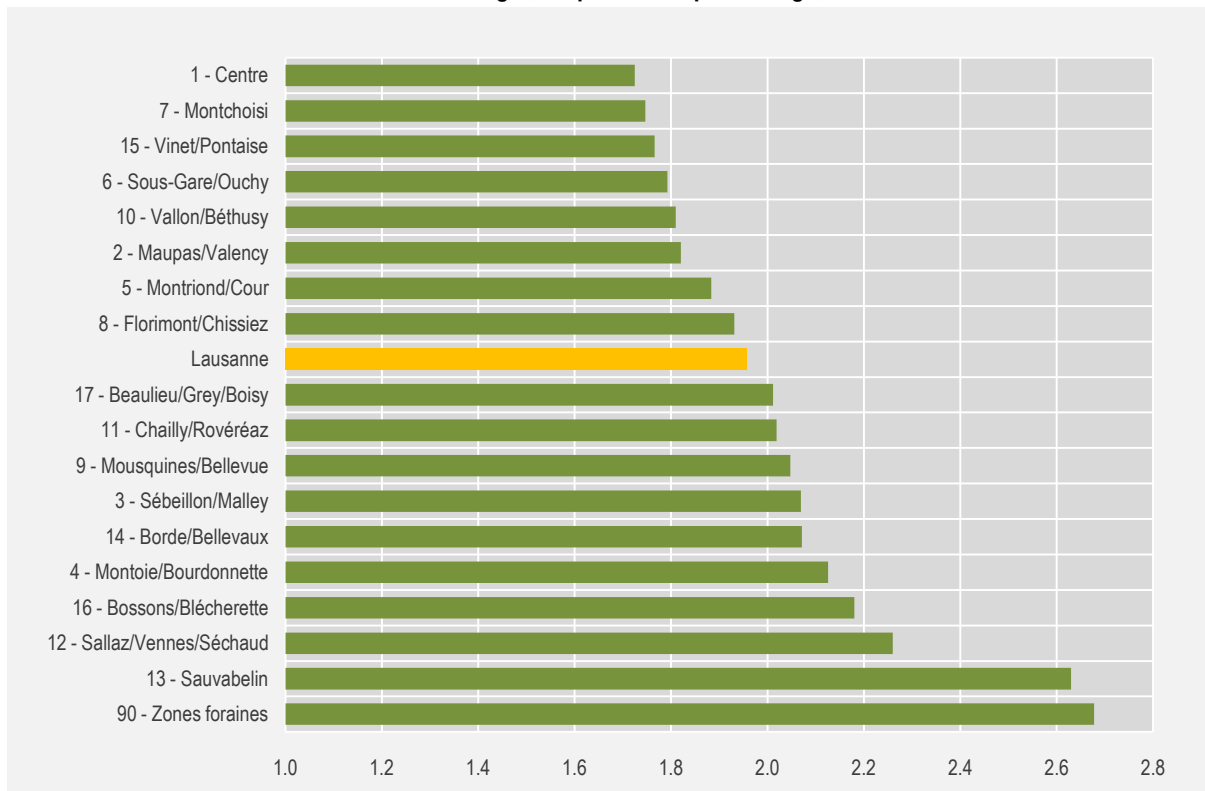
Source : Contrôle des habitants de la Ville de Lausanne

### 2. Rapport de dépendance des jeunes, en 2016 (habitants de moins de 20 ans en pour cent des 20 à 64 ans)



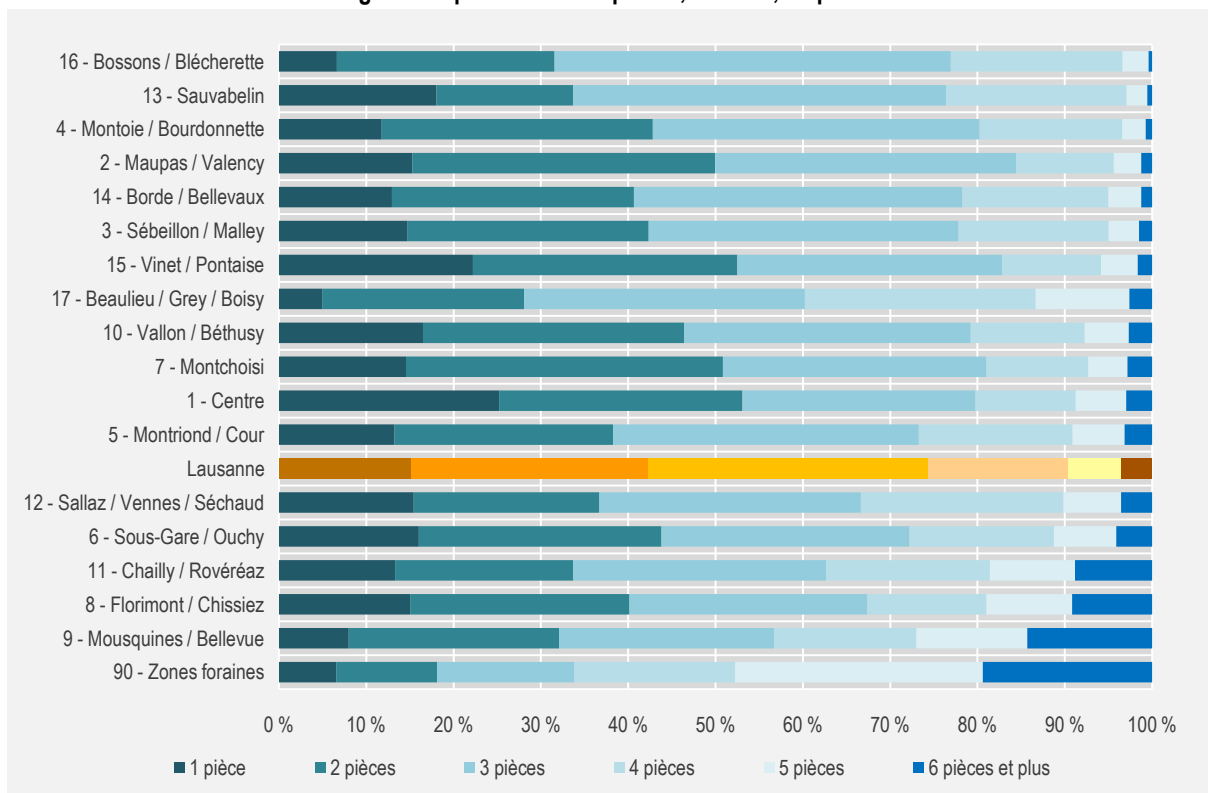
Source : Contrôle des habitants de la Ville de Lausanne

### 3. Taille des ménages, en personnes par ménage, en 2016



Source : Contrôle des habitants de la Ville de Lausanne

### 4. Logements par nombre de pièces, en 2015, en pour cent



Source : Office fédéral de la statistique, Statistique des bâtiments et des logements StatBL

## 5.2. *Economie*

## Lausanne, quartiers et sous-secteurs statistiques

### 1 – Centre

101 - Rue Centrale  
102 - Chauderon  
103 - Flon  
104 - Montbenon  
105 - Gare/Petit-Chêne  
106 - Georgette  
107 - Avant-Poste  
108 - Marterey  
109 - Cité  
110 - Riponne/Tunnel

### 2 – Maupas / Valency

201 - Maupas  
202 - Av. d'Echallens  
203 - Montétan  
204 - Chablière  
205 - Valency

### 3 – Sébeillon / Malley

301 - Rue de Morges  
302 - Rue de Sébeillon  
303 - Tivoli  
304 - Prélaz  
305 - Gare de Sébeillon  
306 - Av. de Provence  
307 - Malley

### 4 – Montoie / Bourdonnette

401 - Montoie  
402 - Vallée de la Jeunesse  
403 - Pyramides  
404 - Prés-de-Vidy  
405 - Bourget  
406 - Bourdonnette

### 5 – Montriond / Cour

501 - Marc-Dufour  
502 - Milan  
503 - Les Cèdres  
504 - Cour  
505 - Mont-d'Or  
506 - Bellerive

### 6 – Sous-Gare / Ouchy

601 - Grancy  
602 - Harpe  
603 - Av. d'Ouchy  
604 - Ouchy

### 7 – Montchoisi

701 - Montchoisi  
702 - Elysée

### 8 – Florimont / Chissiez

801 - Florimont  
802 - Av. Rambert  
803 - Chissiez

### 9 – Mousquines / Bellevue

901 - Mon-Repos  
902 - Av. Secrétan  
903 - Ch. de la Vuachère

### 10 – Vallon / Béthusy

1001 - Le Vallon  
1002 - Hôpitaux  
1003 - Victor-Ruffly  
1004 - Béthusy

### 11 – Chailly / Rovéréaz

1101 - Chailly  
1102 - Plaisance  
1103 - Bois de Rovéréaz  
1104 - Craivavers  
1105 - Devin

### 12 – Sallaz / Vennes / Séchaud

1201 - La Sallaz  
1202 - Vennes  
1203 - Rte de Berne  
1204 - Valmont  
1205 - Grangette  
1206 - Praz-Séchaud  
1207 - Ch. des Roches  
1208 - Grand-Vennes

### 13 – Sauvabelin

1301 - Sauvabelin  
1302 - Pré-Fleuri

### 14 – Borde / Bellevaux

1401 - Borde  
1402 - Rouvraie  
1403 - Bellevaux  
1404 - Rte du Signal

### 15 – Vinet / Pontaise

1501 - Pré-du-Marché  
1502 - Valentin  
1503 - Pontaise

### 16 – Bossons / Blécherette

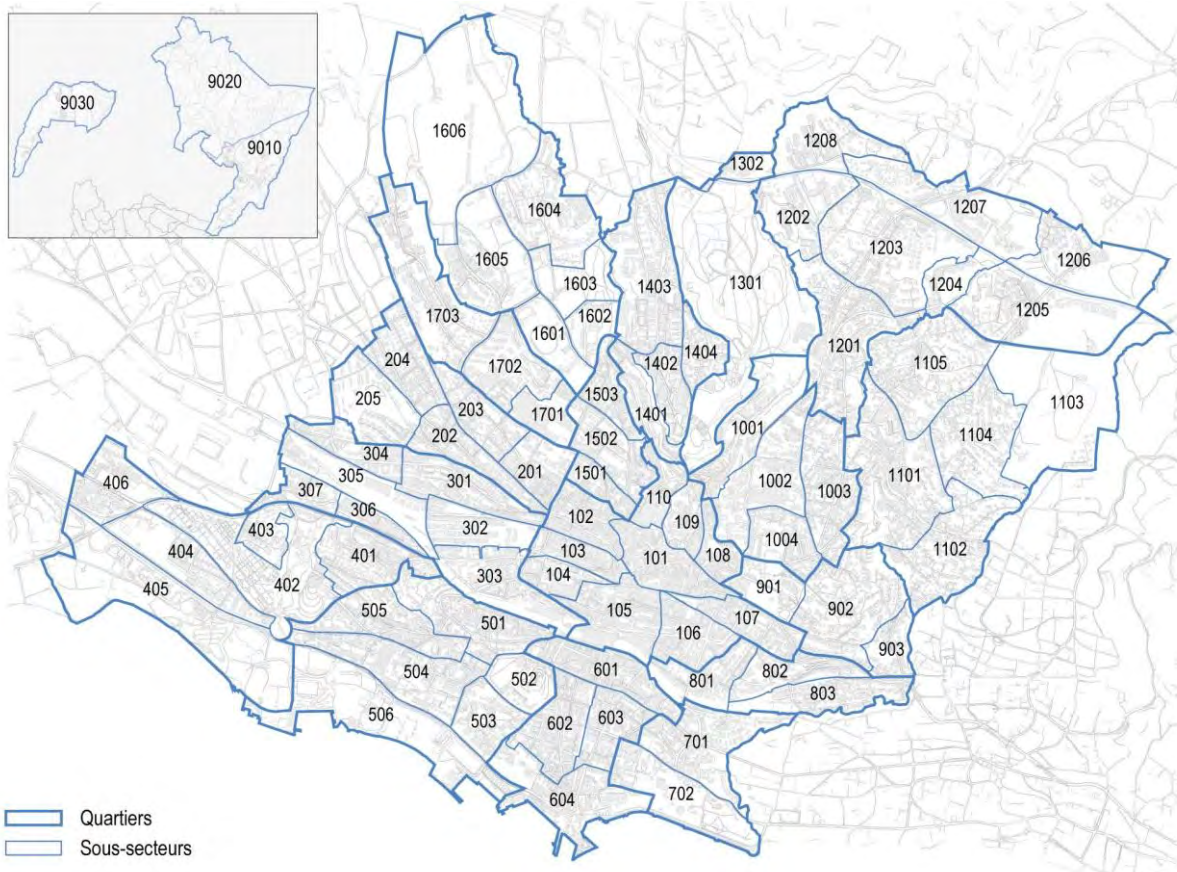
1601 - Stade  
1602 - Ancien-Stand  
1603 - Bois-Mermet  
1604 - Bois-Gentil  
1605 - Bossons  
1606 - Blécherette

### 17 – Beaulieu / Grey / Boisy

1701 - Beaulieu  
1702 - Bergières  
1703 - Pierrefleur

### 90 – Zones foraines

9010 - Les Râpes  
9020 - Montheron  
9030 - Vernand





## Aperçu économique des quartiers lausannois

### 1. Total des activités, établissements et emplois en équivalents plein temps, depuis 1995

	Etablissements					Emplois en équivalents plein temps				
	1995	2005	2008	2016	Variation 95-16	1995	2005	2008	2016	Variation 95-16
1 - Centre	3'437	2'955	3'026	4'980	1'543	30'339	27'259	27'860	35'410	5'071
2 - Maupas / Valency	438	347	359	742	304	2'546	2'028	1'931	2'633	87
3 - Sébeillon / Malley	555	566	602	953	398	5'974	6'208	6'773	8'007	2'033
4 - Montoie / Bourdonnette	211	166	185	312	101	2'045	2'436	2'889	2'789	744
5 - Montriond / Cour	278	249	265	537	259	2'741	4'493	3'952	5'855	3'114
6 - Sous-Gare / Ouchy	700	629	662	1'070	370	6'475	5'238	5'162	6'882	407
7 - Montchoisi	118	104	105	179	61	776	697	679	787	11
8 - Florimont / Chissiez	192	150	160	324	132	1'047	904	936	1'028	-19
9 - Mousquines / Bellevue	110	83	93	178	68	763	800	671	802	39
10 - Vallon / Béthusy	252	211	197	408	156	6'951	7'611	8'464	9'844	2'893
11 - Chailly / Rovéréaz	300	236	242	406	106	1'708	1'506	1'590	1'811	103
12 - Sallaz / Vennes / Séchaud	338	303	313	554	216	3'335	4'235	4'316	6'428	3'093
13 - Sauvabelin	13	17	19	36	23	214	329	296	381	167
14 - Borde / Bellevaux	260	205	211	397	137	1'946	1'593	1'378	1'754	-192
15 - Vinet / Pontaise	351	265	288	508	157	1'784	1'486	1'605	1'895	111
16 - Bossons / Blécherette	198	185	209	328	130	1'643	2'311	2'511	3'088	1'445
17 - Beaulieu / Grey / Boisy	134	117	120	241	107	2'255	1'144	1'316	1'568	-687
90 - Zones foraines	170	166	163	270	100	2'048	2'398	2'730	3'024	976
<b>Lausanne</b>	<b>8'055</b>	<b>6'954</b>	<b>7'219</b>	<b>12'423</b>	<b>4'368</b>	<b>74'590</b>	<b>72'676</b>	<b>75'059</b>	<b>93'986</b>	<b>19'396</b>

### 2. Commerce de détail, établissements et emplois, depuis 1995

	Etablissements					Emplois en équivalents plein temps				
	1995	2005	2008	2016	Variation 95-16	1995	2005	2008	2016	Variation 95-16
1 - Centre	857	662	649	659	-198	4'246	3'717	3'703	3'483	-763
2 - Maupas / Valency	95	73	65	67	-28	206	208	181	189	-17
3 - Sébeillon / Malley	73	52	55	58	-15	214	182	195	184	-30
4 - Montoie / Bourdonnette	25	22	18	18	-7	113	106	90	70	-43
5 - Montriond / Cour	47	32	28	33	-14	137	131	114	98	-39
6 - Sous-Gare / Ouchy	143	103	104	88	-55	450	387	391	369	-81
7 - Montchoisi	22	18	21	11	-11	50	61	59	33	-17
8 - Florimont / Chissiez	32	13	14	15	-17	89	39	32	34	-55
9 - Mousquines / Bellevue	5	4	7	7	2	14	11	12	9	-5
10 - Vallon / Béthusy	36	27	24	13	-23	87	59	44	26	-61
11 - Chailly / Rovéréaz	41	39	38	32	-9	215	210	183	153	-62
12 - Sallaz / Vennes / Séchaud	42	33	35	32	-10	169	153	147	137	-32
13 - Sauvabelin	1	-	-	-	-1	6	-	-	-	-6
14 - Borde / Bellevaux	44	30	30	26	-18	292	121	114	107	-185
15 - Vinet / Pontaise	59	36	35	20	-39	164	101	100	94	-70
16 - Bossons / Blécherette	24	16	19	18	-6	50	49	62	47	-3
17 - Beaulieu / Grey / Boisy	18	18	21	18	0	116	125	143	85	-31
90 - Zones foraines	10	7	7	14	4	40	215	347	200	160
<b>Lausanne</b>	<b>1'574</b>	<b>1'185</b>	<b>1'170</b>	<b>1'129</b>	<b>-445</b>	<b>6'657</b>	<b>5'877</b>	<b>5'918</b>	<b>5'315</b>	<b>-1'342</b>

Sources : Office fédéral de la statistique, Recensement fédéral des entreprises et Statistique structurelle des entreprises

### 3. Commerce de détail et emplois en équivalents plein temps, en 2016

	Part des emplois commerciaux en %	Part des emplois totaux en %	Part des ept commerciaux dans le total en %	Ept commerciaux pour 100 habitants	Ept totaux pour 100 habitants
1 - Centre	65.5	37.7	9.8	27.3	277.3
2 - Maupas / Valency	3.6	2.8	7.2	1.4	18.9
3 - Sébeillon / Malley	3.5	8.5	2.3	1.6	71.0
4 - Montoie / Bourdonnette	1.3	3.0	2.5	0.9	36.6
5 - Montriond / Cour	1.8	6.2	1.7	1.2	69.7
6 - Sous-Gare / Ouchy	6.9	7.3	5.4	3.4	62.9
7 - Montchoisi	0.6	0.8	4.2	0.9	21.6
8 - Florimont / Chissiez	0.6	1.1	3.3	0.6	17.7
9 - Mousquines / Bellevue	0.2	0.9	1.1	0.3	31.0
10 - Vallon / Béthusy	0.5	10.5	0.3	0.4	154.4
11 - Chailly / Rovéréaz	2.9	1.9	8.4	1.6	19.2
12 - Sallaz / Vennes / Séchaud	2.6	6.8	2.1	1.0	45.0
13 - Sauvabelin	0.0	0.4	0.0	0.0	37.8
14 - Borde / Bellevaux	2.0	1.9	6.1	1.1	17.3
15 - Vinet / Pontaise	1.8	2.0	5.0	1.3	25.3
16 - Bossons / Blécherette	0.9	3.3	1.5	0.6	41.3
17 - Beaulieu / Grey / Boisly	1.6	1.7	5.4	1.4	25.4
90 - Zones foraines	3.8	3.2	6.6	5.0	75.8
<b>Lausanne</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>5.7</b>	<b>3.7</b>	<b>65.5</b>

### 4. Emplois en équivalents plein temps et établissements, par type d'activité, en 1995 et 2016

	Ept en 1995	Ept en 2016	Etablissements en 2016	Part des ept 1995 en %	Part des ept 2016 en %	Part des étabs en 2016 en %
A - Agriculture, sylviculture et pêche	221	95	19	0.3	0.1	0.2
B - Industries extractives	55	22	2	0.1	0.0	0.0
C - Industrie manufacturière	2'851	1'649	362	3.8	1.8	2.9
D - Production et distribution d'électricité	635	624	26	0.9	0.7	0.2
E - Production et distribution d'eau	403	259	14	0.5	0.3	0.1
F - Construction	4'701	3'032	495	6.3	3.2	4.0
G - Commerce, réparation d'autos et motos	11'047	7'964	1'607	14.8	8.5	12.9
H - Transports et entreposage	4'730	2'898	281	6.3	3.1	2.3
I - Hébergement et restauration	4'307	5'012	671	5.8	5.3	5.4
J - Information et communication	3'993	4'901	537	5.4	5.2	4.3
K - Activités financières et d'assurance	7'571	7'785	457	10.2	8.3	3.7
L - Activités immobilières	857	1'459	299	1.1	1.6	2.4
M - Activités spécialisées, scient. et tech.	7'401	11'198	2'384	9.9	11.9	19.2
N - Activités de services admin. et de soutien	2'426	9'057	501	3.3	9.6	4.0
O - Administration publique	4'334	5'430	187	5.8	5.8	1.5
P - Enseignement	4'552	6'575	675	6.1	7.0	5.4
Q - Santé humaine et action sociale	10'928	20'249	2'094	14.7	21.5	16.9
R - Arts, spectacles et activités récréatives	1'181	2'405	599	1.6	2.6	4.8
S - Autres activités de services	2'399	3'372	1'213	3.2	3.6	9.8
<b>Lausanne</b>	<b>74'590</b>	<b>93'986</b>	<b>12'423</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>

Sources : Office fédéral de la statistique, Recensement fédéral des entreprises et Statistique structurelle des entreprises, Contrôle des habitants de la Ville de Lausanne

**5a. Emplois du commerce de détail, en équivalents plein temps, par groupe, depuis 1995**

	1995	2005	2008	2011	2012	2013	2016	Var 95-16
Groupe 1 Magasin non spécialisé à prédominance alimentaire	922	802	847	839	776	713	723	-199
Groupe 2 Autre commerce de détail en mag. non spécialisé (grands magasins)	704	699	587	650	624	624	601	-103
Groupe 3 Alimentaire en magasin spécialisé	796	704	591	440	473	503	485	-311
Groupe 4 Equipements de l'information et de la comm. en mag. spécialisé	310	262	272	138	117	166	133	-177
Groupe 5 Autres équipements du foyer en magasin spécialisé	632	307	342	318	310	319	248	-384
Groupe 6 Biens culturels et de loisirs en magasin spécialisé	718	522	563	545	529	544	534	-184
Groupe 7 Habillement chaussures et articles en cuir en magasin spécialisé	1'028	1'000	982	1'100	1'078	1'053	993	-35
Groupe 8 Produits de pharmacie, art. médicaux et parfumerie en mag. spécialisé	547	593	656	732	716	727	734	187
Groupe 9 Articles d'horlogerie et de bijouterie en magasin spécialisé	169	142	145	163	163	167	140	-29
Groupe 10 Autre commerce de détail (carburants, occasions, vente à distance,...)	831	890	931	867	871	844	724	-107
<b>Total</b>	<b>6'657</b>	<b>5'877</b>	<b>5'918</b>	<b>5'792</b>	<b>5'657</b>	<b>5'660</b>	<b>5'315</b>	<b>-1'342</b>

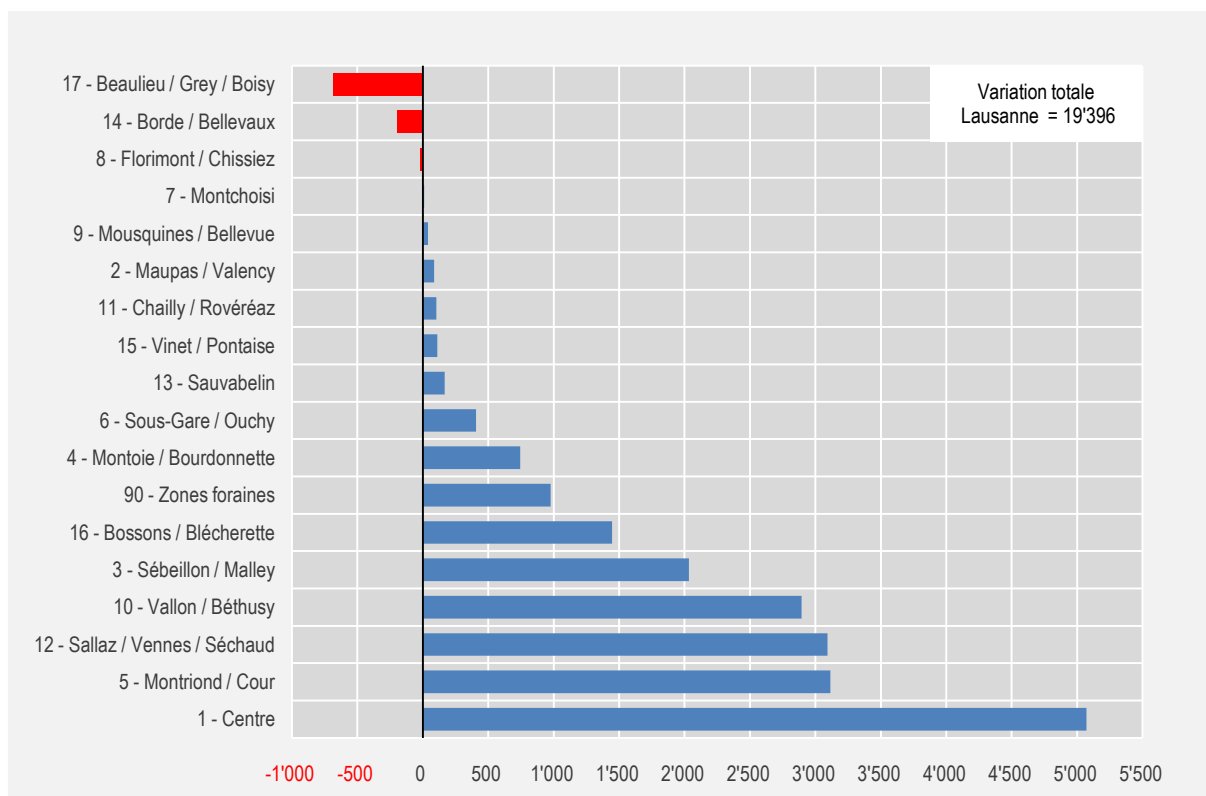
**5b. Etablissements du commerce de détail, par groupe, depuis 1995**

	1995	2005	2008	2011	2012	2013	2016	Var 95-16
Groupe 1 Magasin non spécialisé à prédominance alimentaire	108	66	79	95	96	91	96	-12
Groupe 2 Autre commerce de détail en mag. non spécialisé (grands magasins)	10	9	8	18	14	15	13	3
Groupe 3 Alimentaire en magasin spécialisé	220	162	163	176	181	179	145	-75
Groupe 4 Equipements de l'information et de la comm. en mag. spécialisé	79	74	64	52	51	52	38	-41
Groupe 5 Autres équipements du foyer en magasin spécialisé	160	103	92	96	85	86	70	-90
Groupe 6 Biens culturels et de loisirs en magasin spécialisé	237	180	178	158	155	147	139	-98
Groupe 7 Habillement chaussures et articles en cuir en magasin spécialisé	276	243	238	283	278	278	254	-22
Groupe 8 Produits de pharmacie, art. médicaux et parfumerie en mag. spécialisé	110	95	104	109	109	106	94	-16
Groupe 9 Articles d'horlogerie et de bijouterie en magasin spécialisé	57	54	52	64	61	60	53	-4
Groupe 10 Autre commerce de détail (carburants, occasions, vente à distance,...)	317	212	192	231	241	250	227	-90
<b>Total</b>	<b>1'574</b>	<b>1'185</b>	<b>1'170</b>	<b>1'282</b>	<b>1'271</b>	<b>1'264</b>	<b>1'129</b>	<b>-445</b>

Sources : Office fédéral de la statistique, Recensement fédéral des entreprises et Statistique structurelle des entreprises

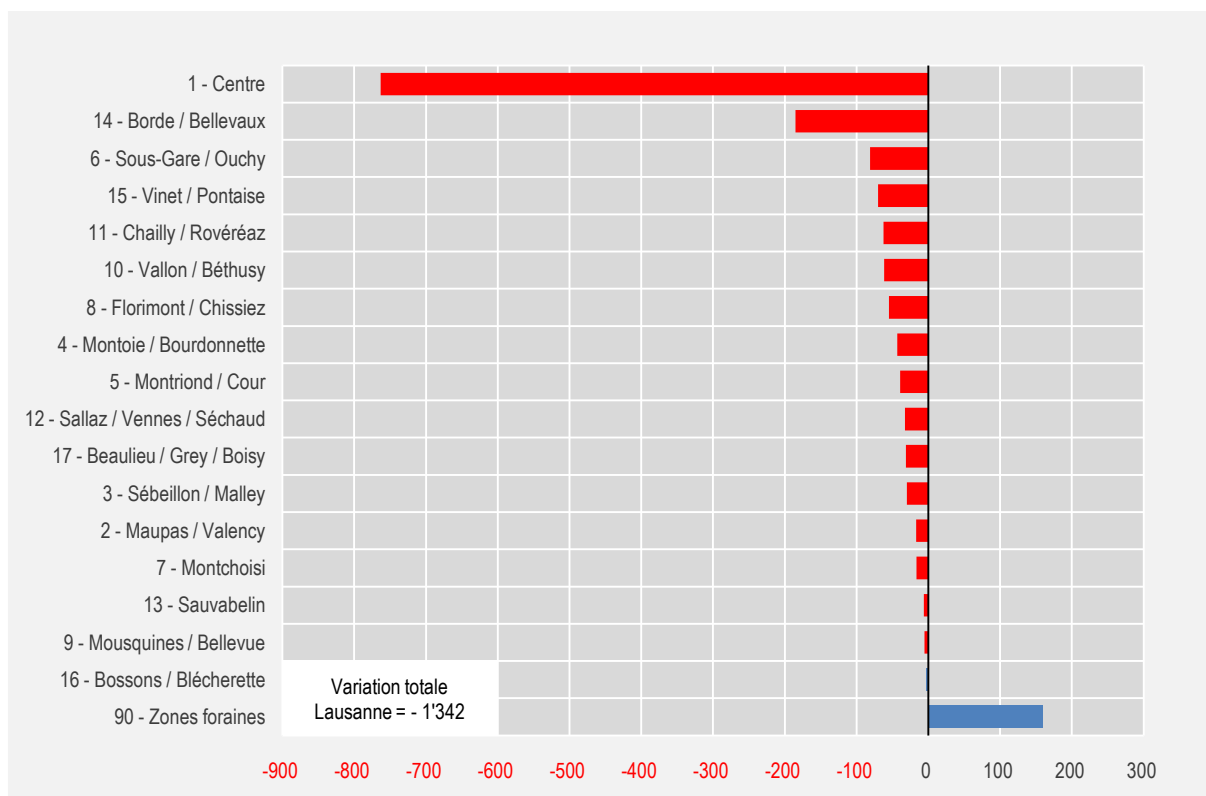
Avertissement : à partir de 2015 le modèle d'estimation de l'Office fédéral de la statistique pour les emplois en équivalents plein temps de la STATENT a été révisé. Ce changement introduit une rupture de série entre les résultats 2016 et les années précédentes en limitant la comparabilité.

### 1. Total des activités par quartier, en équivalents plein temps, variation 1995 - 2016, effectif



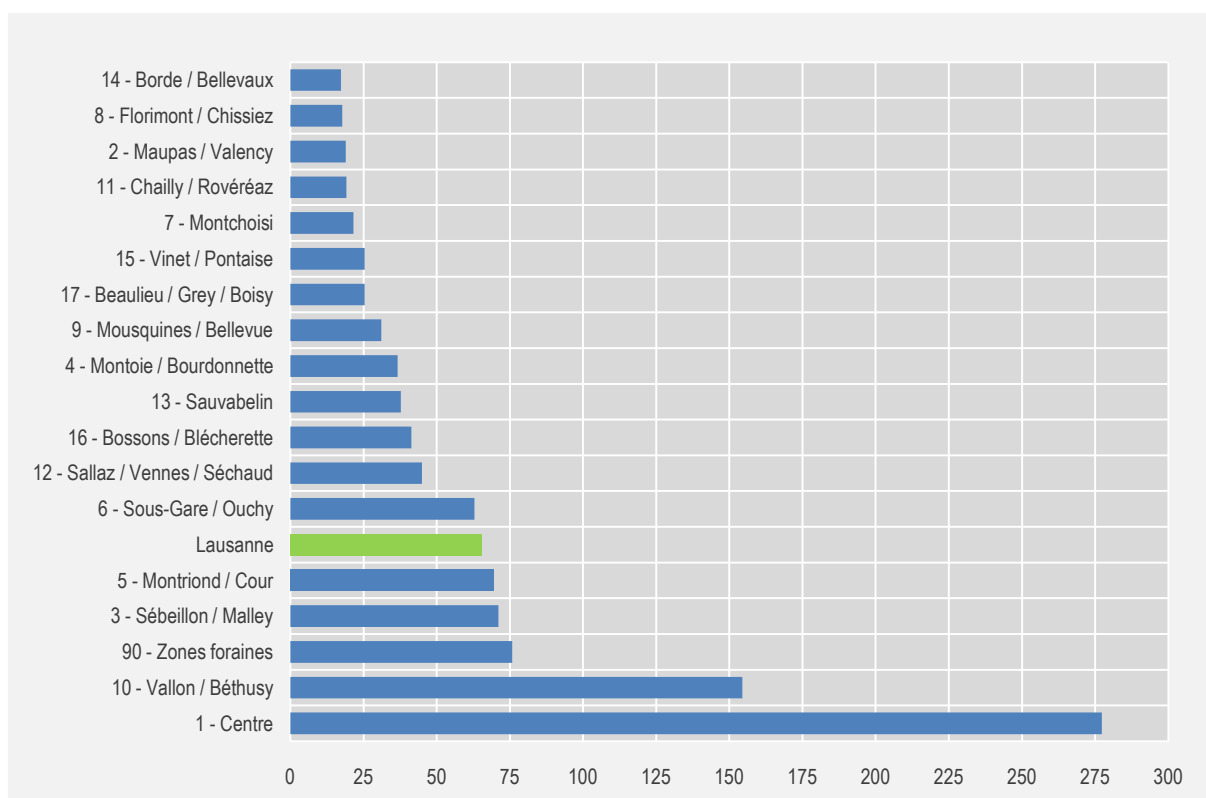
Sources : Office fédéral de la statistique, Recensement fédéral des entreprises et Statistique structurelle des entreprises

### 2. Emplois du commerce de détail par quartier, en équivalents plein temps, variation 1995 - 2016, effectif



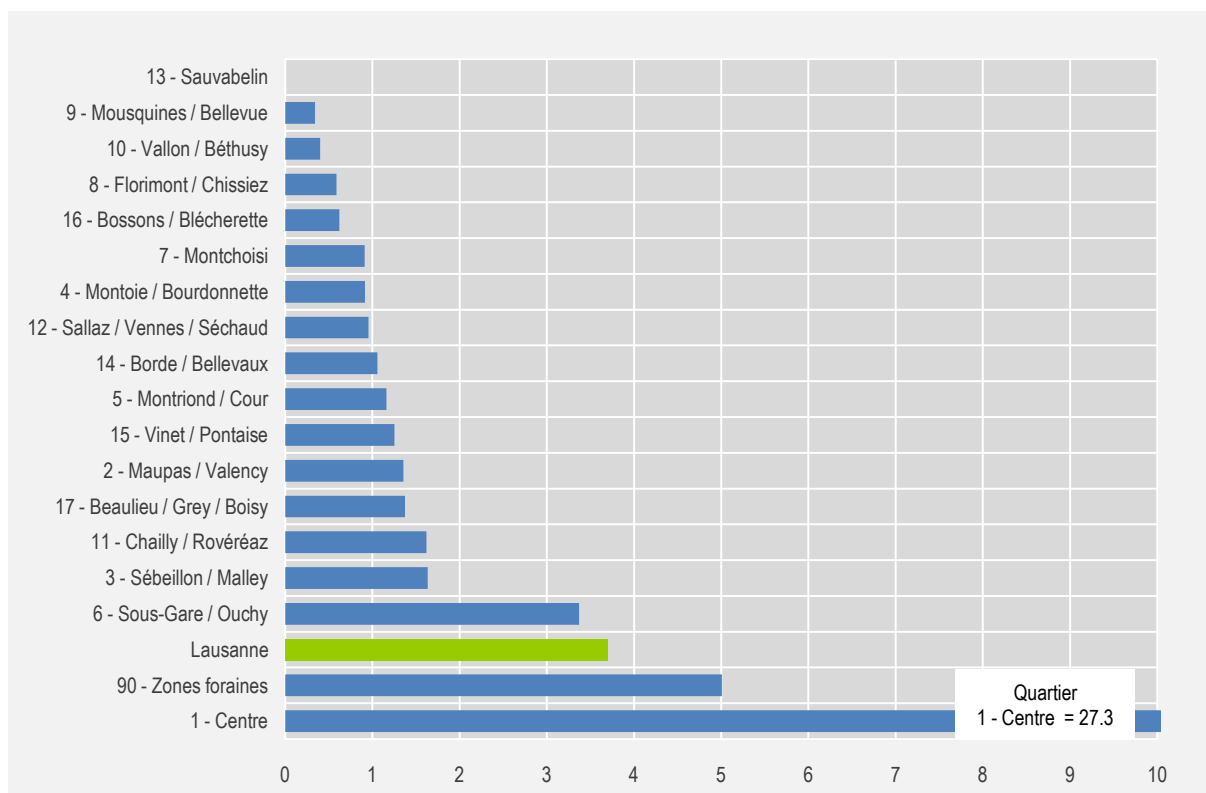
Sources : Office fédéral de la statistique, Recensement fédéral des entreprises et Statistique structurelle des entreprises

### 3. Total des activités par quartier, en équivalents plein temps pour 100 habitants, en 2016



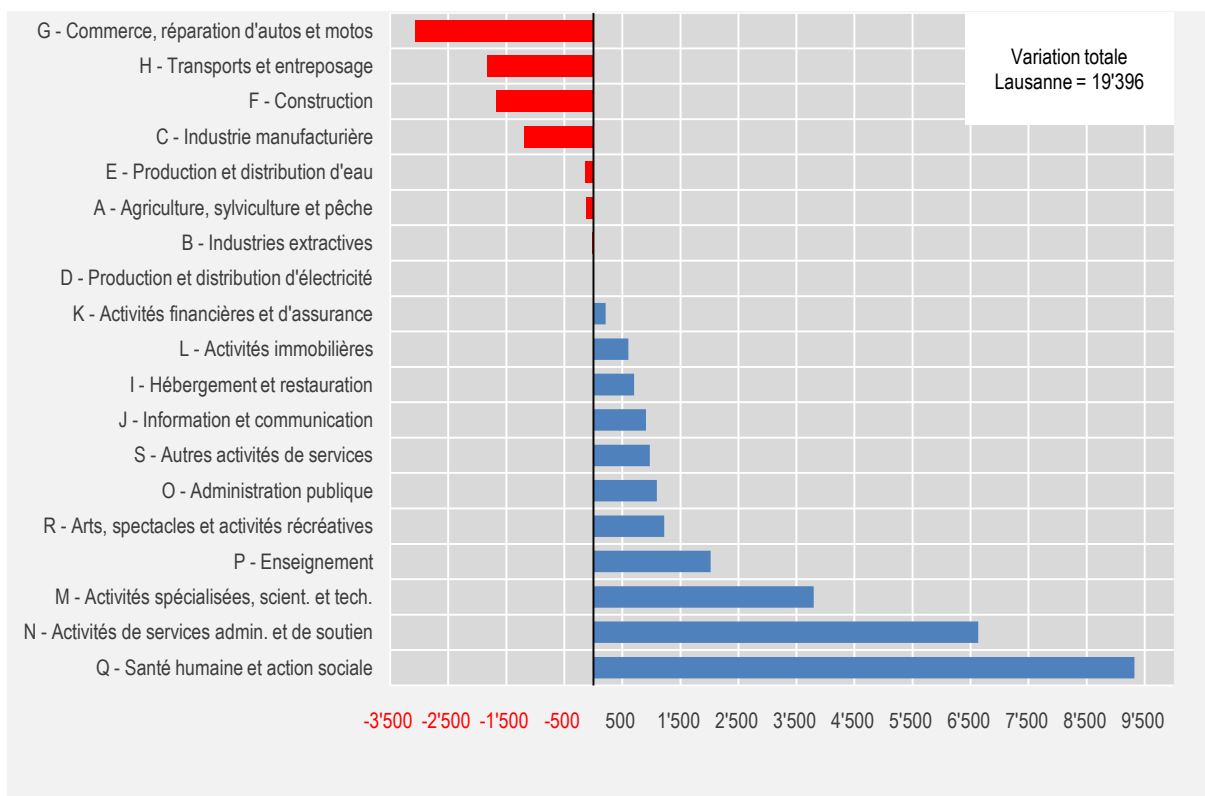
Sources : Office fédéral de la statistique, Recensement fédéral des entreprises et Statistique structurelle des entreprises

### 4. Emplois du commerce de détail par quartier, en équivalents plein temps pour 100 habitants, en 2016



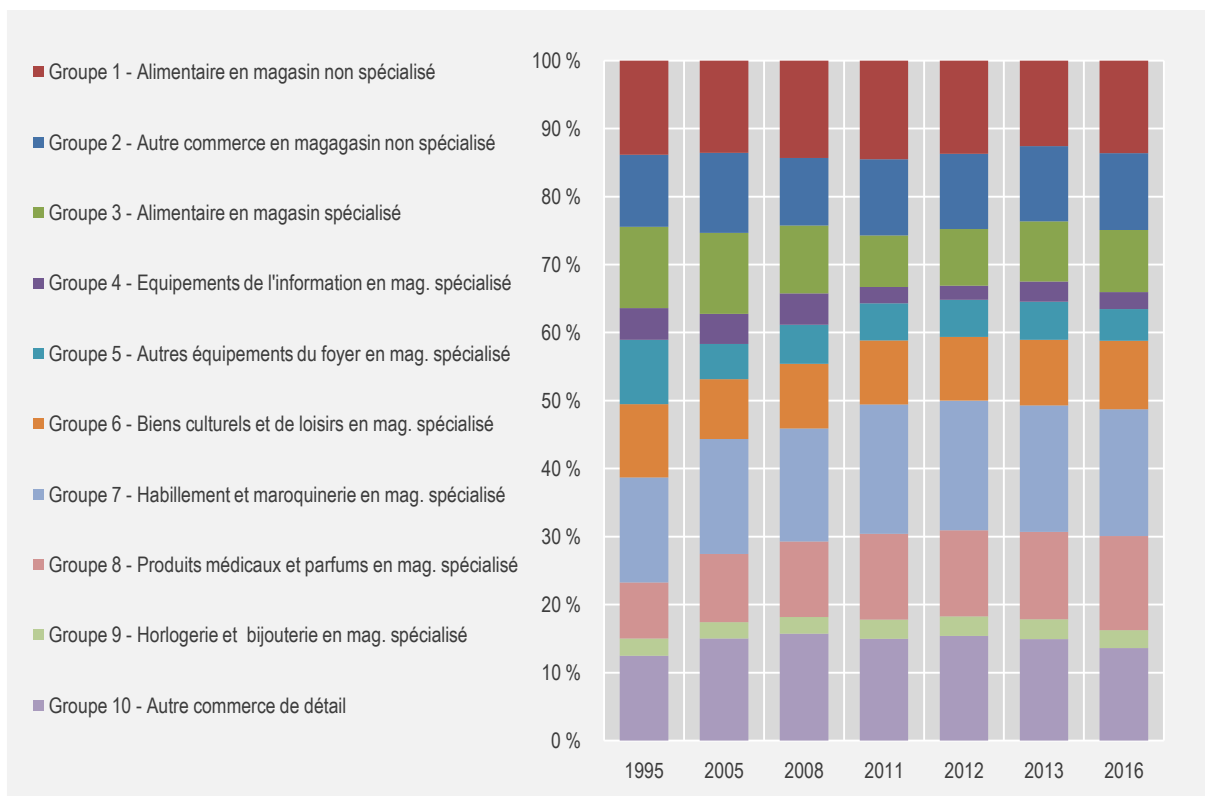
Sources : Office fédéral de la statistique, Recensement fédéral des entreprises et Statistique structurelle des entreprises

### 5. Total des activités par type, en équivalents plein temps, variation 1995 - 2016, effectif



Sources : Office fédéral de la statistique, Recensement fédéral des entreprises et Statistique structurelle des entreprises

### 6. Emplois du commerce de détail par groupe, de 1995 à 2016, en pour cent



Sources : Office fédéral de la statistique, Recensement fédéral des entreprises et Statistique structurelle des entreprises

### 5.3. *Population étrangère*

## Lausanne, quartiers et sous-secteurs statistiques

### 1 – Centre

101 - Rue Centrale  
102 - Chauderon  
103 - Flon  
104 - Montbenon  
105 - Gare/Petit-Chêne  
106 - Georgette  
107 - Avant-Poste  
108 - Marterey  
109 - Cité  
110 - Riponne/Tunnel

### 2 – Maupas / Valency

201 - Maupas  
202 - Av. d'Echallens  
203 - Montétan  
204 - Chablière  
205 - Valency

### 3 – Sébeillon / Malley

301 - Rue de Morges  
302 - Rue de Sébeillon  
303 - Tivoli  
304 - Prélaz  
305 - Gare de Sébeillon  
306 - Av. de Provence  
307 - Malley

### 4 – Montoie / Bourdonnette

401 - Montoie  
402 - Vallée de la Jeunesse  
403 - Pyramides  
404 - Prés-de-Vidy  
405 - Bourget  
406 - Bourdonnette

### 5 – Montriond / Cour

501 - Marc-Dufour  
502 - Milan  
503 - Les Cèdres  
504 - Cour  
505 - Mont-d'Or  
506 - Bellerive

### 6 – Sous-Gare / Ouchy

601 - Grancy  
602 - Harpe  
603 - Av. d'Ouchy  
604 - Ouchy

### 7 – Montchoisi

701 - Montchoisi  
702 - Elysée

### 8 – Florimont / Chissiez

801 - Florimont  
802 - Av. Rambert  
803 - Chissiez

### 9 – Mousquines / Bellevue

901 - Mon-Repos  
902 - Av. Secrétan  
903 - Ch. de la Vuachère

### 10 – Vallon / Béthusy

1001 - Le Vallon  
1002 - Hôpitaux  
1003 - Victor-Ruffly  
1004 - Béthusy

### 11 – Chailly / Rovéréaz

1101 - Chailly  
1102 - Plaisance  
1103 - Bois de Rovéréaz  
1104 - Craivavers  
1105 - Devin

### 12 – Sallaz / Vennes / Séchaud

1201 - La Sallaz  
1202 - Vennes  
1203 - Rte de Berne  
1204 - Valmont  
1205 - Grangette  
1206 - Praz-Séchaud  
1207 - Ch. des Roches  
1208 - Grand-Vennes

### 13 – Sauvabelin

1301 - Sauvabelin  
1302 - Pré-Fleuri

### 14 – Borde / Bellevaux

1401 - Borde  
1402 - Rouvraie  
1403 - Bellevaux  
1404 - Rte du Signal

### 15 – Vinet / Pontaise

1501 - Pré-du-Marché  
1502 - Valentin  
1503 - Pontaise

### 16 – Bossons / Blécherette

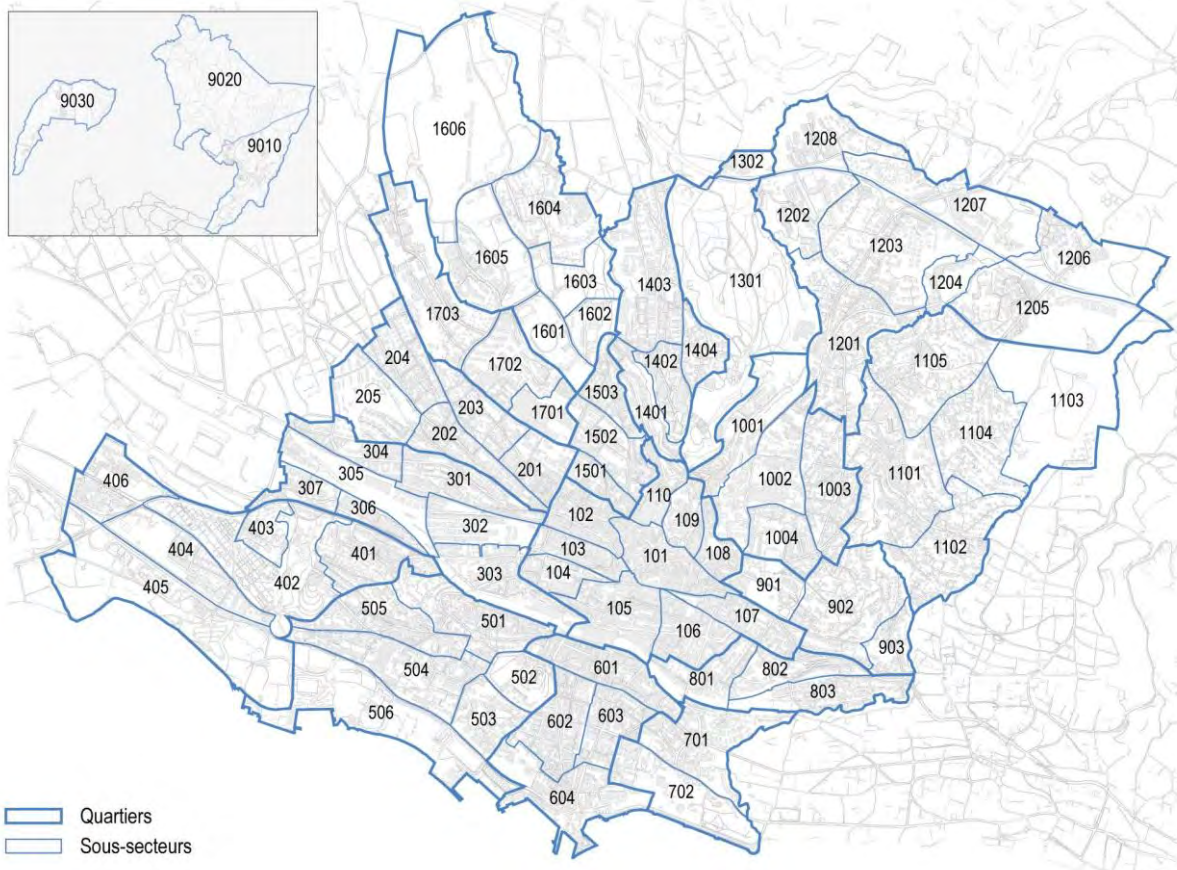
1601 - Stade  
1602 - Ancien-Stand  
1603 - Bois-Mermet  
1604 - Bois-Gentil  
1605 - Bossons  
1606 - Blécherette

### 17 – Beaulieu / Grey / Boisy

1701 - Beaulieu  
1702 - Bergières  
1703 - Pierrefleur

### 90 – Zones foraines

9010 - Les Râpes  
9020 - Montheron  
9030 - Vernand





## Aperçu démographie et population étrangère des quartiers lausannois

### 1. Aperçu général

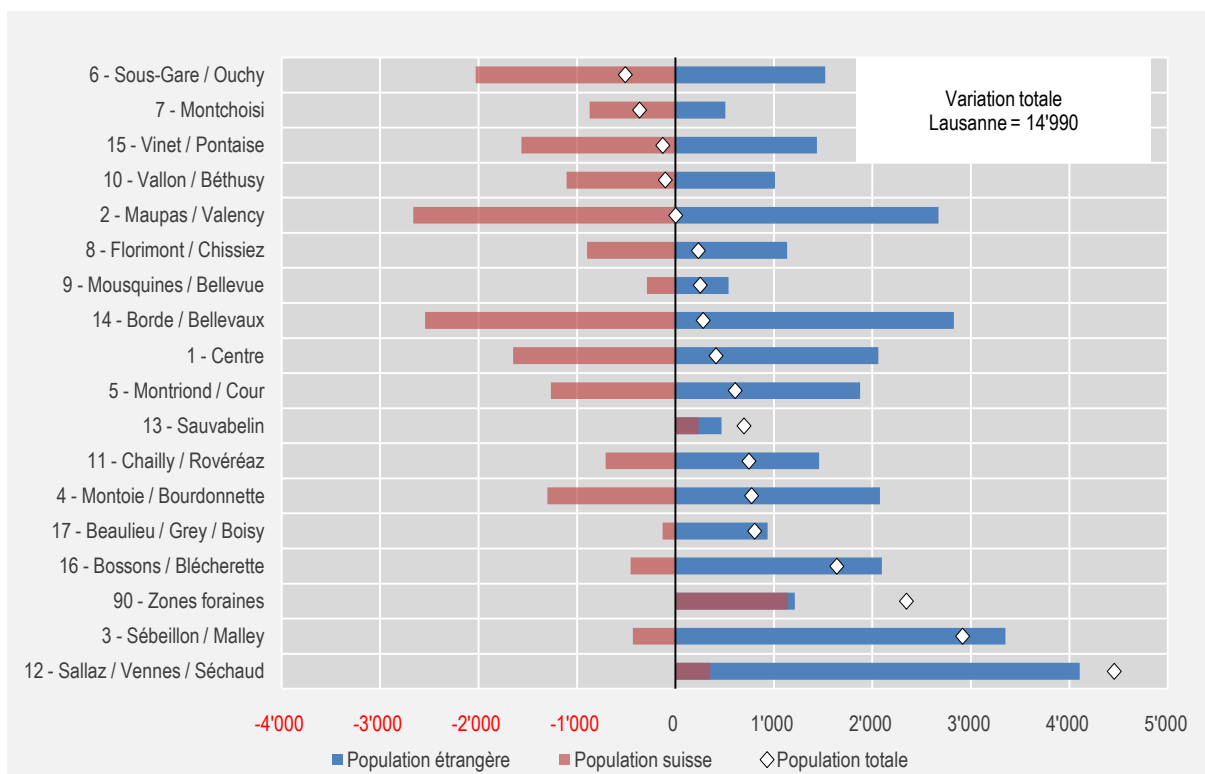
	Habitants		Habitants		étrangers nés en Suisse	
	en 1980	dont étrangers	en 2016	dont étrangers	effectif en 2016	en %
1 - Centre	12'359	3'771	12'770	5'831	636	10.9%
2 - Maupas / Valency	13'924	3'635	13'934	6'308	902	14.3%
3 - Sébeillon / Malley	8'352	2'450	11'269	5'801	1'066	18.4%
4 - Montoie / Bourdonnette	6'836	1'773	7'611	3'849	776	20.2%
5 - Montriond / Cour	7'792	1'525	8'400	3'400	461	13.6%
6 - Sous-Gare / Ouchy	11'452	2'681	10'944	4'203	553	13.2%
7 - Montchoisi	4'014	915	3'650	1'422	230	16.2%
8 - Florimont / Chissiez	5'557	1'273	5'793	2'408	361	15.0%
9 - Mousquines / Bellevue	2'336	452	2'585	991	126	12.7%
10 - Vallon / Béthusy	6'472	1'662	6'374	2'671	340	12.7%
11 - Chailly / Rovéréaz	8'691	1'818	9'440	3'276	495	15.1%
12 - Sallaz / Vennes / Séchaud	9'834	2'313	14'296	6'420	1'342	20.9%
13 - Sauvabelin	306	22	1'007	490	128	26.1%
14 - Borde / Bellevaux	9'837	2'002	10'121	4'830	1'041	21.6%
15 - Vinet / Pontaise	7'607	1'890	7'478	3'326	454	13.7%
16 - Bossons / Blécherette	5'836	1'067	7'476	3'163	769	24.3%
17 - Beaulieu / Grey / Boisy	5'378	647	6'182	1'581	312	19.7%
90 - Zones foraines	1'636	293	3'989	1'505	181	12.0%
<b>Lausanne</b> (inclus les adresses inconnues)	<b>128'571</b>	<b>30'217</b>	<b>143'561</b>	<b>61'581</b>	<b>10'187</b>	<b>16.5%</b>

Source : Contrôle des habitants de la Ville de Lausanne

	Variation 1980-2016		Variation 1980-2016		Part étrangers 2016	Variation 1980-2016 en points
	habitants effectif	en %	étrangers effectif	en %		
1 - Centre	411	3.3%	2'060	54.6%	45.7%	15.1
2 - Maupas / Valency	10	0.1%	2'673	73.5%	45.3%	19.2
3 - Sébeillon / Malley	2'917	34.9%	3'351	136.8%	51.5%	22.1
4 - Montoie / Bourdonnette	775	11.3%	2'076	117.1%	50.6%	24.6
5 - Montriond / Cour	608	7.8%	1'875	123.0%	40.5%	20.9
6 - Sous-Gare / Ouchy	-508	-4.4%	1'522	56.8%	38.4%	15.0
7 - Montchoisi	-364	-9.1%	507	55.4%	39.0%	16.2
8 - Florimont / Chissiez	236	4.2%	1'135	89.2%	41.6%	18.7
9 - Mousquines / Bellevue	249	10.7%	539	119.2%	38.3%	19.0
10 - Vallon / Béthusy	-98	-1.5%	1'009	60.7%	41.9%	16.2
11 - Chailly / Rovéréaz	749	8.6%	1'458	80.2%	34.7%	13.8
12 - Sallaz / Vennes / Séchaud	4'462	45.4%	4'107	177.6%	44.9%	21.4
13 - Sauvabelin	701	229.1%	468	2'127.3%	48.7%	41.5
14 - Borde / Bellevaux	284	2.9%	2'828	141.3%	47.7%	27.4
15 - Vinet / Pontaise	-129	-1.7%	1'436	76.0%	44.5%	19.6
16 - Bossons / Blécherette	1'640	28.1%	2'096	196.4%	42.3%	24.0
17 - Beaulieu / Grey / Boisy	804	14.9%	934	144.4%	25.6%	13.5
90 - Zones foraines	2'353	143.8%	1'212	413.7%	37.7%	19.8
<b>Lausanne</b> (inclus les adresses inconnues)	<b>14'990</b>	<b>11.7%</b>	<b>31'364</b>	<b>103.8%</b>	<b>42.9%</b>	<b>19.4</b>

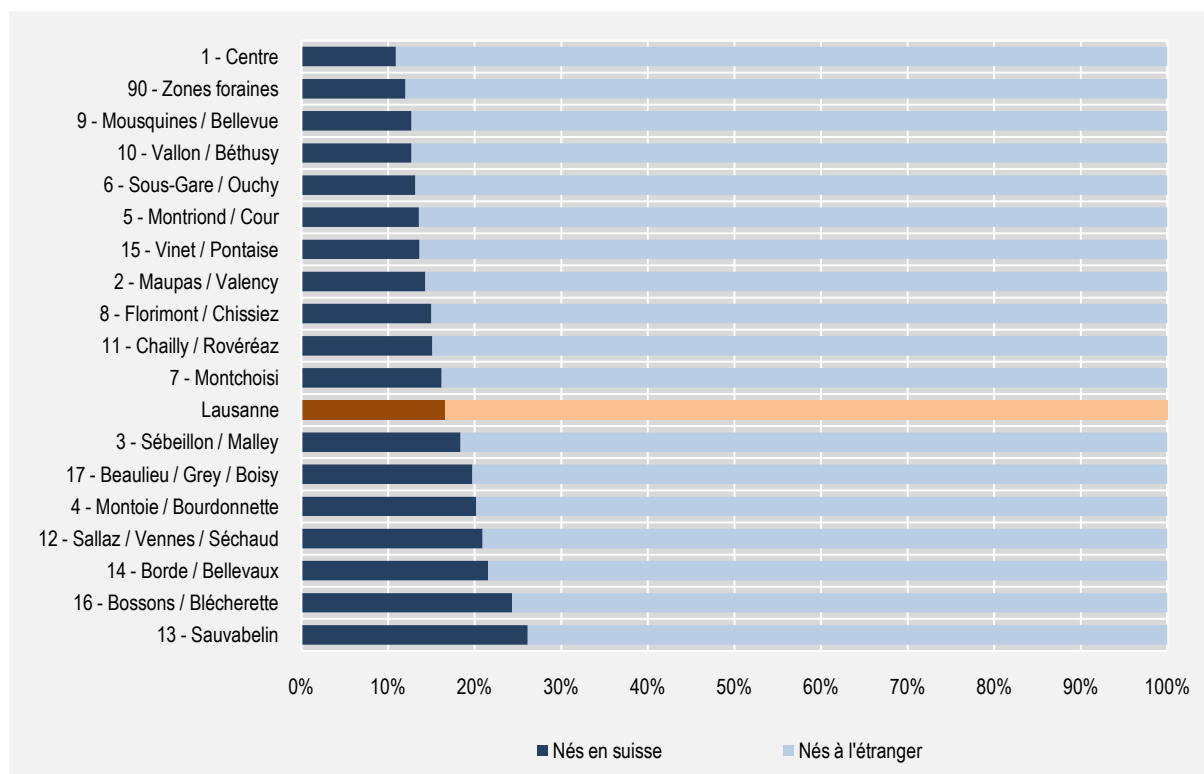
Source : Contrôle des habitants de la Ville de Lausanne

## 2. Variation de la population étrangère et suisse entre 1980 et 2016, effectif



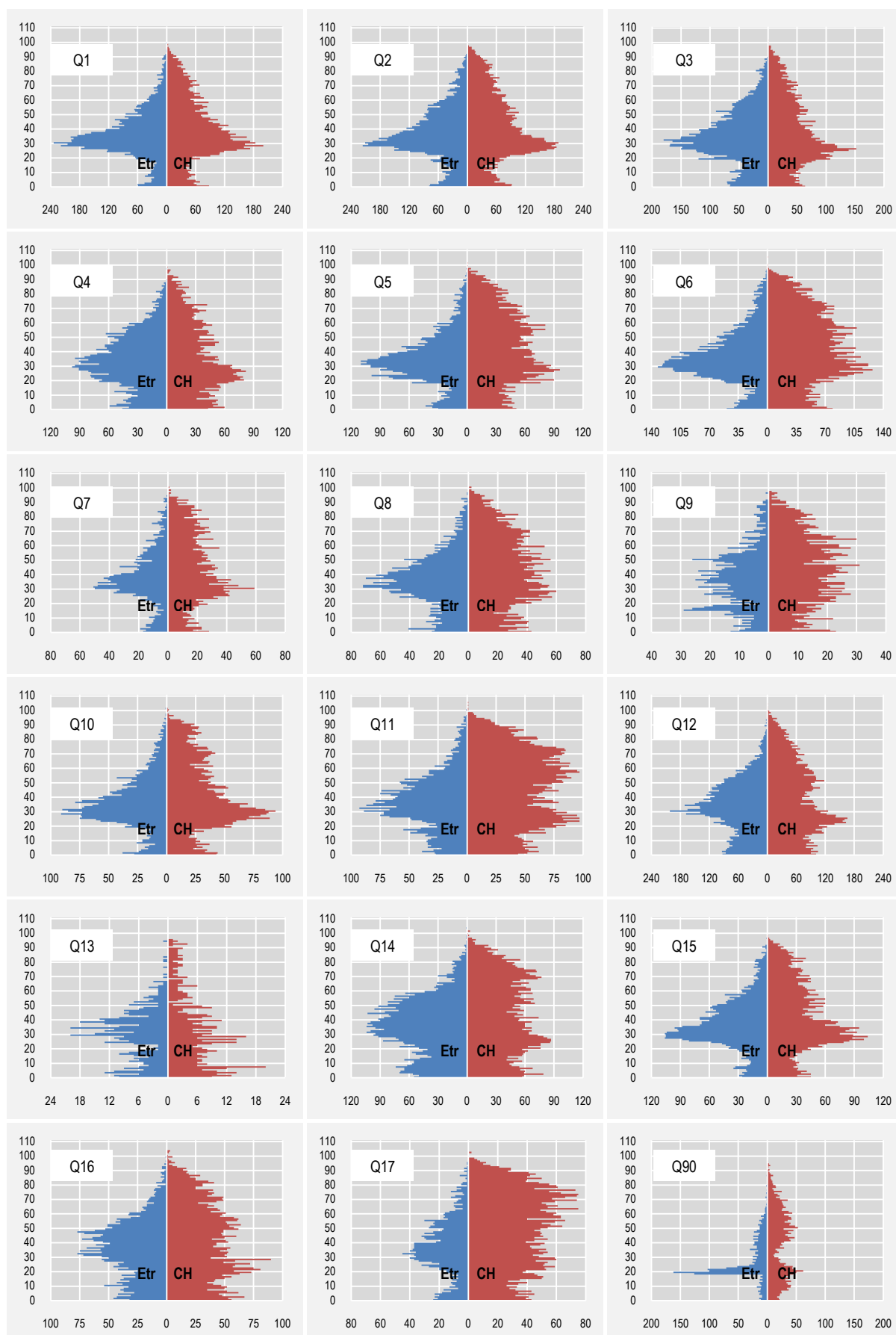
Source : Contrôle des habitants de la Ville de Lausanne

## 3. Lieu de naissance des habitants étrangers, par quartier, en 2016

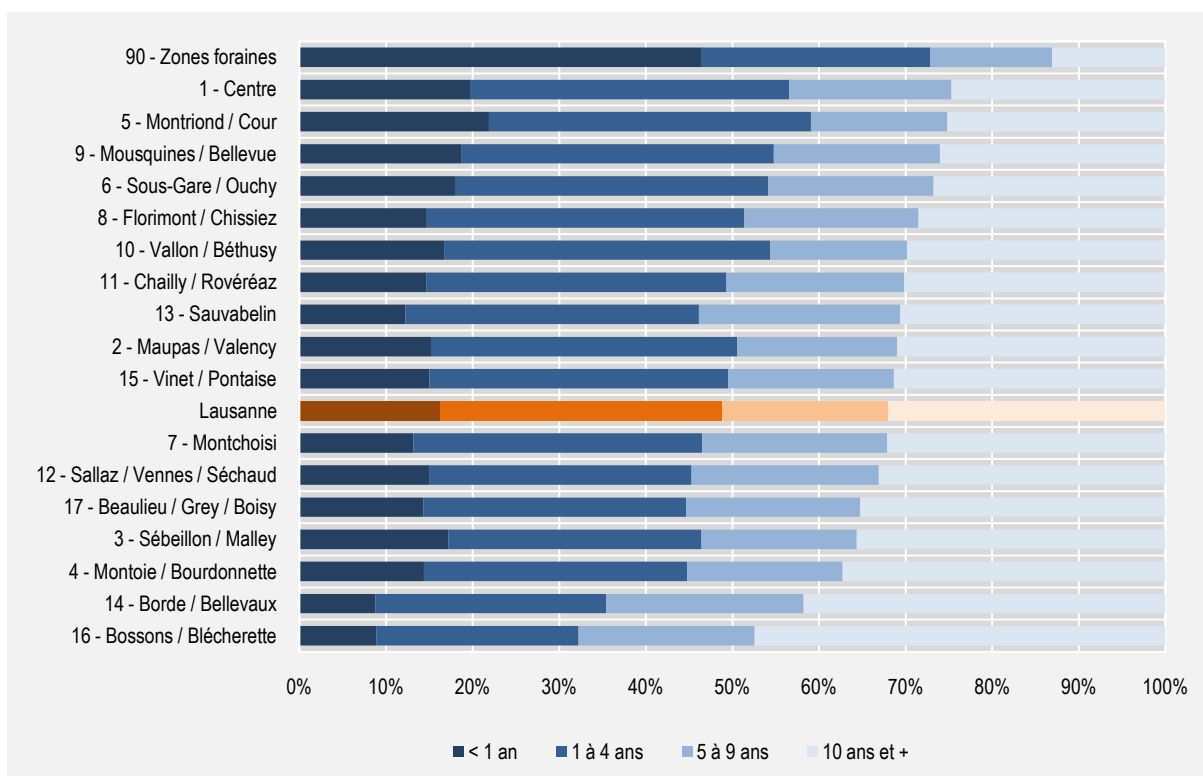


Source : Contrôle des habitants de la Ville de Lausanne

#### 4. Pyramides des âges, suisses et étrangers, par quartier, en 2016

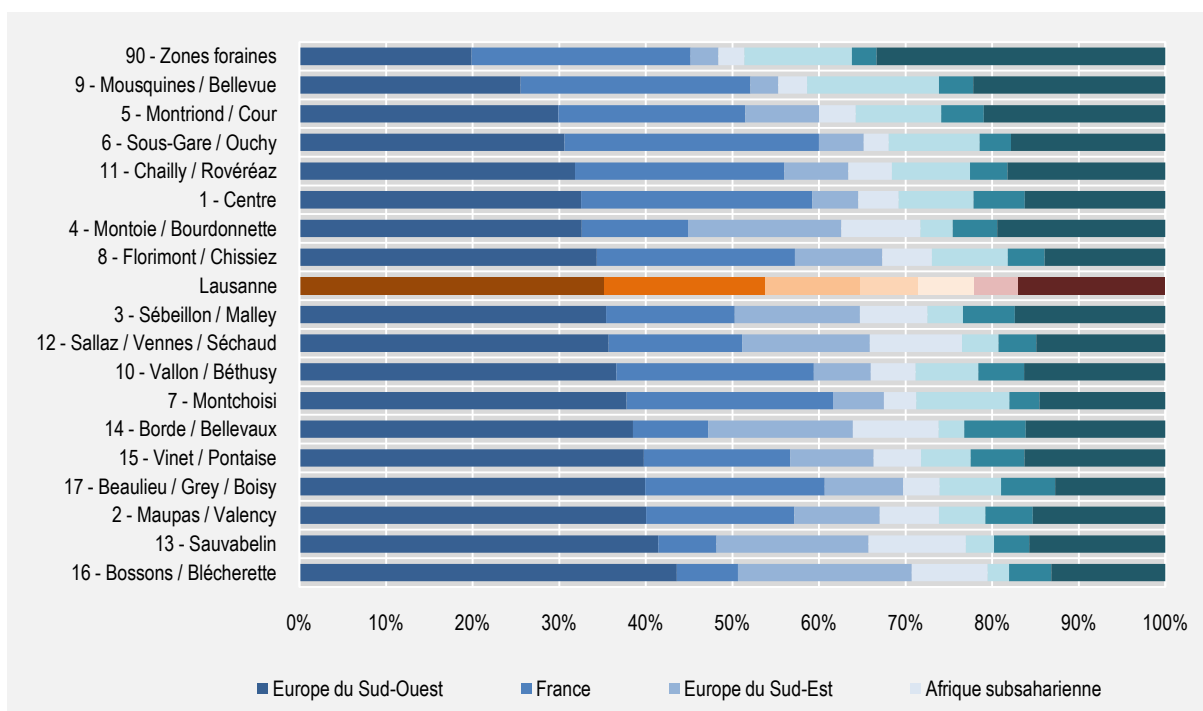


### 5. Durée de résidence à Lausanne des habitants étrangers, selon le quartier de résidence, en 2016



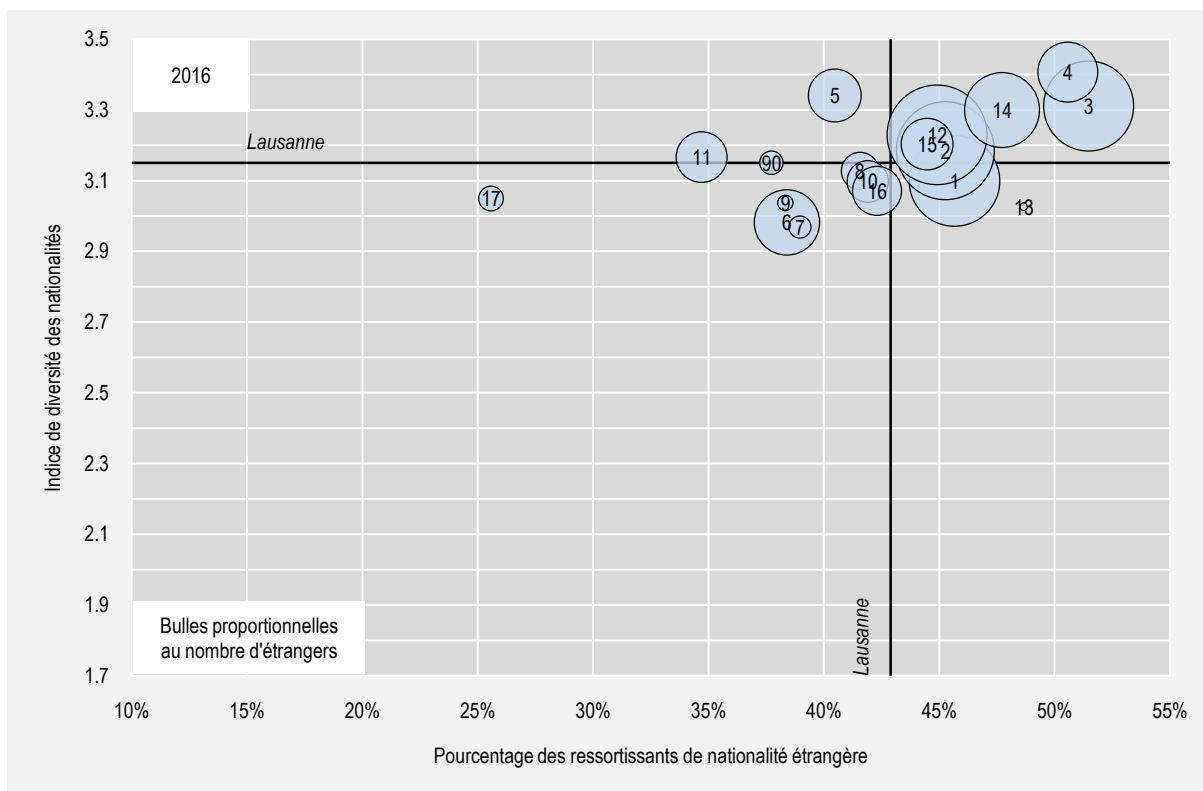
Source : Contrôle des habitants de la Ville de Lausanne

### 6. Groupes de pays, par quartier, en 2016



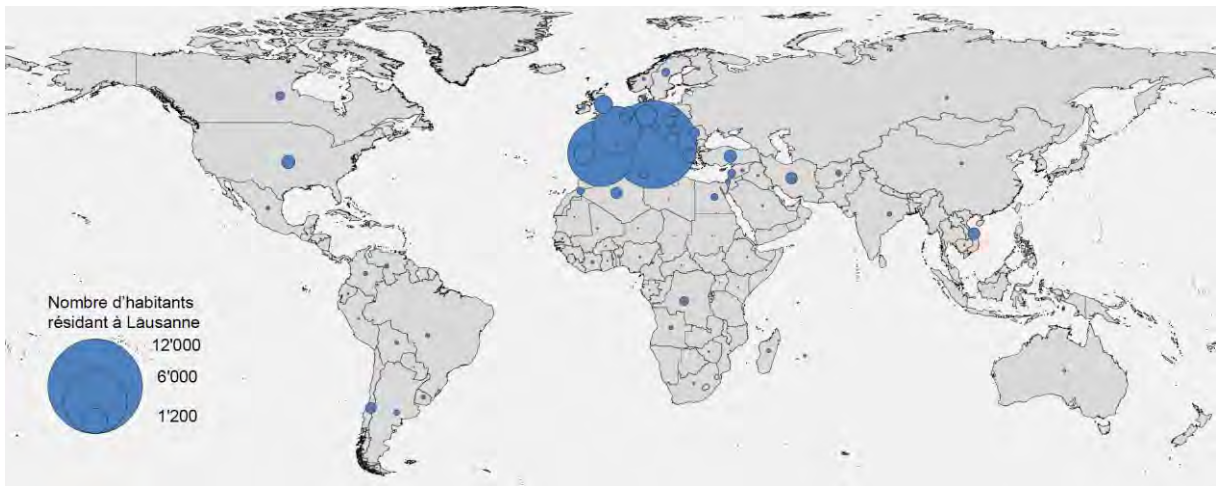
Source : Contrôle des habitants de la Ville de Lausanne

### 7. Diversité des nationalités, par quartier, 1980 – 2016

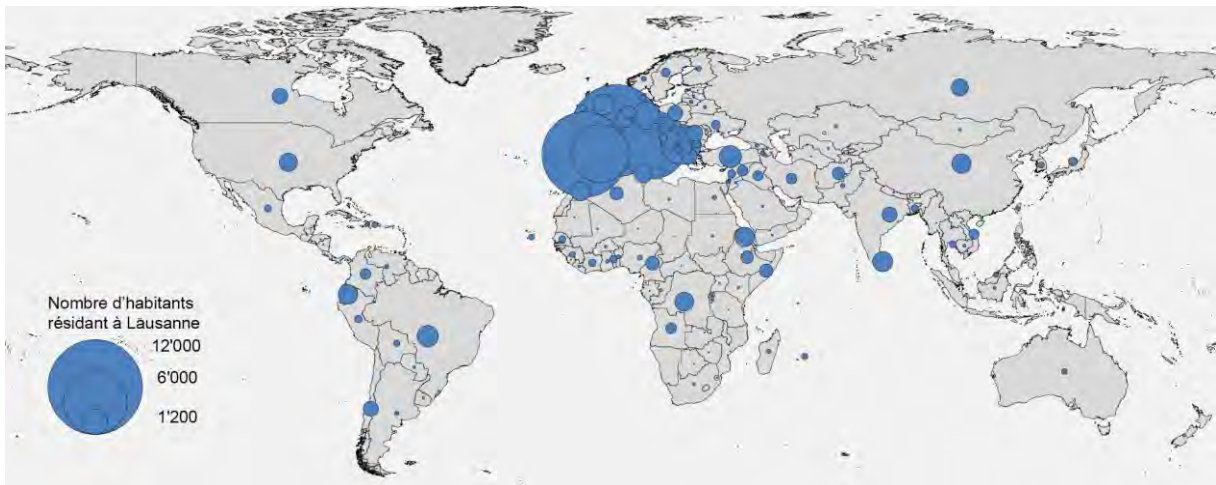


**Indice de diversité des nationalités.** L'indice est calculé à l'aide de la formule de Shannon,  $H' = -\sum_{i=1}^S p_i \ln p_i$ , où S est le nombre de nationalités et  $p_i$  la fréquence relative de la  $i^{\text{ème}}$  nationalité. Plus l'indice est élevé, plus la diversité des nationalités recensées est forte.

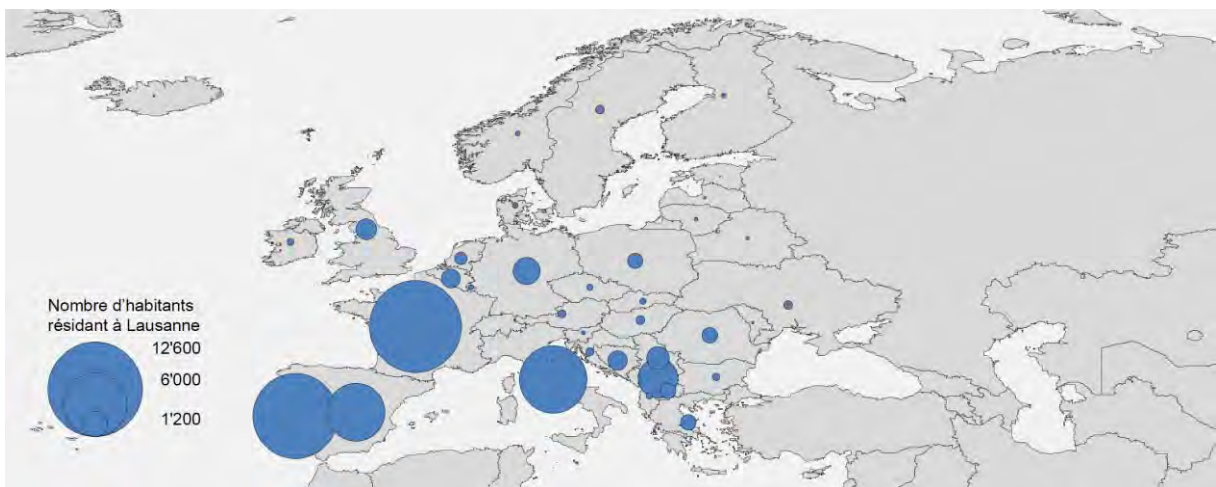
8. Nationalités recensées au sein de la ville, 1980 – 2016



8.1. 1980



8.2. 2016



8.3. Zoom Europe, 2016

## 5.4. *Population jeune*

## Lausanne, quartiers et sous-secteurs statistiques

### 1 – Centre

101 - Rue Centrale  
102 - Chauderon  
103 - Flon  
104 - Montbenon  
105 - Gare/Petit-Chêne  
106 - Georgette  
107 - Avant-Poste  
108 - Marterey  
109 - Cité  
110 - Riponne/Tunnel

### 2 – Maupas / Valency

201 - Maupas  
202 - Av. d'Echallens  
203 - Montétan  
204 - Chablière  
205 - Valency

### 3 – Sébeillon / Malley

301 - Rue de Morges  
302 - Rue de Sébeillon  
303 - Tivoli  
304 - Prélaz  
305 - Gare de Sébeillon  
306 - Av. de Provence  
307 - Malley

### 4 – Montoie / Bourdonnette

401 - Montoie  
402 - Vallée de la Jeunesse  
403 - Pyramides  
404 - Prés-de-Vidy  
405 - Bourget  
406 - Bourdonnette

### 5 – Montriond / Cour

501 - Marc-Dufour  
502 - Milan  
503 - Les Cèdres  
504 - Cour  
505 - Mont-d'Or  
506 - Bellerive

### 6 – Sous-Gare / Ouchy

601 - Grancy  
602 - Harpe  
603 - Av. d'Ouchy  
604 - Ouchy

### 7 – Montchoisi

701 - Montchoisi  
702 - Elysée

### 8 – Florimont / Chissiez

801 - Florimont  
802 - Av. Rambert  
803 - Chissiez

### 9 – Mousquines / Bellevue

901 - Mon-Repos  
902 - Av. Secrétan  
903 - Ch. de la Vuachère

### 10 – Vallon / Béthusy

1001 - Le Vallon  
1002 - Hôpitaux  
1003 - Victor-Ruffly  
1004 - Béthusy

### 11 – Chailly / Rovéréaz

1101 - Chailly  
1102 - Plaisance  
1103 - Bois de Rovéréaz  
1104 - Craivavers  
1105 - Devin

### 12 – Sallaz / Vennes / Séchaud

1201 - La Sallaz  
1202 - Vennes  
1203 - Rte de Berne  
1204 - Valmont  
1205 - Grangette  
1206 - Praz-Séchaud  
1207 - Ch. des Roches  
1208 - Grand-Vennes

### 13 – Sauvabelin

1301 - Sauvabelin  
1302 - Pré-Fleuri

### 14 – Borde / Bellevaux

1401 - Borde  
1402 - Rouvraie  
1403 - Bellevaux  
1404 - Rte du Signal

### 15 – Vinet / Pontaise

1501 - Pré-du-Marché  
1502 - Valentin  
1503 - Pontaise

### 16 – Bossons / Blécherette

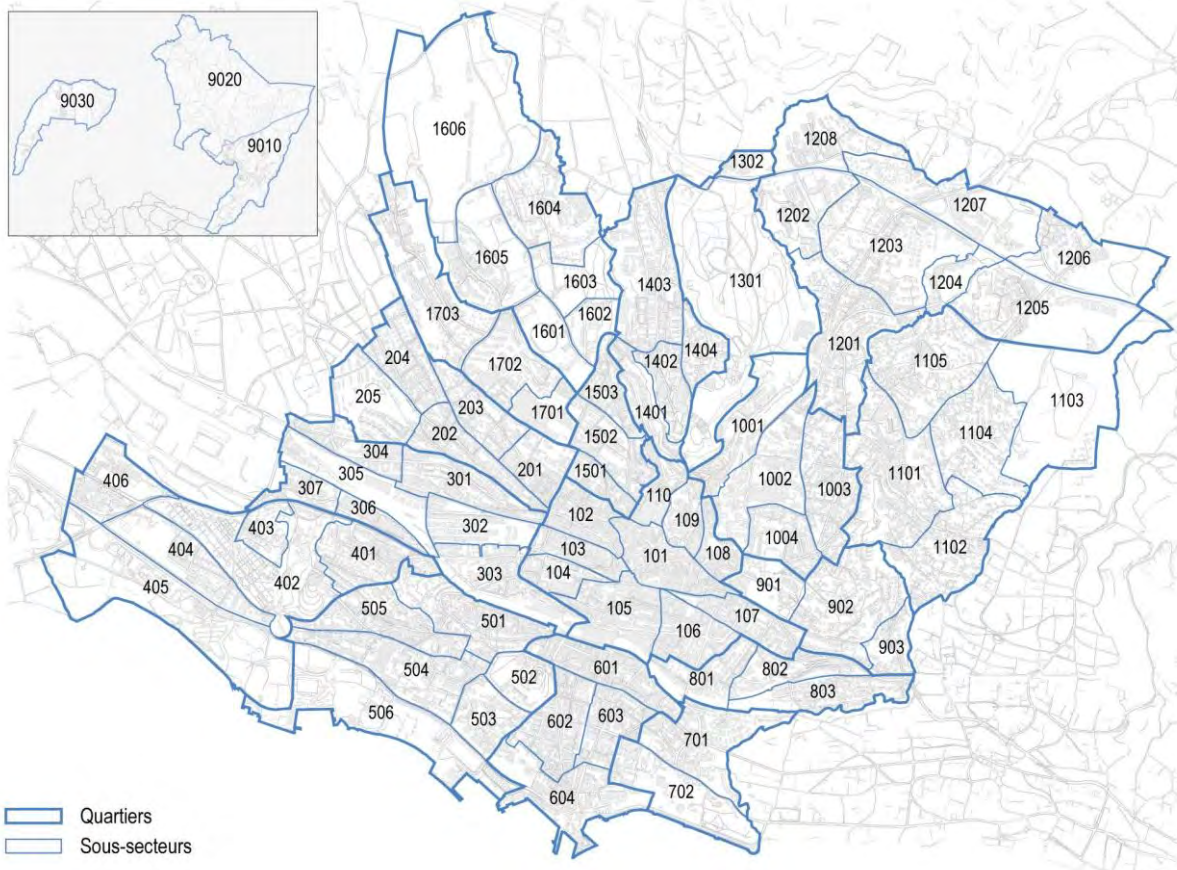
1601 - Stade  
1602 - Ancien-Stand  
1603 - Bois-Mermet  
1604 - Bois-Gentil  
1605 - Bossons  
1606 - Blécherette

### 17 – Beaulieu / Grey / Boisy

1701 - Beaulieu  
1702 - Bergières  
1703 - Pierrefleur

### 90 – Zones foraines

9010 - Les Râpes  
9020 - Montheron  
9030 - Vernand





## Aperçu démographique de la population jeune des quartiers lausannois

### 1. Evolution de la population âgée de moins de 20 ans, à Lausanne, 1990 - 2015

	Jeunes				Jeunes pour 100		Variation en points	Ecart en points	
	1990	2015	Variation		habitants			1990	2015
			effectif	en %	1990	2015			
1 - Centre	1'571	1'831	260	16.5 %	13.6 %	14.3 %	0.6	-4.7	-4.9
2 - Maupas / Valency	2'082	2'252	170	8.2 %	15.5 %	16.4 %	0.9	-2.8	-2.7
3 - Sébeillon / Malley	1'613	2'229	616	38.2 %	19.1 %	21.1 %	2.1	0.7	2.0
4 - Montoie / Bourdonnette	1'555	1'876	321	20.6 %	23.8 %	24.8 %	1.0	5.5	5.7
5 - Montriond / Cour	1'126	1'450	324	28.8 %	15.4 %	17.5 %	2.1	-2.9	-1.6
6 - Sous-Gare / Ouchy	1'732	1'719	-13	-0.8 %	16.1 %	15.7 %	-0.5	-2.2	-3.5
7 - Montchoisi	560	547	-13	-2.3 %	15.0 %	15.0 %	0.0	-3.3	-4.1
8 - Florimont / Chissiez	837	1'065	228	27.2 %	16.0 %	18.6 %	2.6	-2.3	-0.5
9 - Mousquines / Bellevue	470	528	58	12.3 %	19.3 %	20.6 %	1.3	1.0	1.4
10 - Vallon / Béthusy	937	995	58	6.2 %	14.8 %	15.6 %	0.8	-3.5	-3.6
11 - Chailly / Rovéréaz	1'634	1'790	156	9.5 %	18.7 %	19.1 %	0.5	0.4	-0.0
12 - Sallaz / Vennes / Séchaud	3'256	3'301	45	1.4 %	27.4 %	24.1 %	-3.3	9.1	4.9
13 - Sauvabelin	41	296	255	622.0 %	16.8 %	33.2 %	16.4	-1.5	14.0
14 - Borde / Bellevaux	1'910	2'246	336	17.6 %	20.4 %	22.1 %	1.6	2.1	2.9
15 - Vinet / Pontaise	1'018	1'169	151	14.8 %	14.0 %	15.7 %	1.7	-4.3	-3.5
16 - Bossons / Blécherette	1'464	1'693	229	15.6 %	23.5 %	23.1 %	-0.4	5.2	3.9
17 - Beaulieu / Grey / Boisy	1'131	1'009	-122	-10.8 %	19.3 %	16.4 %	-2.8	0.9	-2.7
90 - Zones foraines	407	1'078	671	164.9 %	20.9 %	27.9 %	7.0	2.6	8.7
<b>Lausanne (y c. adresses inconnues)</b>	<b>23'362</b>	<b>27'086</b>	<b>3'724</b>	<b>15.9 %</b>	<b>18.3 %</b>	<b>19.2 %</b>	<b>0.8</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>

Source : Contrôle des habitants de la Ville de Lausanne, calculs propres OAES

### 2. Population âgée de moins de 20 ans par classes d'âge, à Lausanne, en 2015

	Population totale Lausanne	Naissances		Total jeunes	dont				Jeunes par quartier
		effectif	pour 1'000 habitants		0 à 4 ans	5 à 9 ans	10 à 14 ans	15 à 19 ans	
1 - Centre	12'829	145	11.3 ‰	1'831	564	446	377	444	6.8 %
2 - Maupas / Valency	13'701	155	11.3 ‰	2'252	703	522	428	599	8.3 %
3 - Sébeillon / Malley	10'549	114	10.8 ‰	2'229	564	503	494	668	8.2 %
4 - Montoie / Bourdonnette	7'551	83	11.0 ‰	1'876	465	422	422	567	6.9 %
5 - Montriond / Cour	8'276	87	10.5 ‰	1'450	416	319	303	412	5.4 %
6 - Sous-Gare / Ouchy	10'984	116	10.6 ‰	1'719	510	405	357	447	6.3 %
7 - Montchoisi	3'642	38	10.4 ‰	547	178	133	103	133	2.0 %
8 - Florimont / Chissiez	5'719	50	8.7 ‰	1'065	301	300	229	235	3.9 %
9 - Mousquines / Bellevue	2'564	27	10.5 ‰	528	109	114	132	173	1.9 %
10 - Vallon / Béthusy	6'396	77	12.0 ‰	995	302	246	188	259	3.7 %
11 - Chailly / Rovéréaz	9'349	85	9.1 ‰	1'790	443	403	418	526	6.6 %
12 - Sallaz / Vennes / Séchaud	13'698	146	10.7 ‰	3'301	818	837	785	861	12.2 %
13 - Sauvabelin	892	16	17.9 ‰	296	82	84	67	63	1.1 %
14 - Borde / Bellevaux	10'169	113	11.1 ‰	2'246	631	585	489	541	8.3 %
15 - Vinet / Pontaise	7'465	66	8.8 ‰	1'169	332	292	249	296	4.3 %
16 - Bossons / Blécherette	7'338	79	10.8 ‰	1'693	437	440	394	422	6.3 %
17 - Beaulieu / Grey / Boisy	6'140	56	9.1 ‰	1'009	283	216	238	272	3.7 %
90 - Zones foraines	3'868	26	6.7 ‰	1'078	150	243	223	462	4.0 %
<b>Lausanne (y c. adresses inconnues)</b>	<b>141'325</b>	<b>1'479</b>	<b>10.5 ‰</b>	<b>27'086</b>	<b>7'290</b>	<b>6'511</b>	<b>5'902</b>	<b>7'383</b>	<b>100.0 %</b>

Source : Contrôle des habitants de la Ville de Lausanne, calculs propres OAES

### 3. Rapports de dépendance et remplacement générationnel, à Lausanne, en 2015 \*

	Habitants			Rapports de dépendance		Habitants		Taux de remplacement
	0 à 19 ans	20 à 64 ans	65 ans et plus	des jeunes	totale	15 à 19 ans	60 ans et plus	générationnel
1 - Centre	1'831	9'563	1'435	19.1 %	34.2 %	444	393	88.5 %
2 - Maupas / Valency	2'252	9'585	1'864	23.5 %	42.9 %	599	455	76.0 %
3 - Sébeillon / Malley	2'229	7'143	1'177	31.2 %	47.7 %	668	325	48.7 %
4 - Montoie / Bourdonnette	1'876	4'898	777	38.3 %	54.2 %	567	237	41.8 %
5 - Montriond / Cour	1'450	5'582	1'244	26.0 %	48.3 %	412	305	74.0 %
6 - Sous-Gare / Ouchy	1'719	7'407	1'858	23.2 %	48.3 %	447	473	105.8 %
7 - Montchoisi	547	2'438	657	22.4 %	49.4 %	133	139	104.5 %
8 - Florimont / Chissiez	1'065	3'736	918	28.5 %	53.1 %	235	250	106.4 %
9 - Mousquines / Bellevue	528	1'630	406	32.4 %	57.3 %	173	105	60.7 %
10 - Vallon / Béthusy	995	4'402	999	22.6 %	45.3 %	259	248	95.8 %
11 - Chailly / Rovéréaz	1'790	5'649	1'910	31.7 %	65.5 %	526	482	91.6 %
12 - Sallaz / Vennes / Séchaud	3'301	8'759	1'638	37.7 %	56.4 %	861	421	48.9 %
13 - Sauvabelin	296	531	65	55.7 %	68.0 %	63	14	22.2 %
14 - Borde / Bellevaux	2'246	6'275	1'648	35.8 %	62.1 %	541	426	78.7 %
15 - Vinet / Pontaise	1'169	5'244	1'052	22.3 %	42.4 %	296	269	90.9 %
16 - Bossons / Blécherette	1'693	4'525	1'120	37.4 %	62.2 %	422	283	67.1 %
17 - Beaulieu / Grey / Boisy	1'009	3'517	1'614	28.7 %	74.6 %	272	337	123.9 %
90 - Zones foraines	1'078	2'393	397	45.0 %	61.6 %	462	149	32.3 %
<b>Lausanne (y c. adresses inconnues)</b>	<b>27'086</b>	<b>93'437</b>	<b>20'802</b>	<b>29.0 %</b>	<b>51.3 %</b>	<b>7'383</b>	<b>5'321</b>	<b>72.1 %</b>

\* Rapport de dépendance des jeunes : personnes âgées de moins de 20 ans pour 100 personnes âgées de 20 à 64 ans; rapport de dépendance totale : personnes âgées de moins de 20 ans et de 65 ans et plus pour 100 personnes âgées de 20 à 64 ans.

Taux de remplacement générationnel : rapport entre l'effectif des 15 à 19 ans et l'effectif des 60 à 65 ans, en %.

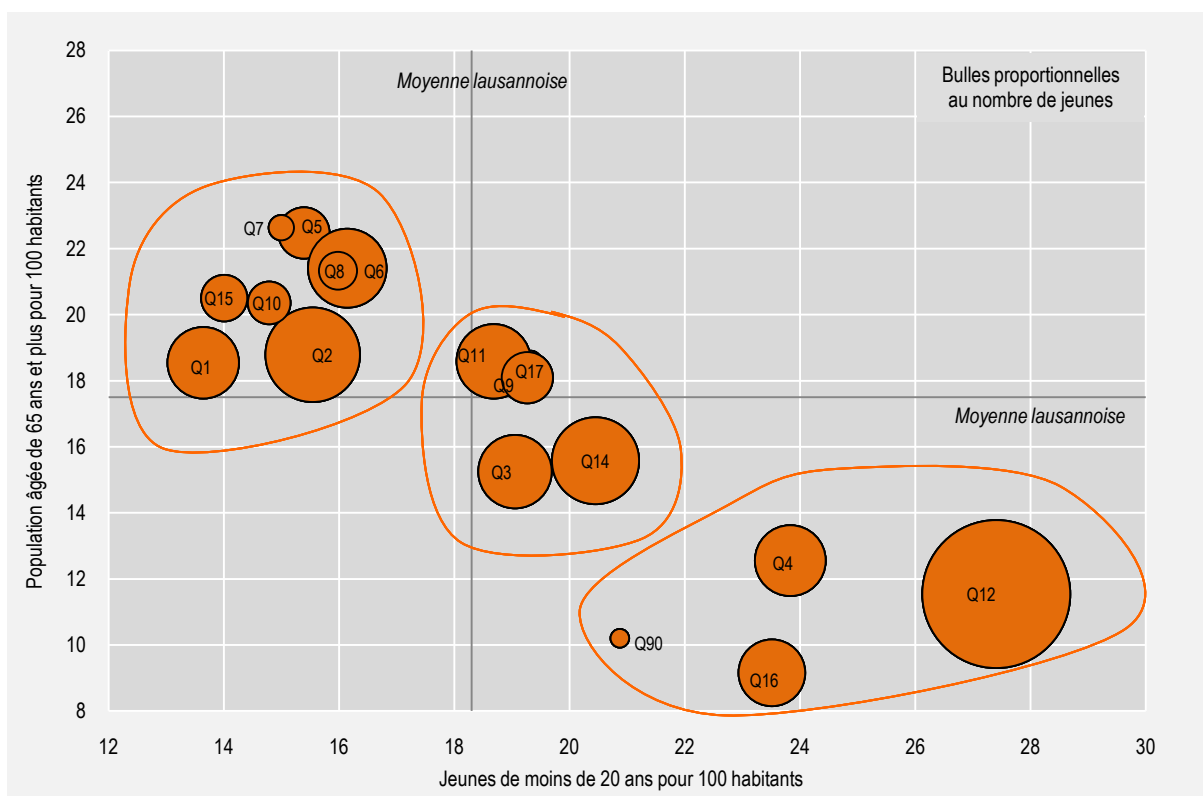
Source : Contrôle des habitants de la Ville de Lausanne, calculs propres OAES

### 4. Permis de séjour de la population étrangère âgée de moins de 20 ans, à Lausanne, en 2015

	Total	Suisse	Etrangers	Part des étrangers			Jeunes étrangers par quartier	
	0 à 19 ans			dont permis C	permis B	autres		
1 - Centre	1'831	1'056	775	48.5 %	40.9 %	10.6 %	42.3 %	6.6 %
2 - Maupas / Valency	2'252	1'205	1'047	46.7 %	33.9 %	19.4 %	46.5 %	8.9 %
3 - Sébeillon / Malley	2'229	1'133	1'096	57.7 %	30.2 %	12.1 %	49.2 %	9.4 %
4 - Montoie / Bourdonnette	1'876	968	908	58.6 %	29.8 %	11.6 %	48.4 %	7.8 %
5 - Montriond / Cour	1'450	900	550	51.1 %	40.2 %	8.7 %	37.9 %	4.7 %
6 - Sous-Gare / Ouchy	1'719	1'159	560	57.9 %	35.7 %	6.4 %	32.6 %	4.8 %
7 - Montchoisi	547	337	210	57.6 %	36.7 %	5.7 %	38.4 %	1.8 %
8 - Florimont / Chissiez	1'065	601	464	52.6 %	36.9 %	10.6 %	43.6 %	4.0 %
9 - Mousquines / Bellevue	528	274	254	39.4 %	60.2 %	0.4 %	48.1 %	2.2 %
10 - Vallon / Béthusy	995	587	408	45.8 %	42.6 %	11.5 %	41.0 %	3.5 %
11 - Chailly / Rovéréaz	1'790	1'066	724	52.6 %	42.0 %	5.4 %	40.4 %	6.2 %
12 - Sallaz / Vennes / Séchaud	3'301	1'819	1'482	62.1 %	30.4 %	7.5 %	44.9 %	12.7 %
13 - Sauvabelin	296	155	141	67.4 %	24.1 %	8.5 %	47.6 %	1.2 %
14 - Borde / Bellevaux	2'246	1'117	1'129	62.6 %	31.8 %	5.6 %	50.3 %	9.6 %
15 - Vinet / Pontaise	1'169	660	509	51.9 %	38.5 %	9.6 %	43.5 %	4.3 %
16 - Bossons / Blécherette	1'693	951	742	69.8 %	24.7 %	5.5 %	43.8 %	6.3 %
17 - Beaulieu / Grey / Boisy	1'009	745	264	65.2 %	31.1 %	3.8 %	26.2 %	2.3 %
90 - Zones foraines	1'078	638	440	33.2 %	60.9 %	5.9 %	40.8 %	3.8 %
<b>Lausanne (y c. adresses inconnues)</b>	<b>27'086</b>	<b>15'373</b>	<b>11'713</b>	<b>55.4 %</b>	<b>35.4 %</b>	<b>9.2 %</b>	<b>43.2 %</b>	<b>100.0 %</b>

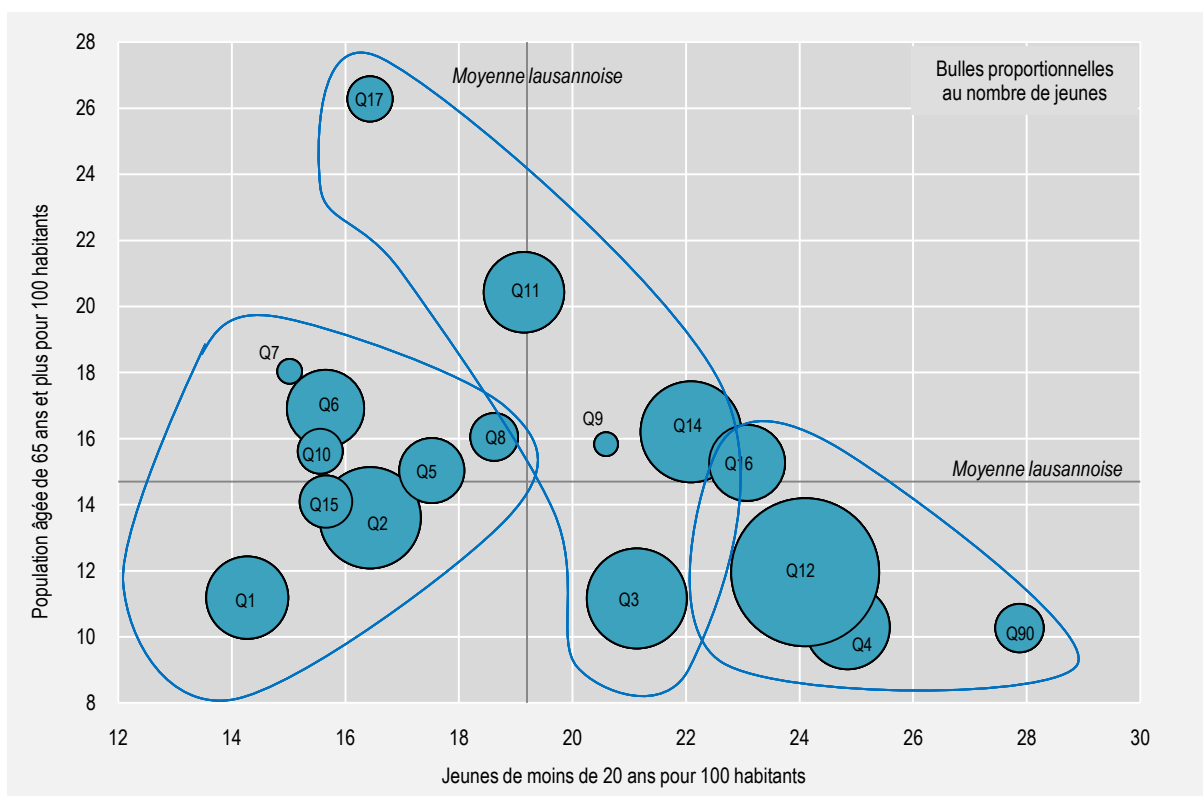
Source : Contrôle des habitants de la Ville de Lausanne, calculs propres OAES

### 1. Poids démographique de la population jeune et âgée des quartiers lausannois, en 1990



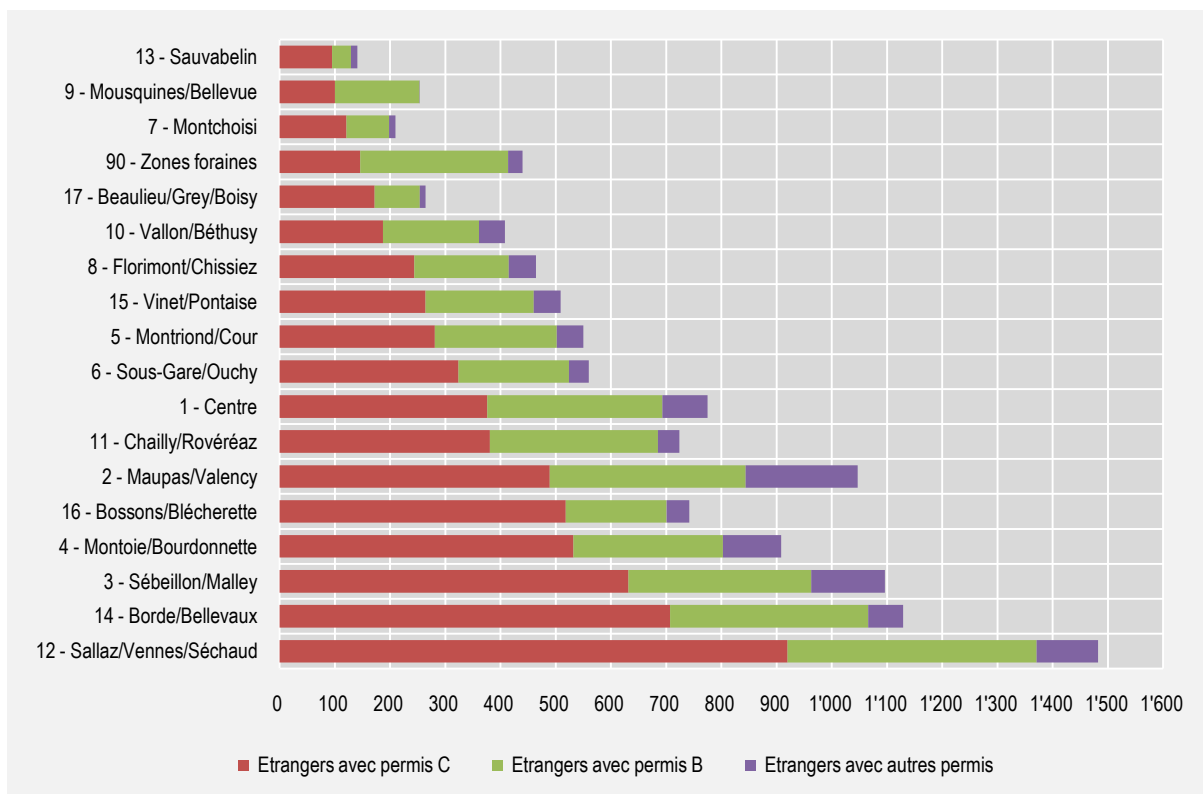
Source : Contrôle des habitants de la Ville de Lausanne, calculs propres OAES

### 2. Poids démographique de la population jeune et âgée des quartiers lausannois, en 2015



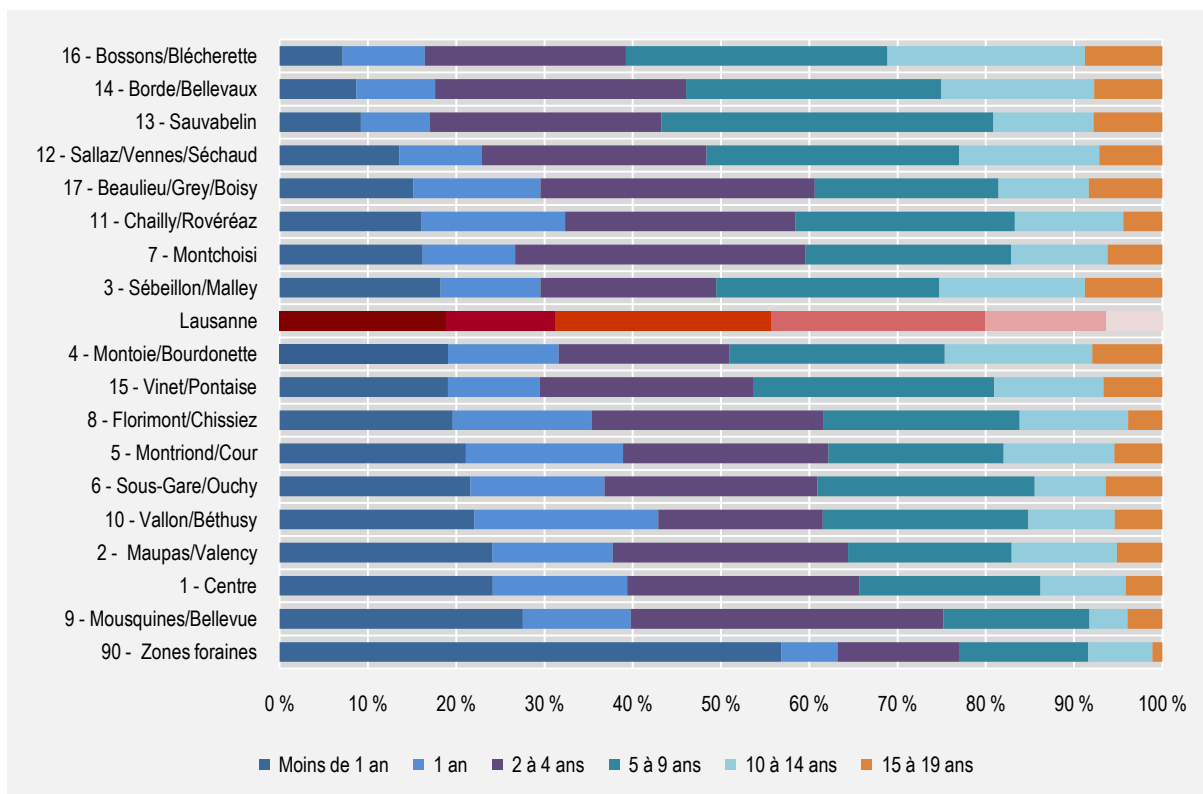
Source : Contrôle des habitants de la Ville de Lausanne, calculs propres OAES

### 3. Permis de séjour de la population étrangère âgée de moins de 20 ans, à Lausanne, en 2015



Source : Contrôle des habitants de la Ville de Lausanne, calculs propres OAES

### 4. Durée de résidence continue de la population étrangère âgée de moins de 20 ans, à Lausanne, en 2015



Source : Contrôle des habitants de la Ville de Lausanne, calculs propres OAES

## 6. Démographie des quartiers lausannois

La première publication lausannoise compilant une sélection de données démographiques et économiques à l'échelle des quartiers date d'une vingtaine d'années (« *La mosaïque sociale lausannoise* », Office d'études socio-économiques et statistiques, décembre 1996).

Depuis cette parution, les données sur les quartiers lausannois ont fait l'objet de plusieurs actualisations par les soins notamment de Statistique Vaud. Les pages qui suivent proposent une nouvelle mise à jour des principales données démographiques des quartiers lausannois, y compris des indications sur le logement, assorties de graphiques et de plans de situation.

Il en ressort notamment cette période charnière, à cheval sur le XX<sup>ème</sup> et le XXI<sup>ème</sup> siècle, qui marque le retour de la croissance démographique de la ville, après presque trente années de perte et de stagnation concomitante avec l'essor des couronnes d'agglomération, qui pose à nouveau aujourd'hui la question du mitage du territoire.

**Sources**

Ville de Lausanne, Contrôle des habitants  
Ville de Lausanne, Guichet cartographique  
Etat de Vaud, Registre cantonal des bâtiments  
Etat de Vaud, Administration cantonale des impôts

# Lausanne, quartiers et sous-secteurs statistiques

**1 – Centre**

101 - Rue Centrale  
102 - Chauderon  
103 - Flon  
104 - Montbenon  
105 - Gare/Petit-Chêne  
106 - Georgette  
107 - Avant-Poste  
108 - Marterey  
109 - Cité  
110 - Riponne/Tunnel

**2 – Maupas / Valency**

201 - Maupas  
202 - Av. d'Echallens  
203 - Montétan  
204 - Chablrière  
205 - Valency

**3 – Sébeillon / Malley**

301 - Rue de Morges  
302 - Rue de Sébeillon  
303 - Tivoli  
304 - Prélaz  
305 - Gare de Sébeillon  
306 - Av. de Provence  
307 - Malley

**4 – Montoie / Bourdonnette**

401 - Montoie  
402 - Vallée de la Jeunesse  
403 - Pyramides  
404 - Prés-de-Vidy  
405 - Bourget  
406 - Bourdonnette

**5 – Montriond / Cour**

501 - Marc-Dufour  
502 - Milan  
503 - Les Cèdres  
504 - Cour  
505 - Mont-d'Or  
506 - Bellerive

**6 – Sous-Gare / Ouchy**

601 - Grancy  
602 - Harpe  
603 - Av. d'Ouchy  
604 - Ouchy

**7 – Montchoisi**

701 - Montchoisi  
702 - Elysée

**8 – Florimont / Chissiez**

801 - Florimont  
802 - Av. Rambert  
803 - Chissiez

**9 – Mousquines / Bellevue**

901 - Mon-Repos  
902 - Av. Secrétan  
903 - Ch. de la Vuachère

**10 – Vallon / Béthusy**

1001 - Le Vallon  
1002 - Hôpitaux  
1003 - Victor-Ruffly  
1004 - Béthusy

**11 – Chailly / Rovéréaz**

1101 - Chailly  
1102 - Plaisance  
1103 - Bois de Rovéréaz  
1104 - Craivavers  
1105 - Devin

**12 – Sallaz / Vennes / Séchaud**

1201 - La Sallaz  
1202 - Vennes  
1203 - Rte de Berne  
1204 - Valmont  
1205 - Grangette  
1206 - Praz-Séchaud  
1207 - Ch. des Roches  
1208 - Grand-Vennes

**13 – Sauvabelin**

1301 - Sauvabelin  
1302 - Pré-Fleuri

**14 – Borde / Bellevaux**

1401 - Borde  
1402 - Rouvraie  
1403 - Bellevaux  
1404 - Rte du Signal

**15 – Vinet / Pontaise**

1501 - Pré-du-Marché  
1502 - Valentin  
1503 - Pontaise

**16 – Bossons / Blécherette**

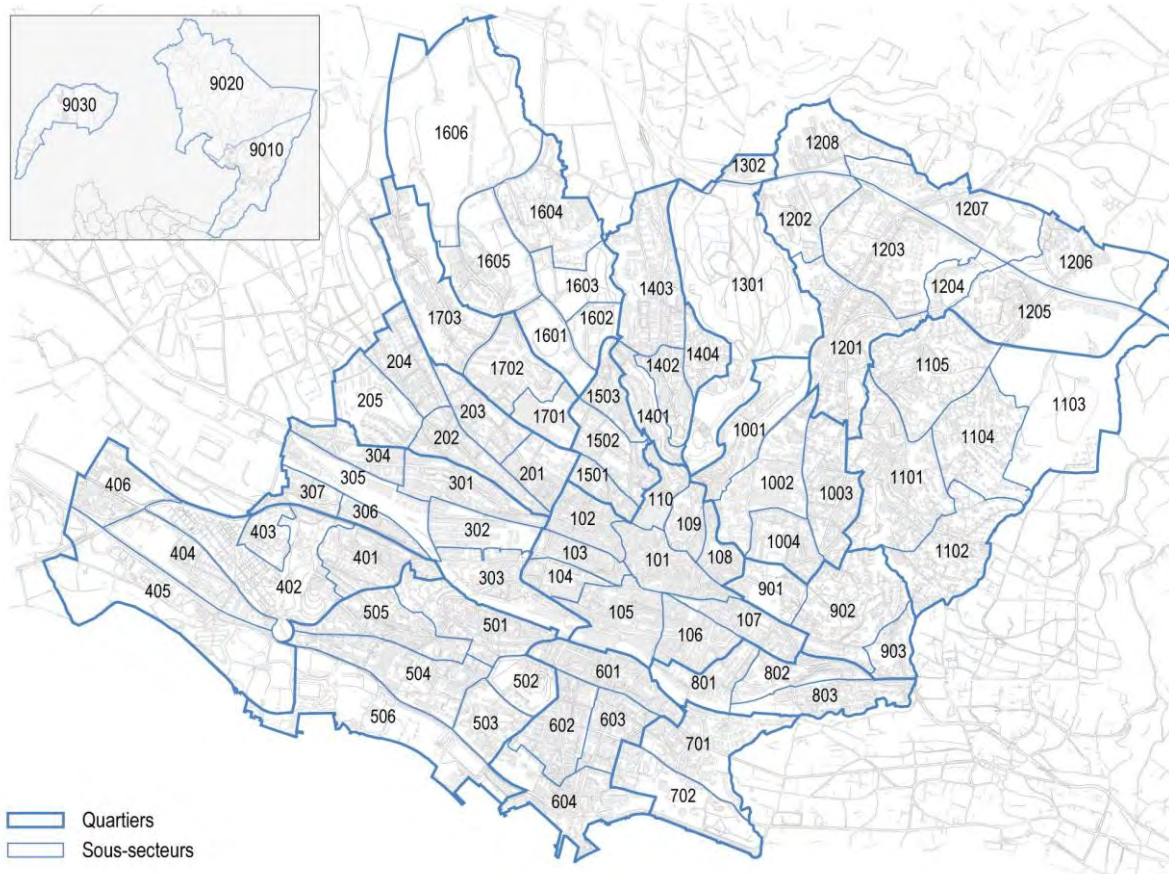
1601 - Stade  
1602 - Ancien-Stand  
1603 - Bois-Mermet  
1604 - Bois-Gentil  
1605 - Bossons  
1606 - Blécherette

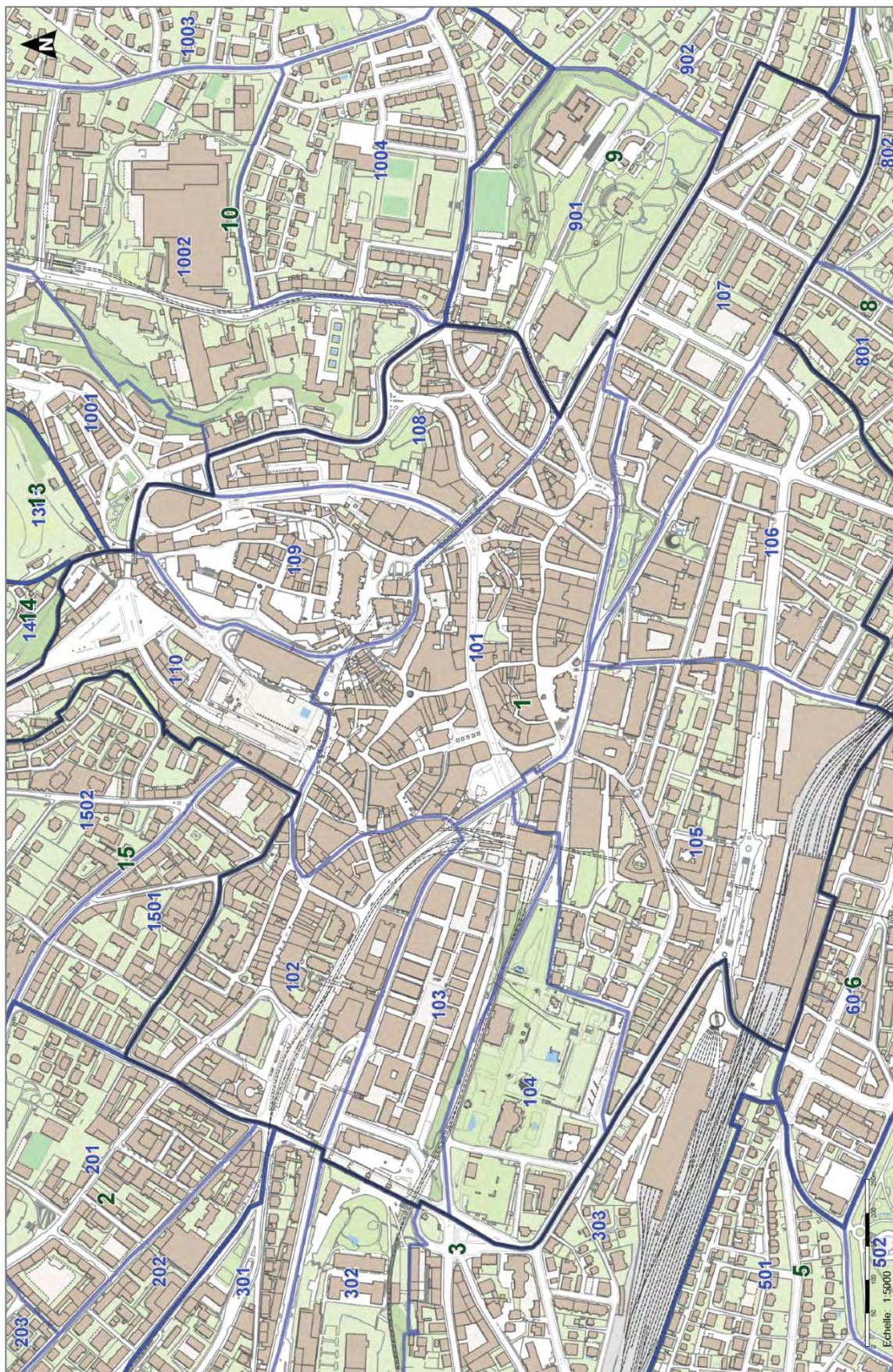
**17 – Beaulieu / Grey / Boisly**

1701 - Beaulieu  
1702 - Bergières  
1703 - Pierrefleur

**90 – Zones foraines**

9010 - Les Râpes  
9020 - Montheron  
9030 - Vernand





Le quartier du Centre et ses sous-secteurs statistiques



## Quartier 1 – Centre

Le quartier 1 – Centre accueille environ 10 % de la population lausannoise et figure parmi les plus peuplées de la ville.

Après une période de recul, depuis une vingtaine d'années, la population du quartier augmente à un rythme prononcé.

La classe d'âges des habitants de 20 à 39 ans est fortement surreprésentée alors que celle des moins de 20 ans et celle des 65 ans et plus le sont moins. Les rapports de dépendance sont par conséquent parmi les plus faibles observés en ville.

La structure par âge correspond au nombre proportionnellement important de célibataires et de ménages d'une personne par rapport à l'ensemble de Lausanne.

La structure par âge (forte présence de population active) explique aussi la présence d'une population étrangère proportionnellement plus importante que la moyenne lausannoise.

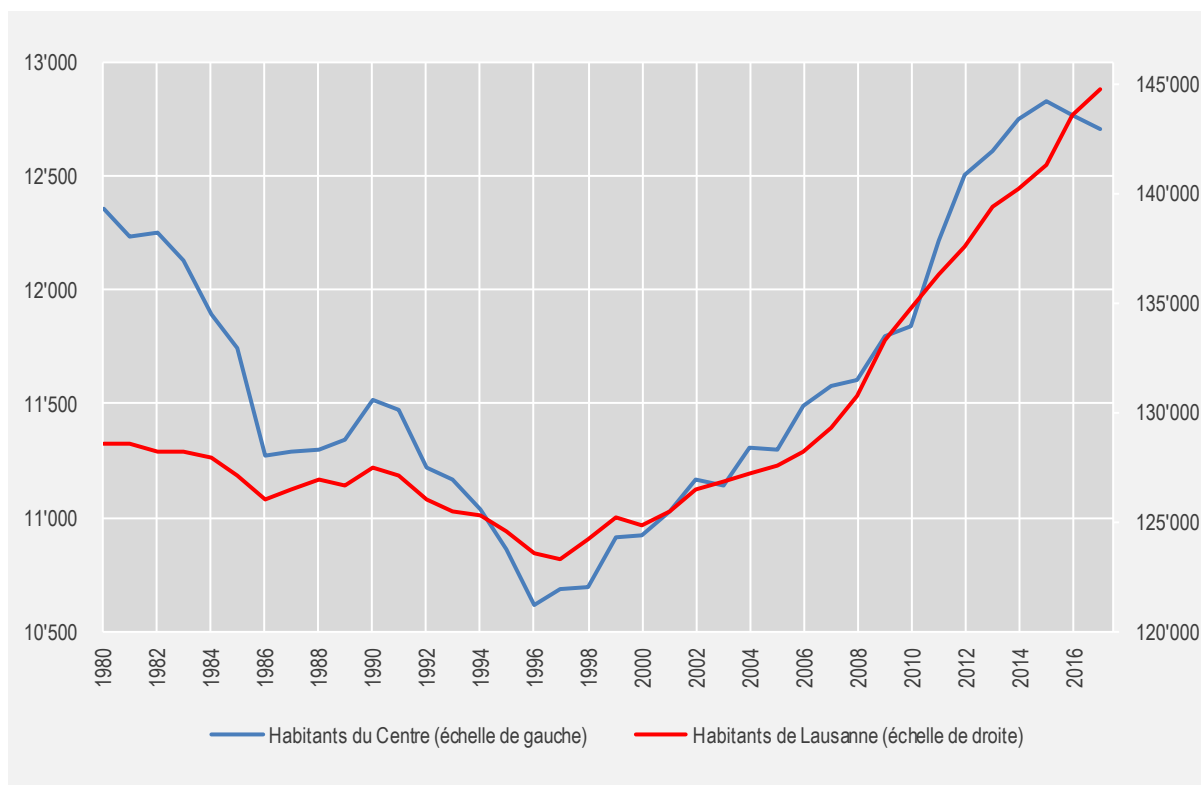
Le revenu médian des contribuables du quartier est analogue à l'ensemble lausannois alors que le niveau de la tranche haute est plus élevé.

## Aperçu statistique sur la population

Aperçu 2017	Quartier 1		Lausanne	
Habitants	12'705	100.0 %	144'790	100.0 %
dont Suisses	6'907	54.4 %	82'557	57.0 %
dont étrangers	5'798	45.6 %	62'233	43.0 %
Superficie en ha	124.3	3.0 %	4'133.2	100.0 %
Densité en hab / ha	102.2		77.3	
m <sup>2</sup> par habitant	97.8		125.7	
Habitants / logement	1.51		1.88	
Contribuables / hab*	0.49		0.47	

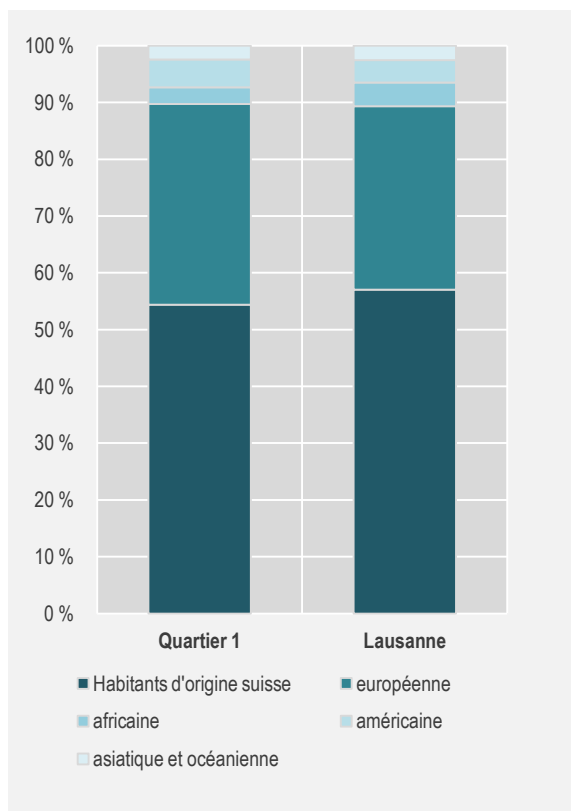
\* Données 2009

Ménages 2017	Quartier 1		Lausanne	
1 personne	4'061	55.9 %	34'458	47.9 %
2 personnes	1'915	26.4 %	19'454	27.1 %
3 personnes	727	10.0 %	8'719	12.1 %
4 personnes	416	5.7 %	6'462	9.0 %
5 personnes	107	1.5 %	2'093	2.9 %
6 personnes et plus	39	0.5 %	710	1.0 %
Total	7'265	100.0 %	71'896	100.0 %
Taille moyenne	1.72		1.90	





Vue aérienne du quartier du Centre



### Définitions

La *densité* de la ville est calculée en excluant la superficie des zones foraines pour proposer un indicateur représentatif en zone urbaine.

\* Le *rapport de dépendance* est un indicateur qui mesure le pourcentage des personnes d'un groupe d'âges choisis par rapport à l'effectif de la population âgée de 20 à 64 ans.

\*\* Le *nombre de contribuables* est celui des domiciliés âgés de 21 ans et plus, présents à Lausanne toute l'année, avec un revenu non nul.

\*\*\* La *division en déciles* représente la distribution des revenus dans la population en tranches de même taille comprenant chacune un dixième des contribuables. Sont indiqués ici les déciles extrêmes (1<sup>er</sup> et 9<sup>e</sup>) qui correspondent aux valeurs limites supérieures et inférieures respectivement des revenus les plus modestes et les plus aisés.

Etat civil 2017	Quartier 1		Lausanne	
Célibataires	7'731	60.9 %	78'478	54.2 %
Mariés	3'116	24.5 %	43'204	29.8 %
En partenariat	75	0.6 %	451	0.3 %
Divorcés, séparés	1'440	11.3 %	16'998	11.7 %
Veufs	343	2.7 %	5'659	3.9 %
<b>Total</b>	<b>12'705</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

Classes d'âges 2017	Quartier 1		Lausanne	
Moins de 10 ans	984	7.7 %	14'134	9.8 %
10 à 19 ans	809	6.4 %	13'684	9.5 %
20 à 39 ans	5'833	45.9 %	53'020	36.6 %
40 à 64 ans	3'696	29.1 %	43'207	29.8 %
65 à 79 ans	961	7.6 %	13'790	9.5 %
80 ans et plus	422	3.3 %	6'955	4.8 %
<b>Total</b>	<b>12'705</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

Rapport de dépendance *		
Jeunes (< 20 ans)	18.8 %	28.9 %
Agés (65 ans et plus)	14.5 %	21.6 %

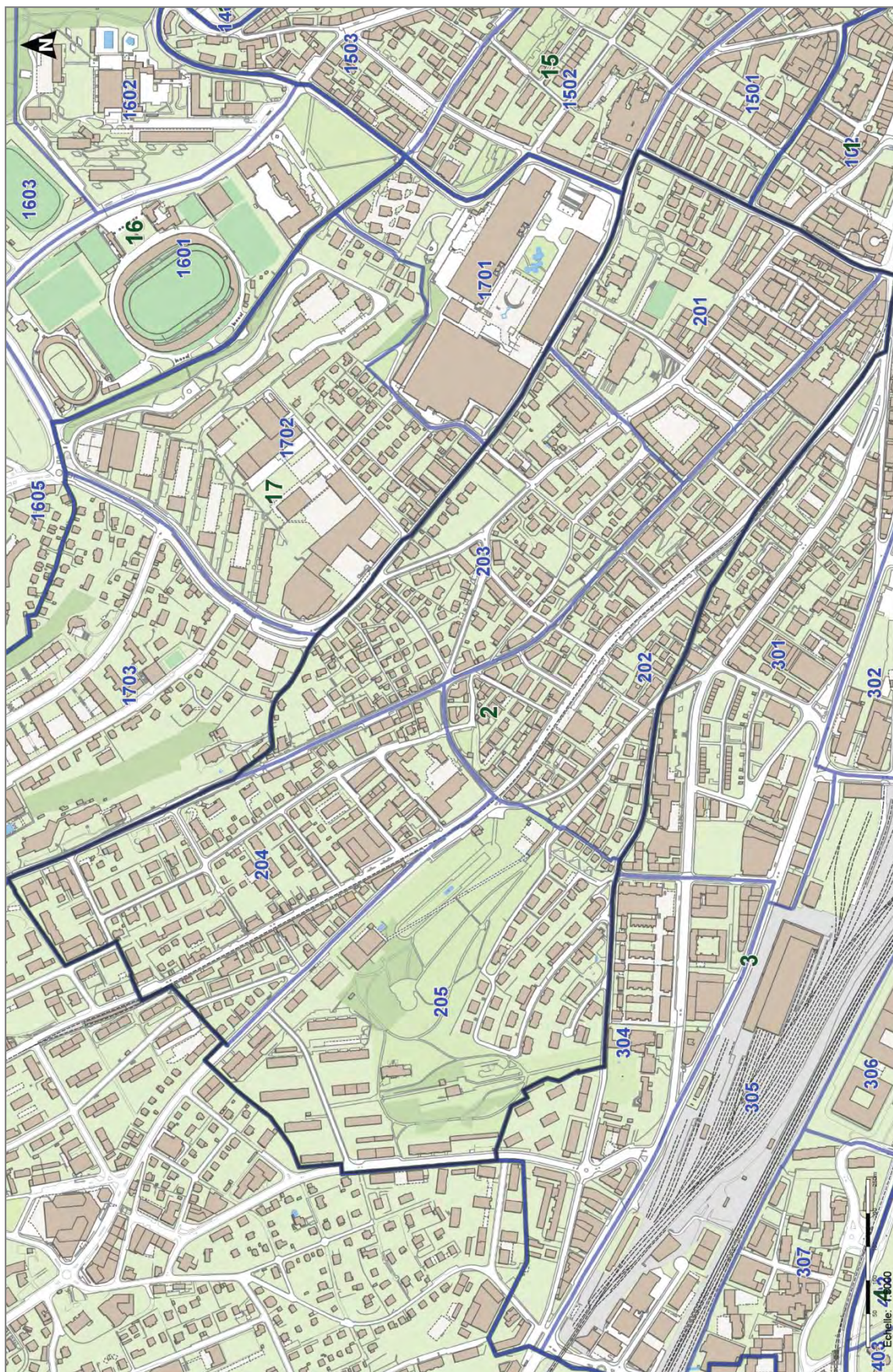
Contribuables 2009 **	Quartier 1	Lausanne
Contribuables	5'813	62'656
Revenu annuel médian en francs	59'629	59'484
Premier décile en francs ***	18'240	18'726
Dernier décile en francs ***	153'453	140'152

### Sources

Ville de Lausanne  
*Contrôle des habitants et Guichet cartographique*  
 Registre cantonal des bâtiments  
 ACI / Statistique Vaud

### Logements du Centre, selon la période de construction et le nombre de pièces, à fin 2016

	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces et +	Total	En %
Avant 1919	583	681	783	435	238	152	2'872	34.2
1919 - 1945	469	768	685	219	116	35	2'292	27.3
1946 - 1960	526	524	394	154	69	45	1'712	20.8
1961 - 1970	313	148	93	46	11	13	624	7.4
1971 - 1980	41	28	29	11	8	1	118	1.4
1981 - 1990	9	73	51	37	27	1	198	2.4
1991 - 2000	51	60	80	14	4	2	211	2.5
2001 - 2010	19	17	23	27	1	-	87	1.0
2011 - 2016	90	50	112	28	11	-	291	3.5
<b>Total</b>	<b>2'101</b>	<b>2'349</b>	<b>2'250</b>	<b>971</b>	<b>485</b>	<b>249</b>	<b>8'405</b>	<b>100.0</b>
<b>En %</b>	<b>25.0</b>	<b>27.9</b>	<b>26.8</b>	<b>11.5</b>	<b>5.8</b>	<b>3.0</b>	<b>100.0</b>	



Le quartier de Maupas / Valency et ses sous-secteurs statistiques

## Quartier 2 – Maupas / Valency

Le quartier 2 – Maupas / Valency accueille environ 10 % de la population lausannoise et figure parmi les plus densément peuplés de la ville.

Après des années de perte démographique, le quartier a connu en 2008 un retournement de tendance. La population augmente à nouveau et son effectif approche le niveau recensé en 1980.

La classe d'âges des habitants de 20 à 39 ans est surreprésentée alors que celle des moins de 20 ans et celle de 65 ans et plus le sont corrélativement moins. Les rapports de dépendance s'inscrivent dans la moitié basse de ceux observés en ville.

La structure par âge de la population du quartier correspond au nombre proportionnellement important de célibataires et de ménages d'une personne.

La structure par âge témoigne aussi de la présence d'une population étrangère proportionnellement plus importante que sur l'ensemble de Lausanne.

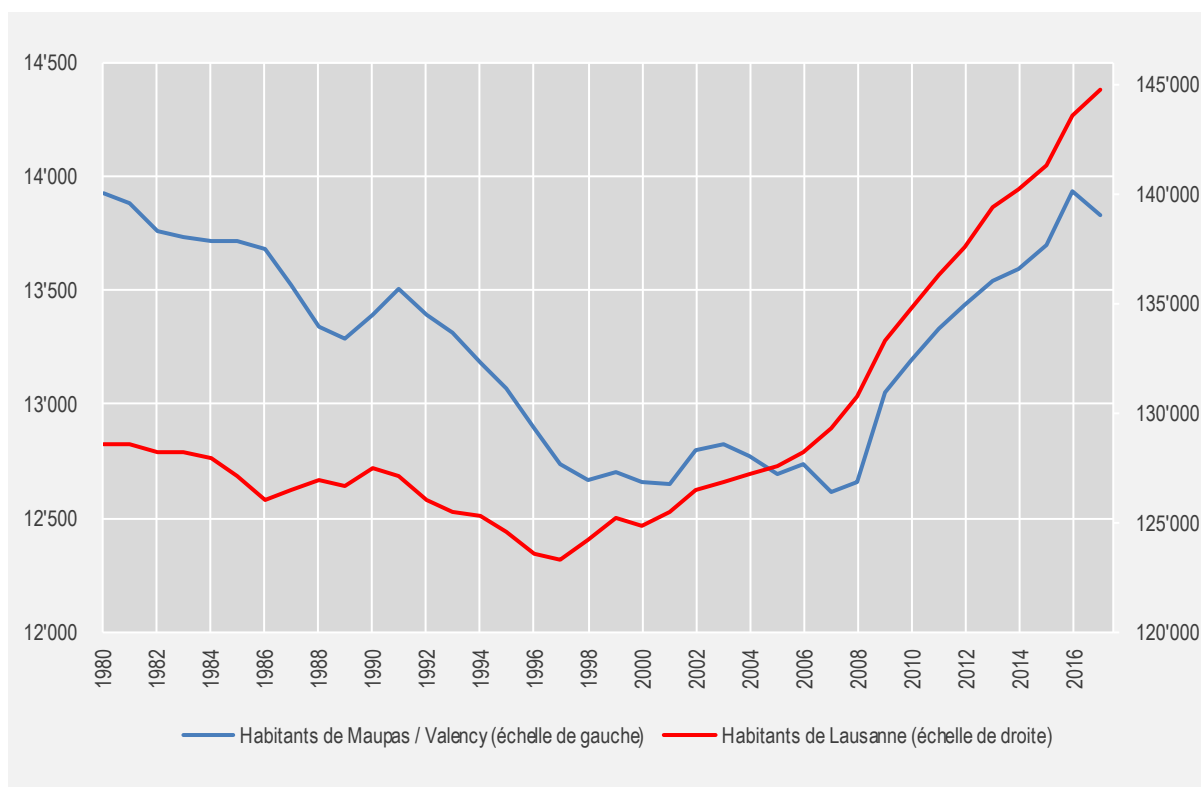
Le revenu médian des contribuables du quartier est légèrement plus faible que la moyenne lausannoise alors que celui de la tranche la plus élevée est significativement plus bas.

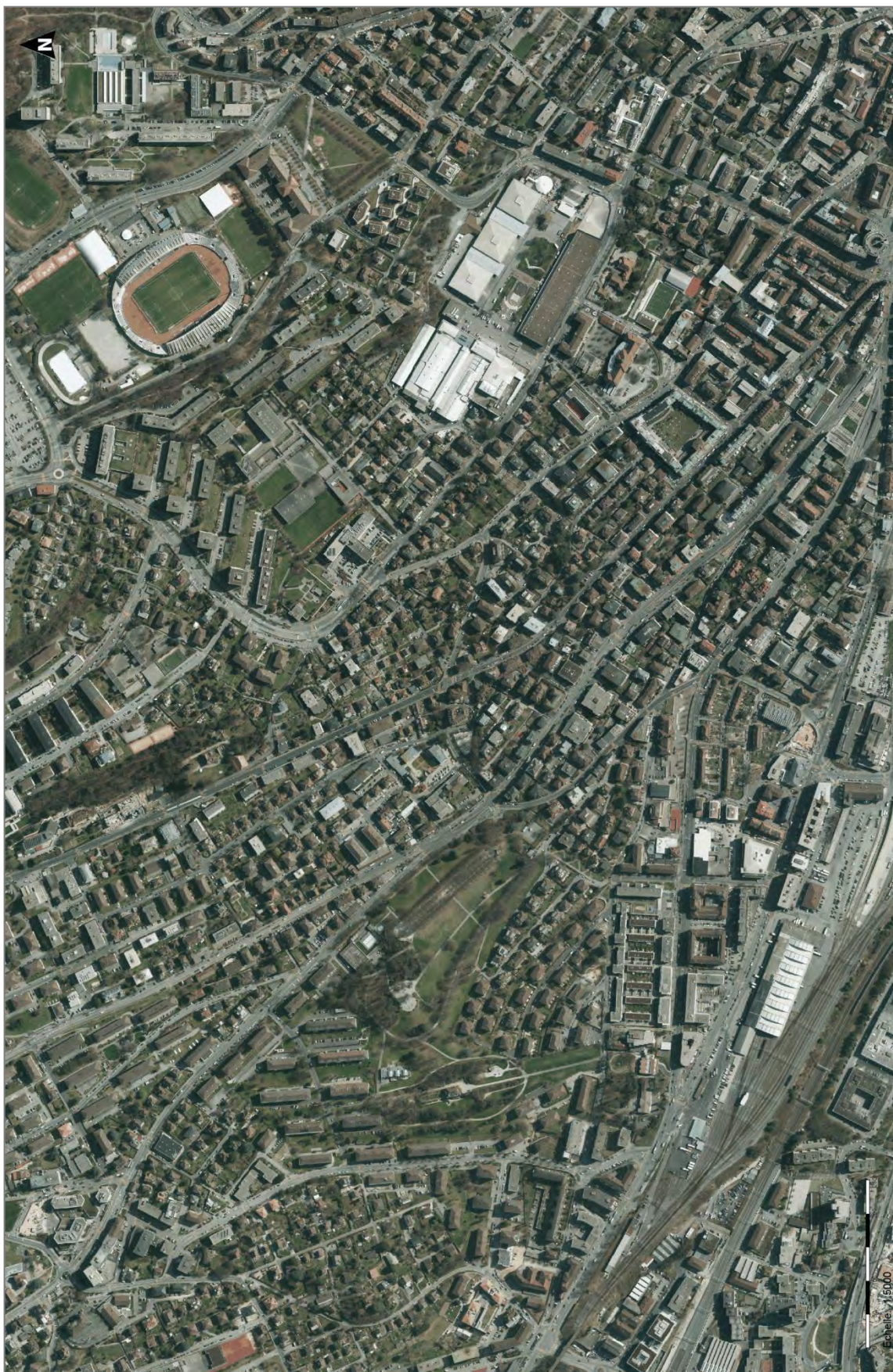
## Aperçu statistique sur la population

Aperçu 2017	Quartier 2		Lausanne	
Habitants	13'834	100.0 %	144'790	100.0 %
dont Suisses	7'560	54.6 %	82'557	57.0 %
dont étrangers	6'274	45.4 %	62'233	43.0 %
Superficie en ha	80.3	1.9 %	4'133.2	100.0 %
Densité en hab / ha	172.3		77.3	
m <sup>2</sup> par habitant	58.0		125.7	
Habitants / logement	1.71		1.88	
Contribuables / hab*	0.49		0.47	

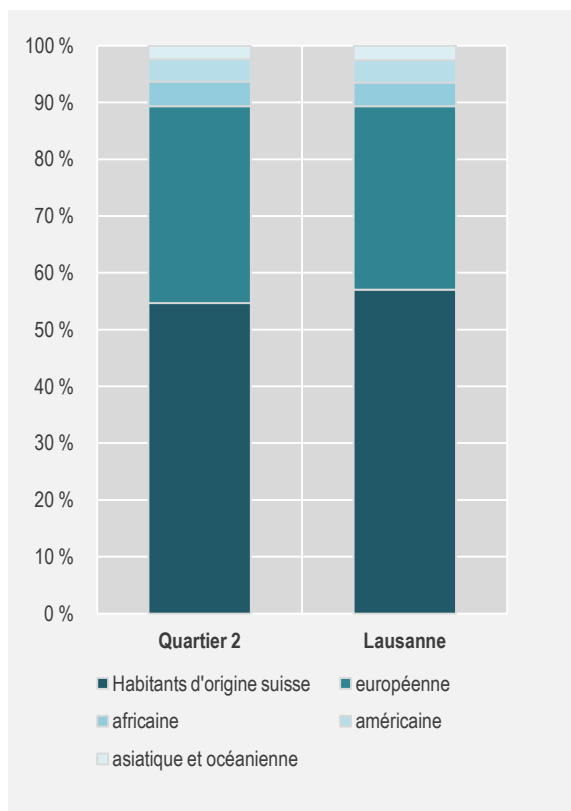
\* Données 2009

Ménages 2017	Quartier 2		Lausanne	
1 personne	3'991	52.1 %	34'458	47.9 %
2 personnes	2'086	27.7 %	19'454	27.1 %
3 personnes	829	10.9 %	8'719	12.1 %
4 personnes	530	6.8 %	6'462	9.0 %
5 personnes	139	1.9 %	2'093	2.9 %
6 personnes et plus	39	0.6 %	710	1.0 %
Total	7'614	100.0 %	71'896	100.0 %
Taille moyenne	1.81		1.90	





Vue aérienne du quartier de Maupas / Valency



### Définitions

La *densité* de la ville est calculée en excluant la superficie des zones foraines pour proposer un indicateur représentatif en zone urbaine.

\* Le *rapport de dépendance* est un indicateur qui mesure le pourcentage des personnes d'un groupe d'âges choisis par rapport à l'effectif de la population âgée de 20 à 64 ans.

\*\* Le *nombre de contribuables* est celui des domiciliés âgés de 21 ans et plus, présents à Lausanne toute l'année, avec un revenu non nul.

\*\*\* La *division en déciles* représente la distribution des revenus dans la population en tranches de même taille comprenant chacune un dixième des contribuables. Sont indiqués ici les déciles extrêmes (1<sup>er</sup> et 9<sup>e</sup>) qui correspondent aux valeurs limites supérieures et inférieures respectivement des revenus les plus modestes et les plus aisés.

Etat civil 2017	Quartier 2		Lausanne	
Célibataires	7'899	57.1 %	78'478	54.2 %
Mariés	3'700	26.7 %	43'204	29.8 %
En partenariat	53	0.4 %	451	0.3 %
Divorcés, séparés	1'673	12.1 %	16'998	11.7 %
Veufs	509	3.7 %	5'659	3.9 %
<b>Total</b>	<b>13'834</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

Classes d'âges 2017	Quartier 2		Lausanne	
Moins de 10 ans	1'182	8.5 %	14'134	9.8 %
10 à 19 ans	1'033	7.5 %	13'684	9.5 %
20 à 39 ans	5'680	41.1 %	53'020	36.6 %
40 à 64 ans	4'140	29.9 %	43'207	29.8 %
65 à 79 ans	1'171	8.5 %	13'790	9.5 %
80 ans et plus	628	4.5 %	6'955	4.8 %
<b>Total</b>	<b>13'834</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

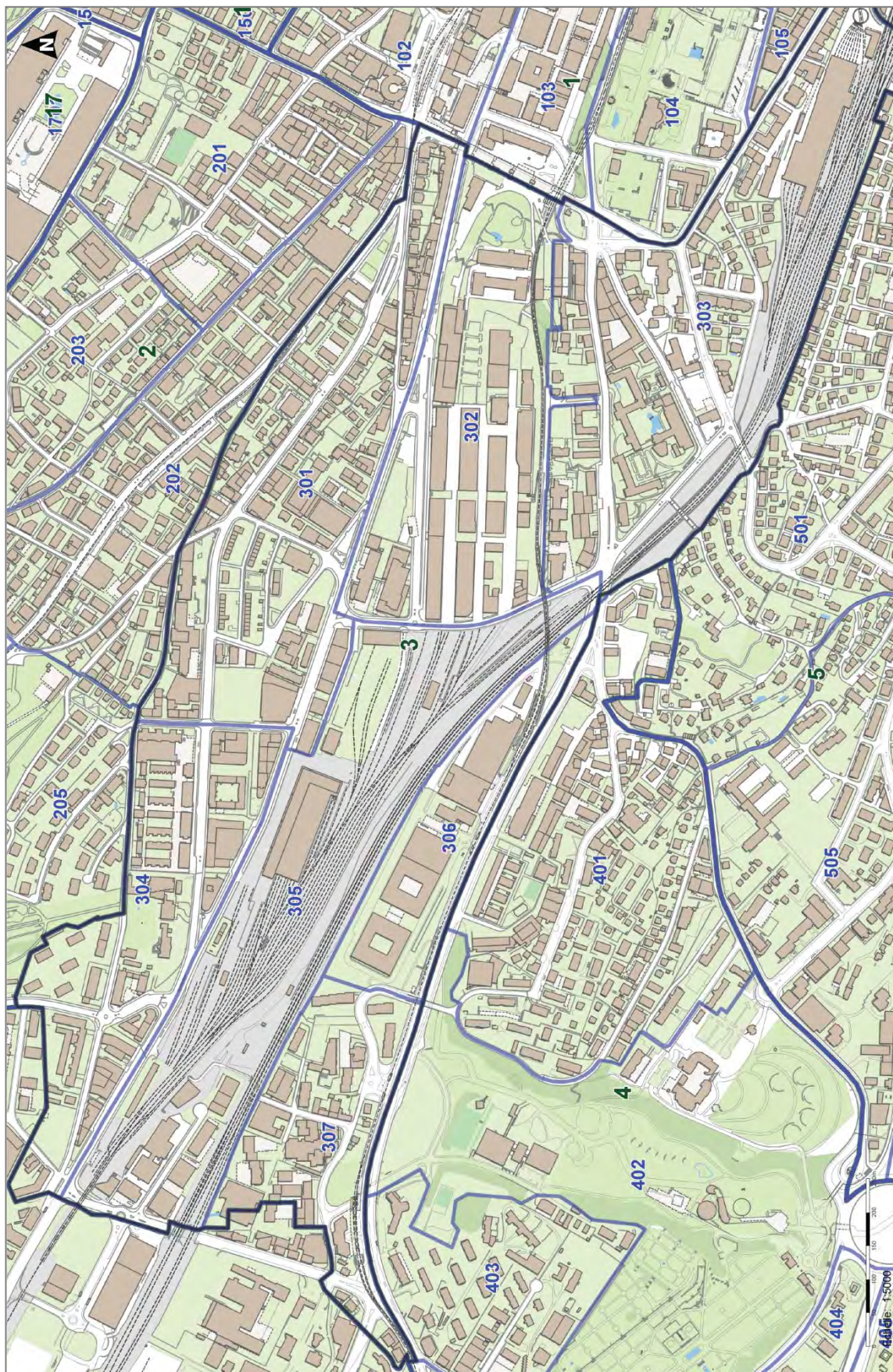
Rapport de dépendance *		
Jeunes (< 20 ans)	22.6 %	28.9 %
Agés (65 ans et plus)	18.3 %	21.6 %

Contribuables 2009 **	Quartier 2	Lausanne
Contribuables	6'374	62'656
Revenu annuel médian en francs	56'318	59'484
Premier décile en francs ***	19'704	18'726
Dernier décile en francs ***	114'289	140'152

### Sources

Ville de Lausanne  
*Contrôle des habitants et Guichet cartographique*  
 Registre cantonal des bâtiments  
 ACI / Statistique Vaud

Logements de Maupas / Valency, selon la période de construction et le nombre de pièces, à fin 2016								
	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces et +	Total	En %
Avant 1919	210	487	695	289	116	45	1'842	22.8
1919 - 1945	243	716	628	180	52	42	1'861	23.0
1946 - 1960	402	1111	824	159	25	4	2'525	31.2
1961 - 1970	240	271	333	87	6	5	942	11.6
1971 - 1980	130	103	92	64	18	2	409	5.1
1981 - 1990	1	30	82	20	4	-	137	1.7
1991 - 2000	1	19	32	14	9	-	75	0.9
2001 - 2010	-	27	59	61	25	-	172	2.1
2011 - 2016	4	34	46	39	1	-	124	1.5
<b>Total</b>	<b>1'231</b>	<b>2'798</b>	<b>2'791</b>	<b>913</b>	<b>256</b>	<b>98</b>	<b>8'087</b>	<b>100.0</b>
<b>En %</b>	<b>15.2</b>	<b>34.6</b>	<b>34.5</b>	<b>11.3</b>	<b>3.2</b>	<b>1.2</b>	<b>100.0</b>	



Le quartier de Sébeillon / Malley et ses sous-secteurs statistiques



## Quartier 3 – Sébeillon / Malley

Le quartier 3 – Sébeillon / Malley accueille environ 7 % de la population lausannoise dans un périmètre de la ville marqué par son héritage industriel.

La population est en forte augmentation depuis le début des années 2000 et elle atteint aujourd'hui une croissance de plus de 25 % par rapport à 1980.

Les habitants de moins de 40 ans sont bien présents dans ce quartier qui a connu ces dernières années une forte évolution du bâti et du nombre de logements qu'il accueille. La classe d'âge des 65 ans et plus est par conséquent sous-représentée. La taille moyenne du ménage est supérieure à la moyenne lausannoise.

La forte présence des classes d'âges jeunes va de pair avec la présence proportionnellement importante de ressortissants de nationalité étrangère qui représentent plus de 50 % des habitants du quartier.

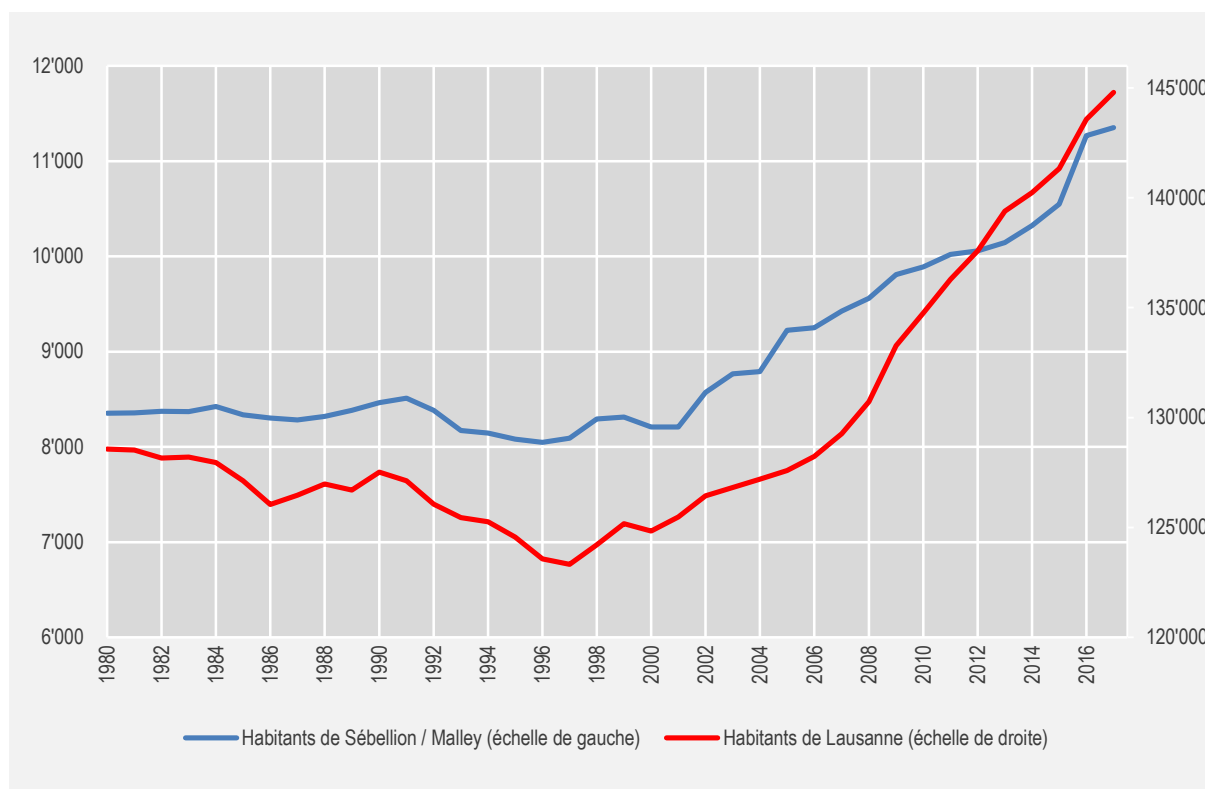
Le revenu médian des contribuables du quartier s'inscrit à hauteur de la moyenne lausannoise alors que la tranche la plus élevée est, sans surprise, plus faible à cause du profil jeune de ses habitants encore dans la première partie de leur carrière professionnelle.

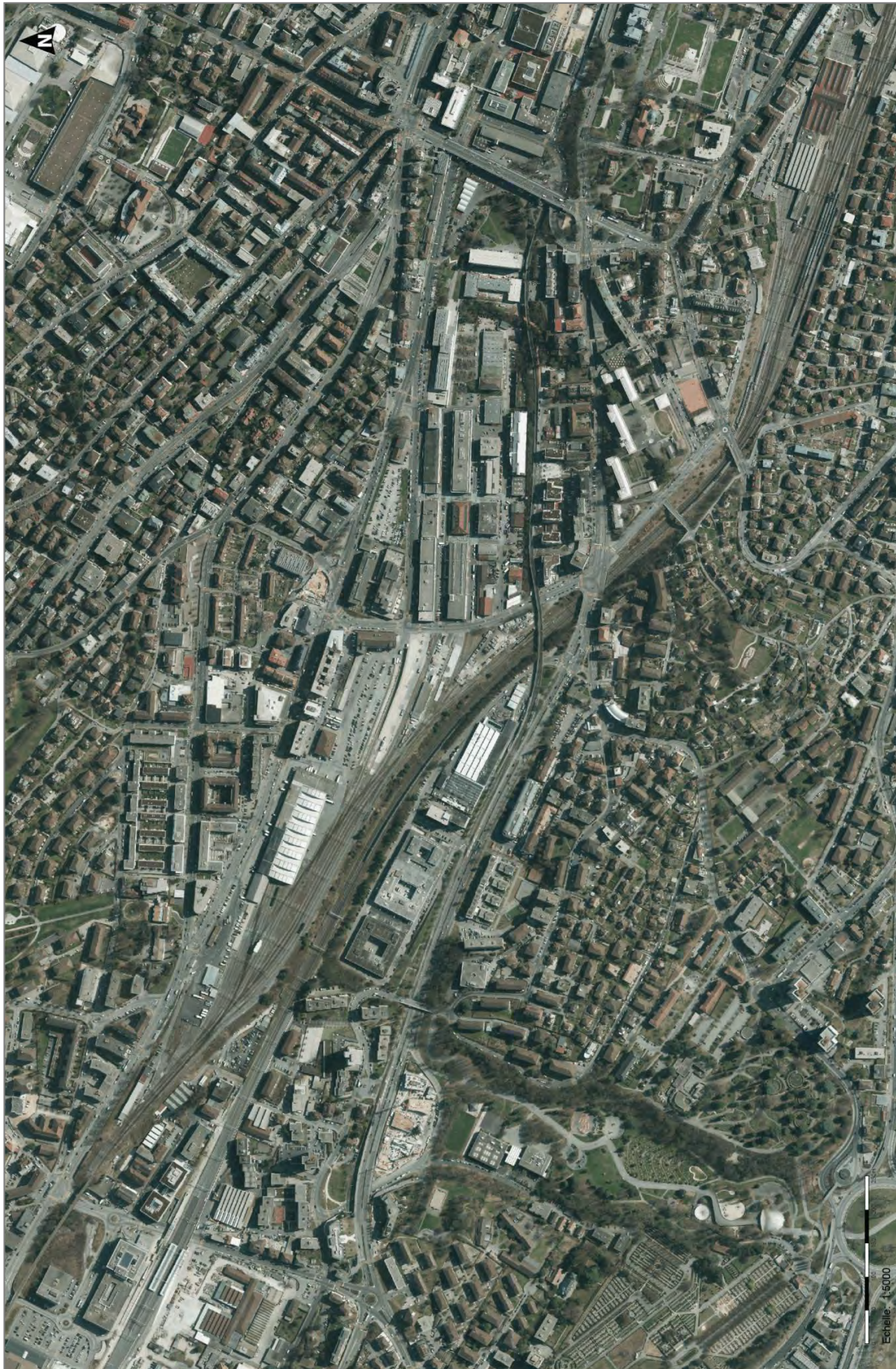
## Aperçu statistique sur la population

Aperçu 2017	Quartier 3		Lausanne	
Habitants	11'350	100.0 %	144'790	100.0 %
dont Suisses	5'555	48.9 %	8'257	57.0 %
dont étrangers	5'795	51.1 %	62'233	43.0 %
Superficie en ha	103.9	2.5 %	4'133.2	100.0 %
Densité en hab / ha	109.3		77.3	
m <sup>2</sup> par habitant	91.5		125.7	
Habitants / logement	1.99		1.88	
Contribuables / hab	0.41		0.47	

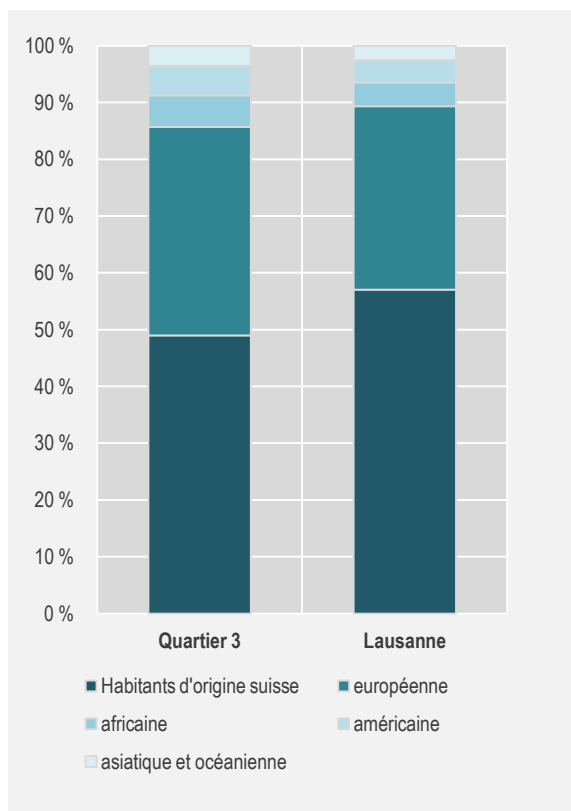
\* Données 2009

Ménages 2017	Quartier 3		Lausanne	
1 personne	2'440	44.7 %	34'458	47.9 %
2 personnes	1'551	28.4 %	19'454	27.1 %
3 personnes	724	13.3 %	8'719	12.1 %
4 personnes	490	9.0 %	6'462	9.0 %
5 personnes	171	3.1 %	2'093	2.9 %
6 personnes et plus	84	1.5 %	710	1.0 %
Total	5'460	100.0 %	71'896	100.0 %
Taille moyenne	2.04		1.90	





Vue aérienne du quartier de Sébeillon / Malley



### Définitions

La *densité* de la ville est calculée en excluant la superficie des zones foraines pour proposer un indicateur représentatif en zone urbaine.

\* Le *rapport de dépendance* est un indicateur qui mesure le pourcentage des personnes d'un groupe d'âges choisis par rapport à l'effectif de la population âgée de 20 à 64 ans.

\*\* Le *nombre de contribuables* est celui des domiciliés âgés de 21 ans et plus, présents à Lausanne toute l'année, avec un revenu non nul.

\*\*\* La *division en déciles* représente la distribution des revenus dans la population en tranches de même taille comprenant chacune un dixième des contribuables. Sont indiqués ici les déciles extrêmes (1<sup>er</sup> et 9<sup>e</sup>) qui correspondent aux valeurs limites supérieures et inférieures respectivement des revenus les plus modestes et les plus aisés.

Etat civil 2017	Quartier 3		Lausanne	
Célibataires	6'404	56.4 %	78'478	54.2 %
Mariés	3'285	28.9 %	43'204	29.8 %
En partenariat	41	0.4 %	451	0.3 %
Divorcés, séparés	1'253	11.0 %	16'998	11.7 %
Veufs	367	3.2 %	5'659	3.9 %
<b>Total</b>	<b>11'350</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

Classes d'âges 2017	Quartier 3		Lausanne	
Moins de 10 ans	1'096	9.7 %	14'134	9.8 %
10 à 19 ans	1'173	10.3 %	13'684	9.5 %
20 à 39 ans	4'734	41.7 %	53'020	36.6 %
40 à 64 ans	3'156	27.8 %	43'207	29.8 %
65 à 79 ans	806	7.1 %	13'790	9.5 %
80 ans et plus	385	3.4 %	6'955	4.8 %
<b>Total</b>	<b>11'350</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

Rapport de dépendance *		
Jeunes (< 20 ans)	28.8 %	28.9 %
Agés (65 ans et plus)	15.1 %	21.6 %

Contribuables 2009 **	Quartier 3	Lausanne
Contribuables	4'037	62'656
Revenu annuel médian en francs	53'490	59'484
Premier décile en francs ***	17'892	18'726
Dernier décile en francs ***	113'890	140'152

### Sources

Ville de Lausanne  
*Contrôle des habitants et Guichet cartographique*  
 Registre cantonal des bâtiments  
 ACI / Statistique Vaud

Logements de Sébeillon / Malley, selon la période de construction et le nombre de pièces, à fin 2016								
	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces et +	Total	En %
Avant 1919	131	195	288	111	76	57	858	15.1
1919 - 1945	199	427	359	93	26	9	1'113	19.6
1946 - 1960	153	390	357	56	17	10	983	17.3
1961 - 1970	262	203	442	212	30	3	1'152	20.2
1971 - 1980	14	29	42	14	1	-	100	1.8
1981 - 1990	8	37	81	106	-	-	232	4.1
1991 - 2000	4	18	54	25	4	-	105	1.8
2001 - 2010	4	104	147	218	28	-	501	8.8
2011 - 2016	14	206	246	161	21	1	649	11.4
<b>Total</b>	<b>789</b>	<b>1'609</b>	<b>2'016</b>	<b>996</b>	<b>203</b>	<b>80</b>	<b>5'693</b>	<b>100.0</b>
Pourcent	13.9	28.3	35.4	17.5	3.6	1.4	100.0	



## Quartier 4 – Montoie / Bourdonnette

Entité statistique de composition contrastée, le quartier 4 - Montoie / Bourdonnette accueille environ 5 % de la population lausannoise.

Depuis 25 ans, la population du quartier augmente à un rythme analogue à la tendance générale.

Le profil d'âge de la population du quartier est marqué par la forte présence de jeunes de moins de 20 ans et par la faible part d'habitants âgés. Les rapports de dépendance sont par conséquent parmi les plus marqués de la ville.

On note la présence proportionnellement importante de ménages nombreux ainsi que d'habitants de nationalité étrangère dont la part au total est plus de 50 %.

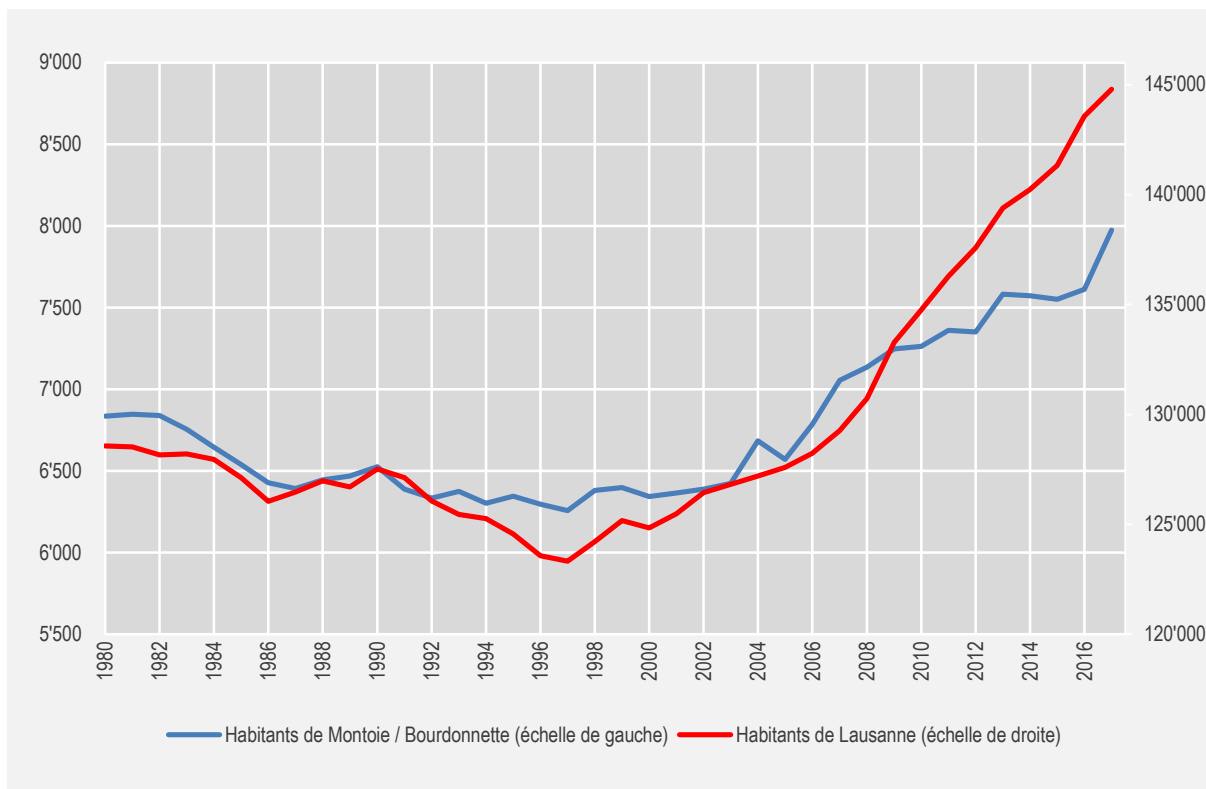
Le revenu médian des contribuables du quartier est inférieur d'environ 15 % à la moyenne lausannoise, comme l'est la tranche basse de revenu alors que la tranche supérieure est d'un quart plus faible que la moyenne.

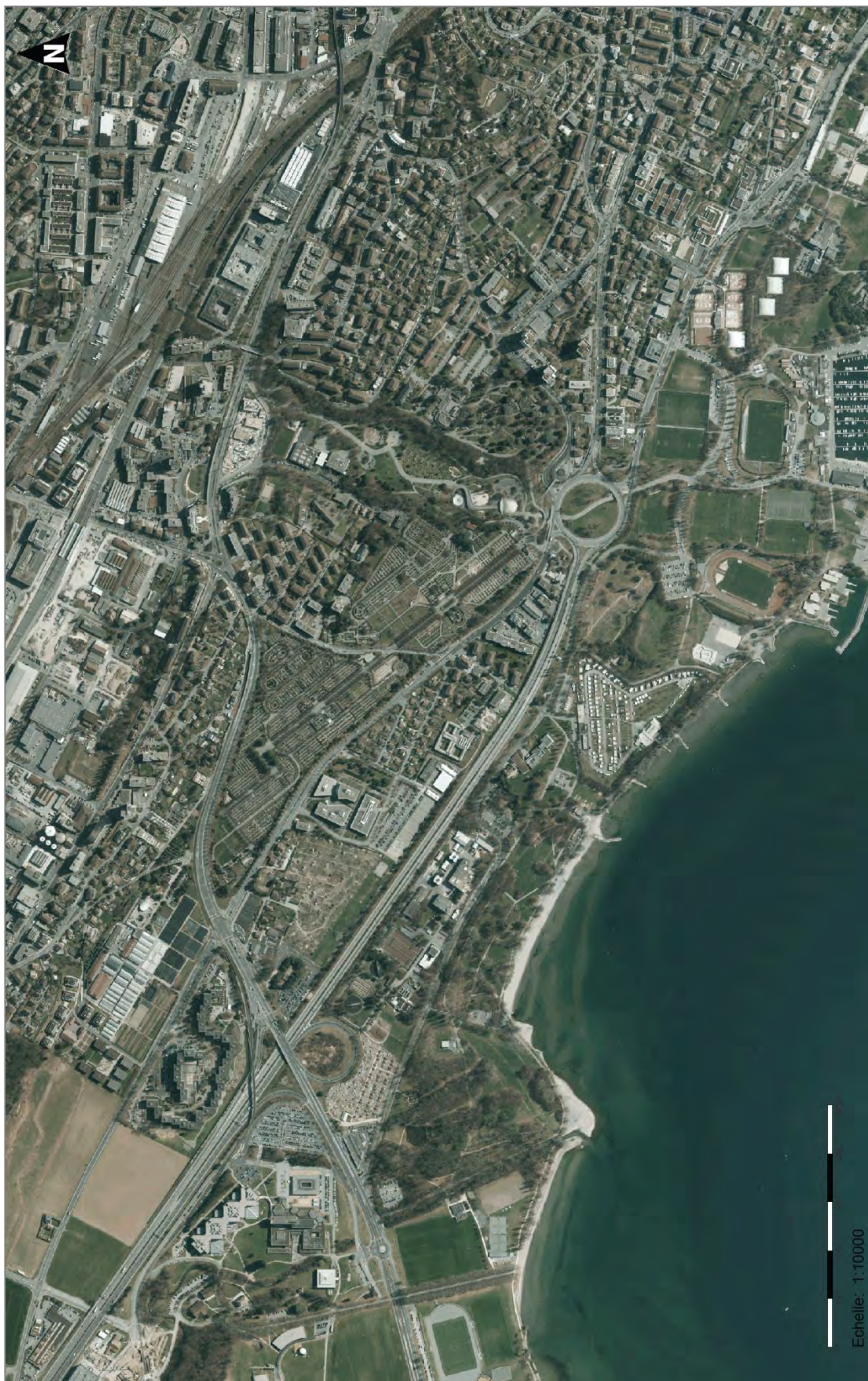
## Aperçu statistique sur la population

Aperçu 2017	Quartier 4		Lausanne	
Habitants	7'974	100.0 %	144'790	100.0 %
dont Suisses	3'888	48.8 %	82'557	57.0 %
dont étrangers	4'086	51.2 %	62'233	43.0 %
Superficie en ha	174.2	4.2 %	4'133.2	100.0 %
Densité en hab / ha	45.8		77.3	
m <sup>2</sup> par habitant	218.4		125.7	
Habitants / logement	2.15		1.88	
Contribuables / hab*	0.41		0.47	

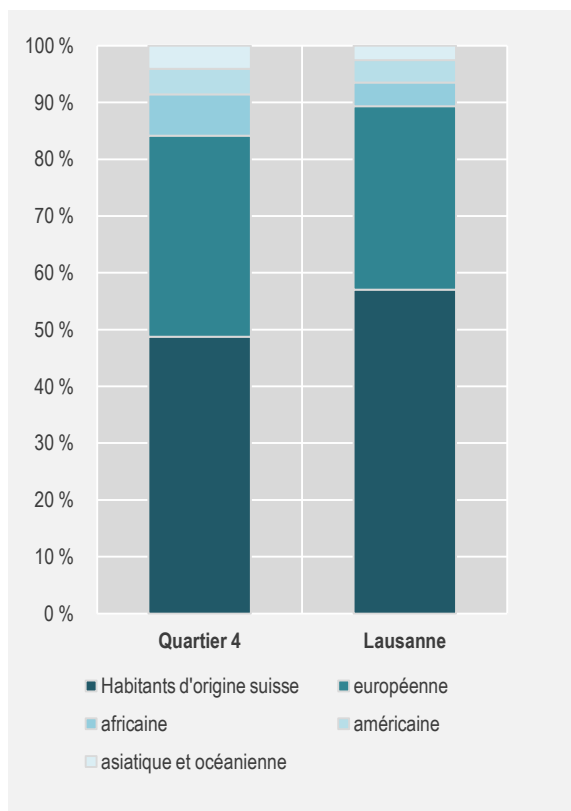
\* Données 2009

Ménages 2017	Quartier 4		Lausanne	
1 personne	1'588	44.4 %	34'458	47.9 %
2 personnes	924	25.9 %	19'454	27.1 %
3 personnes	456	12.8 %	8'719	12.1 %
4 personnes	370	10.4 %	6'462	9.0 %
5 personnes	159	4.4 %	2'093	2.9 %
6 personnes et plus	77	2.2 %	710	1.0 %
Total	3'574	100.0 %	71'896	100.0 %
Taille moyenne	2.13		1.90	





Vue aérienne du quartier de Montoie / Bourdonnette



### Définitions

La *densité* de la ville est calculée en excluant la superficie des zones foraines pour proposer un indicateur représentatif en zone urbaine.

\* Le *rapport de dépendance* est un indicateur qui mesure le pourcentage des personnes d'un groupe d'âges choisis par rapport à l'effectif de la population âgée de 20 à 64 ans.

\*\* Le *nombre de contribuables* est celui des domiciliés âgés de 21 ans et plus, présents à Lausanne toute l'année, avec un revenu non nul.

\*\*\* La *division en déciles* représente la distribution des revenus dans la population en tranches de même taille comprenant chacune un dixième des contribuables. Sont indiqués ici les déciles extrêmes (1<sup>er</sup> et 9<sup>e</sup>) qui correspondent aux valeurs limites supérieures et inférieures respectivement des revenus les plus modestes et les plus aisés.

Etat civil 2017	Quartier 4		Lausanne	
Célibataires	4'436	55.6 %	78'478	54.2 %
Mariés	2'326	29.2 %	43'204	29.8 %
En partenariat	12	0.2 %	451	0.3 %
Divorcés, séparés	955	12.0 %	16'998	11.7 %
Veufs	245	3.1 %	5'659	3.9 %
<b>Total</b>	<b>7'974</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

Classes d'âges 2017	Quartier 4		Lausanne	
Moins de 10 ans	961	12.1 %	14'134	9.8 %
10 à 19 ans	993	12.5 %	13'684	9.5 %
20 à 39 ans	3'017	37.8 %	53'020	36.6 %
40 à 64 ans	2'215	27.8 %	43'207	29.8 %
65 à 79 ans	569	7.1 %	13'790	9.5 %
80 ans et plus	219	2.7 %	6'955	4.8 %
<b>Total</b>	<b>7'974</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

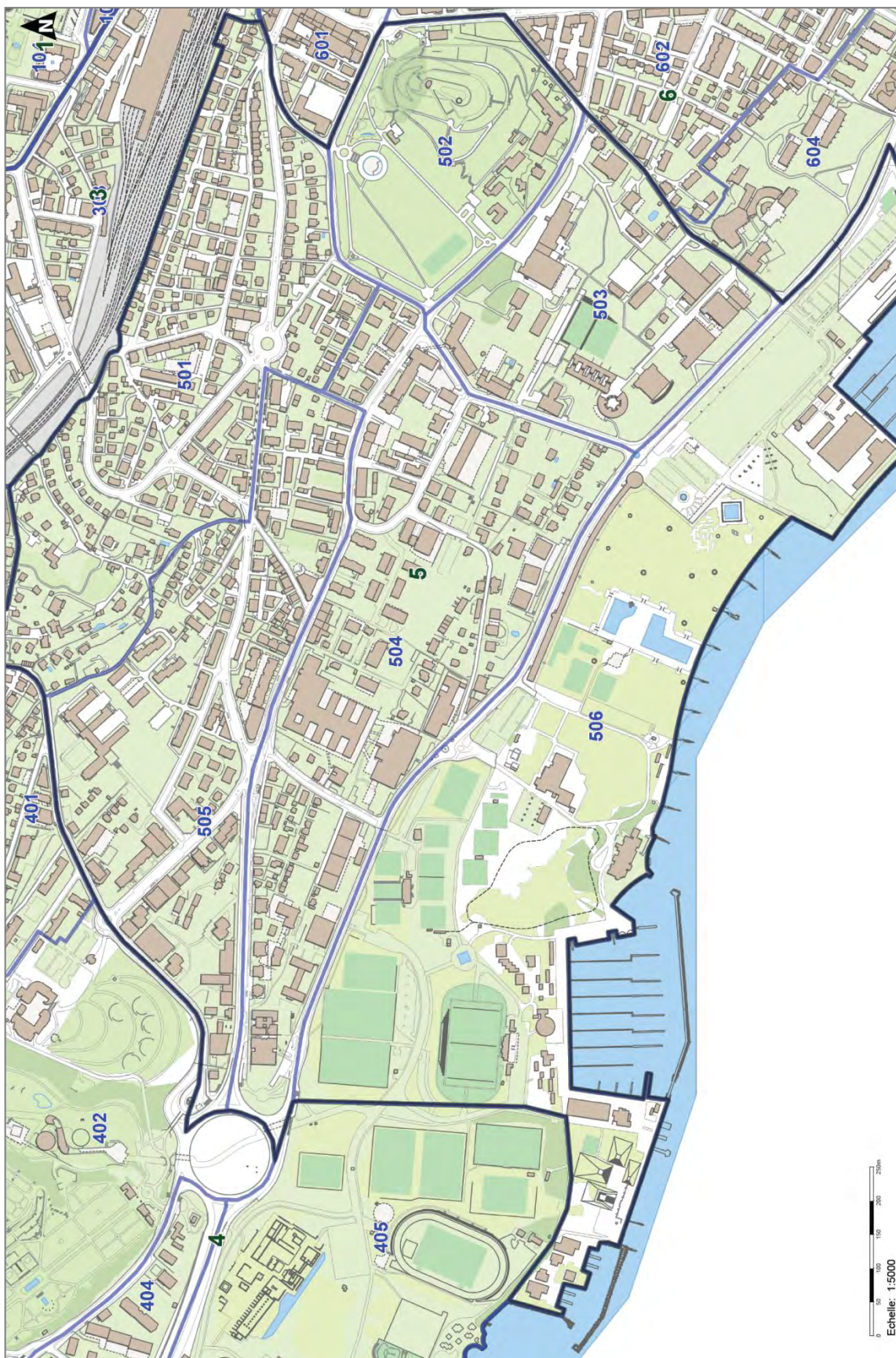
Rapport de dépendance *		
Jeunes (< 20 ans)	37.3 %	28.9 %
Agés (65 ans et plus)	15.1 %	21.6 %

Contribuables 2009 **	Quartier 4	Lausanne
Contribuables	2'937	62'656
Revenu annuel médian en francs	50'148	59'484
Premier décile en francs ***	15'888	18'726
Demier décile en francs ***	105'743	140'152

### Sources

Ville de Lausanne  
 Contrôle des habitants et Guichet cartographique  
 Registre cantonal des bâtiments  
 ACI / Statistique Vaud

Logements de Montoie / Bourdonnette, selon la période de construction et le nombre de pièces, à fin 2016								
	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces et +	Total	En %
Avant 1919	13	21	47	22	4	5	112	3.0
1919 - 1945	29	101	137	24	13	11	315	8.5
1946 - 1960	69	523	519	115	9	5	1'240	33.4
1961 - 1970	136	259	194	35	20	3	647	17.4
1971 - 1980	61	75	278	203	5	1	623	16.8
1981 - 1990	9	35	27	16	-	-	87	2.3
1991 - 2000	61	10	14	34	1	-	120	3.2
2001 - 2010	25	55	74	90	50	1	295	7.9
2011 - 2016	74	68	76	53	-	1	272	7.3
<b>Total</b>	<b>477</b>	<b>1'147</b>	<b>1'366</b>	<b>592</b>	<b>102</b>	<b>27</b>	<b>3'711</b>	<b>100.0</b>
<b>En %</b>	<b>12.9</b>	<b>30.9</b>	<b>36.8</b>	<b>16.0</b>	<b>2.7</b>	<b>0.7</b>	<b>100.0</b>	



Le quartier Montriond / Cour et ses sous-secteurs statistiques



## Quartier 5 – Montriond / Cour

## Aperçu statistique sur la population

Le quartier 5 – Montriond / Cour accueille environ 6 % de la population lausannoise et figure parmi les quartiers peu densément peuplés de la ville.

La croissance démographique du quartier suit la tendance générale à un rythme toutefois moins prononcé.

La structure par âge est proche de celle du total lausannois avec une faible surreprésentation des habitants de 20 à 39 ans ainsi que celle des ménages d'une personne.

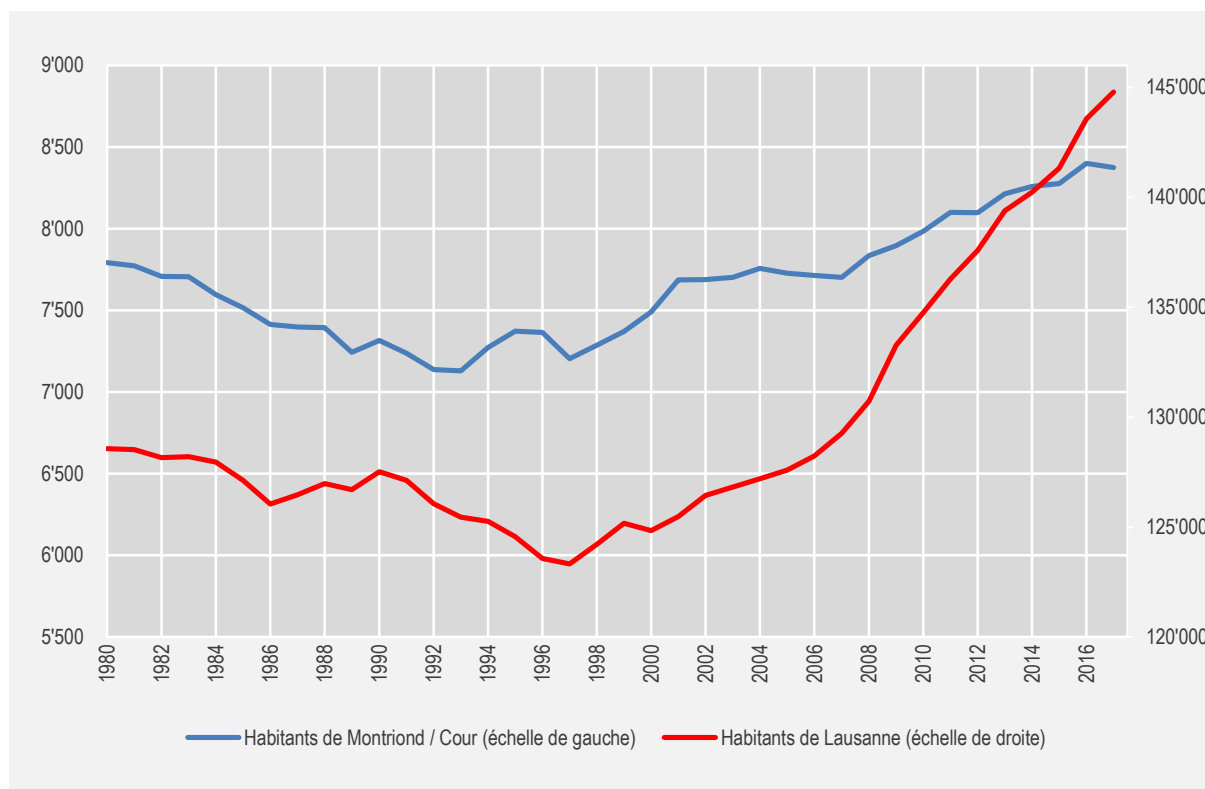
Le revenu des contribuables du quartier s'inscrit au-dessus de la moyenne lausannoise attestant du caractère relativement aisé de cette portion du territoire communal.

La population de nationalité étrangère du quartier est proportionnellement moins importante par rapport au total lausannois.

Aperçu 2017	Quartier 5		Lausanne	
Habitants	8'374	100.0 %	144'790	100.0 %
dont Suisses	4'977	59.4 %	82'557	57.0 %
dont étrangers	3'397	40.6 %	62'233	43.0 %
Superficie en ha	144	3.5 %	4'133.2	100.0 %
Densité en hab / ha	58.0		77.3	
m <sup>2</sup> par habitant	172.5		125.7	
Habitants / logement	1.80		1.88	
Contribuables / hab*	0.48		0.47	

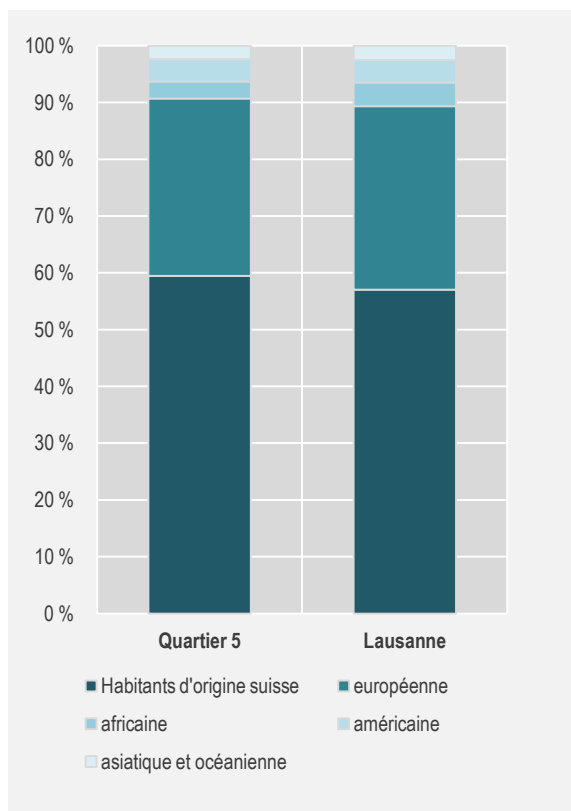
\* Données 2009

Ménages 2017	Quartier 5		Lausanne	
1 personne	2'101	49.4 %	34'458	47.9 %
2 personnes	1'166	27.4 %	19'454	27.1 %
3 personnes	533	12.5 %	8'719	12.1 %
4 personnes	330	7.8 %	6'462	9.0 %
5 personnes	91	2.1 %	2'093	2.9 %
6 personnes et plus	31	0.7 %	710	1.0 %
Total	4'252	100.0 %	71'896	100.0 %
Taille moyenne	1.89		1.90	





Vue aérienne du quartier Montriond / Cour



### Définitions

La *densité* de la ville est calculée en excluant la superficie des zones foraines pour proposer un indicateur représentatif en zone urbaine.

\* Le *rapport de dépendance* est un indicateur qui mesure le pourcentage des personnes d'un groupe d'âges choisis par rapport à l'effectif de la population âgée de 20 à 64 ans.

\*\* Le *nombre de contribuables* est celui des domiciliés âgés de 21 ans et plus, présents à Lausanne toute l'année, avec un revenu non nul.

\*\*\* La *division en déciles* représente la distribution des revenus dans la population en tranches de même taille comprenant chacune un dixième des contribuables. Sont indiqués ici les déciles extrêmes (1<sup>er</sup> et 9<sup>e</sup>) qui correspondent aux valeurs limites supérieures et inférieures respectivement des revenus les plus modestes et les plus aisés.

Etat civil 2017	Quartier 5		Lausanne	
Célibataires	4'532	54.1 %	78'478	54.2 %
Mariés	2'525	30.2 %	43'204	29.8 %
En partenariat	38	0.5 %	451	0.3 %
Divorcés, séparés	945	11.3 %	16'998	11.7 %
Veufs	334	4.0 %	5'659	3.9 %
<b>Total</b>	<b>8'374</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

Classes d'âges 2017	Quartier 5		Lausanne	
Moins de 10 ans	748	8.9 %	14'134	9.8 %
10 à 19 ans	740	8.8 %	13'684	9.5 %
20 à 39 ans	3'159	37.7 %	53'020	36.6 %
40 à 64 ans	2'474	29.5 %	43'207	29.8 %
65 à 79 ans	821	9.8 %	13'790	9.5 %
80 ans et plus	432	5.2 %	6'955	4.8 %
<b>Total</b>	<b>8'374</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

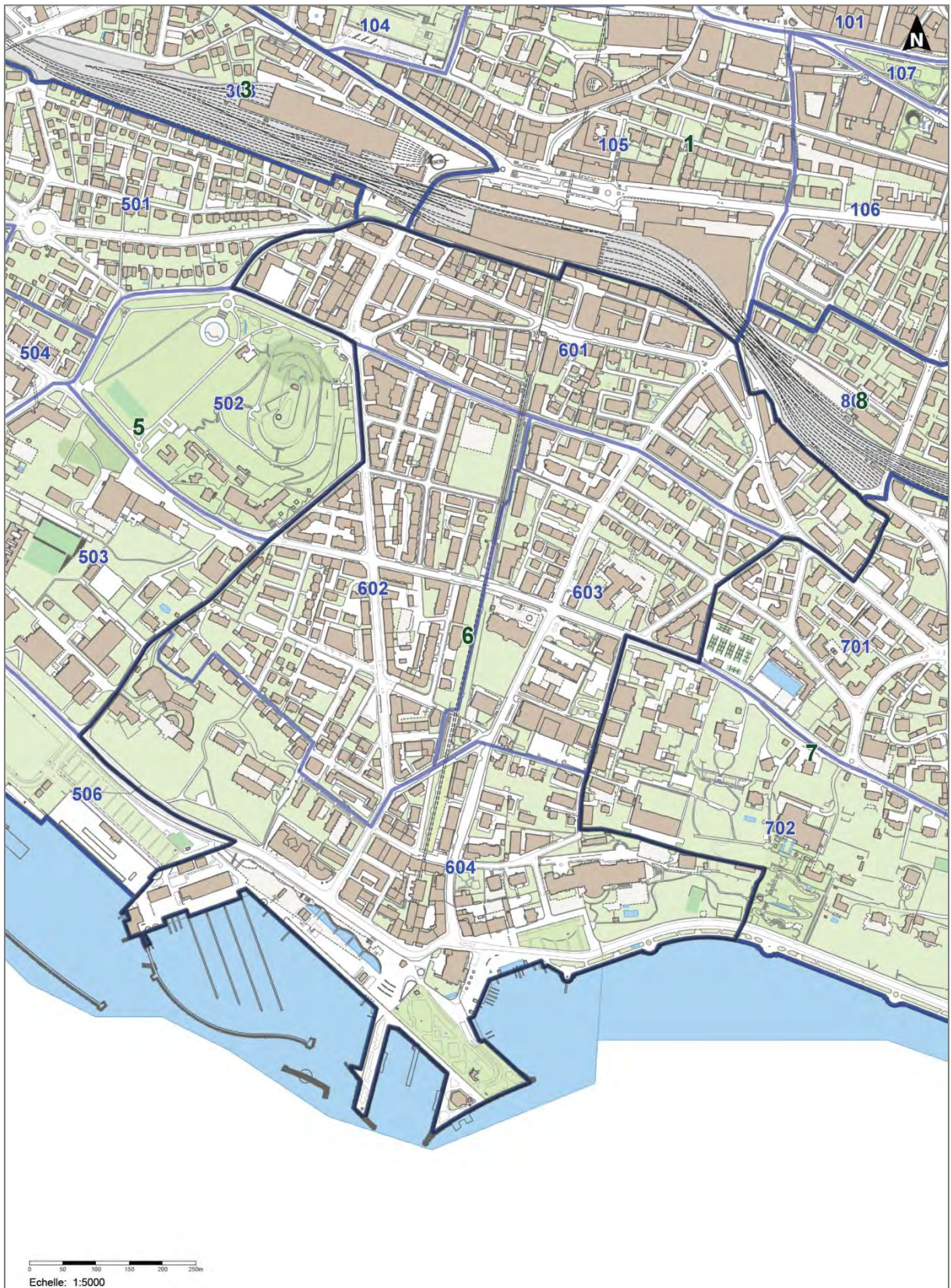
Rapport de dépendance *		
Jeunes (< 20 ans)	26.4 %	29.0 %
Agés (65 ans et plus)	22.2 %	21.9 %

Contribuables 2009 **	Quartier 5	Lausanne
Contribuables	3'754	62'656
Revenu annuel médian en francs	66'091	59'484
Premier décile en francs ***	21'776	18'726
Dernier décile en francs ***	160'746	140'152

### Sources

Ville de Lausanne  
*Contrôle des habitants et Guichet cartographique*  
 Registre cantonal des bâtiments  
 ACI / Statistique Vaud

Logements de Montriond / Cour, selon la période de construction et le nombre de pièces, à fin 2016								
	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces et +	Total	En %
Avant 1919	80	111	194	106	38	44	573	12.3
1919 - 1945	103	370	603	135	64	53	1'328	28.5
1946 - 1960	95	443	491	148	34	21	1'232	26.4
1961 - 1970	165	124	131	173	46	8	647	13.9
1971 - 1980	124	27	42	25	14	1	233	5.0
1981 - 1990	41	10	13	23	12	10	109	2.3
1991 - 2000	2	17	64	42	47	2	174	3.7
2001 - 2010	1	44	52	134	14	6	251	5.4
2011 - 2016	1	18	30	55	8	1	113	2.4
<b>Total</b>	<b>612</b>	<b>1'164</b>	<b>1'620</b>	<b>841</b>	<b>277</b>	<b>146</b>	<b>4'660</b>	<b>100.0</b>
<b>En %</b>	<b>13.1</b>	<b>25.0</b>	<b>34.8</b>	<b>18.0</b>	<b>5.9</b>	<b>3.1</b>	<b>100.0</b>	



Le quartier de Sous-Gare / Ouchy et ses sous-secteurs statistiques

## Quartier 6 – Sous-Gare / Ouchy

Le quartier 6 – Sous-Gare / Ouchy accueille environ 8 % de la population lausannoise et figure parmi les plus densément peuplés de la ville.

Après une forte baisse observée entre 1985 et 2000, la population du quartier augmente à nouveau depuis une quinzaine d'années, à un rythme toutefois moins prononcé que la tendance générale. Son effectif n'a pas encore retrouvé le niveau de 1980.

Le quartier se distingue pour la part élevée des ménages d'une personne. On note aussi un nombre proportionnellement supérieur à la moyenne lausannoise d'habitants âgés de 65 et plus alors que le nombre de jeunes de moins de 20 ans est comparativement inférieur.

Le revenu des contribuables du quartier s'inscrit au dessus de la moyenne lausannoise attestant du caractère plutôt aisé de cette portion du territoire communal.

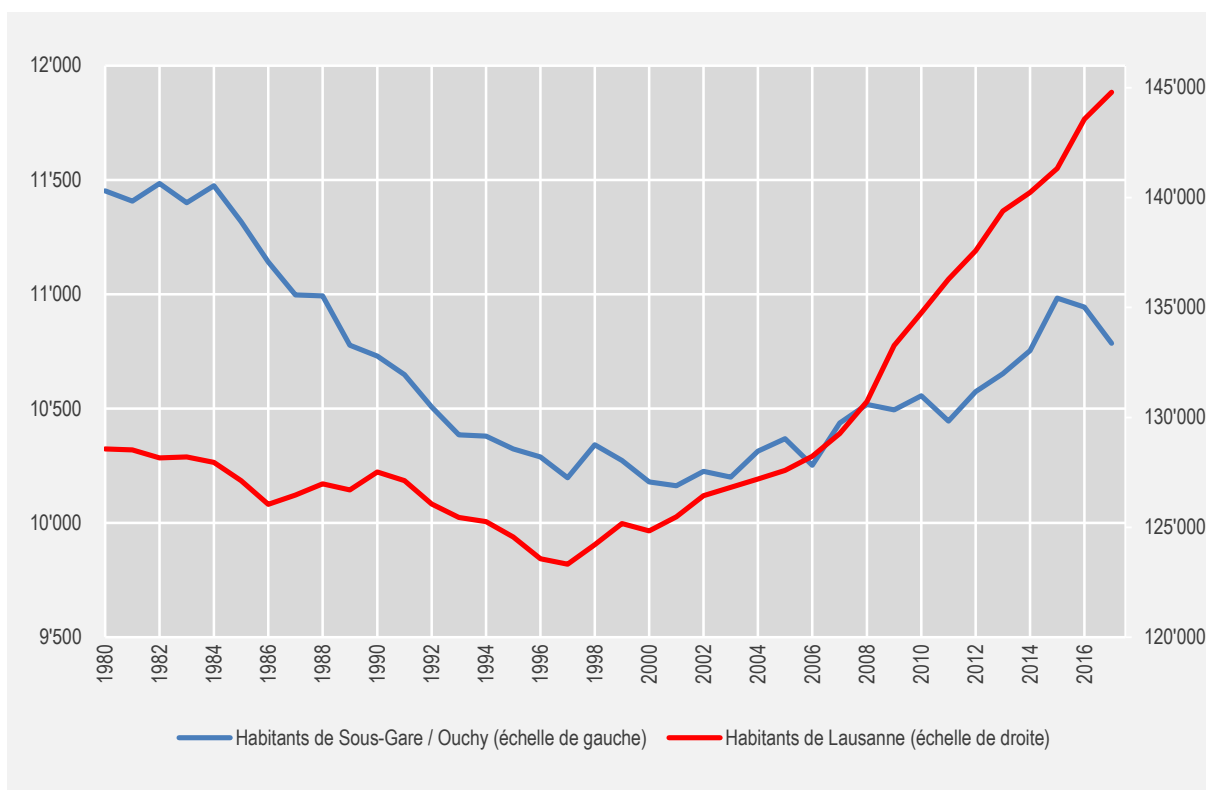
La population de nationalité étrangère du quartier est proportionnellement moins importante par rapport au total lausannois.

## Aperçu statistique sur la population

Aperçu 2017	Quartier 6		Lausanne	
Habitants	10'786	100.0 %	144'790	100.0 %
dont Suisses	6'671	61.8 %	82'557	57.0 %
dont étrangers	4'115	38.2 %	62'233	43.0 %
Superficie en ha	79.9	1.9 %	4'133.2	100.0 %
Densité en hab / ha	135.0		77.3	
m <sup>2</sup> par habitant	74.1		125.7	
Habitants / logement	1.67		1.88	
Contribuables / hab*	0.51		0.47	

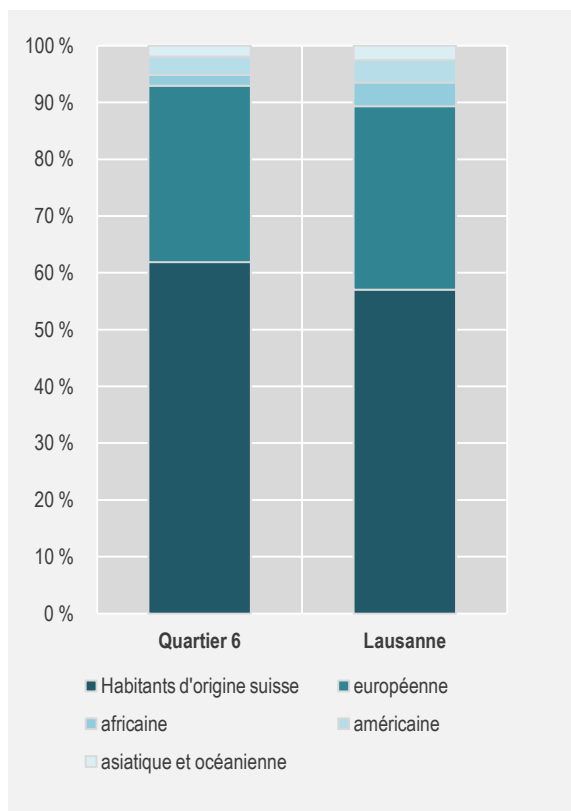
\* Données 2009

Ménages 2017	Quartier 6		Lausanne	
1 personne	3'210	54.0 %	34'458	47.9 %
2 personnes	1'520	25.6 %	19'454	27.1 %
3 personnes	627	10.6 %	8'719	12.1 %
4 personnes	449	7.6 %	6'462	9.0 %
5 personnes	114	1.9 %	2'093	2.9 %
6 personnes et plus	23	0.4 %	710	1.0 %
Total	5'943	100.0 %	71'896	100.0 %
Taille moyenne	1.80		1.90	





Vue aérienne du quartier Sous-Gare / Ouchy



### Définitions

La *densité* de la ville est calculée en excluant la superficie des zones foraines pour proposer un indicateur représentatif en zone urbaine.

\* Le *rapport de dépendance* est un indicateur qui mesure le pourcentage des personnes d'un groupe d'âges choisis par rapport à l'effectif de la population âgée de 20 à 64 ans.

\*\* Le *nombre de contribuables* est celui des domiciliés âgés de 21 ans et plus, présents à Lausanne toute l'année, avec un revenu non nul.

\*\*\* La *division en déciles* représente la distribution des revenus dans la population en tranches de même taille comprenant chacune un dixième des contribuables. Sont indiqués ici les déciles extrêmes (1<sup>er</sup> et 9<sup>e</sup>) qui correspondent aux valeurs limites supérieures et inférieures respectivement des revenus les plus modestes et les plus aisés.

Etat civil 2017	Quartier 6		Lausanne	
Célibataires	5'877	54.5 %	78'478	54.2 %
Mariés	3'034	28.1 %	43'204	29.8 %
En partenariat	24	0.2 %	451	0.3 %
Divorcés, séparés	1'347	12.5 %	16'998	11.7 %
Veufs	504	4.7 %	5'659	3.9 %
<b>Total</b>	<b>10'786</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

Classes d'âges 2017	Quartier 6		Lausanne	
Moins de 10 ans	947	8.8 %	14'134	9.8 %
10 à 19 ans	814	7.5 %	13'684	9.5 %
20 à 39 ans	3'861	35.8 %	53'020	36.6 %
40 à 64 ans	3'352	31.1 %	43'207	29.8 %
65 à 79 ans	1'196	11.1 %	13'790	9.5 %
80 ans et plus	616	5.7 %	6'955	4.8 %
<b>Total</b>	<b>10'786</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

Rapport de dépendance *		
Jeunes (< 20 ans)	24.4 %	28.9 %
Agés (65 ans et plus)	25.1 %	21.6 %

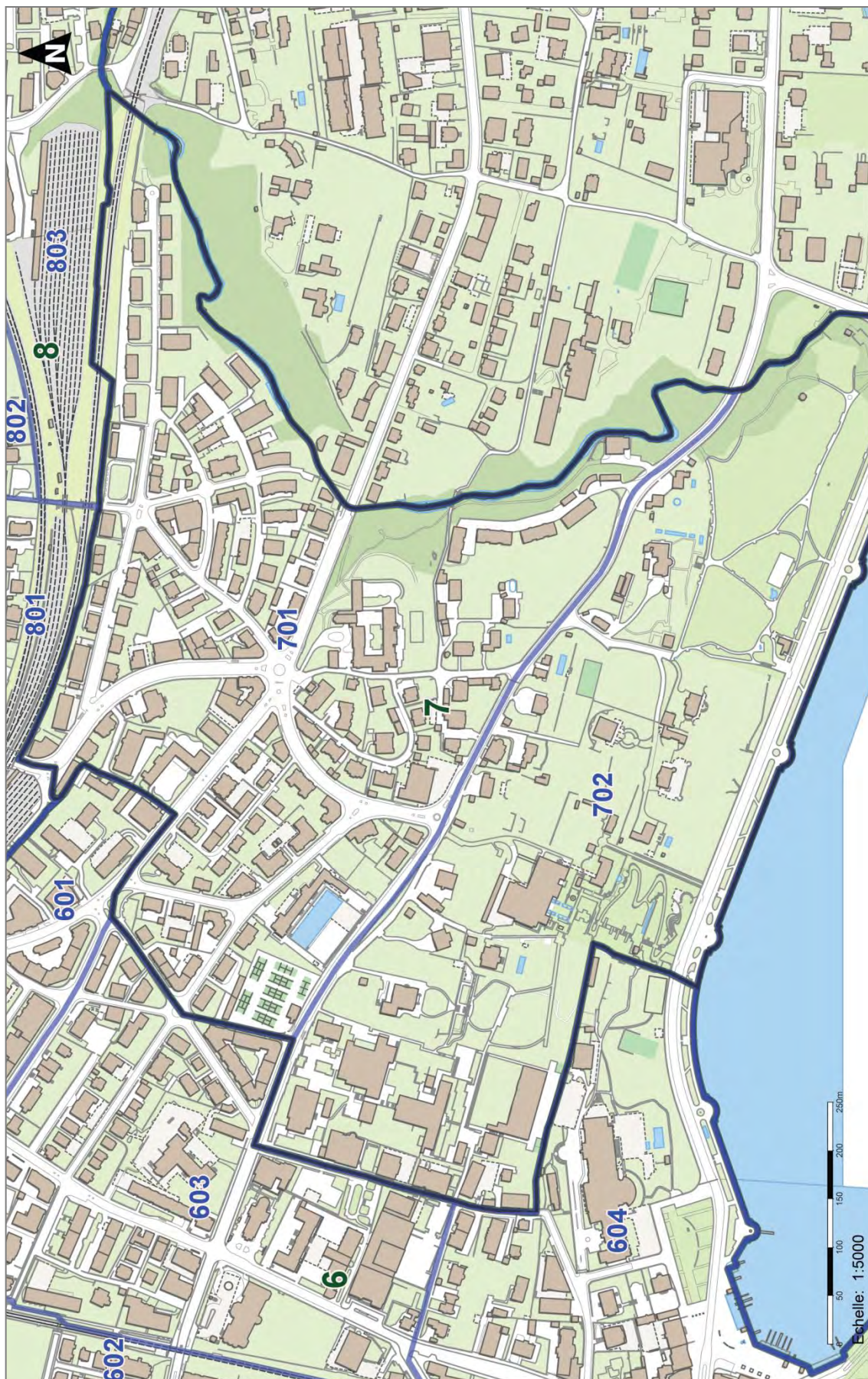
Contribuables 2009 **	Quartier 6	Lausanne
Contribuables	5'327	62'656
Revenu annuel médian en francs	65'403	59'484
Premier décile en francs ***	21'973	18'726
Demier décile en francs ***	157'735	140'152

### Sources

Ville de Lausanne  
 Contrôle des habitants et Guichet cartographique  
 Registre cantonal des bâtiments  
 ACI / Statistique Vaud

### Logements de Sous-Gare / Ouchy, selon la période de construction et le nombre de pièces, à fin 2016

	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces et +	Total	En %
Avant 1919	233	491	664	466	258	153	2'265	35.1
1919 - 1945	151	574	532	261	93	34	1'645	25.5
1946 - 1960	241	465	376	129	27	9	1'247	19.3
1961 - 1970	265	150	124	79	42	57	717	11.1
1971 - 1980	28	51	29	38	10	1	157	2.4
1981 - 1990	2	6	37	46	20	1	112	1.7
1991 - 2000	28	13	8	5	1	0	55	0.9
2001 - 2010	81	8	13	21	0	6	129	2.0
2011 - 2016	7	32	48	27	8	0	122	1.9
<b>Total</b>	<b>1'036</b>	<b>1'790</b>	<b>1'831</b>	<b>1'072</b>	<b>459</b>	<b>261</b>	<b>6'449</b>	<b>100.0</b>
<b>En %</b>	<b>16.1</b>	<b>27.8</b>	<b>28.4</b>	<b>16.6</b>	<b>7.1</b>	<b>4.0</b>	<b>100.0</b>	



Le quartier de Montchoisi et ses sous-secteurs statistiques



## Quartier 7 – Montchoisi

Le quartier 7 – Montchoisi accueille environ 3 % de la population lausannoise dans un habitat de densité analogue à la moyenne lausannoise.

Le quartier a connu une longue période de recul démographique, son effectif s'inscrivant encore aujourd'hui à un niveau environ 5 % inférieur à celui recensé en 1980. La fin des années 2000 marque toutefois un retour de tendance avec un effectif à la hausse, en adéquation avec la croissance lausannoise.

Le profil démographique du quartier se caractérise par la présence proportionnellement importante de personnes âgées de 65 ans et plus, et par la faible part des jeunes de moins de 20 ans.

Le quartier se distingue aussi pour la part élevée des ménages d'une personne et celle corrélativement faible des ménages nombreux.

Le revenu médian des contribuables du quartier s'inscrit à hauteur de la moyenne lausannoise.

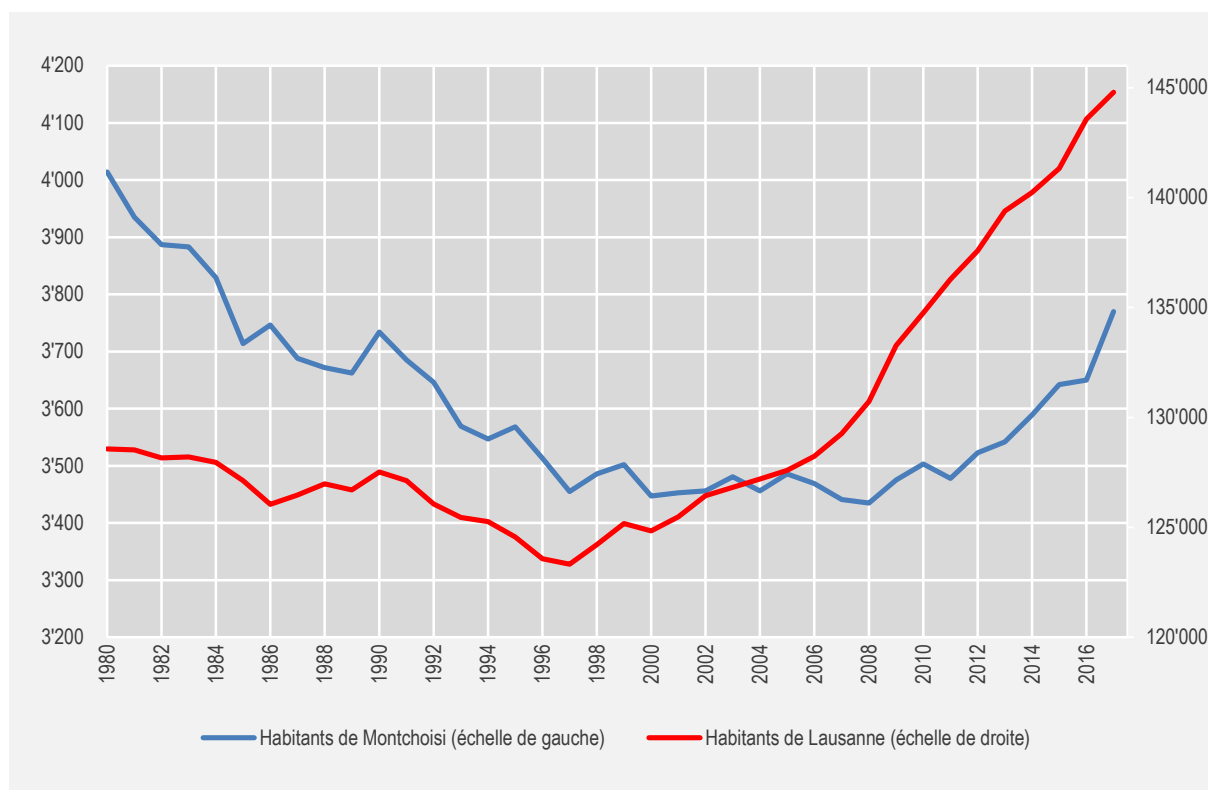
La population de nationalité étrangère du quartier est proportionnellement moins importante par rapport au total lausannois.

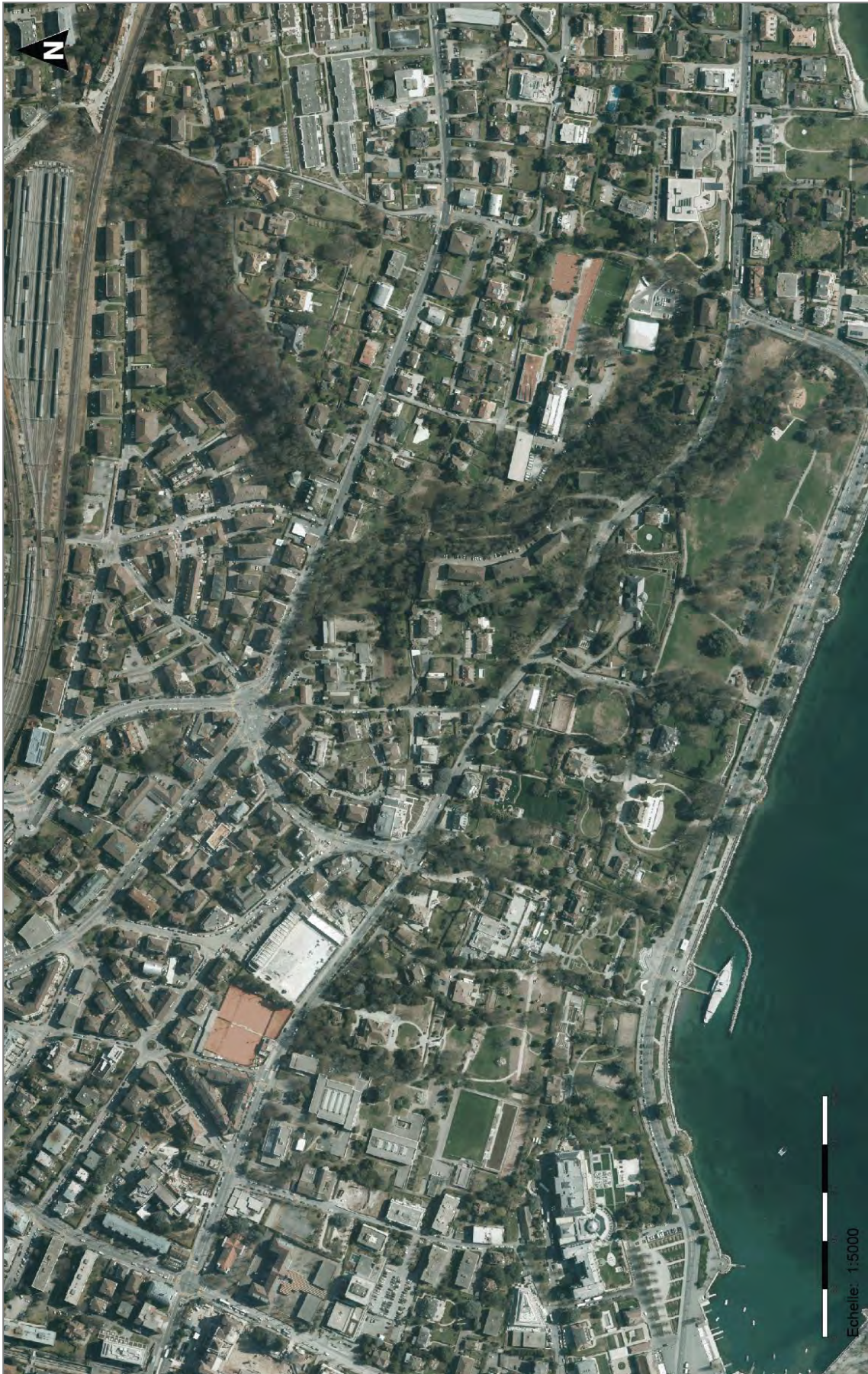
## Aperçu statistique sur la population

Aperçu 2017	Quartier 7		Lausanne	
Habitants	3'770	100.0 %	144'790	100.0 %
dont Suisses	2'229	59.1 %	82'557	57.0 %
dont étrangers	1'541	40.9 %	62'233	43.0 %
Superficie en ha	52.4	1.3 %	4'133.2	100.0 %
Densité en hab / ha	71.9		77.3	
m <sup>2</sup> par habitant	139.1		125.7	
Habitants / logement	1.67		1.88	
Contribuables / hab*	0.53		0.47	

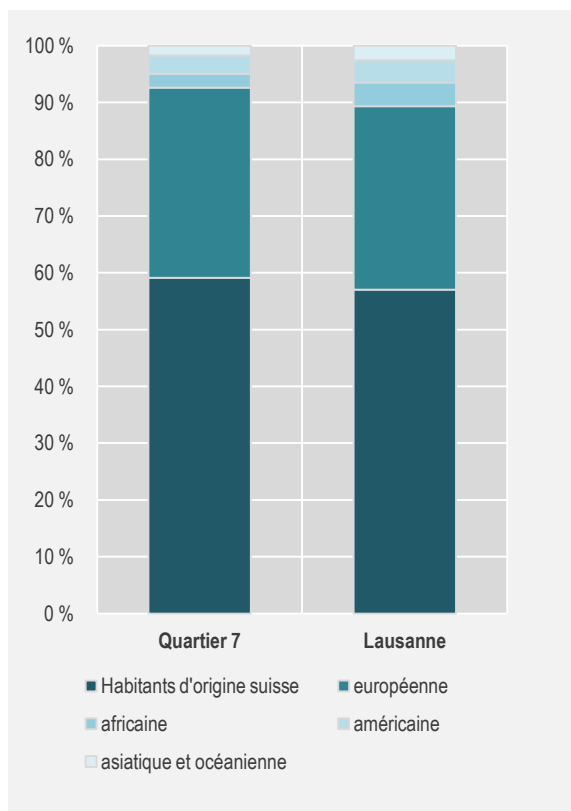
\* Données 2009

Ménages 2017	Quartier 7		Lausanne	
1 personne	1'175	54.7 %	34'458	47.9 %
2 personnes	570	26.5 %	19'454	27.1 %
3 personnes	211	9.8 %	8'719	12.1 %
4 personnes	155	7.2 %	6'462	9.0 %
5 personnes	34	1.6 %	2'093	2.9 %
6 personnes et plus	5	0.2 %	710	1.0 %
Total	2'150	100.0 %	71'896	100.0 %
Taille moyenne	1.80		1.90	





Vue aérienne du quartier de Montchoisi



### Définitions

La *densité* de la ville est calculée en excluant la superficie des zones foraines pour proposer un indicateur représentatif en zone urbaine.

\* Le *rapport de dépendance* est un indicateur qui mesure le pourcentage des personnes d'un groupe d'âges choisis par rapport à l'effectif de la population âgée de 20 à 64 ans.

\*\* Le *nombre de contribuables* est celui des domiciliés âgés de 21 ans et plus, présents à Lausanne toute l'année, avec un revenu non nul.

\*\*\* La *division en déciles* représente la distribution des revenus dans la population en tranches de même taille comprenant chacune un dixième des contribuables. Sont indiqués ici les déciles extrêmes (1<sup>er</sup> et 9<sup>e</sup>) qui correspondent aux valeurs limites supérieures et inférieures respectivement des revenus les plus modestes et les plus aisés.

Etat civil 2017	Quartier 7		Lausanne	
Célibataires	2'068	54.9 %	78'478	54.2 %
Mariés	1'101	29.2 %	43'204	29.8 %
En partenariat	12	0.3 %	451	0.3 %
Divorcés, séparés	454	12.0 %	16'998	11.7 %
Veufs	135	3.6 %	5'659	3.9 %
<b>Total</b>	<b>3'770</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

Classes d'âges 2017	Quartier 7		Lausanne	
Moins de 10 ans	331	8.8 %	14'134	9.8 %
10 à 19 ans	267	7.1 %	13'684	9.5 %
20 à 39 ans	1'419	37.6 %	53'020	36.6 %
40 à 64 ans	1'121	29.7 %	43'207	29.8 %
65 à 79 ans	411	10.9 %	13'790	9.5 %
80 ans et plus	221	5.9 %	6'955	4.8 %
<b>Total</b>	<b>3'770</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

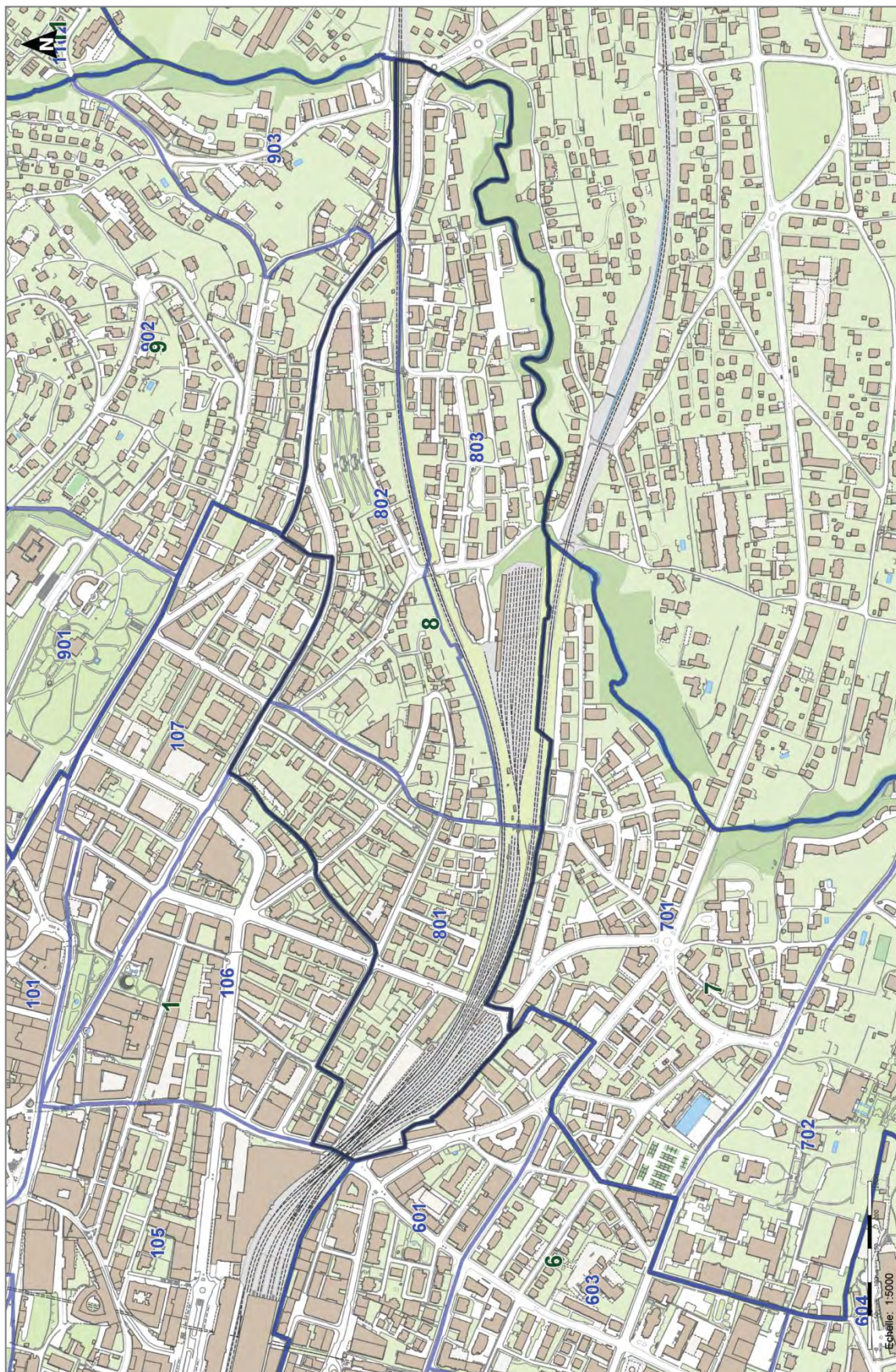
Rapport de dépendance *		
Jeunes (< 20 ans)	23.5 %	28.9 %
Agés (65 ans et plus)	24.9 %	21.6 %

Contribuables 2009 **	Quartier 7	Lausanne
Contribuables	1'859	62'656
Revenu annuel médian en francs	61'942	59'484
Premier décile en francs ***	22'466	18'726
Demier décile en francs ***	141'497	140'152

### Sources

Ville de Lausanne  
*Contrôle des habitants et Guichet cartographique*  
 Registre cantonal des bâtiments  
 ACI / Statistique Vaud

Logements de Montchoisi, selon la période de construction et le nombre de pièces, à fin 2016								
	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces et +	Total	En %
Avant 1919	2	5	5	15	12	20	59	2.6
1919 - 1945	176	333	287	105	56	17	974	43.1
1946 - 1960	112	404	259	63	7	13	858	37.9
1961 - 1970	28	42	84	25	16	10	205	9.1
1971 - 1980	0	0	0	0	0	0	0	0.0
1981 - 1990	1	1	4	12	1	2	21	0.9
1991 - 2000	5	14	17	22	4	0	62	2.7
2001 - 2010	0	0	0	1	0	1	2	0.1
2011 - 2016	2	15	29	28	5	2	81	3.6
<b>Total</b>	<b>326</b>	<b>814</b>	<b>685</b>	<b>271</b>	<b>101</b>	<b>65</b>	<b>2'262</b>	<b>100.0</b>
<b>En %</b>	<b>14.4</b>	<b>36.0</b>	<b>30.3</b>	<b>12.0</b>	<b>4.5</b>	<b>2.9</b>	<b>100.0</b>	



Le quartier de Florimont / Chissiez et ses sous-secteurs statistiques

## Quartier 8 – Florimont / Chissiez

Le quartier 8 – Florimont / Chissiez accueille environ 4 % de la population lausannoise et figure parmi les plus densément peuplés de la ville.

Le quartier a perdu 10 % de sa population entre 1980 et 1996. Après une dizaine d'années de stagnation, la courbe s'est inversée et le nombre d'habitants augmente à nouveau.

La structure par classe d'âges du quartier est proche de celle de l'ensemble de Lausanne, à l'instar de la distribution par taille des ménages et de la part d'habitants de nationalité étrangère.

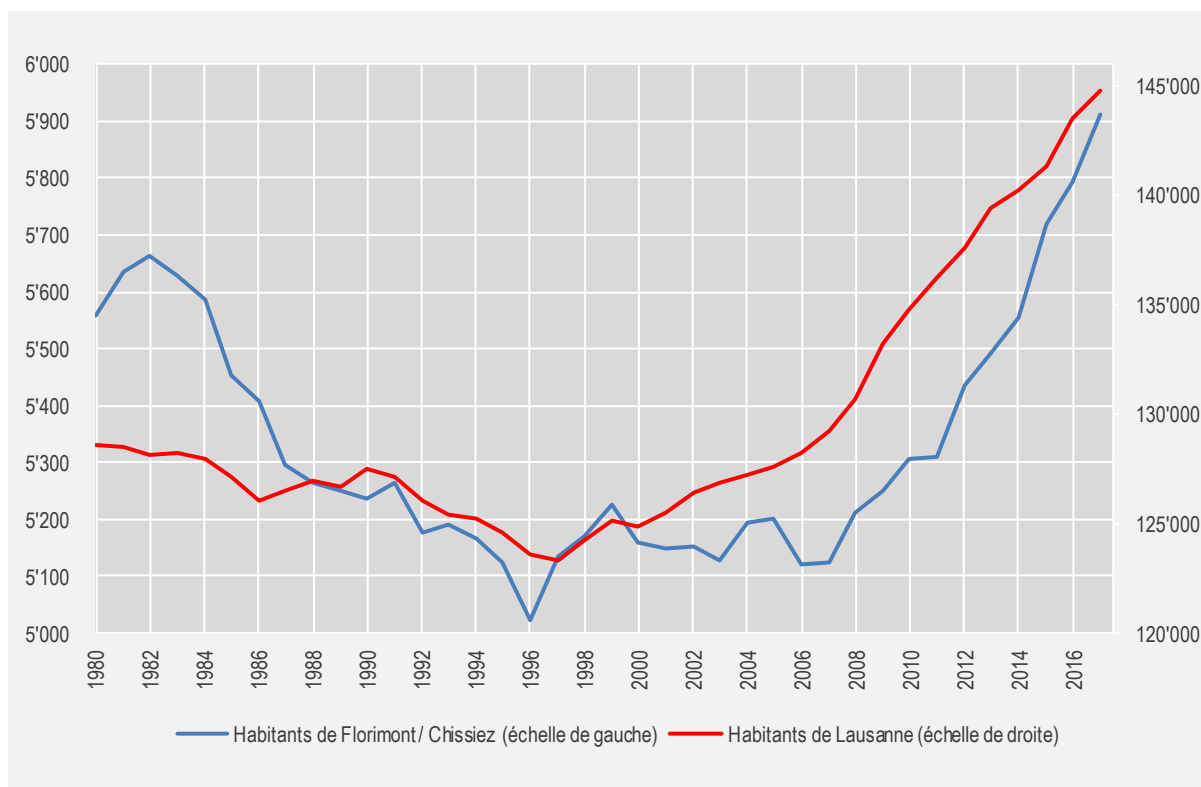
Doté d'un tissu architectural et urbanistique de valeur, le quartier accueille des habitants au profil plutôt aisé. Le revenu médian y est supérieur à la moyenne lausannoise, tandis que la tranche la plus élevée de revenu la dépasse significativement.

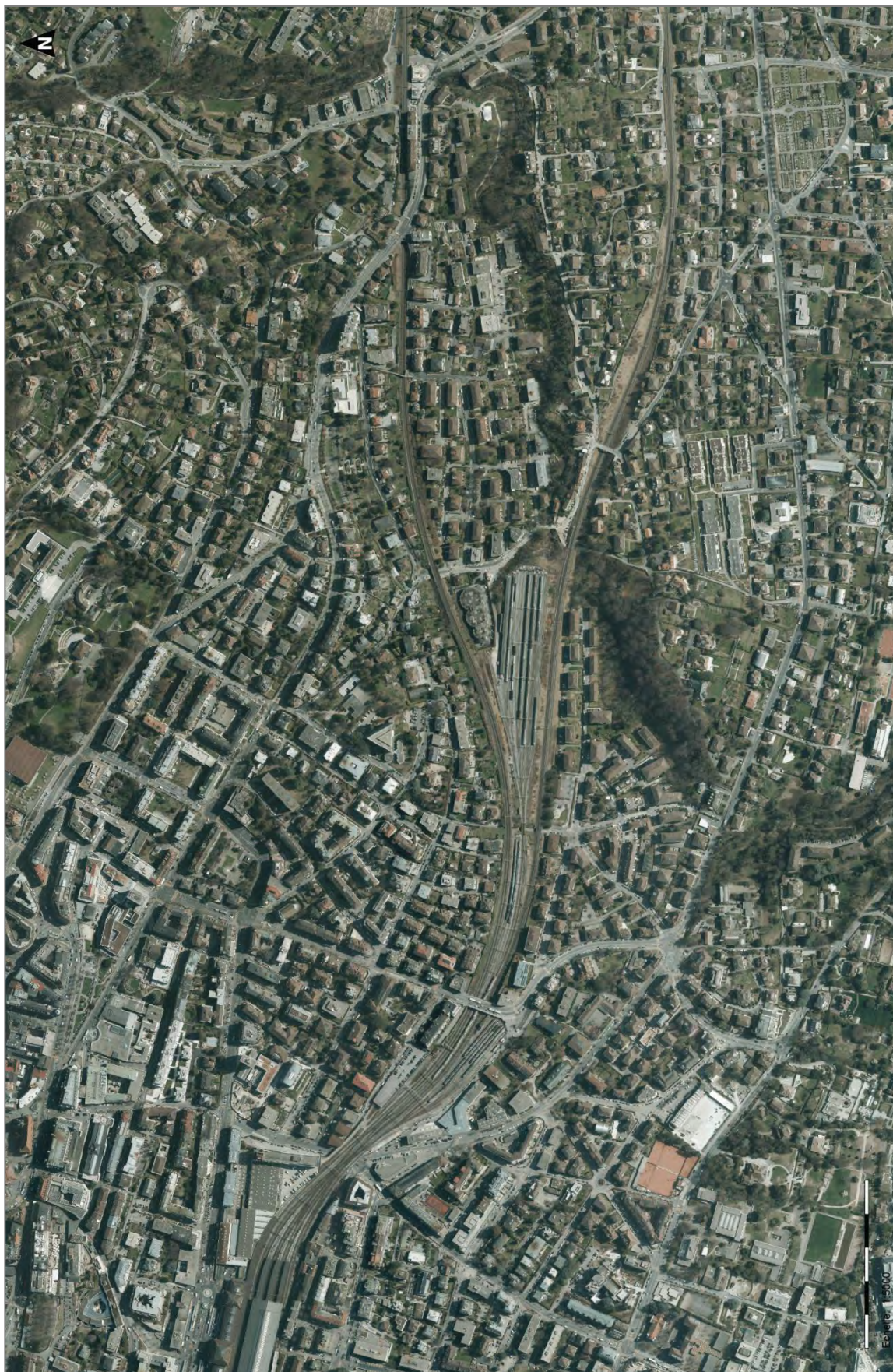
## Aperçu statistique sur la population

Aperçu 2017	Quartier 8		Lausanne	
Habitants	5'912	100.0 %	144'790	100.0 %
dont Suisses	3'451	58.4 %	82'557	57.0 %
dont étrangers	2'461	41.6 %	62'233	43.0 %
Superficie en ha	47	1.1 %	4'133.2	100.0 %
Densité en hab / ha	127		77.3	
m <sup>2</sup> par habitant	78.9		125.7	
Habitants / logement	1.82		1.88	
Contribuables / hab*	0.50		0.47	

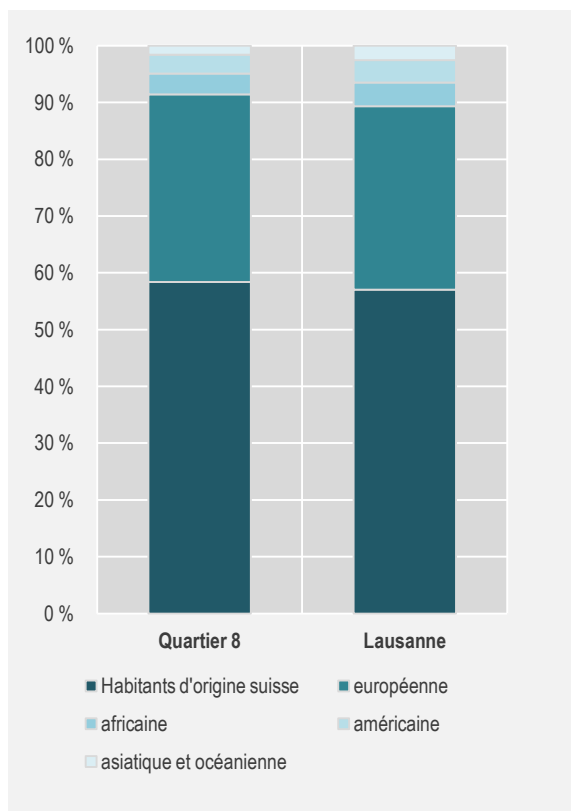
\* Données 2009

Ménages 2017	Quartier 8		Lausanne	
1 personne	1'431	47.3 %	34'458	47.9 %
2 personnes	869	28.7 %	19'454	27.1 %
3 personnes	341	11.3 %	8'719	12.1 %
4 personnes	286	9.5 %	6'462	9.0 %
5 personnes	82	2.7 %	2'093	2.9 %
6 personnes et plus	17	0.6 %	710	1.0 %
Total	3'026	100.0 %	71'896	100.0 %
Taille moyenne	1.92		1.90	





Vue aérienne du quartier de Florimont / Chissiez



### Définitions

La *densité* de la ville est calculée en excluant la superficie des zones foraines pour proposer un indicateur représentatif en zone urbaine.

\* Le *rapport de dépendance* est un indicateur qui mesure le pourcentage des personnes d'un groupe d'âges choisis par rapport à l'effectif de la population âgée de 20 à 64 ans.

\*\* Le *nombre de contribuables* est celui des domiciliés âgés de 21 ans et plus, présents à Lausanne toute l'année, avec un revenu non nul.

\*\*\* La *division en déciles* représente la distribution des revenus dans la population en tranches de même taille comprenant chacune un dixième des contribuables. Sont indiqués ici les déciles extrêmes (1<sup>er</sup> et 9<sup>e</sup>) qui correspondent aux valeurs limites supérieures et inférieures respectivement des revenus les plus modestes et les plus aisés.

Etat civil 2017	Quartier 8		Lausanne	
Célibataires	3'134	53.0 %	78'478	54.2 %
Mariés	1'853	31.3 %	43'204	29.8 %
En partenariat	20	0.3 %	451	0.3 %
Divorcés, séparés	682	11.5 %	16'998	11.7 %
Veufs	223	3.8 %	5'659	3.9 %
<b>Total</b>	<b>5'912</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

Classes d'âges 2017	Quartier 8		Lausanne	
Moins de 10 ans	587	9.9 %	14'134	9.8 %
10 à 19 ans	519	8.8 %	13'684	9.5 %
20 à 39 ans	2'051	34.7 %	53'020	36.6 %
40 à 64 ans	1'842	31.2 %	43'207	29.8 %
65 à 79 ans	599	10.1 %	13'790	9.5 %
80 ans et plus	314	5.3 %	6'955	4.8 %
<b>Total</b>	<b>5'912</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

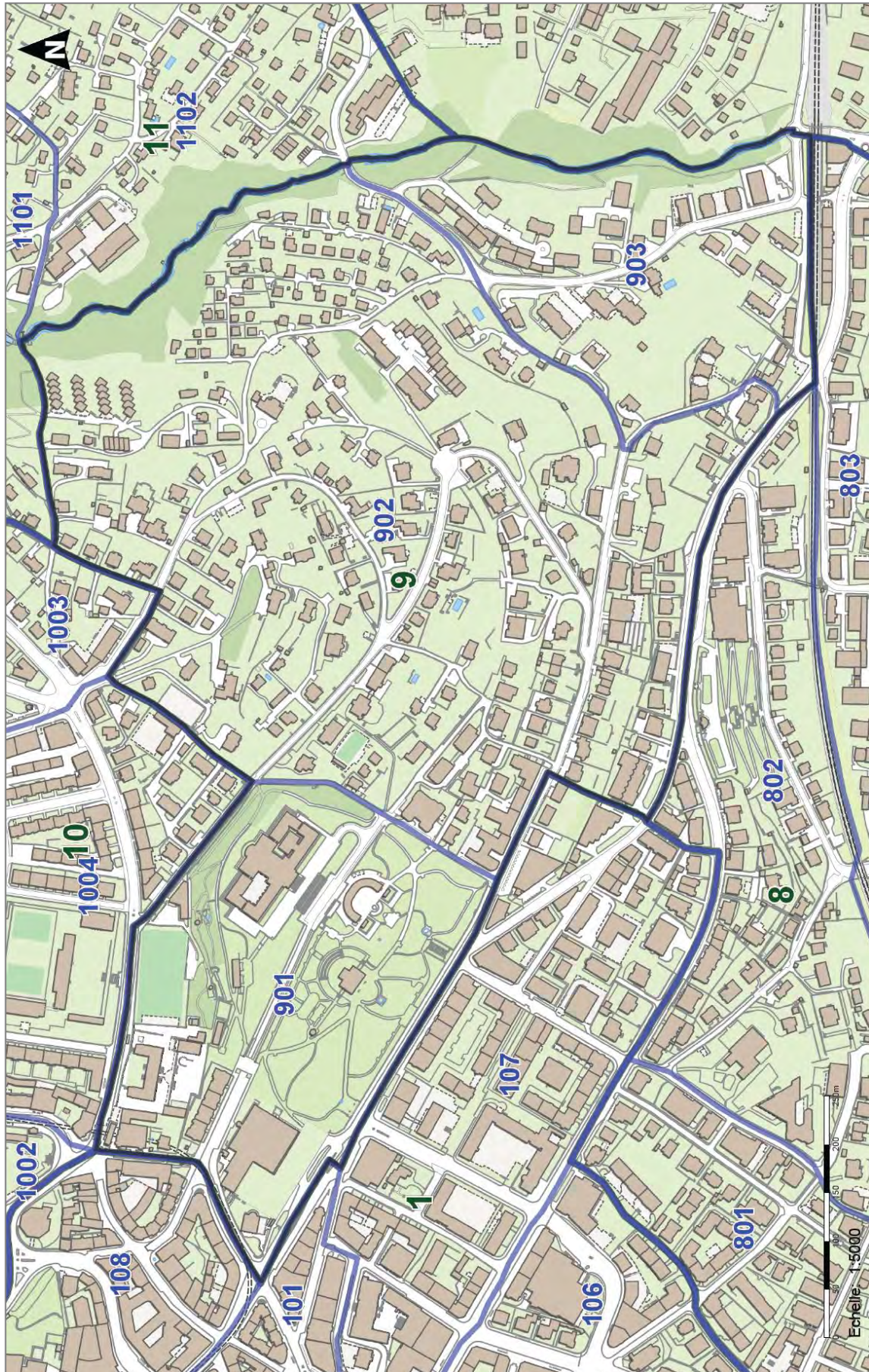
Rapport de dépendance *		
Jeunes (< 20 ans)	28.4 %	28.9 %
Agés (65 ans et plus)	23.5 %	21.6 %

Contribuables 2009 **	Quartier 8	Lausanne
Contribuables	2'628	62'656
Revenu annuel médian en francs	64'008	59'484
Premier décile en francs ***	18'301	18'726
Dernier décile en francs ***	184'064	140'152

### Sources

Ville de Lausanne  
*Contrôle des habitants et Guichet cartographique*  
 Registre cantonal des bâtiments  
 ACI / Statistique Vaud

Logements de Florimont / Chissiez selon la période de construction et le nombre de pièces, à fin 2016								
	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces et +	Total	En %
Avant 1919	47	70	129	149	127	146	668	20.6
1919 - 1945	112	258	233	85	128	91	907	27.9
1946 - 1960	178	337	280	66	32	19	912	28.1
1961 - 1970	122	80	108	48	4	31	393	12.1
1971 - 1980	20	34	47	38	15	4	158	4.9
1981 - 1990	-	5	10	-	-	-	15	0.5
1991 - 2000	1	14	36	20	8	5	84	2.6
2001 - 2010	-	1	0	7	5	-	13	0.4
2011 - 2016	8	16	44	29	2	-	99	3.0
<b>Total</b>	<b>488</b>	<b>815</b>	<b>887</b>	<b>442</b>	<b>321</b>	<b>296</b>	<b>3'249</b>	<b>100.0</b>
<b>En %</b>	<b>15.0</b>	<b>25.1</b>	<b>27.3</b>	<b>13.6</b>	<b>9.9</b>	<b>9.1</b>	<b>100.0</b>	



Le quartier de Mousquines / Bellevue et ses sous-secteurs statistiques



## Quartier 9 – Mousquines / Bellevue

Le quartier 9 – Mousquines / Bellevue, au tissu urbanistique fortement marqué par sa fonction résidentielle et par son habitat de maisons individuelles, accueille moins de 2 % de la population lausannoise dans une portion du territoire communal parmi les moins densément peuplées.

Stable au cours des années '80, la population du quartier augmente légèrement depuis 2008.

Les caractéristiques du domaine bâti se reflètent dans le profil démographique du quartier. La classe d'âges des habitants de 20 à 39 ans est très sous-représentée, à la mesure de la surreprésentation de celle des 40 à 64 ans. On note aussi le nombre proportionnellement faible de ménages d'une personne.

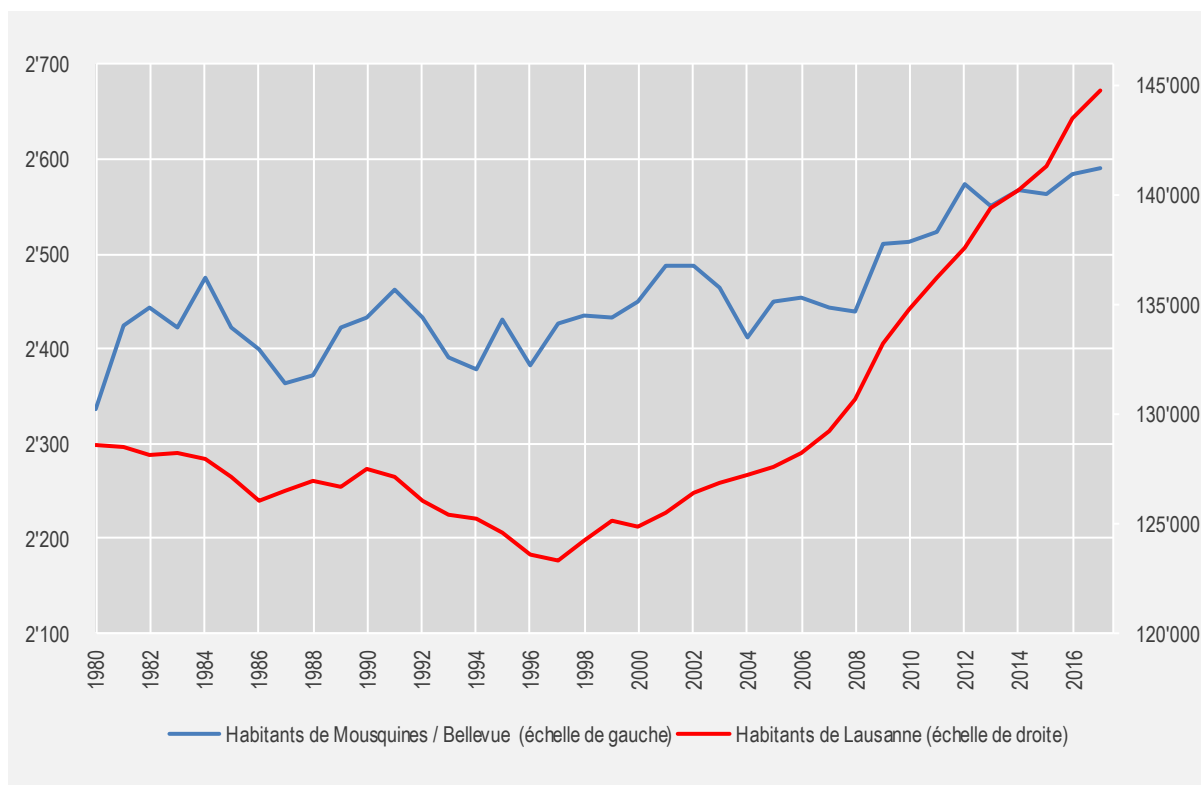
Quartier aisé de Lausanne, Mousquines / Bellevue est constitutif de l'articulation socio-économique d'est en ouest de l'agglomération lausannoise. En moyenne, le revenu des contribuables du quartier est élevé et peut atteindre le double de la valeur lausannoise sur la tranche la plus élevée.

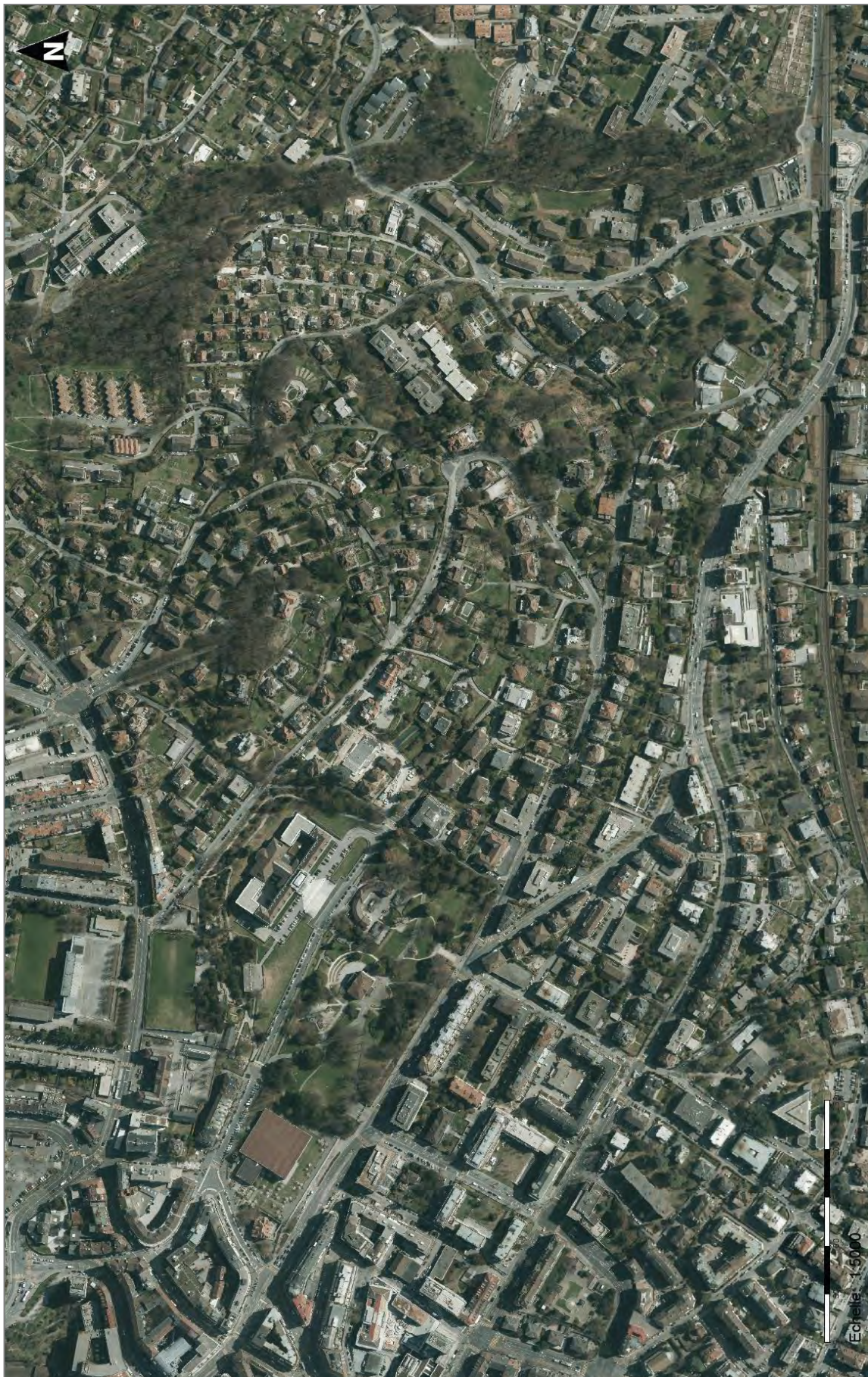
## Aperçu statistique sur la population

Aperçu 2017	Quartier 9		Lausanne	
Habitants	2'591	100.0 %	144'790	100.0 %
<i>dont Suisses</i>	1'590	61.4 %	82'557	57.0 %
<i>dont étrangers</i>	1'001	38.6 %	62'233	43.0 %
Superficie en ha	55.1	1.3 %	4'133.2	100.0 %
Densité en hab / ha	47.0		77.3	
m <sup>2</sup> par habitant	212.6		125.7	
Habitants / logement	1.89		1.88	
Contribuables / hab*	0.47		0.47	

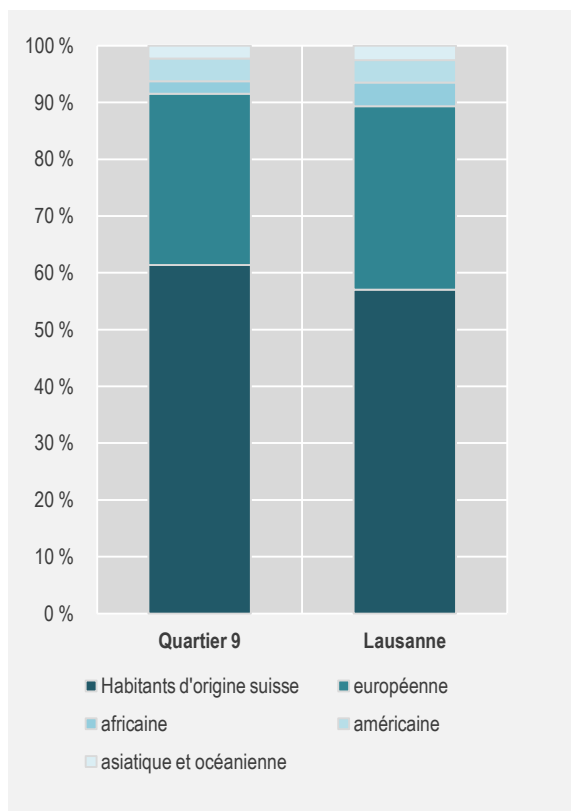
\* Données 2009

Ménages 2017	Quartier 9		Lausanne	
1 personne	555	45.3 %	34'458	47.9 %
2 personnes	330	27.0 %	19'454	27.1 %
3 personnes	162	13.2 %	8'719	12.0 %
4 personnes	130	10.6 %	6'462	9.0 %
5 personnes	39	3.2 %	2'093	2.9 %
6 personnes et plus	8	0.7 %	710	1.0 %
Total	1'224	100.0 %	71'896	100.0 %
Taille moyenne	2.02		1.90	





Vue aérienne du quartier de Mousquines / Bellevue



### Définitions

La *densité* de la ville est calculée en excluant la superficie des zones foraines pour proposer un indicateur représentatif en zone urbaine.

\* Le *rapport de dépendance* est un indicateur qui mesure le pourcentage des personnes d'un groupe d'âges choisis par rapport à l'effectif de la population âgée de 20 à 64 ans.

\*\* Le *nombre de contribuables* est celui des domiciliés âgés de 21 ans et plus, présents à Lausanne toute l'année, avec un revenu non nul.

\*\*\* La *division en déciles* représente la distribution des revenus dans la population en tranches de même taille comprenant chacune un dixième des contribuables. Sont indiqués ici les déciles extrêmes (1<sup>er</sup> et 9<sup>e</sup>) qui correspondent aux valeurs limites supérieures et inférieures respectivement des revenus les plus modestes et les plus aisés.

Etat civil 2017	Quartier 9		Lausanne	
Célibataires	1'375	53.1 %	78'478	54.2 %
Mariés	850	32.8 %	43'204	29.8 %
En partenariat	8	0.3 %	451	0.3 %
Divorcés, séparés	245	9.5 %	16'998	11.7 %
Veufs	113	4.4 %	5'659	3.9 %
<b>Total</b>	<b>2'591</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

Classes d'âges 2017	Quartier 9		Lausanne	
Moins de 10 ans	235	9.1 %	14'134	9.8 %
10 à 19 ans	309	11.9 %	13'684	9.5 %
20 à 39 ans	753	29.1 %	53'020	36.6 %
40 à 64 ans	862	33.3 %	43'207	29.8 %
65 à 79 ans	285	11.0 %	13'790	9.5 %
80 ans et plus	147	5.7 %	6'955	4.8 %
<b>Total</b>	<b>2'591</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

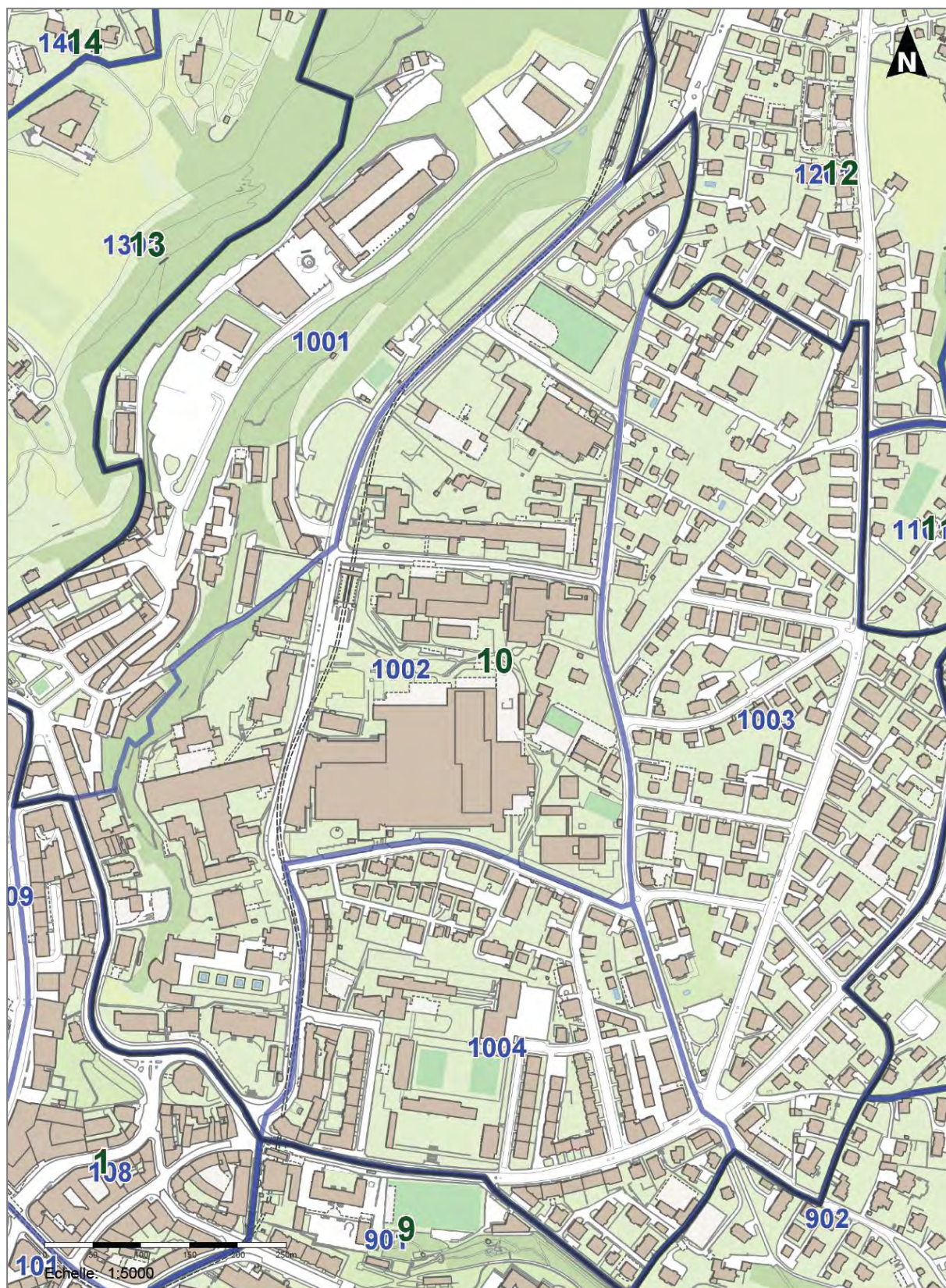
Rapport de dépendance *		
Jeunes (< 20 ans)	33.7 %	28.9 %
Agés (65 ans et plus)	26.7 %	21.6 %

Contribuables 2009 **	Quartier 9	Lausanne
Contribuables	1'187	62'656
Revenu annuel médian en francs	76'911	59'484
Premier décile en francs ***	25'212	18'726
Dernier décile en francs ***	271'122	140'152

### Sources

Ville de Lausanne  
*Contrôle des habitants et Guichet cartographique*  
 Registre cantonal des bâtiments  
 ACI / Statistique Vaud

Logements de Mousquines / Bellevue, selon la période de construction et le nombre de pièces, à fin 2016								
	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces et +	Total	En %
Avant 1919	20	32	49	40	42	86	269	19.6
1919 - 1945	17	80	70	49	31	65	312	22.7
1946 - 1960	35	143	125	54	32	12	401	29.2
1961 - 1970	19	21	27	6	4	-	77	5.6
1971 - 1980	8	13	25	35	18	11	110	8.0
1981 - 1990	9	22	38	34	32	11	146	10.6
1991 - 2000	-	-	-	-	5	1	6	0.4
2001 - 2010	-	19	3	4	9	9	44	3.2
2011 - 2016	-	1	1	5	1	1	9	0.7
<b>Total</b>	<b>108</b>	<b>331</b>	<b>338</b>	<b>227</b>	<b>174</b>	<b>196</b>	<b>1'374</b>	<b>100.0</b>
<b>En %</b>	<b>7.9</b>	<b>24.1</b>	<b>24.6</b>	<b>16.5</b>	<b>12.7</b>	<b>14.3</b>	<b>100.0</b>	



Le quartier de Vallon / Béthusy et ses sous-secteurs statistiques

## Quartier 10 – Vallon / Béthusy

Entité statistique de composition contrastée, le quartier 10 - Vallon / Béthusy accueille environ 5 % de la population lausannoise.

Le quartier se distingue par la présence du Centre hospitalier universitaire vaudois (CHUV), le plus important employeur du canton et de la ville.

La population du quartier a diminué jusqu'au début des années 2000, avant de repartir à la hausse et retrouver son effectif des années '80.

La classe d'âges des habitants de 20 à 39 ans est fortement surreprésentée alors que tant les jeunes de moins de 20 ans que les actifs de 40 à 64 ans sont proportionnellement moins nombreux. On note également l'importante part de ménages d'une personne.

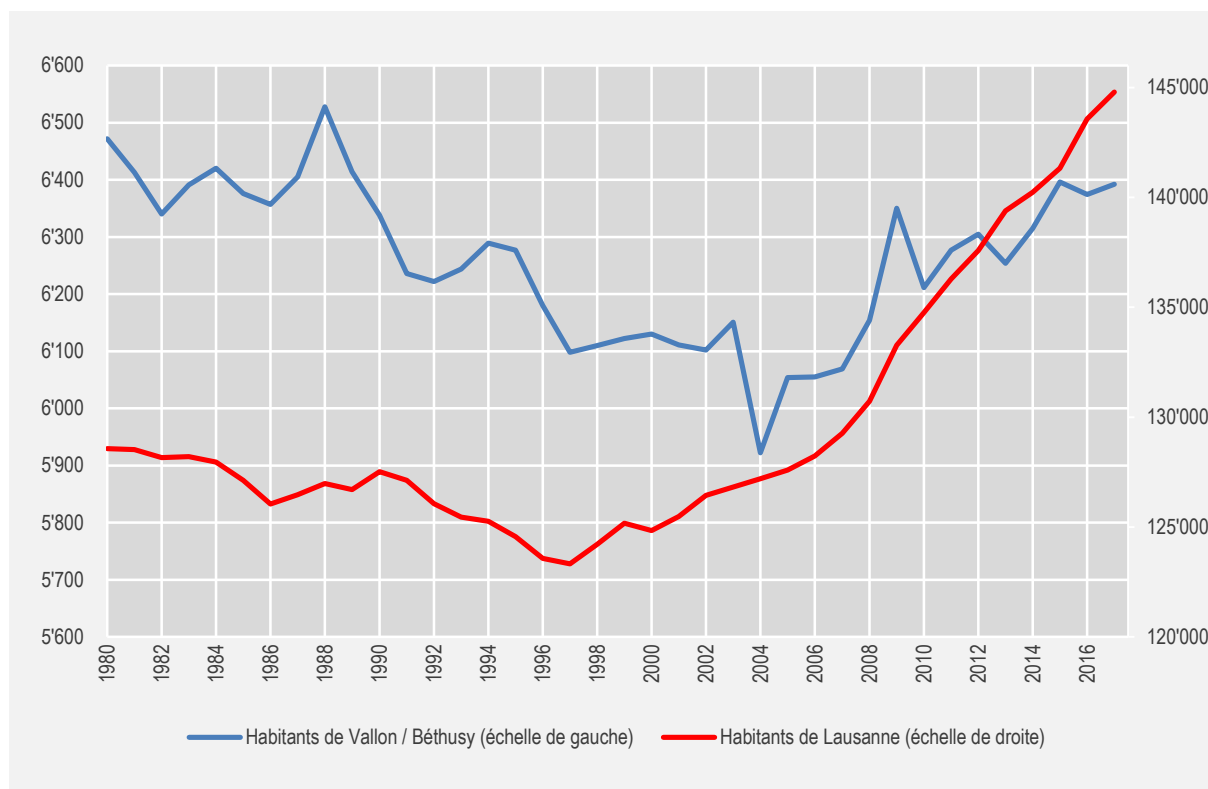
En moyenne, le revenu des contribuables du quartier est similaire à celui mesuré pour l'ensemble de la ville, comme l'est la part de résidents de nationalité étrangère.

## Aperçu statistique sur la population

Aperçu 2017	Quartier 10		Lausanne	
Habitants	6'392	100.0 %	144'790	100.0 %
dont Suisses	3'728	58.3 %	82'557	57.0 %
dont étrangers	2'664	41.7 %	62'233	43.0 %
Superficie en ha	89.2	2.2 %	4'133.2	100.0 %
Densité en hab / ha	71.7		77.3	
m <sup>2</sup> par habitant	139.5		125.7	
Habitants / logement	1.78		1.88	
Contribuables / hab*	0.47		0.47	

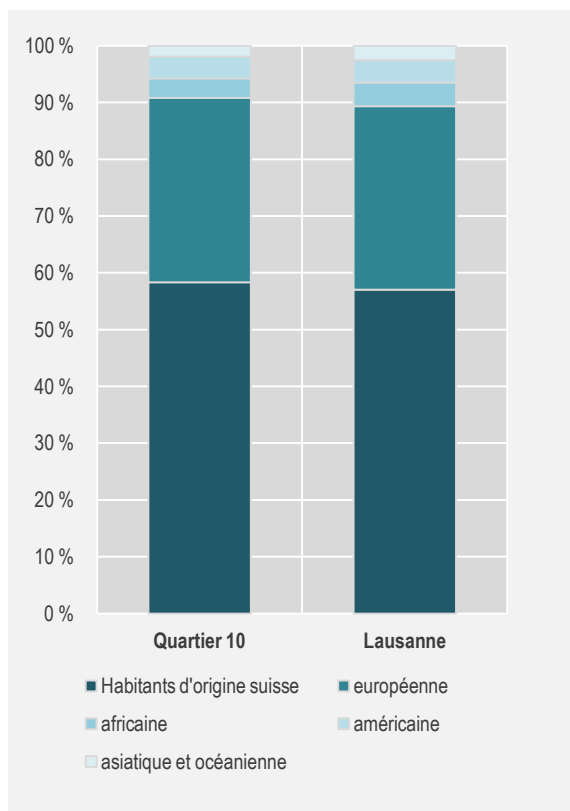
\* Données 2009

Ménages 2017	Quartier 10		Lausanne	
1 personne	1'783	53.1 %	34'458	47.9 %
2 personnes	910	27.1 %	19'454	27.1 %
3 personnes	359	10.7 %	8'719	12.1 %
4 personnes	204	6.1 %	6'462	9.0 %
5 personnes	78	2.3 %	2'093	2.9 %
6 personnes et plus	22	0.7 %	710	1.0 %
Total	3'356	100.0 %	71'896	100.0 %
Taille moyenne	1.81		1.90	





Vue aérienne du quartier de Vallon / Béthusy



### Définitions

La *densité* de la ville est calculée en excluant la superficie des zones foraines pour proposer un indicateur représentatif en zone urbaine.

\* Le *rapport de dépendance* est un indicateur qui mesure le pourcentage des personnes d'un groupe d'âges choisis par rapport à l'effectif de la population âgée de 20 à 64 ans.

\*\* Le *nombre de contribuables* est celui des domiciliés âgés de 21 ans et plus, présents à Lausanne toute l'année, avec un revenu non nul.

\*\*\* La *division en déciles* représente la distribution des revenus dans la population en tranches de même taille comprenant chacune un dixième des contribuables. Sont indiqués ici les déciles extrêmes (1<sup>er</sup> et 9<sup>e</sup>) qui correspondent aux valeurs limites supérieures et inférieures respectivement des revenus les plus modestes et les plus aisés.

Etat civil 2017	Quartier 10		Lausanne	
Célibataires	3'880	60.7 %	78'478	54.2 %
Mariés	1'551	24.3 %	43'204	29.8 %
En partenariat	19	0.3 %	451	0.3 %
Divorcés, séparés	681	10.7 %	16'998	11.7 %
Veufs	261	4.1 %	5'659	3.9 %
<b>Total</b>	<b>6'392</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

Classes d'âges 2017	Quartier 10		Lausanne	
Moins de 10 ans	514	8.0 %	14'134	9.8 %
10 à 19 ans	478	7.5 %	13'684	9.5 %
20 à 39 ans	2'696	42.2 %	53'020	36.6 %
40 à 64 ans	1'737	27.2 %	43'207	29.8 %
65 à 79 ans	612	9.6 %	13'790	9.5 %
80 ans et plus	355	5.6 %	6'955	4.8 %
<b>Total</b>	<b>6'392</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

Rapport de dépendance *		
Jeunes (< 20 ans)	22.4 %	28.9 %
Agés (65 ans et plus)	21.8 %	21.6 %

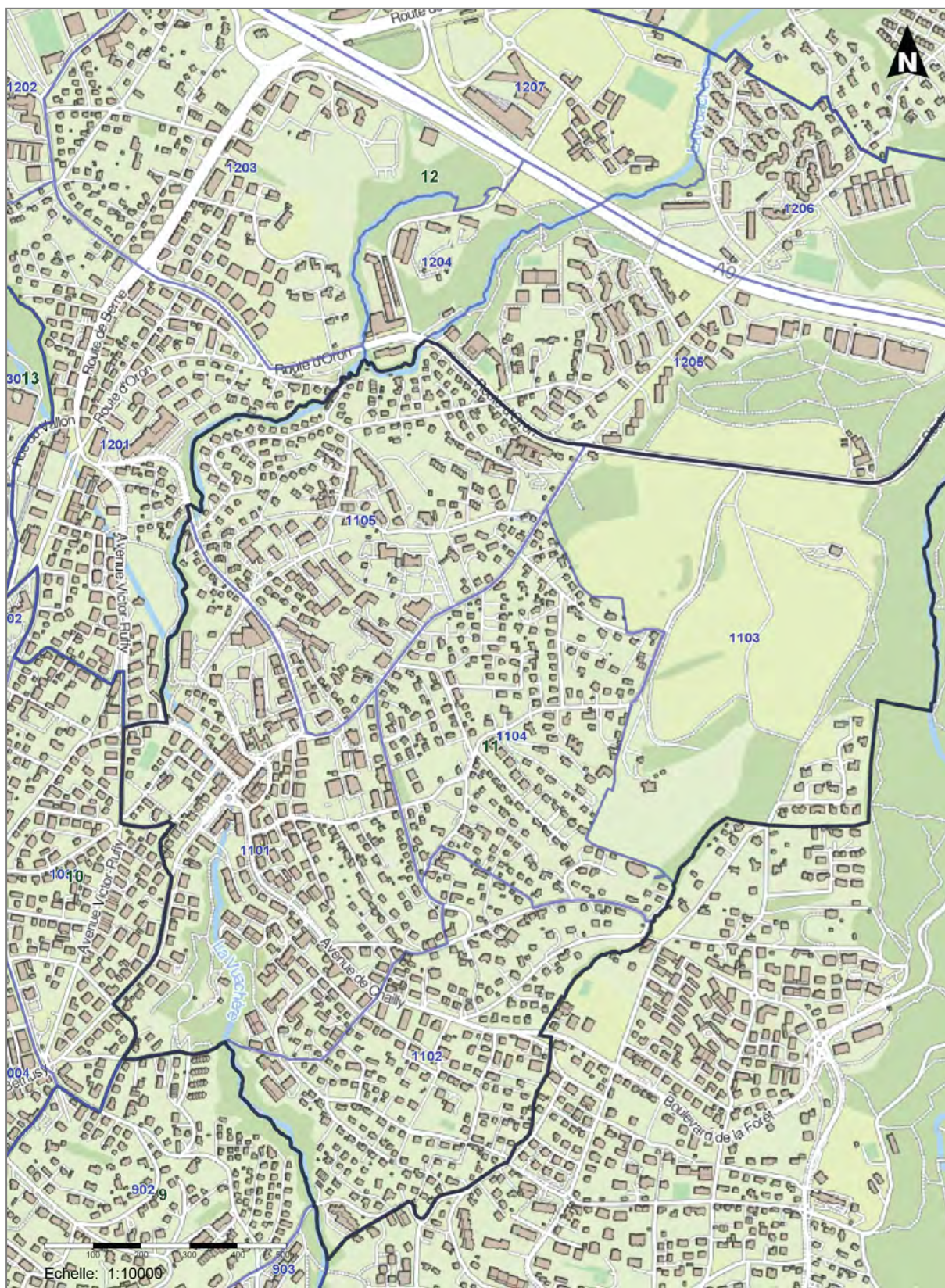
Contribuables 2009 **	Quartier 10	Lausanne
Contribuables	2'992	62'656
Revenu annuel médian en francs	60'424	59'484
Premier décile en francs ***	19'368	18'726
Demier décile en francs ***	136'316	140'152

### Sources

Ville de Lausanne  
*Contrôle des habitants et Guichet cartographique*  
 Registre cantonal des bâtiments  
 ACI / Statistique Vaud

### Logements de Vallon / Béthusy selon la période de construction et le nombre de pièces, à fin 2016

	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces et +	Total	En %
Avant 1919	39	148	235	133	53	26	634	17.6
1919 - 1945	210	380	431	150	54	38	1'263	35.1
1946 - 1960	184	378	299	81	41	8	991	27.6
1961 - 1970	83	61	101	39	11	19	314	8.7
1971 - 1980	54	29	16	10	6	2	117	3.3
1981 - 1990	8	30	68	36	12	1	155	4.3
1991 - 2000	3	14	14	9	0	-	40	1.1
2001 - 2010	1	2	9	8	2	-	22	0.6
2011 - 2016	13	26	12	4	3	1	59	1.6
<b>Total</b>	<b>595</b>	<b>1'068</b>	<b>1'185</b>	<b>470</b>	<b>182</b>	<b>95</b>	<b>3'595</b>	<b>100.0</b>
<b>En %</b>	<b>16.6</b>	<b>29.7</b>	<b>33.0</b>	<b>13.1</b>	<b>5.1</b>	<b>2.6</b>	<b>100.0</b>	



Le quartier de Chailly / Rovéraz et ses sous-secteurs statistiques



## Quartier 11 – Chailly / Rovéréaz

Caractéristique par sa configuration sans analogue ailleurs en ville, avec son « centre de village », le quartier 11 – Chailly / Rovéréaz accueille un peu moins de 7 % de la population lausannoise et fait partie des quartiers à faible densité par son tissu urbanistique comprenant une partie significative de résidences individuelles.

L'évolution de la population du quartier reflète la tendance à la croissance observée à Lausanne.

Le profil démographique du quartier est visiblement marqué par une proportion importante d'habitants âgés de 65 et plus et corrélativement par la sous-représentation des résidents de 20 à 39 ans. On note que le nombre de ménages d'une personne est inférieur à la moyenne lausannoise.

Quartier constitutif de l'articulation socio-économique d'est en ouest de l'agglomération lausannoise, le revenu de ses contribuables est en moyenne supérieur par rapport à l'ensemble de la ville.

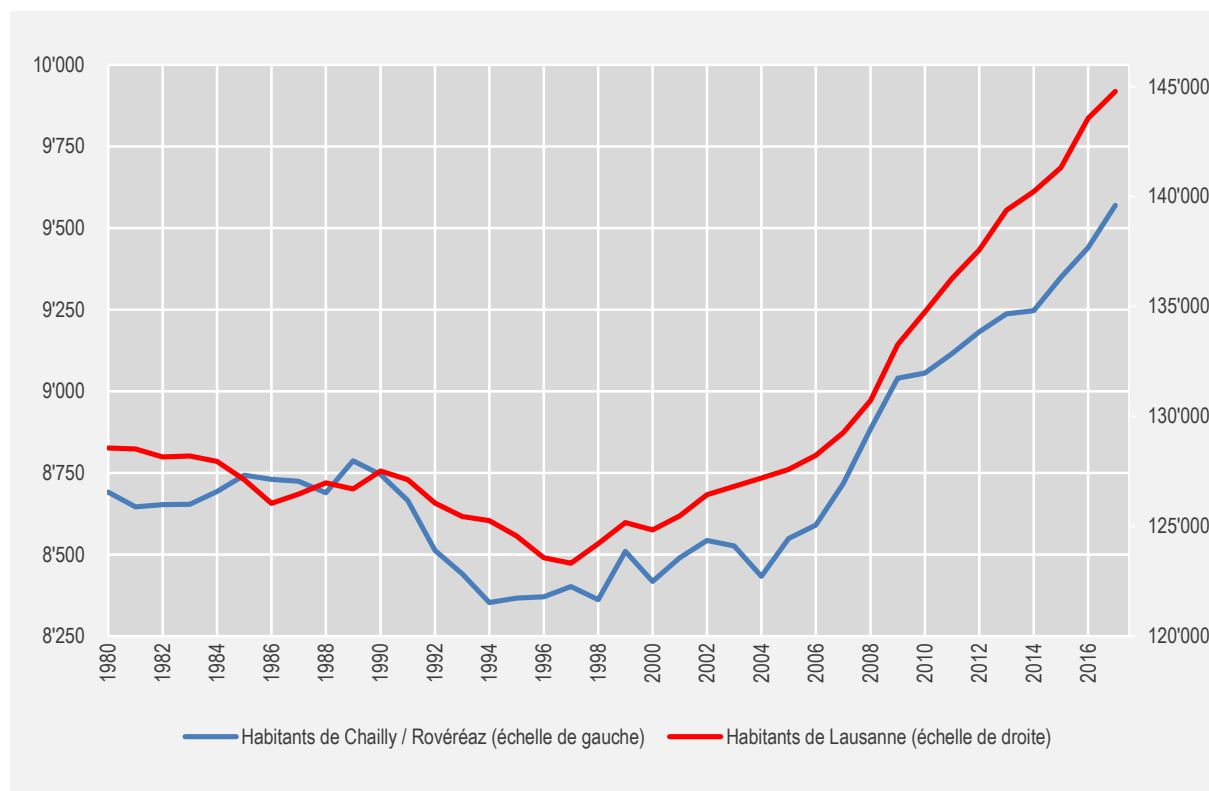
Le quartier figure parmi ceux qui recensent la plus faible part d'habitants de nationalité étrangère.

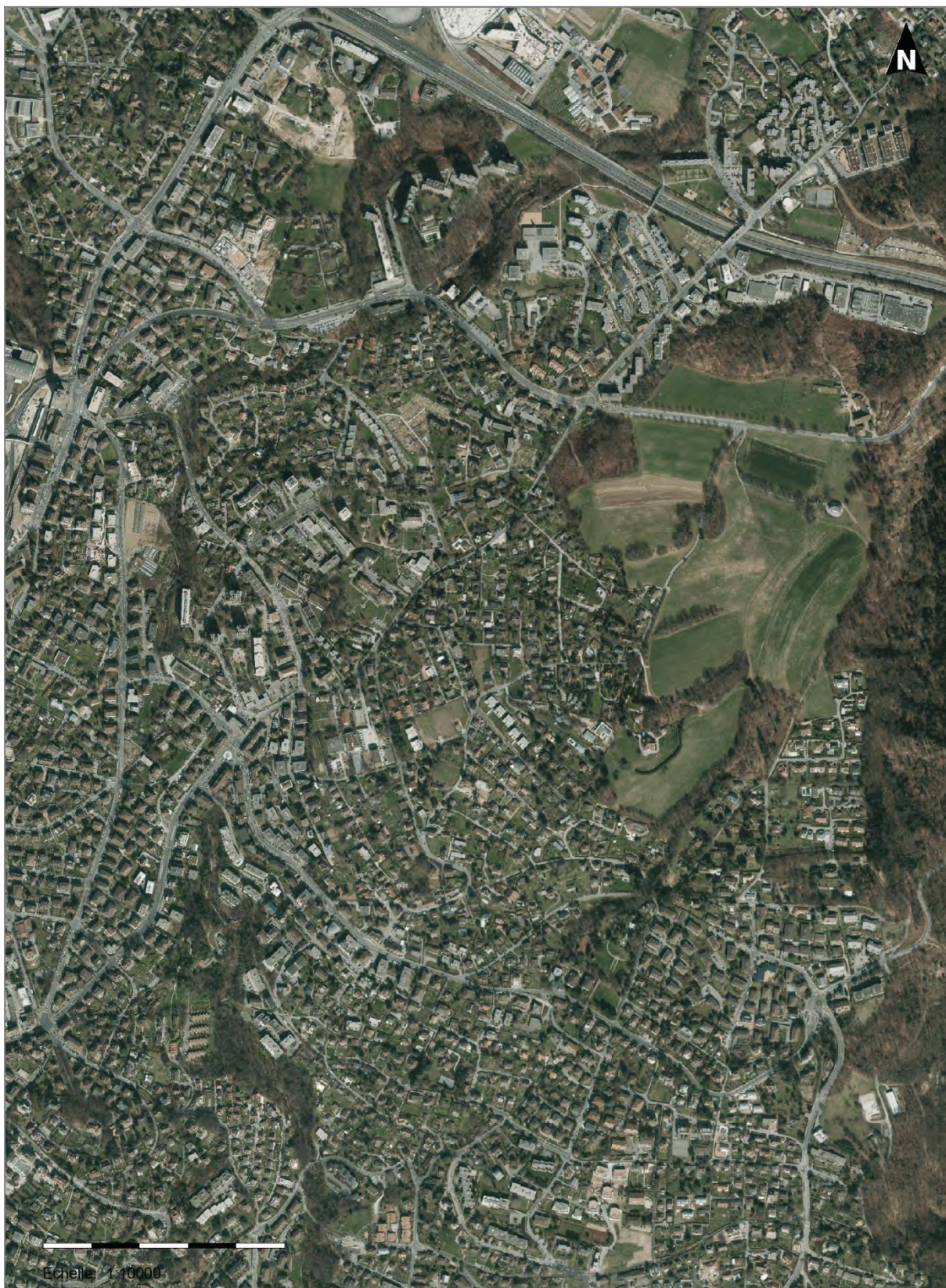
## Aperçu statistique sur la population

Aperçu 2017	Quartier 11		Lausanne	
Habitants	9'570	100.0 %	144'790	100.0 %
dont Suisses	6'243	65.2 %	82'557	57.0 %
dont étrangers	3'327	34.8 %	62'233	43.0 %
Superficie en ha	193.8	4.7 %	4'133.2	100.0 %
Densité en hab / ha	49.4		77.3	
m <sup>2</sup> par habitant	202.5		125.7	
Habitants / logement	2.00		1.88	
Contribuables / hab*	9'570		144'790	

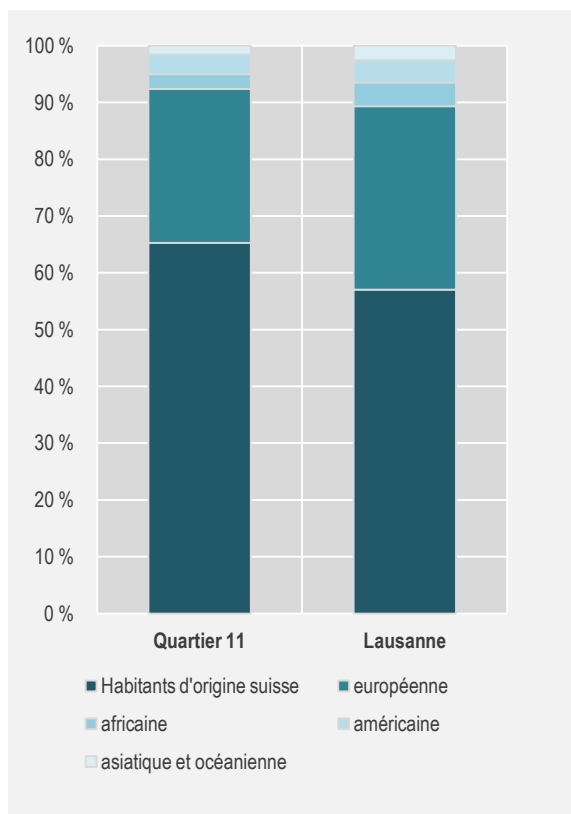
\* Données 2009

Ménages 2017	Quartier 11		Lausanne	
1 personne	2'029	45.2 %	34'458	47.9 %
2 personnes	1'217	27.1 %	19'454	27.1 %
3 personnes	576	12.8 %	8'719	12.1 %
4 personnes	473	10.5 %	6'462	9.0 %
5 personnes	146	3.3 %	2'093	2.9 %
6 personnes et plus	48	1.1 %	710	1.0 %
Total	4'489	100.0 %	71'896	100.0 %
Taille moyenne	2.0		1.90	





Vue aérienne du quartier de Chailly / Rovéraz



### Définitions

La *densité* de la ville est calculée en excluant la superficie des zones foraines pour proposer un indicateur représentatif en zone urbaine.

\* Le *rapport de dépendance* est un indicateur qui mesure le pourcentage des personnes d'un groupe d'âges choisis par rapport à l'effectif de la population âgée de 20 à 64 ans.

\*\* Le *nombre de contribuables* est celui des domiciliés âgés de 21 ans et plus, présents à Lausanne toute l'année, avec un revenu non nul.

\*\*\* La *division en déciles* représente la distribution des revenus dans la population en tranches de même taille comprenant chacune un dixième des contribuables. Sont indiqués ici les déciles extrêmes (1<sup>er</sup> et 9<sup>e</sup>) qui correspondent aux valeurs limites supérieures et inférieures respectivement des revenus les plus modestes et les plus aisés.

Etat civil 2017	Quartier 11		Lausanne	
Célibataires	4'794	50.1 %	78'478	54.2 %
Mariés	3'175	33.2 %	43'204	29.8 %
En partenariat	17	0.2 %	451	0.3 %
Divorcés, séparés	1'108	11.6 %	16'998	11.7 %
Veufs	476	5.0 %	5'659	3.9 %
<b>Total</b>	<b>9'570</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

Classes d'âges 2017	Quartier 11		Lausanne	
Moins de 10 ans	858	9.0 %	14'134	9.8 %
10 à 19 ans	944	9.9 %	13'684	9.5 %
20 à 39 ans	2'825	29.5 %	53'020	36.6 %
40 à 64 ans	3'048	31.8 %	43'207	29.8 %
65 à 79 ans	1'241	13.0 %	13'790	9.5 %
80 ans et plus	654	6.8 %	6'955	4.8 %
<b>Total</b>	<b>9'570</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

Rapport de dépendance *		
Jeunes (< 20 ans)	30.7 %	28.9 %
Agés (65 ans et plus)	32.3 %	21.6 %

Contribuables 2009 **	Quartier 11	Lausanne
Contribuables	4'405	62'656
Revenu annuel médian en francs	65'901	59'484
Premier décile en francs ***	18'253	18'726
Demier décile en francs ***	182'065	140'152

### Sources

Ville de Lausanne  
*Contrôle des habitants et Guichet cartographique*  
 Registre cantonal des bâtiments  
 ACI / Statistique Vaud

Logements de Chailly / Rovéréaz selon la période de construction et le nombre de pièces, à fin 2016								
	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces et +	Total	En %
Avant 1919	27	53	128	64	35	52	359	7.5
1919 - 1945	53	125	190	65	52	76	561	11.7
1946 - 1960	97	215	277	192	87	90	958	20.0
1961 - 1970	239	434	534	259	94	62	1'622	33.8
1971 - 1980	197	59	125	119	70	37	607	12.7
1981 - 1990	13	40	54	67	50	53	277	5.8
1991 - 2000	3	12	30	29	24	27	125	2.6
2001 - 2010	1	10	12	51	34	14	122	2.5
2011 - 2016	3	26	44	63	20	9	165	3.4
<b>Total</b>	<b>633</b>	<b>974</b>	<b>1'394</b>	<b>909</b>	<b>466</b>	<b>420</b>	<b>4'796</b>	<b>100.0</b>
<b>En %</b>	<b>13.2</b>	<b>20.3</b>	<b>29.1</b>	<b>19.0</b>	<b>9.7</b>	<b>8.8</b>	<b>100.0</b>	



Le quartier de Sallaz / Vennes / Séchaud et ses sous-secteurs statistiques

## Quartier 12 – Sallaz / Vennes / Séchaud

Le quartier 12 – Sallaz / Vennes / Séchaud accueille environ 10 % de la population lausannoise dans un habitat moins dense que la moyenne lausannoise.

La population a fortement augmenté durant les années '80, se distinguant de la tendance au recul qui a marqué Lausanne et les grands centres urbains à cette époque. Stable ensuite jusqu'au milieu des années 2000, son effectif a augmenté régulièrement au cours des dix dernières années.

La classe d'âges des habitants de moins de 20 ans est très présente dans la structure démographique du quartier qui se caractérise aussi par le nombre proportionnellement faible de ménages d'une personne et la surreprésentation des ménages de grande taille.

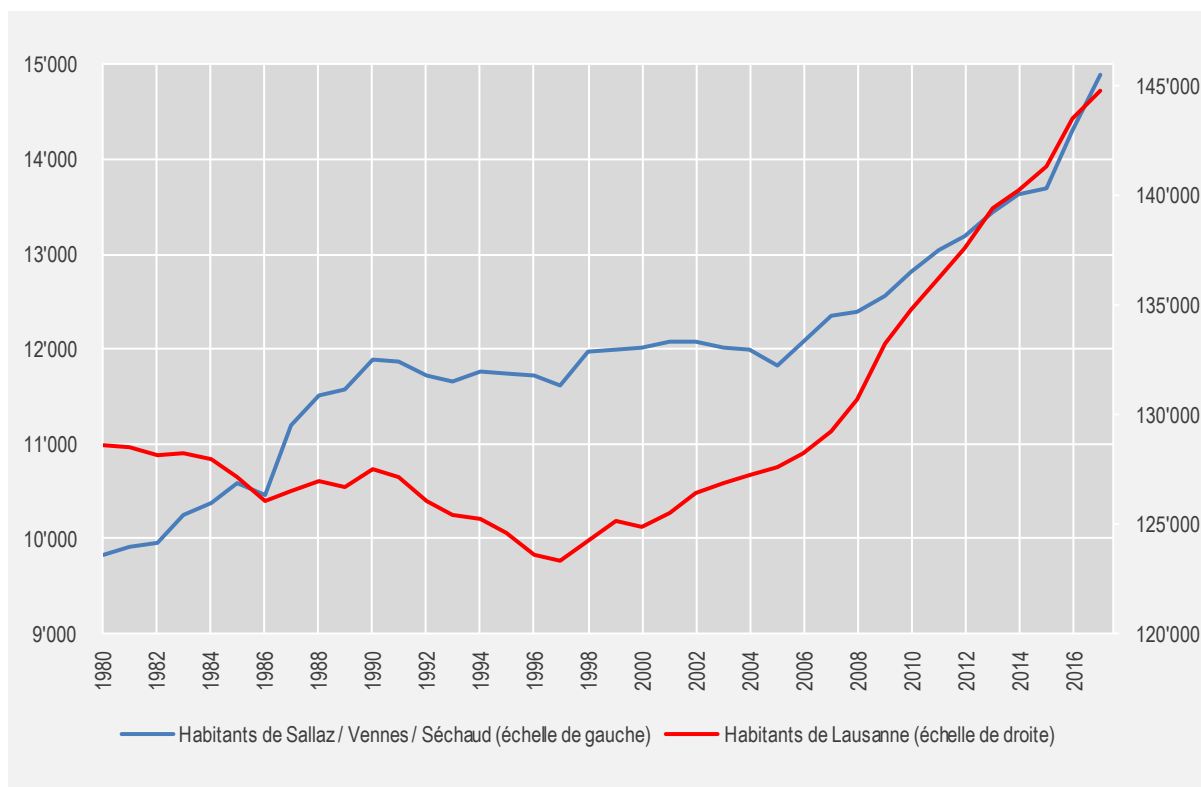
Le revenu des contribuables du quartier s'inscrit à hauteur de la moyenne lausannoise.

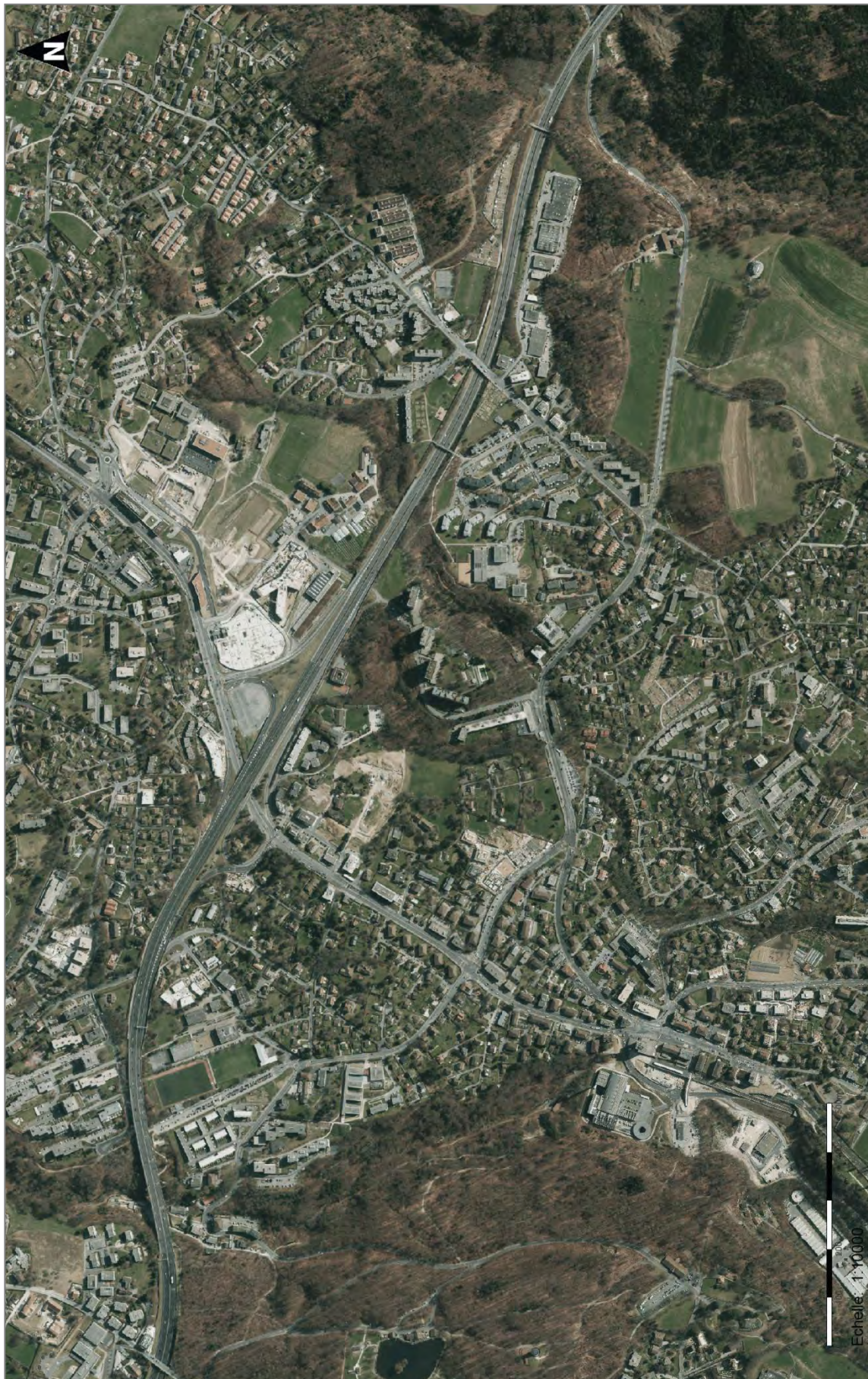
## Aperçu statistique sur la population

Aperçu 2017	Quartier 12		Lausanne	
Habitants	14'895	100.0 %	144'790	100.0 %
dont Suisses	8'110	54.4 %	82'557	57.0 %
dont étrangers	6'785	45.6 %	62'233	43.0 %
Superficie en ha	234.1	5.7 %	4'133.2	100.0 %
Densité en hab / ha	63.6		77.3	
m <sup>2</sup> par habitant	157.2		125.7	
Habitants / logement	2.17		1.88	
Contribuables / hab*	14'895		144'790	

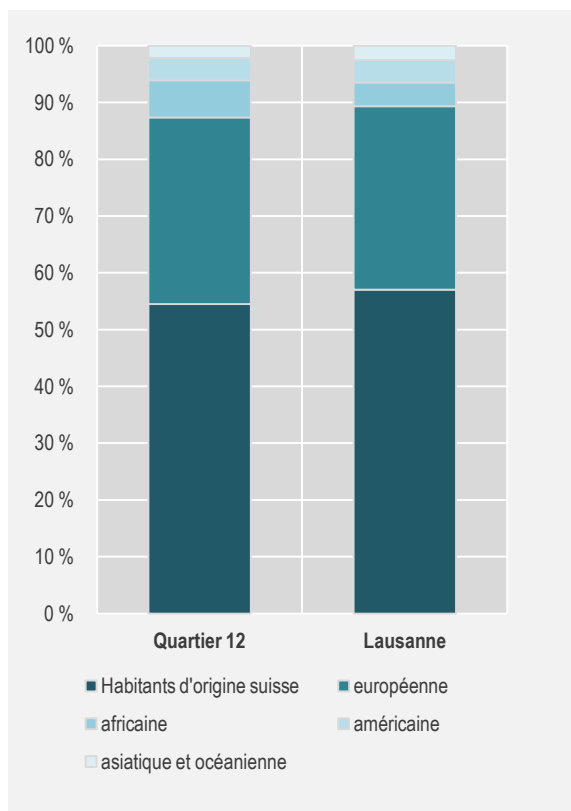
\* Données 2009

Ménages 2017	Quartier 12		Lausanne	
1 personne	2'556	39.4 %	34'458	47.9 %
2 personnes	1'716	26.5 %	19'454	27.1 %
3 personnes	936	14.4 %	8'719	12.1 %
4 personnes	829	12.8 %	6'462	9.0 %
5 personnes	326	5.0 %	2'093	2.9 %
6 personnes et plus	123	1.9 %	710	1.0 %
Total	6'486	100.0 %	71'896	100.0 %
Taille moyenne	2.24		1.90	





Vue aérienne du quartier de Sallaz / Vennes / Séchaud



### Définitions

La *densité* de la ville est calculée en excluant la superficie des zones foraines pour proposer un indicateur représentatif en zone urbaine.

\* Le *rapport de dépendance* est un indicateur qui mesure le pourcentage des personnes d'un groupe d'âges choisis par rapport à l'effectif de la population âgée de 20 à 64 ans.

\*\* Le *nombre de contribuables* est celui des domiciliés âgés de 21 ans et plus, présents à Lausanne toute l'année, avec un revenu non nul.

\*\*\* La *division en déciles* représente la distribution des revenus dans la population en tranches de même taille comprenant chacune un dixième des contribuables. Sont indiqués ici les déciles extrêmes (1<sup>er</sup> et 9<sup>e</sup>) qui correspondent aux valeurs limites supérieures et inférieures respectivement des revenus les plus modestes et les plus aisés.

Etat civil 2017	Quartier 12		Lausanne	
Célibataires	7'897	53.0 %	78'478	54.2 %
Mariés	4'883	32.8 %	43'204	29.8 %
En partenariat	37	0.2 %	451	0.3 %
Divorcés, séparés	1'594	10.7 %	16'998	11.7 %
Veufs	484	3.2 %	5'659	3.9 %
<b>Total</b>	<b>14'895</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

Classes d'âges 2017	Quartier 12		Lausanne	
Moins de 10 ans	1'860	12.5 %	14'134	9.8 %
10 à 19 ans	1'713	11.5 %	13'684	9.5 %
20 à 39 ans	5'319	35.7 %	53'020	36.6 %
40 à 64 ans	4'289	28.8 %	43'207	29.8 %
65 à 79 ans	1'163	7.8 %	13'790	9.5 %
80 ans et plus	551	3.7 %	6'955	4.8 %
<b>Total</b>	<b>14'895</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

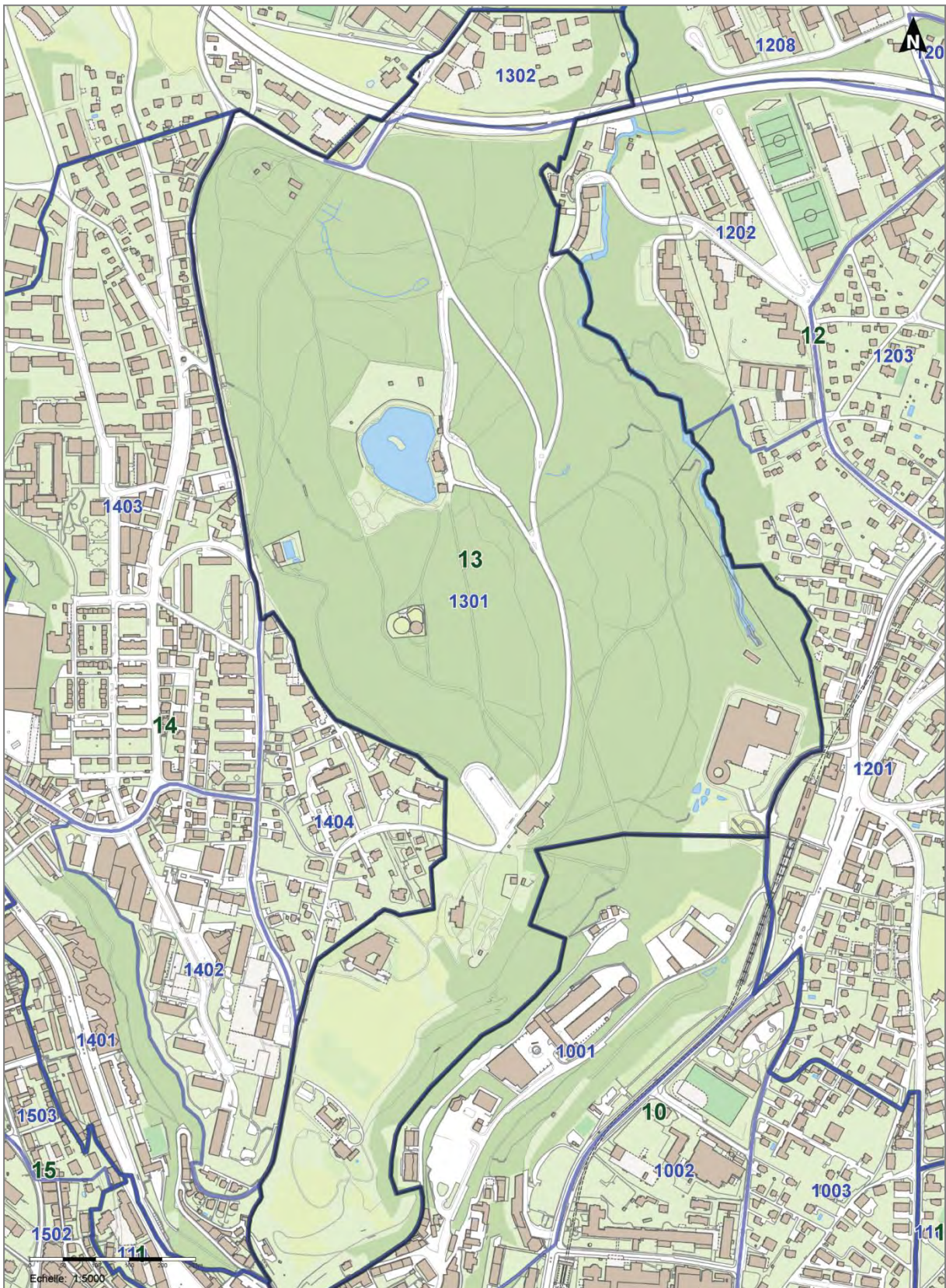
Rapport de dépendance *		
Jeunes (< 20 ans)	37.2 %	28.9 %
Agés (65 ans et plus)	17.8 %	21.6 %

Contribuables 2009 **	Quartier 12	Lausanne
Contribuables	5'311	62'656
Revenu annuel médian en francs	58'924	59'484
Premier décile en francs ***	18'222	18'726
Demier décile en francs ***	133'116	140'152

### Sources

Ville de Lausanne  
*Contrôle des habitants et Guichet cartographique*  
 Registre cantonal des bâtiments  
 ACI / Statistique Vaud

Logements de Sallaz / Vennes / Séchaud selon la période de construction et le nombre de pièces, à fin 2016								
	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces et +	Total	En %
Avant 1919	6	6	21	17	8	13	71	1.0
1919 - 1945	28	62	77	27	28	35	257	3.7
1946 - 1960	120	450	371	141	59	47	1'188	17.3
1961 - 1970	372	304	414	246	90	89	1'515	22.0
1971 - 1980	363	281	424	229	59	14	1'370	19.9
1981 - 1990	25	47	226	409	99	10	816	11.9
1991 - 2000	36	66	94	110	16	2	324	4.7
2001 - 2010	7	29	129	176	46	11	398	5.8
2011 - 2016	66	274	327	246	25	2	940	13.7
<b>Total</b>	<b>1'023</b>	<b>1'519</b>	<b>2'083</b>	<b>1'601</b>	<b>430</b>	<b>223</b>	<b>6'879</b>	<b>100.0</b>
<b>En %</b>	<b>14.9</b>	<b>22.1</b>	<b>30.3</b>	<b>23.3</b>	<b>6.3</b>	<b>3.2</b>	<b>100.0</b>	



Le quartier de Sauvabelin et ses sous-secteurs statistiques



## Quartier 13 – Sauvabelin

Le quartier 13 – Sauvabelin est principalement composé de surfaces vertes. Son descriptif statistique doit ainsi être considéré en tenant compte du nombre réduit de ses habitants qui, malgré une forte croissance durant ces dernières années, a tout juste franchi le seuil du millier.

La population est composée par un nombre proportionnellement élevé de familles jeunes avec enfants. La sous-représentation des habitants de 40 à 64 ans est manifeste et encore plus celle des personnes âgées.

La population étrangère est plus importante que la moyenne lausannoise avec une part d'environ 48 %.

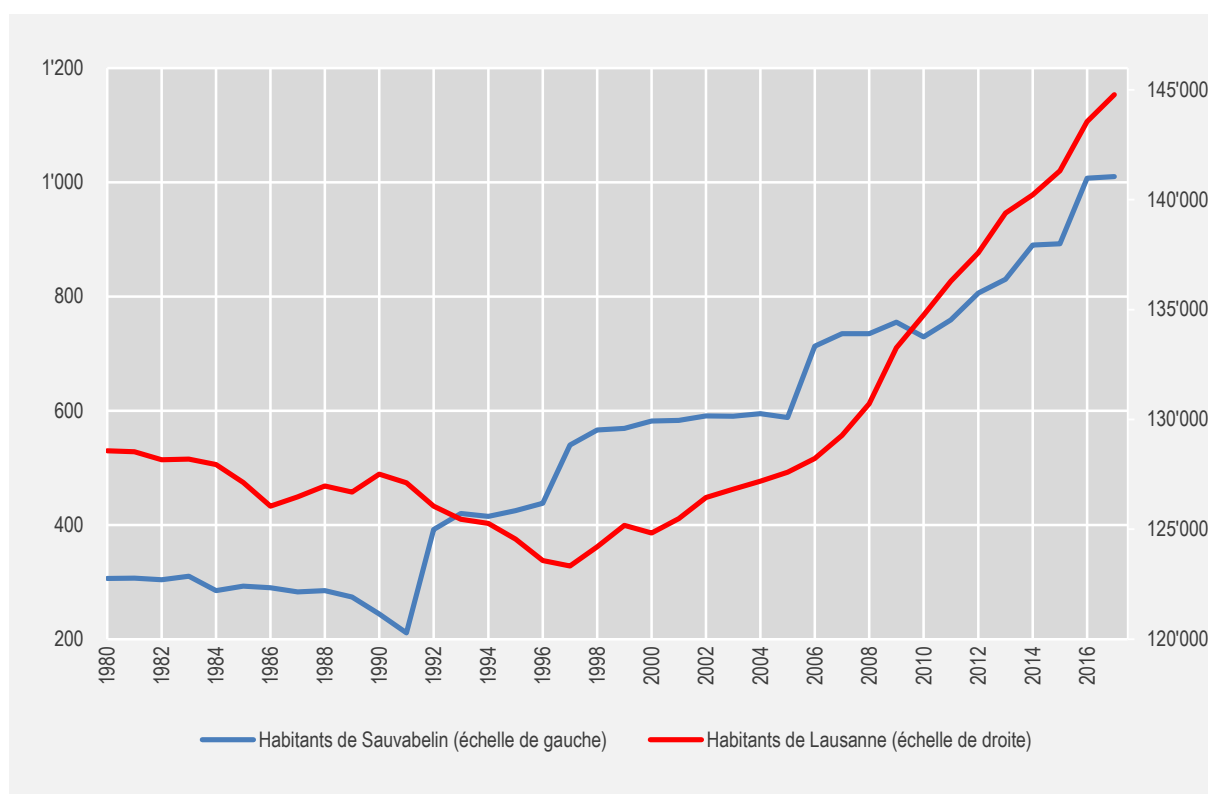
Le revenu des contribuables est en moyenne inférieur à la valeur globale lausannoise. A noter toutefois que le revenu médian de la tranche la plus faible de revenu est supérieur à la moyenne lausannoise, mais que celui de la tranche la plus élevée est fortement plus faible.

## Aperçu statistique sur la population

Aperçu 2017	Quartier 13		Lausanne	
Habitants	1'010	100.0 %	144'790	100.0 %
dont Suisses	522	51.7 %	82'557	57.0 %
dont étrangers	488	48.3 %	62'233	43.0 %
Superficie en ha	90.7	2.2 %	4'133.2	100.0 %
Densité en hab / ha	11.1		77.3	
m <sup>2</sup> par habitant	897.9		125.7	
Habitants / logement	2.4		1.88	
Contribuables / hab*	0.39		0.47	

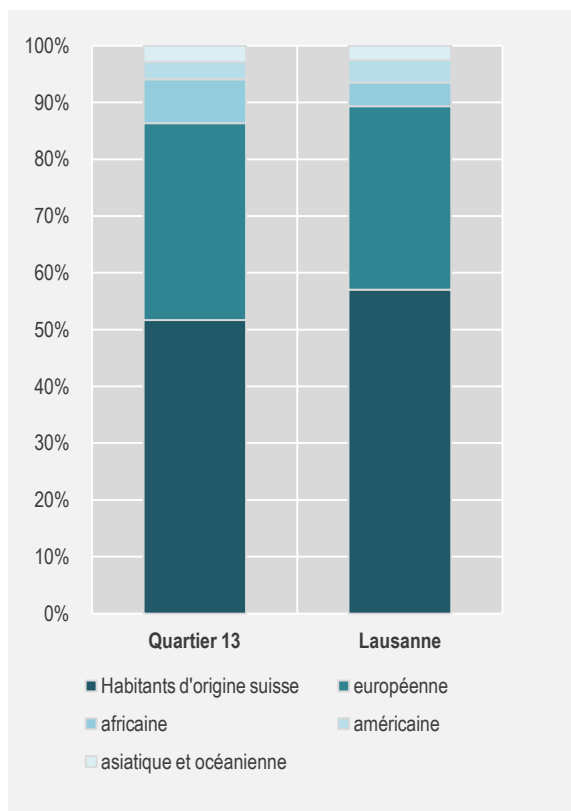
\* Données 2009

Ménages 2017	Quartier 13		Lausanne	
1 personne	107	28.8 %	34'458	47.9 %
2 personnes	90	24.2 %	19'454	27.1 %
3 personnes	62	16.7 %	8'719	12.1 %
4 personnes	78	21.0 %	6'462	9.0 %
5 personnes	27	7.3 %	2'093	2.9 %
6 personnes et plus	8	2.2 %	710	1.0 %
Total	372	100.0 %	71'896	100.0 %
Taille moyenne	2.60		1.90	





Vue aérienne du quartier de Sauvabelin



### Définitions

La *densité* de la ville est calculée en excluant la superficie des zones foraines pour proposer un indicateur représentatif en zone urbaine.

\* Le *rapport de dépendance* est un indicateur qui mesure le pourcentage des personnes d'un groupe d'âges choisis par rapport à l'effectif de la population âgée de 20 à 64 ans.

\*\* Le *nombre de contribuables* est celui des domiciliés âgés de 21 ans et plus, présents à Lausanne toute l'année, avec un revenu non nul.

\*\*\* La *division en déciles* représente la distribution des revenus dans la population en tranches de même taille comprenant chacune un dixième des contribuables. Sont indiqués ici les déciles extrêmes (1<sup>er</sup> et 9<sup>e</sup>) qui correspondent aux valeurs limites supérieures et inférieures respectivement des revenus les plus modestes et les plus aisés.

Etat civil 2017	Quartier 13		Lausanne	
Célibataires	531	52.6 %	78'478	54.2 %
Mariés	331	32.8 %	43'204	29.8 %
En partenariat	2	0.2 %	451	0.3 %
Divorcés, séparés	107	10.6 %	16'998	11.7 %
Veufs	39	3.9 %	5'659	3.9 %
<b>Total</b>	<b>1'010</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

Classes d'âges 2017	Quartier 13		Lausanne	
Moins de 10 ans	189	18.7 %	14'134	9.8 %
10 à 19 ans	144	14.3 %	13'684	9.5 %
20 à 39 ans	350	34.7 %	53'020	36.6 %
40 à 64 ans	249	24.7 %	43'207	29.8 %
65 à 79 ans	40	4.0 %	13'790	9.5 %
80 ans et plus	38	3.8 %	6'955	4.8 %
<b>Total</b>	<b>1'010</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

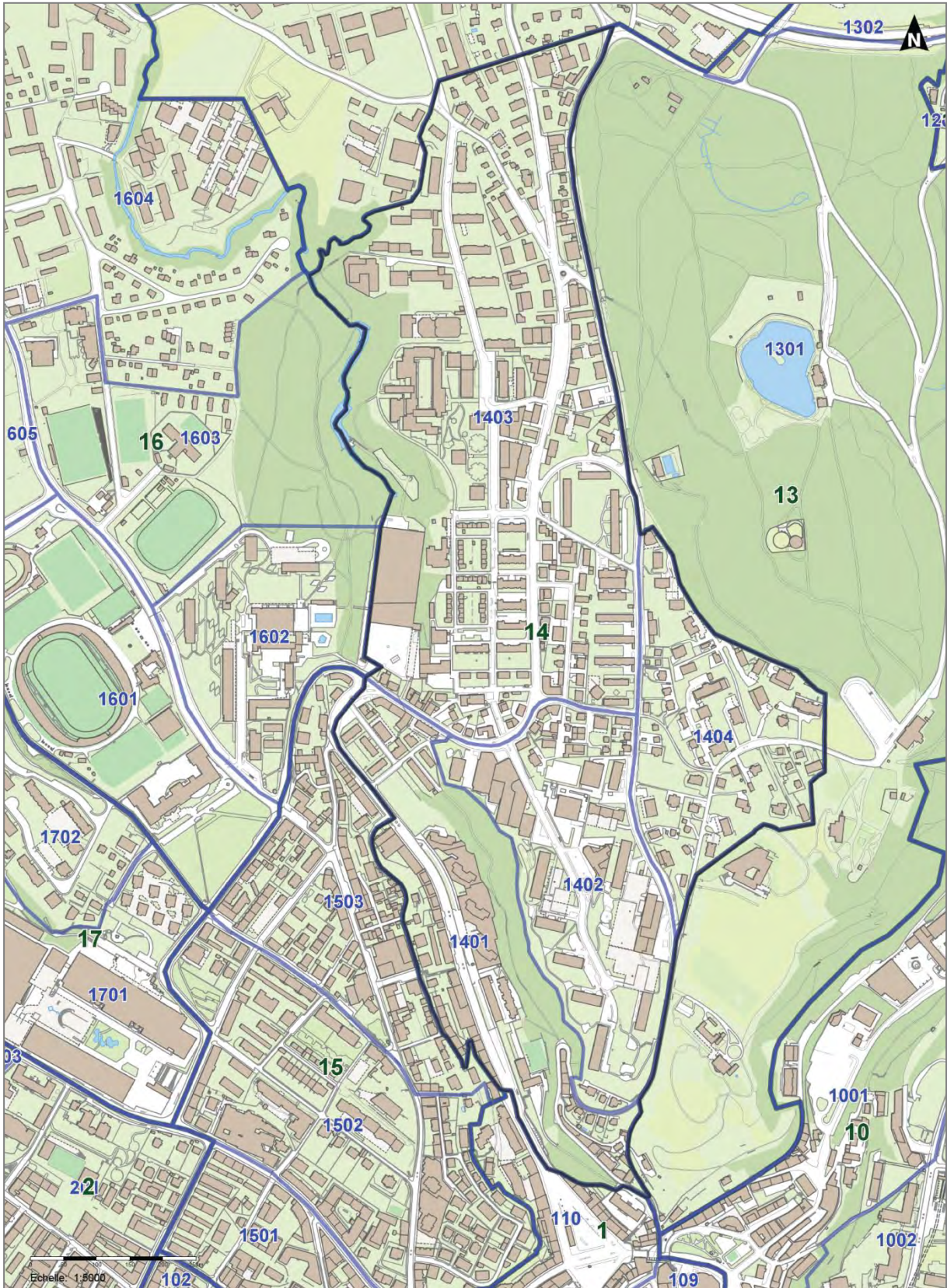
Rapport de dépendance *		
Jeunes (< 20 ans)	55.6 %	28.9 %
Agés (65 ans et plus)	13.0 %	21.6 %

Contribuables 2009 **	Quartier 13	Lausanne
Contribuables	295	62'656
Revenu annuel médian en francs	55'633	59'484
Premier décile en francs ***	22'332	18'726
Demier décile en francs ***	106'367	140'152

### Sources

Ville de Lausanne  
*Contrôle des habitants et Guichet cartographique*  
 Registre cantonal des bâtiments  
 ACI / Statistique Vaud

Logements de Sauvabelin selon la période de construction et le nombre de pièces, à fin 2016								
	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces et +	Total	En %
Avant 1919	1	-	2	6	4	2	15	3.6
1919 - 1945	1	-	-	-	-	-	1	0.2
1946 - 1960	-	-	-	-	-	-	-	0.0
1961 - 1970	6	9	75	12	-	-	102	24.5
1971 - 1980	-	-	-	-	-	-	-	0.0
1981 - 1990	-	-	-	1	-	-	1	0.2
1991 - 2000	6	17	42	18	3	-	86	20.6
2001 - 2010	0	11	15	28	1	-	55	13.2
2011 - 2016	54	27	47	28	1	-	157	37.6
<b>Total</b>	<b>68</b>	<b>64</b>	<b>181</b>	<b>93</b>	<b>9</b>	<b>2</b>	<b>417</b>	<b>100.0</b>
<b>En %</b>	<b>16.3</b>	<b>15.3</b>	<b>43.4</b>	<b>22.3</b>	<b>2.2</b>	<b>0.5</b>	<b>100.0</b>	



Le quartier de Borde / Bellevaux et ses sous-secteurs statistiques

## Quartier 14 – Borde / Bellevaux

Entité statistique qui regroupe deux portions du territoire séparés par une forte pente, le quartier 14 – Borde / Bellevaux accueille environ 7 % de la population lausannoise et figure parmi les plus densément peuplés de la ville.

L'évolution du nombre d'habitants est similaire à celle observée pour le total lausannois, avec une visible tendance à la hausse qui s'observe depuis le début des années 2000.

La classe d'âges des habitants de 20 à 39 ans est sous-représentée alors que celle des moins de 20 ans et celle des 65 ans et plus sont corrélativement plus présentes.

La structure par âge correspond au nombre proportionnellement réduit de célibataires et de ménages d'une personne. La population étrangère est proportionnellement plus importante que la moyenne lausannoise.

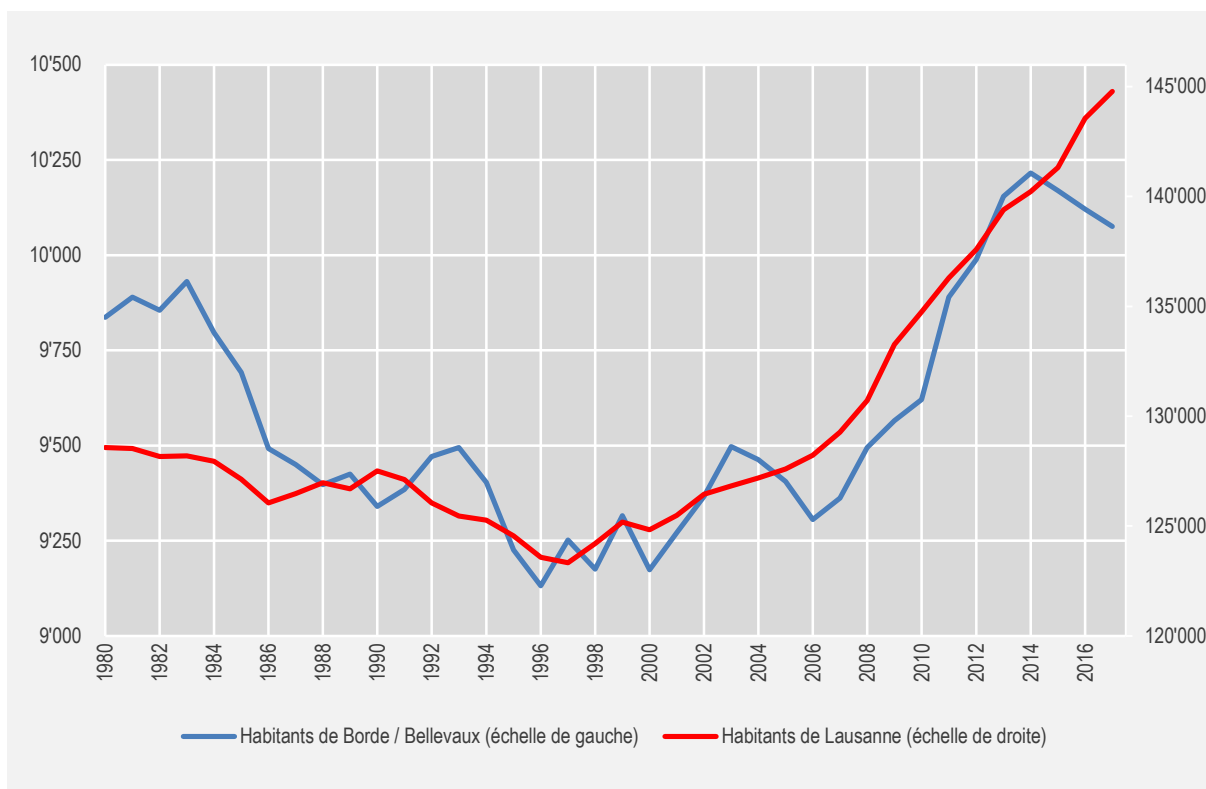
Le revenu médian des contribuables du quartier est nettement inférieur à la moyenne lausannoise, comme celui de la tranche la plus élevée.

## Aperçu statistique sur la population

Aperçu 2017	Quartier 14		Lausanne	
Habitants	10'075	100.0 %	144'790	100.0 %
<i>dont Suisses</i>	5'297	52.6 %	82'557	57.0 %
<i>dont étrangers</i>	4'778	47.4 %	62'233	43.0 %
Superficie en ha	68.9	1.7 %	4'133.2	100.0 %
Densité en hab / ha	146.2		77.3	
m <sup>2</sup> par habitant	68.4		125.7	
Habitants / logement	1.96		1.88	
Contribuables / hab*	10'075		144'790	

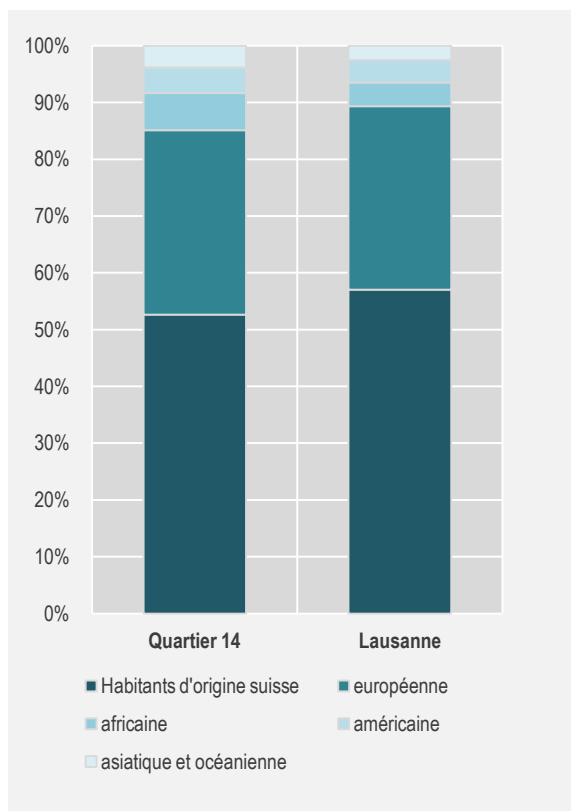
\* Données 2009

Ménages 2017	Quartier 14		Lausanne	
1 personne	2'210	45.3 %	34'458	47.9 %
2 personnes	1'321	27.1 %	19'454	27.1 %
3 personnes	605	12.4 %	8'719	12.1 %
4 personnes	478	9.8 %	6'462	9.0 %
5 personnes	202	4.1 %	2'093	2.9 %
6 personnes et plus	64	1.3 %	710	1.0 %
Total	4'880	100.0 %	71'896	100.0 %
Taille moyenne	2.00		1.90	





Vue aérienne du quartier de Borde / Bellevaux



### Définitions

La *densité* de la ville est calculée en excluant la superficie des zones foraines pour proposer un indicateur représentatif en zone urbaine.

\* Le *rapport de dépendance* est un indicateur qui mesure le pourcentage des personnes d'un groupe d'âges choisis par rapport à l'effectif de la population âgée de 20 à 64 ans.

\*\* Le *nombre de contribuables* est celui des domiciliés âgés de 21 ans et plus, présents à Lausanne toute l'année, avec un revenu non nul.

\*\*\* La *division en déciles* représente la distribution des revenus dans la population en tranches de même taille comprenant chacune un dixième des contribuables. Sont indiqués ici les déciles extrêmes (1<sup>er</sup> et 9<sup>e</sup>) qui correspondent aux valeurs limites supérieures et inférieures respectivement des revenus les plus modestes et les plus aisés.

Etat civil 2017	Quartier 14		Lausanne	
Célibataires	4'847	48.1 %	78'478	54.2 %
Mariés	3'345	33.2 %	43'204	29.8 %
En partenariat	15	0.1 %	451	0.3 %
Divorcés, séparés	1'399	13.9 %	16'998	11.7 %
Veufs	469	4.7 %	5'659	3.9 %
<b>Total</b>	<b>10'075</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

Classes d'âges 2017	Quartier 14		Lausanne	
Moins de 10 ans	1'192	11.8 %	14'134	9.8 %
10 à 19 ans	1'050	10.4 %	13'684	9.5 %
20 à 39 ans	3'087	30.6 %	53'020	36.6 %
40 à 64 ans	3'101	30.8 %	43'207	29.8 %
65 à 79 ans	1'142	11.3 %	13'790	9.5 %
80 ans et plus	503	5.0 %	6'955	4.8 %
<b>Total</b>	<b>10'075</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

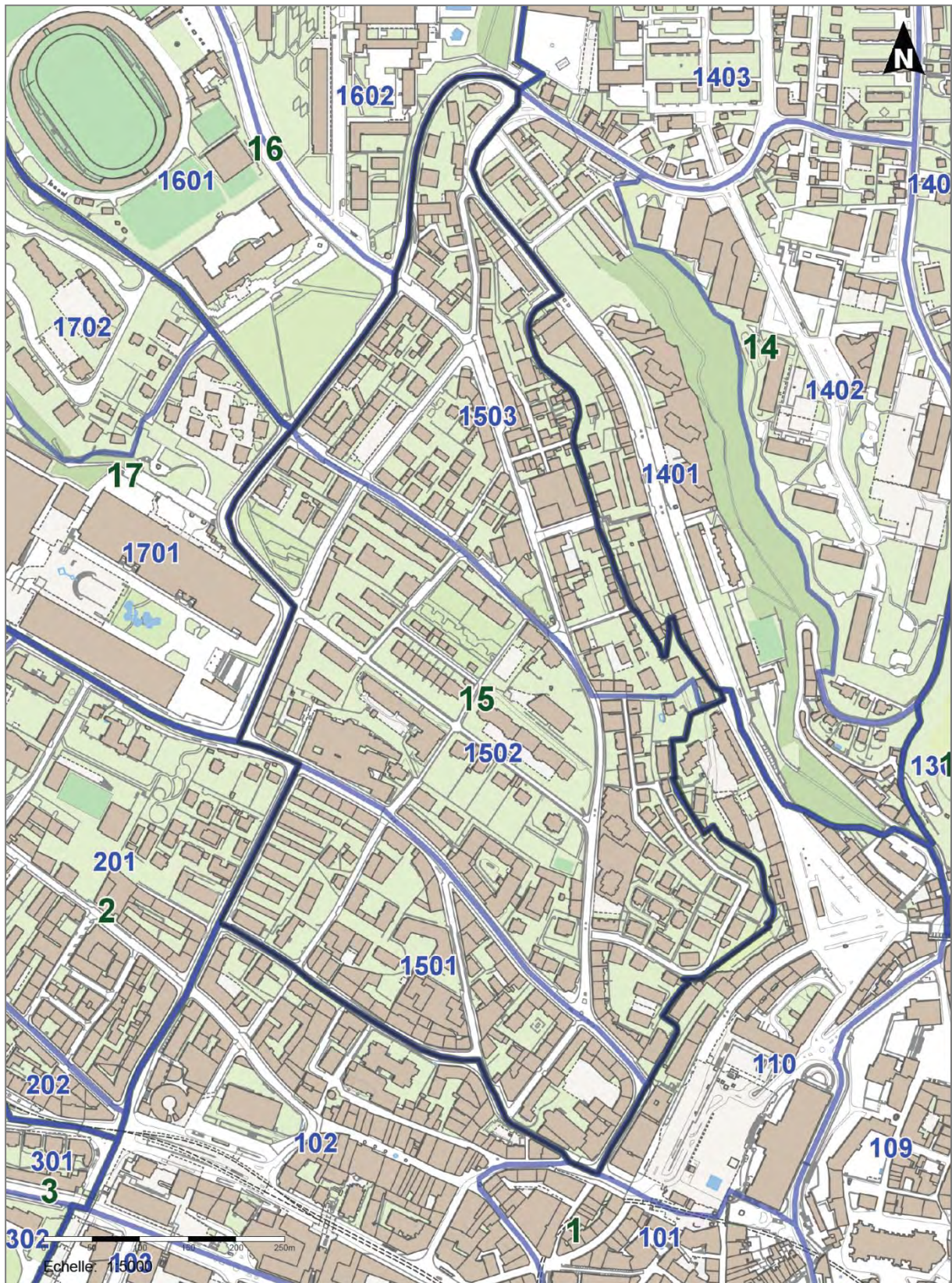
Rapport de dépendance *		
Jeunes (< 20 ans)	36.2 %	28.9 %
Agés (65 ans et plus)	26.6 %	21.6 %

Contribuables 2009 **	Quartier 14	Lausanne
Contribuables	4'463	62'656
Revenu annuel médian en francs	52'081	59'484
Premier décile en francs ***	18'219	18'726
Demier décile en francs ***	112'261	140'152

### Sources

Ville de Lausanne  
 Contrôle des habitants et Guichet cartographique  
 Registre cantonal des bâtiments  
 ACI / Statistique Vaud

Logements de Borde / Bellevaux selon la période de construction et le nombre de pièces, à fin 2016								
	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces et +	Total	En %
Avant 1919	32	132	208	61	24	19	476	9.3
1919 - 1945	65	205	168	95	14	7	554	10.8
1946 - 1960	155	476	478	132	14	16	1'271	24.7
1961 - 1970	331	428	735	307	74	20	1'895	36.8
1971 - 1980	71	41	186	106	39	1	444	8.6
1981 - 1990	9	61	47	38	4	-	159	3.1
1991 - 2000	-	19	24	22	5	-	70	1.4
2001 - 2010	-	33	43	68	12	1	157	3.1
2011 - 2016	-	32	45	33	8	-	118	2.3
<b>Total</b>	<b>663</b>	<b>1'427</b>	<b>1'934</b>	<b>862</b>	<b>194</b>	<b>64</b>	<b>5'144</b>	<b>100.0</b>
<b>En %</b>	<b>12.9</b>	<b>27.7</b>	<b>37.6</b>	<b>16.8</b>	<b>3.8</b>	<b>1.2</b>	<b>100.0</b>	



Le quartier de Vinet / Pontaise et ses sous-secteurs statistiques



## Quartier 15 – Vinet / Pontaise

Le quartier 15 – Vinet / Pontaise accueille environ 5 % de la population lausannoise. Il s'avère être le plus densément peuplé de la ville.

La population du quartier a fortement diminué jusqu'à la fin des années '90, date du retournement de tendance, suivie par une croissance d'abord modeste et ensuite prononcée, dès la fin des années 2000. Son effectif n'a toutefois pas encore retrouvé le niveau de 1980.

La classe d'âges des habitants de 20 à 39 ans est fortement présente alors que celle des moins de 20 ans l'est moins. En revanche, la part des habitants de 40 à 64 ans et de 65 ans et plus est analogue à la moyenne lausannoise. On note dans ce quartier la part importante de ménages d'une personne.

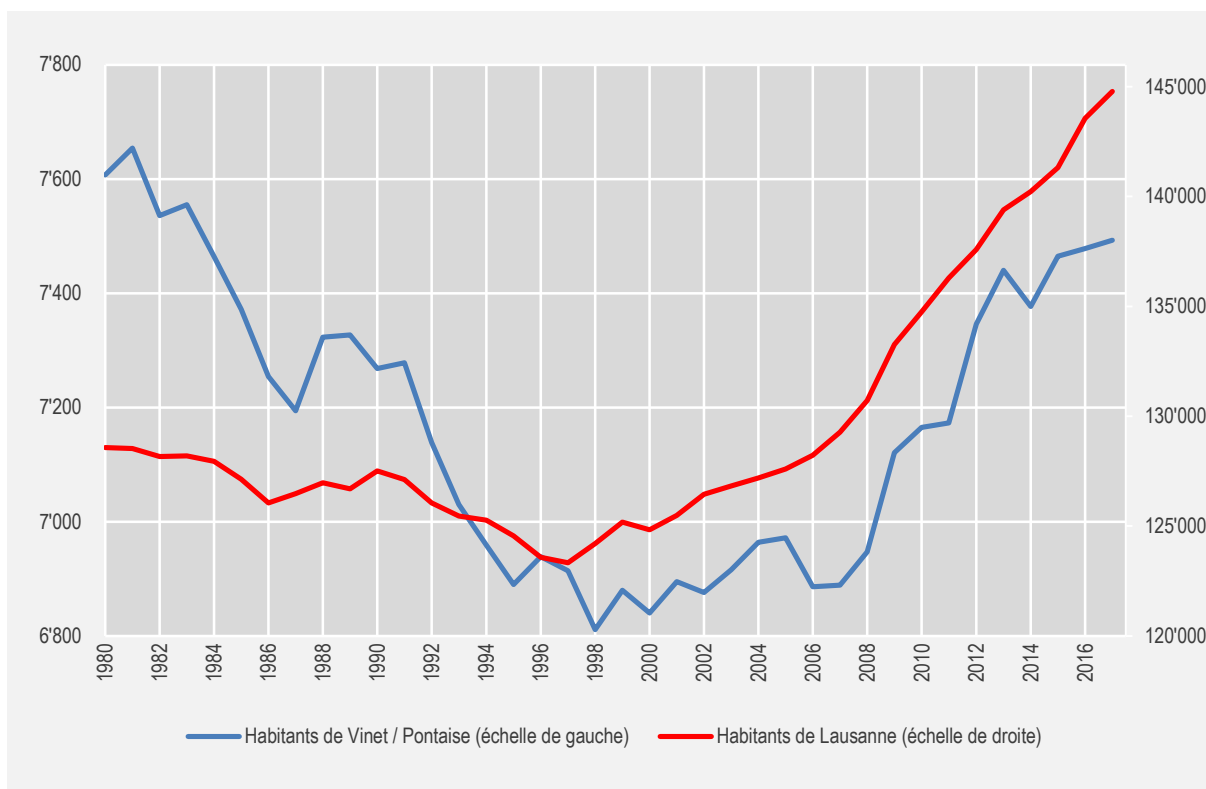
Le revenu des contribuables de ce quartier s'avère être inférieur à la moyenne lausannoise, tant pour la médiane que pour les tranches extrêmes.

## Aperçu statistique sur la population

Aperçu 2017	Quartier 15		Lausanne	
Habitants	7'493	100.0 %	144'790	100.0 %
dont Suisses	4'167	55.6 %	82'557	57.0 %
dont étrangers	3'326	44.4 %	62'233	43.0 %
Superficie en ha	33.6	0.8 %	4'133.2	100.0 %
Densité en hab / ha	223.3		77.3	
m <sup>2</sup> par habitant	44.8		125.7	
Habitants / logement	1.96		1.88	
Contribuables / hab*	0.49		0.47	

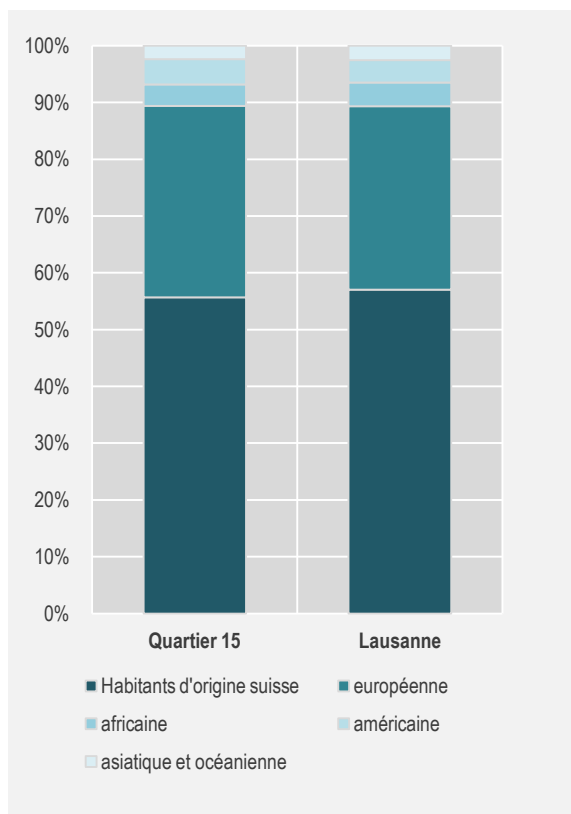
\* Données 2009

Ménages 2017	Quartier 15		Lausanne	
1 personne	2'303	55.3 %	34'458	47.9 %
2 personnes	1'047	25.1 %	19'454	27.1 %
3 personnes	450	10.8 %	8'719	12.1 %
4 personnes	271	6.5 %	6'462	9.0 %
5 personnes	75	1.8 %	2'093	2.9 %
6 personnes et plus	22	0.5 %	710	1.0 %
Total	4'168	100.0 %	71'896	100.0 %
Taille moyenne	1.77		1.90	





Vue aérienne du quartier de Vinet / Pontaise



### Définitions

La *densité* de la ville est calculée en excluant la superficie des zones foraines pour proposer un indicateur représentatif en zone urbaine.

\* Le *rapport de dépendance* est un indicateur qui mesure le pourcentage des personnes d'un groupe d'âges choisis par rapport à l'effectif de la population âgée de 20 à 64 ans.

\*\* Le *nombre de contribuables* est celui des domiciliés âgés de 21 ans et plus, présents à Lausanne toute l'année, avec un revenu non nul.

\*\*\* La *division en déciles* représente la distribution des revenus dans la population en tranches de même taille comprenant chacune un dixième des contribuables. Sont indiqués ici les déciles extrêmes (1<sup>er</sup> et 9<sup>e</sup>) qui correspondent aux valeurs limites supérieures et inférieures respectivement des revenus les plus modestes et les plus aisés.

Etat civil 2017	Quartier 15		Lausanne	
Célibataires	4'327	57.7 %	78'478	54.2 %
Mariés	1'882	25.1 %	43'204	29.8 %
En partenariat	33	0.4 %	451	0.3 %
Divorcés, séparés	977	13.0 %	16'998	11.7 %
Veufs	274	3.7 %	5'659	3.9 %
<b>Total</b>	<b>7'493</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

Classes d'âges 2017	Quartier 15		Lausanne	
Moins de 10 ans	613	8.2 %	14'134	9.8 %
10 à 19 ans	529	7.1 %	13'684	9.5 %
20 à 39 ans	3'072	41.0 %	53'020	36.6 %
40 à 64 ans	2'226	29.7 %	43'207	29.8 %
65 à 79 ans	680	9.1 %	13'790	9.5 %
80 ans et plus	373	5.0 %	6'955	4.8 %
<b>Total</b>	<b>7'493</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

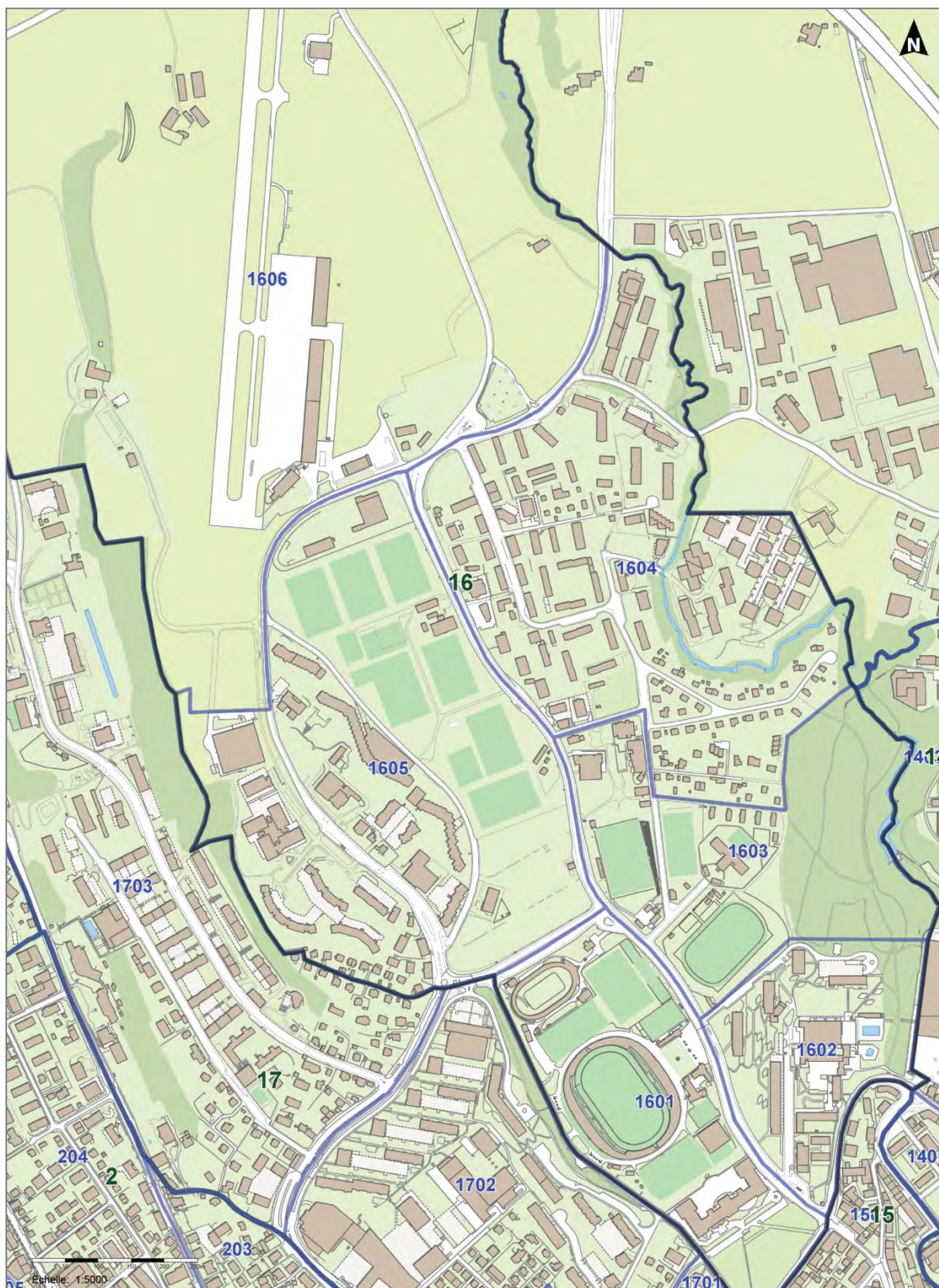
Rapport de dépendance *		
Jeunes (< 20 ans)	21.6 %	28.9 %
Agés (65 ans et plus)	19.9 %	21.6 %

Contribuables 2009 **	Quartier 15	Lausanne
Contribuables	3'470	62'656
Revenu annuel médian en francs	53'300	59'484
Premier décile en francs ***	17'612	18'726
Demier décile en francs ***	114'723	140'152

### Sources

Ville de Lausanne  
*Contrôle des habitants et Guichet cartographique*  
 Registre cantonal des bâtiments  
 ACI / Statistique Vaud

Logements de Vinet / Pontaise selon la période de construction et le nombre de pièces, à fin 2016								
	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces et +	Total	En %
Avant 1919	208	179	379	186	122	60	1'134	25.3
1919 - 1945	176	392	255	91	20	6	940	21.0
1946 - 1960	221	483	379	88	13	1	1'185	26.4
1961 - 1970	372	171	165	30	19	7	764	17.0
1971 - 1980	11	41	72	32	5	-	161	3.6
1981 - 1990	8	23	43	19	1	-	94	2.1
1991 - 2000	3	28	37	23	3	-	94	2.1
2001 - 2010	-	24	17	30	3	-	74	1.7
2011 - 2016	1	17	12	7	1	-	38	0.8
<b>Total</b>	<b>1'000</b>	<b>1'358</b>	<b>1'359</b>	<b>506</b>	<b>187</b>	<b>74</b>	<b>4'484</b>	<b>100.0</b>
<b>En %</b>	<b>22.3</b>	<b>30.3</b>	<b>30.3</b>	<b>11.3</b>	<b>4.2</b>	<b>1.7</b>	<b>100.0</b>	



Le quartier de Bossons / Blécherette et ses sous-secteurs statistiques

## Quartier 16 – Bossons / Blécherette

## Aperçu statistique sur la population

Le quartier 16 – Bossons / Blécherette accueille environ 5 % de la population lausannoise et fait partie des quartiers à faible densité de population.

La population du quartier a évolué de manière contrastée par rapport à la tendance générale, sans connaître de diminution, puis augmentant d'un palier lors de l'édification d'une des plus importantes réalisations immobilières de ces dernières années à Lausanne (ensemble dit « Maillefer »).

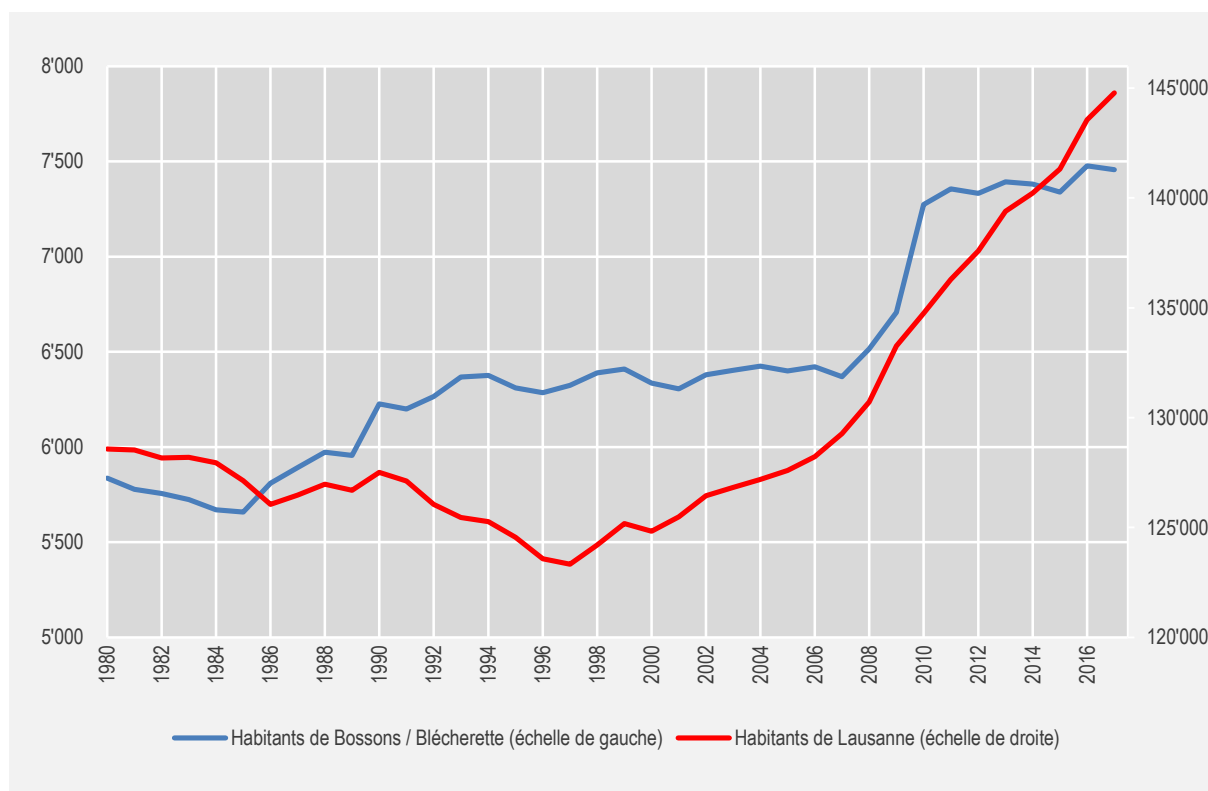
La classe d'âges des habitants de 20 à 39 ans est nettement sous-représentée contrairement aux jeunes de moins de 20 ans. Le nombre de ménages d'une personne est proportionnellement faible alors que les ménages de grande taille sont très présents.

Le revenu des contribuables du quartier est inférieur à la moyenne lausannoise notamment sur la tranche la plus élevée.

Aperçu 2017	Quartier 16		Lausanne	
Habitants	7'456	100.0 %	144'790	100.0 %
<i>dont Suisses</i>	4'332	58.1 %	82'557	57.0 %
<i>dont étrangers</i>	3'124	41.9 %	62'233	43.0 %
Superficie en ha	181.2	4.4 %	4'133.2	100.0 %
Densité en hab / ha	41.2		77.3	
m <sup>2</sup> par habitant	243.0		125.7	
Habitants / logement	2.18		1.88	
Contribuables / hab*	0.47		0.47	

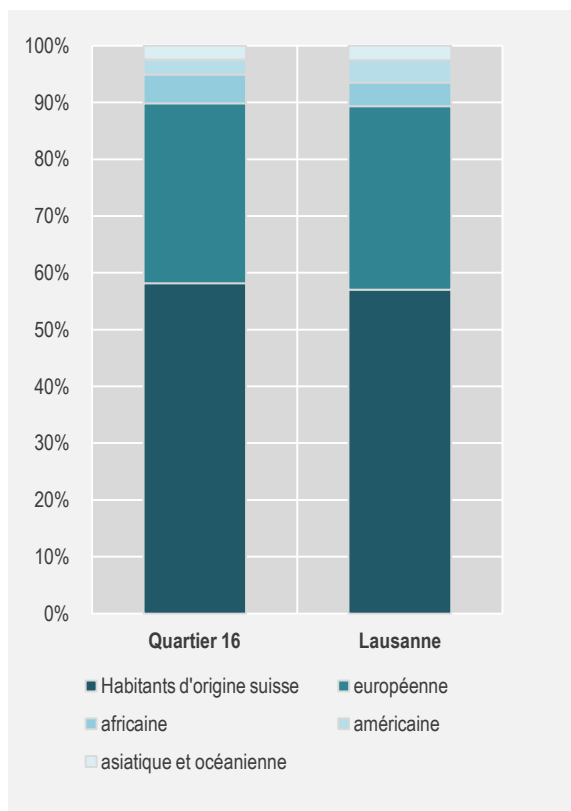
\* Données 2009

Ménages 2017	Quartier 16		Lausanne	
1 personne	1'334	40.0 %	34'458	47.9 %
2 personnes	920	27.6 %	19'454	27.1 %
3 personnes	494	14.8 %	8'719	12.1 %
4 personnes	410	12.3 %	6'462	9.0 %
5 personnes	127	3.8 %	2'093	2.9 %
6 personnes et plus	48	1.4 %	710	1.0 %
Total	3'333	100.0 %	71'896	100.0 %
Taille moyenne	2.18		1.90	





Vue aérienne du quartier de Bossons / Blécherette



### Définitions

La *densité* de la ville est calculée en excluant la superficie des zones foraines pour proposer un indicateur représentatif en zone urbaine.

\* Le *rapport de dépendance* est un indicateur qui mesure le pourcentage des personnes d'un groupe d'âges choisis par rapport à l'effectif de la population âgée de 20 à 64 ans.

\*\* Le *nombre de contribuables* est celui des domiciliés âgés de 21 ans et plus, présents à Lausanne toute l'année, avec un revenu non nul.

\*\*\* La *division en déciles* représente la distribution des revenus dans la population en tranches de même taille comprenant chacune un dixième des contribuables. Sont indiqués ici les déciles extrêmes (1<sup>er</sup> et 9<sup>e</sup>) qui correspondent aux valeurs limites supérieures et inférieures respectivement des revenus les plus modestes et les plus aisés.

Etat civil 2017	Quartier 16		Lausanne	
Célibataires	3'503	47.0 %	78'478	54.2 %
Mariés	2'526	33.9 %	43'204	29.8 %
En partenariat	22	0.3 %	451	0.3 %
Divorcés, séparés	1'052	14.1 %	16'998	11.7 %
Veufs	353	4.7 %	5'659	3.9 %
<b>Total</b>	<b>7'456</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

Classes d'âges 2017	Quartier 16		Lausanne	
Moins de 10 ans	872	11.7 %	14'134	9.8 %
10 à 19 ans	835	11.2 %	13'684	9.5 %
20 à 39 ans	2'182	29.3 %	53'020	36.6 %
40 à 64 ans	2'442	32.8 %	43'207	29.8 %
65 à 79 ans	742	10.0 %	13'790	9.5 %
80 ans et plus	383	5.1 %	6'955	4.8 %
<b>Total</b>	<b>7'456</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

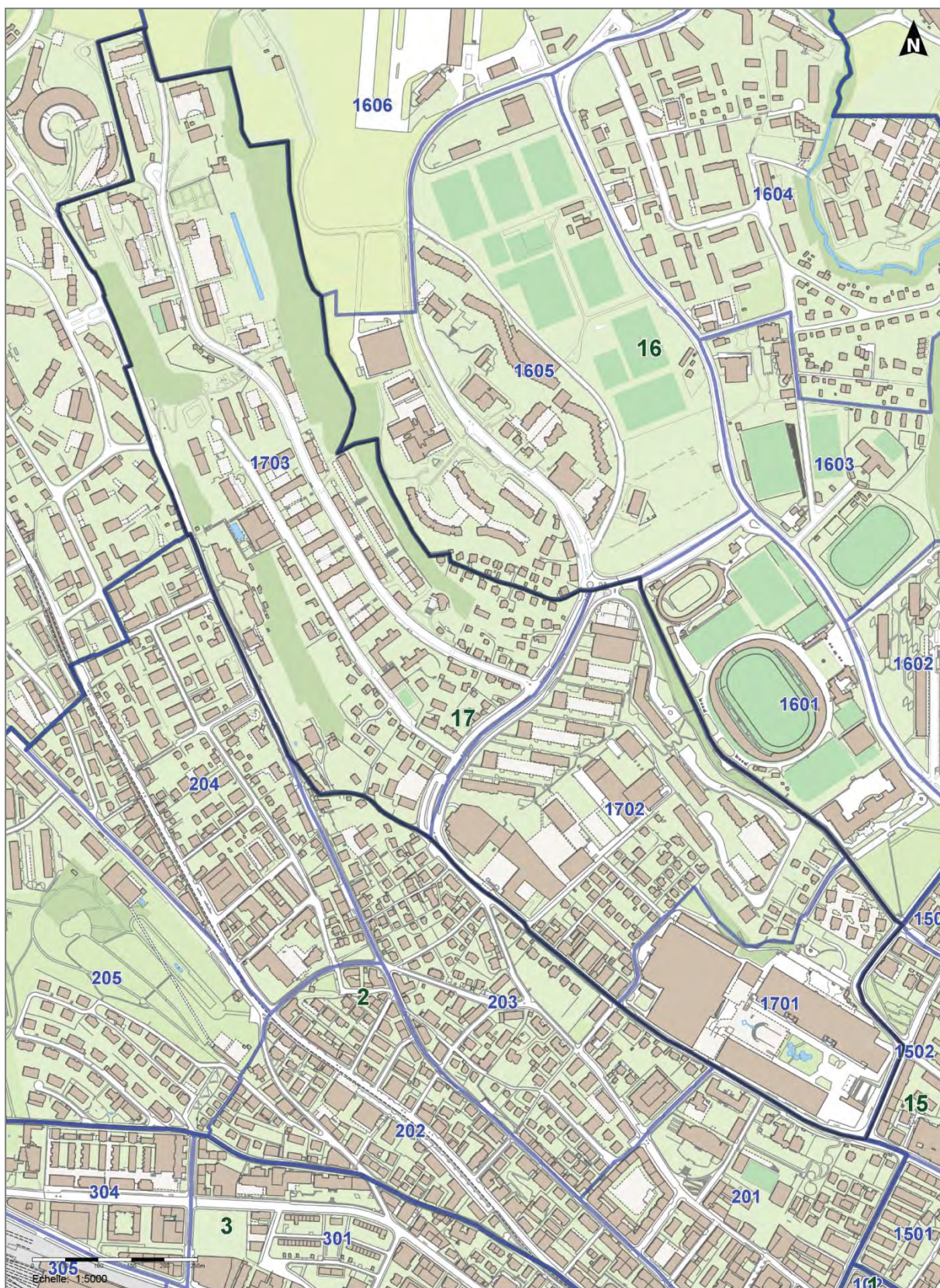
Rapport de dépendance *		
Jeunes (< 20 ans)	36.9 %	28.9 %
Agés (65 ans et plus)	24.3 %	21.6 %

Contribuables 2009 **	Quartier 16	Lausanne
Contribuables	3'138	62'656
Revenu annuel médian en francs	55'925	59'484
Premier décile en francs ***	19'020	18'726
Demier décile en francs ***	114'150	140'152

### Sources

Ville de Lausanne  
 Contrôle des habitants et Guichet cartographique  
 Registre cantonal des bâtiments  
 ACI / Statistique Vaud

Logements de Bossons / Blécherette selon la période de construction et le nombre de pièces, à fin 2016								
	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces et +	Total	En %
Avant 1919	2	-	5	4	3	2	16	0.5
1919 - 1945	-	7	15	10	8	6	46	1.3
1946 - 1960	5	175	251	61	26	3	521	15.2
1961 - 1970	145	394	881	218	10	-	1'648	48.1
1971 - 1980	27	47	83	33	1	-	191	5.6
1981 - 1990	32	172	141	119	11	1	476	13.9
1991 - 2000	4	11	25	16	4	-	60	1.8
2001 - 2010	10	31	133	196	36	-	406	11.9
2011 - 2016	2	17	21	16	4	2	62	1.8
<b>Total</b>	<b>227</b>	<b>854</b>	<b>1'555</b>	<b>673</b>	<b>103</b>	<b>14</b>	<b>3'426</b>	<b>100.0</b>
<b>En %</b>	<b>6.6</b>	<b>24.9</b>	<b>45.4</b>	<b>19.6</b>	<b>3.0</b>	<b>0.4</b>	<b>100.0</b>	



Le quartier de Beaulieu / Grey / Boisy et ses sous-secteurs statistiques



## Quartier 17 – Beaulieu / Grey / Boisly

Le quartier 17 – Beaulieu / Grey / Boisly accueille moins de 5 % de la population lausannoise dans un habitat plutôt dense.

La courbe de population du quartier a fluctué de manière importante, marquée par l'extension du bâti dans le sous-secteur Pierrefleur, et se démarque par rapport à l'évolution générale de Lausanne.

Le profil par classe d'âges du quartier se distingue par la très forte présence d'habitants âgés de 65 ans et plus, par le nombre proportionnellement bas de ménages d'une personne et par la part la plus élevée d'habitants suisses parmi les quartiers de Lausanne.

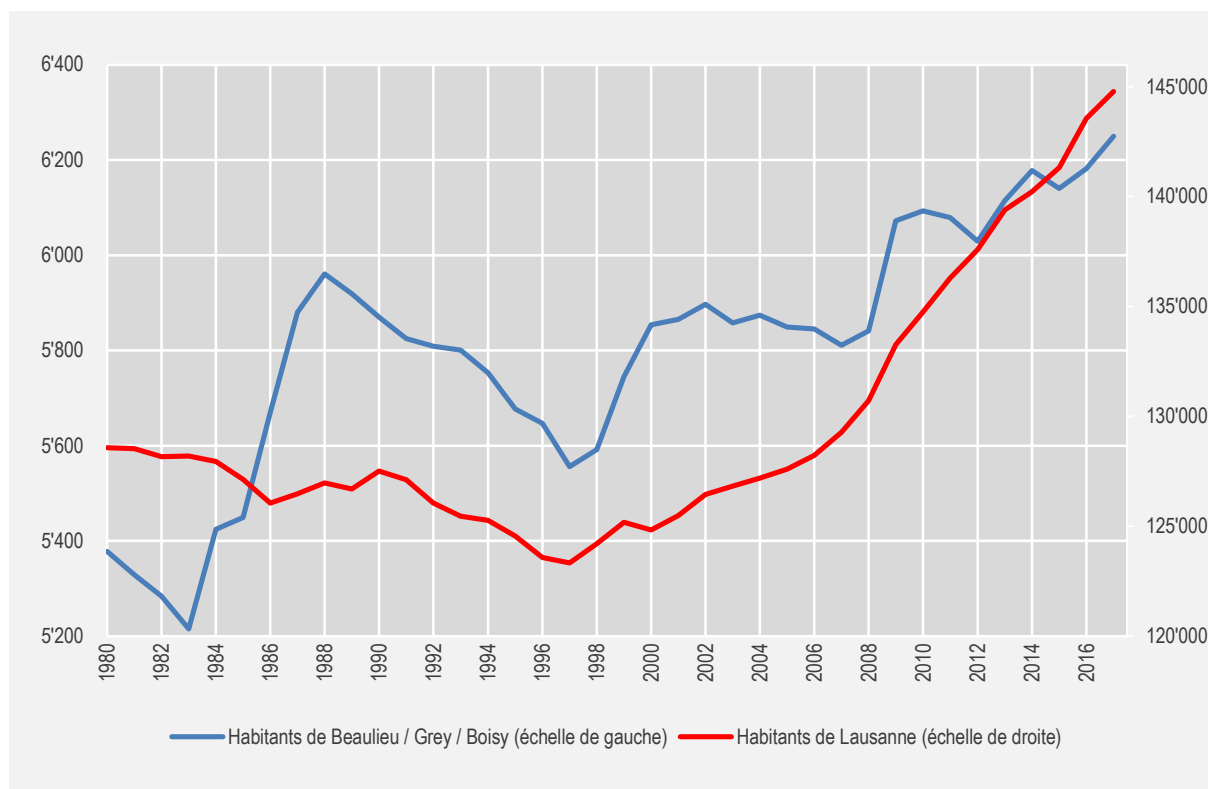
Le revenu des contribuables reflète la composition démographique du quartier par son niveau supérieur à la moyenne lausannoise, notamment sur la tranche médiane et sur le premier décile.

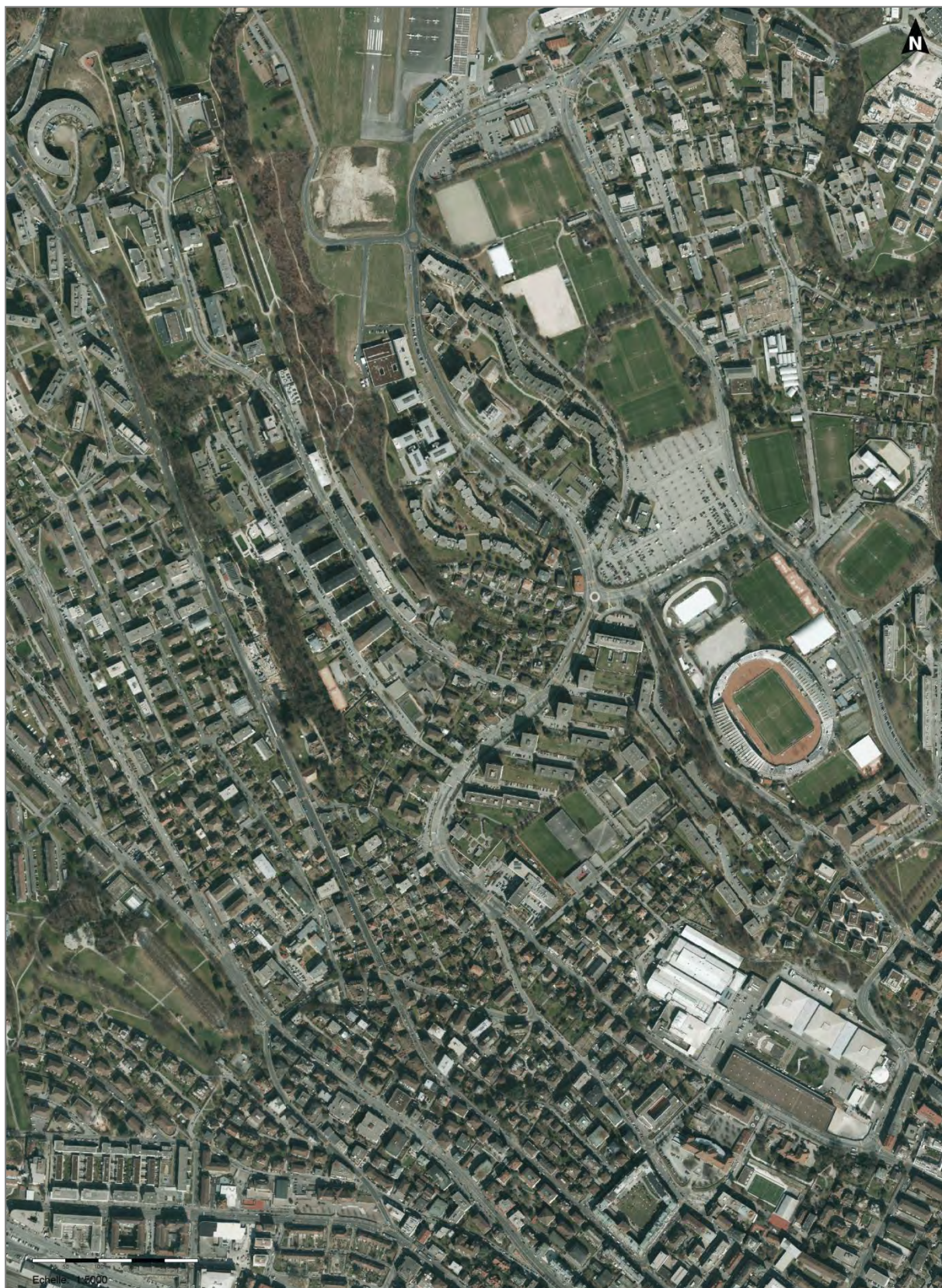
## Aperçu statistique sur la population

Aperçu 2017	Quartier 17		Lausanne	
Habitants	6'250	100.0 %	144'790	100.0 %
dont Suisses	4'642	74.3 %	82'557	57.0 %
dont étrangers	1'608	25.7 %	62'233	43.0 %
Superficie en ha	67.1	1.6 %	4'133.2	100.0 %
Densité en hab / ha	93.2		77.3	
m <sup>2</sup> par habitant	107.3		125.7	
Habitants / logement	1.95		1.88	
Contribuables / hab*	0.54		0.47	

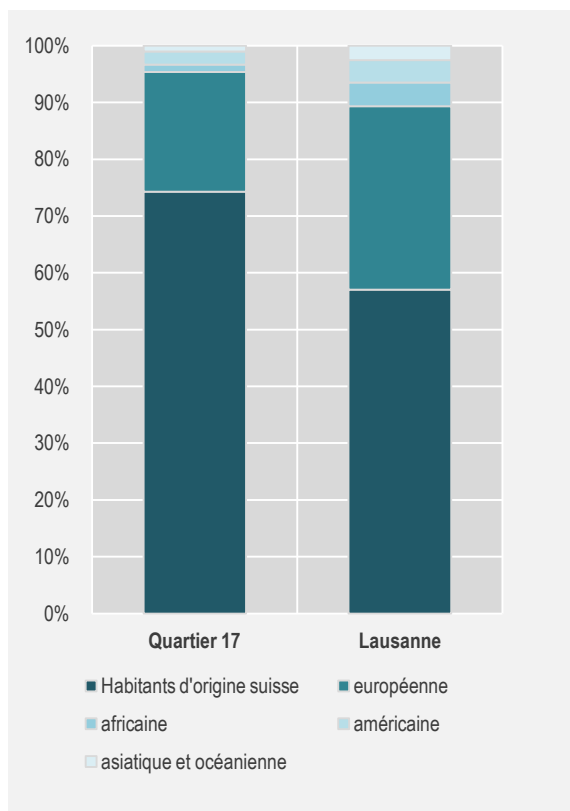
\* Données 2009

Ménages 2017	Quartier 17		Lausanne	
1 personne	1'258	41.5 %	34'458	47.9 %
2 personnes	960	31.7 %	19'454	27.1 %
3 personnes	404	13.3 %	8'719	12.1 %
4 personnes	307	10.1 %	6'462	9.0 %
5 personnes	78	2.6 %	2'093	2.9 %
6 personnes et plus	22	0.7 %	710	1.0 %
Total	3'029	100.0 %	71'896	100.0 %
Taille moyenne	2.02		1.90	





Vue aérienne du quartier de Beaulieu / Grey / Boisy



### Définitions

La *densité* de la ville est calculée en excluant la superficie des zones foraines pour proposer un indicateur représentatif en zone urbaine.

\* Le *rapport de dépendance* est un indicateur qui mesure le pourcentage des personnes d'un groupe d'âges choisis par rapport à l'effectif de la population âgée de 20 à 64 ans.

\*\* Le *nombre de contribuables* est celui des domiciliés âgés de 21 ans et plus, présents à Lausanne toute l'année, avec un revenu non nul.

\*\*\* La *division en déciles* représente la distribution des revenus dans la population en tranches de même taille comprenant chacune un dixième des contribuables. Sont indiqués ici les déciles extrêmes (1<sup>er</sup> et 9<sup>e</sup>) qui correspondent aux valeurs limites supérieures et inférieures respectivement des revenus les plus modestes et les plus aisés.

Etat civil 2017	Quartier 17		Lausanne	
Célibataires	2'724	43.6 %	78'478	54.2 %
Mariés	2'335	37.4 %	43'204	29.8 %
En partenariat	17	0.3 %	451	0.3 %
Divorcés, séparés	741	11.9 %	16'998	11.7 %
Veufs	433	6.9 %	5'659	3.9 %
<b>Total</b>	<b>6'250</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

Classes d'âges 2017	Quartier 17		Lausanne	
Moins de 10 ans	581	9.3 %	14'134	9.8 %
10 à 19 ans	516	8.3 %	13'684	9.5 %
20 à 39 ans	1'659	26.5 %	53'020	36.6 %
40 à 64 ans	1'892	30.3 %	43'207	29.8 %
65 à 79 ans	999	16.0 %	13'790	9.5 %
80 ans et plus	603	9.6 %	6'955	4.8 %
<b>Total</b>	<b>6'250</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

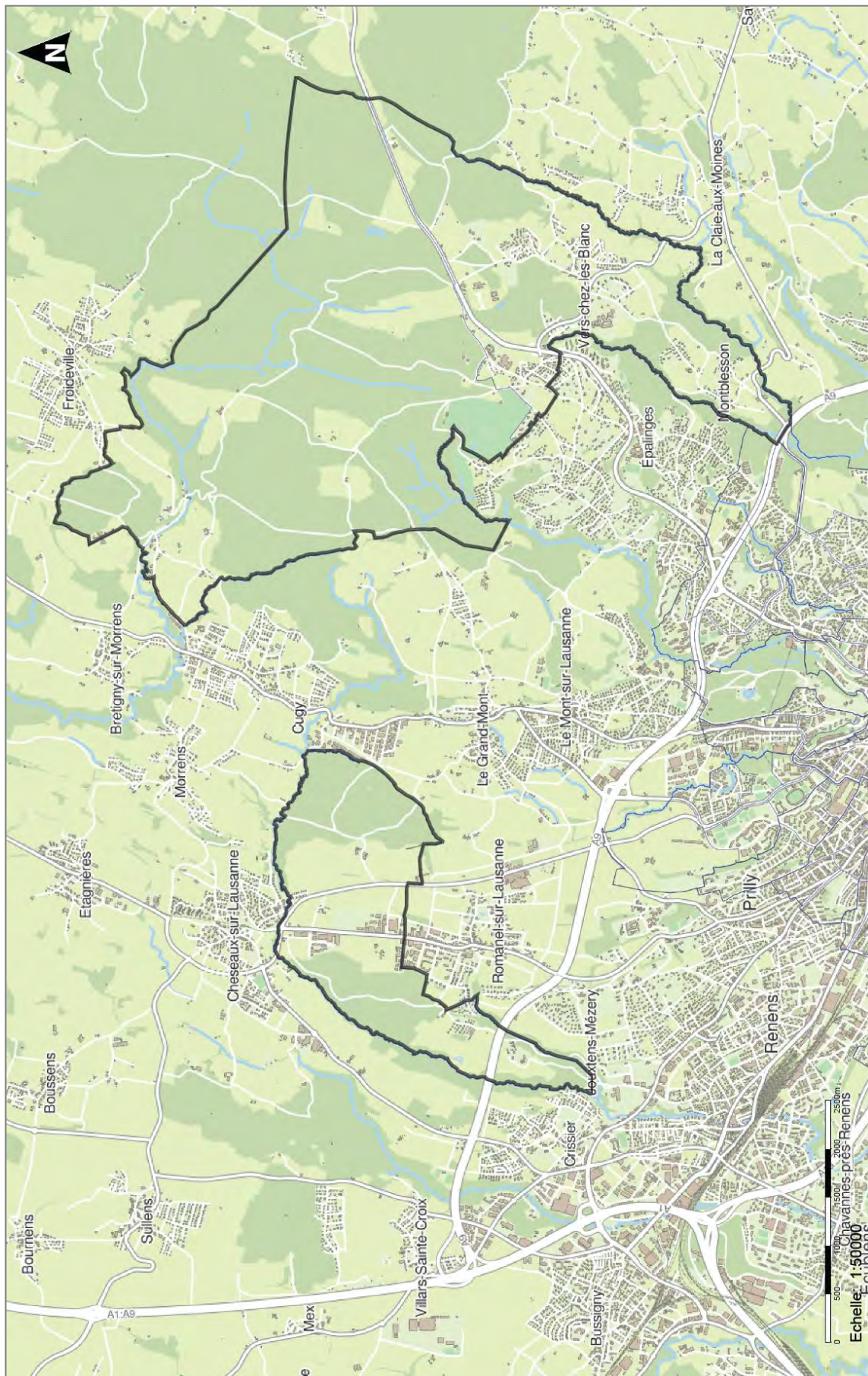
Rapport de dépendance *		
Jeunes (< 20 ans)	30.9 %	28.9 %
Agés (65 ans et plus)	45.1 %	21.6 %

Contribuables 2009 **	Quartier 17	Lausanne
Contribuables	3'252	62'656
Revenu annuel médian en francs	68'396	59'484
Premier décile en francs ***	24'000	18'726
Demier décile en francs ***	145'863	140'152

### Sources

Ville de Lausanne  
*Contrôle des habitants et Guichet cartographique*  
 Registre cantonal des bâtiments  
 ACI / Statistique Vaud

Logements de Beaulieu / Grey / Boisy selon la période de construction et le nombre de pièces, à fin 2016								
	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces et +	Total	En %
Avant 1919	9	16	38	23	33	15	134	4.2
1919 - 1945	7	38	58	53	24	11	191	5.9
1946 - 1960	37	255	189	98	55	7	641	20.0
1961 - 1970	43	112	124	63	34	31	407	12.7
1971 - 1980	51	188	316	253	108	18	934	29.1
1981 - 1990	8	66	116	166	71	-	427	13.3
1991 - 2000	1	9	84	59	4	1	158	4.9
2001 - 2010	-	21	93	124	12	-	250	7.8
2011 - 2016	3	38	16	9	5	-	71	2.2
<b>Total</b>	<b>159</b>	<b>743</b>	<b>1'034</b>	<b>848</b>	<b>346</b>	<b>83</b>	<b>3'213</b>	<b>100.0</b>
<b>En %</b>	<b>4.9</b>	<b>23.1</b>	<b>32.2</b>	<b>26.4</b>	<b>10.8</b>	<b>2.6</b>	<b>100.0</b>	



Le quartier des Zones foraines et ses sous-secteurs statistiques

## Quartier 90 – Zones foraines

L'entité statistique 90 – Zones foraines accueille moins de 3 % de la population lausannoise. Comprenant de larges portions de zones boisées et d'habitat individuel, les Zones foraines représentent à elles seules la moitié du territoire communal en superficie. La densité de population est par conséquent la plus faible de Lausanne.

La population des Zones foraines est en progression constante depuis les années '80, période marquée par la vague d'étalement urbain et de mitage du territoire observée dans toutes les grandes villes du pays. Son effectif a plus que doublé en l'espace de trente ans.

Le profil démographique des Zones foraines témoigne de ce phénomène. La population est composée par de nombreuses familles avec enfants : les jeunes de moins de 20 ans sont proportionnellement très présents, tandis que les habitants âgés de 65 ans et plus sont moins nombreux.

Sans surprise, le type d'habitat des Zones foraines et le stade du cycle de vie de nombreux parmi ses résidents fait que la part des ménages d'une personne est la plus basse de Lausanne et que celle des ménages nombreux est la plus élevée. Les Zones foraines se distinguent aussi par le nombre proportionnellement faible de ressortissants de nationalité étrangère.

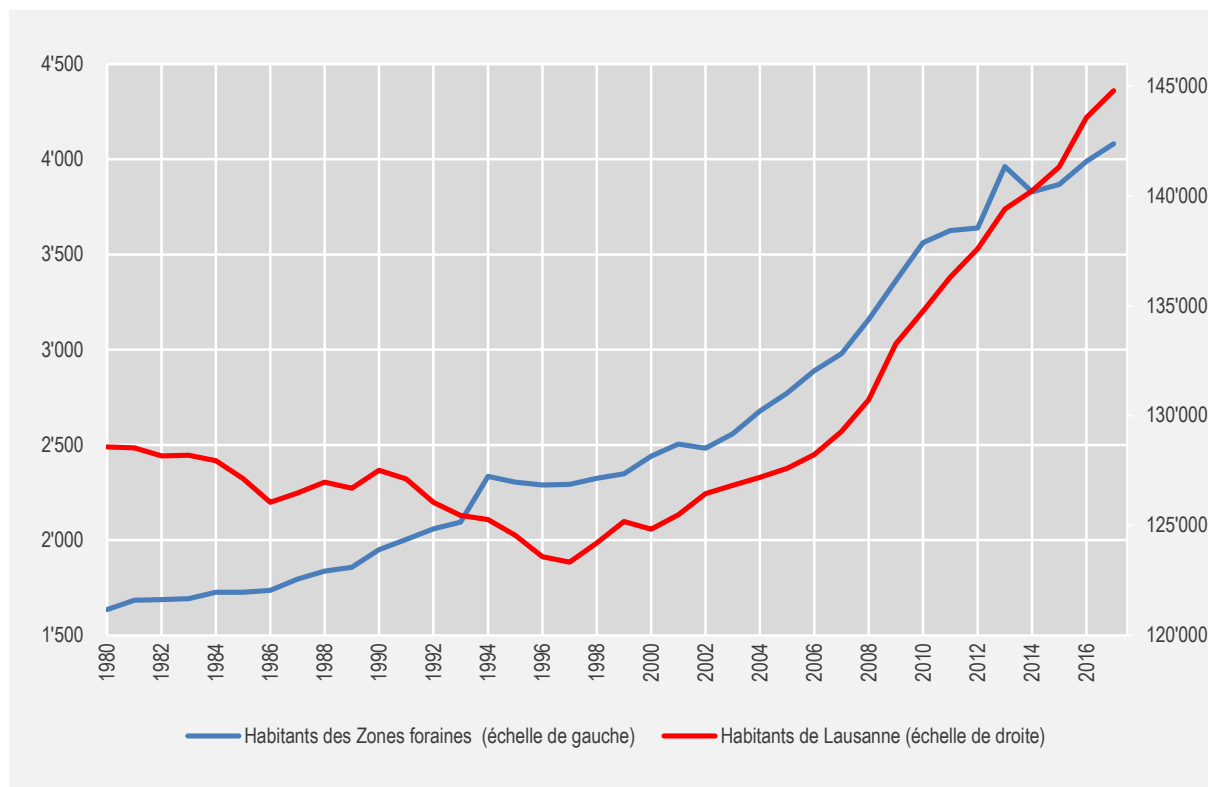
La typologie de l'habitat des Zones foraines rend également compte du niveau élevé du revenu de ses contribuables, significativement supérieur à la moyenne lausannoise.

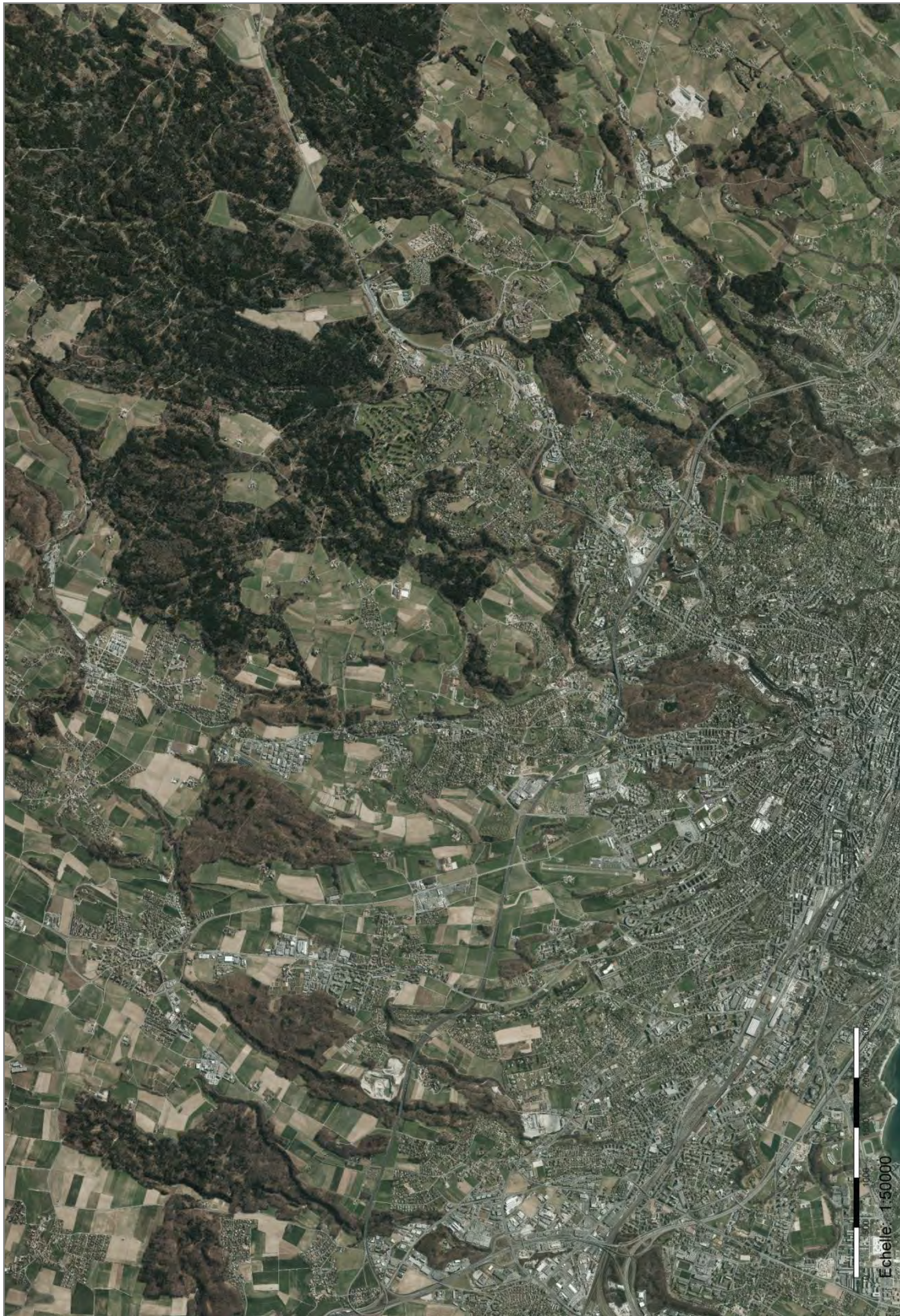
## Aperçu statistique sur la population

Aperçu 2017	Quartier 90		Lausanne	
Habitants	4'081	100.0 %	144'790	100.0 %
<i>dont Suisses</i>	2'541	62.3 %	82'557	57.0 %
<i>dont étrangers</i>	1'540	37.7 %	62'233	43.0 %
Superficie en ha	2'313.7	56.0 %	4'133.2	100.0 %
Densité en hab / ha	1.8		77.3	
m <sup>2</sup> par habitant	5'669.5		125.7	
Habitants / logement	2.98		1.88	
Contribuables / hab*	4'081		144'790	

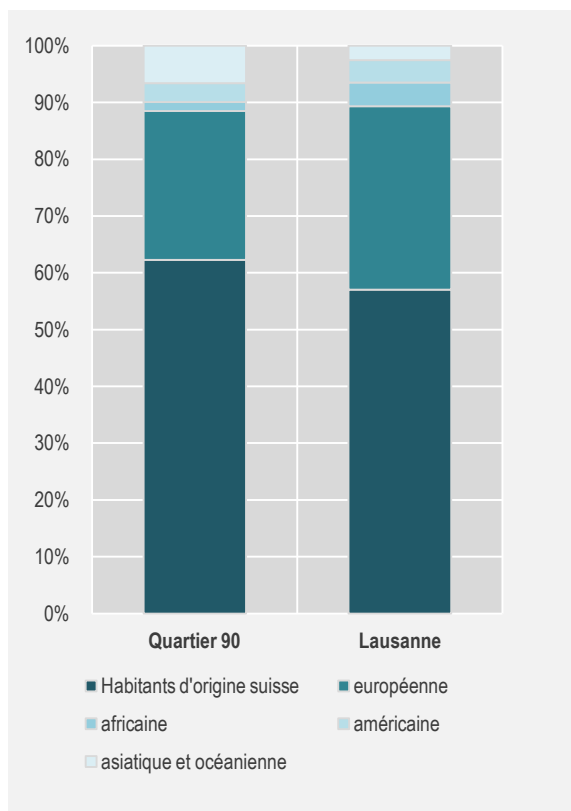
\* Données 2009

Ménages 2017	Quartier 90		Lausanne	
1 personne	326	25.6 %	34'458	47.9 %
2 personnes	342	26.8 %	19'454	27.1 %
3 personnes	223	17.5 %	8'719	12.1 %
4 personnes	256	20.1 %	6'462	9.0 %
5 personnes	98	7.7 %	2'093	2.9 %
6 personnes et plus	30	2.4 %	710	1.0 %
Total	1'275	100.0 %	71'896	100.0 %
Taille moyenne	2.64		1.90	





Vue aérienne du quartier des Zones foraines



### Définitions

La *densité* de la ville est calculée en excluant la superficie des zones foraines pour proposer un indicateur représentatif en zone urbaine.

\* Le *rapport de dépendance* est un indicateur qui mesure le pourcentage des personnes d'un groupe d'âges choisis par rapport à l'effectif de la population âgée de 20 à 64 ans.

\*\* Le *nombre de contribuables* est celui des domiciliés âgés de 21 ans et plus, présents à Lausanne toute l'année, avec un revenu non nul.

\*\*\* La *division en déciles* représente la distribution des revenus dans la population en tranches de même taille comprenant chacune un dixième des contribuables. Sont indiqués ici les déciles extrêmes (1<sup>er</sup> et 9<sup>e</sup>) qui correspondent aux valeurs limites supérieures et inférieures respectivement des revenus les plus modestes et les plus aisés.

Etat civil 2017	Quartier 90		Lausanne	
Célibataires	2'367	58.0 %	78'478	54.2 %
Mariés	1'362	33.4 %	43'204	29.8 %
En partenariat	6	0.1 %	451	0.3 %
Divorcés, séparés	258	6.3 %	16'998	11.7 %
Veufs	88	2.2 %	5'659	3.9 %
<b>Total</b>	<b>4'081</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

Classes d'âges 2017	Quartier 90		Lausanne	
Moins de 10 ans	374	9.2 %	14'134	9.8 %
10 à 19 ans	796	19.5 %	13'684	9.5 %
20 à 39 ans	1'229	30.1 %	53'020	36.6 %
40 à 64 ans	1'251	30.7 %	43'207	29.8 %
65 à 79 ans	326	8.0 %	13'790	9.5 %
80 ans et plus	105	2.6 %	6'955	4.8 %
<b>Total</b>	<b>4'081</b>	<b>100.0 %</b>	<b>144'790</b>	<b>100.0 %</b>

Rapport de dépendance *		
Jeunes (< 20 ans)	47.2 %	28.9 %
Agés (65 ans et plus)	17.4 %	21.6 %

Contribuables 2009 **	Quartier 90	Lausanne
Contribuables	1'100	62'656
Revenu annuel médian en francs	102'990	59'484
Premier décile en francs ***	19'675	18'726
Demier décile en francs ***	230'419	140'152

### Sources

Ville de Lausanne  
*Contrôle des habitants et Guichet cartographique*  
 Registre cantonal des bâtiments  
 ACI / Statistique Vaud

### Logements des Zones foraines, selon la période de construction et le nombre de pièces, à fin 2016

	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces et +	Total	En %
Avant 1919	16	37	54	55	43	38	243	17.8
1919 - 1945	10	14	17	14	9	9	73	5.3
1946 - 1960	9	6	12	15	13	12	67	4.9
1961 - 1970	19	41	36	15	16	17	144	10.5
1971 - 1980	7	5	15	15	30	20	92	6.7
1981 - 1990	5	4	10	20	50	29	118	8.6
1991 - 2000	4	3	3	15	73	33	131	9.6
2001 - 2010	5	2	9	43	101	78	238	17.4
2011 - 2016	11	59	72	67	37	17	263	19.2
<b>Total</b>	<b>86</b>	<b>171</b>	<b>228</b>	<b>259</b>	<b>372</b>	<b>253</b>	<b>1'369</b>	<b>100.0</b>
<b>En %</b>	<b>6.3</b>	<b>12.5</b>	<b>16.7</b>	<b>18.9</b>	<b>27.2</b>	<b>18.5</b>	<b>100.0</b>	





## 7. Activité et commerce des quartiers lausannois

Le rapport-préavis N° 2014/53 de la Municipalité, « *Economie lausannoise - Des moyens pour l'encouragement de l'initiative économique locale* » du 18 septembre 2014, formulait une série de constat sur la situation de l'économie lausannoise. Il évoquait, entre autre, la problématique du commerce de détail et l'impact des nouvelles pratiques d'achat sur cette branche qui a fortement subi les phénomènes de concurrence en ligne et d'internationalisation des acteurs.

Pour poser un état de situation, la Municipalité avait chargé le Service de l'économie et son Office d'appui économique et statistique (OAES) d'analyser les données nécessaires, afin de dégager les tendances en acte dans la branche du commerce de détail et les situer dans leur contexte conjoncturel et structurel. Il s'agissait aussi de dresser un portrait statistique du commerce de détail dans les quartiers de Lausanne et de charger un auteur indépendant de l'administration communale d'enquêter sur le commerce indépendant.

Le volet dédié à la question du commerce indépendant a fait l'objet d'une étude de l'ethnologue Claude Grin qui s'est attachée à tracer les parcours biographiques de commerçants du textile et en dégager des enseignements fondés sur la perception de l'environnement commercial et urbain (« *Pour une étude du commerce indépendant à Lausanne : le commerce indépendant et de proximité* », novembre 2017, document disponible en ligne sur le portail statistique officiel de la Ville).

L'analyse statistique des tendances du commerce de détail lausannois et de son contexte économique ont fait l'objet d'un rapport (« *La situation du commerce lausannois* », Service de l'économie, Office d'appui économique et statistique, Octobre 2018, document également disponible en ligne).

Les pages suivantes reproduisent l'analyse des données sur le commerce et l'activité économique lausannoises, détaillée sous forme de fiches consacrées à chacun des quartiers statistiques de Lausanne.

**Sources**

Ville de Lausanne, Contrôle des habitants

Ville de Lausanne, Guichet cartographique

Office fédéral de la statistique, Statistique structurelle des entreprises (STATENT)

Office fédéral de la Statistique, Recensement des entreprises et des établissements (RE)

# Lausanne, quartiers et sous-secteurs statistiques

**1 – Centre**

101 - Rue Centrale  
102 - Chauderon  
103 - Flon  
104 - Montbenon  
105 - Gare/Petit-Chêne  
106 - Georgette  
107 - Avant-Poste  
108 - Marterey  
109 - Cité  
110 - Riponne/Tunnel

**2 – Maupas / Valency**

201 - Maupas  
202 - Av. d'Echallens  
203 - Montétan  
204 - Chablère  
205 - Valency

**3 – Sébeillon / Malley**

301 - Rue de Morges  
302 - Rue de Sébeillon  
303 - Tivoli  
304 - Prélaz  
305 - Gare de Sébeillon  
306 - Av. de Provence  
307 - Malley

**4 – Montoie / Bourdonnette**

401 - Montoie  
402 - Vallée de la Jeunesse  
403 - Pyramides  
404 - Prés-de-Vidy  
405 - Bourget  
406 - Bourdonnette

**5 – Montriond / Cour**

501 - Marc-Dufour  
502 - Milan  
503 - Les Cèdres  
504 - Cour  
505 - Mont-d'Or  
506 - Bellerive

**6 – Sous-Gare / Ouchy**

601 - Grancy  
602 - Harpe  
603 - Av. d'Ouchy  
604 - Ouchy

**7 – Montchoisi**

701 - Montchoisi  
702 - Elysée

**8 – Florimont / Chissiez**

801 - Florimont  
802 - Av. Rambert  
803 - Chissiez

**9 – Mousquines / Bellevue**

901 - Mon-Repos  
902 - Av. Secrétan  
903 - Ch. de la Vuachère

**10 – Vallon / Béthusy**

1001 - Le Vallon  
1002 - Hôpitaux  
1003 - Victor-Ruffly  
1004 - Béthusy

**11 – Chailly / Rovéréaz**

1101 - Chailly  
1102 - Plaisance  
1103 - Bois de Rovéréaz  
1104 - Craivavers  
1105 - Devin

**12 – Sallaz / Vennes / Séchaud**

1201 - La Sallaz  
1202 - Vennes  
1203 - Rte de Berne  
1204 - Valmont  
1205 - Grangette  
1206 - Praz-Séchaud  
1207 - Ch. des Roches  
1208 - Grand-Vennes

**13 – Sauvabelin**

1301 - Sauvabelin  
1302 - Pré-Fleuri

**14 – Borde / Bellevaux**

1401 - Borde  
1402 - Rouvraie  
1403 - Bellevaux  
1404 - Rte du Signal

**15 – Vinet / Pontaise**

1501 - Pré-du-Marché  
1502 - Valentin  
1503 - Pontaise

**16 – Bossons / Blécherette**

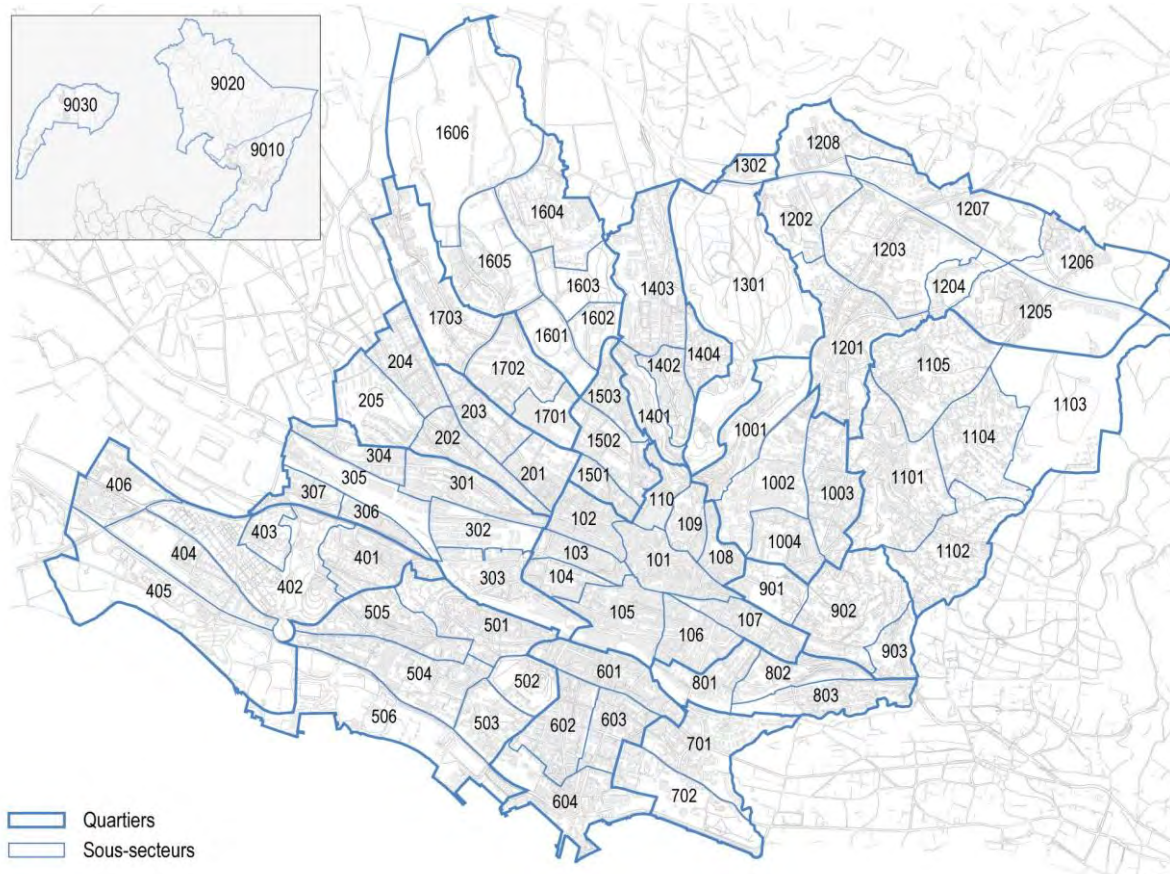
1601 - Stade  
1602 - Ancien-Stand  
1603 - Bois-Mermet  
1604 - Bois-Gentil  
1605 - Bossons  
1606 - Blécherette

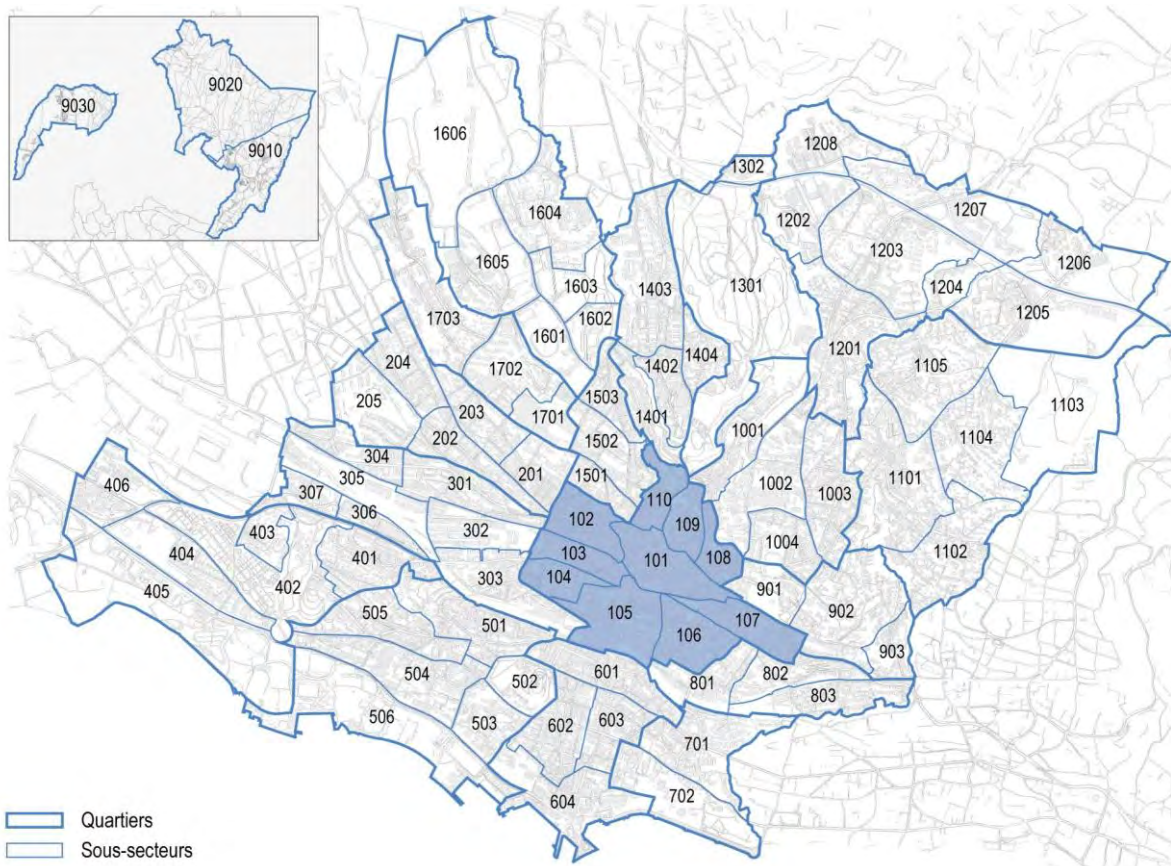
**17 – Beaulieu / Grey / Boisly**

1701 - Beaulieu  
1702 - Bergières  
1703 - Pierrefleur

**90 – Zones foraines**

9010 - Les Râpes  
9020 - Montheron  
9030 - Vernand





Situation du Quartier 1 – Centre au sein de la ville de Lausanne



Vue aérienne du quartier Centre

## Statistiques sur l'activité commerciale

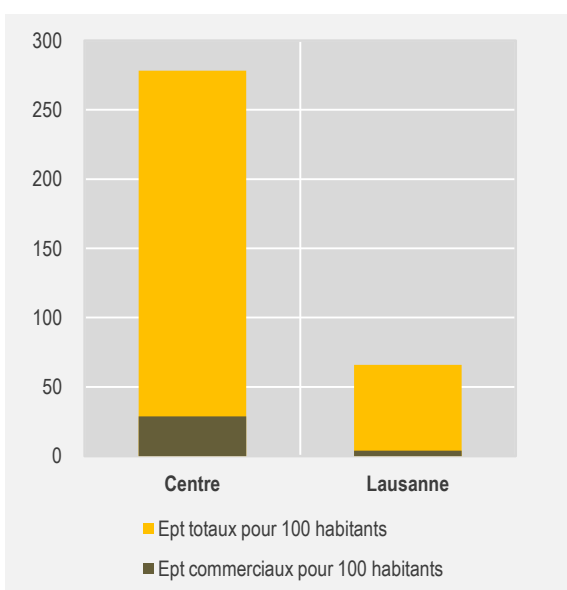
## Quartier 1 – Centre

Aperçu 2013	
Emplois commerciaux en équivalents plein temps (ept)	3'635
Emploi total en équivalents plein temps	35'091
Nombre d'habitants	12'612
dont population entre 20 et 64 ans	9'352

Commerce de détail	1995	2005	2008	2013
Etablissements	857	662	649	719
Emplois	5'244	5'268	4'720	4'831
Ept	4'246	3'717	3'703	3'635
Ept / établissement	5.0	5.6	5.7	5.1

Total des entreprises	1995	2005	2008	2013
Etablissements	3'437	2'955	3'026	4'915
Emplois totaux	35'878	32'516	33'906	45'650
Ept	30'339	27'259	27'860	35'091
Ept / établissement	8.8	9.2	9.2	7.1

Indicateurs 2013	Quartier 1	Lausanne
Ept commerciaux pour 100 habitants	28.8	4.1
Ept totaux pour 100 habitants	278.2	65.8
Part des ept commerciaux au total	10.4 %	6.2 %
Ept commerciaux par établissement	5.1	4.4



**Le quartier Centre est le moteur de l'activité commerciale de Lausanne : il concentre plus de 60 % de l'emploi de la branche.**

Cœur historique de la ville, le quartier accueille de nombreux habitants et un nombre encore plus important d'emplois des branches spécialisées du tertiaire. Presque 40 % de l'emploi recensé à Lausanne est localisé au centre avec les flux de passage qui en découlent. L'environnement urbain est caractérisé par les nombreuses zones piétonnes auxquelles s'ajoutent les axes routiers de traversée.

Avec la transformation du Flon et du Rôtillon, le quartier a connu une évolution importante et fera l'objet d'une mutation encore plus conséquente avec le réaménagement du Grand-Pont et l'arrivée de la future ligne de tram reliant le centre-ville à l'Ouest lausannois. Le quartier est aussi le lieu privilégié de nombreuses manifestations parmi d'autres les animations des fêtes de fin d'année.

Durant les vingt dernières années, le quartier a vu le nombre de ses emplois augmenter fortement alors que les effectifs du commerce de détail ont visiblement diminué avant de retrouver des couleurs.

L'arrivée d'enseignes internationales, notamment dans le secteur de l'habillement, témoigne de l'attractivité du centre de Lausanne. Ces implantations alimentent en même temps les mécanismes de la rente foncière dont le niveau en résulte comparativement élevé pour les petites enseignes indépendantes qui ne peuvent pas compter sur les volumes et les marges des grands groupes internationaux.

### Indice de spécialisation du commerce de détail 2013 \*

Indice pour le nombre d'établissements 1.42

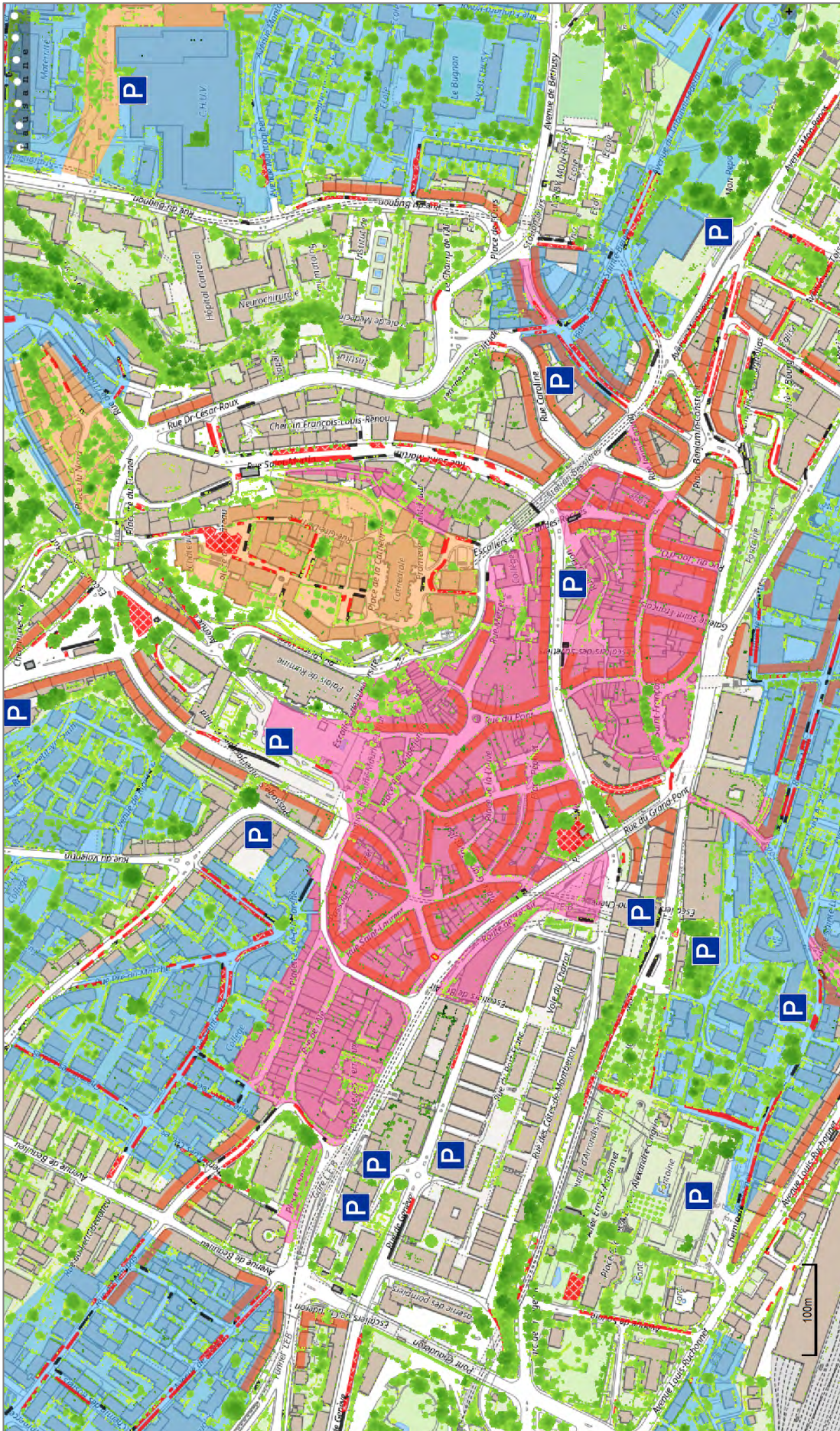
Indice pour les ept commerciaux 1.68

\* Les valeurs supérieures / inférieures à 1 indiquent une activité commerciale proportionnellement plus / moins importante par rapport au total de la ville

### Sources

Ville de Lausanne  
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

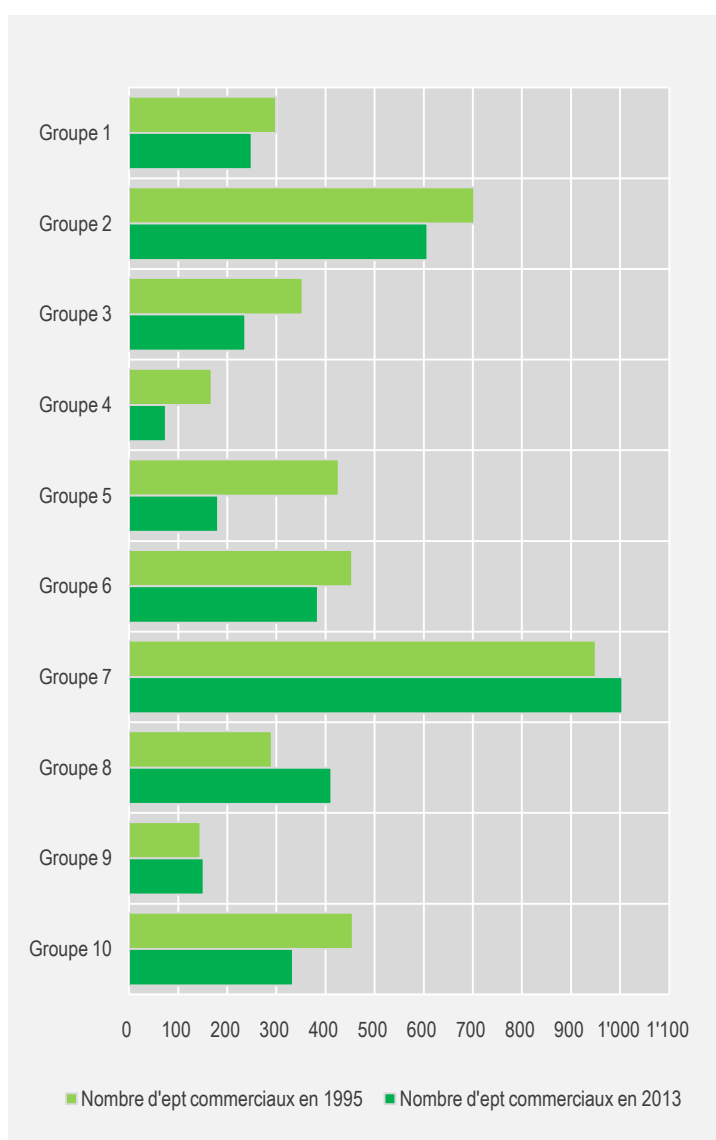
Office fédéral de la statistique  
Statistique des entreprises (STATENT)  
Registre fédéral des entreprises et des établissements (REE)



Aperçu du stationnement au Centre (en bleu) ; en rose : zones 30 ; en orange clair : zones de rencontre ; en orange foncé : tronçons commerciaux selon le Plan général d'affectation)

Evolution de l'emploi dans le commerce de détail (en équivalents plein temps)		1995		2013	
		Etablissements	Ept	Etablissements	Ept
Groupe 1	Magasin non spécialisé à prédominance alimentaire	25	299	25	249
Groupe 2	Autre commerce de détail en magasin non spécialisé (grands magasins)	9	702	10	607
Groupe 3	Alimentaire en magasin spécialisé	88	353	74	237
Groupe 4	Equipements de l'information et de la communication en mag. spécialisé	31	168	18	75
Groupe 5	Autres équipements du foyer en magasin spécialisé	90	427	48	181
Groupe 6	Biens culturels et de loisirs en magasin spécialisé	116	454	75	384
Groupe 7	Habillement chaussures et articles en cuir en magasin spécialisé	225	950	245	1'004
Groupe 8	Produits de pharmacie, articles médicaux et parfumerie en mag. spécialisé	49	291	58	412
Groupe 9	Articles d'horlogerie et de bijouterie en magasin spécialisé	45	145	48	152
Groupe 10	Autre commerce de détail (carburants, occasions, vente à distance, ...)	179	456	118	334
<b>Total</b>		<b>857</b>	<b>4'246</b>	<b>719</b>	<b>3'635</b>

Evolution de l'emploi dans la restauration	222	2'060	311	2'537
--	-----	-------	-----	-------



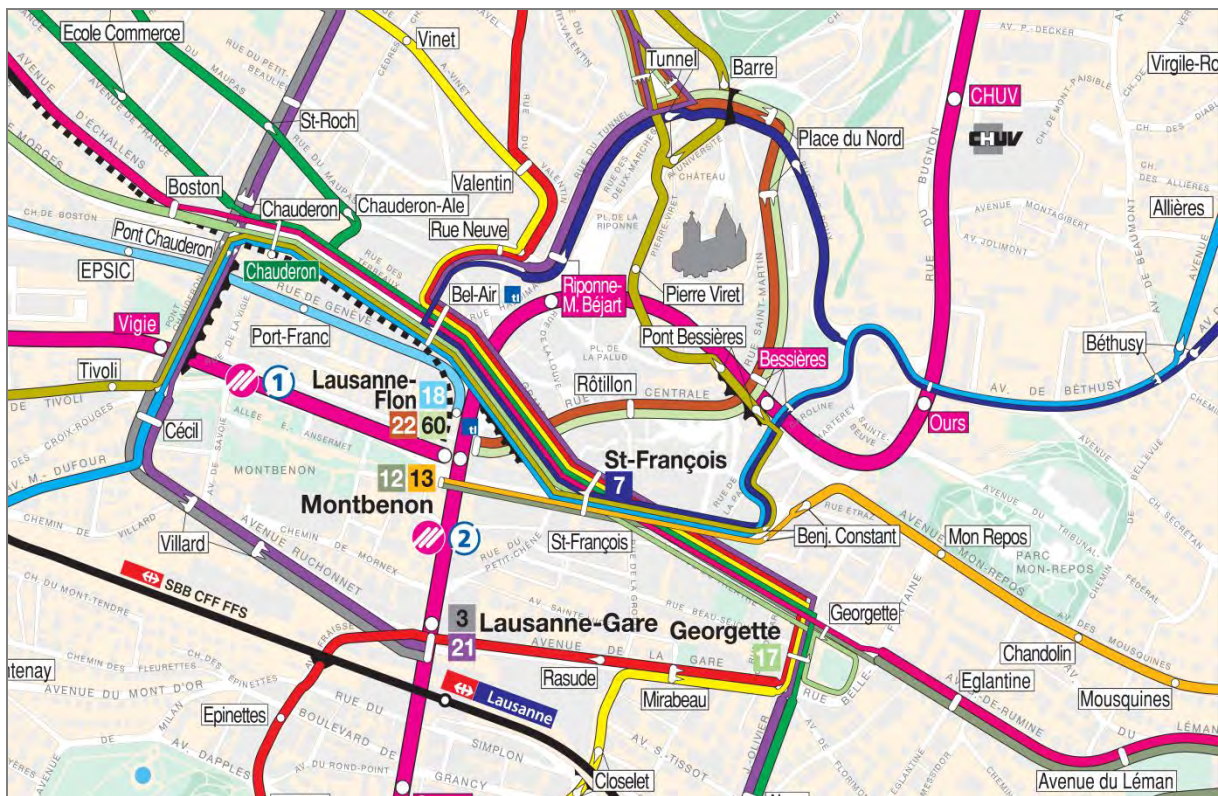
#### Sources et définitions

La statistique des entreprises (STATENT) est la référence de l'Office fédéral de la statistique en matière d'activité et d'emploi. Cette enquête a remplacé le recensement des entreprises (RE) qui était réalisé à une cadence plus espacée et selon une définition plus restrictive du nombre d'emplois. La STATENT utilise les données de registres (caisses de compensations AVS/AI/APG, Registre fédéral des entreprises et des établissements).

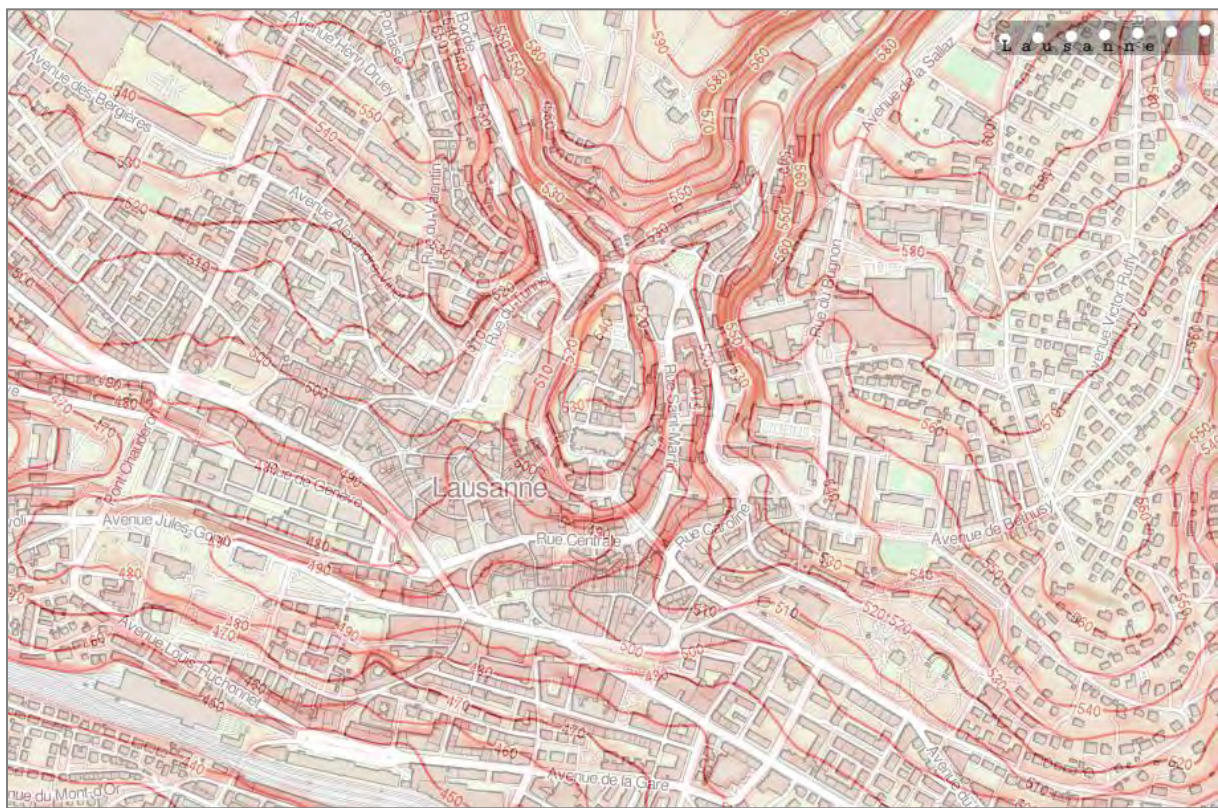
La STATENT prend en compte tout emploi soumis à cotisation AVS à partir de 2'300.- francs de salaire annuel. Le nombre total d'emplois renseigné ainsi sur les effectifs occupés, indépendamment du taux d'activité, alors que le nombre d'emplois en équivalents plein temps représente la demande de travail des entreprises. Cette définition moins restrictive explique aussi l'augmentation du nombre d'établissements recensés par rapport au RE.

La STATENT et le Registre fédéral des entreprises et des établissements classent les entreprises d'après les codes NOGA 2008. Certaines activités qui participent à l'animation commerciale ne figurent pas comme « commerce de détail » (notamment les artisans confiseurs, classés sous « industries alimentaires », ou les coiffeurs, classés sous « autres services personnels »), alors que les pharmacies y sont incluses.

L'indice de spécialisation est un ratio calculé entre la part du commerce de détail dans le total des activités d'un quartier choisi et cette même part calculée sur l'ensemble de la ville. L'indice permet de déterminer dans quelle mesure les activités d'une zone sont semblables ou non à celles du reste du territoire et dans quelle mesure cette zone est spécialisée dans un secteur particulier d'activité.



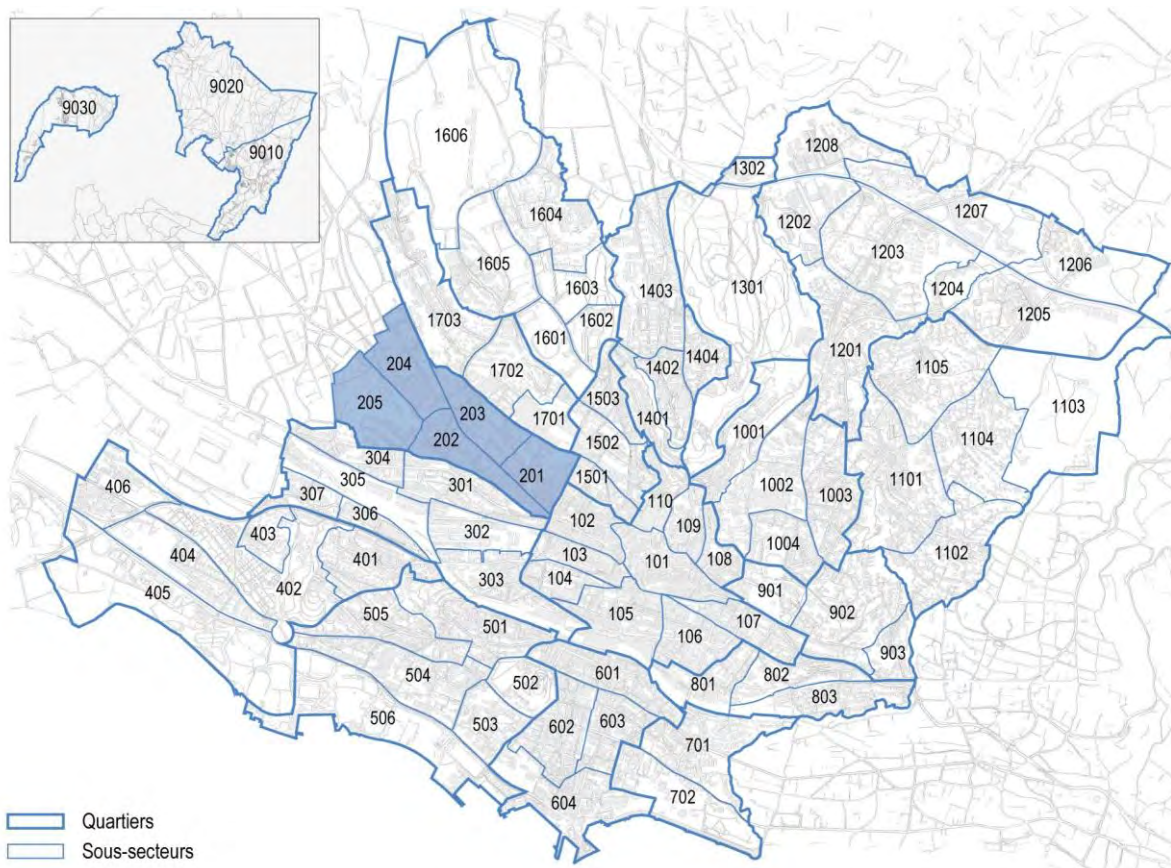
Desserte des transports publics (t) du quartier Centre, lignes 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 12, 13, 16, 17, 18, 21, 22, 60, m1, m2 et LEB



Pente du terrain dans le quartier Centre



<b>Autres activités économiques au Centre, selon la nomenclature NOGA (en équivalents plein temps)</b>		<b>2013</b>
78	Activités liées à l'emploi (agences de placements, travail temporaire, ...)	3'484
84	Administration publique et défense ; sécurité sociale obligatoire (admin. communale, cantonale ou fédérale, pompiers, ...)	3'333
64	Activités des services financiers, hors assurance et caisses de retraite	2'225
56	Restauration	1'958
86	Activités pour la santé humaine	1'590
65	Assurance	1'510
49	Transports terrestres et transport par conduites (trains, bus, taxis, fret)	1'507
69	Activités juridiques et comptables	1'495
68	Activités immobilières	1'390
85	Enseignement	1'241
58	Édition	1'002
70	Activités des sièges sociaux ; conseil de gestion	952
71	Activités d'architecture et d'ingénierie ; activités de contrôle et analyses techniques	938
62	Programmation, conseil et autres activités informatiques	930
66	Activités auxiliaires de services financiers et d'assurance	840
88	Action sociale sans hébergement (crèches, aides aux handicapés, ...)	730
94	Activités des organisations associatives	702
55	Hébergement	578
96	Autres services personnels	527
61	Télécommunications	482
81	Services relatifs aux bâtiments et aménagement paysager	424
46	Commerce de gros, à l'exception des automobiles et des motocycles	394
53	Activités de poste et de courrier	386
73	Publicité et études de marché	284
90	Activités créatives, artistiques et de spectacle	270
74	Autres activités spécialisées, scientifiques et techniques	257
93	Activités sportives, récréatives et de loisirs	198
41	Construction de bâtiments	159
79	Activités des agences de voyage, voyagistes, services de réservation et activités connexes	157
91	Bibliothèques, archives, musées et autres activités culturelles	155
43	Travaux de construction spécialisés	147
82	Activités administratives et autres activités de soutien aux entreprises	133
52	Entreposage et services auxiliaires des transports	111
35	Production et distribution d'électricité, de gaz, de vapeur et d'air conditionné	109
59	Production de films cinématographiques, de vidéo et de programmes de télévision ; enregistrement sonore et éd. musicale	105
45	Commerce et réparation d'automobiles et de motocycles	104
10	Industries alimentaires	97
92	Organisation de jeux de hasard et d'argent	93
32	Autres industries manufacturières	82
87	Hébergement médico-social et social	68
77	Activités de location et location-bail	46
72	Recherche-développement scientifique	37
95	Réparation d'ordinateurs et de biens personnels et domestiques	33
38	Collecte, traitement et élimination des déchets ; récupération	31
18	Imprimerie et reproduction d'enregistrements	31
16	Travail du bois et fabrication d'articles en bois et en liège, à l'exception des meubles ; fab. d'articles en vannerie et sparterie	25
25	Fabrication de produits métalliques, à l'exception des machines et des équipements	17
14	Industrie de l'habillement	13
	Autres	76
<b>Total</b>		<b>31'456</b>



Situation du Quartier 2 –Maupas / Valency au sein de la ville de Lausanne



Vue aérienne de l'Avenue d'Echallens

## Statistiques sur l'activité commerciale

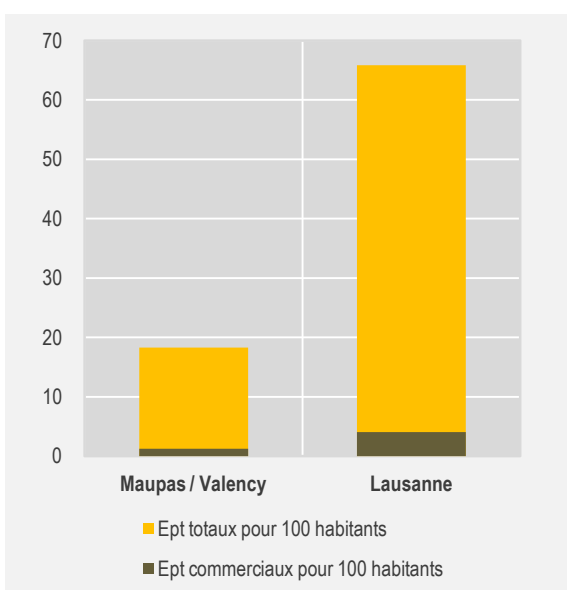
## Quartier 2 – Maupas / Valency

Aperçu 2013	
Emplois commerciaux en équivalents plein temps (ept)	171
Emploi total en équivalents plein temps	2'479
Nombre d'habitants	13'543
dont population entre 20 et 64 ans	9'520

Commerce de détail	1995	2005	2008	2013
Etablissements	95	73	65	74
Emplois	244	248	233	230
Ept	206	208	181	171
Ept / établissement	2.2	2.8	2.8	2.3

Total des entreprises	1995	2005	2008	2013
Etablissements	438	347	359	727
Emplois totaux	2'916	2'515	2'432	3'385
Ept	2'546	2'028	1'931	2'479
Ept / établissement	5.8	5.8	5.4	3.4

Indicateurs 2013	Quartier 2	Lausanne
Ept commerciaux pour 100 habitants	1.3	4.1
Ept totaux pour 100 habitants	18.3	65.8
Part des ept commerciaux au total	6.9 %	6.2 %
Ept commerciaux par établissement	2.3	4.4



### Quartier résidentiel de l'ouest lausannois, Maupas / Valency concentre ses commerces le long de l'Avenue d'Echallens.

Quartier très peuplé, Maupas / Valency se situe principalement en zone urbaine et zone mixte de forte densité. De la Place Chauderon au Parc de Valency, le trottoir nord de l'Avenue d'Echallens est classé en tronçon commercial.

Les commerces peuvent bénéficier d'une bonne accessibilité grâce à la ligne de bus tl 9 et au LEB, et d'une offre de stationnement adéquate pour le trafic individuel. Le trafic de l'Avenue d'Echallens, axe d'entrée et sortie vers l'Ouest lausannois, est important avec ce qui en découle sur l'environnement piétonnier.

L'offre commerciale est variée avec de nombreuses vitrines intégrées aux bâtiments. Plusieurs enseignes de la grande distribution sont présentes. La part du commerce de détail par rapport au total de l'emploi est plus élevée que la moyenne des autres quartiers hors centre.

L'emploi dans le commerce est en baisse sur la durée dans une mesure analogue à la tendance générale. On note l'augmentation de la part du commerce de produits pharmaceutiques et la diminution du commerce alimentaire.

La zone de chalandise est importante dans ce quartier densément peuplé. Les usagers disposent des prestations de l'office postal Lausanne 7 St-Paul à l'Avenue d'Echallens 61.

### Indice de spécialisation du commerce de détail 2013 \*

Indice pour le nombre d'établissements 0.97

Indice pour les ept commerciaux 1.12

\* Les valeurs supérieures / inférieures à 1 indiquent une activité commerciale proportionnellement plus / moins importante par rapport au total de la ville

### Sources

Ville de Lausanne  
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

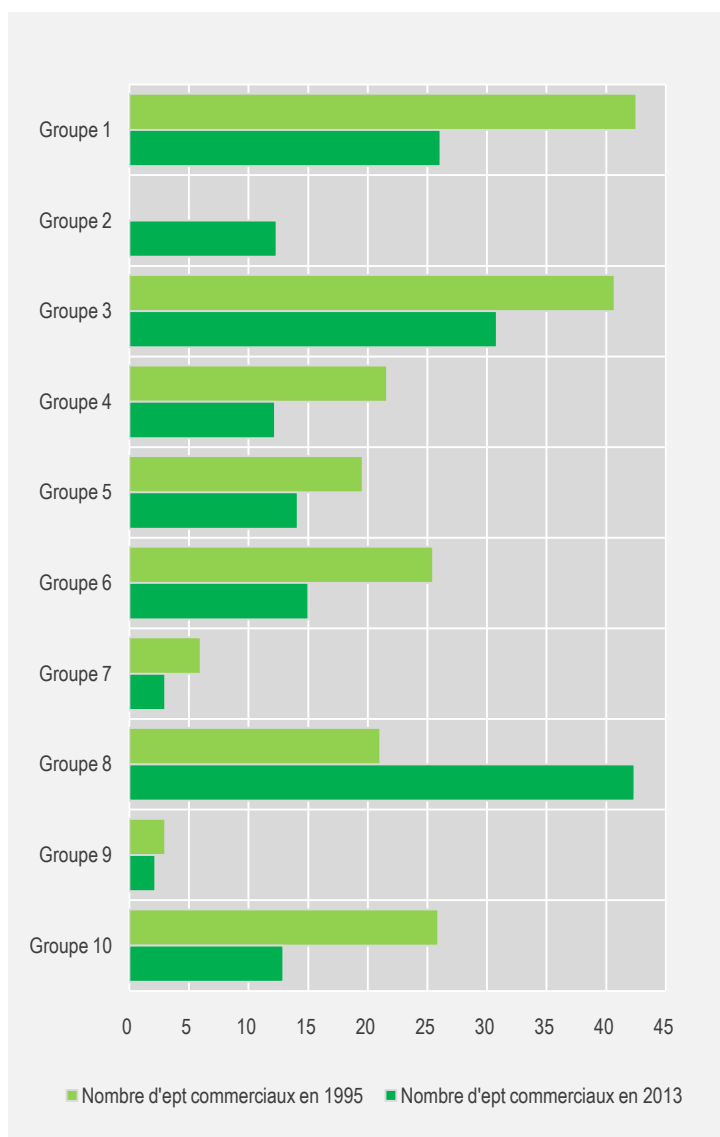
Office fédéral de la statistique  
Statistique des entreprises (STATENT)  
Registre fédéral des entreprises et des établissements (REE)



■ Zones bleues (macaron) ■ Zones payantes ■ Deux-roues motorisés  
**Aperçu du stationnement à l'avenue d'Echallens (en bleu : zones 30 ; en orange foncé : tronçons commerciaux selon le Plan général d'affectation)**

Evolution de l'emploi dans le commerce de détail (en équivalents plein temps)		1995		2013	
		Etablissements	Ept	Etablissements	Ept
Groupe 1	Magasin non spécialisé à prédominance alimentaire	11	43	8	26
Groupe 2	Autre commerce de détail en magasin non spécialisé (grands magasins)	-	-	2	12
Groupe 3	Alimentaire en magasin spécialisé	15	41	15	31
Groupe 4	Equipements de l'information et de la communication en magasin spécialisé	9	22	8	12
Groupe 5	Autres équipements du foyer en magasin spécialisé	10	20	5	14
Groupe 6	Biens culturels et de loisirs en magasin spécialisé	18	25	10	15
Groupe 7	Habillement chaussures et articles en cuir en magasin spécialisé	6	6	3	3
Groupe 8	Produits de pharmacie, articles médicaux et parfumeries en magasin spécialisé	6	21	7	42
Groupe 9	Articles d'horlogerie et de bijouterie en magasin spécialisé	2	3	4	2
Groupe 10	Autre commerce de détail (carburants, occasions, vente à distance, ...)	18	26	12	13
<b>Total</b>		<b>95</b>	<b>206</b>	<b>74</b>	<b>171</b>

Evolution de l'emploi dans la restauration	28	84	33	87
--	----	----	----	----



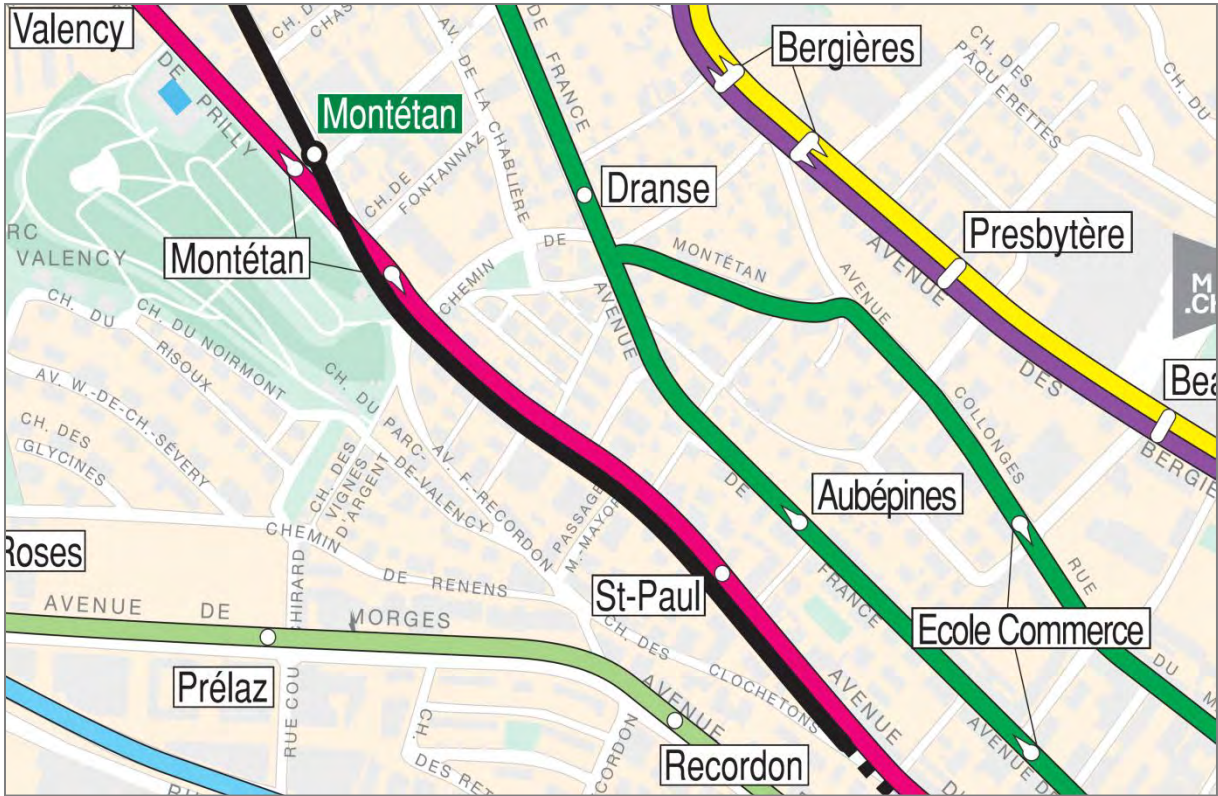
#### Sources et définitions

La statistique des entreprises (STATENT) est la référence de l'Office fédéral de la statistique en matière d'activité et d'emploi. Cette enquête a remplacé le recensement des entreprises (RE) qui était réalisé à une cadence plus espacée et selon une définition plus restrictive du nombre d'emplois. La STATENT utilise les données de registres (caisses de compensations AVS/AI/APG, Registre fédéral des entreprises et des établissements).

La STATENT prend en compte tout emploi soumis à cotisation AVS à partir de 2'300.- francs de salaire annuel. Le nombre total d'emplois renseigné ainsi sur les effectifs occupés, indépendamment du taux d'activité, alors que le nombre d'emplois en équivalents plein temps représente la demande de travail des entreprises. Cette définition moins restrictive explique aussi l'augmentation du nombre d'établissements recensés par rapport au RE.

La STATENT et le Registre fédéral des entreprises et des établissements classent les entreprises d'après les codes NOGA 2008. Certaines activités qui participent à l'animation commerciale ne figurent pas comme « commerce de détail » (notamment les artisans confiseurs, classés sous « industries alimentaires », ou les coiffeurs, classés sous « autres services personnels »), alors que les pharmacies y sont incluses.

L'indice de spécialisation est un ratio calculé entre la part du commerce de détail dans le total des activités d'un quartier choisi et cette même part calculée sur l'ensemble de la ville. L'indice permet de déterminer dans quelle mesure les activités d'une zone sont semblables ou non à celles du reste du territoire et dans quelle mesure cette zone est spécialisée dans un secteur particulier d'activité.

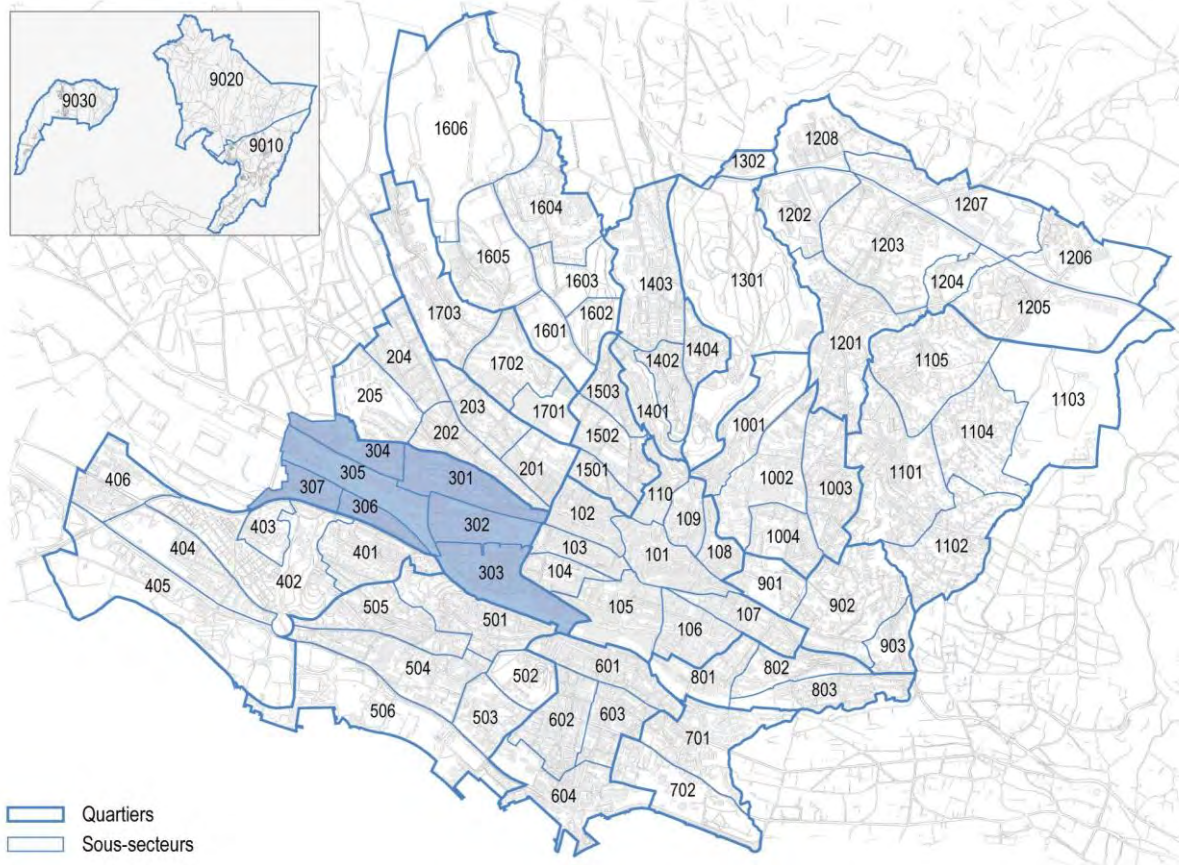


Desserte des transports publics (t) à l'Avenue d'Echallens, lignes 2, 4, 9, 17, 21 et LEB



Pente du terrain à l'Avenue d'Echallens

<b>Autres activités économiques à Maupas / Valency, selon la nomenclature NOGA (en équivalents plein temps)</b>		<b>2013</b>
86	Activités pour la santé humaine	357
87	Hébergement médico-social et social	308
85	Enseignement	296
43	Travaux de construction spécialisés	256
84	Administration publique et défense ; sécurité sociale obligatoire (admin. communale, cantonale ou fédérale, pompiers, ...)	165
88	Action sociale sans hébergement (crèches, aides aux handicapés, ...)	112
71	Activités d'architecture et d'ingénierie ; activités de contrôle et analyses techniques	79
81	Services relatifs aux bâtiments et aménagement paysager	70
56	Restauration	70
96	Autres services personnels	58
90	Activités créatives, artistiques et de spectacle	48
94	Activités des organisations associatives	47
32	Autres industries manufacturières	45
74	Autres activités spécialisées, scientifiques et techniques	41
25	Fabrication de produits métalliques, à l'exception des machines et des équipements	30
70	Activités des sièges sociaux ; conseil de gestion	30
69	Activités juridiques et comptables	26
45	Commerce et réparation d'automobiles et de motocycles	25
46	Commerce de gros, à l'exception des automobiles et des motocycles	24
91	Bibliothèques, archives, musées et autres activités culturelles	24
82	Activités administratives et autres activités de soutien aux entreprises	19
66	Activités auxiliaires de services financiers et d'assurance	18
55	Hébergement	17
16	Travail du bois et fabrication d'articles en bois et en liège, à l'exception des meubles ; fab. d'articles en vannerie et sparterie	17
41	Construction de bâtiments	14
49	Transports terrestres et transport par conduites	12
18	Imprimerie et reproduction d'enregistrements	11
63	Services d'information	10
59	Production de films cinématographiques, de vidéo et de programmes de télévision ; enregistrement sonore et éd. musicale	10
95	Réparation d'ordinateurs et de biens personnels et domestiques	9
62	Programmation, conseil et autres activités informatiques	8
68	Activités immobilières	8
93	Activités sportives, récréatives et de loisirs	8
64	Activités des services financiers, hors assurance et caisses de retraite	5
65	Assurance	5
72	Recherche-développement scientifique	4
14	Industrie de l'habillement	4
37	Collecte et traitement des eaux usées	4
10	Industries alimentaires	4
53	Activités de poste et de courrier	3
	Autres	9
<b>Total</b>		<b>2'308</b>



Situation du Quartier 3 –Sébeillon / Malley au sein de la ville de Lausanne



Vue aérienne de la Rue Couchirard et de l'Avenue de Morges



## Statistiques sur l'activité commerciale

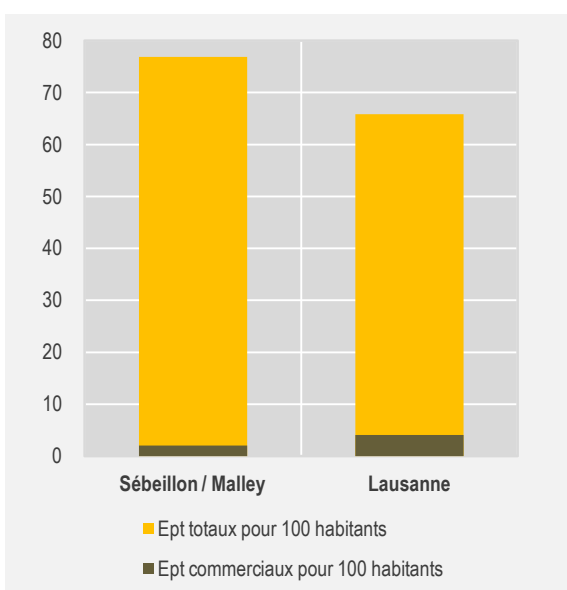
## Quartier 3 – Sébeillon / Malley

Aperçu 2013	
Emplois commerciaux en équivalents plein temps (ept)	207
Emploi total en équivalents plein temps	7'794
Nombre d'habitants	10'144
dont population entre 20 et 64 ans	6'839

Commerce de détail	1995	2005	2008	2013
Etablissements	73	52	55	71
Emplois	248	248	243	280
Ept	214	182	195	207
Ept / établissement	2.9	3.5	3.5	2.9

Total des entreprises	1995	2005	2008	2013
Etablissements	555	566	602	931
Emplois totaux	6'786	7'351	8'021	9'465
Ept	5'974	6'208	6'773	7'794
Ept / établissement	10.8	11.0	11.3	8.4

Indicateurs 2013	Quartier 3	Lausanne
Ept commerciaux pour 100 habitants	2.0	4.1
Ept totaux pour 100 habitants	76.8	65.8
Part des ept commerciaux au total	2.7 %	6.2 %
Ept commerciaux par établissement	2.9	4.4



**Quartier d'héritage industriel, Sébeillon / Malley conserve sa fonction de pôle d'activité et reste marqué par ses voies de chemin de fer.**

Quartier en pleine mutation et essor, Sébeillon / Malley est principalement situé en zone urbaine et en zone mixte de forte densité. La Rue de Couchirard ainsi que la partie attenante de la Rue de Genève sont classés en tronçon commercial.

Le secteur est desservi par les lignes de bus tl 17 et 18. L'offre de stationnement est importante. La prédominance de la voiture marque l'environnement piétonnier avec ce qui en découle, par exemple, pour traverser l'Avenue de Morges.

L'offre commerciale est plutôt variée. Sans surprise, la part du commerce est proportionnellement faible dans le total de l'emploi, le quartier accueillant un grand nombre d'autres activités.

L'emploi dans le commerce n'a quasiment pas diminué sur l'arc des vingt dernières années, bénéficiant de la forte croissance concomitante du nombre total d'emplois, qui dépasse aujourd'hui les 7'500, et conservant une certaine diversité.

### Indice de spécialisation du commerce de détail 2013 \*

Indice pour le nombre d'établissements 0.73

Indice pour les ept commerciaux 0.43

\* Les valeurs supérieures / inférieures à 1 indiquent une activité commerciale proportionnellement plus / moins importante par rapport au total de la ville

### Sources

Ville de Lausanne  
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

Office fédéral de la statistique  
Statistique des entreprises (STATENT)  
Registre fédéral des entreprises et des établissements (REE)

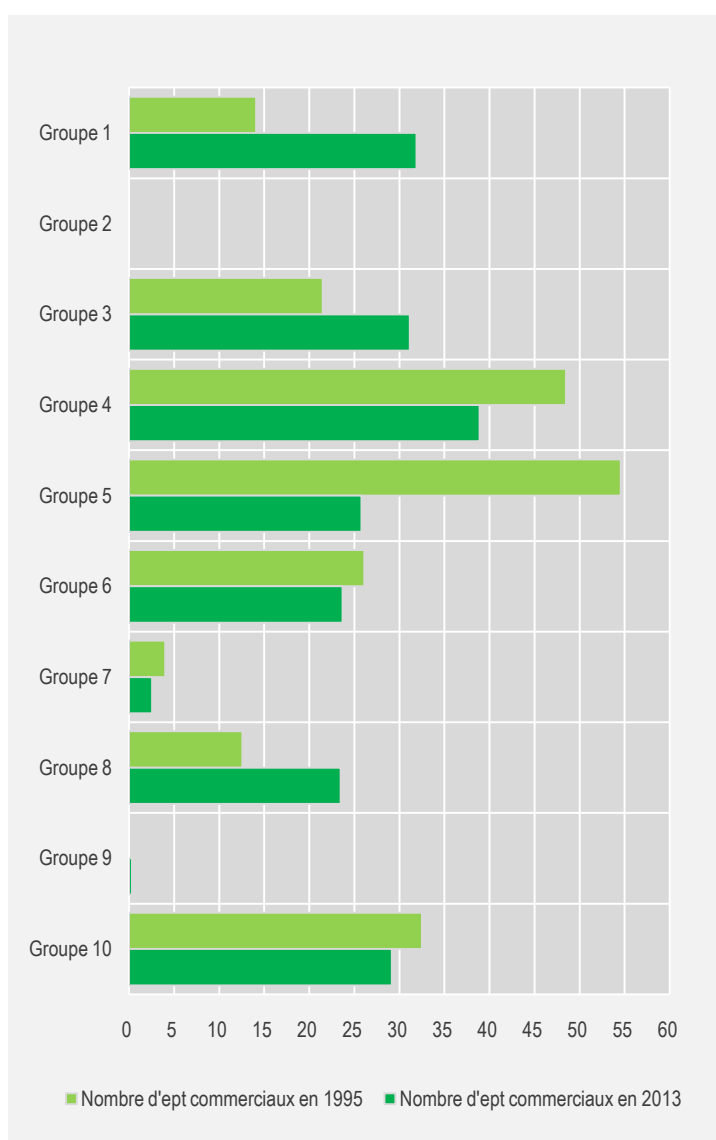


 Zones bleues (macaron) 
  Zones payantes 
  Deux-roues motorisés 
  Taxis

Aperçu du stationnement à la Rue Couchirard et à l'Avenue de Morges (en bleu : zones 30 ; en orange : tronçons commerciaux selon le Plan général d'affectation)

Evolution de l'emploi dans le commerce de détail (en équivalents plein temps)		1995		2013	
		Etablissements	Ept	Etablissements	Ept
Groupe 1	Magasin non spécialisé à prédominance alimentaire	8	14	8	32
Groupe 2	Autre commerce de détail en magasin non spécialisé (grands magasins)	-	-	-	-
Groupe 3	Alimentaire en magasin spécialisé	9	21	12	31
Groupe 4	Equipements de l'information et de la communication en magasin spécialisé	10	48	6	39
Groupe 5	Autres équipements du foyer en magasin spécialisé	12	55	11	26
Groupe 6	Biens culturels et de loisirs en magasin spécialisé	15	26	11	24
Groupe 7	Habillement chaussures et articles en cuir en magasin spécialisé	3	4	2	3
Groupe 8	Produits de pharmacie, articles médicaux et parfumeries en magasin spécialisé	4	13	4	23
Groupe 9	Articles d'horlogerie et de bijouterie en magasin spécialisé	-	-	1	x
Groupe 10	Autre commerce de détail (carburants, occasions, vente à distance, ...)	12	32	16	29
<b>Total</b>		<b>73</b>	<b>214</b>	<b>71</b>	<b>207</b>

Evolution de l'emploi dans la restauration	33	135	43	128
--	----	-----	----	-----



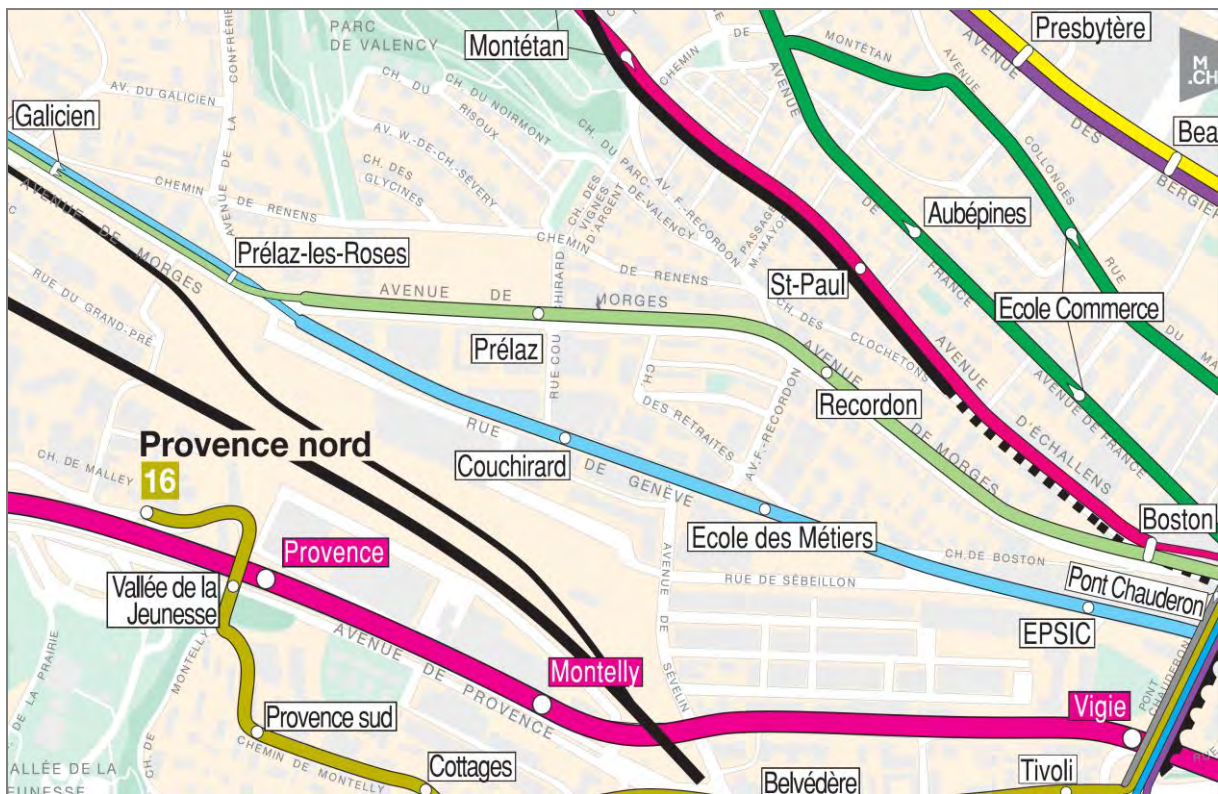
#### Sources et définitions

La statistique des entreprises (STATENT) est la référence de l'Office fédéral de la statistique en matière d'activité et d'emploi. Cette enquête a remplacé le recensement des entreprises (RE) qui était réalisé à une cadence plus espacée et selon une définition plus restrictive du nombre d'emplois. La STATENT utilise les données de registres (caisses de compensations AVS/AI/APG, Registre fédéral des entreprises et des établissements).

La STATENT prend en compte tout emploi soumis à cotisation AVS à partir de 2'300.- francs de salaire annuel. Le nombre total d'emplois renseigne ainsi sur les effectifs occupés, indépendamment du taux d'activité, alors que le nombre d'emplois en équivalents plein temps représente la demande de travail des entreprises. Cette définition moins restrictive explique aussi l'augmentation du nombre d'établissements recensés par rapport au RE.

La STATENT et le Registre fédéral des entreprises et des établissements classent les entreprises d'après les codes NOGA 2008. Certaines activités qui participent à l'animation commerciale ne figurent pas comme « commerce de détail » (notamment les artisans confiseurs, classés sous « industries alimentaires », ou les coiffeurs, classés sous « autres services personnels »), alors que les pharmacies y sont incluses.

L'indice de spécialisation est un ratio calculé entre la part du commerce de détail dans le total des activités d'un quartier choisi et cette même part calculée sur l'ensemble de la ville. L'indice permet de déterminer dans quelle mesure les activités d'une zone sont semblables ou non à celles du reste du territoire et dans quelle mesure cette zone est spécialisée dans un secteur particulier d'activité.

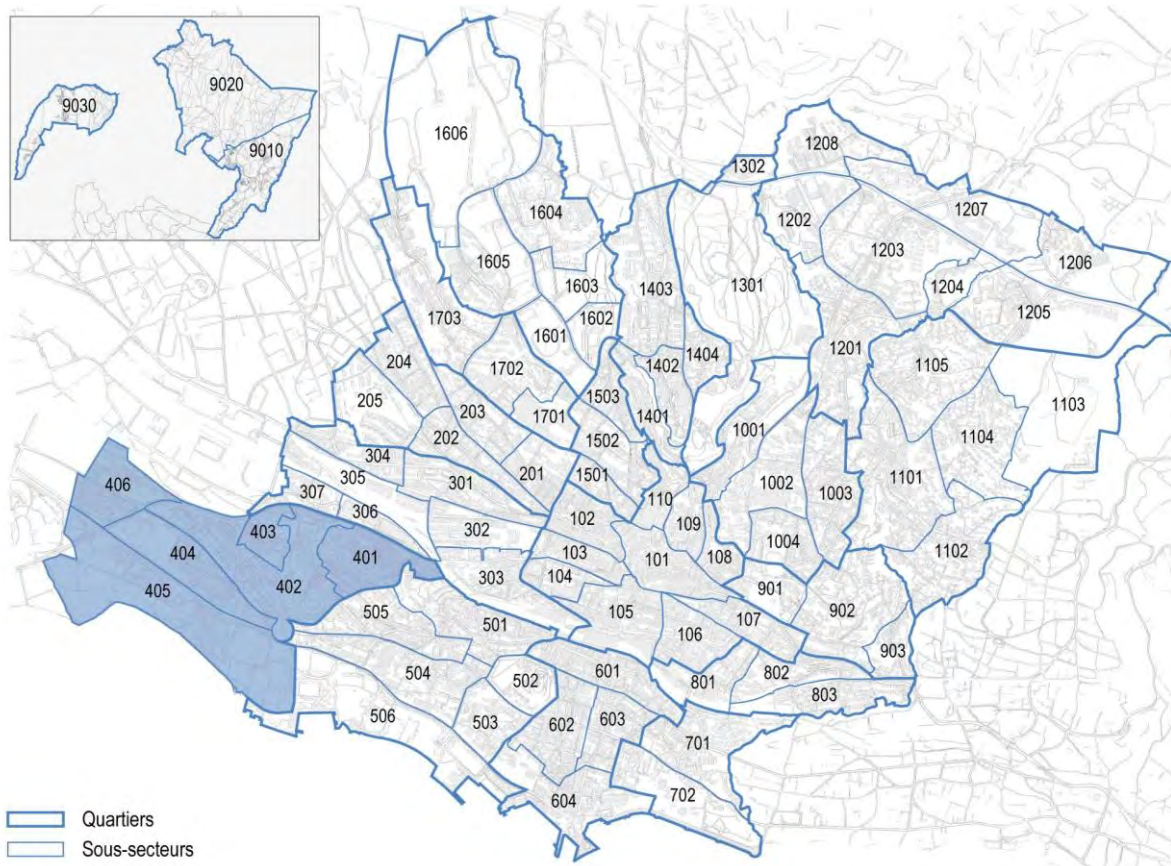


Desserte des transports publics (t1) à la Rue Couchirard, lignes 9, 16, 17, 18, m1 et LEB



Pente du terrain à la Rue Couchirard et à l'Avenue de Morges

<b>Autres activités économiques à Sébeillon / Malley, selon la nomenclature NOGA (en équivalents plein temps)</b>		<b>2013</b>
78	Activités liées à l'emploi (agences de placements, travail temporaire, ...)	1'056
86	Activités pour la santé humaine	746
85	Enseignement	647
43	Travaux de construction spécialisés	519
62	Programmation, conseil et autres activités informatiques	393
71	Activités d'architecture et d'ingénierie ; activités de contrôle et analyses techniques	312
35	Production et distribution d'électricité, de gaz, de vapeur et d'air conditionné	300
46	Commerce de gros, à l'exception des automobiles et des motocycles	276
80	Enquêtes et sécurité	267
45	Commerce et réparation d'automobiles et de motocycles	252
82	Activités administratives et autres activités de soutien aux entreprises	238
87	Hébergement médico-social et social	224
94	Activités des organisations associatives	215
26	Fabrication de produits informatiques, électroniques et optiques	186
84	Administration publique et défense ; sécurité sociale obligatoire (admin. communale, cantonale ou fédérale, pompiers, ...)	170
70	Activités des sièges sociaux ; conseil de gestion	155
88	Action sociale sans hébergement (crèches, aides aux handicapés, ...)	149
92	Organisation de jeux de hasard et d'argent	137
56	Restauration	127
49	Transports terrestres et transport par conduites	125
93	Activités sportives, récréatives et de loisirs	89
36	Captage, traitement et distribution d'eau	88
32	Autres industries manufacturières	71
64	Activités des services financiers, hors assurance et caisses de retraite	70
96	Autres services personnels	66
25	Fabrication de produits métalliques, à l'exception des machines et des équipements	66
73	Publicité et études de marché	63
66	Activités auxiliaires de services financiers et d'assurance	62
74	Autres activités spécialisées, scientifiques et techniques	52
61	Télécommunications	51
90	Activités créatives, artistiques et de spectacle	49
72	Recherche-développement scientifique	47
38	Collecte, traitement et élimination des déchets ; récupération	36
16	Travail du bois et fabrication d'articles en bois et en liège, à l'exception des meubles ; fab. d'articles en vannerie et sparterie	35
69	Activités juridiques et comptables	34
68	Activités immobilières	27
18	Imprimerie et reproduction d'enregistrements	27
58	Édition	23
52	Entreposage et services auxiliaires des transports	21
41	Construction de bâtiments	21
81	Services relatifs aux bâtiments et aménagement paysager	20
79	Activités des agences de voyage, voyagistes, services de réservation et activités connexes	14
59	Production de films cinématographiques, de vidéo et de programmes de télévision ; enregistrement sonore et éd. musicale	9
53	Activités de poste et de courrier	9
	Autres	41
<b>Total</b>		<b>7'587</b>



Situation du Quartier 4 –Montoie / Bourdonnette au sein de la ville de Lausanne



Vue aérienne du Chemin de Montelly

## Statistiques sur l'activité commerciale

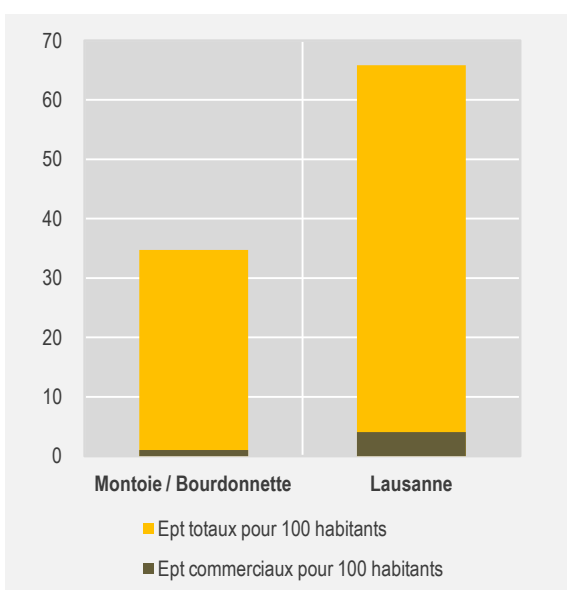
## Quartier 4 – Montoie / Bourdonnette

Aperçu 2013	
Emplois commerciaux en équivalents plein temps (ept)	79
Emploi total en équivalents plein temps	2'635
Nombre d'habitants	7'582
dont population entre 20 et 64 ans	4'876

Commerce de détail	1995	2005	2008	2013
Etablissements	25	22	18	21
Emplois	128	130	103	93
Ept	113	106	90	79
Ept / établissement	4.5	4.8	5.0	3.8

Total des entreprises	1995	2005	2008	2013
Etablissements	211	166	185	310
Emplois totaux	2'293	2'734	3'242	3'255
Ept	2'045	2'436	2'889	2'635
Ept / établissement	9.7	14.7	15.6	8.5

Indicateurs 2013	Quartier 4	Lausanne
Ept commerciaux pour 100 habitants	1.0	4.1
Ept totaux pour 100 habitants	34.8	65.8
Part des ept commerciaux au total	3.0 %	6.2 %
Ept commerciaux par établissement	3.8	4.4



Secteur statistique qui regroupe des sous-secteurs aux caractéristiques diverses, Montoie / Bourdonnette est un quartier à vocation principalement d'habitation, avec des activités peu nombreuses y compris dans le commerce.

D'après le Plan général d'affectation, le quartier dispose d'un tronçon commercial au n° 1 et 3 du Chemin de Montelly. Le tronçon est moyennement accessible par transport public, l'arrêt de la ligne tl m1 se situant au nord de l'Avenue de Provence, axe de circulation important à franchir. Le Chemin de Montelly est directement desservi par la ligne de bus tl 16. La zone dispose d'un stationnement adéquat pour les voitures, les vélos et les taxis.

L'offre commerciale est réduite et peu diversifiée, sans grande distribution. Le nombre d'emplois commerciaux par habitant est faible et proportionnellement en recul marqué par rapport à la moyenne lausannoise, dans un quartier accueillant un nombre croissant d'emplois et de nouveaux habitants, mais de manière encore insuffisante pour générer du développement commercial.

Les centres commerciaux de l'Ouest lausannois drainent probablement l'éventuel potentiel d'une zone de chalandise dispersée et relativement peu dense. Les usagers disposent des prestations de l'office postal Lausanne 23 Bourdonnette.

### Indice de spécialisation du commerce de détail 2013 \*

Indice pour le nombre d'établissements	0.66
Indice pour les ept commerciaux	0.49

\* Les valeurs supérieures / inférieures à 1 indiquent une activité commerciale proportionnellement plus / moins importante par rapport au total de la ville

### Sources

Ville de Lausanne  
 Contrôle des habitants et Guichet cartographique  
 Office fédéral de la statistique  
 Statistique des entreprises (STATENT)  
 Registre fédéral des entreprises et des établissements (REE)

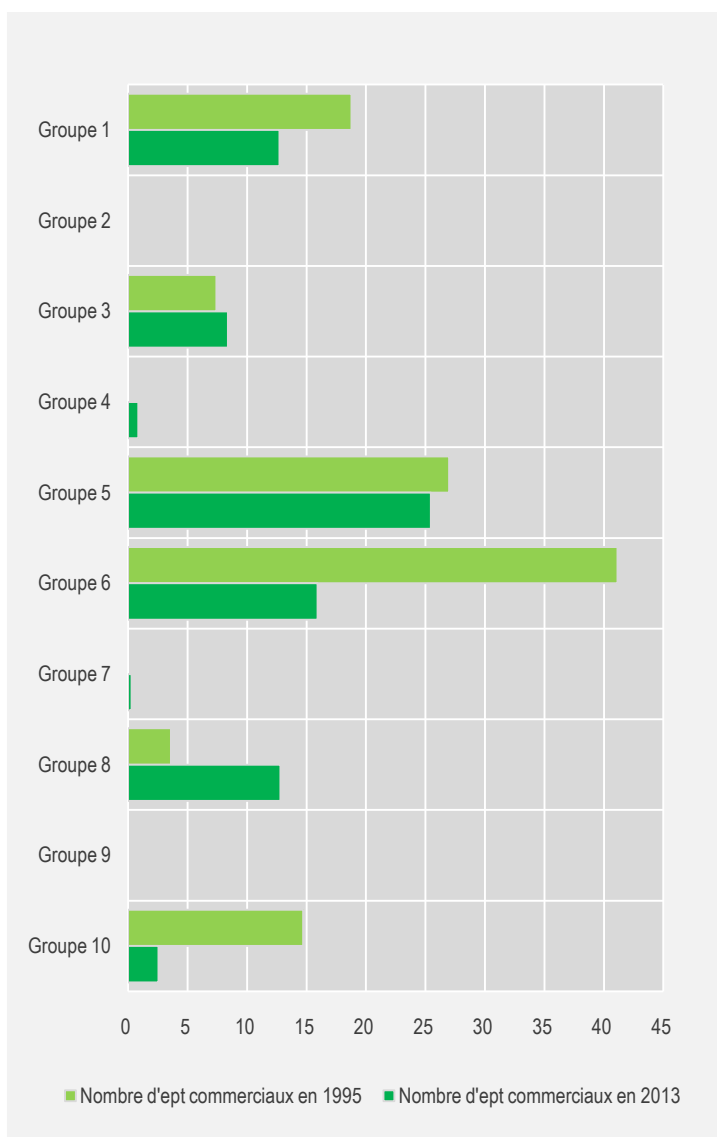


■ Zones bleues (macaron) ■ Zones payantes ■ Deux-roues motorisés ■ Taxis  
Aperçu du stationnement au Chemin de Montelly (en bleu : zones 30 ; en orange foncé : tronçons commerciaux selon le Plan général d'affectation)



Evolution de l'emploi dans le commerce de détail (en équivalents plein temps)		1995		2013	
		Etablissements	Ept	Etablissements	Ept
Groupe 1	Magasin non spécialisé à prédominance alimentaire	6	19	2	13
Groupe 2	Autre commerce de détail en magasin non spécialisé (grands magasins)	-	-	-	-
Groupe 3	Alimentaire en magasin spécialisé	5	7	5	8
Groupe 4	Equipements de l'information et de la communication en magasin spécialisé	-	-	1	x
Groupe 5	Autres équipements du foyer en magasin spécialisé	4	27	2	25
Groupe 6	Biens culturels et de loisirs en magasin spécialisé	5	41	4	16
Groupe 7	Habillement chaussures et articles en cuir en magasin spécialisé	-	-	1	-
Groupe 8	Produits de pharmacie, articles médicaux et parfumeries en magasin spécialisé	1	4	3	13
Groupe 9	Articles d'horlogerie et de bijouterie en magasin spécialisé	-	-	-	-
Groupe 10	Autre commerce de détail (carburants, occasions, vente à distance, ...)	4	15	3	3
<b>Total</b>		<b>25</b>	<b>113</b>	<b>21</b>	<b>79</b>

Evolution de l'emploi dans la restauration	12	70	17	65
--	----	----	----	----



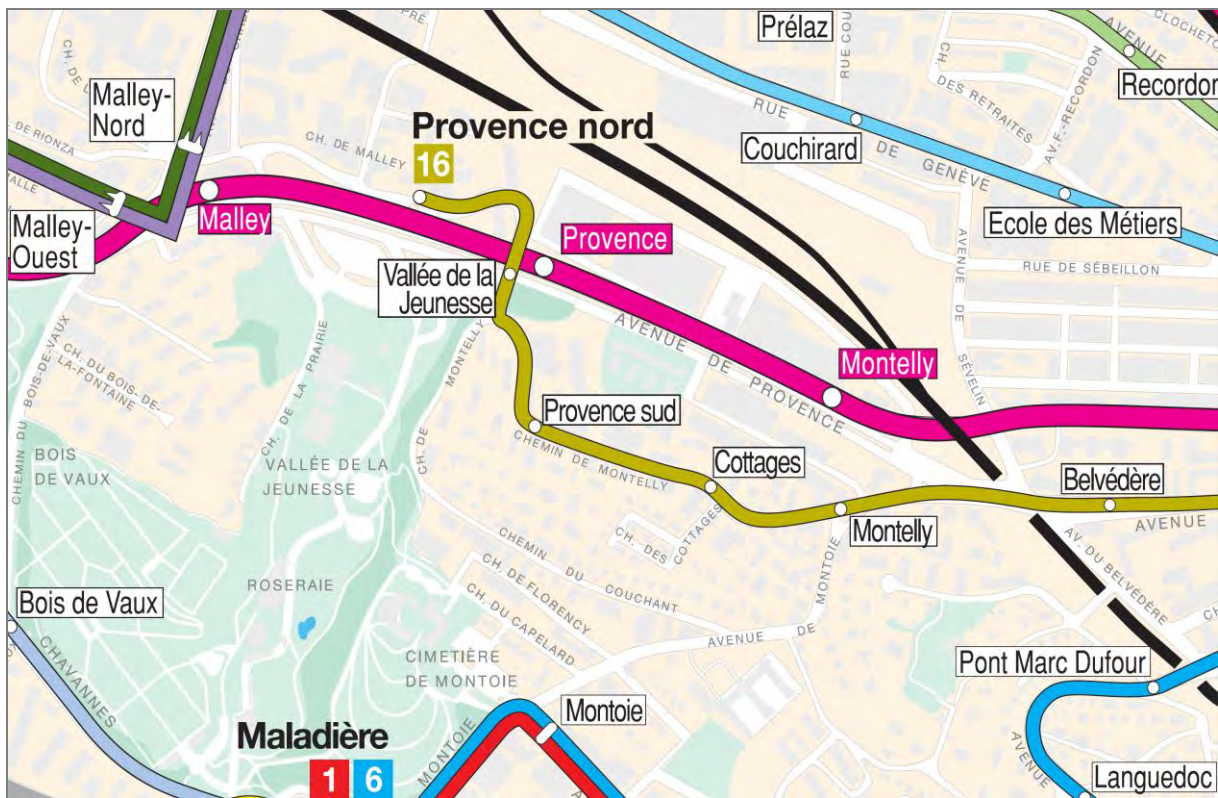
#### Sources et définitions

La statistique des entreprises (STATENT) est la référence de l'Office fédéral de la statistique en matière d'activité et d'emploi. Cette enquête a remplacé le recensement des entreprises (RE) qui était réalisé à une cadence plus espacée et selon une définition plus restrictive du nombre d'emplois. La STATENT utilise les données de registres (caisses de compensations AVS/AI/APG, Registre fédéral des entreprises et des établissements).

La STATENT prend en compte tout emploi soumis à cotisation AVS à partir de 2'300.- francs de salaire annuel. Le nombre total d'emplois renseigné ainsi sur les effectifs occupés, indépendamment du taux d'activité, alors que le nombre d'emplois en équivalents plein temps représente la demande de travail des entreprises. Cette définition moins restrictive explique aussi l'augmentation du nombre d'établissements recensés par rapport au RE.

La STATENT et le Registre fédéral des entreprises et des établissements classent les entreprises d'après les codes NOGA 2008. Certaines activités qui participent à l'animation commerciale ne figurent pas comme « commerce de détail » (notamment les artisans confiseurs, classés sous « industries alimentaires », ou les coiffeurs, classés sous « autres services personnels »), alors que les pharmacies y sont incluses.

L'indice de spécialisation est un ratio calculé entre la part du commerce de détail dans le total des activités d'un quartier choisi et cette même part calculée sur l'ensemble de la ville. L'indice permet de déterminer dans quelle mesure les activités d'une zone sont semblables ou non à celles du reste du territoire et dans quelle mesure cette zone est spécialisée dans un secteur particulier d'activité.

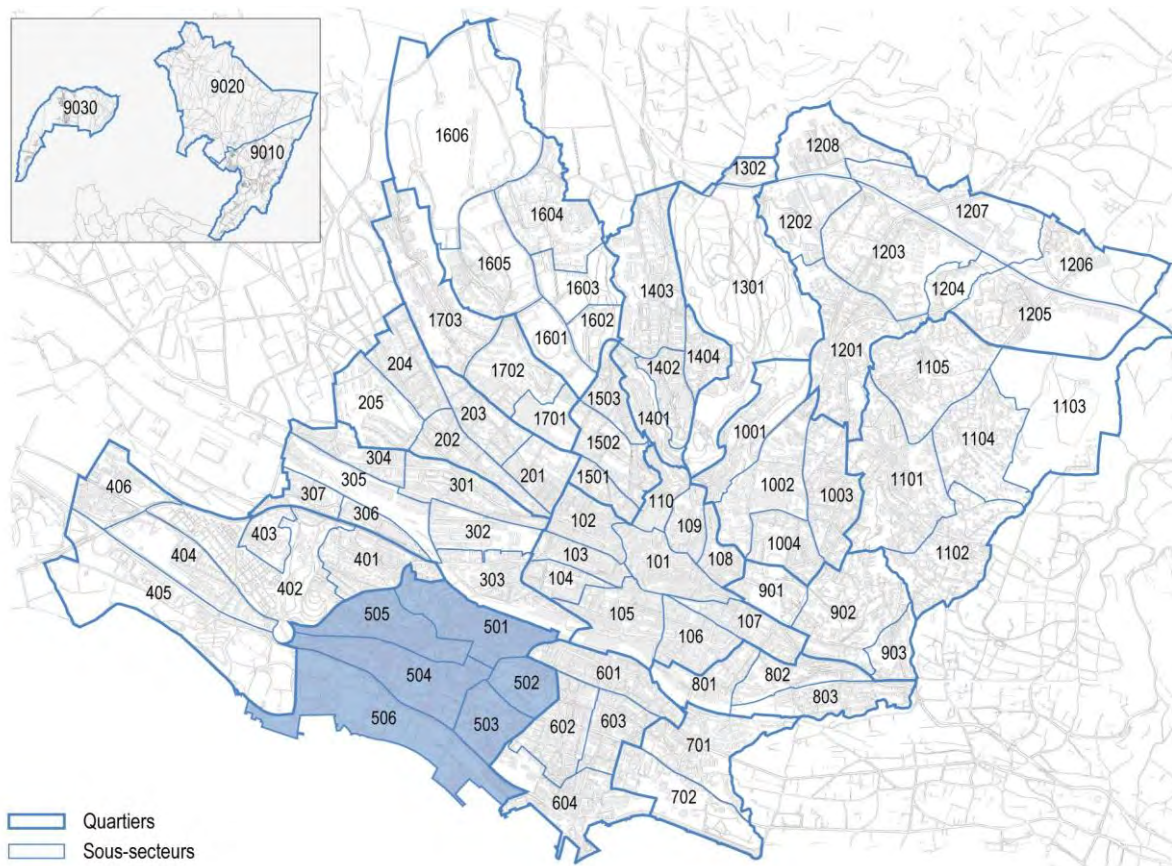


Desserte des transports publics (tl) au Chemin de Montelly, lignes 1, 6, 16, 18, 32, 33 et m1

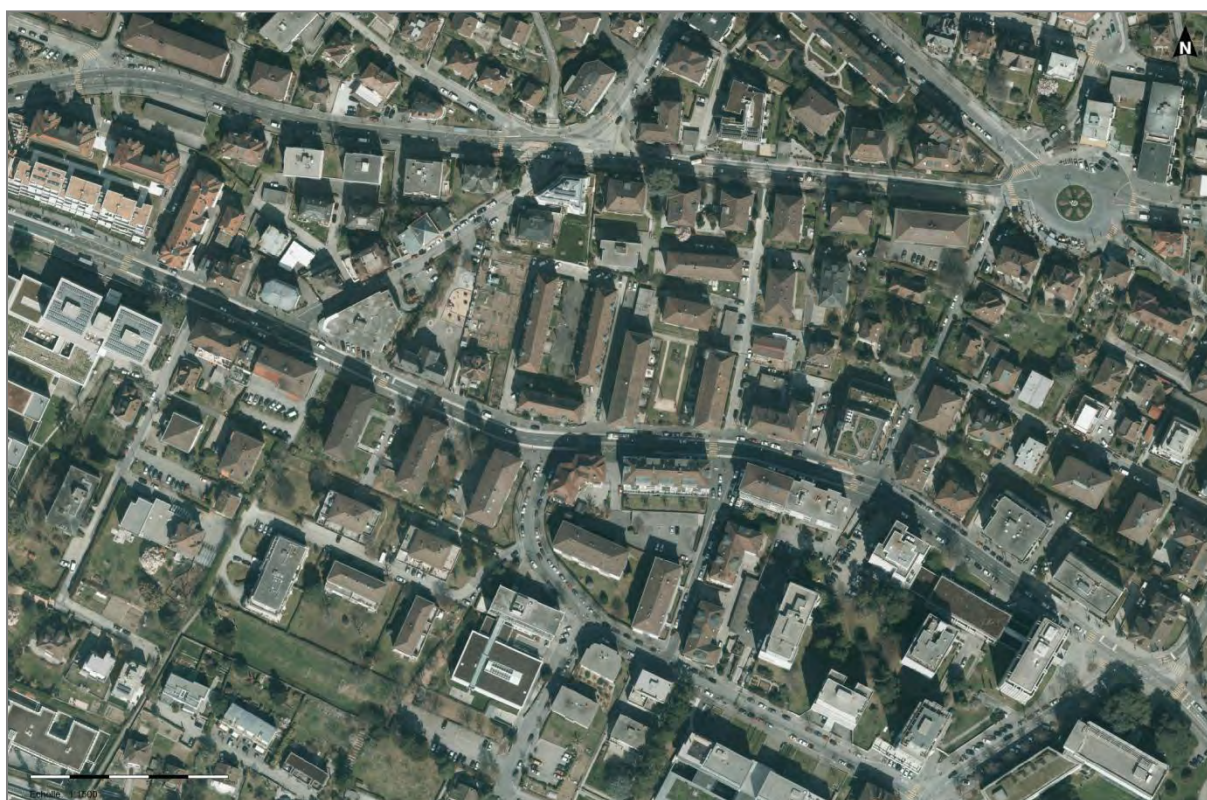


Pente du terrain au Chemin de Montelly

<b>Autres activités économiques à Montoie / Bourdonnette, selon la nomenclature NOGA (en équivalents plein temps)</b>		<b>2013</b>
43	Travaux de construction spécialisés	301
93	Activités sportives, récréatives et de loisirs	297
86	Activités pour la santé humaine	267
88	Action sociale sans hébergement (crèches, aides aux handicapés, ...)	259
65	Assurance	212
81	Services relatifs aux bâtiments et aménagement paysager	196
85	Enseignement	187
71	Activités d'architecture et d'ingénierie ; activités de contrôle et analyses techniques	83
68	Activités immobilières	76
94	Activités des organisations associatives	63
49	Transports terrestres et transport par conduites	61
56	Restauration	44
25	Fabrication de produits métalliques, à l'exception des machines et des équipements	44
72	Recherche-développement scientifique	40
73	Publicité et études de marché	39
45	Commerce et réparation d'automobiles et de motocycles	37
37	Collecte et traitement des eaux usées	37
70	Activités des sièges sociaux ; conseil de gestion	33
61	Télécommunications	28
10	Industries alimentaires	26
26	Fabrication de produits informatiques, électroniques et optiques	23
96	Autres services personnels	23
55	Hébergement	21
16	Travail du bois et fabrication d'articles en bois et en liège, à l'exception des meubles ; fab. d'articles en vannerie et sparterie	19
46	Commerce de gros, à l'exception des automobiles et des motocycles	18
27	Fabrication d'équipements électriques	17
74	Autres activités spécialisées, scientifiques et techniques	16
66	Activités auxiliaires de services financiers et d'assurance	14
24	Métallurgie	13
64	Activités des services financiers, hors assurance et caisses de retraite	9
90	Activités créatives, artistiques et de spectacle	8
79	Activités des agences de voyage, voyagistes, services de réservation et activités connexes	7
62	Programmation, conseil et autres activités informatiques	7
91	Bibliothèques, archives, musées et autres activités culturelles	6
	Autres	22
<b>Total</b>		<b>2'556</b>



Situation du Quartier 5-Montriond / Cour au sein de la ville de Lausanne



Vue aérienne de l'Avenue de Cour

## Statistiques sur l'activité commerciale

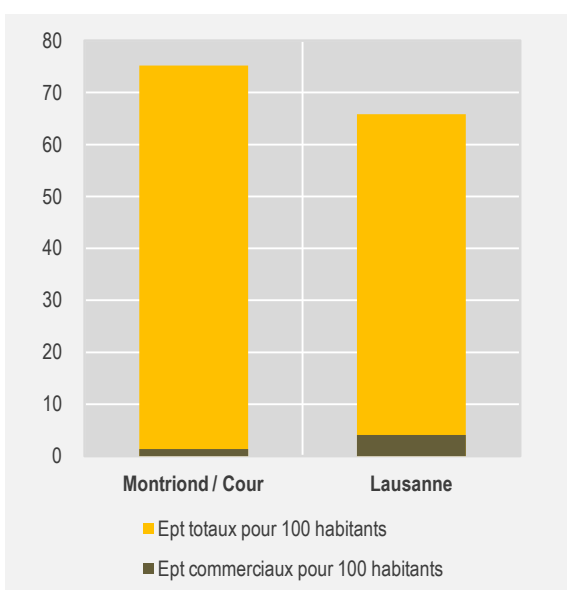
## Quartier 5 – Montriond / Cour

Aperçu 2013	
Emplois commerciaux en équivalents plein temps (ept)	114
Emploi total en équivalents plein temps	6'175
Nombre d'habitants	8'213
dont population entre 20 et 64 ans	5'477

Commerce de détail	1995	2005	2008	2013
Etablissements	47	32	28	38
Emplois	167	169	150	156
Ept	137	131	114	114
Ept / établissement	2.9	4.1	4.1	3.0

Total des entreprises	1995	2005	2008	2013
Etablissements	278	249	265	519
Emplois totaux	3'136	5'017	4'445	7'062
Ept	2'741	4'493	3'952	6'175
Ept / établissement	9.9	18.0	14.9	11.9

Indicateurs 2013	Quartier 5	Lausanne
Ept commerciaux pour 100 habitants	1.4	4.1
Ept totaux pour 100 habitants	75.2	65.8
Part des ept commerciaux au total	1.8 %	6.2 %
Ept commerciaux par établissement	3.0	4.4



**Quartier statistique comprenant des portions de territoire aux caractéristiques diverses, Montriond / Cour accueille notamment de nombreux emplois et une offre commerciale distribuée le long de l'Avenue de Cour.**

Le quartier comprend des zones mixtes de densité faible à forte et se distingue par la présence de sièges de grandes entreprises. Entre le Chemin de Fontenay et l'Avenue du Mont-d'Or, l'Avenue de Cour est classée en tronçon commercial.

L'Avenue de Cour est desservie par les lignes de bus tl 1 et 25. Le stationnement est adéquat sur toute l'avenue tout en préservant une qualité satisfaisante des espaces piétonniers.

L'offre commerciale est variée avec plusieurs vitrines et la présence de la grande distribution. La diminution de l'emploi commercial durant les vingt dernières années est en ligne avec la tendance globale.

Le quartier compte peu d'emplois dans le commerce par rapport au nombre d'habitants. La part du commerce de détail dans le total de l'emploi est aussi faible puisque des sociétés employant un grand nombre de collaborateurs sont situées dans le quartier.

La forte augmentation du nombre d'emplois recensés dans le quartier n'a pas été accompagnée par un développement de l'activité commerciale. Les usagers disposent des prestations de l'office postal Lausanne 3 Cour à Avenue de Cour 79.

### Indice de spécialisation du commerce de détail 2013 \*

Indice pour le nombre d'établissements 0.71

Indice pour les ept commerciaux 0.30

\* Les valeurs supérieures / inférieures à 1 indiquent une activité commerciale proportionnellement plus / moins importante par rapport au total de la ville

### Sources

Ville de Lausanne  
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

Office fédéral de la statistique  
Statistique des entreprises (STATENT)

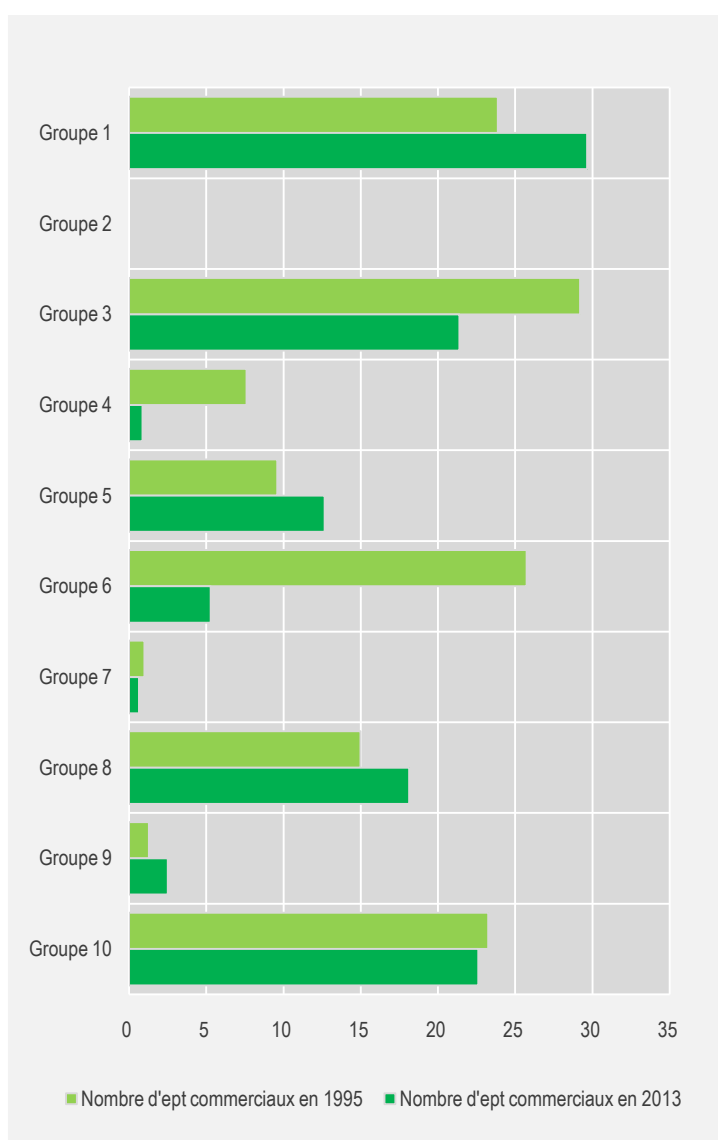
Registre fédéral des entreprises et des établissements (REE)



**Aperçu du stationnement à l'Avenue de Cour (en bleu : zones 30 ; en orange clair : zones de rencontre ; en orange foncé : tronçons commerciaux selon le Plan général d'affectation)**  
 ■ Zones bleues (macaron) ■ Zones payantes ■ Zones payantes motorisées ■ Taxis

Evolution de l'emploi dans le commerce de détail (en équivalents plein temps)		1995		2013	
		Etablissements	Ept	Etablissements	Ept
Groupe 1	Magasin non spécialisé à prédominance alimentaire	4	24	4	30
Groupe 2	Autre commerce de détail en magasin non spécialisé (grands magasins)	-	-	-	-
Groupe 3	Alimentaire en magasin spécialisé	8	29	12	21
Groupe 4	Equipements de l'information et de la communication en magasin spécialisé	3	8	1	x
Groupe 5	Autres équipements du foyer en magasin spécialisé	5	10	2	13
Groupe 6	Biens culturels et de loisirs en magasin spécialisé	12	26	6	5
Groupe 7	Habillement chaussures et articles en cuir en magasin spécialisé	1	x	1	x
Groupe 8	Produits de pharmacie, articles médicaux et parfumeries en magasin spécialisé	4	15	2	18
Groupe 9	Articles d'horlogerie et de bijouterie en magasin spécialisé	1	x	2	3
Groupe 10	Autre commerce de détail (carburants, occasions, vente à distance, ...)	9	23	8	23
<b>Total</b>		<b>47</b>	<b>137</b>	<b>38</b>	<b>114</b>

Evolution de l'emploi dans la restauration	25	178	32	255
--	----	-----	----	-----



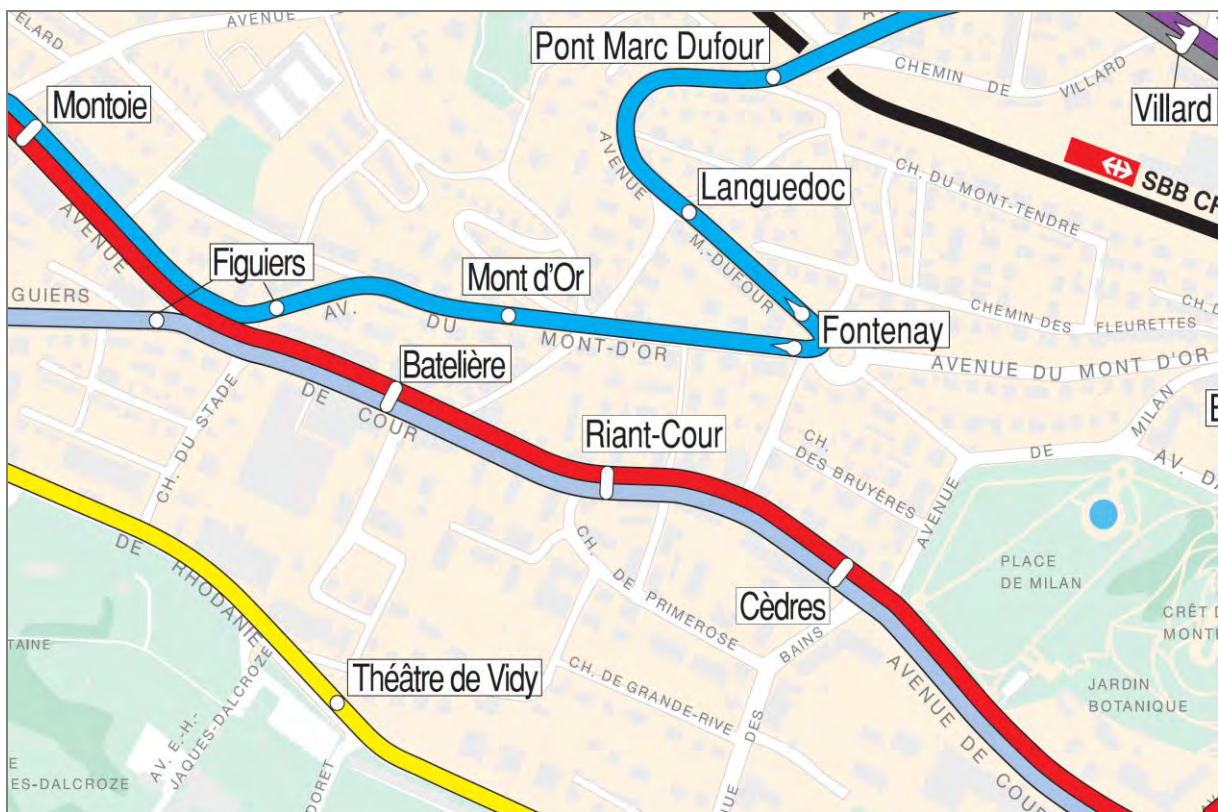
#### Sources et définitions

La statistique des entreprises (STATENT) est la référence de l'Office fédéral de la statistique en matière d'activité et d'emploi. Cette enquête a remplacé le recensement des entreprises (RE) qui était réalisé à une cadence plus espacée et selon une définition plus restrictive du nombre d'emplois. La STATENT utilise les données de registres (caisses de compensations AVS/AI/APG, Registre fédéral des entreprises et des établissements).

La STATENT prend en compte tout emploi soumis à cotisation AVS à partir de 2'300.- francs de salaire annuel. Le nombre total d'emplois renseigné ainsi sur les effectifs occupés, indépendamment du taux d'activité, alors que le nombre d'emplois en équivalents plein temps représente la demande de travail des entreprises. Cette définition moins restrictive explique aussi l'augmentation du nombre d'établissements recensés par rapport au RE.

La STATENT et le Registre fédéral des entreprises et des établissements classent les entreprises d'après les codes NOGA 2008. Certaines activités qui participent à l'animation commerciale ne figurent pas comme « commerce de détail » (notamment les artisans confiseurs, classés sous « industries alimentaires », ou les coiffeurs, classés sous « autres services personnels »), alors que les pharmacies y sont incluses.

L'indice de spécialisation est un ratio calculé entre la part du commerce de détail dans le total des activités d'un quartier choisi et cette même part calculée sur l'ensemble de la ville. L'indice permet de déterminer dans quelle mesure les activités d'une zone sont semblables ou non à celles du reste du territoire et dans quelle mesure cette zone est spécialisée dans un secteur particulier d'activité.



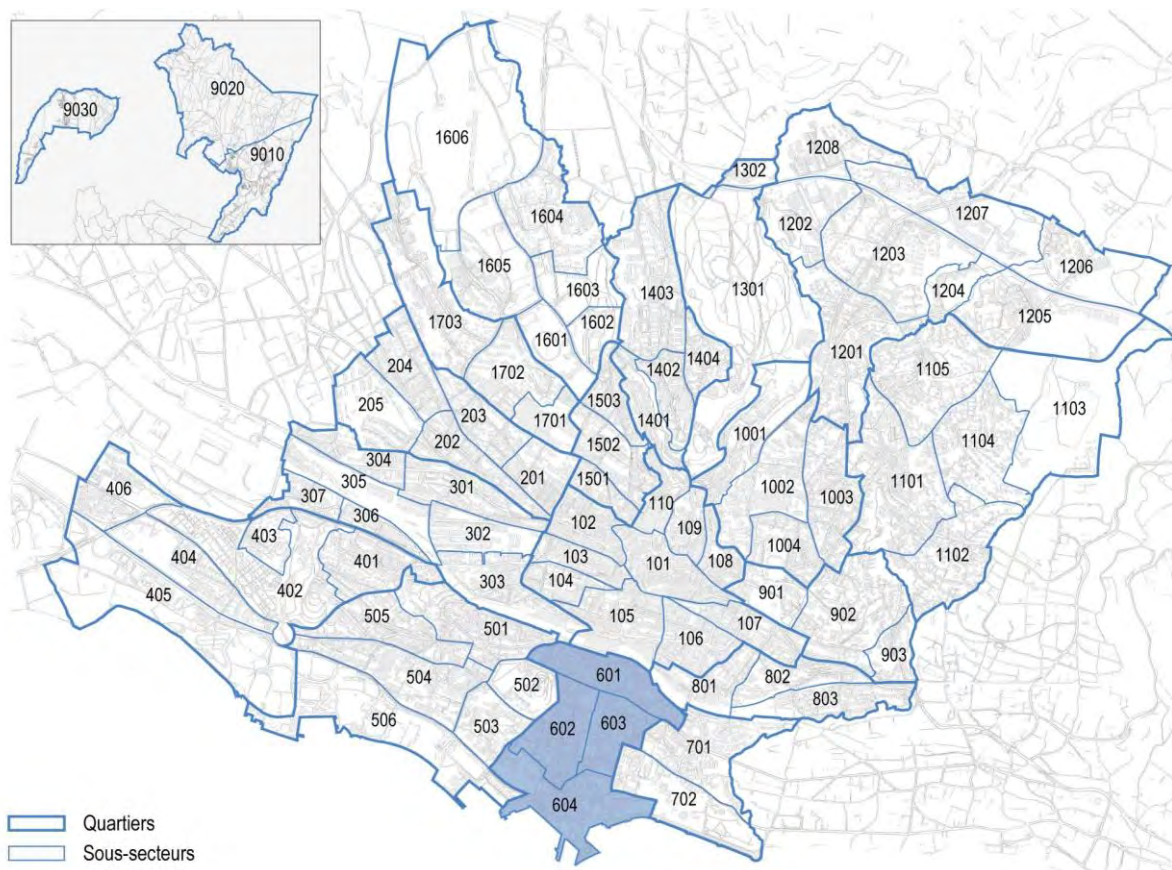
Desserte des transports publics (t1) à l'Avenue de Cour, lignes 1, 2, 6 et 25



Pente du terrain à l'Avenue de Cour



<b>Autres activités économiques à Montriond / Cour, selon la nomenclature NOGA (en équivalents plein temps)</b>		<b>2013</b>
70	Activités des sièges sociaux ; conseil de gestion	2'107
65	Assurance	939
85	Enseignement	422
71	Activités d'architecture et d'ingénierie ; activités de contrôle et analyses techniques	294
69	Activités juridiques et comptables	212
46	Commerce de gros, à l'exception des automobiles et des motocycles	205
56	Restauration	197
64	Activités des services financiers, hors assurance et caisses de retraite	185
50	Transports par eau	167
66	Activités auxiliaires de services financiers et d'assurance	144
93	Activités sportives, récréatives et de loisirs	143
86	Activités pour la santé humaine	139
90	Activités créatives, artistiques et de spectacle	136
88	Action sociale sans hébergement (crèches, aides aux handicapés, ...)	116
43	Travaux de construction spécialisés	98
62	Programmation, conseil et autres activités informatiques	91
55	Hébergement	59
78	Activités liées à l'emploi (agences de placements, travail temporaire, ...)	58
94	Activités des organisations associatives	56
81	Services relatifs aux bâtiments et aménagement paysager	46
96	Autres services personnels	31
10	Industries alimentaires	24
08	Autres industries extractives	21
74	Autres activités spécialisées, scientifiques et techniques	21
68	Activités immobilières	20
49	Transports terrestres et transport par conduites	17
79	Activités des agences de voyage, voyagistes, services de réservation et activités connexes	16
59	Production de films cinématographiques, de vidéo et de programmes de télévision ; enregistrement sonore et éd. musicale	13
87	Hébergement médico-social et social	13
73	Publicité et études de marché	11
91	Bibliothèques, archives, musées et autres activités culturelles	10
33	Réparation et installation de machines et d'équipements	8
16	Travail du bois et fabrication d'articles en bois et en liège, à l'exception des meubles ; fab. d'articles en vannerie et sparterie	6
72	Recherche-développement scientifique	5
84	Administration publique et défense ; sécurité sociale obligatoire (admin. communale, cantonale ou fédérale, pompiers, ...)	5
45	Commerce et réparation d'automobiles et de motocycles	4
32	Autres industries manufacturières	4
53	Activités de poste et de courrier	3
	Autres	16
<b>Total</b>		<b>6'062</b>



Situation du Quartier 6-Sous-Gare / Ouchy au sein de la ville de Lausanne



Vue aérienne du quartier

## Statistiques sur l'activité commerciale

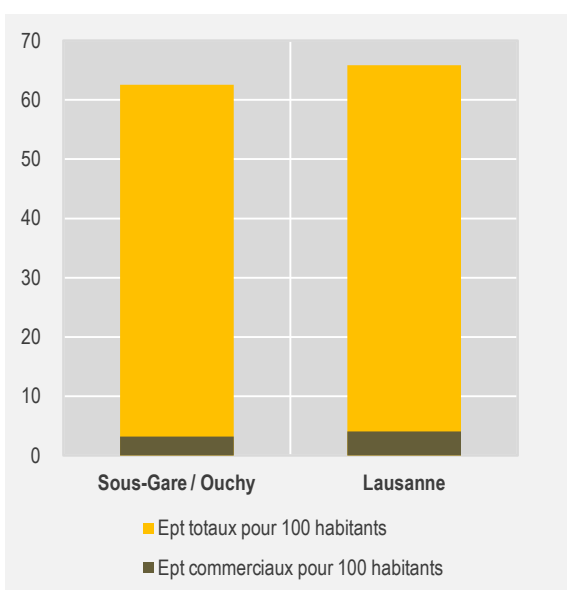
## Quartier 6 – Sous-Gare / Ouchy

Aperçu 2013	
Emplois commerciaux en équivalents plein temps (ept)	340
Emploi total en équivalents plein temps	6'661
Nombre d'habitants	10'653
dont population entre 20 et 64 ans	7'151

Commerce de détail	1995	2005	2008	2013
Etablissements	143	103	104	97
Emplois	548	551	496	444
Ept	450	387	391	340
Ept / établissement	3.1	3.8	3.8	3.5

Total des entreprises	1995	2005	2008	2013
Etablissements	700	629	662	1'066
Emplois totaux	7'315	6'046	5'941	8'426
Ept	6'475	5'238	5'162	6'661
Ept / établissement	9.2	8.3	7.8	6.2

Indicateurs 2013	Quartier 6	Lausanne
Ept commerciaux pour 100 habitants	3.2	4.1
Ept totaux pour 100 habitants	62.5	65.8
Part des ept commerciaux au total	5.1 %	6.2 %
Ept commerciaux par établissement	3.5	4.4



L'activité commerciale est bien présente dans le quartier Sous-Gare / Ouchy en particulier au Boulevard de Grancy, un des trois sites de Lausanne, mis à part le centre, qui accueillent le plus d'emplois dans le commerce.

Le quartier est situé en zones urbaines et mixtes de forte densité et est caractérisé par la pente importante qui sépare Ouchy de la gare. Le Boulevard de Grancy, la Rue du Simplon, la Place de la Navigation ainsi que les carrefours du Closelet et de la Croix d'Ouchy ont statut de tronçon commercial.

Les commerces du Boulevard de Grancy bénéficient d'une excellente desserte par transport public, grâce au m2 et aux lignes de bus tl 1 et 2 ainsi qu'à la proximité immédiate de la gare CFF. L'offre de stationnement est importante. Les accès piétonniers sont satisfaisants malgré l'étroitesse des trottoirs.

L'offre commerciale est très variée avec des enseignes de la grande distribution, de nombreuses vitrines et un petit marché maraîcher hebdomadaire. Le croisement des avenues de la Harpe et de Cour regroupe quelques enseignes.

Le commerce de détail est bien présent parmi les activités que le quartier accueille ainsi que par rapport au nombre d'habitants. L'emploi commercial a toutefois diminué depuis une vingtaine d'années et de manière même plus marquée que la tendance globale en particulier dans le groupe de l'alimentation.

Les commerces peuvent profiter d'une zone de chalandise importante dans ce quartier densément peuplé et fréquenté par les collaborateurs des nombreux employeurs qui l'ont choisi pour implanter leur activité.

### Indice de spécialisation du commerce de détail 2013 \*

Indice pour le nombre d'établissements 0.88

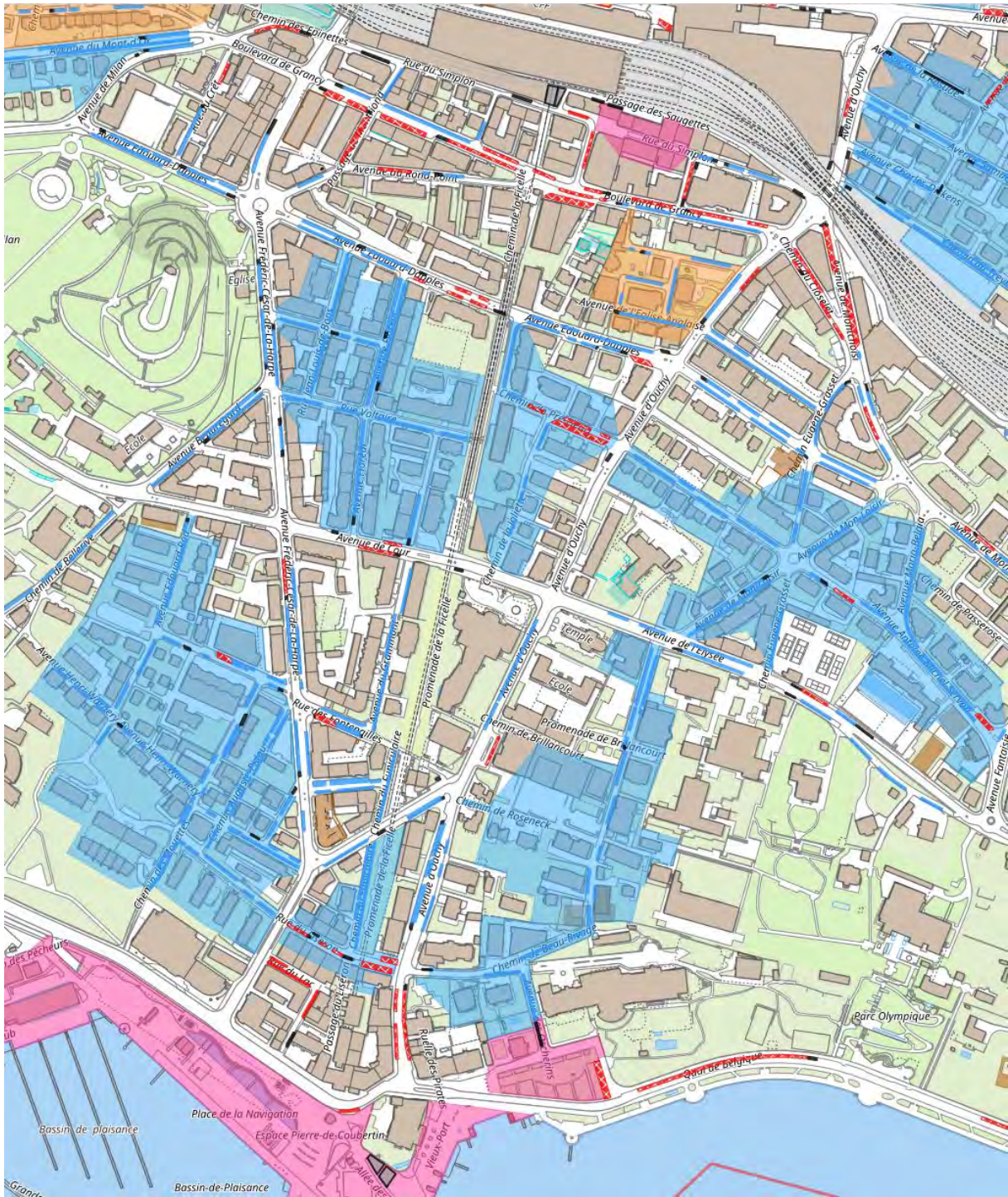
Indice pour les ept commerciaux 0.83





\* Les valeurs supérieures / inférieures à 1 indiquent une activité commerciale proportionnellement plus / moins importante par rapport au total de la ville

### Sources

Ville de Lausanne  
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

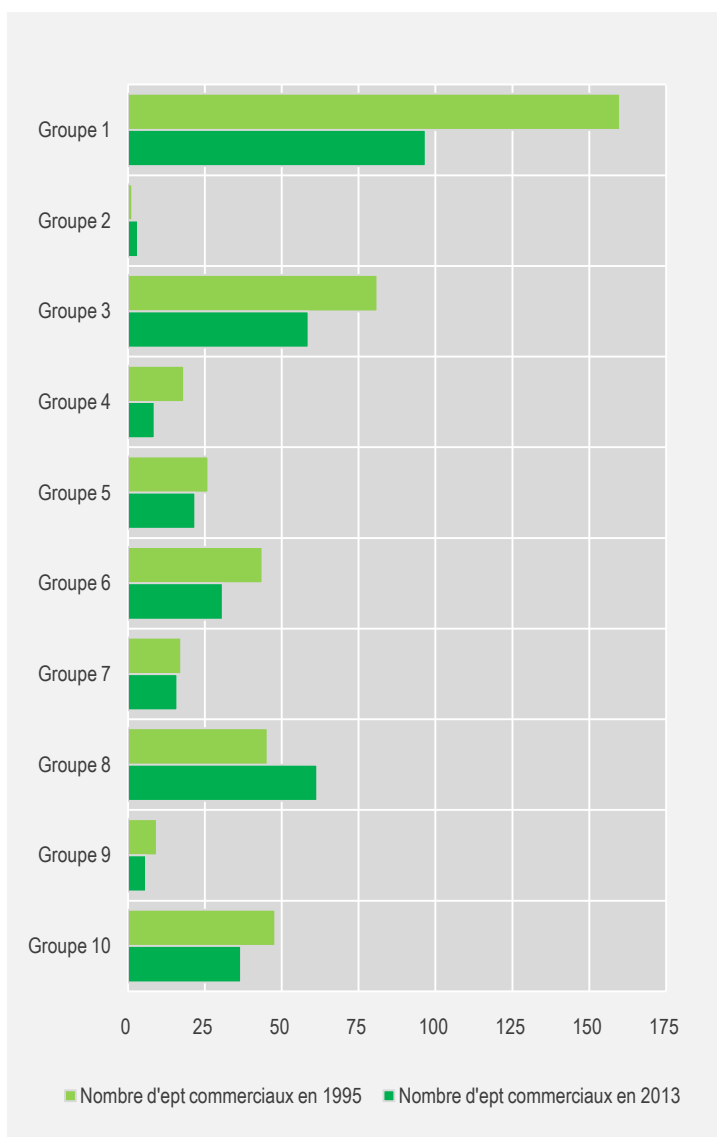
Office fédéral de la statistique  
Statistique des entreprises (STATENT)  
Registre fédéral des entreprises et des établissements (REE)



 Zones payantes  Zones bleues (macaron)  Deux-roues motorisés  Taxis  
Aperçu du stationnement au Boulevard de Grancy (en bleu : zones 30 ; en orange foncé : tronçons commerciaux selon le Plan général d'affectation)

Evolution de l'emploi dans le commerce de détail (en équivalents plein temps)		1995		2013	
		Etablissements	Ept	Etablissements	Ept
Groupe 1	Magasin non spécialisé à prédominance alimentaire	12	160	9	97
Groupe 2	Autre commerce de détail en magasin non spécialisé (grands magasins)	1	x	1	x
Groupe 3	Alimentaire en magasin spécialisé	26	81	19	59
Groupe 4	Equipements de l'information et de la communication en magasin spécialisé	8	18	4	9
Groupe 5	Autres équipements du foyer en magasin spécialisé	9	26	8	22
Groupe 6	Biens culturels et de loisirs en magasin spécialisé	23	44	15	31
Groupe 7	Habillement chaussures et articles en cuir en magasin spécialisé	15	17	6	16
Groupe 8	Produits de pharmacie, articles médicaux et parfumerie en magasin spécialisé	12	45	7	62
Groupe 9	Articles d'horlogerie et de bijouterie en magasin spécialisé	4	9	2	6
Groupe 10	Autre commerce de détail (carburants, occasions, vente à distance, ...)	33	48	26	37
<b>Total</b>		<b>143</b>	<b>450</b>	<b>97</b>	<b>340</b>

Evolution de l'emploi dans la restauration	68	1'112	61	951
--	----	-------	----	-----



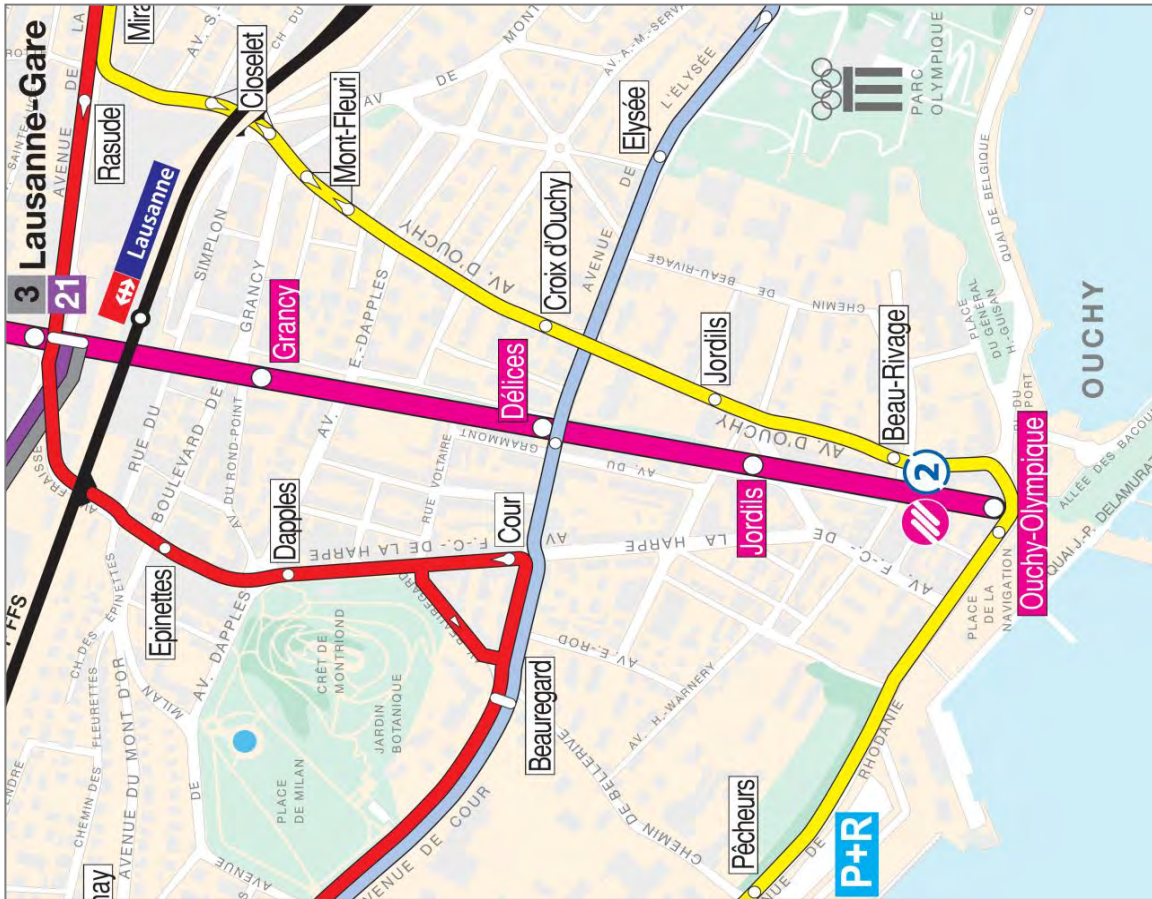
#### Sources et définitions

La statistique des entreprises (STATENT) est la référence de l'Office fédéral de la statistique en matière d'activité et d'emploi. Cette enquête a remplacé le recensement des entreprises (RE) qui était réalisé à une cadence plus espacée et selon une définition plus restrictive du nombre d'emplois. La STATENT utilise les données de registres (caisses de compensations AVS/AI/APG, Registre fédéral des entreprises et des établissements).

La STATENT prend en compte tout emploi soumis à cotisation AVS à partir de 2'300.- francs de salaire annuel. Le nombre total d'emplois renseigné ainsi sur les effectifs occupés, indépendamment du taux d'activité, alors que le nombre d'emplois en équivalents plein temps représente la demande de travail des entreprises. Cette définition moins restrictive explique aussi l'augmentation du nombre d'établissements recensés par rapport au RE.

La STATENT et le Registre fédéral des entreprises et des établissements classent les entreprises d'après les codes NOGA 2008. Certaines activités qui participent à l'animation commerciale ne figurent pas comme « commerce de détail » (notamment les artisans confiseurs, classés sous « industries alimentaires », ou les coiffeurs, classés sous « autres services personnels »), alors que les pharmacies y sont incluses.

L'indice de spécialisation est un ratio calculé entre la part du commerce de détail dans le total des activités d'un quartier choisi et cette même part calculée sur l'ensemble de la ville. L'indice permet de déterminer dans quelle mesure les activités d'une zone sont semblables ou non à celles du reste du territoire et dans quelle mesure cette zone est spécialisée dans un secteur particulier d'activité.

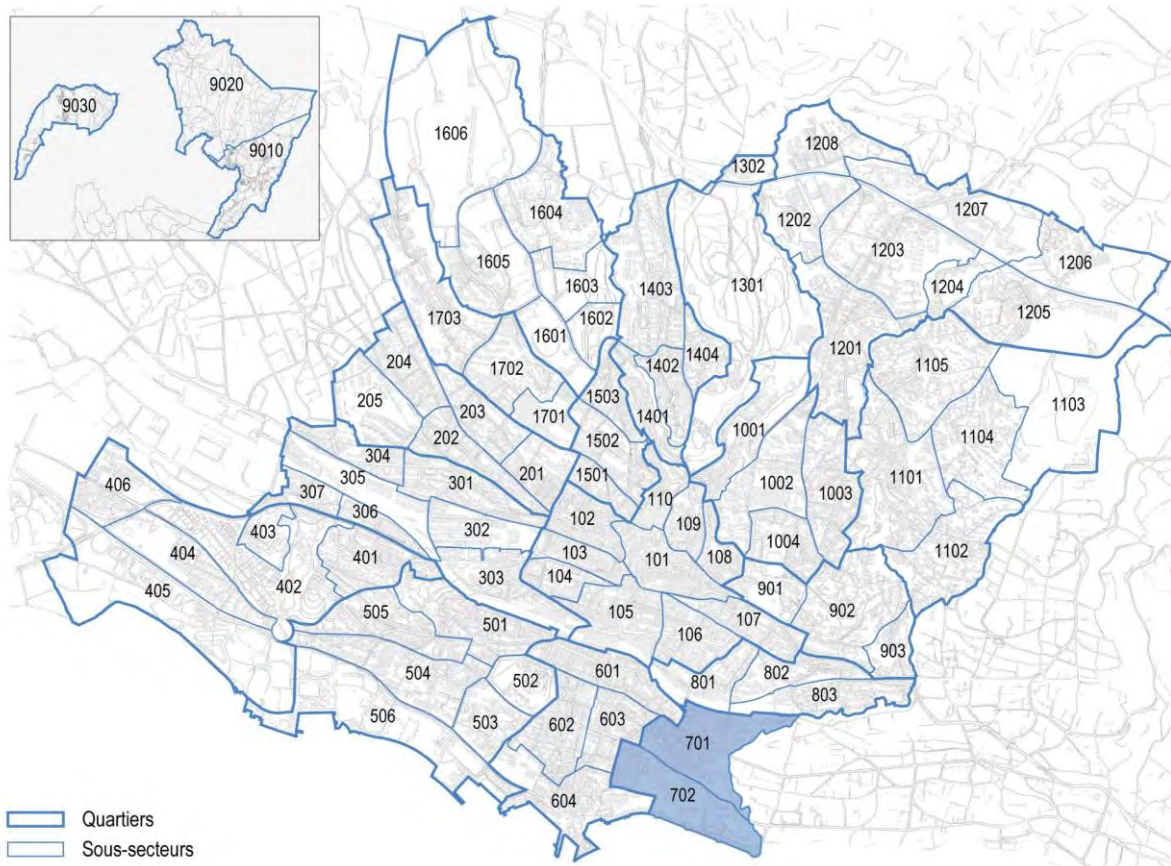


Desserte des transports publics (tl) à Sous-Gare / Uchy, lignes 1, 2, 25 et m2



Pente du terrain du quartier Sous-Gare / Uchy

<b>Autres activités économiques à Sous-Gare / Ouchy, selon la nomenclature NOGA (en équivalents plein temps)</b>		<b>2013</b>
55	Hébergement	675
94	Activités des organisations associatives	668
86	Activités pour la santé humaine	512
78	Activités liées à l'emploi (agences de placements, travail temporaire, ...)	459
85	Enseignement	432
71	Activités d'architecture et d'ingénierie ; activités de contrôle et analyses techniques	412
62	Programmation, conseil et autres activités informatiques	307
56	Restauration	276
64	Activités des services financiers, hors assurance et caisses de retraite	233
46	Commerce de gros, à l'exception des automobiles et des motocycles	202
69	Activités juridiques et comptables	200
88	Action sociale sans hébergement (crèches, aides aux handicapés, ...)	183
66	Activités auxiliaires de services financiers et d'assurance	170
43	Travaux de construction spécialisés	165
70	Activités des sièges sociaux ; conseil de gestion	152
65	Assurance	142
73	Publicité et études de marché	110
68	Activités immobilières	96
96	Autres services personnels	92
79	Activités des agences de voyage, voyagistes, services de réservation et activités connexes	88
49	Transports terrestres et transport par conduites	79
74	Autres activités spécialisées, scientifiques et techniques	74
58	Édition	73
72	Recherche-développement scientifique	63
90	Activités créatives, artistiques et de spectacle	55
84	Administration publique et défense ; sécurité sociale obligatoire (admin. communale, cantonale ou fédérale, pompiers, ...)	53
45	Commerce et réparation d'automobiles et de motocycles	50
26	Fabrication de produits informatiques, électroniques et optiques	37
87	Hébergement médico-social et social	34
82	Activités administratives et autres activités de soutien aux entreprises	32
93	Activités sportives, récréatives et de loisirs	29
10	Industries alimentaires	21
81	Services relatifs aux bâtiments et aménagement paysager	21
59	Production de films cinématographiques, de vidéo et de programmes de télévision ; enregistrement sonore et éd. musicale	18
75	Activités vétérinaires	13
32	Autres industries manufacturières	12
30	Fabrication d'autres matériels de transport	11
95	Réparation d'ordinateurs et de biens personnels et domestiques	9
33	Réparation et installation de machines et d'équipements	9
41	Construction de bâtiments	8
52	Entreposage et services auxiliaires des transports	7
18	Imprimerie et reproduction d'enregistrements	6
63	Services d'information	6
14	Industrie de l'habillement	5
	Autres	19
<b>Total</b>		<b>6'321</b>



Situation du Quartier 7-Montchoisi au sein de la ville de Lausanne



Vue aérienne de Montchoisi



## Statistiques sur l'activité commerciale

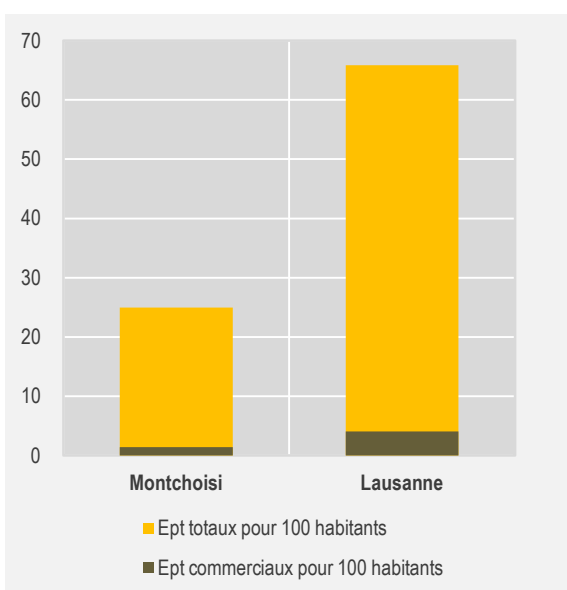
## Quartier 7 – Montchoisi

Aperçu 2013	
Emplois commerciaux en équivalents plein temps (ept)	51
Emploi total en équivalents plein temps	885
Nombre d'habitants	3'542
dont population entre 20 et 64 ans	2'333

Commerce de détail	1995	2005	2008	2013
Etablissements	22	18	21	16
Emplois	58	58	75	72
Ept	50	61	59	51
Ept / établissement	2.3	3.4	2.8	3.2

Total des entreprises	1995	2005	2008	2013
Etablissements	118	104	105	198
Emplois totaux	968	893	850	1'156
Ept	776	697	679	885
Ept / établissement	6.6	6.7	6.5	4.5

Indicateurs 2013	Quartier 7	Lausanne
Ept commerciaux pour 100 habitants	1.4	4.1
Ept totaux pour 100 habitants	25.0	65.8
Part des ept commerciaux au total	5.8 %	6.2 %
Ept commerciaux par établissement	3.2	4.4



**Quartier résidentiel du sud-est lausannois, Montchoisi gravite autour de son carrefour situé en forte rupture de pente avec l'Avenue Jurigoz.**

D'après le Plan général d'affectation, le quartier se trouve dans une zone urbanistique mixte de forte densité. Les abords du carrefour ont statut de tronçon commercial.

Les commerces se concentrent autour d'un rond-point facilement accessible par les lignes de bus tl 4, 8 et 25 et au stationnement adapté pour les voitures, les taxis et les vélos.

La vocation du rond-point comme carrefour de circulation entrecoupe la structure commerciale du quartier. Si les trottoirs sont bien dimensionnés, l'importance des surfaces routières tend à fragmenter les traversées piétonnes.

L'offre commerciale est variée avec des vitrines bien intégrées aux bâtiments. La part du commerce de détail par rapport au total de l'emploi se situe dans la moyenne lausannoise. L'emploi dans le commerce est stable sur la durée sans toutefois avoir profité proportionnellement à l'augmentation du nombre d'habitants.

Comparé aux autres centres de quartier disposant d'une certaine offre commerciale, Montchoisi est le seul à ne pas compter de grandes enseignes de la distribution.

Les commerces peuvent profiter d'une zone de chalandise significative avec peu ou pas de lieux concurrents à proximité. On note parmi les importants employeurs à proximité, les collèges de l'Elysée et de Montchoisi ainsi que des acteurs de la branche de la santé, la Clinique de Montchoisi, et de la culture, le Musée de l'Elysée et le Musée Olympique.

### Indice de spécialisation du commerce de détail 2013 \*

Indice pour le nombre d'établissements 0.78

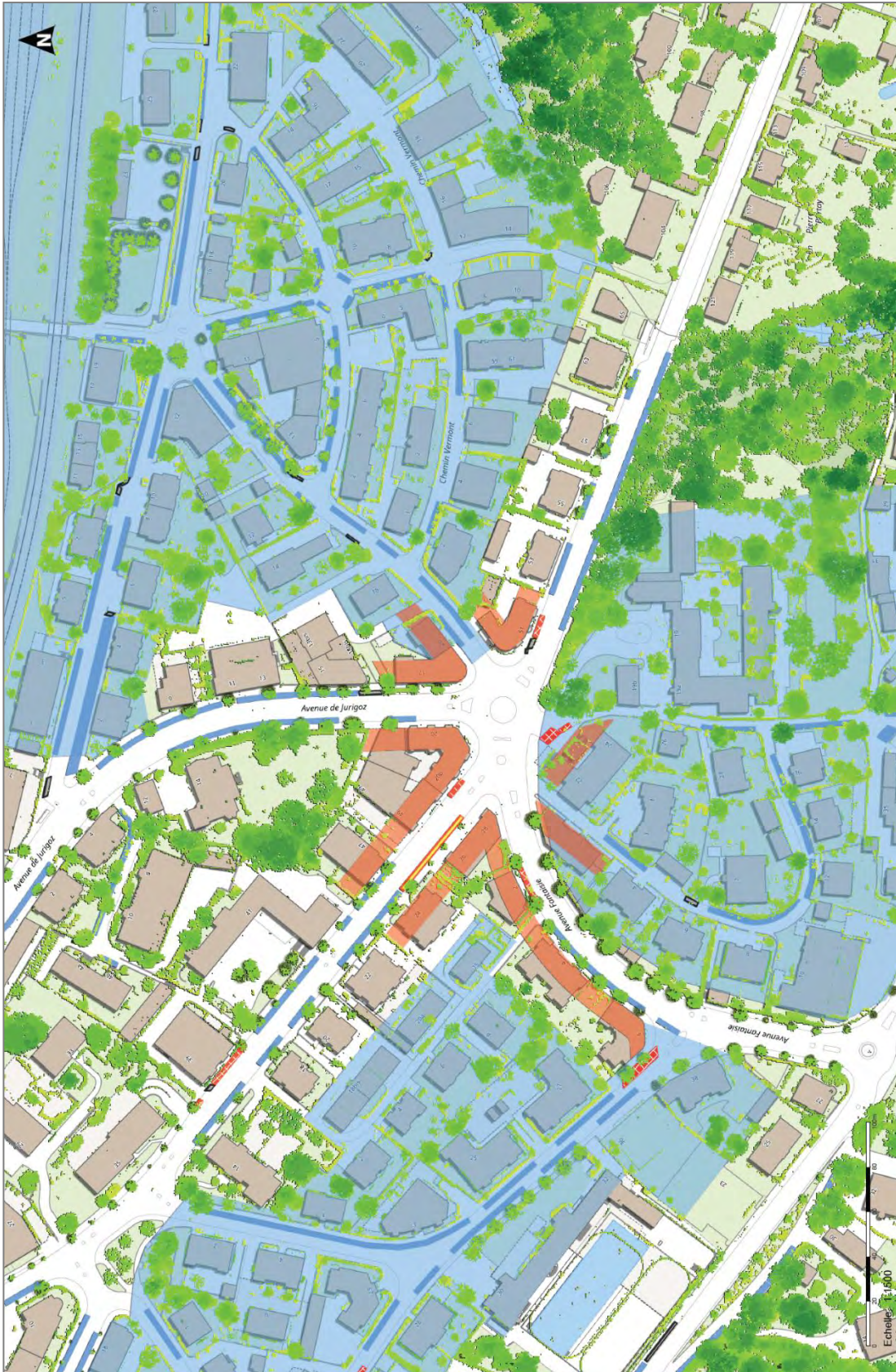
Indice pour les ept commerciaux 0.94

\* Les valeurs supérieures / inférieures à 1 indiquent une activité commerciale proportionnellement plus / moins importante par rapport au total de la ville

### Sources

Ville de Lausanne  
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

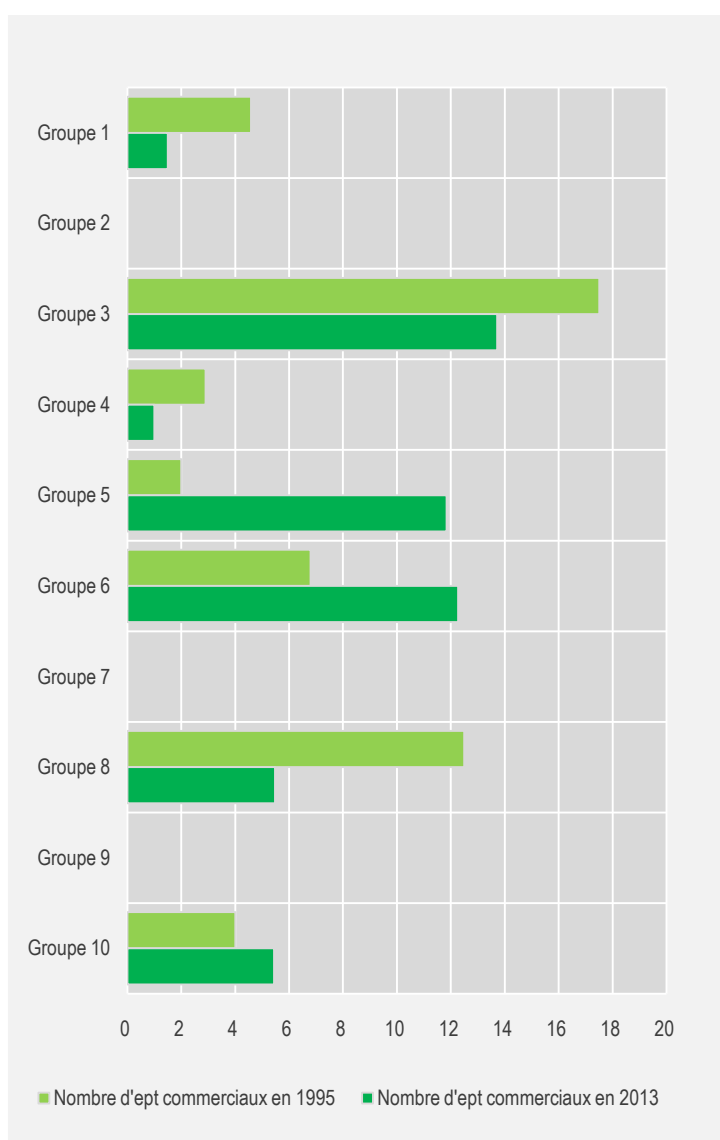
Office fédéral de la statistique  
Statistique des entreprises (STATENT)  
Registre fédéral des entreprises et des établissements (REE)



■ Zones bleues (macaron) ■ Zones payantes ■ Deux-roues motorisés ■ Taxis  
Aperçu du stationnement à Montchoisi (en bleu : zones 30 ; en orange : tronçons commerciaux selon le Plan général d'affectation)

Evolution de l'emploi dans le commerce de détail (en équivalents plein temps)		1995		2013	
		Etablissements	Ept	Etablissements	Ept
Groupe 1	Magasin non spécialisé à prédominance alimentaire	3	5	1	x
Groupe 2	Autre commerce de détail en magasin non spécialisé (grands magasins)	-	-	-	-
Groupe 3	Alimentaire en magasin spécialisé	7	17	3	14
Groupe 4	Equipements de l'information et de la communication en magasin spécialisé	1	x	1	x
Groupe 5	Autres équipements du foyer en magasin spécialisé	2	2	1	x
Groupe 6	Biens culturels et de loisirs en magasin spécialisé	4	7	4	12
Groupe 7	Habillement chaussures et articles en cuir en magasin spécialisé	-	-	-	-
Groupe 8	Produits de pharmacie, articles médicaux et parfumerie en magasin spécialisé	3	12	2	5
Groupe 9	Articles d'horlogerie et de bijouterie en magasin spécialisé	-	-	-	-
Groupe 10	Autre commerce de détail (carburants, occasions, vente à distance, ...)	2	4	4	5
<b>Total</b>		<b>22</b>	<b>50</b>	<b>16</b>	<b>51</b>

Evolution de l'emploi dans la restauration		5	25	11	50
--	--	---	----	----	----



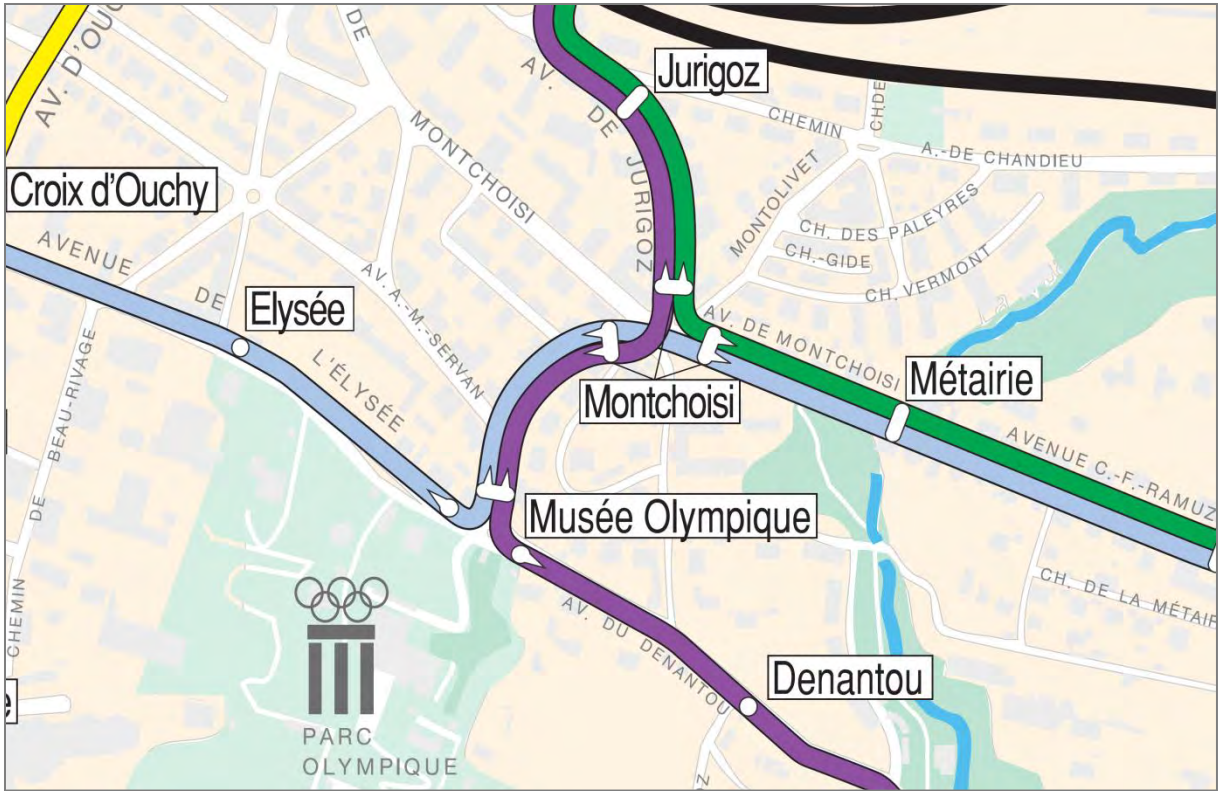
#### Sources et définitions

La statistique des entreprises (STATENT) est la référence de l'Office fédéral de la statistique en matière d'activité et d'emploi. Cette enquête a remplacé le recensement des entreprises (RE) qui était réalisé à une cadence plus espacée et selon une définition plus restrictive du nombre d'emplois. La STATENT utilise les données de registres (caisses de compensations AVS/AI/APG, Registre fédéral des entreprises et des établissements).

La STATENT prend en compte tout emploi soumis à cotisation AVS à partir de 2'300.- francs de salaire annuel. Le nombre total d'emplois renseigné ainsi sur les effectifs occupés, indépendamment du taux d'activité, alors que le nombre d'emplois en équivalents plein temps représente la demande de travail des entreprises. Cette définition moins restrictive explique aussi l'augmentation du nombre d'établissements recensés par rapport au RE.

La STATENT et le Registre fédéral des entreprises et des établissements classent les entreprises d'après les codes NOGA 2008. Certaines activités qui participent à l'animation commerciale ne figurent pas comme « commerce de détail » (notamment les artisans confiseurs, classés sous « industries alimentaires », ou les coiffeurs, classés sous « autres services personnels »), alors que les pharmacies y sont incluses.

L'indice de spécialisation est un ratio calculé entre la part du commerce de détail dans le total des activités d'un quartier choisi et cette même part calculée sur l'ensemble de la ville. L'indice permet de déterminer dans quelle mesure les activités d'une zone sont semblables ou non à celles du reste du territoire et dans quelle mesure cette zone est spécialisée dans un secteur particulier d'activité.

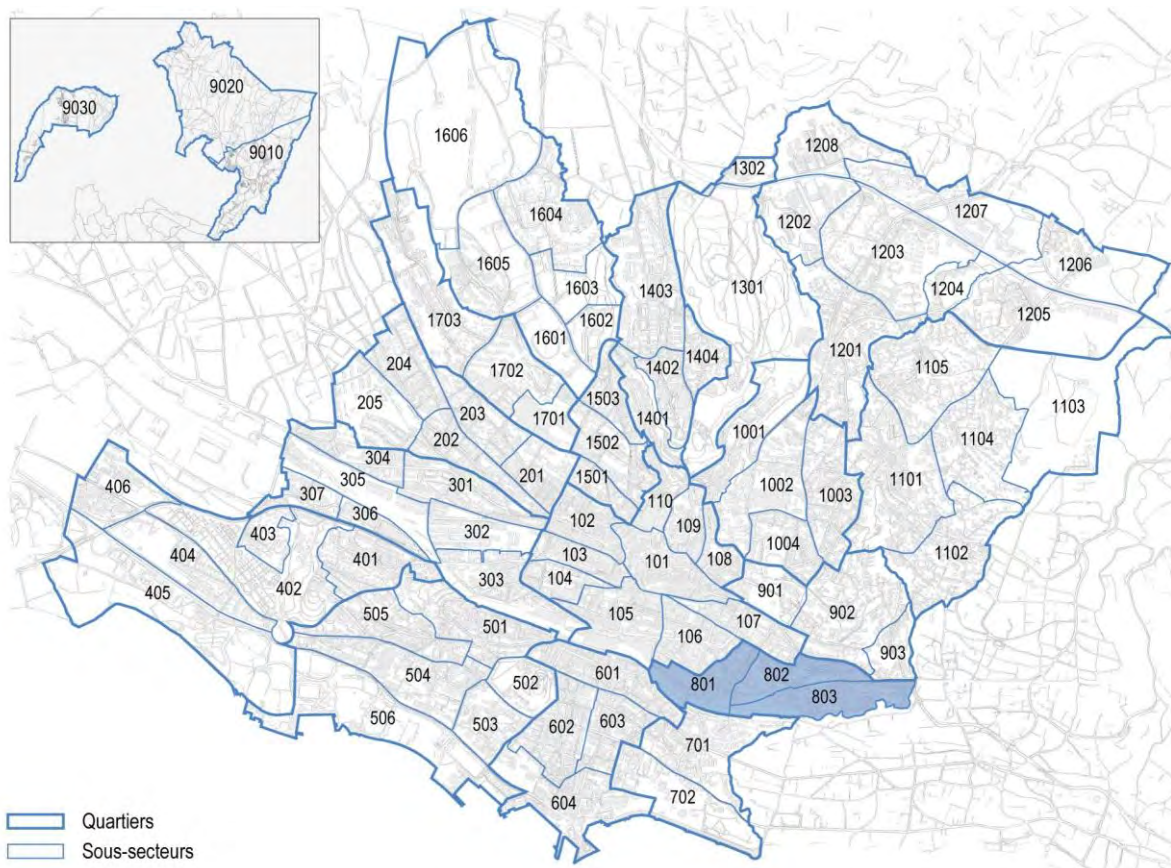


Desserte des transports publics (tl) à Montchoisi, lignes 4, 8 et 25



Pente du terrain à Montchoisi

<b>Autres activités économiques à Montchoisi, selon la nomenclature NOGA (en équivalents plein temps)</b>		<b>2013</b>
85	Enseignement	170
86	Activités pour la santé humaine	162
91	Bibliothèques, archives, musées et autres activités culturelles	119
93	Activités sportives, récréatives et de loisirs	59
81	Services relatifs aux bâtiments et aménagement paysager	54
56	Restauration	50
66	Activités auxiliaires de services financiers et d'assurance	39
96	Autres services personnels	21
84	Administration publique et défense ; sécurité sociale obligatoire (admin. communale, cantonale ou fédérale, pompiers, ...)	20
71	Activités d'architecture et d'ingénierie ; activités de contrôle et analyses techniques	18
69	Activités juridiques et comptables	16
49	Transports terrestres et transport par conduites	14
46	Commerce de gros, à l'exception des automobiles et des motocycles	12
88	Action sociale sans hébergement (crèches, aides aux handicapés, ...)	12
94	Activités des organisations associatives	10
52	Entreposage et services auxiliaires des transports	9
70	Activités des sièges sociaux ; conseil de gestion	8
43	Travaux de construction spécialisés	7
32	Autres industries manufacturières	7
41	Construction de bâtiments	6
74	Autres activités spécialisées, scientifiques et techniques	6
59	Production de films cinématographiques, de vidéo et de programmes de télévision ; enregistrement sonore et éd. musicale	3
	Autres	10
<b>Total</b>		<b>834</b>



Situation du Quartier 8–Florimont / Chissiez au sein de la ville de Lausanne



Vue aérienne du quartier Florimont / Chissiez

## Statistiques sur l'activité commerciale

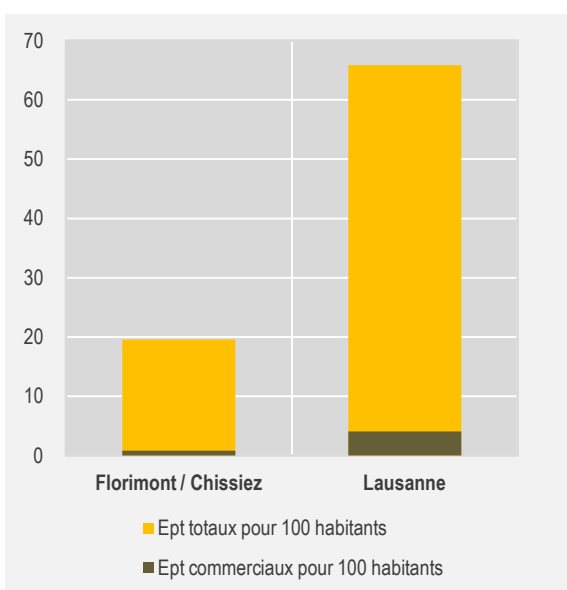
## Quartier 8 – Florimont / Chissiez

Aperçu 2013	
Emplois commerciaux en équivalents plein temps (ept)	46
Emploi total en équivalents plein temps	1'074
Nombre d'habitants	5'493
dont population entre 20 et 64 ans	3'609

Commerce de détail	1995	2005	2008	2013
Etablissements	32	13	14	17
Emplois	101	47	39	57
Ept	89	39	32	46
Ept / établissement	2.8	3.0	2.3	2.7

Total des entreprises	1995	2005	2008	2013
Etablissements	192	150	160	342
Emplois totaux	1'151	1'062	1'069	1'377
Ept	1'047	904	936	1'074
Ept / établissement	5.5	6.0	5.9	3.1

Indicateurs 2013	Quartier 8	Lausanne
Ept commerciaux pour 100 habitants	0.8	4.1
Ept totaux pour 100 habitants	19.6	65.8
Part des ept commerciaux au total	4.2 %	6.2 %
Ept commerciaux par établissement	2.7	4.4



Situé au nord des voies CFF, Florimont / Chissiez est un quartier principalement résidentiel. Ses quelques commerces se trouvent à l'Avenue Juste-Olivier.

Le quartier est situé principalement en zone urbanistique mixte de forte densité à vocation résidentielle plutôt aisée mais dépourvu de tronçon commercial.

Les quelques commerces sont localisés près du carrefour de l'Avenue des Alpes et du Chemin de Longeraie, bien desservi par les lignes de bus tl 4 et 8 et disposant d'une bonne offre de stationnement.

L'emploi commercial est faible en nombre et en proportion. Il a de surcroît fortement diminué durant les vingt dernières années, dans des proportions bien plus prononcées par rapport à la tendance générale.

### Indice de spécialisation du commerce de détail 2013 \*

Indice pour le nombre d'établissements 0.48

Indice pour les ept commerciaux 0.69

\* Les valeurs supérieures / inférieures à 1 indiquent une activité commerciale proportionnellement plus / moins importante par rapport au total de la ville

### Sources

Ville de Lausanne  
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

Office fédéral de la statistique  
Statistique des entreprises (STATENT)  
Registre fédéral des entreprises et des établissements (REE)

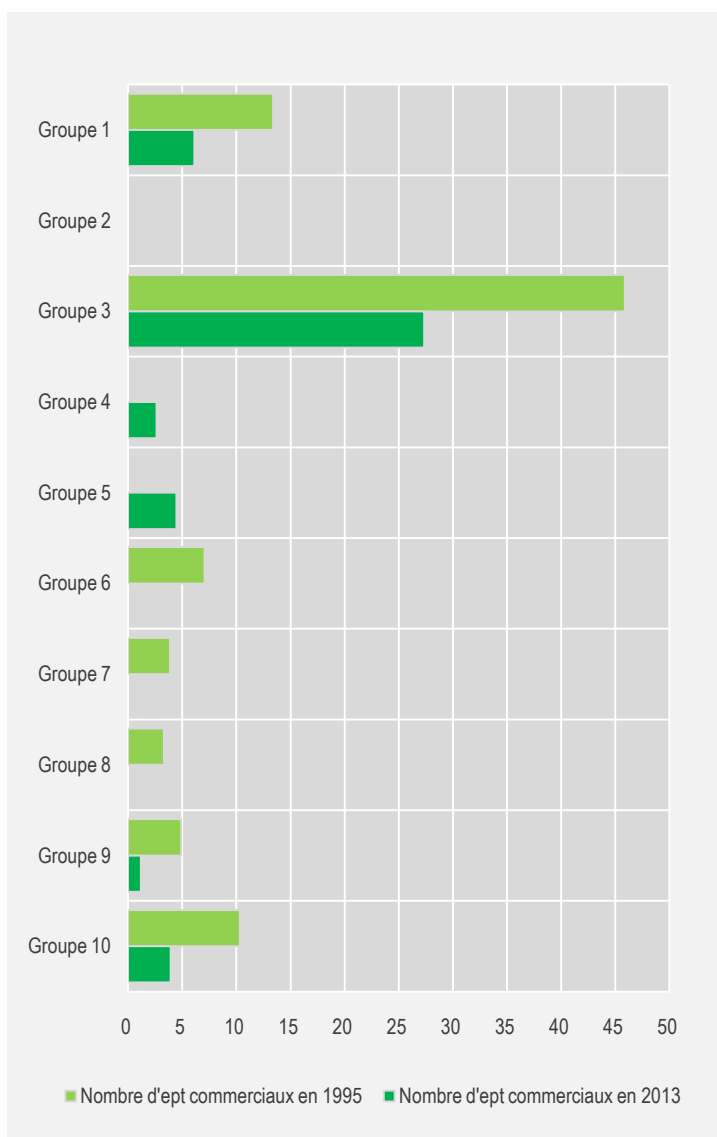


Aperçu du stationnement dans le quartier Florimont / Chissiez ( en bleu : zones 30 ; en orange foncé : tronçons commerciaux selon le Plan général d'affectation)



Evolution de l'emploi dans le commerce de détail (en équivalents plein temps)		1995		2013	
		Etablissements	Ept	Etablissements	Ept
Groupe 1	Magasin non spécialisé à prédominance alimentaire	3	13	2	6
Groupe 2	Autre commerce de détail en magasin non spécialisé (grands magasins)	-	-	-	-
Groupe 3	Alimentaire en magasin spécialisé	7	46	5	27
Groupe 4	Equipements de l'information et de la communication en magasin spécialisé	-	-	2	3
Groupe 5	Autres équipements du foyer en magasin spécialisé	-	-	1	x
Groupe 6	Biens culturels et de loisirs en magasin spécialisé	5	7	-	-
Groupe 7	Habillement chaussures et articles en cuir en magasin spécialisé	3	4	-	-
Groupe 8	Produits de pharmacie, articles médicaux et parfumerie en magasin spécialisé	1	x	-	-
Groupe 9	Articles d'horlogerie et de bijouterie en magasin spécialisé	3	5	1	x
Groupe 10	Autre commerce de détail (carburants, occasions, vente à distance, ...)	10	10	6	4
<b>Total</b>		<b>32</b>	<b>89</b>	<b>17</b>	<b>46</b>

Evolution de l'emploi dans la restauration		6	18	11	29
--	--	---	----	----	----



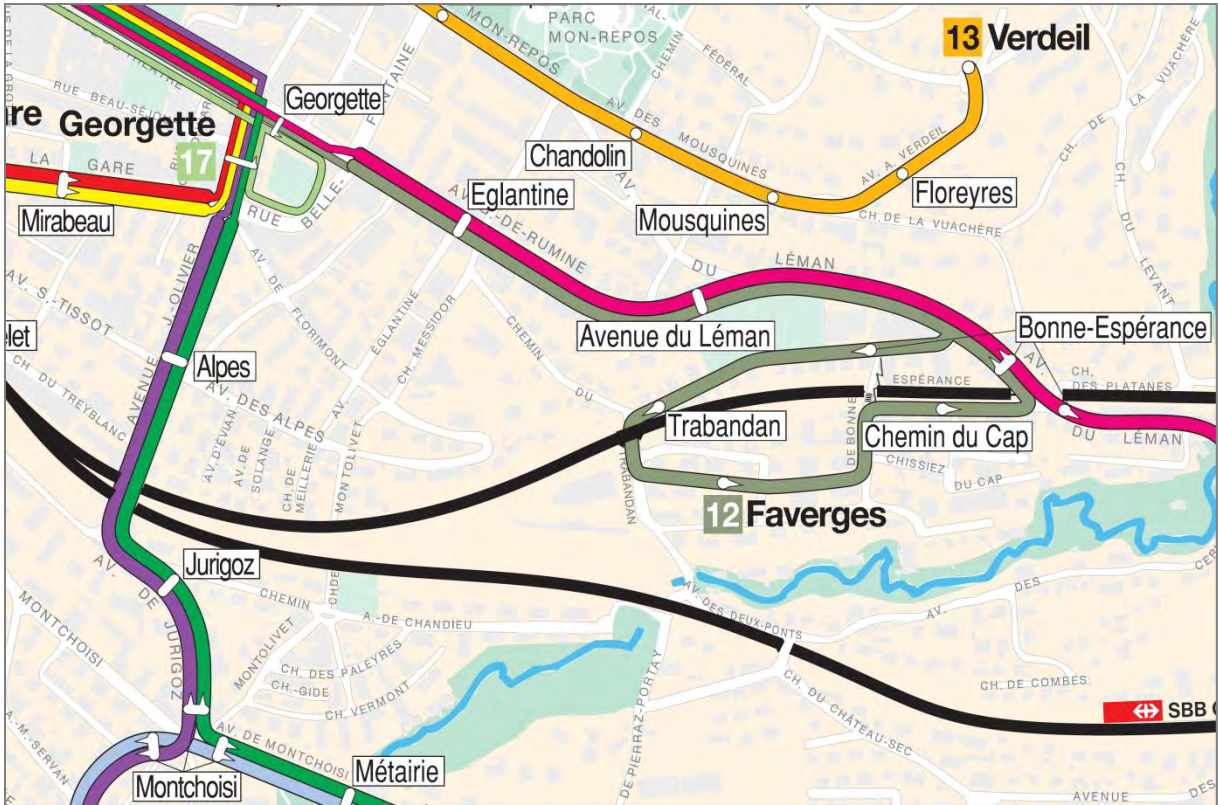
#### Sources et définitions

La statistique des entreprises (STATENT) est la référence de l'Office fédéral de la statistique en matière d'activité et d'emploi. Cette enquête a remplacé le recensement des entreprises (RE) qui était réalisé à une cadence plus espacée et selon une définition plus restrictive du nombre d'emplois. La STATENT utilise les données de registres (caisses de compensations AVS/AI/APG, Registre fédéral des entreprises et des établissements).

La STATENT prend en compte tout emploi soumis à cotisation AVS à partir de 2'300.- francs de salaire annuel. Le nombre total d'emplois renseigné ainsi sur les effectifs occupés, indépendamment du taux d'activité, alors que le nombre d'emplois en équivalents plein temps représente la demande de travail des entreprises. Cette définition moins restrictive explique aussi l'augmentation du nombre d'établissements recensés par rapport au RE.

La STATENT et le Registre fédéral des entreprises et des établissements classent les entreprises d'après les codes NOGA 2008. Certaines activités qui participent à l'animation commerciale ne figurent pas comme « commerce de détail » (notamment les artisans confiseurs, classés sous « industries alimentaires », ou les coiffeurs, classés sous « autres services personnels »), alors que les pharmacies y sont incluses.

L'indice de spécialisation est un ratio calculé entre la part du commerce de détail dans le total des activités d'un quartier choisi et cette même part calculée sur l'ensemble de la ville. L'indice permet de déterminer dans quelle mesure les activités d'une zone sont semblables ou non à celles du reste du territoire et dans quelle mesure cette zone est spécialisée dans un secteur particulier d'activité.

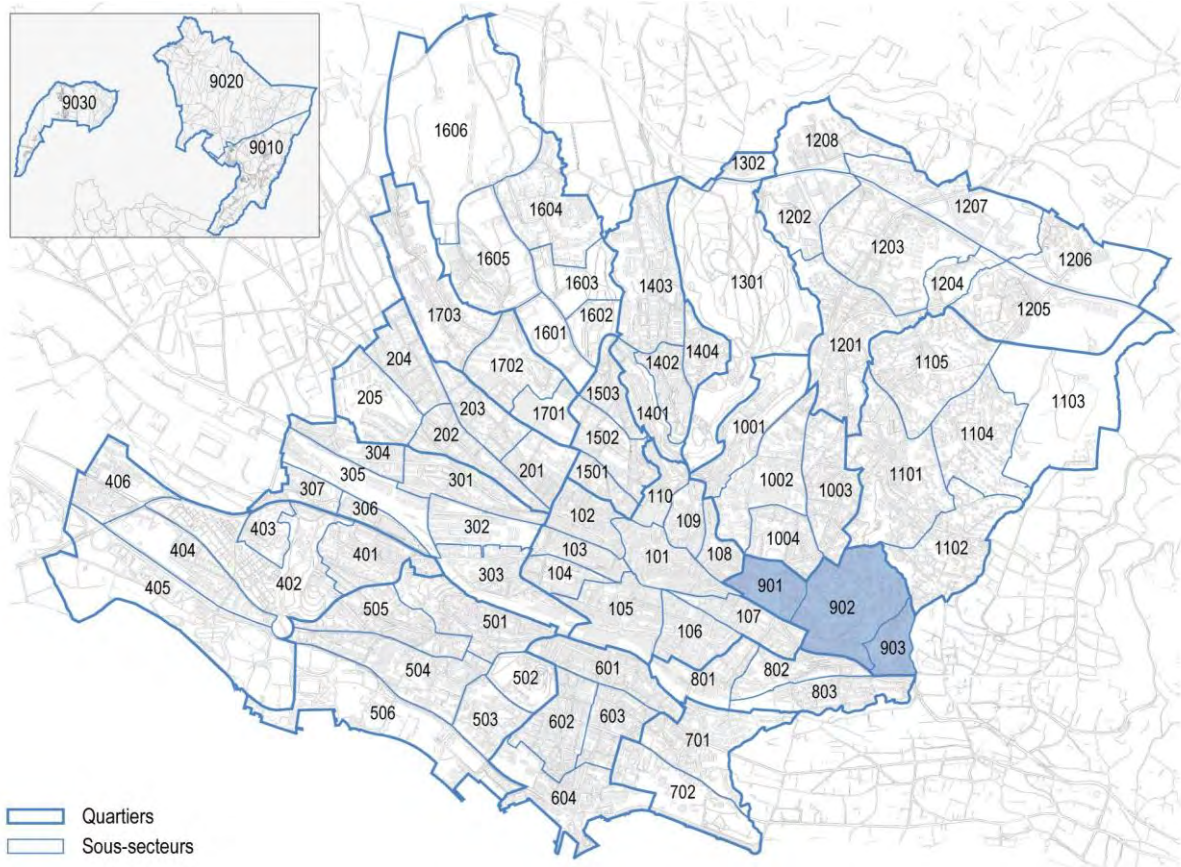


Desserte des transports publics (tl) dans le quartier Florimont / Chissiez, lignes 4, 8, 9 et 12



Pente du terrain dans le quartier Florimont / Chissiez

<b>Autres activités économiques à Florimont / Chissiez, selon la nomenclature NOGA (en équivalents plein temps)</b>		<b>2013</b>
72	Recherche-développement scientifique	203
84	Administration publique et défense ; sécurité sociale obligatoire (admin. communale, cantonale ou fédérale, pompiers, ...)	190
86	Activités pour la santé humaine	76
87	Hébergement médico-social et social	51
85	Enseignement	46
45	Commerce et réparation d'automobiles et de motocycles	44
88	Action sociale sans hébergement (crèches, aides aux handicapés, ...)	43
69	Activités juridiques et comptables	36
71	Activités d'architecture et d'ingénierie ; activités de contrôle et analyses techniques	31
68	Activités immobilières	31
94	Activités des organisations associatives	27
43	Travaux de construction spécialisés	27
56	Restauration	27
46	Commerce de gros, à l'exception des automobiles et des motocycles	26
70	Activités des sièges sociaux ; conseil de gestion	25
96	Autres services personnels	23
81	Services relatifs aux bâtiments et aménagement paysager	23
74	Autres activités spécialisées, scientifiques et techniques	22
64	Activités des services financiers, hors assurance et caisses de retraite	20
78	Activités liées à l'emploi (agences de placements, travail temporaire, ...)	8
93	Activités sportives, récréatives et de loisirs	7
90	Activités créatives, artistiques et de spectacle	6
58	Édition	5
66	Activités auxiliaires de services financiers et d'assurance	5
79	Activités des agences de voyage, voyagistes, services de réservation et activités connexes	5
95	Réparation d'ordinateurs et de biens personnels et domestiques	5
	Autres	15
<b>Total</b>		<b>1'025</b>



Situation du Quartier 9–Mousquines / Bellevue au sein de la ville de Lausanne



Vue aérienne du quartier Mousquines / Bellevue

## Statistiques sur l'activité commerciale

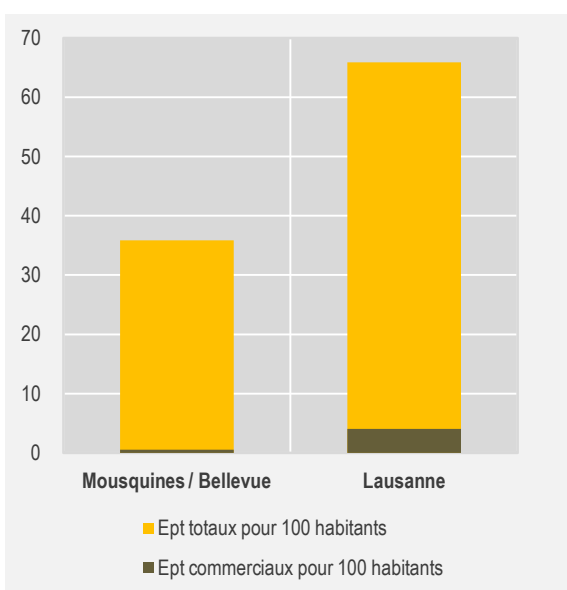
## Quartier 9 – Mousquines / Bellevue

Aperçu 2013	
Emplois commerciaux en équivalents plein temps (ept)	14
Emploi total en équivalents plein temps	915
Nombre d'habitants	2'550
dont population entre 20 et 64 ans	1'636

Commerce de détail	1995	2005	2008	2013
Etablissements	5	4	7	9
Emplois	19	19	18	23
Ept	14	11	12	14
Ept / établissement	5.0	5.6	5.7	5.1

Total des entreprises	1995	2005	2008	2013
Etablissements	110	83	93	206
Emplois totaux	904	922	765	1'153
Ept	763	800	671	915
Ept / établissement	6.9	9.6	7.2	4.4

Indicateurs 2013	Quartier 9	Lausanne
Ept commerciaux pour 100 habitants	0.5	4.1
Ept totaux pour 100 habitants	35.9	65.8
Part des ept commerciaux au total	1.5 %	6.2 %
Ept commerciaux par établissement	1.5	4.4



**Mousquines / Bellevue est un quartier peu dense de l'est de la ville, sans véritable centre, à vocation essentiellement résidentielle.**

Le quartier est situé en zone urbanistique mixte de faible et moyenne densité, à l'exception du carrefour de l'Avenue des Mousquines et du Chemin de Bellevue qui a statut de zone urbaine avec tronçon commercial.

L'accessibilité par transports publics est limité dans le quartier, avec la seule ligne de bus tl 13, mais meilleure sur le périmètre de celui-ci.

L'emploi commercial est faible en nombre et en proportion, mais stable, la faible densité du quartier offrant peu d'opportunités pour le commerce de détail.

### Indice de spécialisation du commerce de détail 2013 \*

Indice pour le nombre d'établissements 0.42

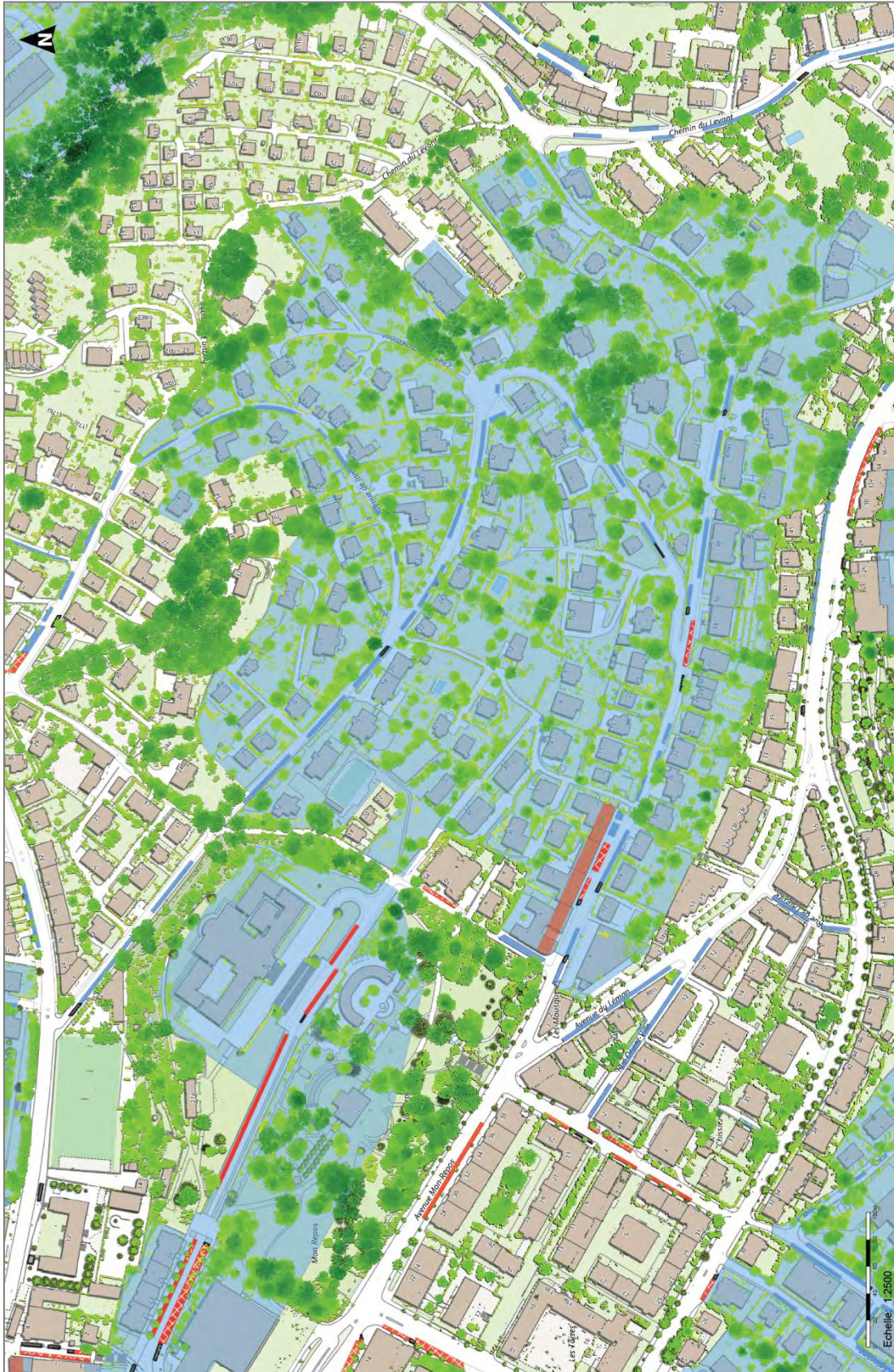
Indice pour les ept commerciaux 0.24

\* Les valeurs supérieures / inférieures à 1 indiquent une activité commerciale proportionnellement plus / moins importante par rapport au total de la ville

### Sources

Ville de Lausanne  
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

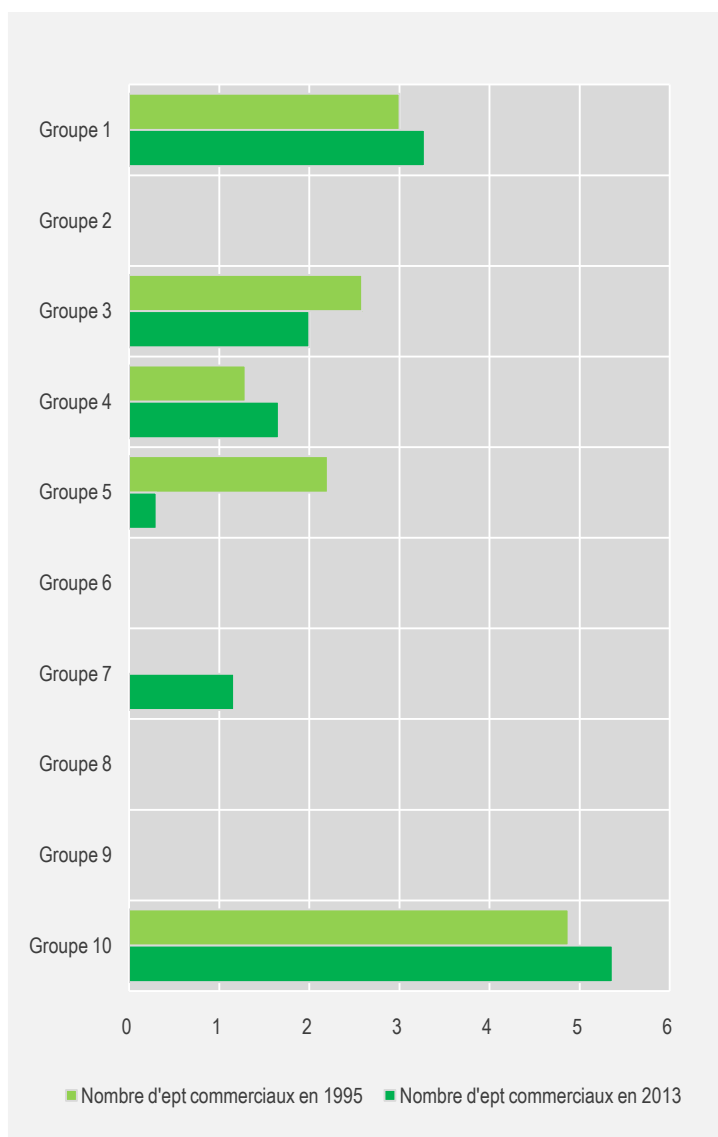
Office fédéral de la statistique  
Statistique des entreprises (STATENT)  
Registre fédéral des entreprises et des établissements (REE)



Aperçu du stationnement dans le quartier Mousquines / Bellevue (en bleu : zones 30 ; en orange foncé : tronçons commerciaux selon le Plan général d'affectation)

Evolution de l'emploi dans le commerce de détail (en équivalents plein temps)		1995		2013	
		Etablissements	Ept	Etablissements	Ept
Groupe 1	Magasin non spécialisé à prédominance alimentaire	1	x	2	3
Groupe 2	Autre commerce de détail en magasin non spécialisé (grands magasins)	-	-	-	-
Groupe 3	Alimentaire en magasin spécialisé	1	x	2	2
Groupe 4	Equipements de l'information et de la communication en magasin spécialisé	1	x	1	x
Groupe 5	Autres équipements du foyer en magasin spécialisé	1	x	1	x
Groupe 6	Biens culturels et de loisirs en magasin spécialisé	-	-	-	-
Groupe 7	Habillement chaussures et articles en cuir en magasin spécialisé	-	-	1	x
Groupe 8	Produits de pharmacie, articles médicaux et parfumerie en magasin spécialisé	-	-	-	-
Groupe 9	Articles d'horlogerie et de bijouterie en magasin spécialisé	-	-	-	-
Groupe 10	Autre commerce de détail (carburants, occasions, vente à distance, ...)	1	x	2	5
<b>Total</b>		<b>5</b>	<b>14</b>	<b>9</b>	<b>14</b>

<b>Evolution de l'emploi dans la restauration</b>	<b>5</b>	<b>17</b>	<b>6</b>	<b>20</b>
---	----------	-----------	----------	-----------



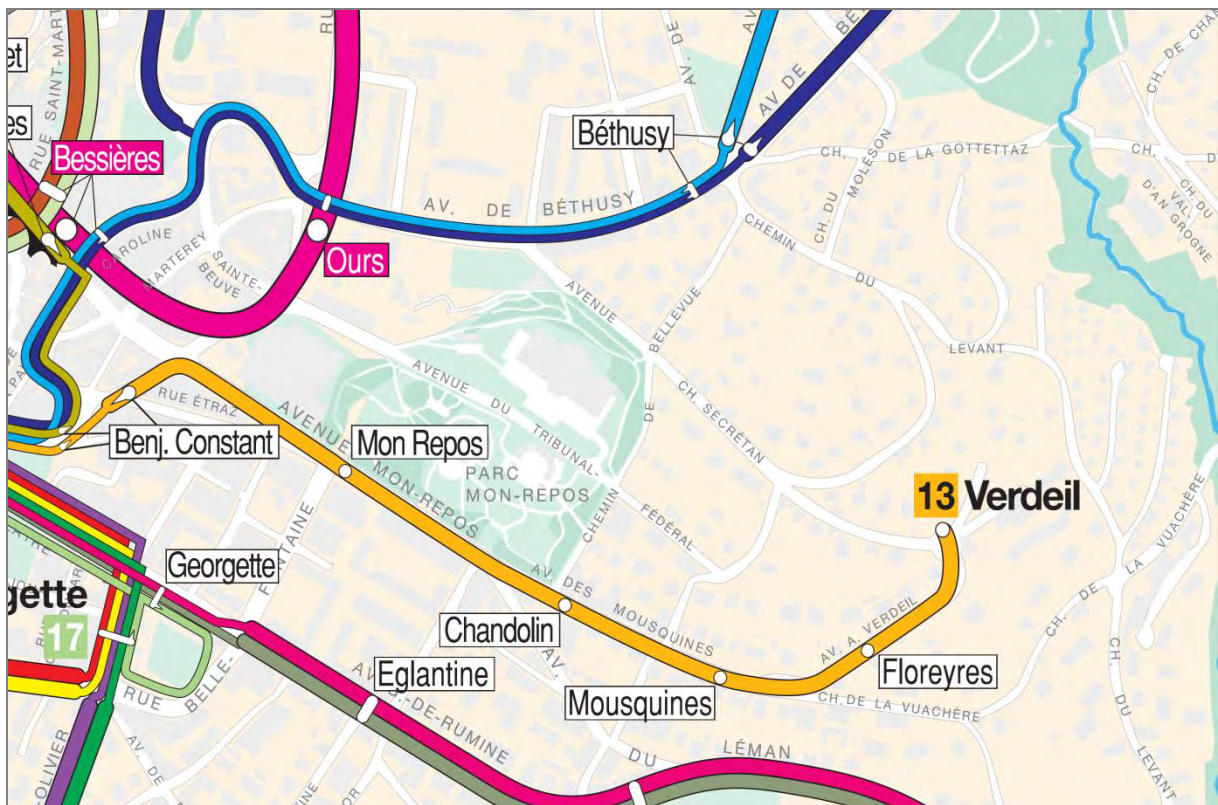
#### Sources et définitions

La statistique des entreprises (STATENT) est la référence de l'Office fédéral de la statistique en matière d'activité et d'emploi. Cette enquête a remplacé le recensement des entreprises (RE) qui était réalisé à une cadence plus espacée et selon une définition plus restrictive du nombre d'emplois. La STATENT utilise les données de registres (caisses de compensations AVS/AI/APG, Registre fédéral des entreprises et des établissements).

La STATENT prend en compte tout emploi soumis à cotisation AVS à partir de 2'300.- francs de salaire annuel. Le nombre total d'emplois renseigné ainsi sur les effectifs occupés, indépendamment du taux d'activité, alors que le nombre d'emplois en équivalents plein temps représente la demande de travail des entreprises. Cette définition moins restrictive explique aussi l'augmentation du nombre d'établissements recensés par rapport au RE.

La STATENT et le Registre fédéral des entreprises et des établissements classent les entreprises d'après les codes NOGA 2008. Certaines activités qui participent à l'animation commerciale ne figurent pas comme « commerce de détail » (notamment les artisans confiseurs, classés sous « industries alimentaires », ou les coiffeurs, classés sous « autres services personnels »), alors que les pharmacies y sont incluses.

L'indice de spécialisation est un ratio calculé entre la part du commerce de détail dans le total des activités d'un quartier choisi et cette même part calculée sur l'ensemble de la ville. L'indice permet de déterminer dans quelle mesure les activités d'une zone sont semblables ou non à celles du reste du territoire et dans quelle mesure cette zone est spécialisée dans un secteur particulier d'activité.



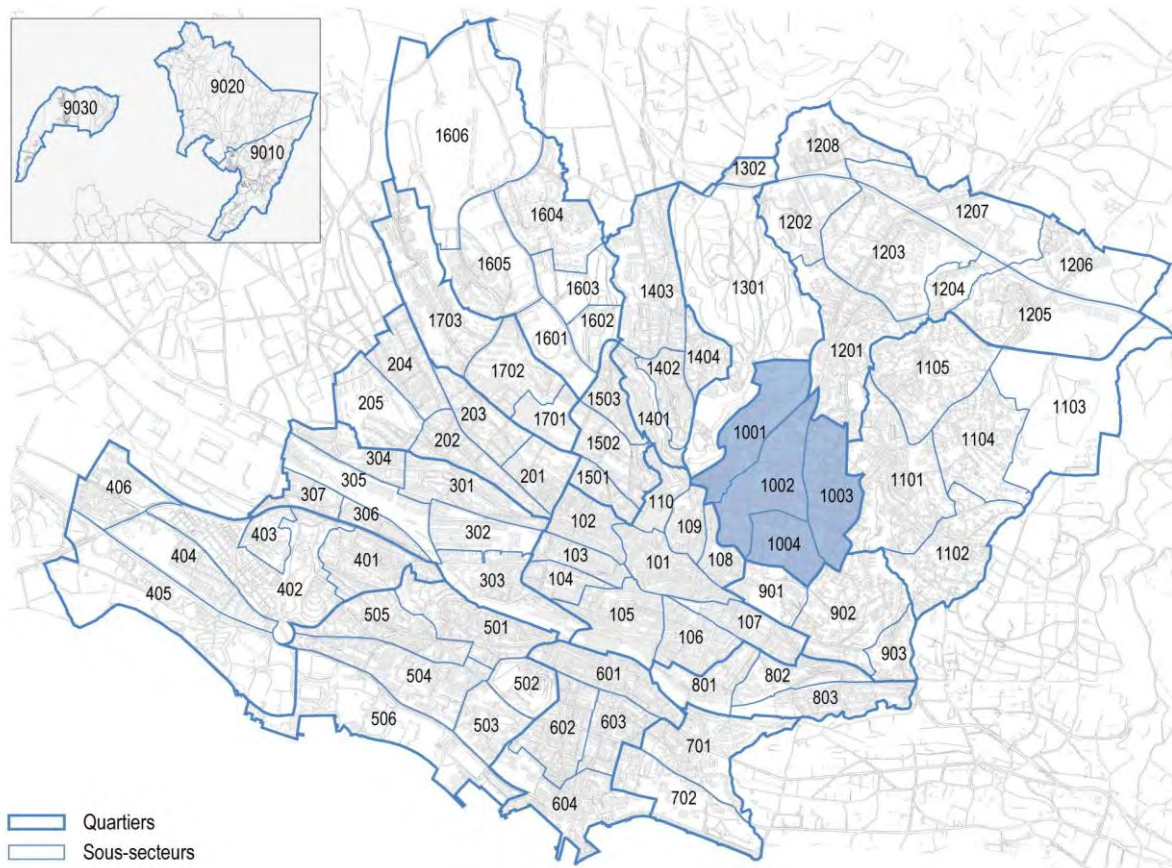
Desserte des transports publics (tl) dans le quartier Mousquines / Bellevue, lignes 9, 12, 13 et m2



Pente du terrain dans le quartier Mousquines / Bellevue



<b>Autres activités économiques à Mousquines / Bellevue, selon la nomenclature NOGA (en équivalents plein temps)</b>		<b>2013</b>
46	Commerce de gros, à l'exception des automobiles et des motocycles	186
84	Administration publique et défense ; sécurité sociale obligatoire (admin. communale, cantonale ou fédérale, pompiers, ...)	142
85	Enseignement	101
69	Activités juridiques et comptables	69
81	Services relatifs aux bâtiments et aménagement paysager	56
43	Travaux de construction spécialisés	30
79	Activités des agences de voyage, voyagistes, services de réservation et activités connexes	26
78	Activités liées à l'emploi (agences de placements, travail temporaire, ...)	26
86	Activités pour la santé humaine	23
56	Restauration	20
93	Activités sportives, récréatives et de loisirs	19
71	Activités d'architecture et d'ingénierie ; activités de contrôle et analyses techniques	19
88	Action sociale sans hébergement (crèches, aides aux handicapés, ...)	19
94	Activités des organisations associatives	17
66	Activités auxiliaires de services financiers et d'assurance	14
74	Autres activités spécialisées, scientifiques et techniques	14
65	Assurance	14
87	Hébergement médico-social et social	12
96	Autres services personnels	12
68	Activités immobilières	11
64	Activités des services financiers, hors assurance et caisses de retraite	11
73	Publicité et études de marché	10
90	Activités créatives, artistiques et de spectacle	8
70	Activités des sièges sociaux ; conseil de gestion	8
45	Commerce et réparation d'automobiles et de motocycles	6
59	Production de films cinématographiques, de vidéo et de programmes de télévision ; enregistrement sonore et éd. musicale	5
77	Activités de location et location-bail	4
62	Programmation, conseil et autres activités informatiques	3
	Autres	15
<b>Total</b>		<b>902</b>



Situation du Quartier 10–Vallon / Bétusy au sein de la ville de Lausanne



Vue aérienne du quartier Vallon / Bétusy

## Statistiques sur l'activité commerciale

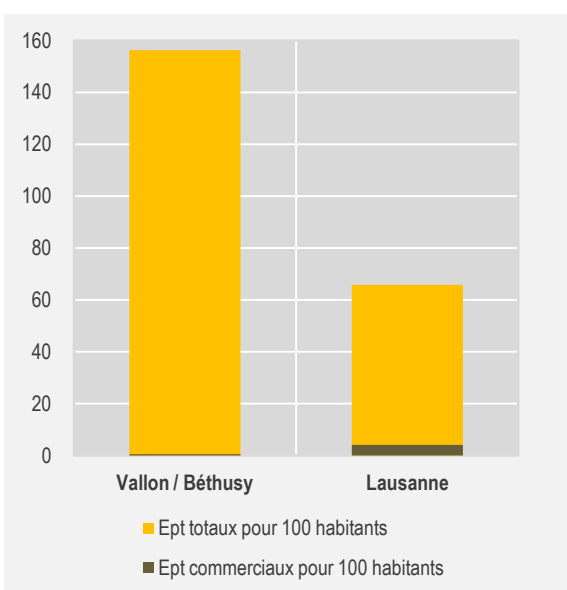
## Quartier 10 – Vallon / Béthusy

Aperçu 2013	
Emplois commerciaux en équivalents plein temps (ept)	32
Emploi total en équivalents plein temps	9'771
Nombre d'habitants	6'254
dont population entre 20 et 64 ans	4'304

Commerce de détail	1995	2005	2008	2013
Etablissements	36	27	27	15
Emplois	113	114	55	46
Ept	87	59	44	32
Ept / établissement	2.4	2.2	1.6	2.1

Total des entreprises	1995	2005	2008	2013
Etablissements	252	211	197	372
Emplois totaux	8'351	8'842	9'820	11'651
Ept	6'951	7'611	8'464	9'771
Ept / établissement	27.6	36.1	43.0	26.3

Indicateurs 2013	Quartier 10	Lausanne
Ept commerciaux pour 100 habitants	0.5	4.1
Ept totaux pour 100 habitants	156.2	65.8
Part des ept commerciaux au total	0.3 %	6.2 %
Ept commerciaux par établissement	2.1	4.4



**Quartier statistique caractérisé par la forte rupture de pente qui sépare le site du CHUV du contrebas, Vallon / Béthusy est marqué par la présence du pôle hospitalier cantonal.**

La Place de l'Ours ainsi que le bas de la Rue du Bugnon ont statut de tronçon commercial. Les commerces se concentrent autour de la Place de l'Ours dans le prolongement des axes marchands de la Rue Caroline et de la Rue Marterey.

La Place de l'Ours profite du flux de passages généré par les arrêts du m2 et des lignes de bus tl 6 et 7. Le stationnement est par contre moins aisé.

L'activité commerciale est faible en nombre et en proportion et a été en fort recul durant les vingt dernières années. La proximité du centre-ville, situé à peine plus bas, et de son offre commerciale abondante limite les opportunités d'implantation des commerces.

### Indice de spécialisation du commerce de détail 2013 \*

Indice pour le nombre d'établissements	0.39
Indice pour les ept commerciaux	0.05

\* Les valeurs supérieures / inférieures à 1 indiquent une activité commerciale proportionnellement plus / moins importante par rapport au total de la ville

### Sources

Ville de Lausanne  
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

Office fédéral de la statistique  
Statistique des entreprises (STATENT)  
Registre fédéral des entreprises et des établissements (REE)

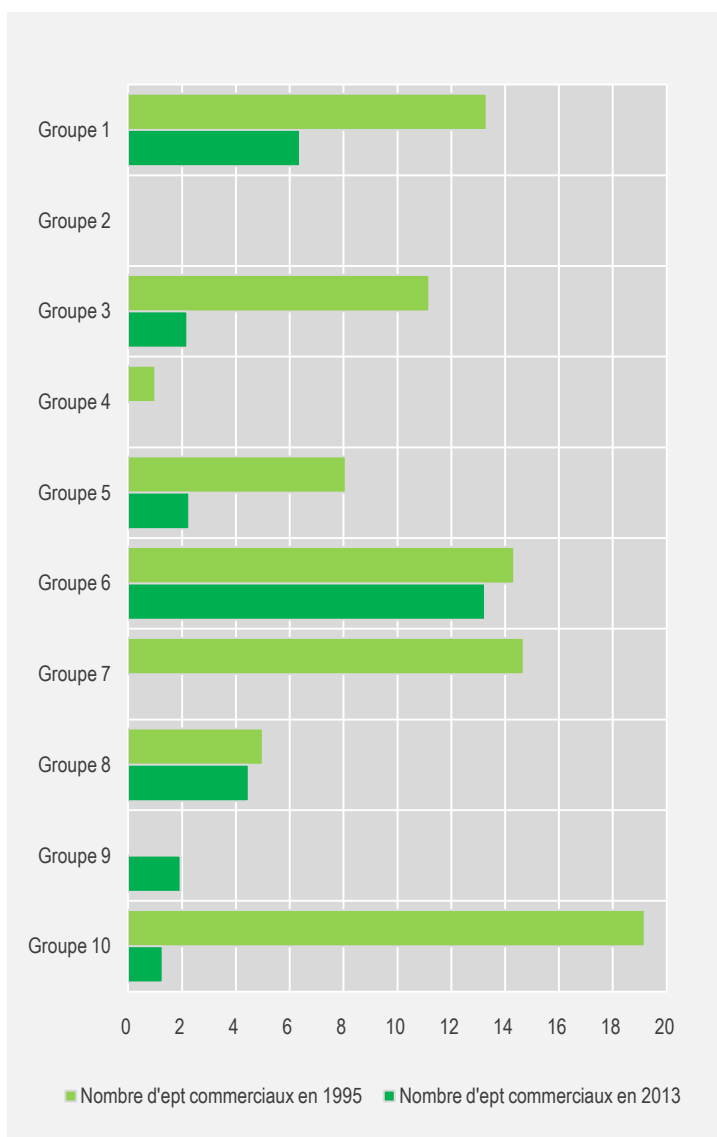


■ Zones bleues (macaron) ■ Zones payantes (macaron) ■ Zones payantes ■ Deux-roues motorisés

Aperçu du stationnement à la Rue du Bugnon (en bleu : zones 30 ; en orange clair : zones de rencontre ; en orange foncé : tronçons commerciaux selon le Plan général d'affectation)

Evolution de l'emploi dans le commerce de détail (en équivalents plein temps)		1995		2013	
		Etablissements	Ept	Etablissements	Ept
Groupe 1	Magasin non spécialisé à prédominance alimentaire	6	13	3	6
Groupe 2	Autre commerce de détail en magasin non spécialisé (grands magasins)	-	-	-	-
Groupe 3	Alimentaire en magasin spécialisé	5	11	2	2
Groupe 4	Equipements de l'information et de la communication en magasin spécialisé	1	x	-	-
Groupe 5	Autres équipements du foyer en magasin spécialisé	4	8	3	2
Groupe 6	Biens culturels et de loisirs en magasin spécialisé	5	14	2	13
Groupe 7	Habillement chaussures et articles en cuir en magasin spécialisé	3	15	-	-
Groupe 8	Produits de pharmacie, articles médicaux et parfumerie en magasin spécialisé	2	5	1	x
Groupe 9	Articles d'horlogerie et de bijouterie en magasin spécialisé	-	-	2	2
Groupe 10	Autre commerce de détail (carburants, occasions, vente à distance, ...)	10	19	2	1
<b>Total</b>		<b>36</b>	<b>87</b>	<b>15</b>	<b>32</b>

Evolution de l'emploi dans la restauration		13	44	17	47
--	--	----	----	----	----



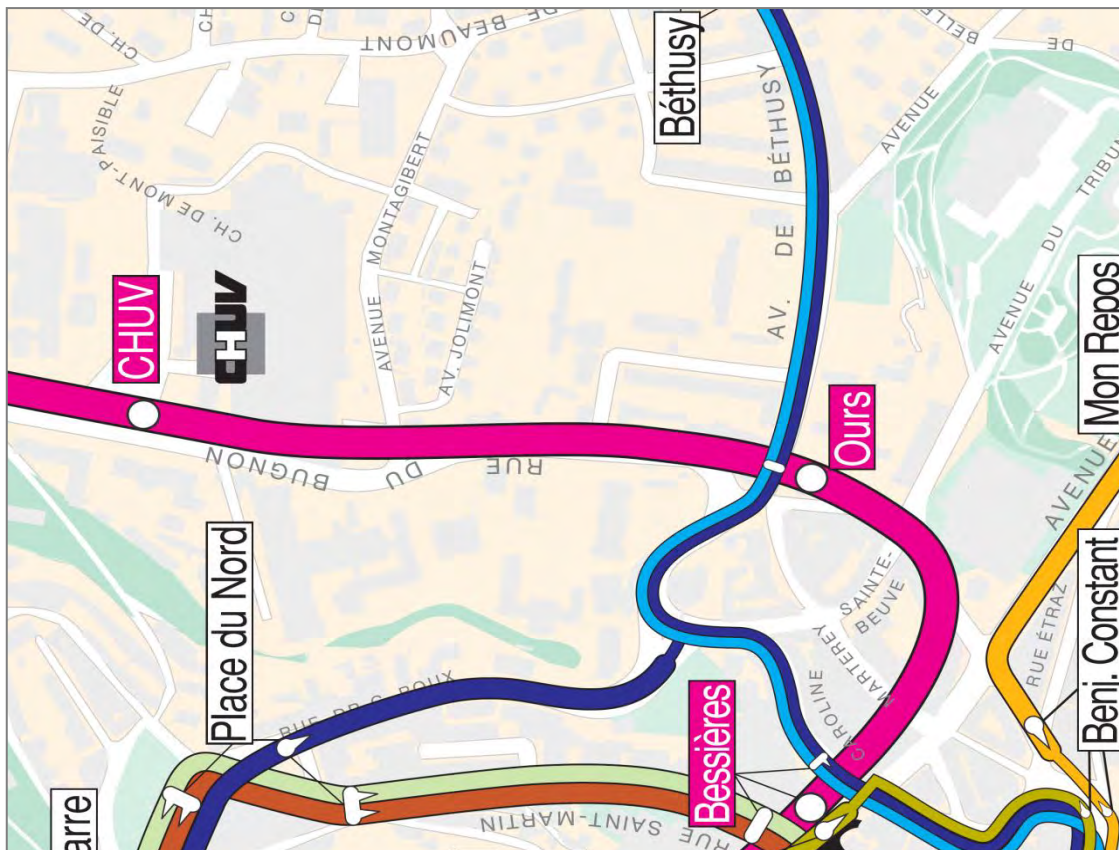
#### Sources et définitions

La statistique des entreprises (STATENT) est la référence de l'Office fédéral de la statistique en matière d'activité et d'emploi. Cette enquête a remplacé le recensement des entreprises (RE) qui était réalisé à une cadence plus espacée et selon une définition plus restrictive du nombre d'emplois. La STATENT utilise les données de registres (caisses de compensations AVS/AI/APG, Registre fédéral des entreprises et des établissements).

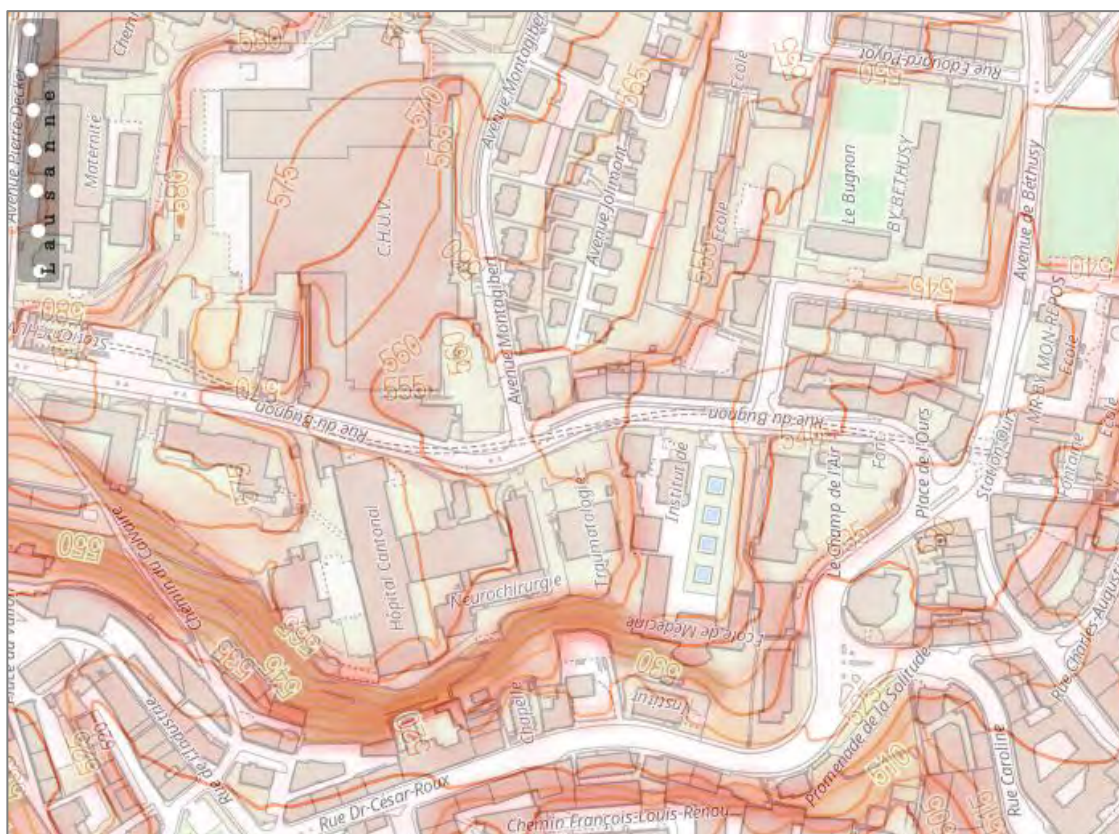
La STATENT prend en compte tout emploi soumis à cotisation AVS à partir de 2'300.- francs de salaire annuel. Le nombre total d'emplois renseigné ainsi sur les effectifs occupés, indépendamment du taux d'activité, alors que le nombre d'emplois en équivalents plein temps représente la demande de travail des entreprises. Cette définition moins restrictive explique aussi l'augmentation du nombre d'établissements recensés par rapport au RE.

La STATENT et le Registre fédéral des entreprises et des établissements classent les entreprises d'après les codes NOGA 2008. Certaines activités qui participent à l'animation commerciale ne figurent pas comme « commerce de détail » (notamment les artisans confiseurs, classés sous « industries alimentaires », ou les coiffeurs, classés sous « autres services personnels »), alors que les pharmacies y sont incluses.

L'indice de spécialisation est un ratio calculé entre la part du commerce de détail dans le total des activités d'un quartier choisi et cette même part calculée sur l'ensemble de la ville. L'indice permet de déterminer dans quelle mesure les activités d'une zone sont semblables ou non à celles du reste du territoire et dans quelle mesure cette zone est spécialisée dans un secteur particulier d'activité.

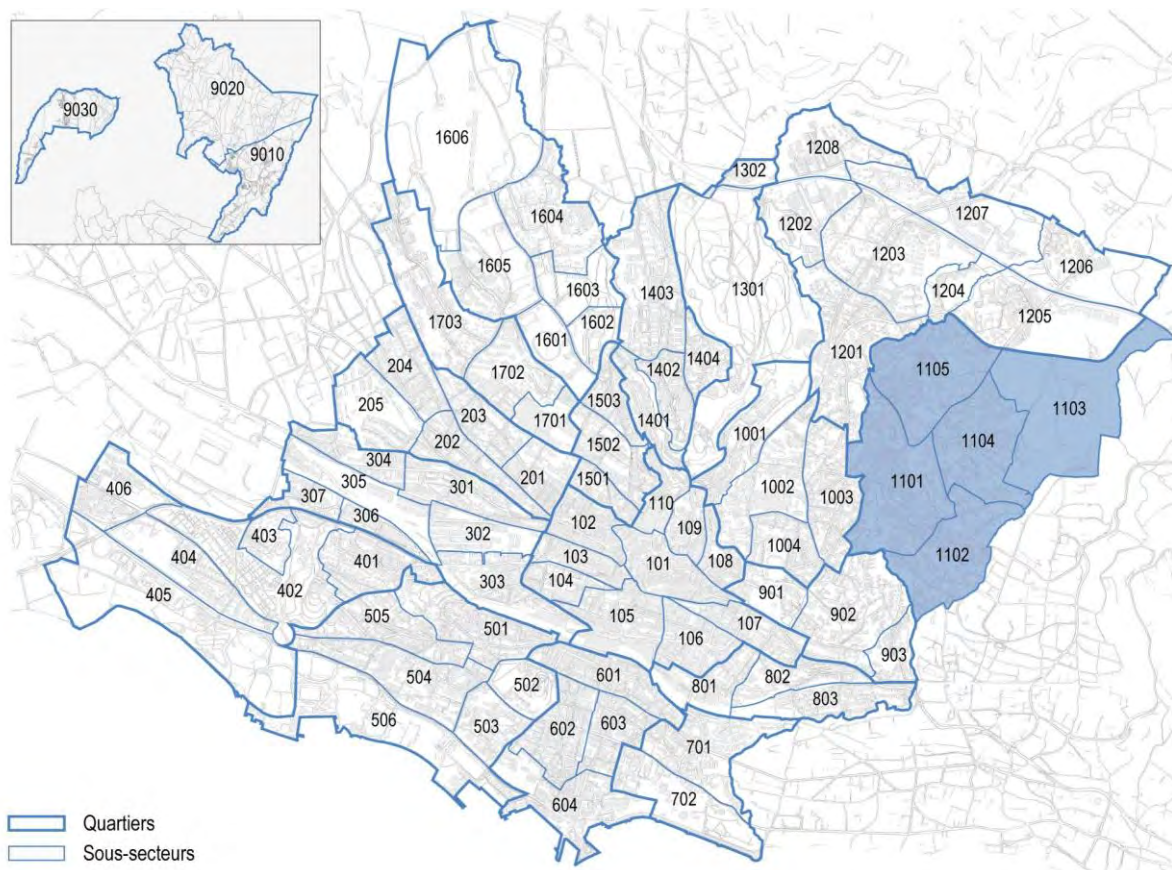


Desserte des transports publics (tl) à la Rue du Bugnon, lignes 6, 7, 22, 60 et m2

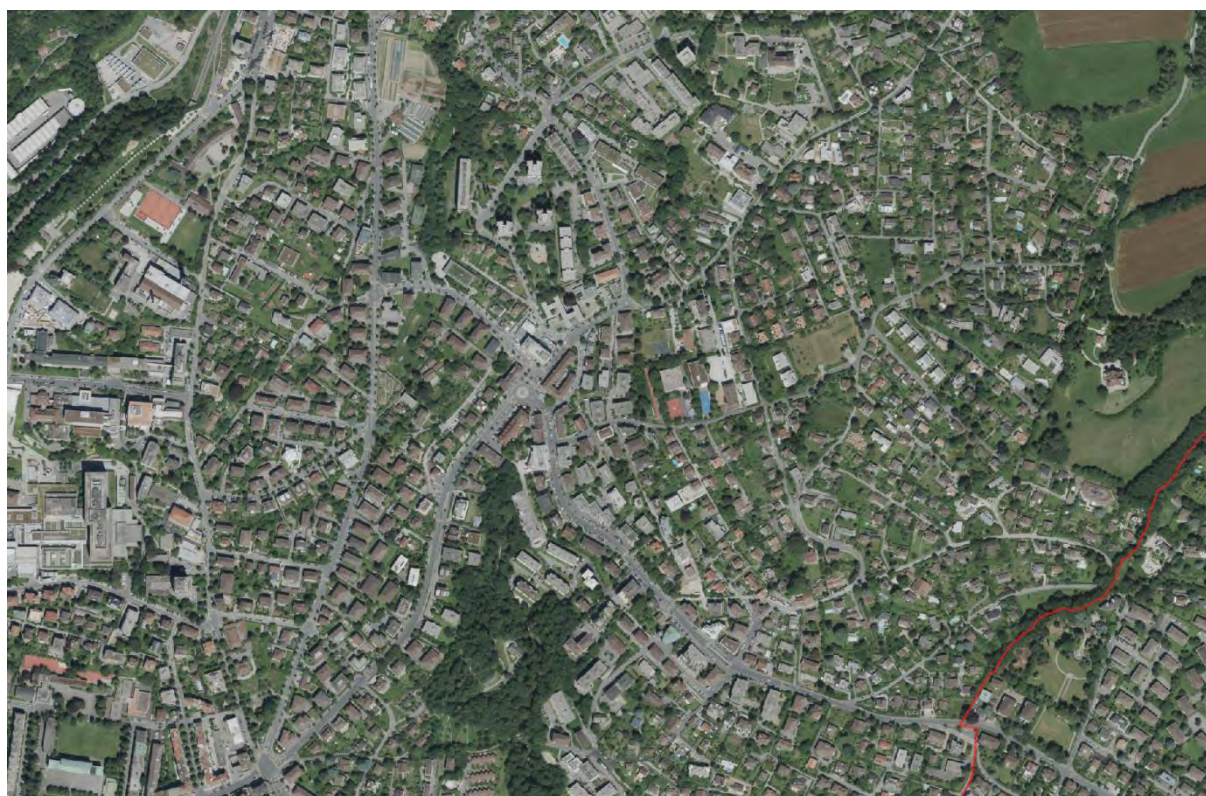


Pente du terrain à la Rue du Bugnon

<b>Autres activités économiques à Vallon / Béthusy, selon la nomenclature NOGA (en équivalents plein temps)</b>		<b>2013</b>
86	Activités pour la santé humaine	8'052
85	Enseignement	614
87	Hébergement médico-social et social	202
81	Services relatifs aux bâtiments et aménagement paysager	150
88	Action sociale sans hébergement (crèches, aides aux handicapés, ...)	140
35	Production et distribution d'électricité, de gaz, de vapeur et d'air conditionné	121
75	Activités vétérinaires	50
56	Restauration	47
71	Activités d'architecture et d'ingénierie ; activités de contrôle et analyses techniques	42
74	Autres activités spécialisées, scientifiques et techniques	41
94	Activités des organisations associatives	32
43	Travaux de construction spécialisés	31
96	Autres services personnels	24
53	Activités de poste et de courrier	23
90	Activités créatives, artistiques et de spectacle	21
80	Enquêtes et sécurité	13
14	Industrie de l'habillement	12
16	Travail du bois et fabrication d'articles en bois et en liège, à l'exception des meubles; fab. d'articles en vannerie et sparterie	12
45	Commerce et réparation d'automobiles et de motocycles	11
69	Activités juridiques et comptables	11
10	Industries alimentaires	9
62	Programmation, conseil et autres activités informatiques	9
70	Activités des sièges sociaux ; conseil de gestion	8
58	Édition	8
52	Entreposage et services auxiliaires des transports	6
93	Activités sportives, récréatives et de loisirs	5
32	Autres industries manufacturières	5
91	Bibliothèques, archives, musées et autres activités culturelles	5
92	Organisation de jeux de hasard et d'argent	4
46	Commerce de gros, à l'exception des automobiles et des motocycles	4
59	Production de films cinématographiques, de vidéo et de programmes de télévision ; enregistrement sonore et éd. musicale	4
49	Transports terrestres et transport par conduites	3
41	Construction de bâtiments	3
73	Publicité et études de marché	3
	Autres	15
<b>Total</b>		<b>9'739</b>



Situation du Quartier 11-Chailly / Rovéréaz au sein de la ville de Lausanne



Vue aérienne du quartier Chailly / Rovéréaz



## Statistiques sur l'activité commerciale

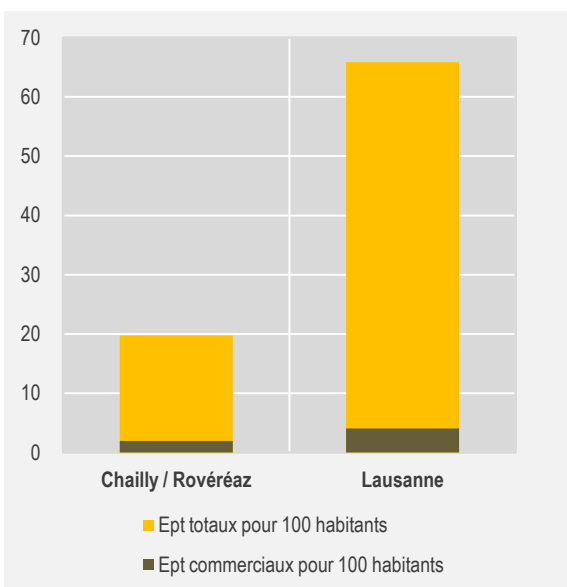
## Quartier 11 – Chailly / Rovéréaz

Aperçu 2013	
Emplois commerciaux en équivalents plein temps (ept)	182
Emploi total en équivalents plein temps	1'822
Nombre d'habitants	9'237
dont population entre 20 et 64 ans	5'615

Commerce de détail	1995	2005	2008	2013
Etablissements	41	39	38	37
Emplois	264	265	233	234
Ept	215	210	183	182
Ept / établissement	5.2	5.4	4.8	4.9

Total des entreprises	1995	2005	2008	2013
Etablissements	300	236	242	434
Emplois totaux	2'003	1'897	2'035	2'503
Ept	1'708	1'506	1'590	1'822
Ept / établissement	5.7	6.4	6.6	4.2

Indicateurs 2013	Quartier 11	Lausanne
Ept commerciaux pour 100 habitants	2.0	4.1
Ept totaux pour 100 habitants	19.7	65.8
Part des ept commerciaux au total	10.0 %	6.2 %
Ept commerciaux par établissement	4.9	4.4



Situé dans une zone résidentielle importante du nord-est lausannois, l'activité commerciale de Chailly / Rovéréaz est centrée autour du Pont de Chailly, unique exemple de véritable « place de village » parmi les quartiers de Lausanne.

Le carrefour du Pont de Chailly est classé en zone urbaine et les immeubles du carrefour ainsi que ceux des départs des avenues de Chailly et de Béthusy ont statut de tronçon commercial au sens du Plan général d'affectation.

Le Pont de Chailly est desservi par les lignes de bus tl 7 et 42. Le stationnement est adéquat autour du carrefour dont la fonction de passage implique toutefois des chaussées larges imposant aux piétons la cohabitation avec une circulation significative.

L'offre commerciale est variée avec de nombreuses vitrines et des enseignes de la grande distribution. La part du commerce de détail dans le total de l'emploi est plus élevée que la moyenne lausannoise. L'emploi dans le commerce a diminué sur l'arc des vingt dernières années mais en proportion analogue à la tendance générale.

Les commerces peuvent profiter d'une bonne zone de chalandise peu ou pas concurrencée aux alentours, dans un quartier accueillant de surcroît une population au revenu souvent plus aisé que la moyenne lausannoise. Le quartier est aussi le lieu de travail de nombreuses personnes occupées notamment dans la branche de l'hébergement médico-social et dans l'enseignement. Les usagers disposent des prestations de l'office postal Lausanne 12 à l'Avenue de Chailly 7.

### Indice de spécialisation du commerce de détail 2013 \*

Indice pour le nombre d'établissements 0.83

Indice pour les ept commerciaux 1.62

\* Les valeurs supérieures / inférieures à 1 indiquent une activité commerciale proportionnellement plus / moins importante par rapport au total de la ville

### Sources

Ville de Lausanne  
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

Office fédéral de la statistique  
Statistique des entreprises (STATENT)  
Registre fédéral des entreprises et des établissements (REE)

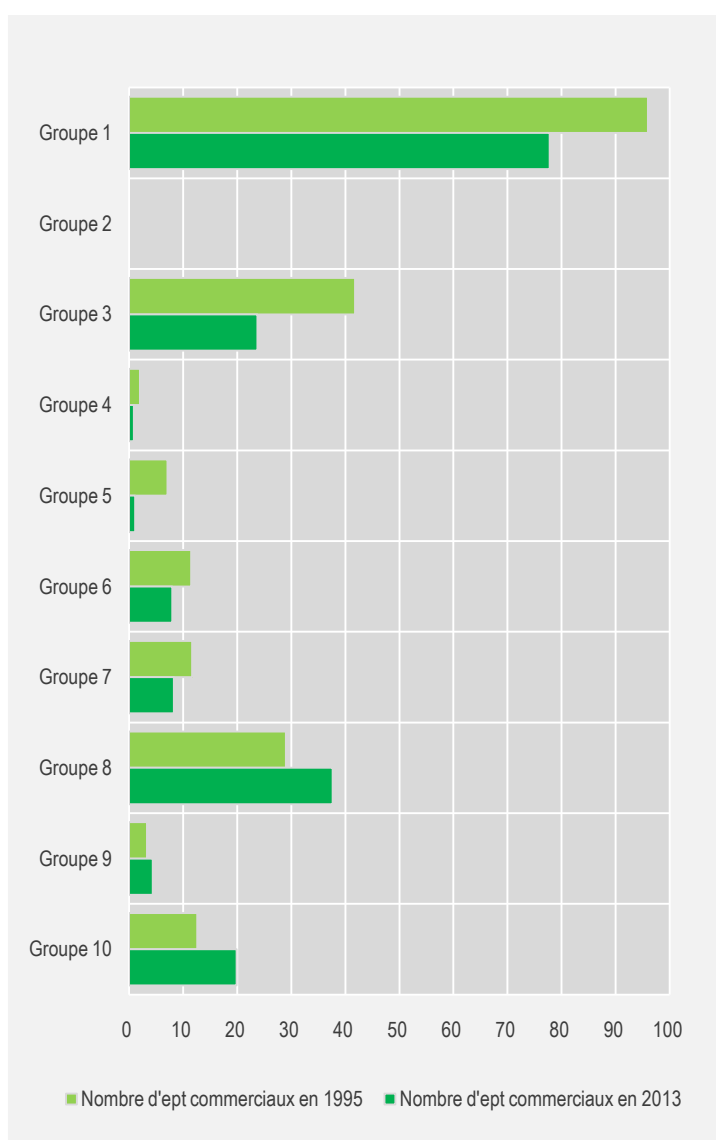


■ Zones bleues (macaron) 
 ■ Zones payantes 
 ■ Deux-roues motorisés 
 ■ Taxis

**Aperçu du stationnement au carrefour du Pont de Chailly (en bleu : zones 30 ; en orange foncé : tronçons commerciaux selon le Plan général d'affectation)**

Evolution de l'emploi dans le commerce de détail (en équivalents plein temps)		1995		2013	
		Etablissements	Ept	Etablissements	Ept
Groupe 1	Magasin non spécialisé à prédominance alimentaire	5	96	6	78
Groupe 2	Autre commerce de détail en magasin non spécialisé (grands magasins)	-	-	-	-
Groupe 3	Alimentaire en magasin spécialisé	6	42	5	24
Groupe 4	Equipements de l'information et de la communication en magasin spécialisé	2	2	1	x
Groupe 5	Autres équipements du foyer en magasin spécialisé	4	7	1	x
Groupe 6	Biens culturels et de loisirs en magasin spécialisé	6	11	4	8
Groupe 7	Habillement chaussures et articles en cuir en magasin spécialisé	6	12	5	8
Groupe 8	Produits de pharmacie, articles médicaux et parfumerie en magasin spécialisé	4	29	4	38
Groupe 9	Articles d'horlogerie et de bijouterie en magasin spécialisé	1	x	1	x
Groupe 10	Autre commerce de détail (carburants, occasions, vente à distance, ...)	7	13	10	20
<b>Total</b>		<b>41</b>	<b>215</b>	<b>37</b>	<b>182</b>

Evolution de l'emploi dans la restauration		9	44	12	47
--	--	---	----	----	----



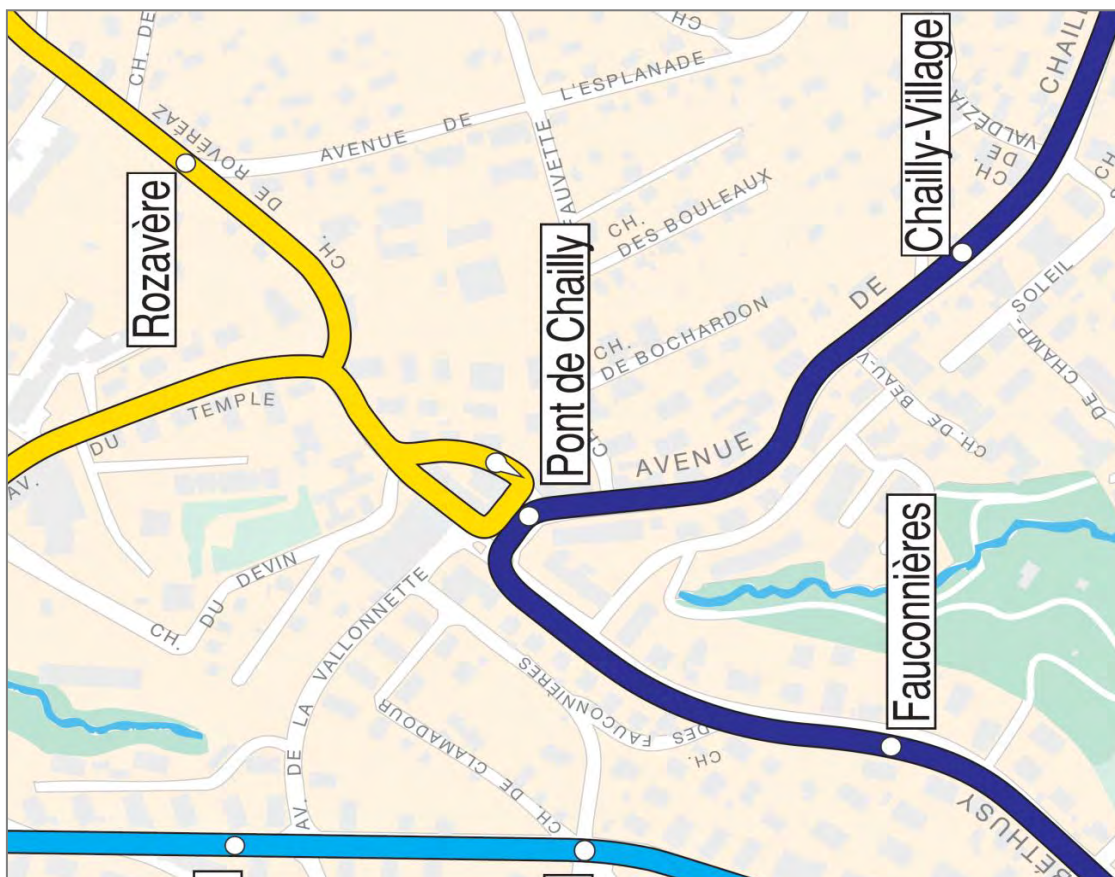
#### Sources et définitions

La statistique des entreprises (STATENT) est la référence de l'Office fédéral de la statistique en matière d'activité et d'emploi. Cette enquête a remplacé le recensement des entreprises (RE) qui était réalisé à une cadence plus espacée et selon une définition plus restrictive du nombre d'emplois. La STATENT utilise les données de registres (caisses de compensations AVS/AI/APG, Registre fédéral des entreprises et des établissements).

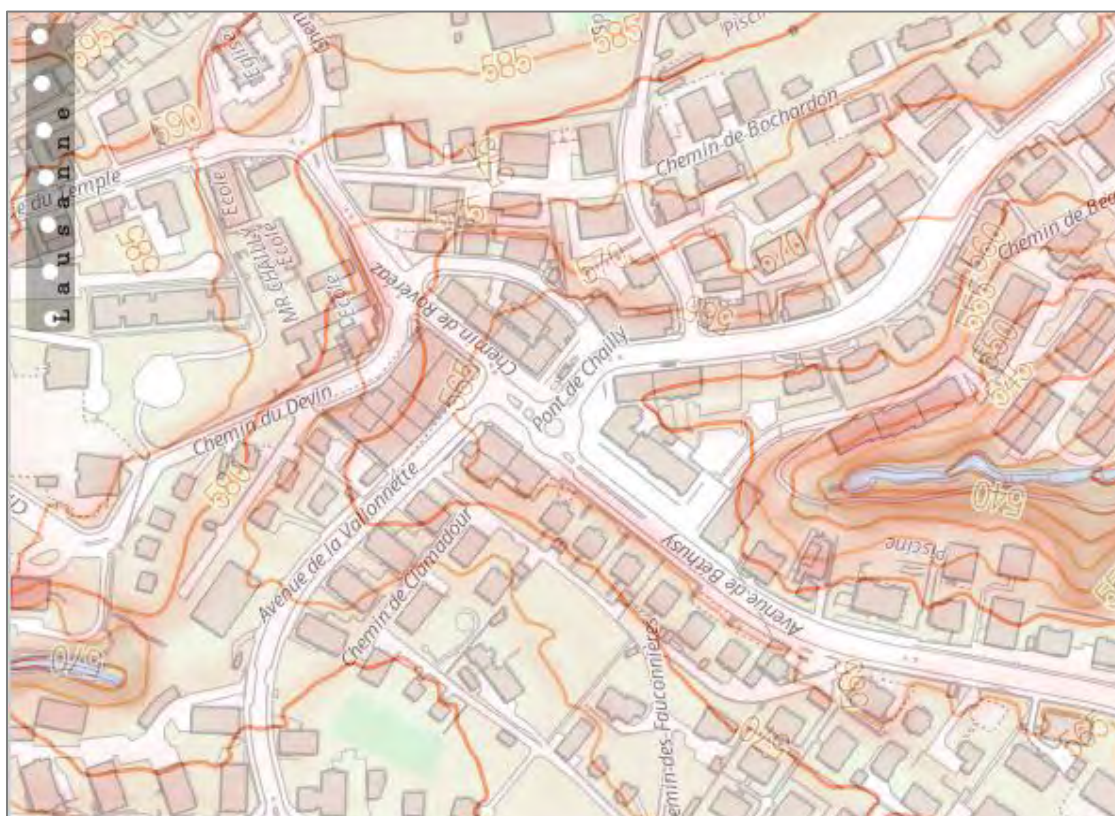
La STATENT prend en compte tout emploi soumis à cotisation AVS à partir de 2'300.- francs de salaire annuel. Le nombre total d'emplois renseigné ainsi sur les effectifs occupés, indépendamment du taux d'activité, alors que le nombre d'emplois en équivalents plein temps représente la demande de travail des entreprises. Cette définition moins restrictive explique aussi l'augmentation du nombre d'établissements recensés par rapport au RE.

La STATENT et le Registre fédéral des entreprises et des établissements classent les entreprises d'après les codes NOGA 2008. Certaines activités qui participent à l'animation commerciale ne figurent pas comme « commerce de détail » (notamment les artisans confiseurs, classés sous « industries alimentaires », ou les coiffeurs, classés sous « autres services personnels »), alors que les pharmacies y sont incluses.

L'indice de spécialisation est un ratio calculé entre la part du commerce de détail dans le total des activités d'un quartier choisi et cette même part calculée sur l'ensemble de la ville. L'indice permet de déterminer dans quelle mesure les activités d'une zone sont semblables ou non à celles du reste du territoire et dans quelle mesure cette zone est spécialisée dans un secteur particulier d'activité.

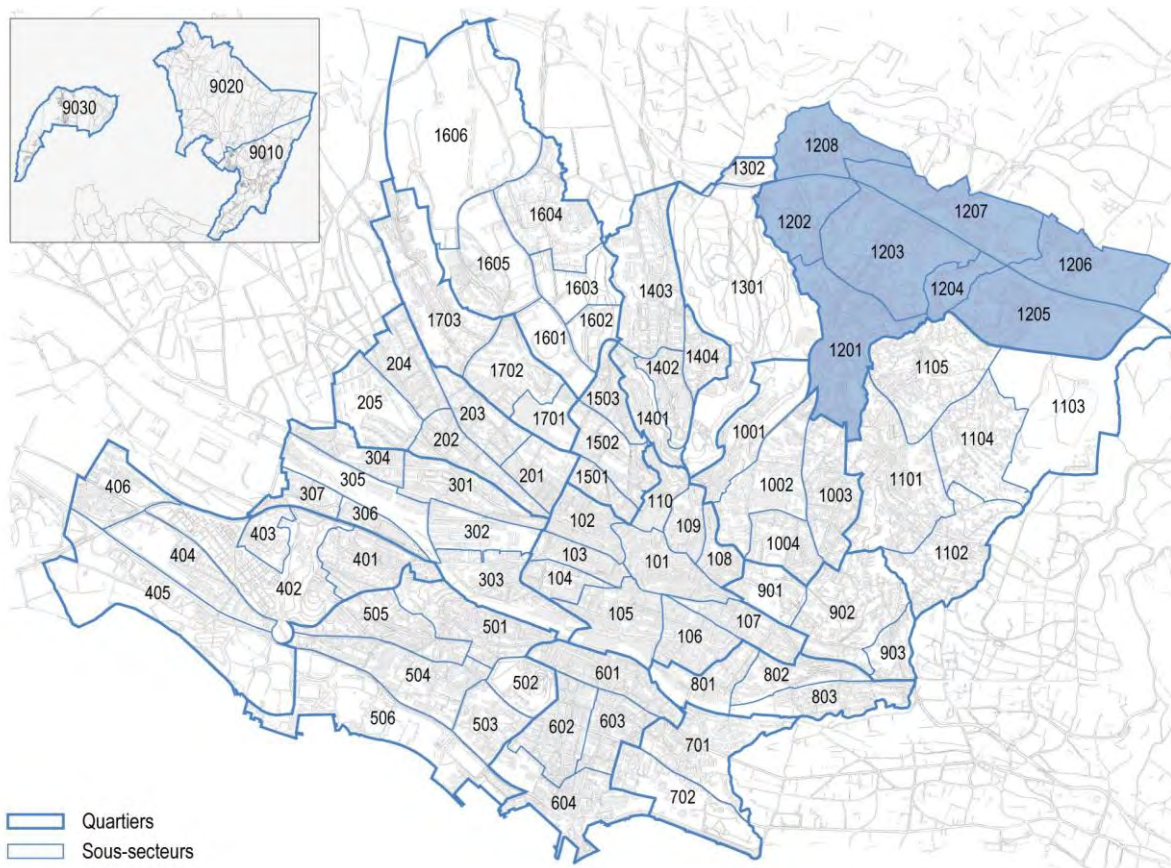


Desserte des transports publics (tl) au Pont de Chailly, lignes 6, 7 et 42



Pente du terrain au Pont de Chailly

<b>Autres activités économiques à Chailly / Rovéréaz, selon la nomenclature NOGA (en équivalents plein temps)</b>		<b>2013</b>
87	Hébergement médico-social et social	643
85	Enseignement	192
43	Travaux de construction spécialisés	151
86	Activités pour la santé humaine	101
71	Activités d'architecture et d'ingénierie ; activités de contrôle et analyses techniques	61
88	Action sociale sans hébergement (crèches, aides aux handicapés, ...)	61
46	Commerce de gros, à l'exception des automobiles et des motocycles	57
56	Restauration	41
96	Autres services personnels	38
78	Activités liées à l'emploi	35
68	Activités immobilières	28
25	Fabrication de produits métalliques, à l'exception des machines et des équipements	21
65	Assurance	20
74	Autres activités spécialisées, scientifiques et techniques	19
70	Activités des sièges sociaux ; conseil de gestion	17
49	Transports terrestres et transport par conduites	15
10	Industries alimentaires	13
53	Activités de poste et de courrier	13
66	Activités auxiliaires de services financiers et d'assurance	11
64	Activités des services financiers, hors assurance et caisses de retraite	11
90	Activités créatives, artistiques et de spectacle	10
62	Programmation, conseil et autres activités informatiques	10
69	Activités juridiques et comptables	9
94	Activités des organisations associatives	8
41	Construction de bâtiments	7
16	Travail du bois et fabrication d'articles en bois et en liège, à l'exception des meubles ; fab. d'articles en vannerie et sparterie	7
55	Hébergement	5
93	Activités sportives, récréatives et de loisirs	5
45	Commerce et réparation d'automobiles et de motocycles	4
72	Recherche-développement scientifique	4
81	Services relatifs aux bâtiments et aménagement paysager	4
59	Production de films cinématographiques, de vidéo et de programmes de télévision ; enregistrement sonore et éd. musicale	3
	Autres	14
<b>Total</b>		<b>1'639</b>



Situation du Quartier 12–Sallaz / Vennes / Séchaud au sein de la ville de Lausanne



Vue aérienne du quartier Sallaz / Vennes / Séchaud

## Statistiques sur l'activité commerciale

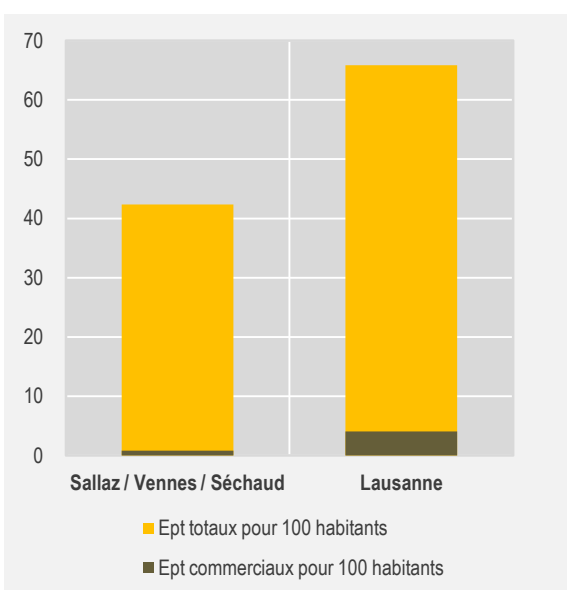
## Quartier 12 - Sallaz / Vennes / Séchaud

Aperçu 2013	
Emplois commerciaux en équivalents plein temps (ept)	112
Emploi total en équivalents plein temps	5'692
Nombre d'habitants	13'442
dont population entre 20 et 64 ans	8'515

Commerce de détail	1995	2005	2008	2013
Etablissements	42	33	35	35
Emplois	200	203	193	157
Ept	169	153	147	112
Ept / établissement	4.0	4.6	4.2	3.2

Total des entreprises	1995	2005	2008	2013
Etablissements	338	303	313	541
Emplois totaux	4'061	5'157	5'480	7'080
Ept	3'335	4'235	4'316	5'692
Ept / établissement	9.9	14.0	13.8	10.5

Indicateurs 2013	Quartier 12	Lausanne
Ept commerciaux pour 100 habitants	0.8	4.1
Ept totaux pour 100 habitants	42.3	65.8
Part des ept commerciaux au total	2.0 %	6.2 %
Ept commerciaux par établissement	3.2	4.4



Situé sur le principal axe d'entrée du nord de la ville, Sallaz / Vennes / Séchaud concentre ses commerces sur la Place de la Sallaz entièrement réaménagée depuis la mise en service du métro m2.

Le carrefour de la Sallaz ainsi que la Route de Berne au sud de l'autoroute sont classés en zones mixtes de forte densité. Le reste du quartier se compose de zones mixtes de faible et moyenne densité ainsi que d'ensemble de grands immeubles. La Place de la Sallaz a statut de tronçon commercial au sens du Plan général d'affectation.

La Place de la Sallaz est bien desservie par plusieurs lignes de bus tl ainsi que par le m2. Une vingtaine de places de stationnement sont disponibles à l'entrée de la place côté Beaumont. La nouvelle place vise à améliorer la continuité de l'environnement piétonnier.

L'offre commerciale est plutôt variée avec des enseignes de la grande distribution. La part du commerce de détail dans le total de l'emploi est plus faible que la moyenne lausannoise. L'emploi dans le commerce a diminué régulièrement ces vingt dernières années et proportionnellement plus que la tendance générale.

Les commerces peuvent profiter d'une bonne zone de chalandise grâce au rôle d'interface des transports publics joué par la Place de la Sallaz. Les usagers disposent des prestations de l'office postal Lausanne 12 la Sallaz à la Route d'Oron 2.

### Indice de spécialisation du commerce de détail 2013 \*

Indice pour le nombre d'établissements 0.63

Indice pour les ept commerciaux 0.32

\* Les valeurs supérieures / inférieures à 1 indiquent une activité commerciale proportionnellement plus / moins importante par rapport au total de la ville

### Sources

Ville de Lausanne  
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

Office fédéral de la statistique  
Statistique des entreprises (STATENT)  
Registre fédéral des entreprises et des établissements (REE)



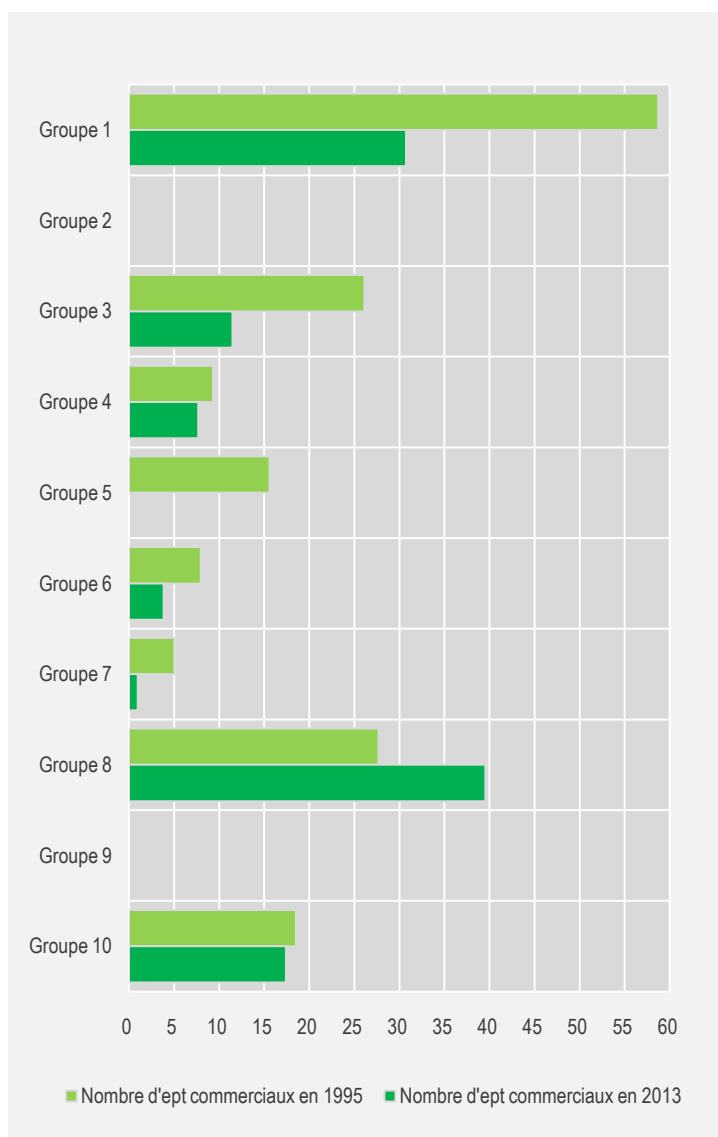
■ Zones bleues (macaron) ■ Zones payantes ■ Deux-roues motorisés ■ Taxis

Aperçu du stationnement à la Sallaz (en bleu : zones 30 ; en orange clair : zones de rencontre ; en orange foncé : tronçons commerciaux selon le Plan général d'affectation)



Evolution de l'emploi dans le commerce de détail (en équivalents plein temps)		1995		2013	
		Etablissements	Ept	Etablissements	Ept
Groupe 1	Magasin non spécialisé à prédominance alimentaire	7	59	6	31
Groupe 2	Autre commerce de détail en magasin non spécialisé (grands magasins)	-	-	-	-
Groupe 3	Alimentaire en magasin spécialisé	8	26	8	11
Groupe 4	Equipements de l'information et de la communication en magasin spécialisé	2	9	4	8
Groupe 5	Autres équipements du foyer en magasin spécialisé	3	16	-	-
Groupe 6	Biens culturels et de loisirs en magasin spécialisé	5	8	4	4
Groupe 7	Habillement chaussures et articles en cuir en magasin spécialisé	4	5	2	1
Groupe 8	Produits de pharmacie, articles médicaux et parfumerie en magasin spécialisé	6	28	4	40
Groupe 9	Articles d'horlogerie et de bijouterie en magasin spécialisé	-	-	-	-
Groupe 10	Autre commerce de détail (carburants, occasions, vente à distance, ...)	7	18	7	17
<b>Total</b>		<b>42</b>	<b>169</b>	<b>35</b>	<b>112</b>

Evolution de l'emploi dans la restauration		18	97	18	55
--	--	----	----	----	----



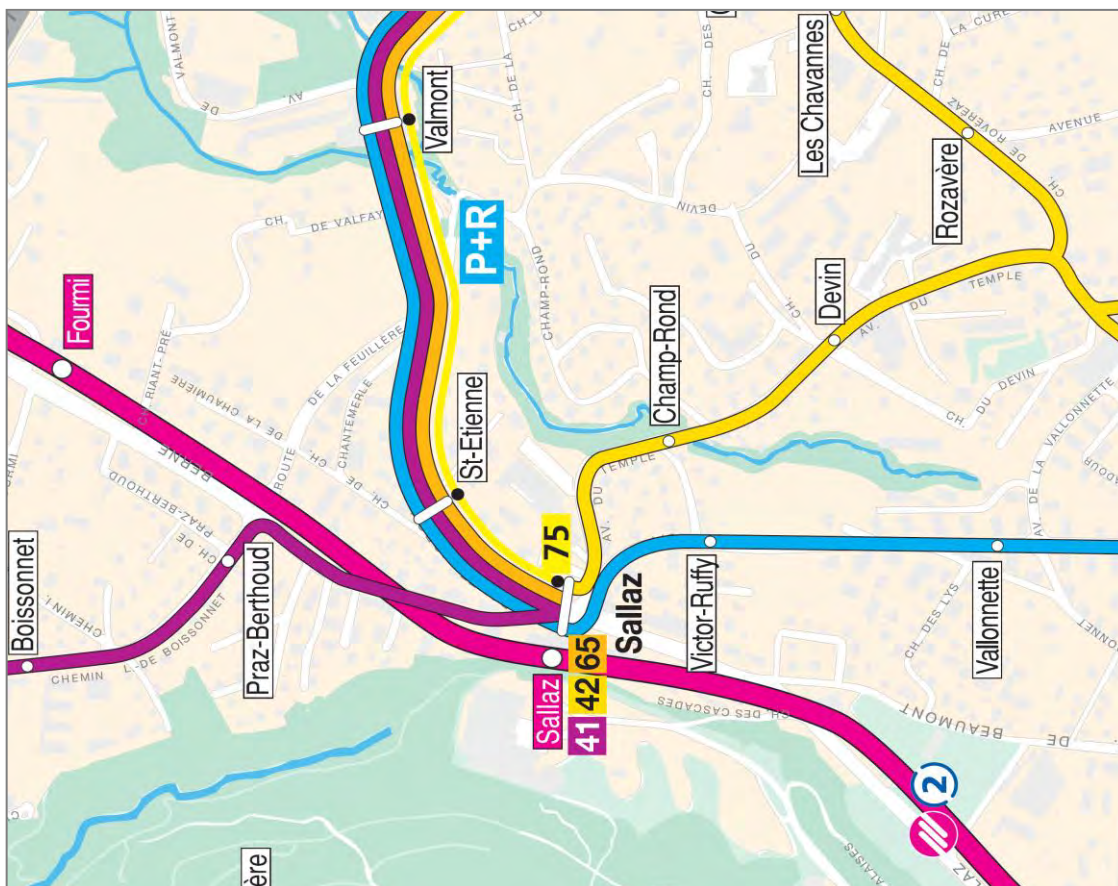
#### Sources et définitions

La statistique des entreprises (STATENT) est la référence de l'Office fédéral de la statistique en matière d'activité et d'emploi. Cette enquête a remplacé le recensement des entreprises (RE) qui était réalisé à une cadence plus espacée et selon une définition plus restrictive du nombre d'emplois. La STATENT utilise les données de registres (caisses de compensations AVS/AI/APG, Registre fédéral des entreprises et des établissements).

La STATENT prend en compte tout emploi soumis à cotisation AVS à partir de 2'300.- francs de salaire annuel. Le nombre total d'emplois renseigné ainsi sur les effectifs occupés, indépendamment du taux d'activité, alors que le nombre d'emplois en équivalents plein temps représente la demande de travail des entreprises. Cette définition moins restrictive explique aussi l'augmentation du nombre d'établissements recensés par rapport au RE.

La STATENT et le Registre fédéral des entreprises et des établissements classent les entreprises d'après les codes NOGA 2008. Certaines activités qui participent à l'animation commerciale ne figurent pas comme « commerce de détail » (notamment les artisans confiseurs, classés sous « industries alimentaires », ou les coiffeurs, classés sous « autres services personnels »), alors que les pharmacies y sont incluses.

L'indice de spécialisation est un ratio calculé entre la part du commerce de détail dans le total des activités d'un quartier choisi et cette même part calculée sur l'ensemble de la ville. L'indice permet de déterminer dans quelle mesure les activités d'une zone sont semblables ou non à celles du reste du territoire et dans quelle mesure cette zone est spécialisée dans un secteur particulier d'activité.

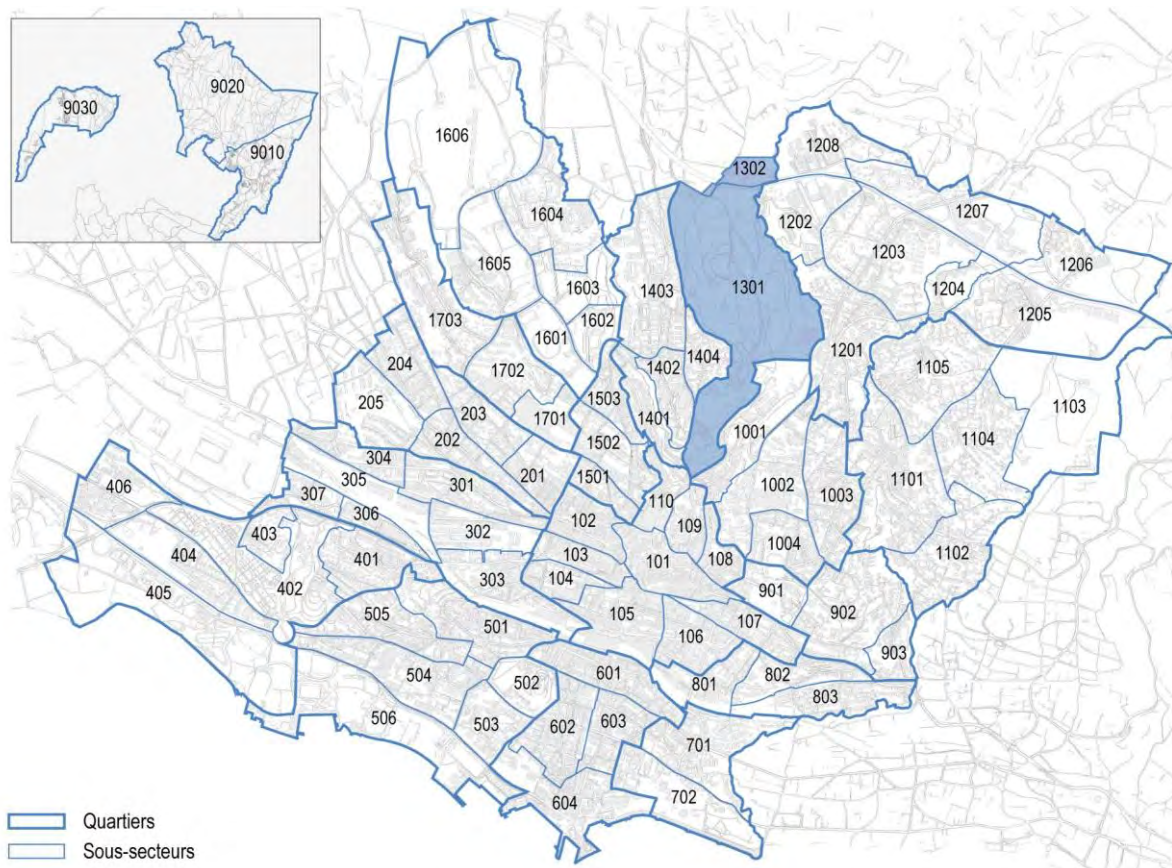


Desserte des transports publics (tl) à la Sallaz, lignes 6, 41, 42, 65, 75 et m2



Pente du terrain à la Sallaz

<b>Autres activités économiques à Sallaz / Vennes / Séchaud, selon la nomenclature NOGA (en équivalents plein temps)</b>		<b>2013</b>
80	Enquêtes et sécurité	977
85	Enseignement	643
60	Programmation et diffusion	575
64	Activités des services financiers, hors assurance et caisses de retraite	431
43	Travaux de construction spécialisés	403
87	Hébergement médico-social et social	395
65	Assurance	326
84	Administration publique et défense ; sécurité sociale obligatoire (admin. communale, cantonale ou fédérale, pompiers, ...)	269
86	Activités pour la santé humaine	266
41	Construction de bâtiments	234
46	Commerce de gros, à l'exception des automobiles et des motocycles	193
71	Activités d'architecture et d'ingénierie ; activités de contrôle et analyses techniques	123
88	Action sociale sans hébergement (crèches, aides aux handicapés, ...)	107
62	Programmation, conseil et autres activités informatiques	76
69	Activités juridiques et comptables	72
78	Activités liées à l'emploi (agences de placements, travail temporaire, ...)	59
56	Restauration	55
81	Services relatifs aux bâtiments et aménagement paysager	44
68	Activités immobilières	31
94	Activités des organisations associatives	29
33	Réparation et installation de machines et d'équipements	28
10	Industries alimentaires	26
26	Fabrication de produits informatiques, électroniques et optiques	25
82	Activités administratives et autres activités de soutien aux entreprises	24
96	Autres services personnels	24
49	Transports terrestres et transport par conduites	22
45	Commerce et réparation d'automobiles et de motocycles	17
70	Activités des sièges sociaux ; conseil de gestion	16
59	Production de films cinématographiques, de vidéo et de programmes de télévision ; enregistrement sonore et éd. musicale	9
25	Fabrication de produits métalliques, à l'exception des machines et des équipements	9
32	Autres industries manufacturières	7
72	Recherche-développement scientifique	7
74	Autres activités spécialisées, scientifiques et techniques	7
53	Activités de poste et de courrier	7
50	Transports par eau	6
66	Activités auxiliaires de services financiers et d'assurance	6
01	Culture et production animale, chasse et services annexes	5
30	Fabrication d'autres matériels de transport	4
73	Publicité et études de marché	3
16	Travail du bois et fabrication d'articles en bois et en liège, à l'exception des meubles ; fab. d'articles en vannerie et sparterie	3
79	Activités des agences de voyage, voyagistes, services de réservation et activités connexes	3
95	Réparation d'ordinateurs et de biens personnels et domestiques	3
	Autres	14
<b>Total</b>		<b>5'580</b>



Situation du Quartier 13–Sauvabelin au sein de la ville de Lausanne



Vue aérienne du quartier Sauvabelin

## Statistiques sur l'activité commerciale

## Quartier 13 – Sauvabelin

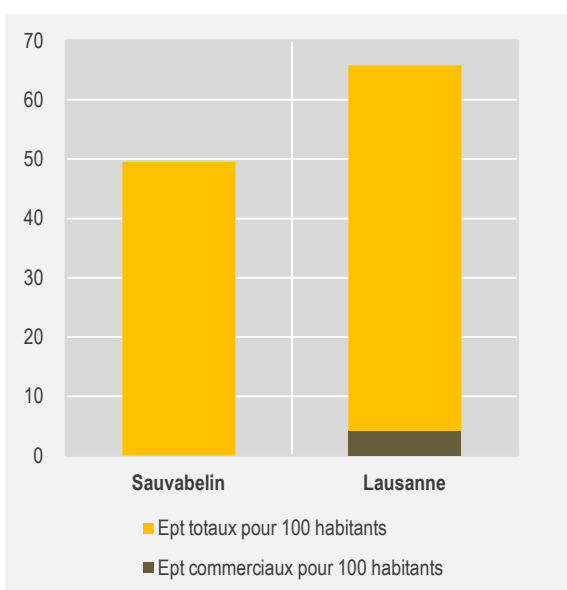
Aperçu 2013	
Emplois commerciaux en équivalents plein temps (ept)	-
Emploi total en équivalents plein temps	411
Nombre d'habitants	830
dont population entre 20 et 64 ans	494

Quartier statistique comprenant principalement des espaces verts, Sauvabelin accueille des logements mais ne recense pas de commerce.

Commerce de détail	1995	2005	2008	2013
Etablissements	1	-	-	-
Emplois	16	-	-	-
Ept	6	-	-	-
Ept / établissement	6.0	-	-	-

Total des entreprises	1995	2005	2008	2013
Etablissements	13	17	19	35
Emplois totaux	243	372	331	474
Ept	214	329	296	411
Ept / établissement	16.4	19.4	15.6	11.7

Indicateurs 2013	Quartier 13	Lausanne
Ept commerciaux pour 100 habitants	-	4.1
Ept totaux pour 100 habitants	49.5	65.8
Part des ept commerciaux au total	-	6.2 %
Ept commerciaux par établissement	-	4.4



### Indice de spécialisation du commerce de détail 2013 \*

Indice pour le nombre d'établissements -

Indice pour les ept commerciaux -

\* Les valeurs supérieures / inférieures à 1 indiquent une activité commerciale proportionnellement plus / moins importante par rapport au total de la ville

### Sources

Ville de Lausanne  
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

Office fédéral de la statistique  
Statistique des entreprises (STATENT)  
Registre fédéral des entreprises et des établissements (REE)



 Zones bleues (macaron)  Zones blanches  Deux-roues motorisés

Aperçu du stationnement dans le quartier de Sauvabelin (en bleu : zones 30 ; en orange clair : zones de rencontre ; en orange foncé : tronçons commerciaux selon le Plan général d'affectation)

Evolution de l'emploi dans le commerce de détail (en équivalents plein temps)		1995		2013	
		Etablissements	Ept	Etablissements	Ept
Groupe 1	Magasin non spécialisé à prédominance alimentaire	-	-	-	-
Groupe 2	Autre commerce de détail en magasin non spécialisé (grands magasins)	-	-	-	-
Groupe 3	Alimentaire en magasin spécialisé	-	-	-	-
Groupe 4	Equipements de l'information et de la communication en magasin spécialisé	-	-	-	-
Groupe 5	Autres équipements du foyer en magasin spécialisé	-	-	-	-
Groupe 6	Biens culturels et de loisirs en magasin spécialisé	-	-	-	-
Groupe 7	Habillement chaussures et articles en cuir en magasin spécialisé	-	-	-	-
Groupe 8	Produits de pharmacie, articles médicaux et parfumerie en magasin spécialisé	-	-	-	-
Groupe 9	Articles d'horlogerie et de bijouterie en magasin spécialisé	-	-	-	-
Groupe 10	Autre commerce de détail (carburants, occasions, vente à distance, ...)	1	x	-	-
<b>Total</b>		<b>1</b>	<b>x</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Evolution de l'emploi dans la restauration		4	43	3	48
--	--	---	----	---	----



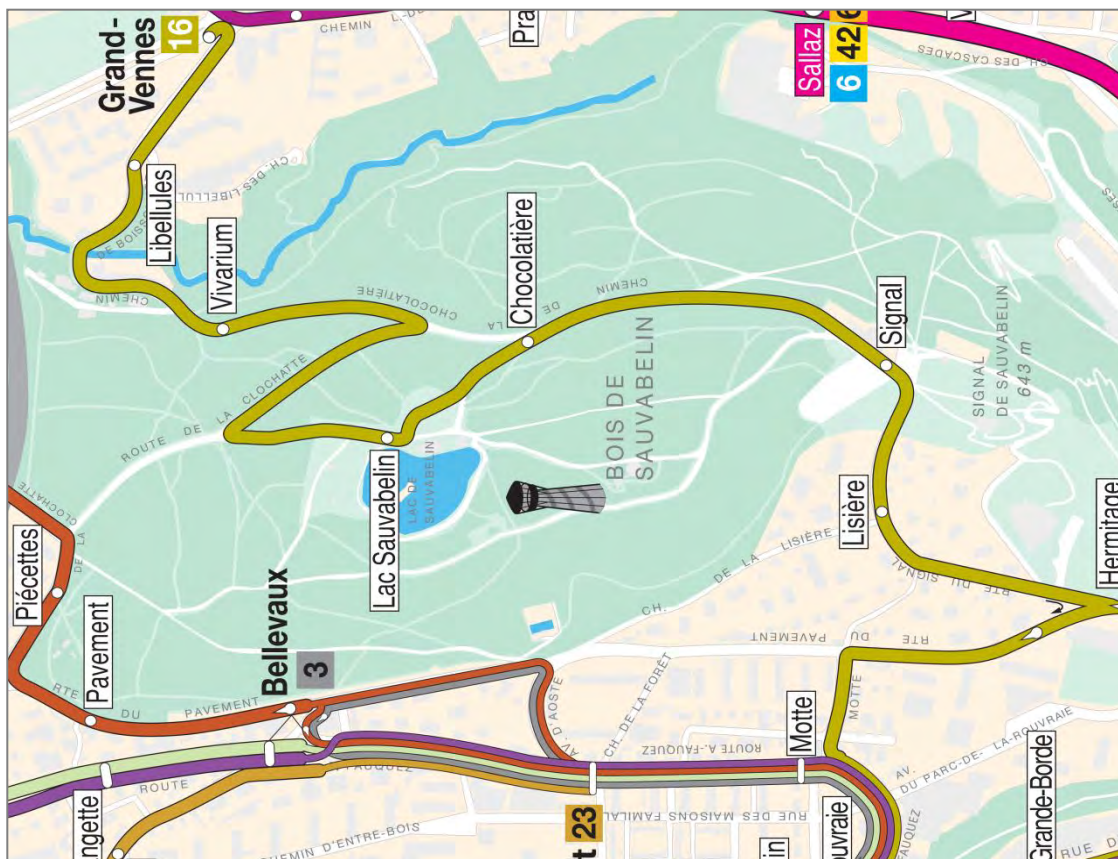
#### Sources et définitions

La statistique des entreprises (STATENT) est la référence de l'Office fédéral de la statistique en matière d'activité et d'emploi. Cette enquête a remplacé le recensement des entreprises (RE) qui était réalisé à une cadence plus espacée et selon une définition plus restrictive du nombre d'emplois. La STATENT utilise les données de registres (caisses de compensations AVS/AI/APG, Registre fédéral des entreprises et des établissements).

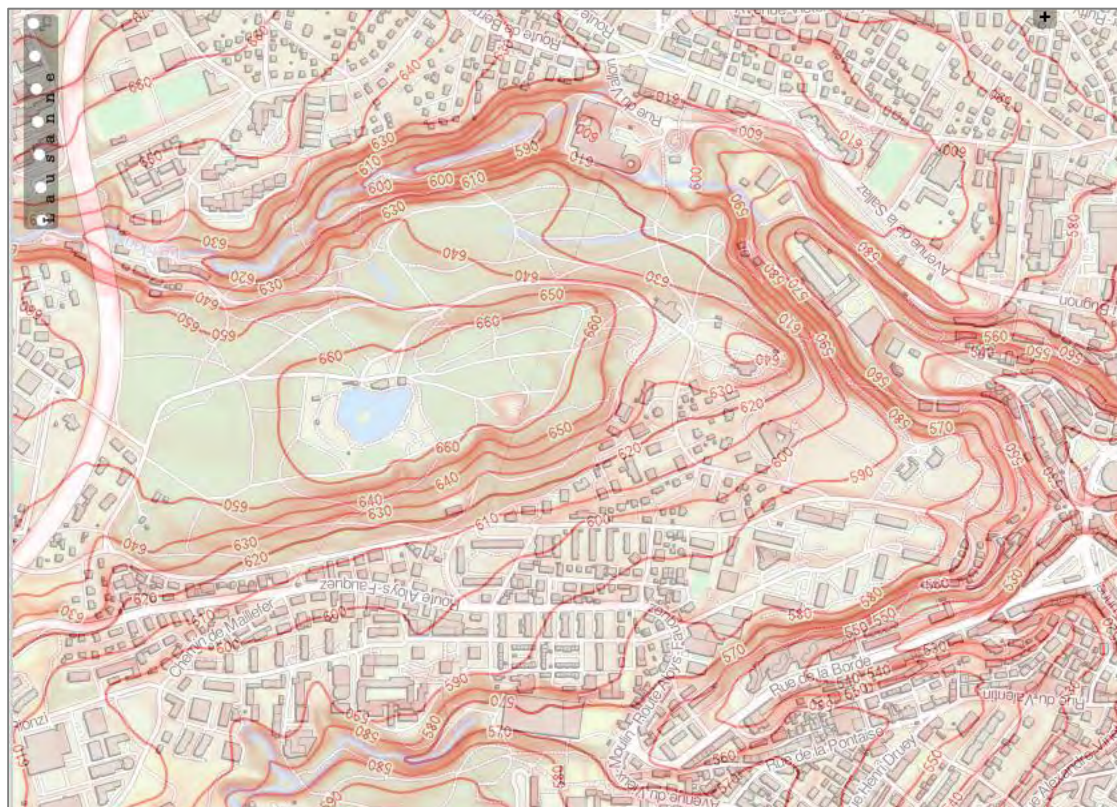
La STATENT prend en compte tout emploi soumis à cotisation AVS à partir de 2'300.- francs de salaire annuel. Le nombre total d'emplois renseigné ainsi sur les effectifs occupés, indépendamment du taux d'activité, alors que le nombre d'emplois en équivalents plein temps représente la demande de travail des entreprises. Cette définition moins restrictive explique aussi l'augmentation du nombre d'établissements recensés par rapport au RE.

La STATENT et le Registre fédéral des entreprises et des établissements classent les entreprises d'après les codes NOGA 2008. Certaines activités qui participent à l'animation commerciale ne figurent pas comme « commerce de détail » (notamment les artisans confiseurs, classés sous « industries alimentaires », ou les coiffeurs, classés sous « autres services personnels »), alors que les pharmacies y sont incluses.

L'indice de spécialisation est un ratio calculé entre la part du commerce de détail dans le total des activités d'un quartier choisi et cette même part calculée sur l'ensemble de la ville. L'indice permet de déterminer dans quelle mesure les activités d'une zone sont semblables ou non à celles du reste du territoire et dans quelle mesure cette zone est spécialisée dans un secteur particulier d'activité.



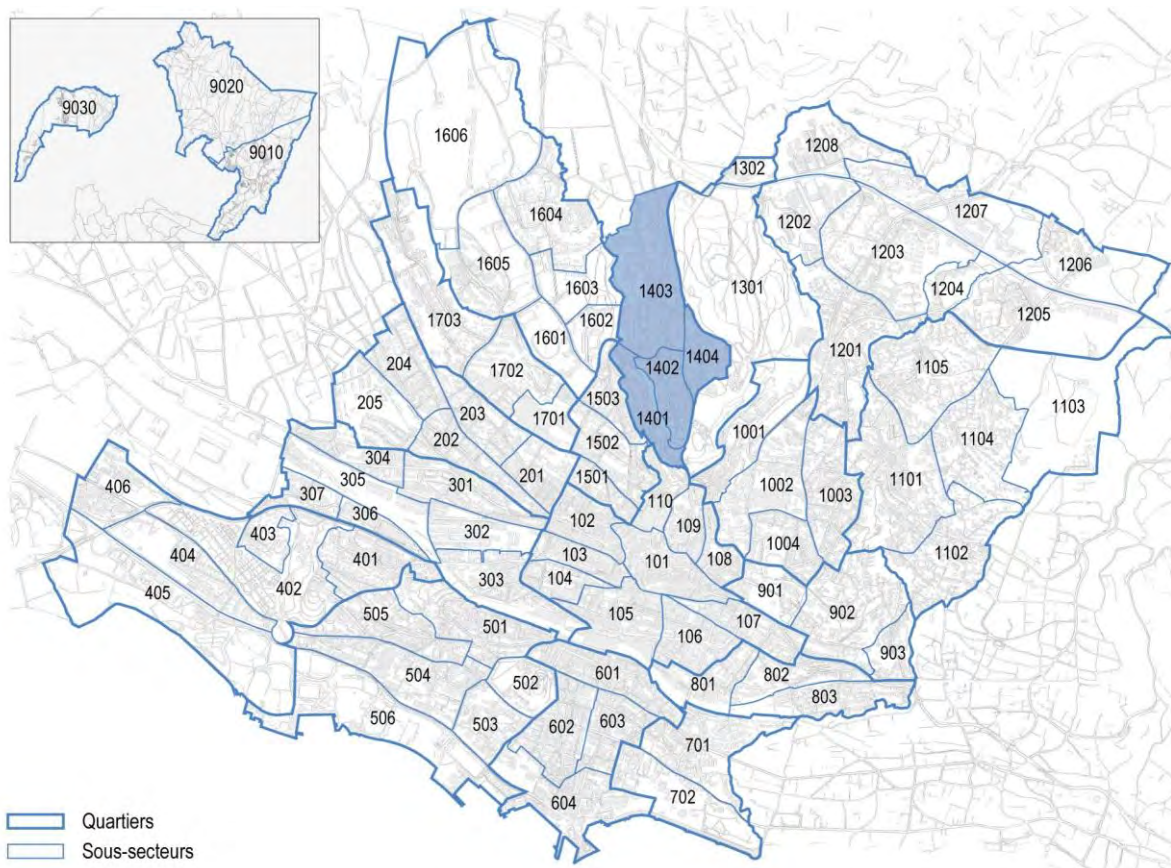
Desserte des transports publics (t1) dans le quartier de Sauvabelin, lignes 3, 16 et 22



Pente du terrain dans le quartier de Sauvabelin



Autres activités économiques à Sauvabelin, selon la nomenclature NOGA (en équivalents plein temps)		2013
84	Administration publique et défense ; sécurité sociale obligatoire (admin. communale, cantonale ou fédérale, pompiers, ...)	194
87	Hébergement médico-social et social	67
38	Collecte, traitement et élimination des déchets ; récupération	56
56	Restauration	48
91	Bibliothèques, archives, musées et autres activités culturelles	16
88	Action sociale sans hébergement (crèches, aides aux handicapés, ...)	9
81	Services relatifs aux bâtiments et aménagement paysager	7
43	Travaux de construction spécialisés	5
	Autres	8
<b>Total</b>		<b>411</b>



Situation du Quartier 14–Borde / Bellevaux au sein de la ville de Lausanne



Vue aérienne du quartier Borde Bellevaux

## Statistiques sur l'activité commerciale

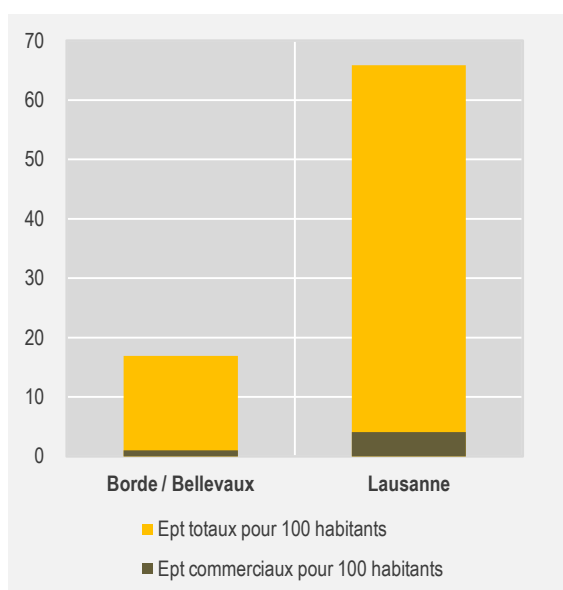
## Quartier 14 – Borde / Bellevaux

Aperçu 2013	
Emplois commerciaux en équivalents plein temps (ept)	101
Emploi total en équivalents plein temps	1'719
Nombre d'habitants	10'154
dont population entre 20 et 64 ans	6'321

Commerce de détail	1995	2005	2008	2013
Etablissements	44	30	29	31
Emplois	234	334	151	134
Ept	292	121	114	101
Ept / établissement	6.6	4.0	3.9	3.3

Total des entreprises	1995	2005	2008	2013
Etablissements	260	205	211	383
Emplois totaux	2'367	1'961	1'674	2'210
Ept	1'946	1'593	1'378	1'719
Ept / établissement	7.5	7.8	6.5	4.5

Indicateurs 2013	Quartier 14	Lausanne
Ept commerciaux pour 100 habitants	1.0	4.1
Ept totaux pour 100 habitants	16.9	65.8
Part des ept commerciaux au total	5.9 %	6.2 %
Ept commerciaux par établissement	3.3	4.4



Quartier statistique qui regroupe des sous-secteurs aux caractéristiques diverses mais principalement résidentielles, Borde / Bellevaux s'articule autour de deux tronçons commerciaux éloignés et séparés par une forte pente.

Le quartier comprend des zones urbanistiques mixtes de moyenne densité. La Route Aloys-Fauquiez à la hauteur du Chemin d'Entre-Bois, ainsi que la Rue de la Borde en dessous de la Rue des Crêtes ont statut de tronçon commercial au sens du Plan général d'affectation.

Le quartier est desservi par plusieurs lignes de bus tl reliant le centre-ville. L'offre de stationnement est importante et conditionne l'environnement piétonnier.

L'offre commerciale présente une certaine variété ainsi que la présence de la grande distribution. Au cours des derniers vingt ans, le quartier a connu un recul prononcé de l'offre commerciale à un rythme bien plus marqué que la tendance générale.

L'augmentation de l'emploi dans les autres branches n'a eu que peu ou pas d'impact sur le commerce dont la présence reste somme toute faible en nombre et en proportion. Les usagers du plateau de Bellevaux disposent des prestations de l'office postal Lausanne 8 à la Route Aloys-Fauquiez 60.

### Indice de spécialisation du commerce de détail 2013 \*

Indice pour le nombre d'établissements 0.78

Indice pour les ept commerciaux 0.95

\* Les valeurs supérieures / inférieures à 1 indiquent une activité commerciale proportionnellement plus / moins importante par rapport au total de la ville

### Sources

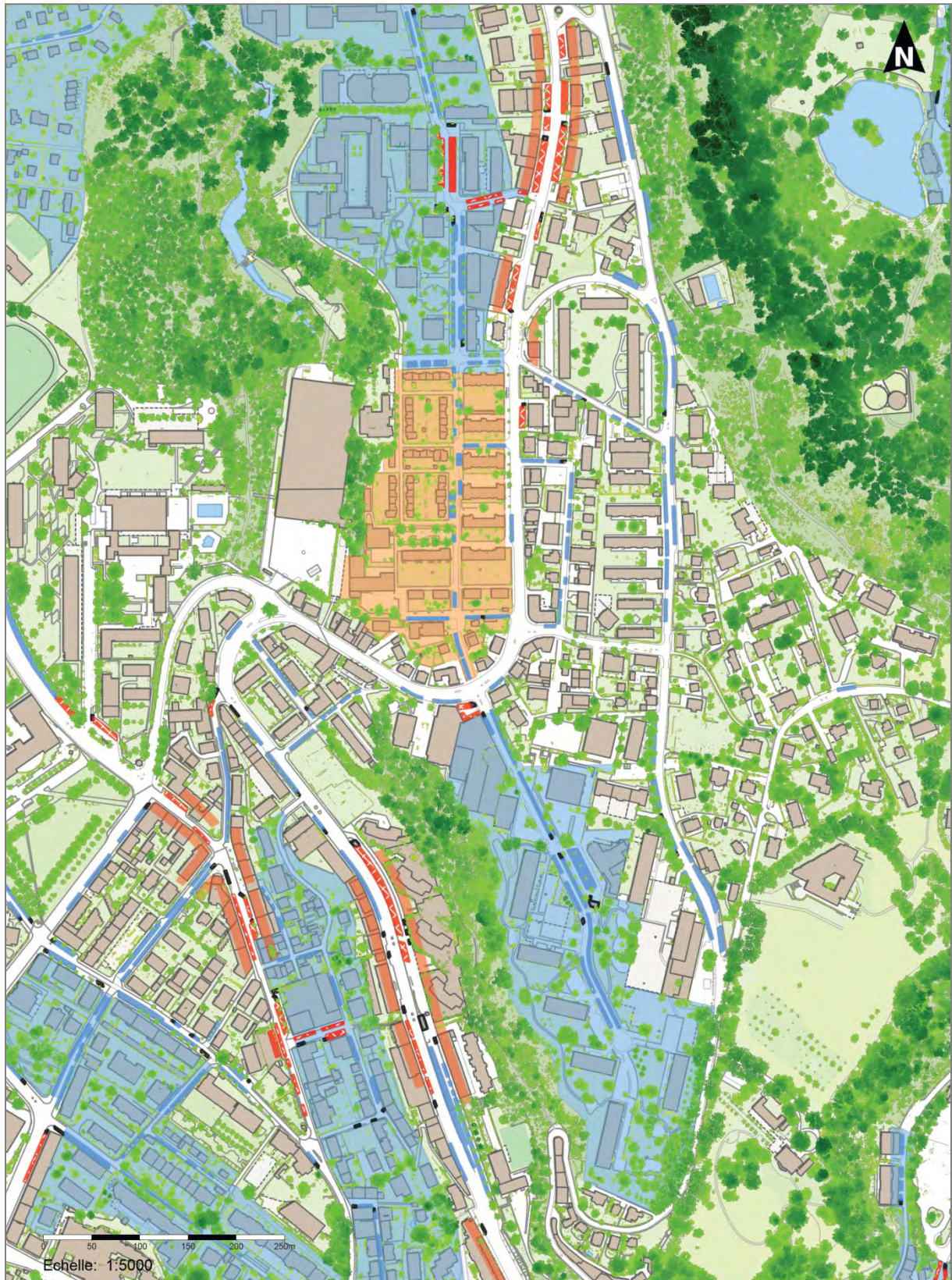
Ville de Lausanne

Contrôle des habitants et Guichet cartographique

Office fédéral de la statistique

Statistique des entreprises (STATENT)

Registre fédérale des entreprises et des établissements (REE)

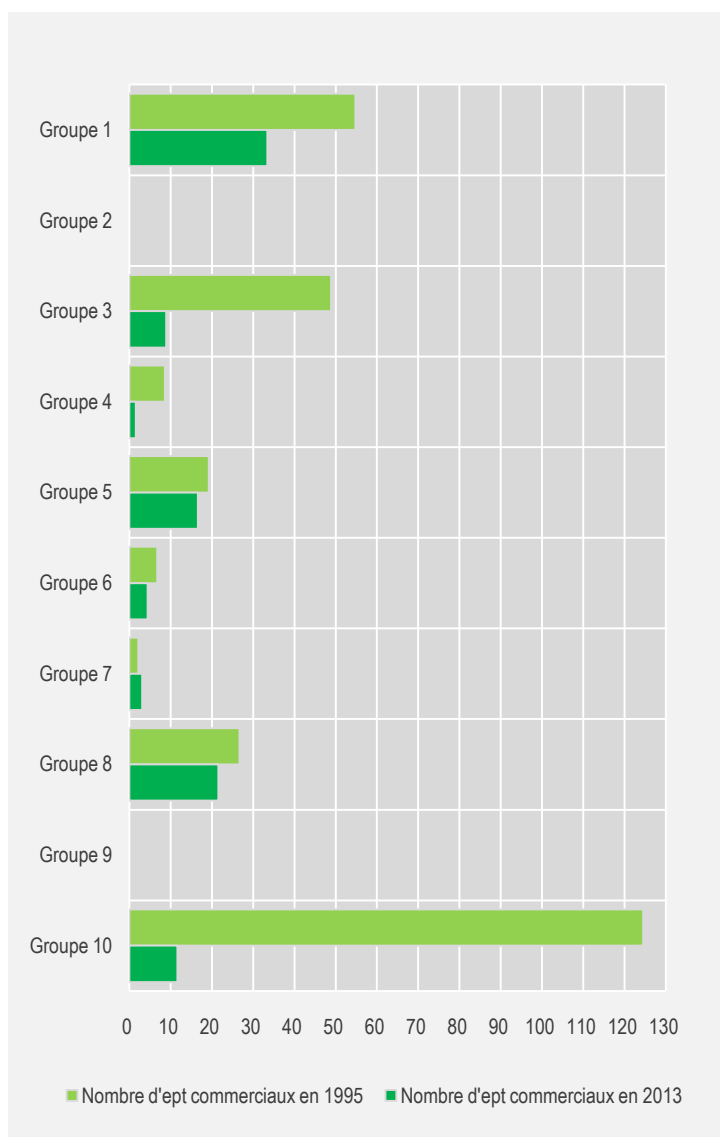


■ Zones bleues (macaron) 
 ■ Zones payantes (macaron) 
 ■ Zones payantes 
  Deux-roues motorisés

**Aperçu du stationnement à Borde / Bellevaux (en bleu : zones 30 ; en orange clair : zones de rencontre ; en orange foncé : tronçons commerciaux selon le Plan général d'affectation)**

Evolution de l'emploi dans le commerce de détail (en équivalents plein temps)		1995		2013	
		Etablissements	Ept	Etablissements	Ept
Groupe 1	Magasin non spécialisé à prédominance alimentaire	5	55	4	33
Groupe 2	Autre commerce de détail en magasin non spécialisé (grands magasins)	-	-	-	-
Groupe 3	Alimentaire en magasin spécialisé	10	49	3	9
Groupe 4	Equipements de l'information et de la communication en magasin spécialisé	3	9	2	2
Groupe 5	Autres équipements du foyer en magasin spécialisé	4	19	2	17
Groupe 6	Biens culturels et de loisirs en magasin spécialisé	4	7	3	4
Groupe 7	Habillement chaussures et articles en cuir en magasin spécialisé	2	2	5	3
Groupe 8	Produits de pharmacie, articles médicaux et parfumerie en magasin spécialisé	7	27	5	22
Groupe 9	Articles d'horlogerie et de bijouterie en magasin spécialisé	-	-	-	-
Groupe 10	Autre commerce de détail (carburants, occasions, vente à distance, ...)	9	124	7	12
<b>Total</b>		<b>44</b>	<b>292</b>	<b>31</b>	<b>101</b>

Evolution de l'emploi dans la restauration		12	56	17	29
--	--	----	----	----	----



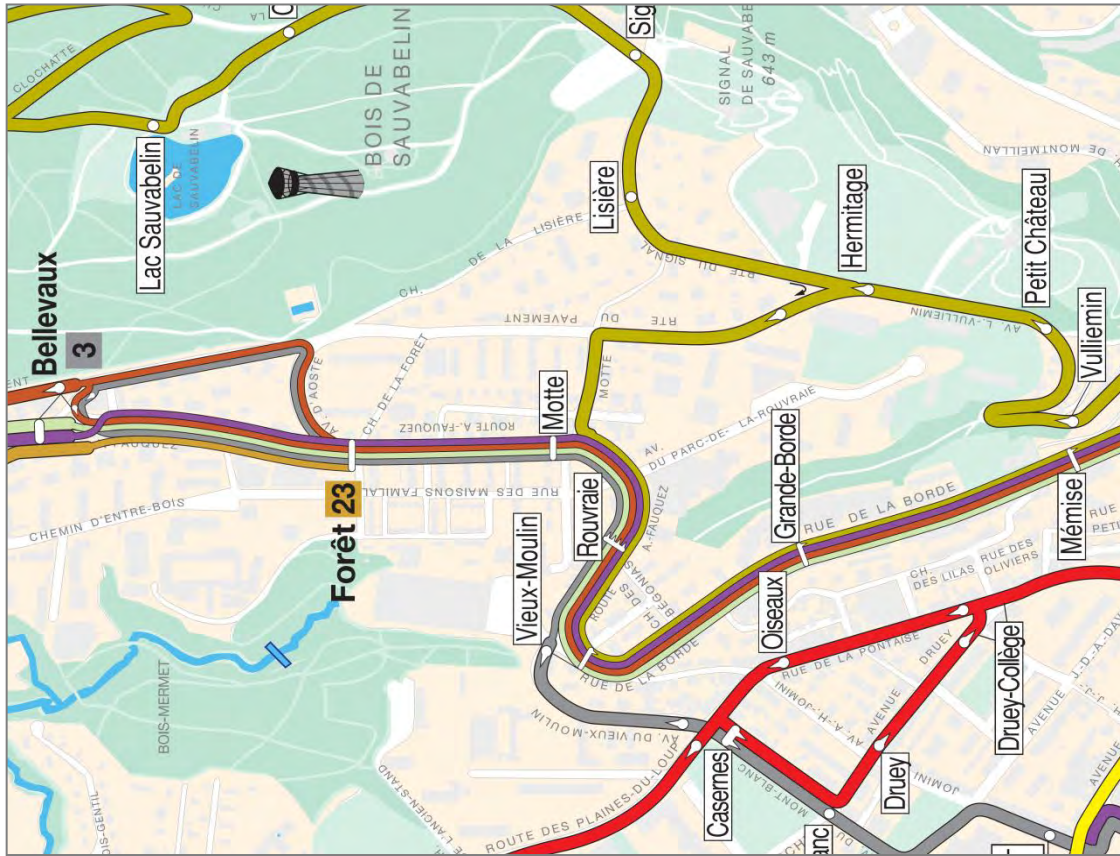
#### Sources et définitions

La statistique des entreprises (STATENT) est la référence de l'Office fédéral de la statistique en matière d'activité et d'emploi. Cette enquête a remplacé le recensement des entreprises (RE) qui était réalisé à une cadence plus espacée et selon une définition plus restrictive du nombre d'emplois. La STATENT utilise les données de registres (caisses de compensations AVS/AI/APG, Registre fédéral des entreprises et des établissements).

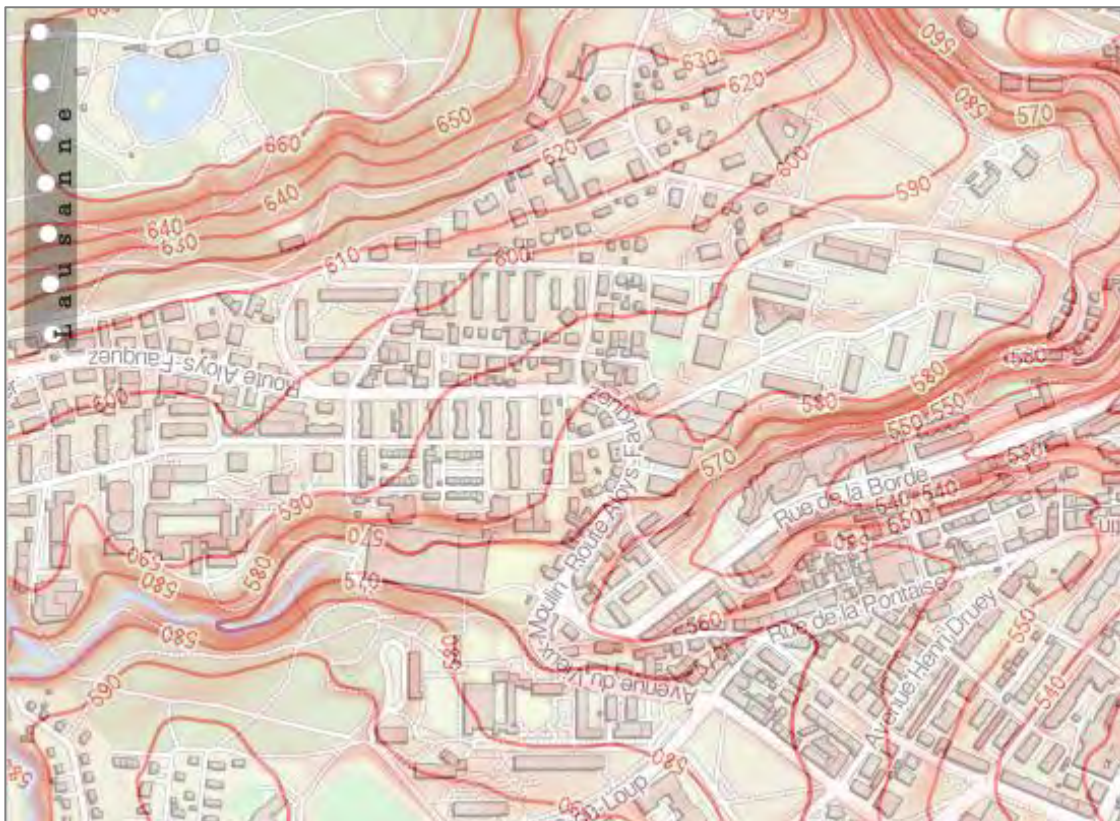
La STATENT prend en compte tout emploi soumis à cotisation AVS à partir de 2'300.- francs de salaire annuel. Le nombre total d'emplois renseigné ainsi sur les effectifs occupés, indépendamment du taux d'activité, alors que le nombre d'emplois en équivalents plein temps représente la demande de travail des entreprises. Cette définition moins restrictive explique aussi l'augmentation du nombre d'établissements recensés par rapport au RE.

La STATENT et le Registre fédéral des entreprises et des établissements classent les entreprises d'après les codes NOGA 2008. Certaines activités qui participent à l'animation commerciale ne figurent pas comme « commerce de détail » (notamment les artisans confiseurs, classés sous « industries alimentaires », ou les coiffeurs, classés sous « autres services personnels »), alors que les pharmacies y sont incluses.

L'indice de spécialisation est un ratio calculé entre la part du commerce de détail dans le total des activités d'un quartier choisi et cette même part calculée sur l'ensemble de la ville. L'indice permet de déterminer dans quelle mesure les activités d'une zone sont semblables ou non à celles du reste du territoire et dans quelle mesure cette zone est spécialisée dans un secteur particulier d'activité.

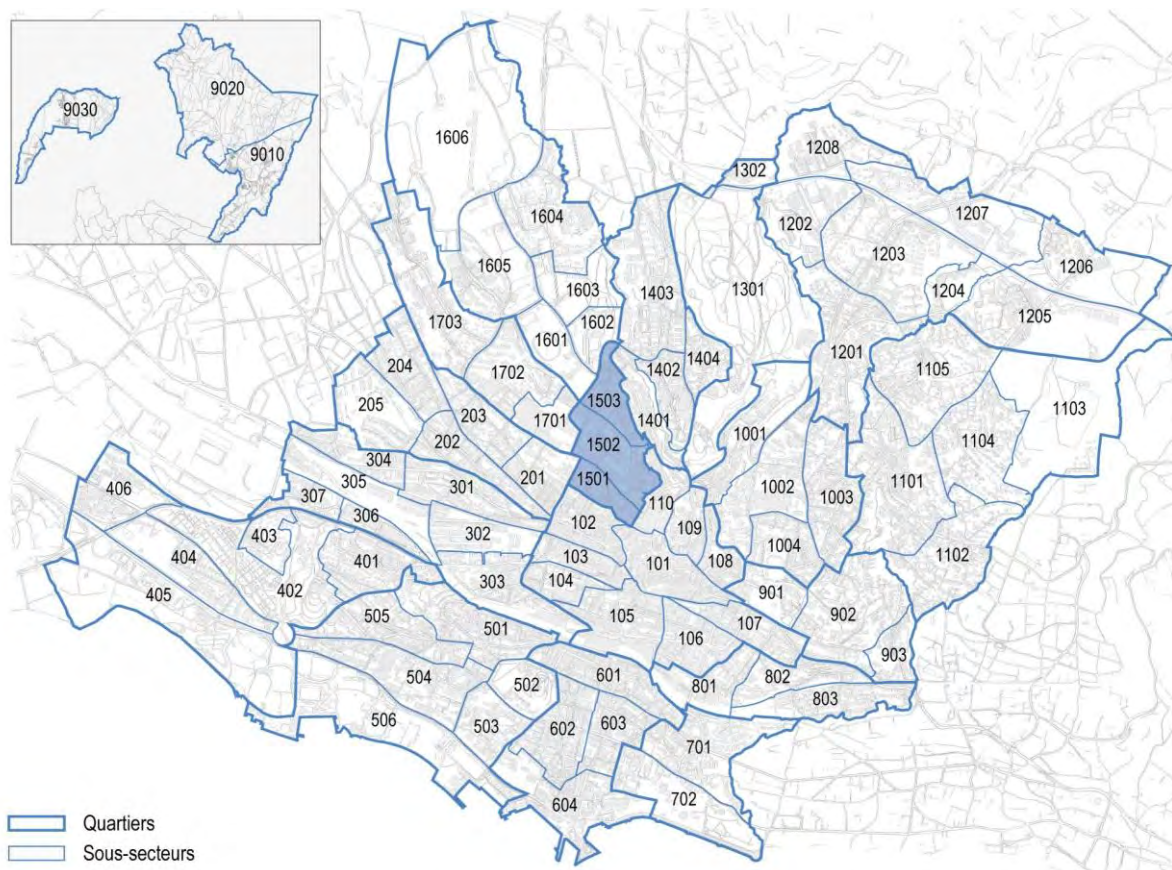


Desserte des transports publics (tl) à Borde / Bellevaux, lignes 3, 8, 16, 22, 23 et 60



Pente du terrain à Borde / Bellevaux

<b>Autres activités économiques à Borde / Bellevaux, selon la nomenclature NOGA (en équivalents plein temps)</b>		<b>2013</b>
43	Travaux de construction spécialisés	240
88	Action sociale sans hébergement (crèches, aide aux handicapés, ...)	179
81	Services relatifs aux bâtiments et aménagement paysager	155
41	Construction de bâtiments	141
85	Enseignement	127
86	Activités pour la santé humaine	110
87	Hébergement médico-social et social	84
45	Commerce et réparation d'automobiles et de motocycles	72
49	Transports terrestres et transport par conduites	71
61	Télécommunications	63
73	Publicité et études de marché	47
71	Activités d'architecture et d'ingénierie ; activités de contrôle et analyses techniques	36
56	Restauration	29
74	Autres activités spécialisées, scientifiques et techniques	29
96	Autres services personnels	25
62	Programmation, conseil et autres activités informatiques	24
84	Administration publique et défense ; sécurité sociale obligatoire (admin. communale, cantonale ou fédérale, pompiers, ...)	22
46	Commerce de gros, à l'exception des automobiles et des motocycles	22
69	Activités juridiques et comptables	18
16	Travail du bois et fabrication d'articles en bois et en liège, à l'exception des meubles ; fab. d'articles en vannerie et sparterie	17
32	Autres industries manufacturières	14
80	Enquêtes et sécurité	10
66	Activités auxiliaires de services financiers et d'assurance	8
90	Activités créatives, artistiques et de spectacle	8
95	Réparation d'ordinateurs et de biens personnels et domestiques	8
31	Fabrication de meubles	7
70	Activités des sièges sociaux ; conseil de gestion	6
25	Fabrication de produits métalliques, à l'exception des machines et des équipements	6
93	Activités sportives, récréatives et de loisirs	6
94	Activités des organisations associatives	6
53	Activités de poste et de courrier	4
64	Activités des services financiers, hors assurance et caisses de retraite	3
	Autres	20
<b>Total</b>		<b>1'618</b>



Situation du Quartier 15-Vinet / Pontaise au sein de la ville de Lausanne



Vue aérienne du quartier Vinet / Pontaise



## Statistiques sur l'activité commerciale

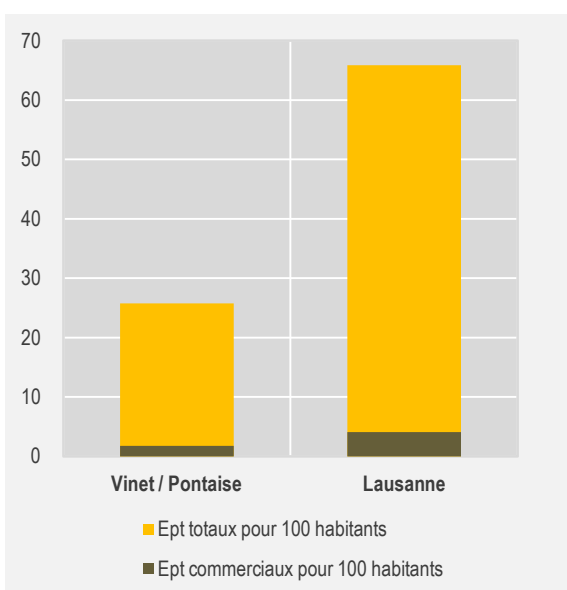
## Quartier 15 – Vinet / Pontaise

Aperçu 2013	
Emplois commerciaux en équivalents plein temps (ept)	130
Emploi total en équivalents plein temps	1'915
Nombre d'habitants	7'440
dont population entre 20 et 64 ans	5'187

Commerce de détail	1995	2005	2008	2013
Etablissements	59	36	35	38
Emplois	185	193	121	167
Ept	164	101	100	130
Ept / établissement	2.8	2.8	2.9	3.4

Total des entreprises	1995	2005	2008	2013
Etablissements	351	265	288	520
Emplois totaux	2'234	1'870	2'053	2'690
Ept	1'784	1'486	1'605	1'915
Ept / établissement	5.1	5.6	5.6	3.7

Indicateurs 2013	Quartier 15	Lausanne
Ept commerciaux pour 100 habitants	1.7	4.1
Ept totaux pour 100 habitants	25.7	65.8
Part des ept commerciaux au total	6.8 %	6.2 %
Ept commerciaux par établissement	3.6	4.4



**Quartier à vocation résidentielle proche du centre-ville, Vinet / Pontaise, bien que densément peuplé, possède une offre commerciale plutôt réduite.**

Le quartier est composé de zones urbaines et de zones mixtes de forte densité. Le haut de la Rue de la Pontaise a statut de tronçon commercial et concentre la plupart des commerces.

Les lignes de bus tl 1 et 3 assurent une bonne desserte par transport public. L'offre de stationnement est également adéquate. L'environnement piétonnier est très urbain.

L'offre commerciale est limitée mais comprend deux enseignes de la grande distribution. L'emploi de la branche par rapport au nombre d'habitant est comparable à d'autres quartiers résidentiels et se situe dans la moyenne lausannoise par rapport au total de l'emploi du quartier.

Le commerce du quartier a diminué dans une mesure analogue à la tendance générale et semble stabilisé depuis une dizaine d'années, sans toutefois profiter de l'augmentation du nombre d'habitants. Les usagers disposent des prestations de l'office postal Lausanne 18 à la Route des Plaines-du-Loup 4.

### Indice de spécialisation du commerce de détail 2013 \*

Indice pour le nombre d'établissements 0.67

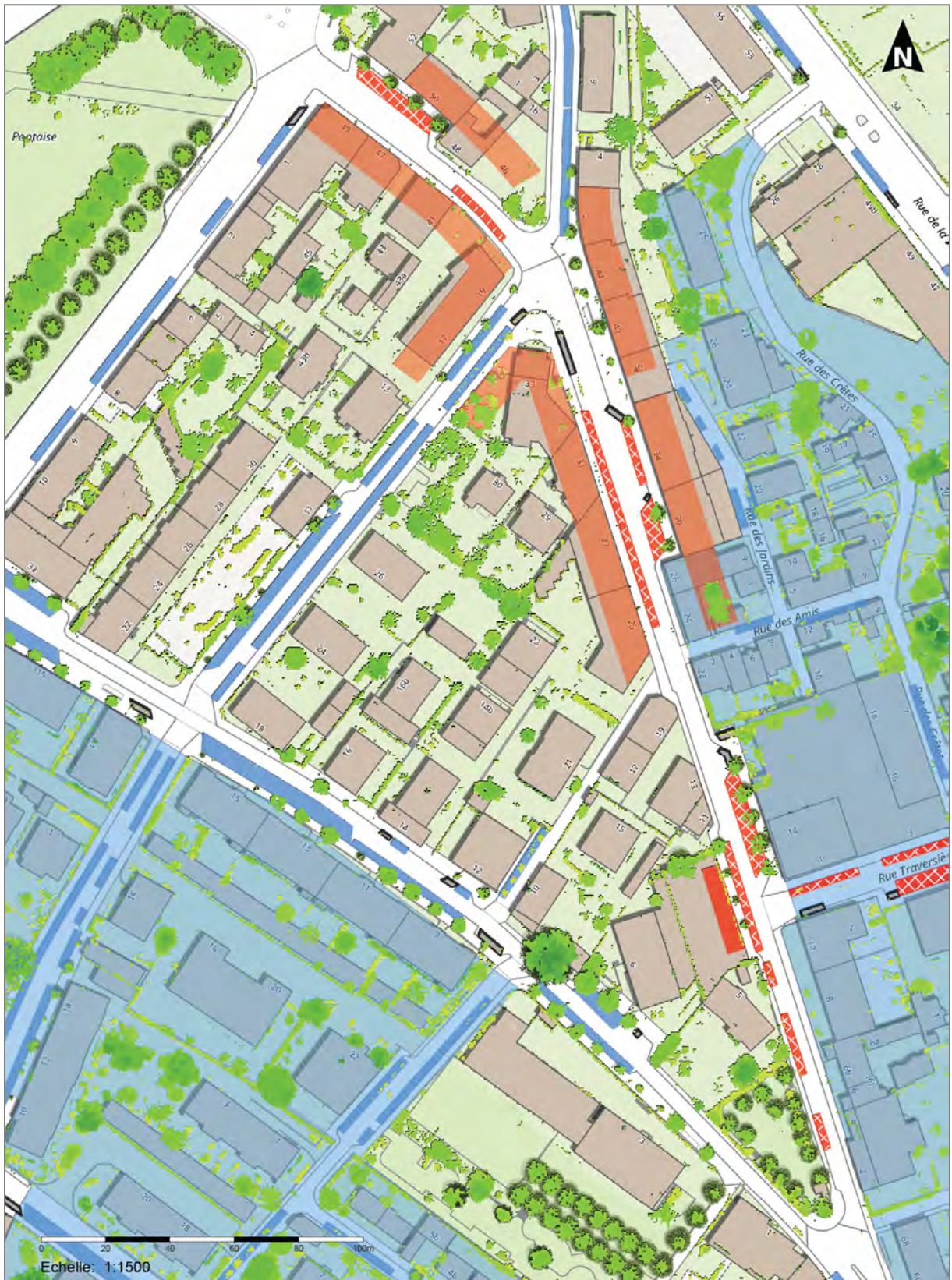
Indice pour les ept commerciaux 1.10

\* Les valeurs supérieures / inférieures à 1 indiquent une activité commerciale proportionnellement plus / moins importante par rapport au total de la ville

### Sources

Ville de Lausanne  
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

Office fédéral de la statistique  
Statistique des entreprises (STATENT)  
Registre fédéral des entreprises et des établissements (REE)

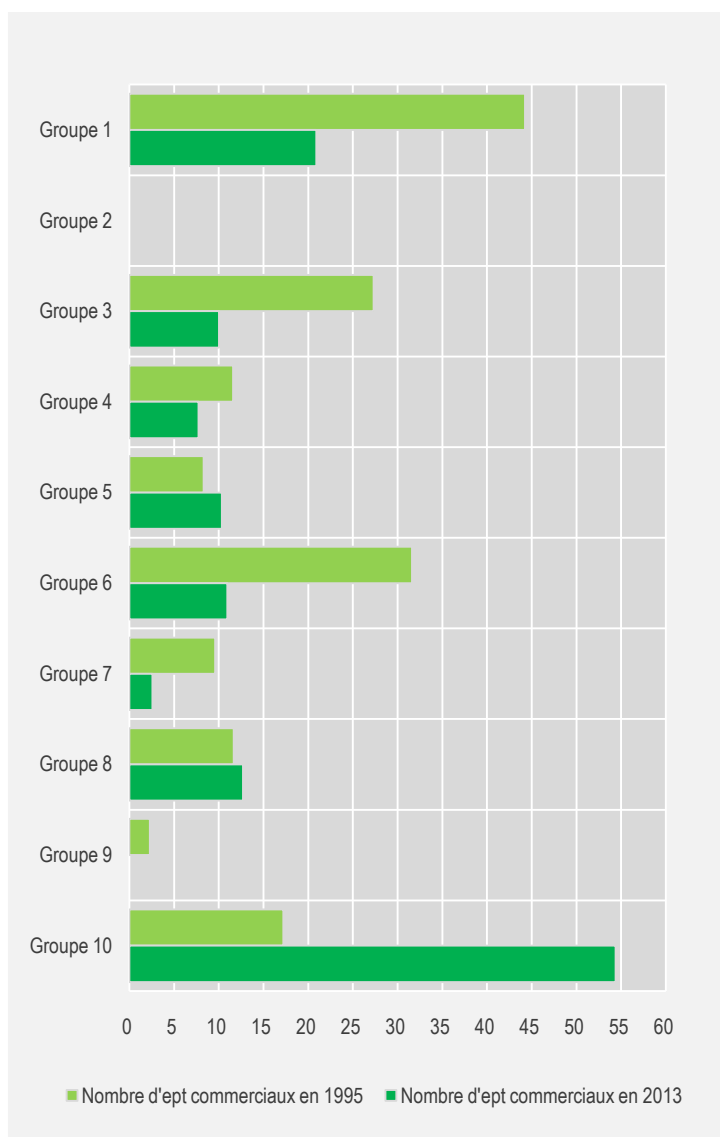


■ Zones bleues (macaron) 
 ■ Zones payantes (macaron) 
 ■ Zones payantes 
 ■ Deux-roues motorisés

**Aperçu du stationnement à la Rue de la Pontaise (en bleu : zones 30 ;  
 en orange foncé : tronçons commerciaux selon le Plan général d'affectation)**

Evolution de l'emploi dans le commerce de détail (en équivalents plein temps)		1995		2013	
		Etablissements	Ept	Etablissements	Ept
Groupe 1	Magasin non spécialisé à prédominance alimentaire	6	44	2	21
Groupe 2	Autre commerce de détail en magasin non spécialisé (grands magasins)	-	-	-	-
Groupe 3	Alimentaire en magasin spécialisé	14	27	7	10
Groupe 4	Equipements de l'information et de la communication en magasin spécialisé	5	12	4	8
Groupe 5	Autres équipements du foyer en magasin spécialisé	6	8	4	10
Groupe 6	Biens culturels et de loisirs en magasin spécialisé	10	32	5	11
Groupe 7	Habillement chaussures et articles en cuir en magasin spécialisé	6	10	3	3
Groupe 8	Produits de pharmacie, articles médicaux et parfumerie en magasin spécialisé	4	12	3	13
Groupe 9	Articles d'horlogerie et de bijouterie en magasin spécialisé	1	x	-	-
Groupe 10	Autre commerce de détail (carburants, occasions, vente à distance, ...)	7	17	10	54
<b>Total</b>		<b>59</b>	<b>164</b>	<b>38</b>	<b>130</b>

Evolution de l'emploi dans la restauration	21	62	19	41
--	----	----	----	----



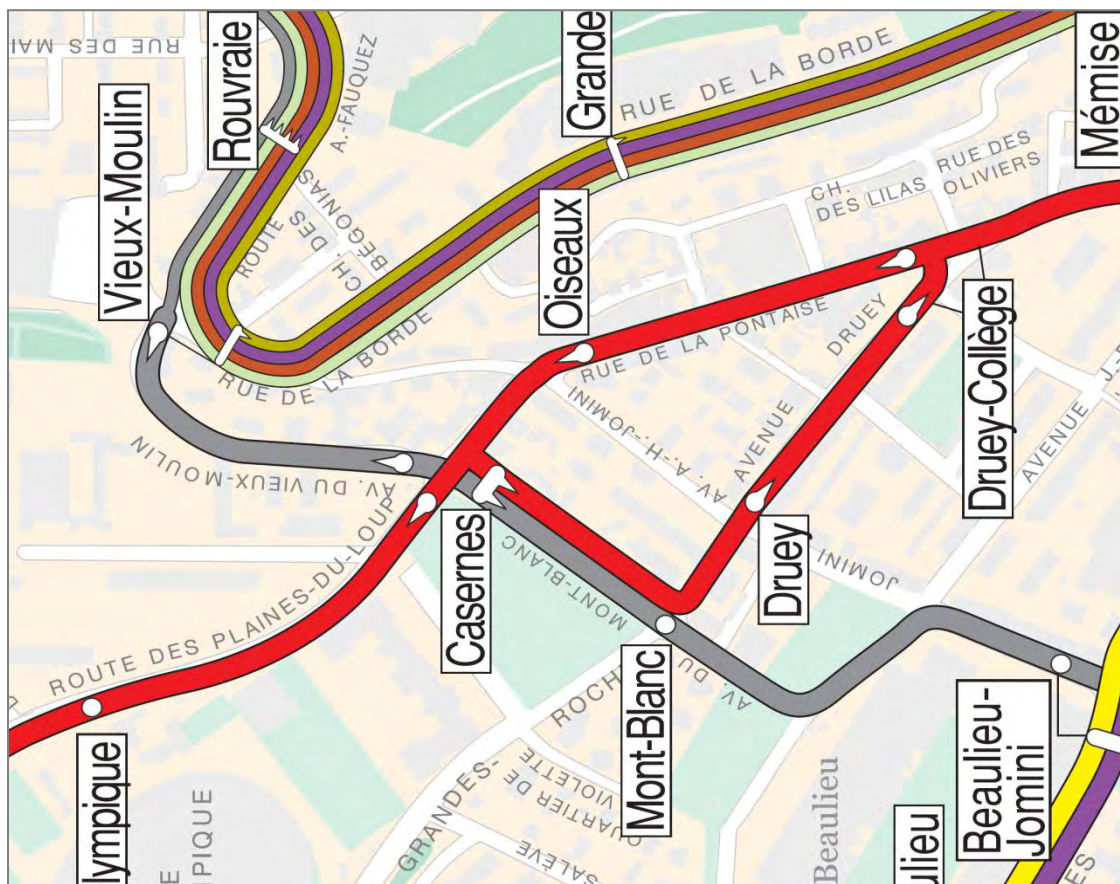
#### Sources et définitions

La statistique des entreprises (STATENT) est la référence de l'Office fédéral de la statistique en matière d'activité et d'emploi. Cette enquête a remplacé le recensement des entreprises (RE) qui était réalisé à une cadence plus espacée et selon une définition plus restrictive du nombre d'emplois. La STATENT utilise les données de registres (caisses de compensations AVS/AI/APG, Registre fédéral des entreprises et des établissements).

La STATENT prend en compte tout emploi soumis à cotisation AVS à partir de 2'300.- francs de salaire annuel. Le nombre total d'emplois renseigné ainsi sur les effectifs occupés, indépendamment du taux d'activité, alors que le nombre d'emplois en équivalents plein temps représente la demande de travail des entreprises. Cette définition moins restrictive explique aussi l'augmentation du nombre d'établissements recensés par rapport au RE.

La STATENT et le Registre fédéral des entreprises et des établissements classent les entreprises d'après les codes NOGA 2008. Certaines activités qui participent à l'animation commerciale ne figurent pas comme « commerce de détail » (notamment les artisans confiseurs, classés sous « industries alimentaires », ou les coiffeurs, classés sous « autres services personnels »), alors que les pharmacies y sont incluses.

L'indice de spécialisation est un ratio calculé entre la part du commerce de détail dans le total des activités d'un quartier choisi et cette même part calculée sur l'ensemble de la ville. L'indice permet de déterminer dans quelle mesure les activités d'une zone sont semblables ou non à celles du reste du territoire et dans quelle mesure cette zone est spécialisée dans un secteur particulier d'activité.

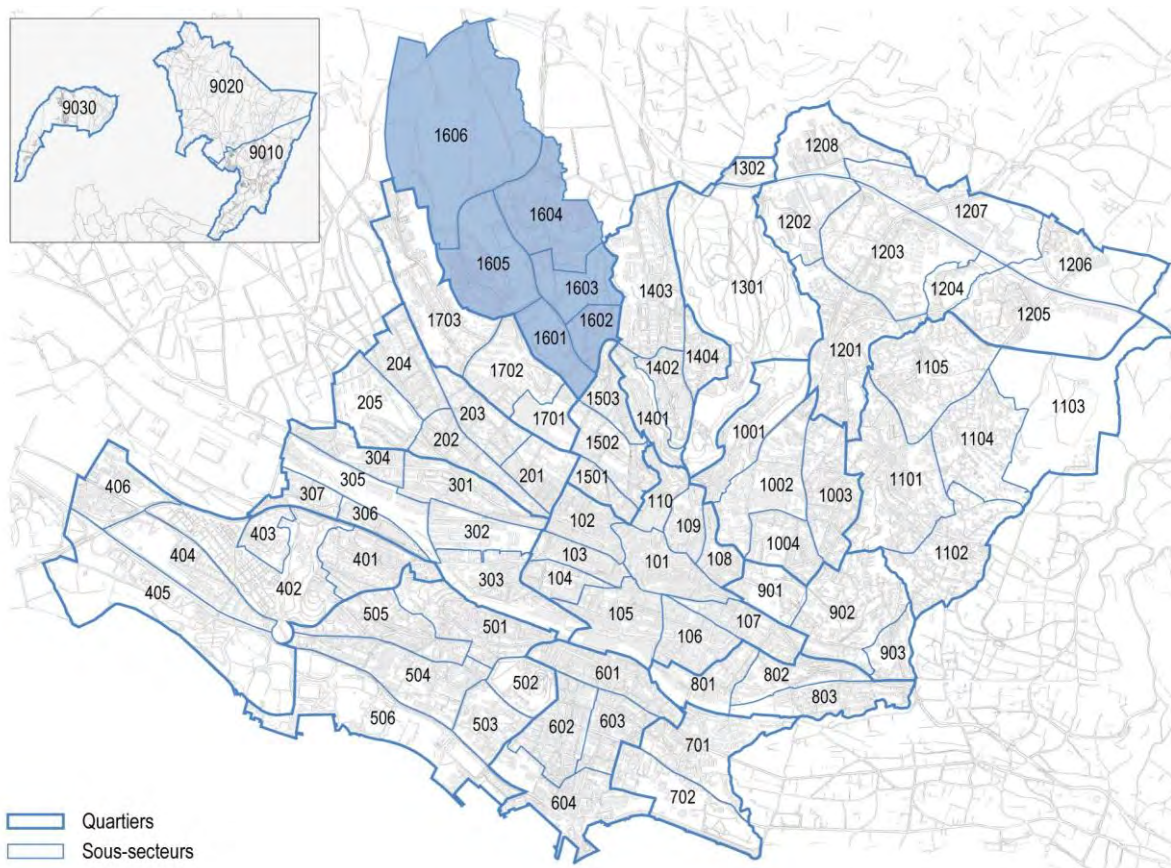


Desserte des transports publics (T1) à la Rue de la Pontaise, lignes 1 et 3



Pente du terrain à la Rue de la Pontaise

<b>Autres activités économiques à Vinet / Pontaise, selon la nomenclature NOGA (en équivalents plein temps)</b>		<b>2013</b>
86	Activités pour la santé humaine	683
85	Enseignement	190
88	Action sociale sans hébergement (crèches, aides aux handicapés, ...)	156
43	Travaux de construction spécialisés	139
94	Activités des organisations associatives	103
78	Activités liées à l'emploi (agences de placements, travail temporaire, ...)	82
96	Autres services personnels	44
56	Restauration	35
93	Activités sportives, récréatives et de loisirs	31
49	Transports terrestres et transport par conduites	31
71	Activités d'architecture et d'ingénierie ; activités de contrôle et analyses techniques	31
90	Activités créatives, artistiques et de spectacle	30
74	Autres activités spécialisées, scientifiques et techniques	22
69	Activités juridiques et comptables	19
87	Hébergement médico-social et social	16
62	Programmation, conseil et autres activités informatiques	16
45	Commerce et réparation d'automobiles et de motocycles	14
79	Activités des agences de voyage, voyagistes, services de réservation et activités connexes	12
46	Commerce de gros, à l'exception des automobiles et des motocycles	12
41	Construction de bâtiments	10
81	Services relatifs aux bâtiments et aménagement paysager	10
16	Travail du bois et fabrication d'articles en bois et en liège, à l'exception des meubles ; fab. d'articles en vannerie et sparterie	10
68	Activités immobilières	10
52	Entreposage et services auxiliaires des transports	8
55	Hébergement	7
63	Services d'information	7
25	Fabrication de produits métalliques, à l'exception des machines et des équipements	6
70	Activités des sièges sociaux ; conseil de gestion	6
33	Réparation et installation de machines et d'équipements	6
18	Imprimerie et reproduction d'enregistrements	5
95	Réparation d'ordinateurs et de biens personnels et domestiques	4
72	Recherche-développement scientifique	4
59	Production de films cinématographiques, de vidéo et de programmes de télévision ; enregistrement sonore et éd. musicale	3
14	Industrie de l'habillement	3
	Autres	16
<b>Total</b>		<b>1'785</b>



Situation du Quartier 16–Bossons / Blécherette au sein de la ville de Lausanne



Vue aérienne du quartier Bossons / Blécherette

## Statistiques sur l'activité commerciale

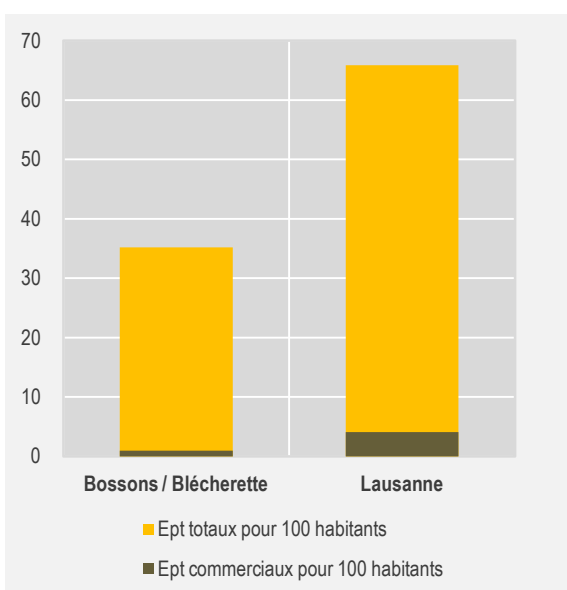
## Quartier 16 – Bossons / Blécherette

Aperçu 2013	
Emplois commerciaux en équivalents plein temps (ept)	70
Emploi total en équivalents plein temps	2'602
Nombre d'habitants	7'393
dont population entre 20 et 64 ans	4'518

Commerce de détail	1995	2005	2008	2013
Etablissements	24	16	19	25
Emplois	63	64	86	98
Ept	50	49	62	70
Ept / établissement	2.1	3.1	3.3	2.8

Total des entreprises	1995	2005	2008	2013
Etablissements	198	185	209	337
Emplois totaux	1'860	2'670	2'926	3'210
Ept	1'643	2'311	2'511	2'602
Ept / établissement	8.3	12.5	12.0	7.7

Indicateurs 2013	Quartier 16	Lausanne
Ept commerciaux pour 100 habitants	0.9	4.1
Ept totaux pour 100 habitants	35.2	65.8
Part des ept commerciaux au total	2.7 %	6.2 %
Ept commerciaux par établissement	2.8	4.4



**Quartier résidentiel du nord-ouest lausannois, Bossons / Blécherette se caractérise par ses équipements sportifs et par la présence de l'aérodrome de la Blécherette.**

Quartier aux affectations diverses, il est appelé dans les années à venir à une transformation majeure dans le cadre du projet Métamorphose. Le quartier accueille de nombreux emplois grâce notamment à la présence du World Trade Center.

L'emploi commercial est concentré sur l'Avenue du Grey desservie par la ligne tl 21. Le quartier dispose d'un stationnement adapté.

L'offre commerciale est faible en nombre et en proportion, mais a profité de la présence d'une enseigne de la grande distribution et de la tendance générale à l'augmentation de la demande de bien médicaux et de santé.

Le programme d'édification d'un nombre considérable de logements au cours des prochaines années ainsi que l'implantation à terme d'autres activités offriront sans doute de nouvelles opportunités commerciales.

### Indice de spécialisation du commerce de détail 2013 \*

Indice pour le nombre d'établissements 0.72

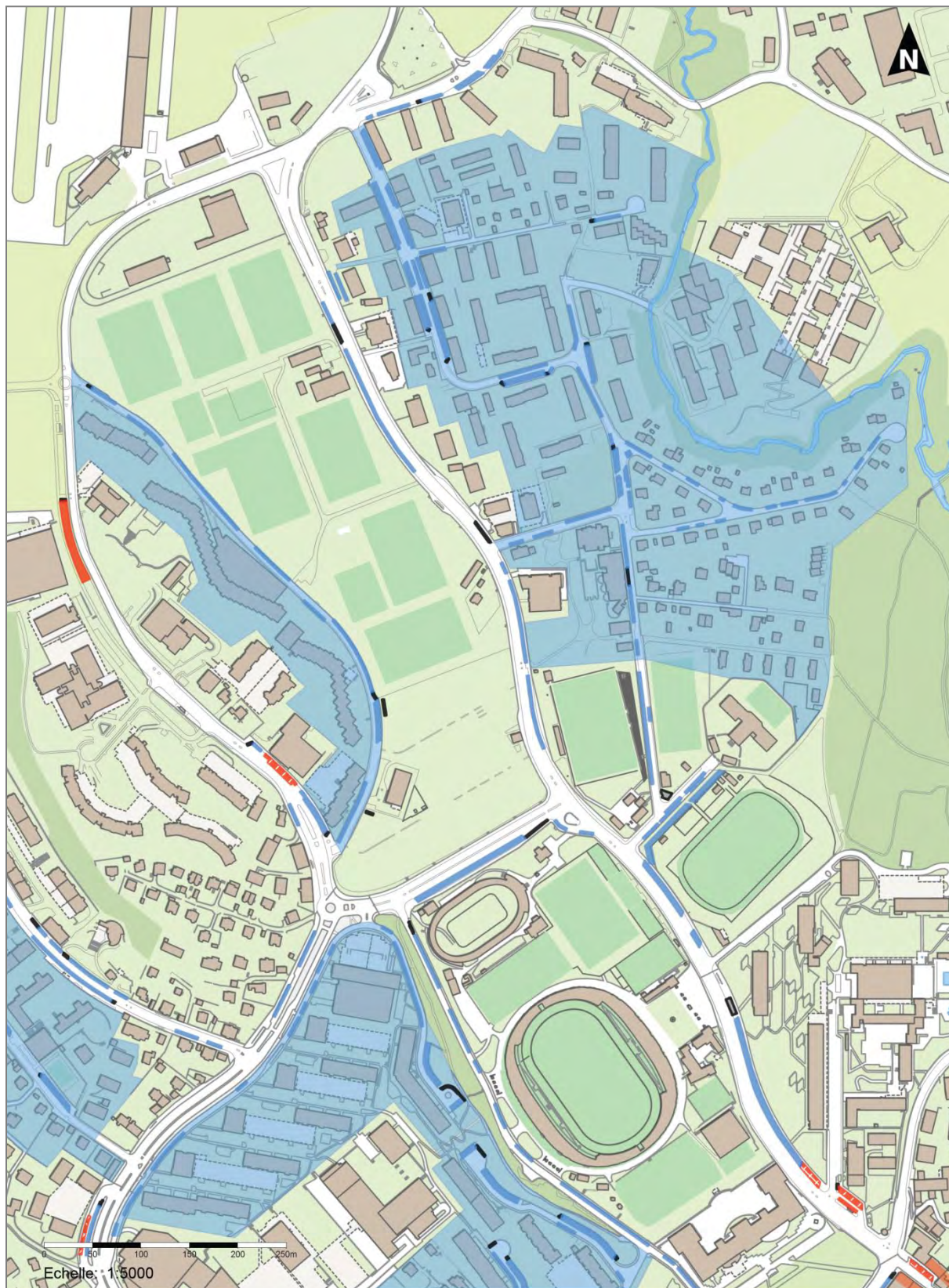
Indice pour les ept commerciaux 0.44

\* Les valeurs supérieures / inférieures à 1 indiquent une activité commerciale proportionnellement plus / moins importante par rapport au total de la ville

### Sources

Ville de Lausanne  
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

Office fédéral de la statistique  
Statistique des entreprises (STATENT)  
Registre fédéral des entreprises et des établissements (REE)



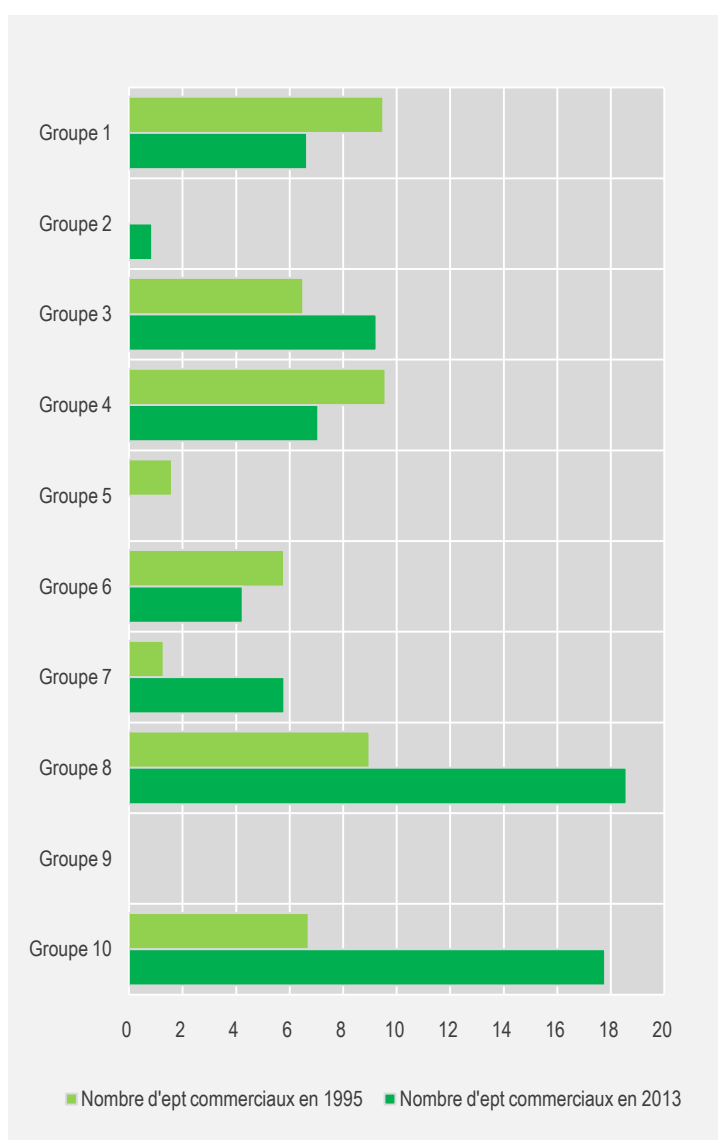
■ Zones bleues (macaron) 
 ■ Zones payantes (macaron) 
 ■ Zones payantes 
 ■ Deux-roues motorisés 
 ■ Taxis

**Aperçu du stationnement à Bossons / Blécherette (en bleu : zones 30 ;  
 en orange foncé : tronçons commerciaux selon le Plan général d'affectation)**



Evolution de l'emploi dans le commerce de détail (en équivalents plein temps)		1995		2013	
		Etablissements	Ept	Etablissements	Ept
Groupe 1	Magasin non spécialisé à prédominance alimentaire	3	9	4	7
Groupe 2	Autre commerce de détail en magasin non spécialisé (grands magasins)	-	-	1	x
Groupe 3	Alimentaire en magasin spécialisé	4	6	5	9
Groupe 4	Equipements de l'information et de la communication en magasin spécialisé	3	10	2	7
Groupe 5	Autres équipements du foyer en magasin spécialisé	1	x	-	-
Groupe 6	Biens culturels et de loisirs en magasin spécialisé	5	6	4	4
Groupe 7	Habillement chaussures et articles en cuir en magasin spécialisé	1	x	1	x
Groupe 8	Produits de pharmacie, articles médicaux et parfumerie en magasin spécialisé	3	9	3	19
Groupe 9	Articles d'horlogerie et de bijouterie en magasin spécialisé	-	-	-	-
Groupe 10	Autre commerce de détail (carburants, occasions, vente à distance, ...)	4	7	5	18
<b>Total</b>		<b>24</b>	<b>50</b>	<b>25</b>	<b>70</b>

Evolution de l'emploi dans la restauration	12	61	18	124
--	----	----	----	-----



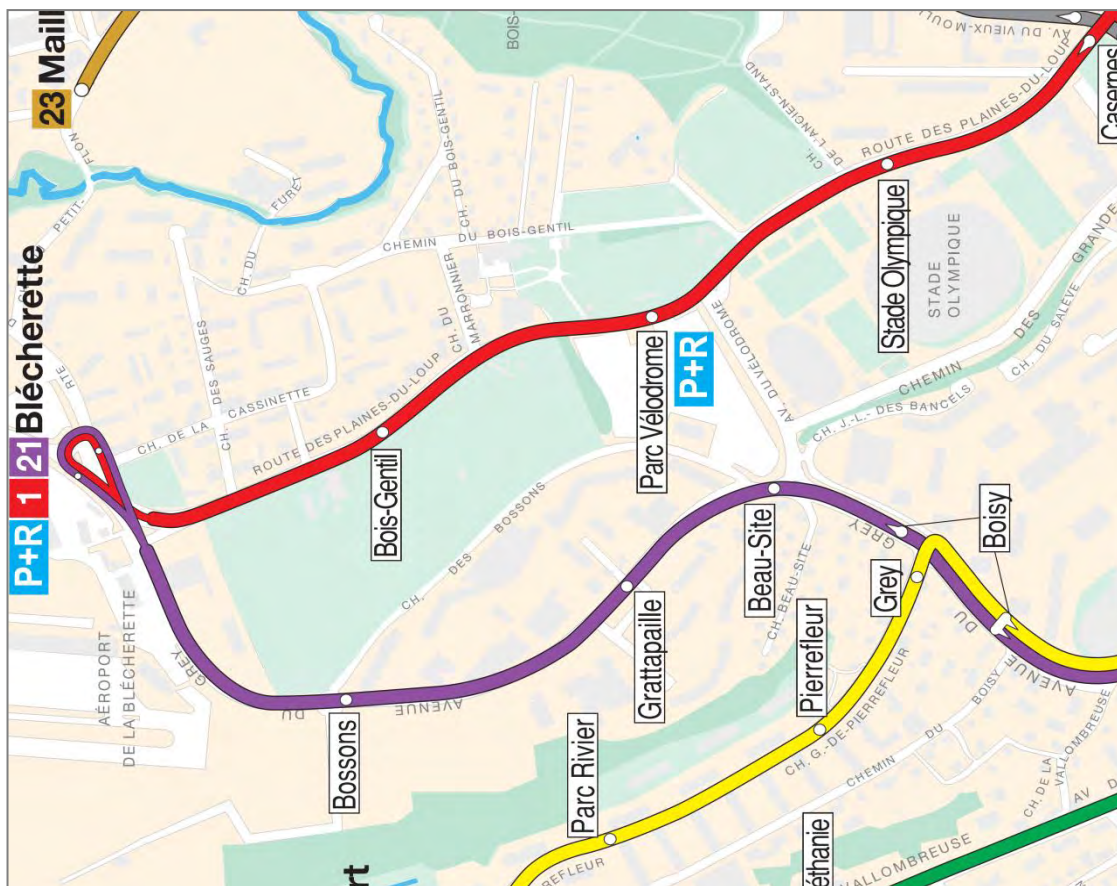
#### Sources et définitions

La statistique des entreprises (STATENT) est la référence de l'Office fédéral de la statistique en matière d'activité et d'emploi. Cette enquête a remplacé le recensement des entreprises (RE) qui était réalisé à une cadence plus espacée et selon une définition plus restrictive du nombre d'emplois. La STATENT utilise les données de registres (caisses de compensations AVS/AI/APG, Registre fédéral des entreprises et des établissements).

La STATENT prend en compte tout emploi soumis à cotisation AVS à partir de 2'300.- francs de salaire annuel. Le nombre total d'emplois renseigné ainsi sur les effectifs occupés, indépendamment du taux d'activité, alors que le nombre d'emplois en équivalents plein temps représente la demande de travail des entreprises. Cette définition moins restrictive explique aussi l'augmentation du nombre d'établissements recensés par rapport au RE.

La STATENT et le Registre fédéral des entreprises et des établissements classent les entreprises d'après les codes NOGA 2008. Certaines activités qui participent à l'animation commerciale ne figurent pas comme « commerce de détail » (notamment les artisans confiseurs, classés sous « industries alimentaires », ou les coiffeurs, classés sous « autres services personnels »), alors que les pharmacies y sont incluses.

L'indice de spécialisation est un ratio calculé entre la part du commerce de détail dans le total des activités d'un quartier choisi et cette même part calculée sur l'ensemble de la ville. L'indice permet de déterminer dans quelle mesure les activités d'une zone sont semblables ou non à celles du reste du territoire et dans quelle mesure cette zone est spécialisée dans un secteur particulier d'activité.

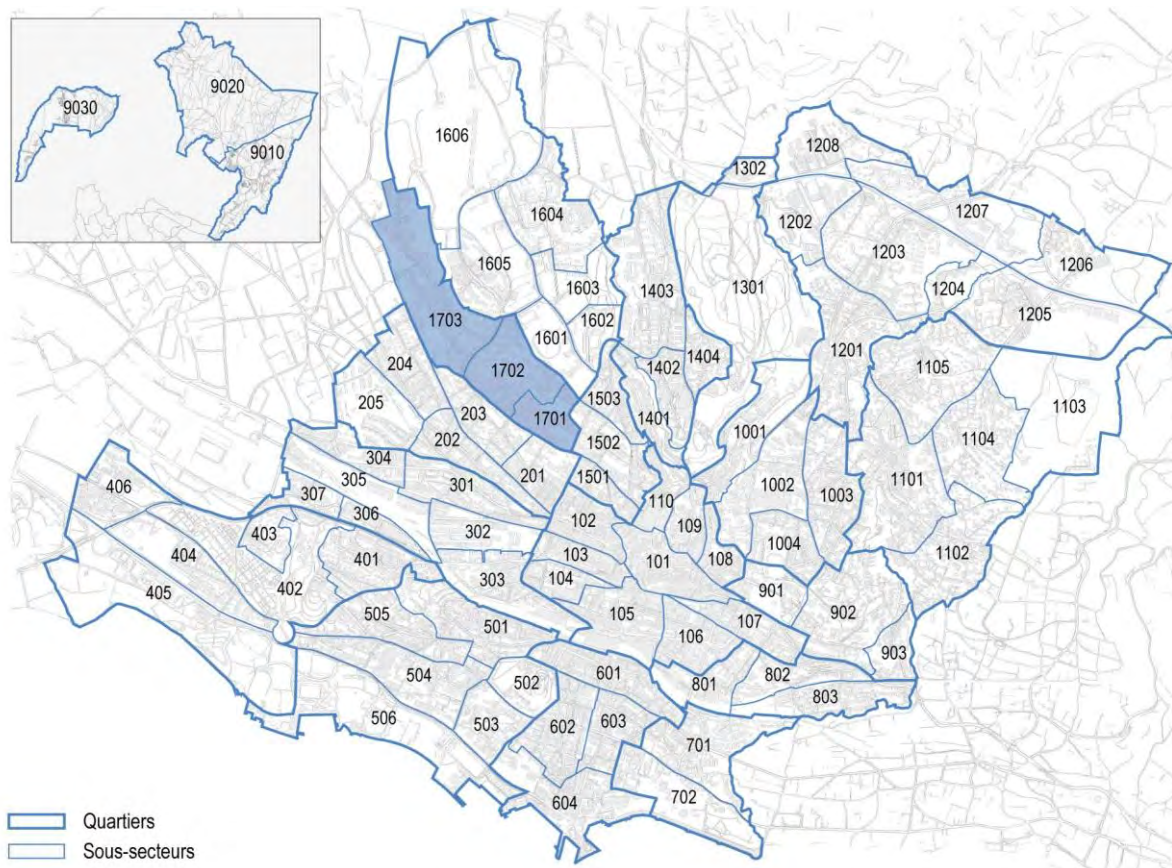


Desserte des transports publics (t1) dans le quartier rier Bossons / Blécherette, lignes 1, 2 et 21



Pente du terrain dans le quartier Bossons / Blécherette

<b>Autres activités économiques à Bossons / Blécherette, selon la nomenclature NOGA (en équivalents plein temps)</b>		<b>2013</b>
84	Administration publique et défense ; sécurité sociale obligatoire (admin. communale, cantonale ou fédérale, pompiers, ...)	376
46	Commerce de gros, à l'exception des automobiles et des motocycles	343
71	Activités d'architecture et d'ingénierie ; activités de contrôle et analyses techniques	272
87	Hébergement médico-social et social	243
43	Travaux de construction spécialisés	157
41	Construction de bâtiments	157
56	Restauration	124
62	Programmation, conseil et autres activités informatiques	121
86	Activités pour la santé humaine	93
68	Activités immobilières	79
88	Action sociale sans hébergement (crèches, aides aux handicapés, ...)	73
61	Télécommunications	54
85	Enseignement	54
66	Activités auxiliaires de services financiers et d'assurance	51
72	Recherche-développement scientifique	41
69	Activités juridiques et comptables	33
78	Activités liées à l'emploi	32
94	Activités des organisations associatives	23
81	Services relatifs aux bâtiments et aménagement paysager	22
64	Activités des services financiers, hors assurance et caisses de retraite	22
93	Activités sportives, récréatives et de loisirs	22
49	Transports terrestres et transport par conduites	19
70	Activités des sièges sociaux ; conseil de gestion	17
65	Assurance	14
52	Entreposage et services auxiliaires des transports	12
90	Activités créatives, artistiques et de spectacle	12
74	Autres activités spécialisées, scientifiques et techniques	10
45	Commerce et réparation d'automobiles et de motocycles	10
59	Production de films cinématographiques, de vidéo et de programmes de télévision ; enregistrement sonore et éd. musicale	9
96	Autres services personnels	9
79	Activités des agences de voyage, voyagistes, services de réservation et activités connexes	7
32	Autres industries manufacturières	5
	Autres	19
<b>Total</b>		<b>2'532</b>



Situation du Quartier 17-Beaulieu / Grey / Boisy au sein de la ville de Lausanne



Vue aérienne de l'Avenue des Bergières

## Statistiques sur l'activité commerciale

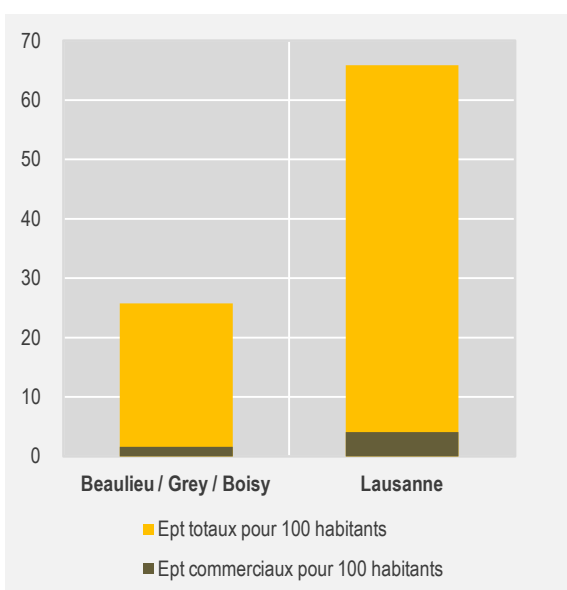
## Quartier 17 – Beaulieu / Grey / Boisy

Aperçu 2013	
Emplois commerciaux en équivalents plein temps (ept)	97
Emploi total en équivalents plein temps	1'575
Nombre d'habitants	6'115
dont population entre 20 et 64 ans	3'497

Commerce de détail	1995	2005	2008	2013
Etablissements	18	18	21	17
Emplois	146	147	177	125
Ept	116	125	143	97
Ept / établissement	6.4	6.9	6.8	5.7

Total des entreprises	1995	2005	2008	2013
Etablissements	134	117	120	222
Emplois totaux	2'621	1'386	1'541	1'942
Ept	2'255	1'144	1'316	1'575
Ept / établissement	16.8	9.8	11.0	7.1

Indicateurs 2013	Quartier 17	Lausanne
Ept commerciaux pour 100 habitants	1.6	4.1
Ept totaux pour 100 habitants	25.8	65.8
Part des ept commerciaux au total	6.1 %	6.2 %
Ept commerciaux par établissement	6.0	4.4



Quartier résidentiel où se trouve le Centre de congrès de Beaulieu et marqué par la forte rupture de pente de l'Avenue du Grey, Beaulieu / Grey / Boisy se caractérise par la présence du pôle commercial des Bergières.

Le Plan général d'affectation ne prévoit pas de tronçon commercial dans ce quartier de densité moyenne qui regroupe dans le pôle commercial des Bergières l'essentiel de l'activité de la branche, dans une configuration analogue à celle d'un centre commercial de périphérie.

L'Avenue des Bergières est bien desservie par les lignes tl 2 et 21. Le stationnement est adéquat. L'axe de circulation conditionne l'environnement piétonnier.

L'alimentation et les produits pharmaceutiques représentent une portion importante de l'offre commerciale. La part du commerce de détail dans le total de l'emploi est de l'ordre de la moyenne lausannoise.

L'emploi dans le commerce a diminué de manière analogue à la tendance générale durant les vingt dernières années, alors que le total de l'emploi a connu des fluctuations prononcées.

Les commerces peuvent profiter d'une bonne zone de chalandise, sans concurrence importante à proximité, située autour d'un axe de transit. Les usagers du quartier disposent des prestations de l'office postal Lausanne 22 à l'Avenue des Bergières 42.

### Indice de spécialisation du commerce de détail 2013 \*

Indice pour le nombre d'établissements 0.70

Indice pour les ept commerciaux 0.99

\* Les valeurs supérieures / inférieures à 1 indiquent une activité commerciale proportionnellement plus / moins importante par rapport au total de la ville

### Sources

Ville de Lausanne  
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

Office fédéral de la statistique  
Statistique des entreprises (STATENT)  
Registre fédéral des entreprises et des établissements (REE)

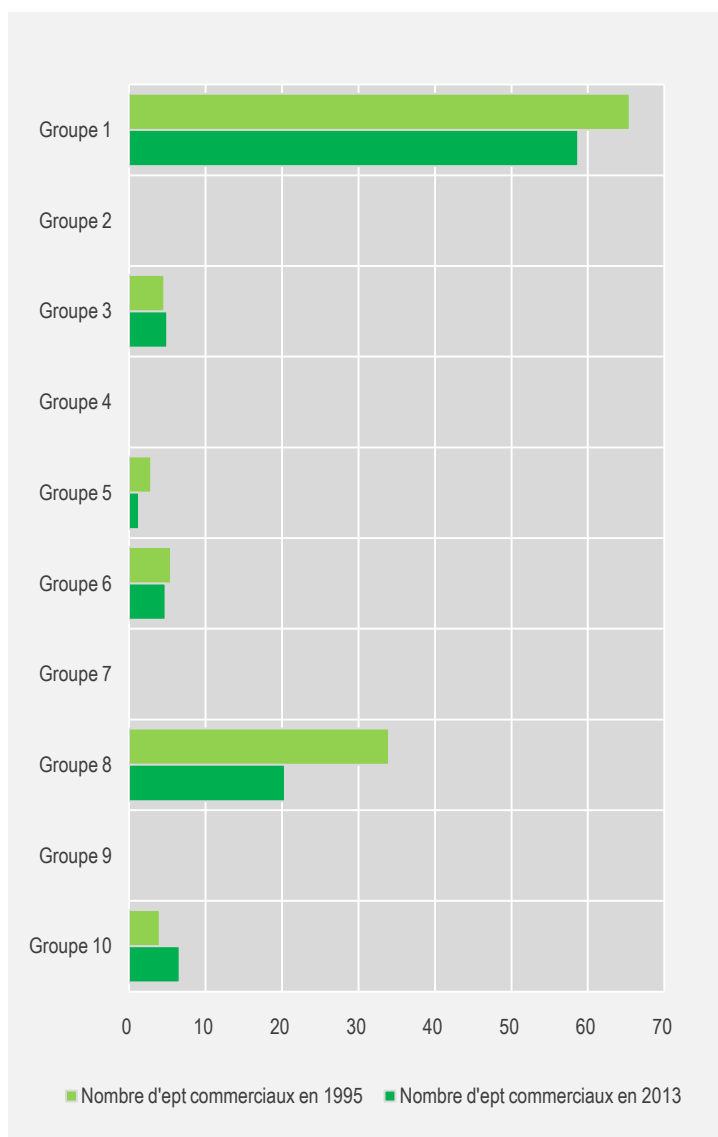


 Zones bleues (macaron)  Zones payantes  Deux-roues motorisés

**Aperçu du stationnement à l'extrémité ouest de l'Avenue des Bergières (en bleu : zones 30 ; en orange foncé : tronçons commerciaux selon le Plan général d'affectation)**

Evolution de l'emploi dans le commerce de détail (en équivalents plein temps)		1995		2013	
		Etablissements	Ept	Etablissements	Ept
Groupe 1	Magasin non spécialisé à prédominance alimentaire	3	65	2	59
Groupe 2	Autre commerce de détail en magasin non spécialisé (grands magasins)	-	-	-	-
Groupe 3	Alimentaire en magasin spécialisé	3	5	3	5
Groupe 4	Equipements de l'information et de la communication en magasin spécialisé	-	-	-	-
Groupe 5	Autres équipements du foyer en magasin spécialisé	3	3	1	x
Groupe 6	Biens culturels et de loisirs en magasin spécialisé	2	5	3	5
Groupe 7	Habillement chaussures et articles en cuir en magasin spécialisé	-	-	-	-
Groupe 8	Produits de pharmacie, articles médicaux et parfumerie en magasin spécialisé	4	34	3	20
Groupe 9	Articles d'horlogerie et de bijouterie en magasin spécialisé	-	-	-	-
Groupe 10	Autre commerce de détail (carburants, occasions, vente à distance, ...)	3	4	5	7
<b>Total</b>		<b>18</b>	<b>116</b>	<b>17</b>	<b>97</b>

Evolution de l'emploi dans la restauration		8	100	11	63
--	--	---	-----	----	----



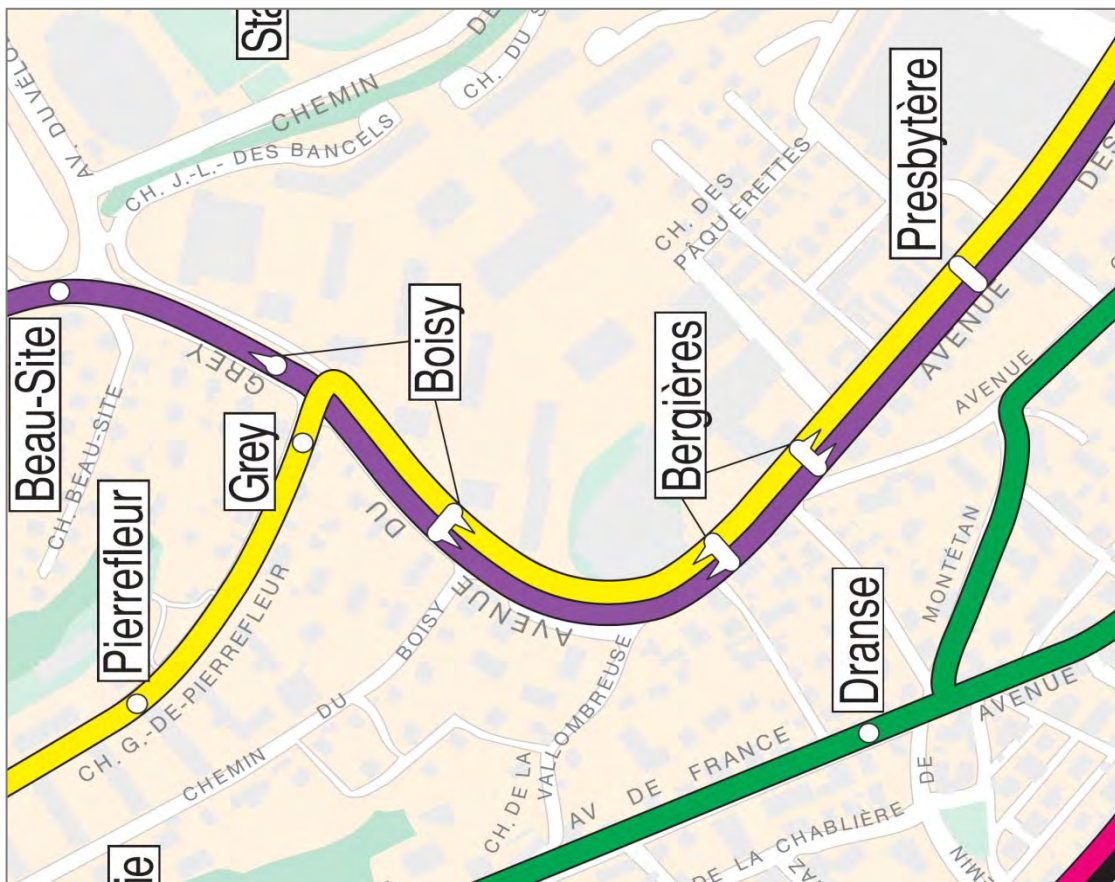
#### Sources et définitions

La statistique des entreprises (STATENT) est la référence de l'Office fédéral de la statistique en matière d'activité et d'emploi. Cette enquête a remplacé le recensement des entreprises (RE) qui était réalisé à une cadence plus espacée et selon une définition plus restrictive du nombre d'emplois. La STATENT utilise les données de registres (caisses de compensations AVS/AI/APG, Registre fédéral des entreprises et des établissements).

La STATENT prend en compte tout emploi soumis à cotisation AVS à partir de 2'300.- francs de salaire annuel. Le nombre total d'emplois renseigné ainsi sur les effectifs occupés, indépendamment du taux d'activité, alors que le nombre d'emplois en équivalents plein temps représente la demande de travail des entreprises. Cette définition moins restrictive explique aussi l'augmentation du nombre d'établissements recensés par rapport au RE.

La STATENT et le Registre fédéral des entreprises et des établissements classent les entreprises d'après les codes NOGA 2008. Certaines activités qui participent à l'animation commerciale ne figurent pas comme « commerce de détail » (notamment les artisans confiseurs, classés sous « industries alimentaires », ou les coiffeurs, classés sous « autres services personnels »), alors que les pharmacies y sont incluses.

L'indice de spécialisation est un ratio calculé entre la part du commerce de détail dans le total des activités d'un quartier choisi et cette même part calculée sur l'ensemble de la ville. L'indice permet de déterminer dans quelle mesure les activités d'une zone sont semblables ou non à celles du reste du territoire et dans quelle mesure cette zone est spécialisée dans un secteur particulier d'activité.



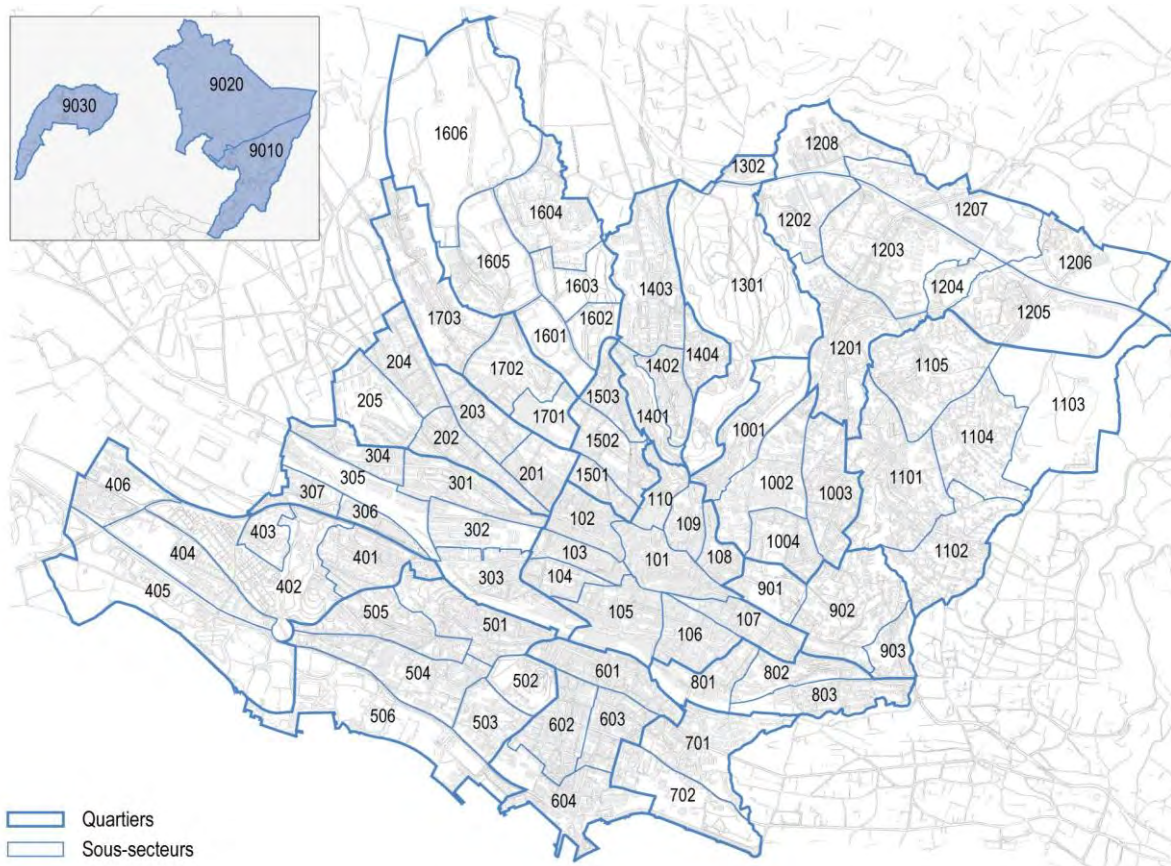
Desserte des transports publics (tl) à l'Avenue des Bergières, lignes 2, 4 et 21



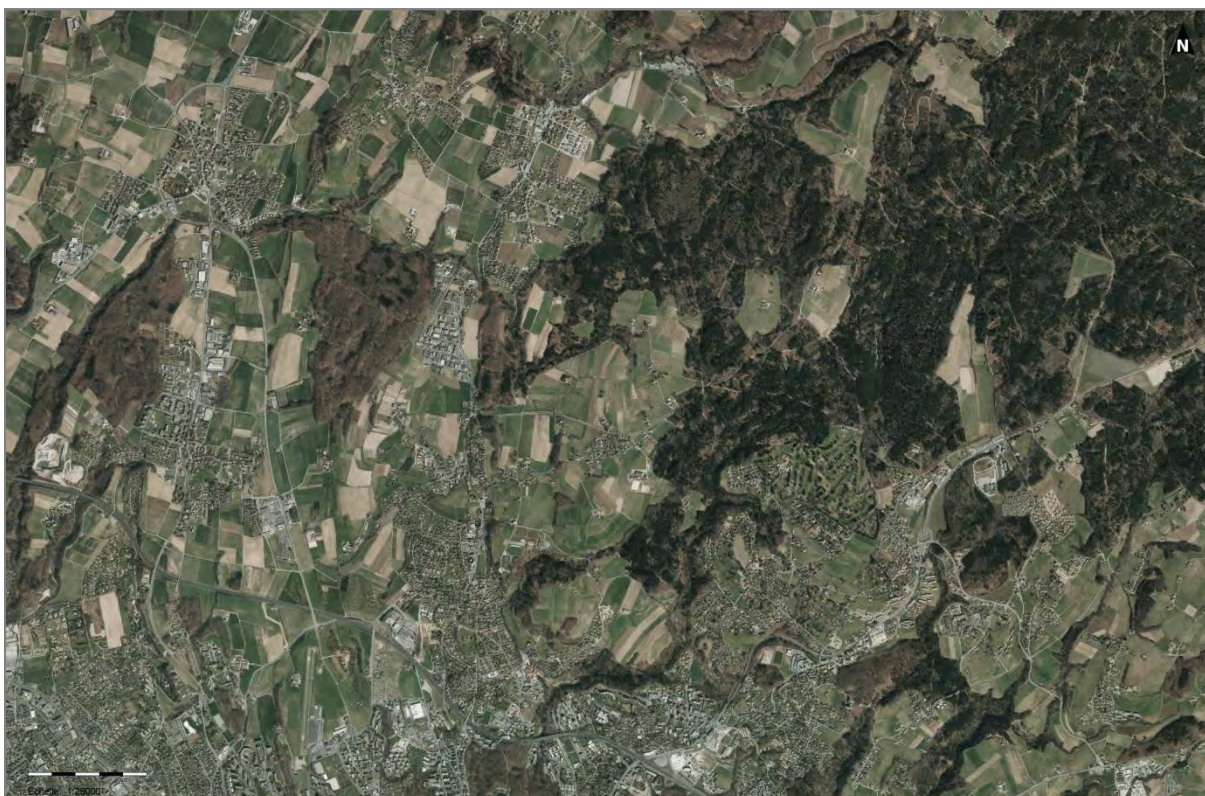
Pente du terrain à l'Avenue des Bergières



<b>Autres activités économiques à Beaulieu / Grey / Bois, selon la nomenclature NOGA (en équivalents plein temps)</b>		<b>2013</b>
61	Télécommunications	451
85	Enseignement	199
87	Hébergement médico-social et social	136
43	Travaux de construction spécialisés	95
82	Activités administratives et autres activités de soutien aux entreprises	87
90	Activités créatives, artistiques et de spectacle	84
56	Restauration	63
88	Action sociale sans hébergement (crèches, aides aux handicapés, ...)	52
59	Production de films cinématographiques, de vidéo et de programmes de télévision ; enregistrement sonore et éd. musicale	51
69	Activités juridiques et comptables	31
86	Activités pour la santé humaine	30
84	Administration publique et défense ; sécurité sociale obligatoire (admin. communale, cantonale ou fédérale, pompiers, ...)	28
96	Autres services personnels	23
71	Activités d'architecture et d'ingénierie ; activités de contrôle et analyses techniques	22
62	Programmation, conseil et autres activités informatiques	18
94	Activités des organisations associatives	11
81	Services relatifs aux bâtiments et aménagement paysager	9
41	Construction de bâtiments	9
49	Transports terrestres et transport par conduites	8
74	Autres activités spécialisées, scientifiques et techniques	8
75	Activités vétérinaires	8
64	Activités des services financiers, hors assurance et caisses de retraite	6
53	Activités de poste et de courrier	5
38	Collecte, traitement et élimination des déchets ; récupération	5
68	Activités immobilières	4
25	Fabrication de produits métalliques, à l'exception des machines et des équipements	4
45	Commerce et réparation d'automobiles et de motocycles	4
10	Industries alimentaires	4
16	Travail du bois et fabrication d'articles en bois et en liège, à l'exception des meubles ; fab. d'articles en vannerie et sparterie	4
79	Activités des agences de voyage, voyagistes, services de réservation et activités connexes	3
93	Activités sportives, récréatives et de loisirs	3
70	Activités des sièges sociaux; conseil de gestion	3
	Autres	9
<b>Total</b>		<b>1'478</b>



Situation du Quartier 90–Zones foraines au sein de la ville de Lausanne



Vue aérienne des Zones foraines

## Statistiques sur l'activité commerciale

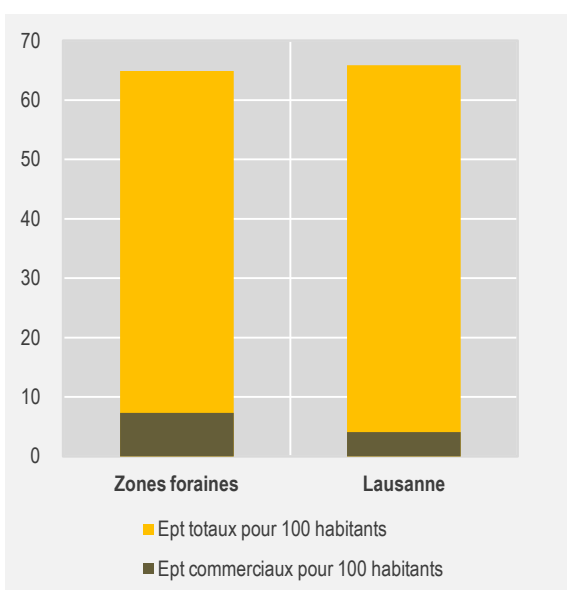
## Quartier 90 – Zones foraines

Aperçu 2013	
Emplois commerciaux en équivalents plein temps (ept)	290
Emploi total en équivalents plein temps	2'571
Nombre d'habitants	3'961
dont population entre 20 et 64 ans	2'462

Commerce de détail	1995	2005	2008	2013
Etablissements	10	7	7	15
Emplois	47	246	399	337
Ept	40	215	347	290
Ept / établissement	4.0	30.7	49.6	19.3

Total des entreprises	1995	2005	2008	2013
Etablissements	170	166	163	243
Emplois totaux	2'237	2'699	3'094	3'157
Ept	2'048	2'398	2'730	2'571
Ept / établissement	12.0	14.4	16.7	10.6

Indicateurs 2013	Quartier 90	Lausanne
Ept commerciaux pour 100 habitants	7.3	4.1
Ept totaux pour 100 habitants	64.9	65.8
Part des ept commerciaux au total	11.3 %	6.2 %
Ept commerciaux par établissement	19.3	4.4



Comprenant plus de la moitié de la surface de la commune, les Zones foraines sont faiblement bâties. Elles accueillent toutefois quelques activités d'excellence ainsi que de l'habitat pavillonnaire.

Le commerce des Zones foraines, faible en nombre, est principalement le fait des enseignes établies dans le couloir de Vernand.

Le nombre d'emplois commerciaux par habitant est comparativement élevé mais s'explique par la taille réduite du peuplement et en particulier par la présence d'acteurs du commerce par correspondance.

Les espaces d'activité des Zones foraines accueillent un nombre important d'emplois qualifiés ainsi que l'Ecole hôtelière de Lausanne (EHL).

### Indice de spécialisation du commerce de détail 2013 \*

Indice pour le nombre d'établissements 0.60

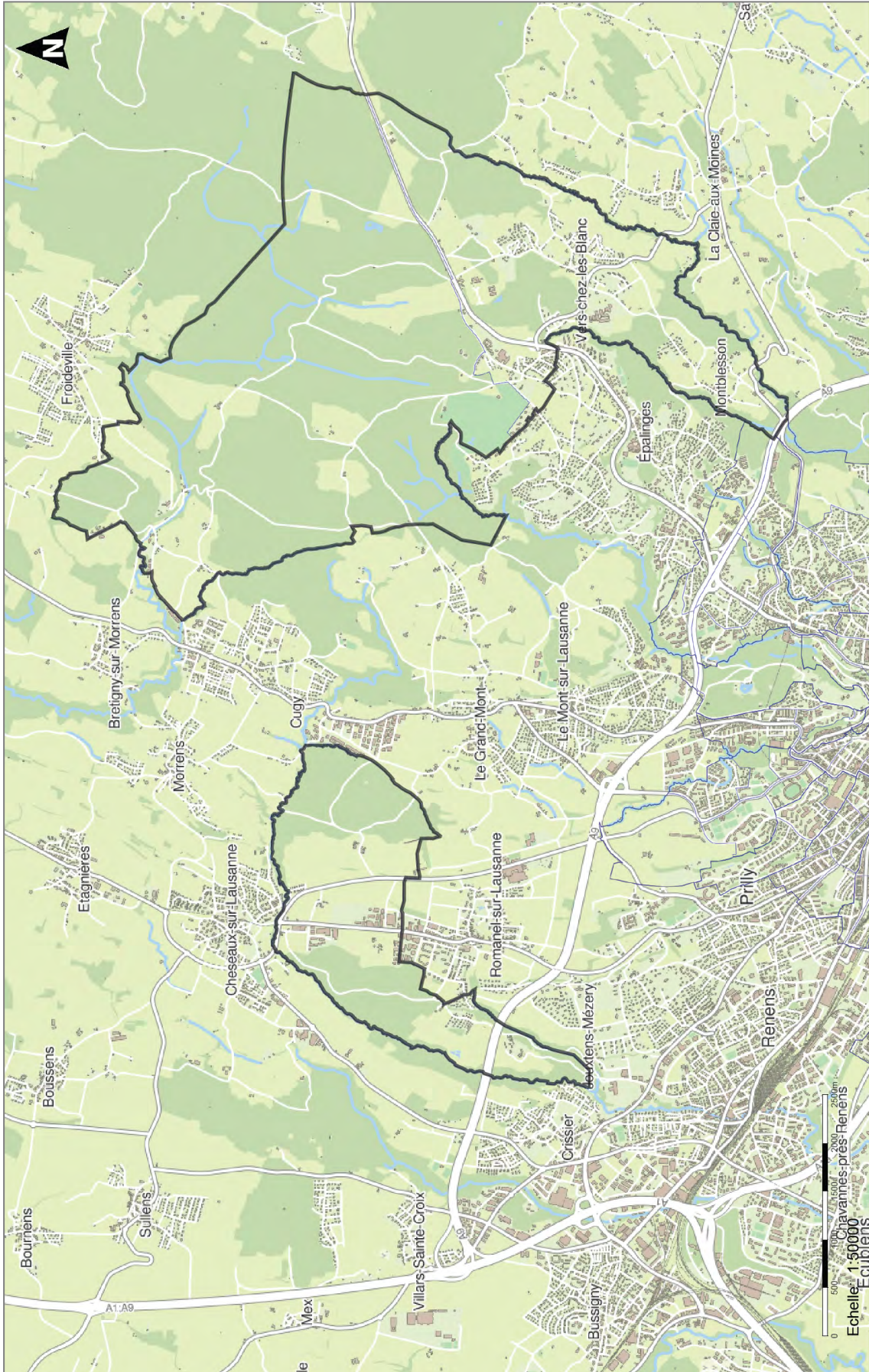
Indice pour les ept commerciaux 1.82

\* Les valeurs supérieures / inférieures à 1 indiquent une activité commerciale proportionnellement plus / moins importante par rapport au total de la ville

### Sources

Ville de Lausanne  
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

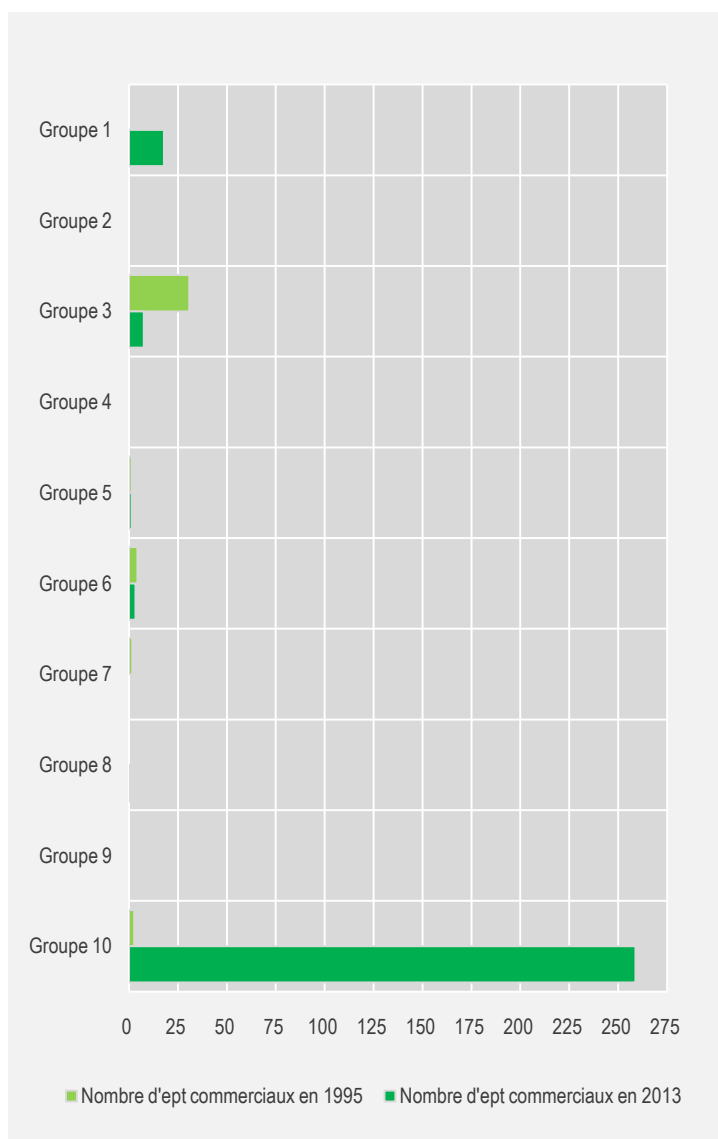
Office fédéral de la statistique  
Statistique des entreprises (STATENT)  
Registre fédéral des entreprises et des établissements (REE)



Vue d'ensemble des Zones foraines, avec Vernand et Vers-chez-les-Blanc

Evolution de l'emploi dans le commerce de détail (en équivalents plein temps)		1995		2013	
		Etablissements	Ept	Etablissements	Ept
Groupe 1	Magasin non spécialisé à prédominance alimentaire	-	-	2	18
Groupe 2	Autre commerce de détail en magasin non spécialisé (grands magasins)	-	-	-	-
Groupe 3	Alimentaire en magasin spécialisé	4	31	4	8
Groupe 4	Equipements de l'information et de la communication en magasin spécialisé	-	-	-	-
Groupe 5	Autres équipements du foyer en magasin spécialisé	2	1	1	x
Groupe 6	Biens culturels et de loisirs en magasin spécialisé	2	4	1	x
Groupe 7	Habillement chaussures et articles en cuir en magasin spécialisé	1	x	-	-
Groupe 8	Produits de pharmacie, articles médicaux et parfumerie en magasin spécialisé	-	-	2	1
Groupe 9	Articles d'horlogerie et de bijouterie en magasin spécialisé	-	-	-	-
Groupe 10	Autre commerce de détail (carburants, occasions, vente à distance, ...)	1	x	5	259
<b>Total</b>		<b>10</b>	<b>40</b>	<b>15</b>	<b>290</b>

Evolution de l'emploi dans la restauration	15	102	14	99
--	----	-----	----	----



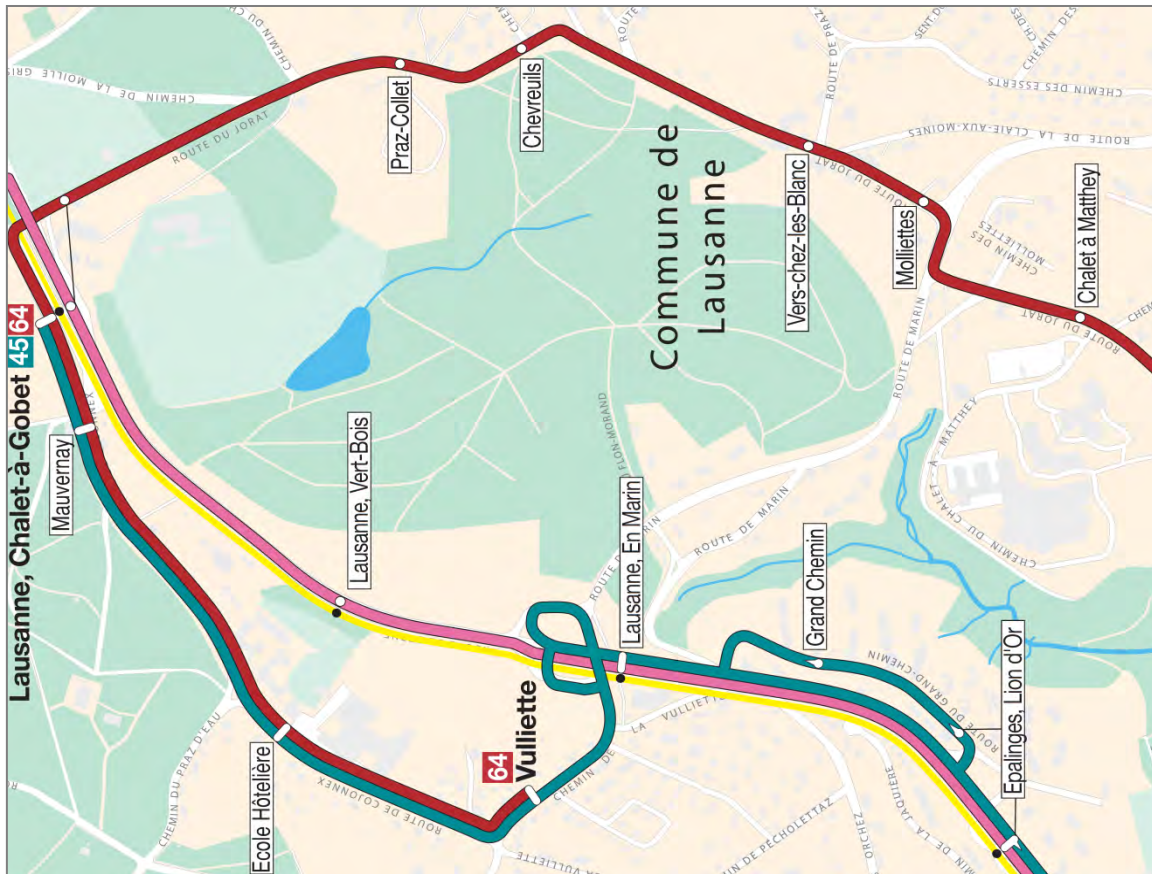
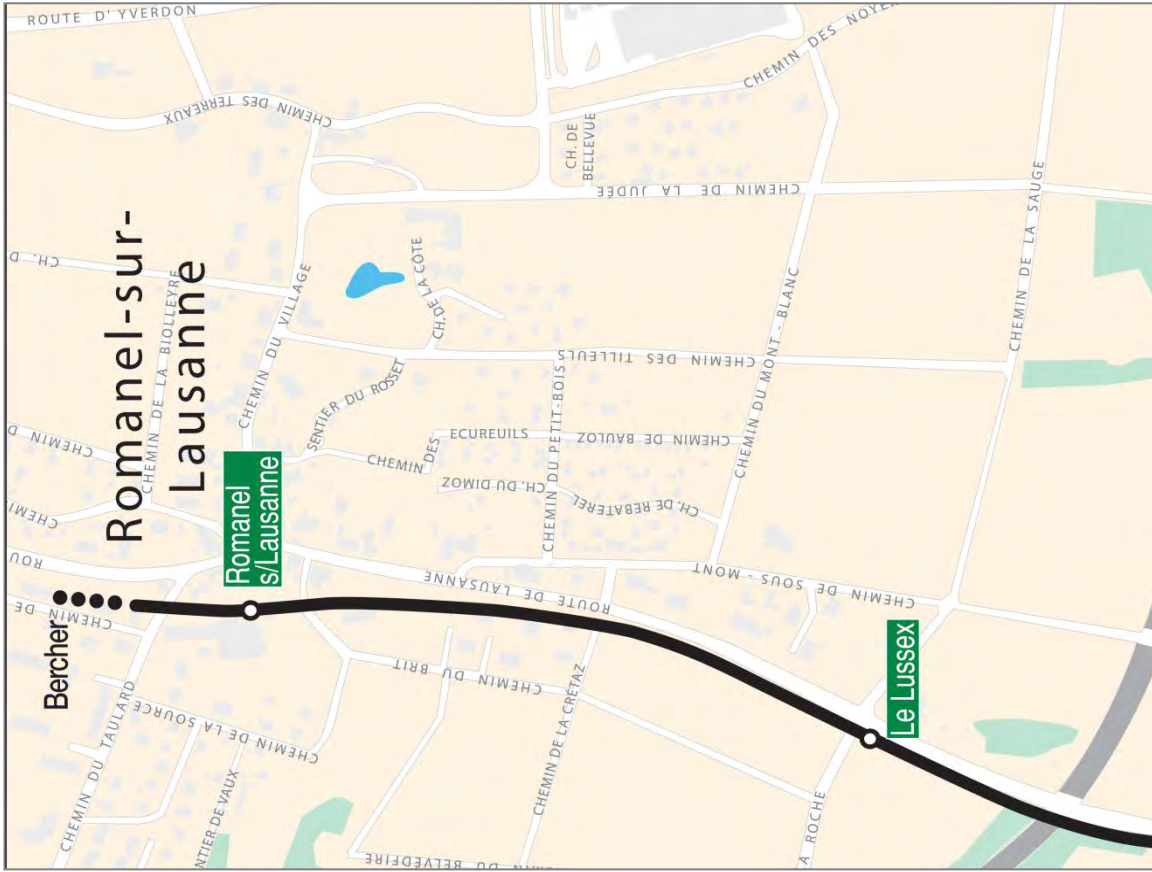
#### Sources et définitions

La statistique des entreprises (STATENT) est la référence de l'Office fédéral de la statistique en matière d'activité et d'emploi. Cette enquête a remplacé le recensement des entreprises (RE) qui était réalisé à une cadence plus espacée et selon une définition plus restrictive du nombre d'emplois. La STATENT utilise les données de registres (caisses de compensations AVS/AI/APG, Registre fédéral des entreprises et des établissements).

La STATENT prend en compte tout emploi soumis à cotisation AVS à partir de 2'300.- francs de salaire annuel. Le nombre total d'emplois renseigné ainsi sur les effectifs occupés, indépendamment du taux d'activité, alors que le nombre d'emplois en équivalents plein temps représente la demande de travail des entreprises. Cette définition moins restrictive explique aussi l'augmentation du nombre d'établissements recensés par rapport au RE.

La STATENT et le Registre fédéral des entreprises et des établissements classent les entreprises d'après les codes NOGA 2008. Certaines activités qui participent à l'animation commerciale ne figurent pas comme « commerce de détail » (notamment les artisans confiseurs, classés sous « industries alimentaires », ou les coiffeurs, classés sous « autres services personnels »), alors que les pharmacies y sont incluses.

L'indice de spécialisation est un ratio calculé entre la part du commerce de détail dans le total des activités d'un quartier choisi et cette même part calculée sur l'ensemble de la ville. L'indice permet de déterminer dans quelle mesure les activités d'une zone sont semblables ou non à celles du reste du territoire et dans quelle mesure cette zone est spécialisée dans un secteur particulier d'activité.



<b>Autres activités économiques dans les Zones foraines, selon la nomenclature NOGA (en équivalents plein temps)</b>		<b>2013</b>
72	Recherche-développement scientifique	537
85	Enseignement	445
43	Travaux de construction spécialisés	229
46	Commerce de gros, à l'exception des automobiles et des motocycles	149
88	Action sociale sans hébergement (crèches, aides aux handicapés, ...)	147
81	Services relatifs aux bâtiments et aménagement paysager	93
56	Restauration	83
87	Hébergement médico-social et social	77
84	Administration publique et défense ; sécurité sociale obligatoire (admin. communale, cantonale ou fédérale, pompiers, ...)	74
01	Culture et production animale, chasse et services annexes	52
71	Activités d'architecture et d'ingénierie ; activités de contrôle et analyses techniques	36
94	Activités des organisations associatives	34
70	Activités des sièges sociaux ; conseil de gestion	27
93	Activités sportives, récréatives et de loisirs	27
24	Métallurgie	25
58	Édition	23
25	Fabrication de produits métalliques, à l'exception des machines et des équipements	20
16	Travail du bois et fabrication d'articles en bois et en liège, à l'exception des meubles ; fab. d'articles en vannerie et sparterie	20
45	Commerce et réparation d'automobiles et de motocycles	18
22	Fabrication de produits en caoutchouc et en plastique	17
55	Hébergement	17
42	Génie civil	12
77	Activités de location et location-bail	11
95	Réparation d'ordinateurs et de biens personnels et domestiques	11
33	Réparation et installation de machines et d'équipements	10
86	Activités pour la santé humaine	9
27	Fabrication d'équipements électriques	9
52	Entreposage et services auxiliaires des transports	8
53	Activités de poste et de courrier	7
75	Activités vétérinaires	6
74	Autres activités spécialisées, scientifiques et techniques	6
26	Fabrication de produits informatiques, électroniques et optiques	6
68	Activités immobilières	5
73	Publicité et études de marché	5
62	Programmation, conseil et autres activités informatiques	4
69	Activités juridiques et comptables	4
90	Activités créatives, artistiques et de spectacle	3
49	Transports terrestres et transport par conduites	3
	Autres	18
<b>Total</b>		<b>2'282</b>





## 8. La population étrangère des quartiers lausannois

Le rapport-préavis N° 2016/33 de la Municipalité, « *Redéfinir la politique communale visant à encourager l'intégration* » du 28 avril 2016, faisait état du besoin de développer la recherche et l'analyse des problématiques liées à l'intégration de la population immigrée.

Le développement de connaissances plus approfondies dans ce domaine s'inscrit dans l'approche subsidiaire, conçue par la Confédération, les Cantons et les Communes, visant à orienter le choix des mesures à conduire dans les programmes communaux d'intégration.

Le premier volet de ces programmes d'intégration a été réalisé dans le cadre des conventions conclues entre le Canton et les Communes pour la période 2014-2017 ainsi qu'entre le Canton de Vaud et la Confédération.

Pour étayer le programme lausannois de mesures, le Bureau lausannois pour les immigrés (BLI) et l'Office d'appui économique et statistique (OAES) de la Ville de Lausanne ont étudié la démographie lausannoise, en dédiant une attention particulière aux données relatives à la population étrangère et à sa répartition à travers le territoire communal.

De ce travail sont issues une publication parue dans la série des cahiers thématiques du BLI, « *Déchiffrer la diversité démographique lausannois* », Cahier 8, Février 2019 (téléchargeable sur le site internet du BLI), et les portraits statistiques consacrés aux quartiers de la ville reproduits dans les pages suivantes.

**Sources**

Ville de Lausanne, Contrôle des habitants  
Ville de Lausanne, Guichet cartographique

# Lausanne, quartiers et sous-secteurs statistiques

**1 – Centre**

101 - Rue Centrale  
102 - Chauderon  
103 - Flon  
104 - Montbenon  
105 - Gare/Petit-Chêne  
106 - Georgette  
107 - Avant-Poste  
108 - Marterey  
109 - Cité  
110 - Riponne/Tunnel

**2 – Maupas / Valency**

201 - Maupas  
202 - Av. d'Echallens  
203 - Montétan  
204 - Chablrière  
205 - Valency

**3 – Sébeillon / Malley**

301 - Rue de Morges  
302 - Rue de Sébeillon  
303 - Tivoli  
304 - Prélaz  
305 - Gare de Sébeillon  
306 - Av. de Provence  
307 - Malley

**4 – Montoie / Bourdonnette**

401 - Montoie  
402 - Vallée de la Jeunesse  
403 - Pyramides  
404 - Prés-de-Vidy  
405 - Bourget  
406 - Bourdonnette

**5 – Montriond / Cour**

501 - Marc-Dufour  
502 - Milan  
503 - Les Cèdres  
504 - Cour  
505 - Mont-d'Or  
506 - Bellerive

**6 – Sous-Gare / Ouchy**

601 - Grancy  
602 - Harpe  
603 - Av. d'Ouchy  
604 - Ouchy

**7 – Montchoisi**

701 - Montchoisi  
702 - Elysée

**8 – Florimont / Chissiez**

801 - Florimont  
802 - Av. Rambert  
803 - Chissiez

**9 – Mousquines / Bellevue**

901 - Mon-Repos  
902 - Av. Secrétan  
903 - Ch. de la Vuachère

**10 – Vallon / Béthusy**

1001 - Le Vallon  
1002 - Hôpitaux  
1003 - Victor-Ruffly  
1004 - Béthusy

**11 – Chailly / Rovéréaz**

1101 - Chailly  
1102 - Plaisance  
1103 - Bois de Rovéréaz  
1104 - Craivavers  
1105 - Devin

**12 – Sallaz / Vennes / Séchaud**

1201 - La Sallaz  
1202 - Vennes  
1203 - Rte de Berne  
1204 - Valmont  
1205 - Grangette  
1206 - Praz-Séchaud  
1207 - Ch. des Roches  
1208 - Grand-Vennes

**13 – Sauvabelin**

1301 - Sauvabelin  
1302 - Pré-Fleuri

**14 – Borde / Bellevaux**

1401 - Borde  
1402 - Rouvraie  
1403 - Bellevaux  
1404 - Rte du Signal

**15 – Vinet / Pontaise**

1501 - Pré-du-Marché  
1502 - Valentin  
1503 - Pontaise

**16 – Bossons / Blécherette**

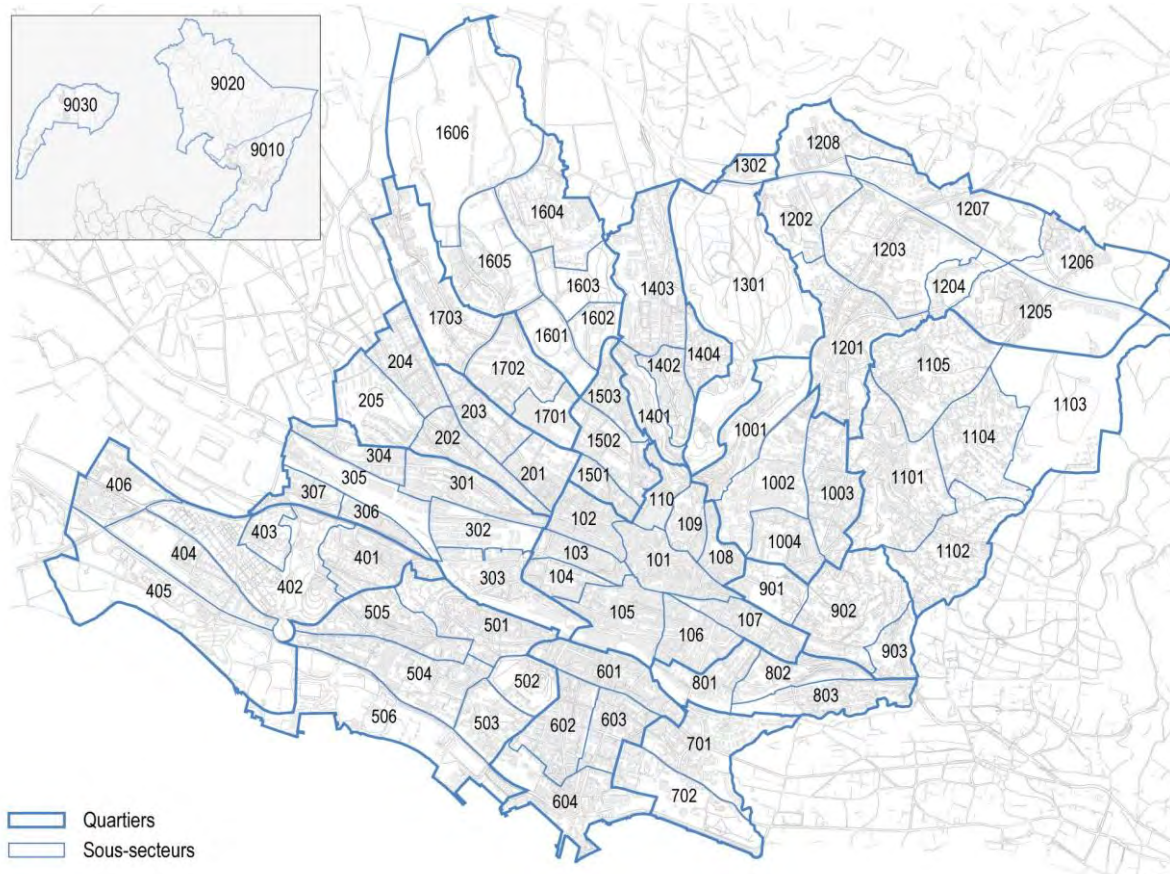
1601 - Stade  
1602 - Ancien-Stand  
1603 - Bois-Mermet  
1604 - Bois-Gentil  
1605 - Bossons  
1606 - Blécherette

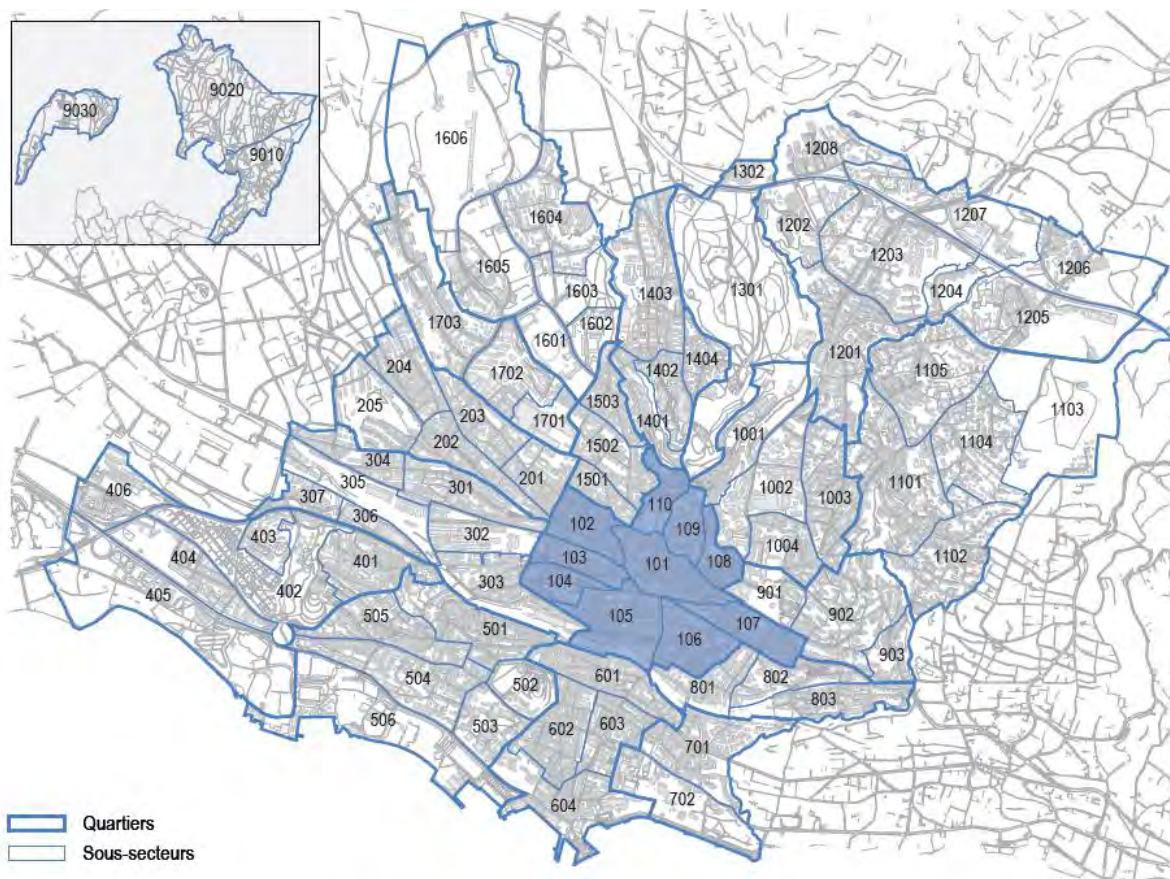
**17 – Beaulieu / Grey / Boisly**

1701 - Beaulieu  
1702 - Bergières  
1703 - Pierrefleur

**90 – Zones foraines**

9010 - Les Râpes  
9020 - Montheron  
9030 - Vernand





<b>1 - Centre</b>	4 - Montoie/Bourdonnette	9 - Mousquines/Bellevue	14 - Borde/Bellevaux
101 - Rue Centrale	401 - Montoie	901 - Mon-Repos	1401 - Borde
102 - Chauderon	402 - Vallée de la Jeunesse	902 - Av. Secrétan	1402 - Rouvraie
103 - Flon	403 - Pyramides	903 - Ch. de la Vuachère	1403 - Bellevaux
104 - Montbenon	404 - Prés-de-Vidy		1404 - Rte du Signal
105 - Gare/Petit-Chêne	405 - Bourget	10 - Vallon/Béthusy	
106 - Georgette	406 - Bourdonnette	1001 - Le Vallon	15 - Vinet/Pontaise
107 - Avant-Poste		1002 - Hôpitaux	1501 - Pré-du-Marché
108 - Marterey	5 - Montriond/Cour	1003 - Victor-Ruffly	1502 - Valentin
109 - Cité	501 - Marc-Dufour	1004 - Béthusy	1503 - Pontaise
110 - Riponne/Tunnel	502 - Milan		
	503 - Les Cèdres	11 - Chailly/Rovéréaz	16 - Bossons/Blécherette
2 - Maupas/Valency	504 - Cour	1101 - Chailly	1601 - Stade
201 - Maupas	505 - Mont-d'Or	1102 - Plaisance	1602 - Ancien-Stand
202 - Av. d'Echallens	506 - Bellerive	1103 - Bois de Rovéréaz	1603 - Bois-Mermel
203 - Montétan		1104 - Craivavers	1604 - Bois-Gentil
204 - Chablière	6 - Sous-Gare/Ouchy	1105 - Devin	1605 - Bossons
205 - Valency	601 - Grancy		1606 - Blécherette
	602 - Harpe	12 - Sallaz/Vennes/Séchaud	
3 - Sébeillon/Malley	603 - Av. d'Ouchy	1201 - La Sallaz	17 - Beaulieu/Grey/Boisy
301 - Rue de Morges	604 - Ouchy	1202 - Vennes	1701 - Beaulieu
302 - Rue de Sébeillon		1203 - Rte de Berne	1702 - Bergières
303 - Tivoli	7 - Montchoisi	1204 - Valmont	1703 - Pierrefleur
304 - Prélaz	701 - Montchoisi	1205 - Grangette	
305 - Gare de Sébeillon	702 - Elysée	1206 - Praz-Séchaud	90 - Zones foraines
306 - Av. de Provence		1207 - Ch. des Roches	9010 - Les Râpes
307 - Malley	8 - Florimont/Chissiez	1208 - Grand-Vennes	9020 - Montheron
	801 - Florimont		9030 - Vemand
	802 - Av. Rambert	13 - Sauvabelin	
	803 - Chissiez	1301 - Sauvabelin	
		1302 - Pré-Fleuri	

Situation du Quartier 1 – Centre au sein de la ville de Lausanne

## Démographie et population étrangère

## Quartier 1 – Centre

Aperçu 2016	Quartier 1		Lausanne	
Habitants	12'770	100.0%	143'561	100.0%
dont étrangers	5'831	45.7%	61'581	42.9%
dont nés en Suisse	636	10.9%	10'187	16.5%
dont permis C	2'679	45.9%	32'262	52.4%
dont Suisses	6'939	54.3%	81'980	57.1%
dont nés en Suisse	5'447	78.5%	64'366	78.5%

Aperçu 1980	Quartier 1		Lausanne	
Habitants	12'359	100.0%	128'571	100.0%
dont étrangers	3'771	30.5%	30'217	23.5%
dont permis C	2'446	64.9%	20'370	67.4%
dont Suisses	8'588	69.5%	98'354	76.5%

Ménages 2016	Quartier 1		Lausanne	
1 personne	4'133	56.6%	34'027	47.8%
2 personnes	1'888	25.8%	19'326	27.2%
3 personnes	720	9.9%	8'674	12.2%
4 personnes	414	5.7%	6'361	8.9%
5 personnes et plus	150	1.4%	2'060	2.9%
Total	7'305	100.0%	71'175	100.0%

Le quartier 1 – Centre est caractérisé par une présence marquée de ressortissants étrangers dont une part importante est née hors de Suisse. Les bénéficiaires du permis C sont faiblement représentés, à l'instar des étrangers résidant à Lausanne depuis plus de dix ans.

Après un fort déclin démographique dû au redéploiement de la population indigène vers les communes limitrophes, la tendance s'est inversée à la fin des années 1990, avec l'arrivée de ressortissants étrangers, notamment d'hommes âgés de 25 à 40 ans. Ils constituent encore un socle significatif de la démographie actuelle du quartier.

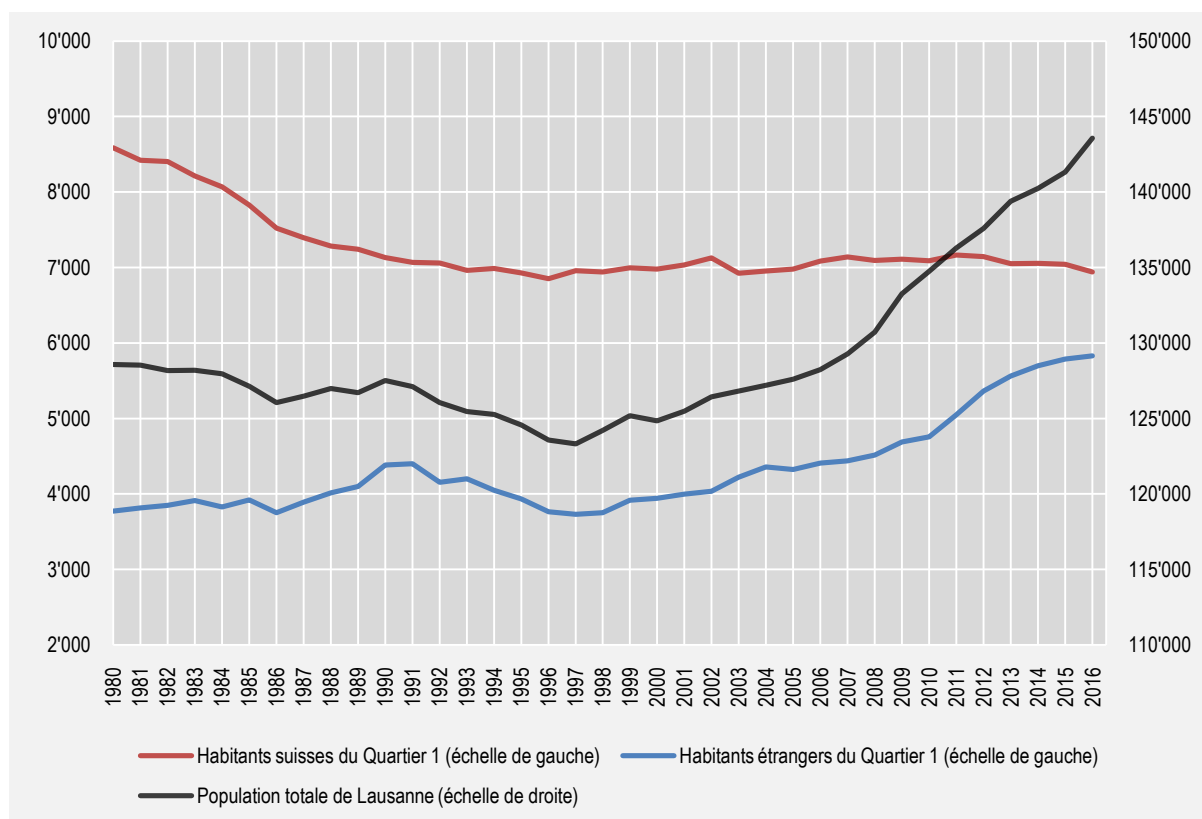
En 1980, le Centre était habité par de nombreux immigrants venus d'Italie, d'Espagne et de France après la Seconde Guerre mondiale. Aujourd'hui, les provenances se sont fortement diversifiées, même si ce mouvement – en regard de la moyenne lausannoise – est moins marqué dans ce quartier.

### Sources

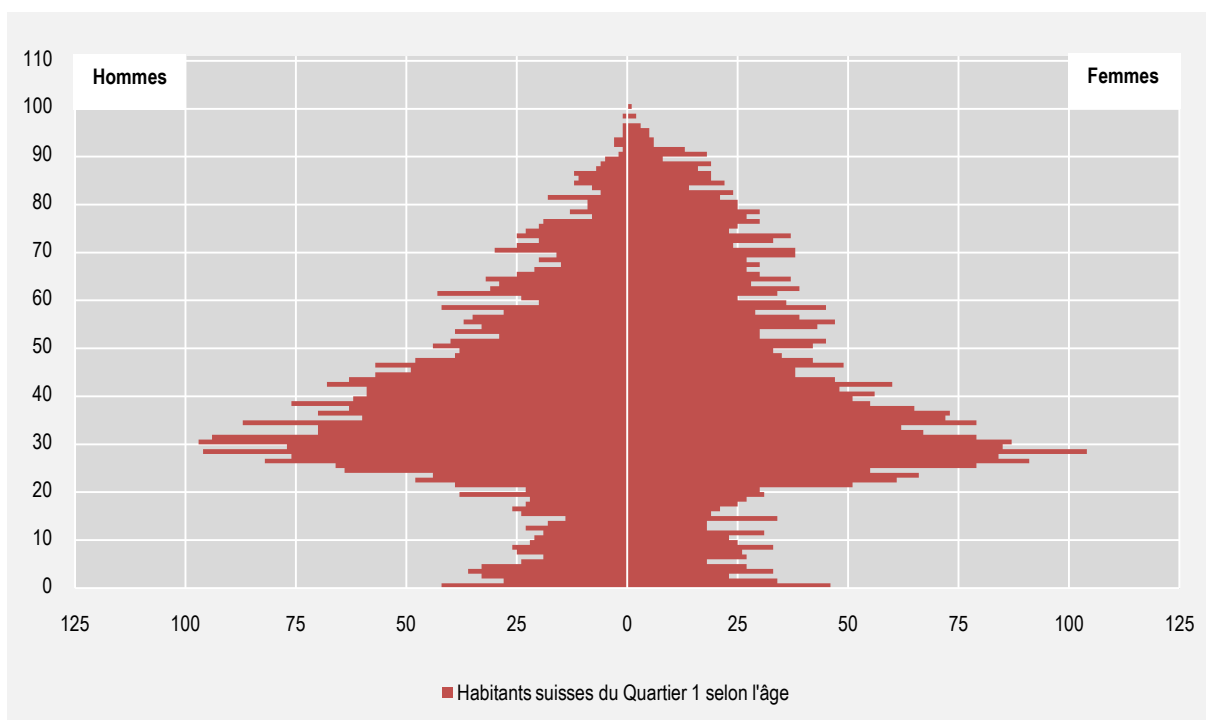
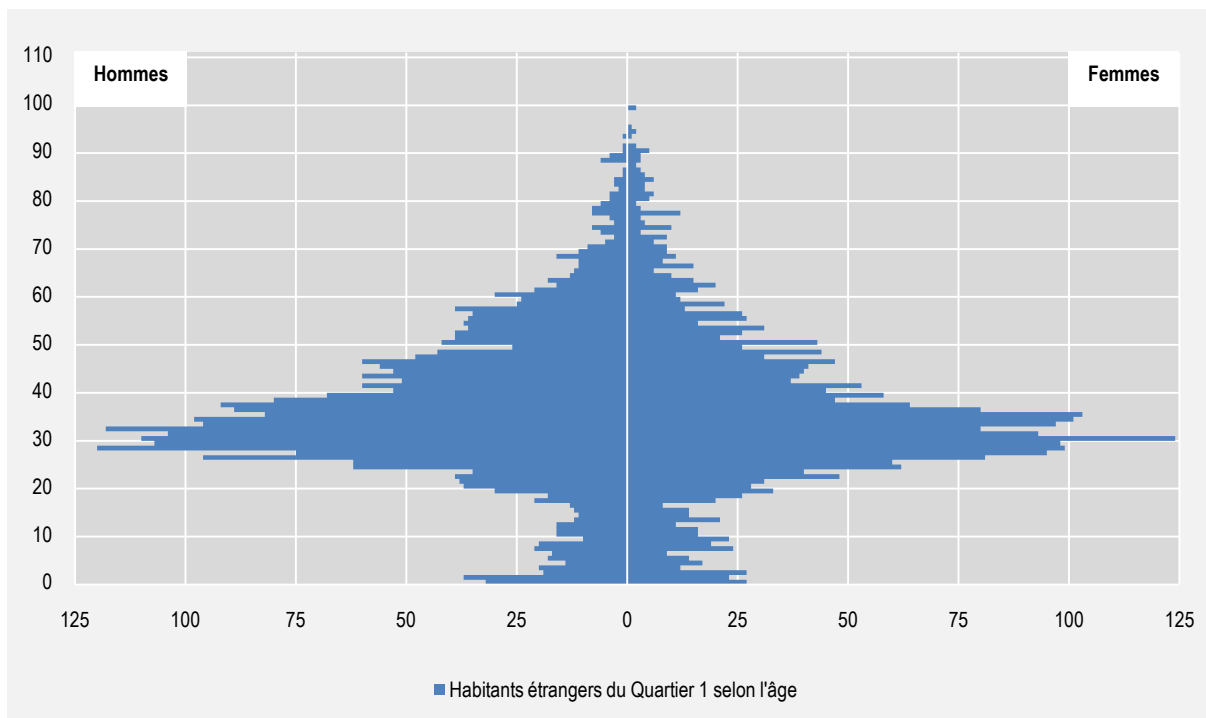
Ville de Lausanne  
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

[www.lausanne.ch/statistique](http://www.lausanne.ch/statistique)  
[www.lausanne.ch/bli](http://www.lausanne.ch/bli)

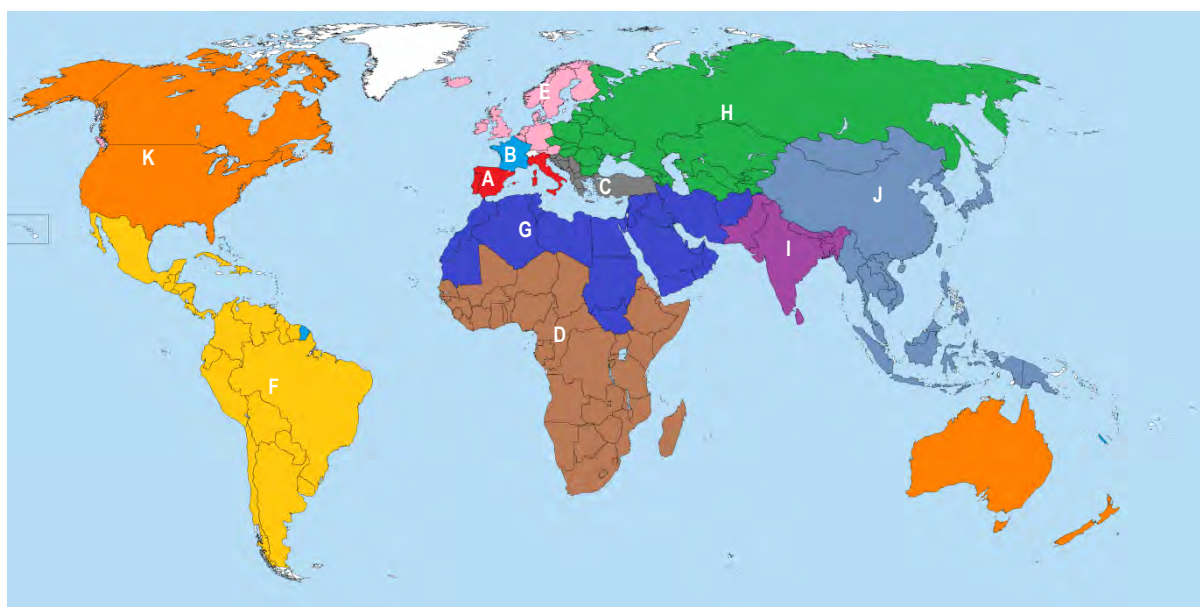
Le total du pourcentage peut différer de 100 à cause de valeurs arrondies.



Etat civil 2016	Quartier 1 - Etrangers		Quartier 1 - Suisses		Lausanne	
Célibataires	3'392	58.2%	4'328	62.4%	76'936	53.6%
Mariés	1'664	28.5%	1'458	21.0%	43'519	30.3%
En partenariat	41	0.7%	42	0.6%	421	0.3%
Divorcés, séparés	641	11.0%	837	12.1%	16'899	11.8%
Veufs	93	1.6%	274	3.9%	5'786	4.0%
<b>Total</b>	<b>5'831</b>	<b>100.0%</b>	<b>6'939</b>	<b>100.0%</b>	<b>143'561</b>	<b>100.0%</b>



Groupes de pays 2016	Quartier 1		Lausanne	
A Europe du Sud-Ouest	1'897	32.5%	21'680	35.2%
B France	1'555	26.7%	11'440	18.6%
C Europe du Sud-Est	311	5.3%	6'738	10.9%
D Afrique subsaharienne	272	4.7%	4'107	6.7%
E Europe du Nord	504	8.6%	4'009	6.5%
F Amérique latine	344	5.9%	3'178	5.2%
G Afrique du Nord et Moyen-Orient	206	3.5%	3'230	5.2%
H Europe de l'Est et Asie centrale	264	4.5%	2'591	4.2%
I Sous-continent indien	94	1.6%	1'451	2.4%
J Asie de l'Est et Sud-Est	182	3.1%	1'751	2.8%
K Amérique du Nord et Océanie	199	3.4%	1'319	2.1%
Total (y c. apatrides et inconnus)	5'831	100.0%	61'581	100.0%


**Habitants du Quartier 1 par groupes de pays 2016**

Sexe	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Homme	1'030	54%	860	55%	167	54%	154	57%	272	54%	166	48%	3'093	53%	3'319	48%
Femme	867	46%	695	45%	144	46%	118	43%	232	46%	178	52%	2'738	47%	3'620	52%

Âges	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 20 ans	216	11%	228	15%	43	14%	40	15%	57	11%	37	11%	747	13%	1'055	15%
20 à 39 ans	828	44%	940	60%	163	52%	138	51%	300	60%	182	53%	3'097	53%	2'760	40%
40 à 64 ans	698	37%	321	21%	88	28%	91	33%	119	24%	115	33%	1'672	29%	2'038	29%
65 ans et +	155	8%	66	4%	17	5%	3	1%	28	6%	10	3%	315	5%	1'086	16%

Total	1'897	100%	1'555	100%	311	100%	272	100%	504	100%	344	100%	5'831	100%	6'939	100%
-------	-------	------	-------	------	-----	------	-----	------	-----	------	-----	------	-------	------	-------	------

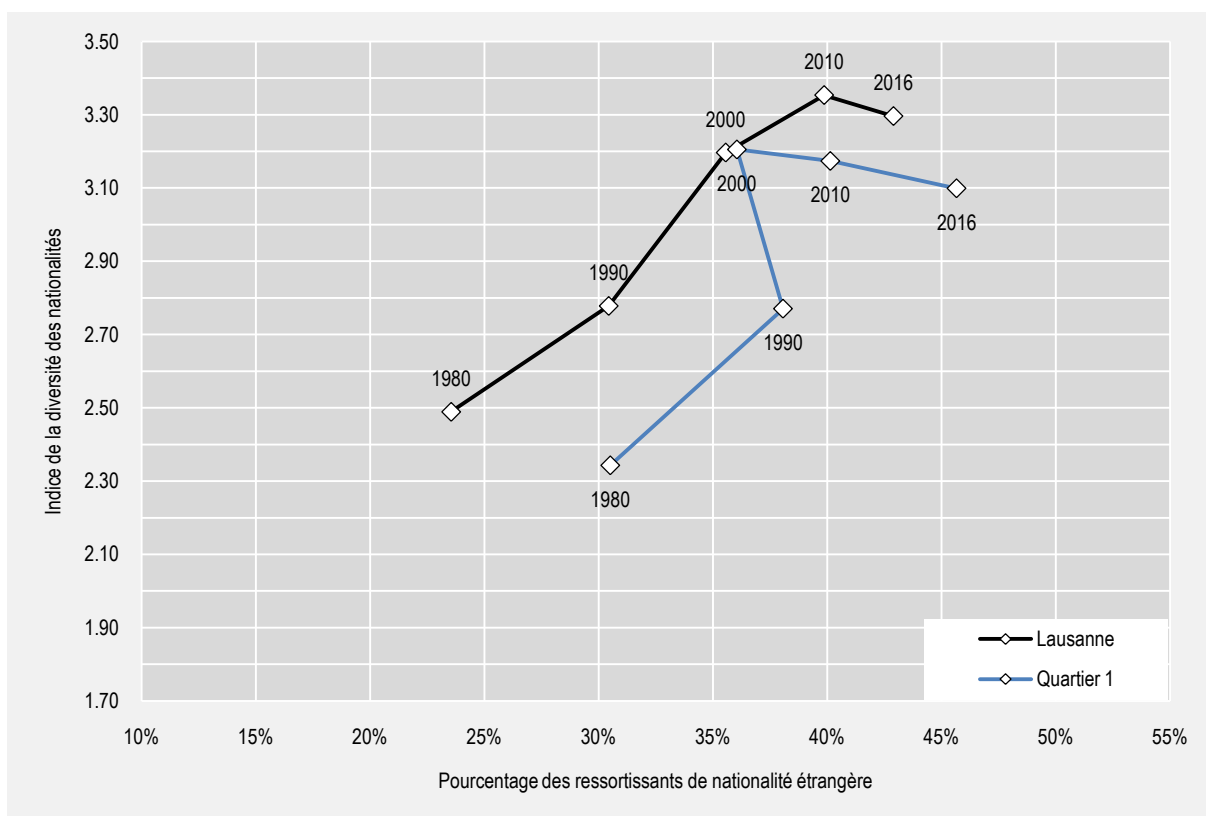
**Habitants du Quartier 1 par groupes de pays 2016**

Lieu de naissance	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
En Suisse	308	16%	138	9%	37	12%	22	8%	49	10%	35	10%	636	11%	5'447	78%
A l'étranger	1'589	84%	1'417	91%	274	88%	250	92%	455	90%	309	90%	5'195	89%	1'492	22%

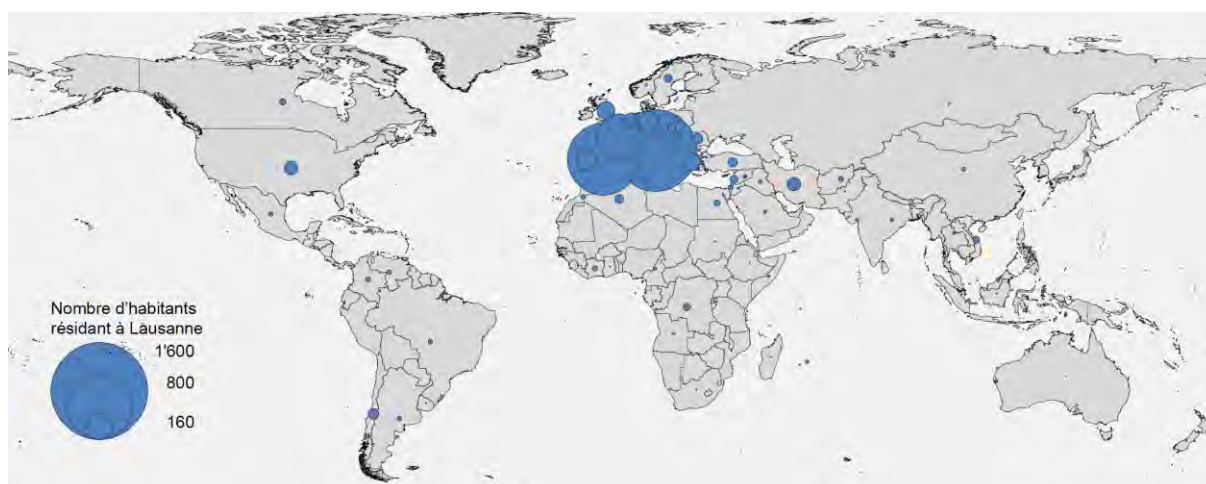
Durée de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 1 an	249	13%	351	23%	44	14%	49	18%	118	23%	58	17%	1'148	20%	570	8%
1 à 4 ans	646	34%	633	41%	105	34%	72	26%	204	40%	123	36%	2'149	37%	1'547	22%
5 à 9 ans	318	17%	339	22%	57	18%	60	22%	91	18%	80	23%	1'094	19%	1'125	16%
10 ans et +	684	36%	232	15%	105	34%	91	33%	91	18%	83	24%	1'440	25%	3'697	53%

Permis de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Permis C	1'105	58%	667	43%	166	53%	109	40%	239	47%	117	34%	2'679	46%	-	-
Permis B	708	37%	823	53%	108	35%	105	39%	227	45%	192	56%	2'719	47%	-	-
Auto. de courte durée	47	2%	22	1%	10	3%	0	0%	23	5%	14	4%	181	3%	-	-
Requérant, en attente	37	2%	43	3%	27	9%	58	21%	15	3%	21	6%	252	4%	-	-
<b>Total</b>	<b>1'897</b>	<b>100%</b>	<b>1'555</b>	<b>100%</b>	<b>311</b>	<b>100%</b>	<b>272</b>	<b>100%</b>	<b>504</b>	<b>100%</b>	<b>344</b>	<b>100%</b>	<b>5'831</b>	<b>100%</b>	<b>6'939</b>	<b>100%</b>

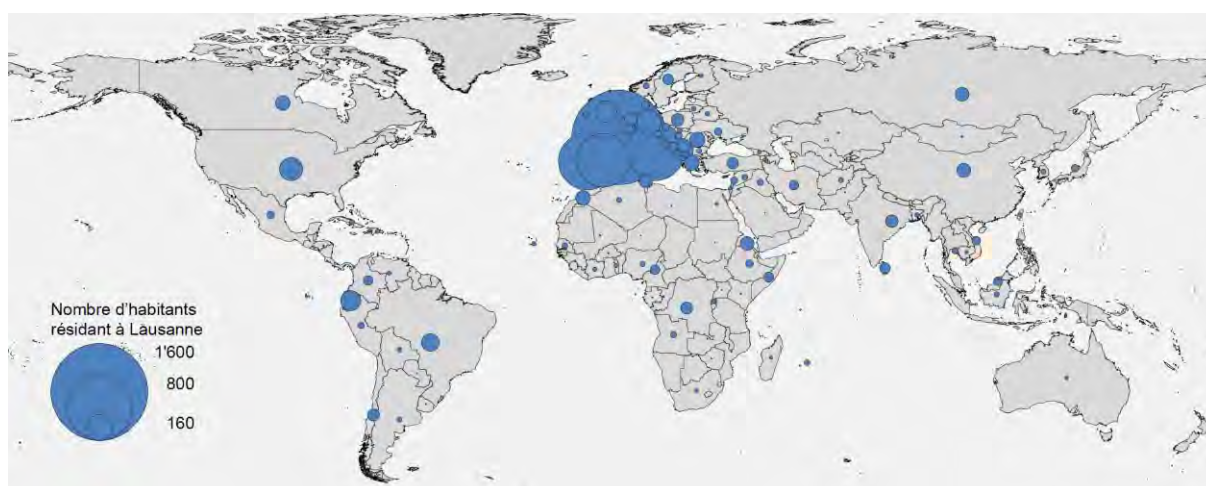
**Indice de diversité des nationalités.** L'indice est calculé à l'aide de la formule de Shannon,  $H' = -\sum_{i=1}^s p_i \ln p_i$ , où S est le nombre de nationalités et  $p_i$  la fréquence relative de la  $i^{\text{ème}}$  nationalité. Plus l'indice est élevé, plus la diversité des nationalités recensées est forte.



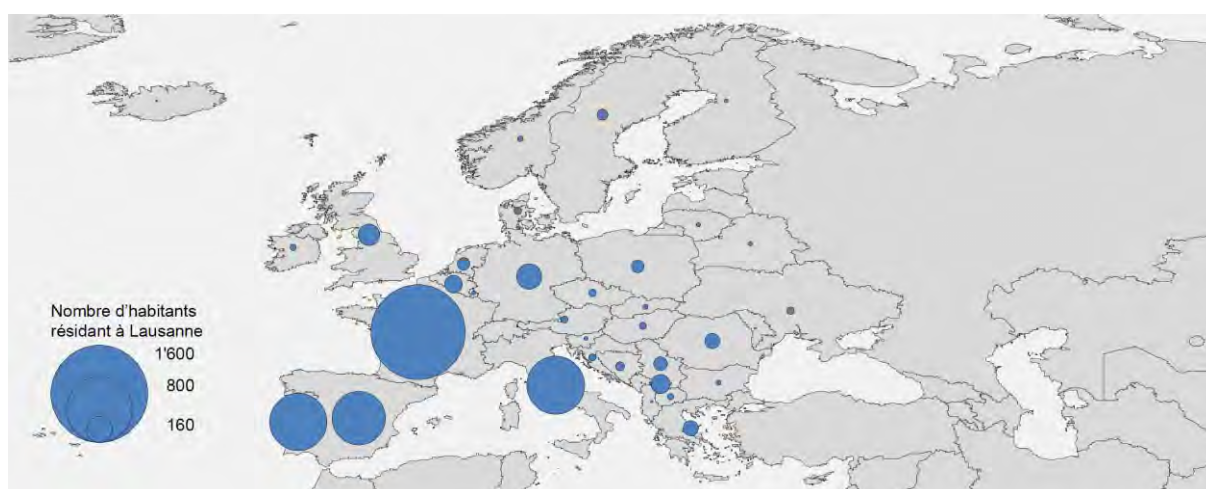




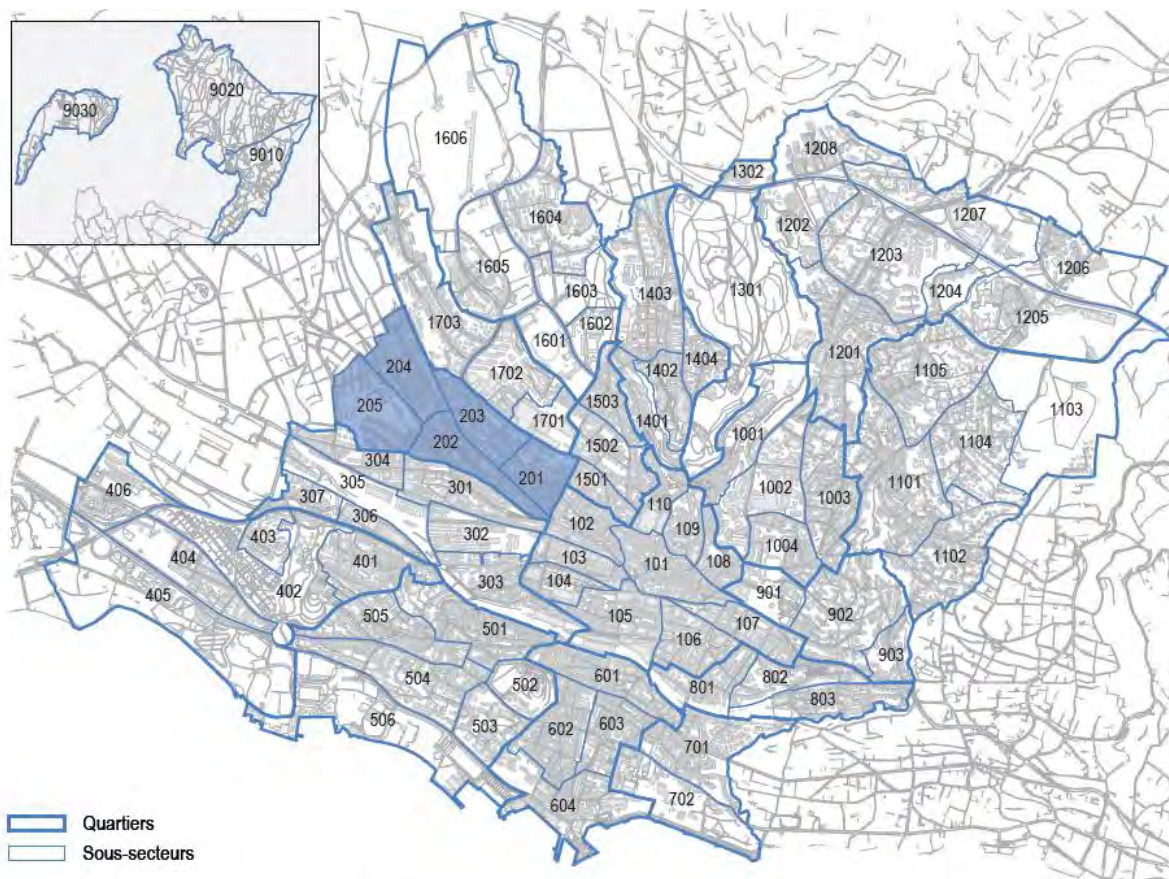
Nationalités recensées au sein du Quartier 1, 1980



Nationalités recensées au sein du Quartier 1, 2016



Nationalités recensées au sein du Quartier 1, zoom Europe, 2016



1 - Centre 101 - Rue Centrale 102 - Chauderon 103 - Florin 104 - Montbenon 105 - Gare/Petit-Chêne 106 - Georgette 107 - Avant-Poste 108 - Marterey 109 - Cité 110 - Riponne/Tunnel	4 - Montoie/Bourdonnette 401 - Montoie 402 - Vallée de la Jeunesse 403 - Pyramides 404 - Près-de-Vidy 405 - Bourget 406 - Bourdonnette	9 - Mousquines/Bellevue 901 - Mon-Repos 902 - Av. Secrétan 903 - Ch. de la Vuachère	14 - Borde/Bellevaux 1401 - Borde 1402 - Rouvraie 1403 - Bellevaux 1404 - Rte du Signal
2 - Maupas/Valency 201 - Maupas 202 - Av. d'Echallens 203 - Montétan 204 - Chablière 205 - Valency	5 - Montriond/Cour 501 - Marc-Dufour 502 - Milan 503 - Les Cèdres 504 - Cour 505 - Mont-d'Or 506 - Bellerive	10 - Vallon/Béthusy 1001 - Le Vallon 1002 - Hôpitaux 1003 - Victor-Ruffly 1004 - Béthusy	15 - Vinet/Pontaise 1501 - Pré-du-Marché 1502 - Valentin 1503 - Pontaise
3 - Sébeillon/Malley 301 - Rue de Morges 302 - Rue de Sébeillon 303 - Tivoli 304 - Prêlâz 305 - Gare de Sébeillon 306 - Av. de Provence 307 - Malley	6 - Sous-Gare/Ouchy 601 - Grancy 602 - Harpe 603 - Av. d'Ouchy 604 - Ouchy	11 - Chailly/Rovèrèaz 1101 - Chailly 1102 - Plaisance 1103 - Bois de Rovèrèaz 1104 - Craivavers 1105 - Devin	16 - Bossons/Blécherette 1601 - Stade 1602 - Ancien-Stand 1603 - Bois-Mermel 1604 - Bois-Gentil 1605 - Bossons 1606 - Blécherette
	7 - Montchoisi 701 - Montchoisi 702 - Ellysée	12 - Sallaz/Vennes/Séchaud 1201 - La Sallaz 1202 - Vennes 1203 - Rte de Bernè 1204 - Valmont 1205 - Grangette 1206 - Praz-Séchaud 1207 - Ch. des Roches 1208 - Grand-Vennes	17 - Beaulieu/Grey/Boisy 1701 - Beaulieu 1702 - Bergières 1703 - Pierrefleur
	8 - Florimont/Chissiez 801 - Florimont 802 - Av. Rambert 803 - Chissiez	13 - Sauvabelin 1301 - Sauvabelin 1302 - Pré-Fleur	90 - Zones foraines 9010 - Les Râpes 9020 - Montheron 9030 - Vernand

Situation du Quartier 2 – Maupas / Valency au sein de la ville de Lausanne

## Démographie et population étrangère

## Quartier 2 – Maupas / Valency

Aperçu 2016	Quartier 2		Lausanne	
Habitants	13'934	100.0%	143'561	100.0%
dont étrangers	6'308	45.3%	61'581	42.9%
dont nés en Suisse	902	14.3%	10'187	16.5%
dont permis C	3'119	49.4%	32'262	52.4%
dont Suisses	7'626	54.7%	81'980	57.1%
dont nés en Suisse	6'144	80.6%	64'366	78.5%

Aperçu 1980	Quartier 2		Lausanne	
Habitants	13'924	100.0%	128'571	100.0%
dont étrangers	3'635	26.1%	30'217	23.5%
dont permis C	2'784	76.6%	20'370	67.4%
dont Suisses	10'289	73.9%	98'354	76.5%

Ménages 2016	Quartier 2		Lausanne	
1 personne	3'971	52.1%	34'027	47.8%
2 personnes	2'109	27.7%	19'326	27.2%
3 personnes	828	10.9%	8'674	12.2%
4 personnes	516	6.8%	6'361	8.9%
5 personnes et plus	193	2.5%	2'787	3.9%
Total	7'617	100.0%	71'175	100.0%

Le quartier 2 – Maupas / Valency accueille une proportion d'habitants étrangers légèrement supérieure à la moyenne lausannoise. Le pourcentage des habitants étrangers nés en Suisse ou au bénéfice d'un permis C est néanmoins plus faible que la moyenne lausannoise.

Le quartier a connu une forte baisse démographique entre 1980 et 1990 avec le départ de nombreux habitants suisses. Cette baisse ne fut que partiellement compensée par les nouveaux arrivants en provenance de l'étranger. Dès 2008, le quartier a observé une nouvelle croissance de sa population, avec l'arrivée en particulier d'individus actifs âgés d'une trentaine d'années. L'entrée en vigueur des accords bilatéraux entre la Suisse et l'Union européenne en est une des explications.

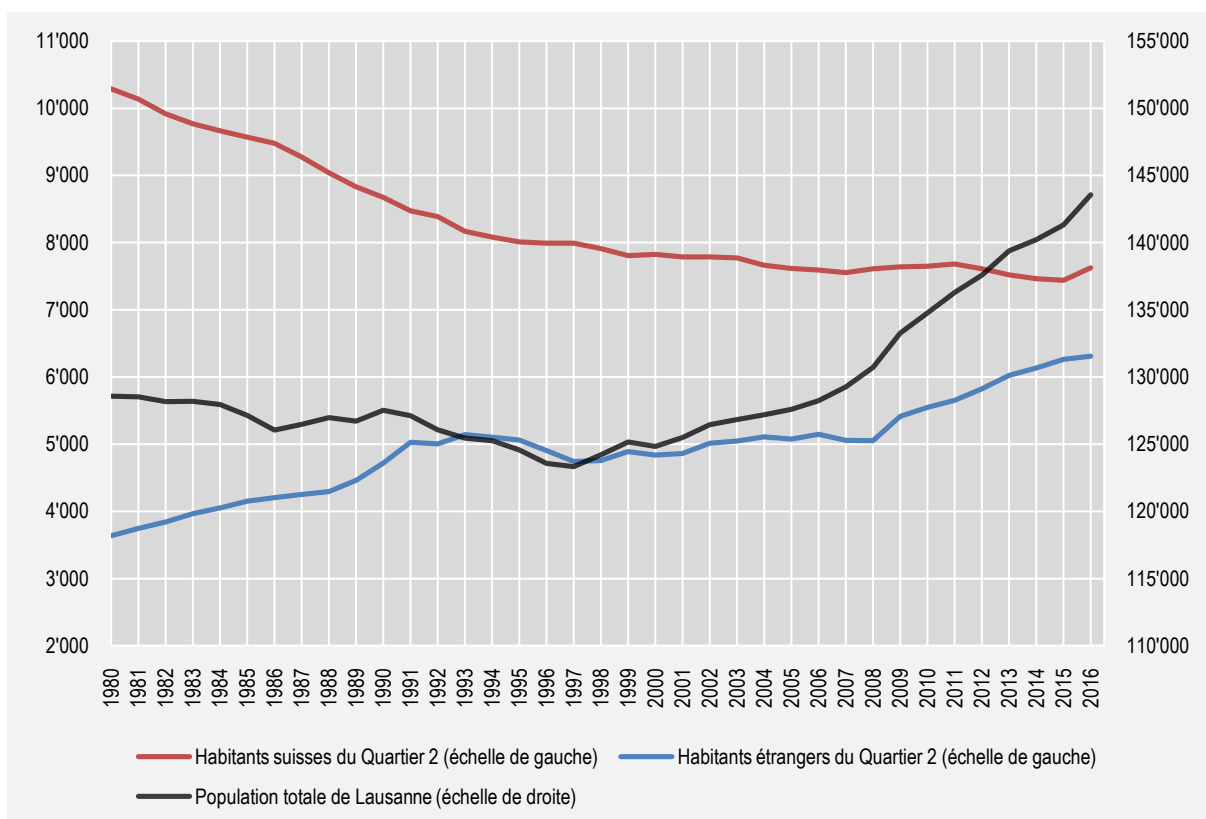
En 1980, le quartier était caractérisé par une faible diversité des nationalités présentes. Il se distinguait par la forte représentation des ressortissants italiens et espagnols. Aujourd'hui, le quartier abrite une grande diversité de nationalités.

### Sources

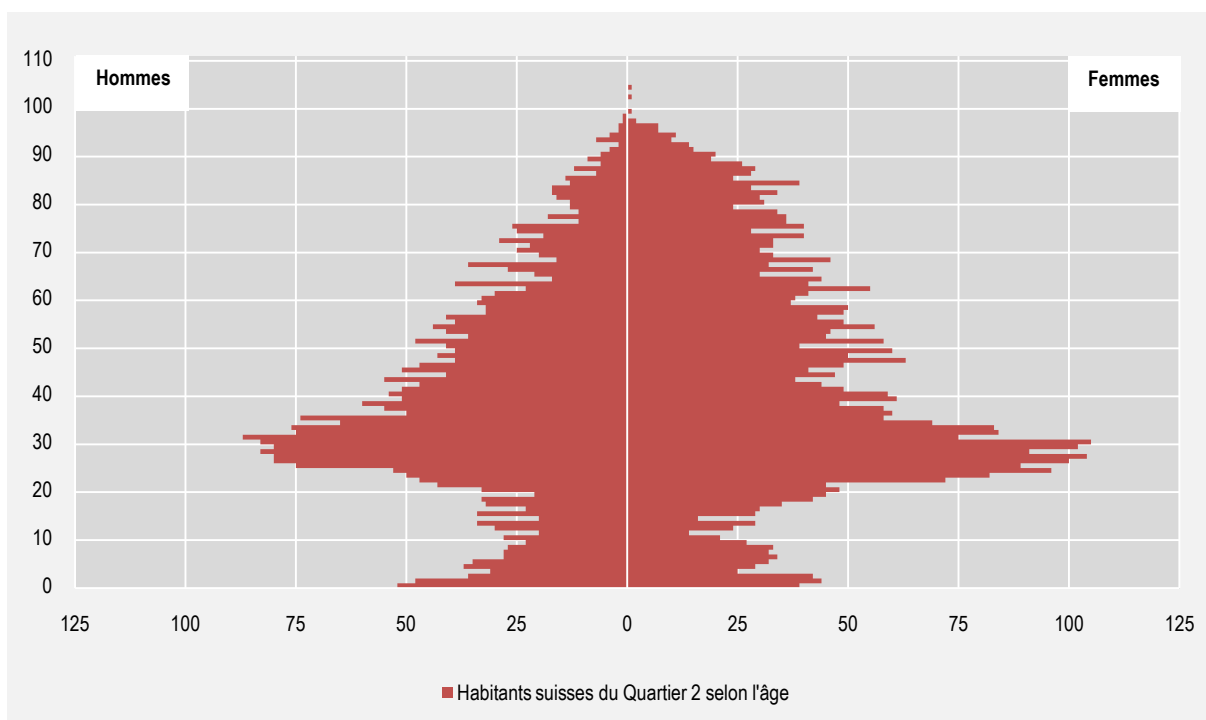
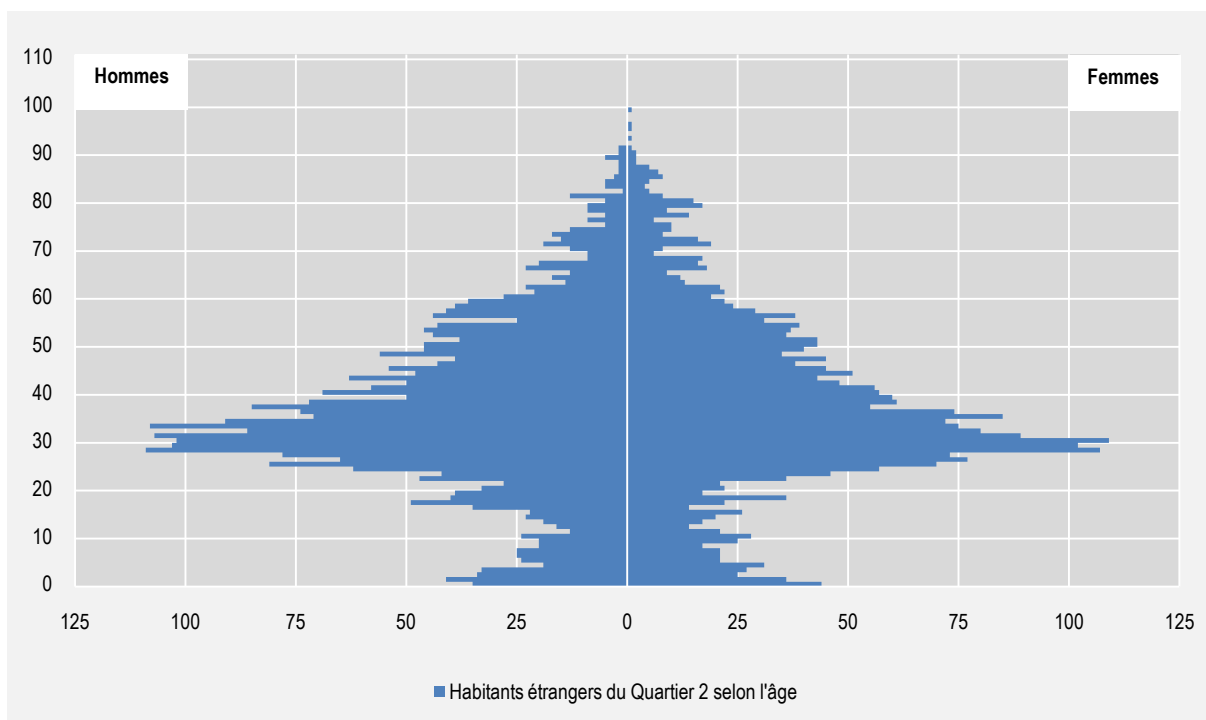
Ville de Lausanne  
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

[www.lausanne.ch/statistique](http://www.lausanne.ch/statistique)  
[www.lausanne.ch/bli](http://www.lausanne.ch/bli)

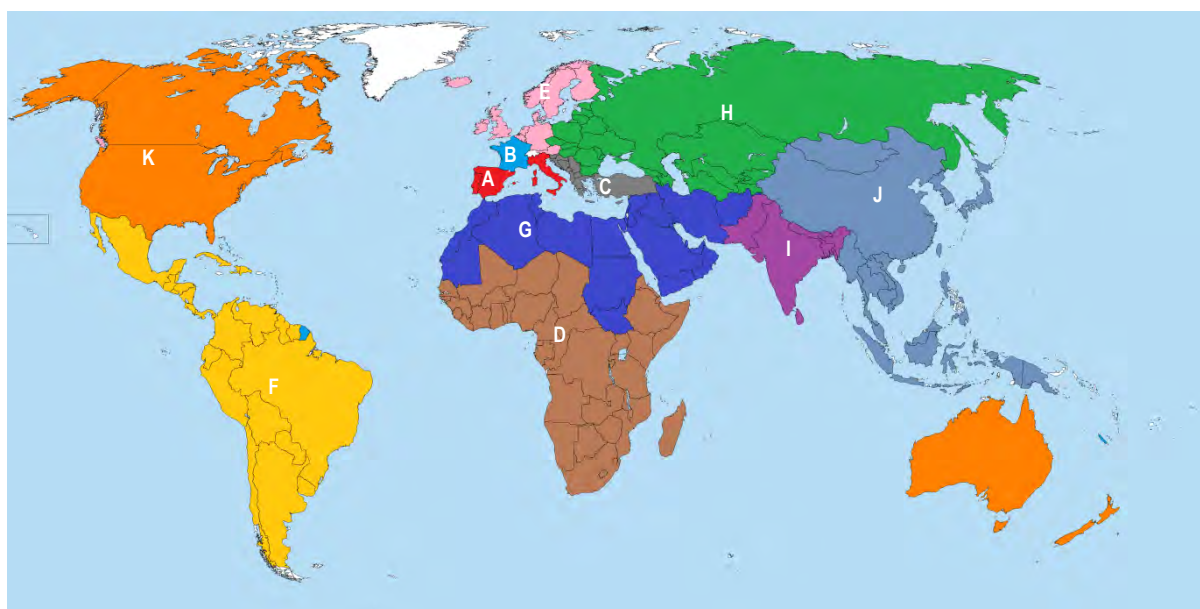
Le total du pourcentage peut différer de 100 à cause de valeurs arrondies.



Etat civil 2016	Quartier 2 - Etrangers		Quartier 2 - Suisses		Lausanne	
Célibataires	3'375	53.5%	4'492	58.9%	76'936	53.6%
Mariés	2'107	33.4%	1'704	22.3%	43'519	30.3%
En partenariat	24	0.4%	27	0.4%	421	0.3%
Divorcés, séparés	634	10.1%	1'027	13.5%	16'899	11.8%
Veufs	168	2.7%	376	4.9%	5'786	4.0%
<b>Total</b>	<b>6'308</b>	<b>100.0%</b>	<b>7'626</b>	<b>100.0%</b>	<b>143'561</b>	<b>100.0%</b>



Groupes de pays 2016	Quartier 2		Lausanne	
A Europe du Sud-Ouest	2'525	40.0%	21'680	35.3%
B France	1'079	17.1%	11'440	18.6%
C Europe du Sud-Est	624	9.9%	6'738	11.0%
D Afrique subsaharienne	431	6.8%	4'107	6.7%
E Europe du Nord	338	5.4%	4'009	6.5%
F Amérique latine	345	5.5%	3'178	5.2%
G Afrique du Nord et Moyen-Orient	337	5.3%	3'230	5.3%
H Europe de l'Est et Asie centrale	244	3.9%	2'591	4.2%
I Sous-continent indien	158	2.5%	1'451	2.4%
J Asie de l'Est et Sud-Est	140	2.2%	1'751	2.8%
K Amérique du Nord et Océanie	76	1.2%	1'319	2.1%
Total (y c. apatrides et inconnus)	6'308	100.0%	61'494	100.0%


**Habitants du Quartier 2 par groupes de pays 2016**

Sexe	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Homme	1'345	53%	597	55%	322	52%	239	55%	186	55%	153	44%	3'316	53%	3'389	44%
Femme	1'180	47%	482	45%	302	48%	192	45%	152	45%	192	56%	2'992	47%	4'237	56%

Âges	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 20 ans	358	14%	125	12%	135	22%	136	32%	35	10%	62	18%	1'039	16%	1'242	16%
20 à 39 ans	905	36%	706	65%	254	41%	181	42%	201	59%	131	38%	2'865	45%	2'830	37%
40 à 64 ans	934	37%	201	19%	206	33%	99	23%	75	22%	137	40%	1'918	30%	2'188	29%
65 ans et +	328	13%	47	4%	29	5%	15	3%	27	8%	15	4%	486	8%	1'366	18%
Total	2'525	100%	1'079	100%	624	100%	431	100%	338	100%	345	100%	6'308	100%	7'626	100%

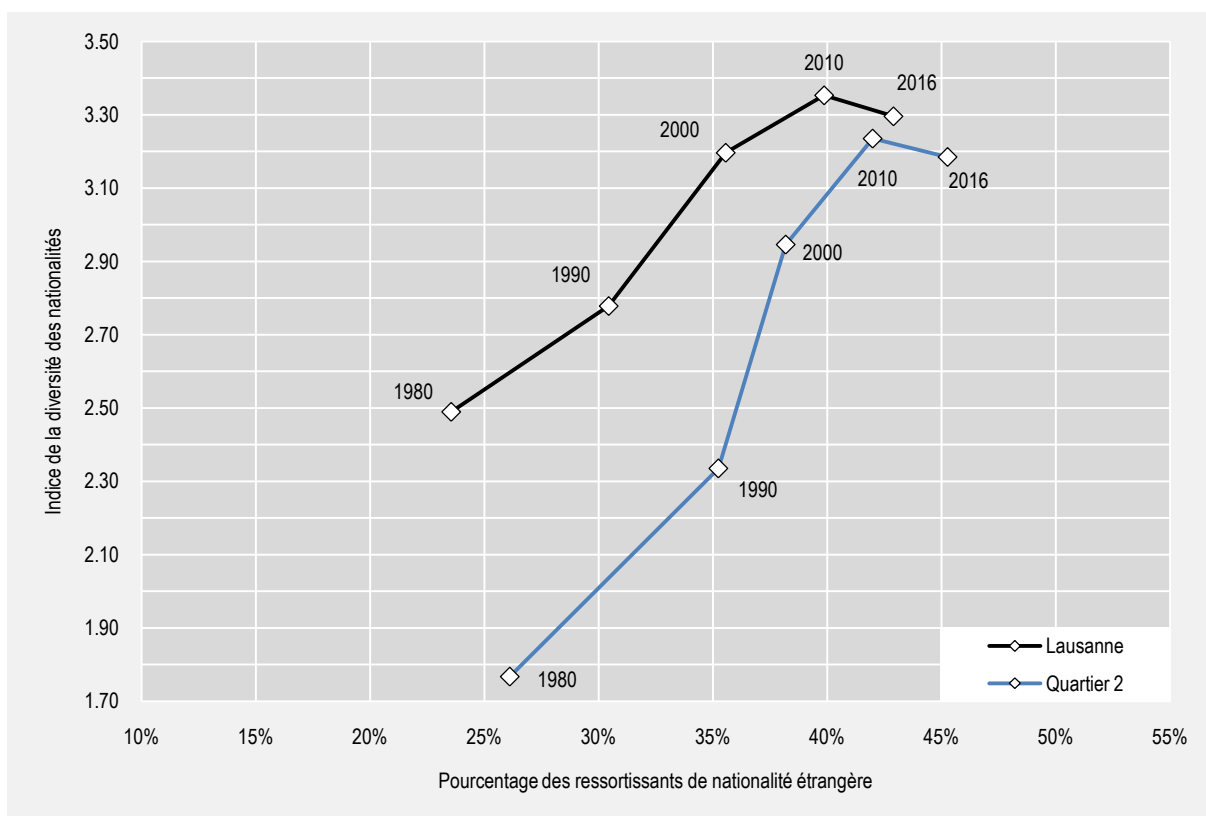
**Habitants du Quartier 2 par groupes de pays 2016**

Lieu de naissance	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
En Suisse	468	19%	88	8%	115	18%	66	15%	29	9%	39	11%	902	14%	6'144	81%
A l'étranger	2'057	81%	991	92%	509	82%	365	85%	309	91%	306	89%	5'406	86%	1'482	19%

Durée de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 1 an	236	9%	266	25%	69	11%	65	15%	73	22%	34	10%	959	15%	601	8%
1 à 4 ans	817	32%	426	39%	195	31%	195	45%	128	38%	113	33%	2'231	35%	1'503	20%
5 à 9 ans	408	16%	219	20%	118	19%	83	19%	82	24%	82	24%	1'164	18%	1'131	15%
10 ans et +	1'064	42%	168	16%	242	39%	88	20%	55	16%	116	34%	1'954	31%	4'391	58%

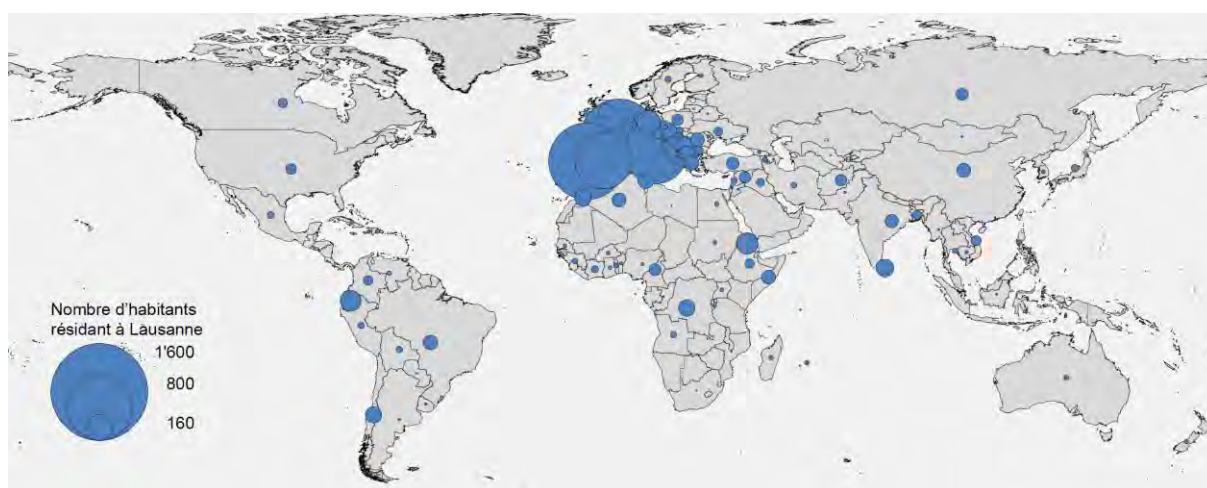
Permis de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Permis C	1'595	63%	429	40%	355	57%	109	25%	145	43%	140	41%	3'119	49%	-	-
Permis B	853	34%	576	53%	201	32%	153	35%	169	50%	187	54%	2'570	41%	-	-
Auto. de courte durée	37	1%	42	4%	6	1%	1	0%	9	3%	0	0%	141	2%	-	-
Requérant, en attente	40	2%	32	3%	62	10%	168	39%	15	4%	18	5%	478	8%	-	-
<b>Total</b>	<b>2'525</b>	<b>100%</b>	<b>1'079</b>	<b>100%</b>	<b>624</b>	<b>100%</b>	<b>431</b>	<b>100%</b>	<b>338</b>	<b>100%</b>	<b>345</b>	<b>100%</b>	<b>6'308</b>	<b>100%</b>	<b>7'626</b>	<b>100%</b>

**Indice de diversité des nationalités.** L'indice est calculé à l'aide de la formule de Shannon,  $H' = -\sum_{i=1}^S p_i \ln p_i$ , où S est le nombre de nationalités et  $p_i$  la fréquence relative de la  $i^{\text{ème}}$  nationalité. Plus l'indice est élevé, plus la diversité des nationalités recensées est forte.

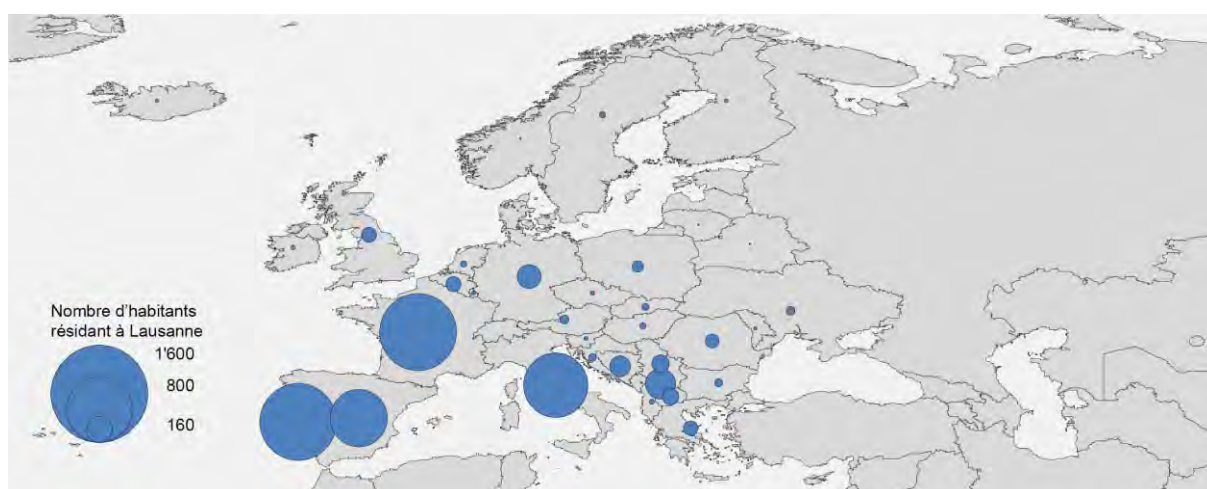




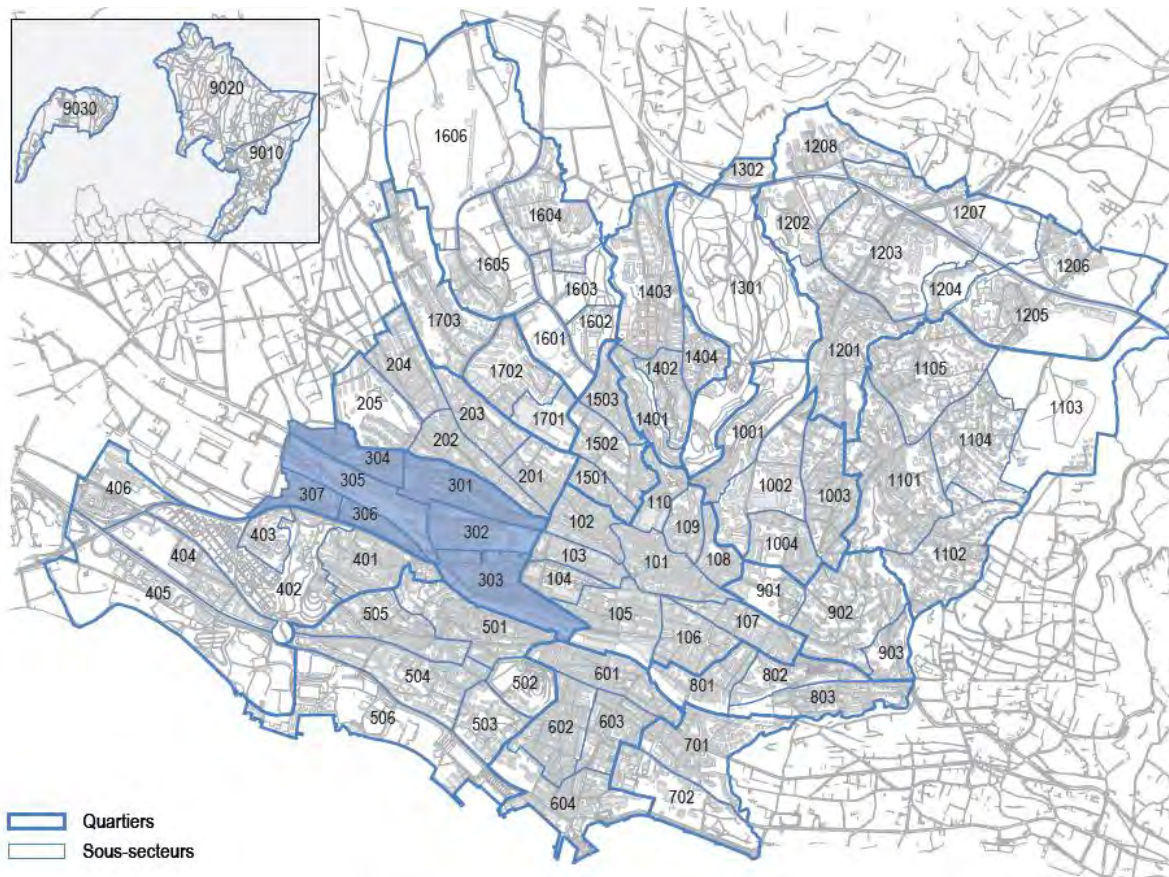
Nationalités recensées au sein du Quartier 2 – Maupas / Valency, 1980



Nationalités recensées au sein du Quartier 2 – Maupas / Valency, 2016



Nationalités recensées au sein du Quartier 2 – Maupas / Valency, zoom Europe, 2016



1 - Centre	4 - Montoie/Bourdonnette	9 - Mousquines/Bellevue	14 - Borde/Bellevaux
101 - Rue Centrale	401 - Montoie	901 - Mon-Repos	1401 - Borde
102 - Chauderon	402 - Vallée de la Jeunesse	902 - Av. Secrétan	1402 - Rouvraie
103 - Florin	403 - Pyramides	903 - Ch. de la Vuachère	1403 - Bellevaux
104 - Montbenon	404 - Prés-de-Vidy		1404 - Rte du Signal
105 - Gare/Petit-Chêne	405 - Bourget	10 - Vallon/Béthusy	
106 - Georgette	406 - Bourdonnette	1001 - Le Vallon	15 - Vinet/Pontaise
107 - Avant-Poste		1002 - Hôpitaux	1501 - Pré-du-Marché
108 - Marterey	5 - Montriond/Cour	1003 - Victor-Ruffly	1502 - Valentin
109 - Cité	501 - Marc-Dufour	1004 - Béthusy	1503 - Pontaise
110 - Riponne/Tunnel	502 - Milan		
	503 - Les Cèdres	11 - Chailly/Rovèrèaz	16 - Bossons/Blécherette
2 - Maupas/Valency	504 - Cour	1101 - Chailly	1601 - Stade
201 - Maupas	505 - Mont-d'Or	1102 - Plaisance	1602 - Ancien-Stand
202 - Av. d'Echallens	506 - Bellerive	1103 - Bois de Rovèrèaz	1603 - Bois-Mermel
203 - Montélan		1104 - Craivavers	1604 - Bois-Gentil
204 - Chablière	6 - Sous-Gare/Ouchy	1105 - Devin	1605 - Bossons
205 - Valency	601 - Grancy		1606 - Blécherette
	602 - Harpe	12 - Sallaz/Vennes/Séchaud	
3 - Sébeillon/Malley	603 - Av. d'Ouchy	1201 - La Sallaz	17 - Beaulieu/Grey/Boisy
301 - Rue de Morges	604 - Ouchy	1202 - Vennes	1701 - Beaulieu
302 - Rue de Sébeillon		1203 - Rte de Bernè	1702 - Bergières
303 - Tivoli	7 - Montchoisi	1204 - Valmont	1703 - Pierrefleur
304 - Prélaz	701 - Montchoisi	1205 - Grangette	
305 - Gare de Sébeillon	702 - Elysée	1206 - Praz-Séchaud	90 - Zones foraines
306 - Av. de Provence		1207 - Ch. des Roches	9010 - Les Râpes
307 - Malley	8 - Florimont/Chissiez	1208 - Grand-Vennes	9020 - Montheron
	801 - Florimont		9030 - Vernand
	802 - Av. Rambert	13 - Sauvabelin	
	803 - Chissiez	1301 - Sauvabelin	
		1302 - Pré-Fleur	

Situation du Quartier 3 – Sébeillon / Malley au sein de la ville de Lausanne



## Démographie et population étrangère

## Quartier 3 – Sébeillon / Malley

Aperçu 2016	Quartier 3		Lausanne	
Habitants	11'269	100.0%	143'561	100.0%
dont étrangers	5'801	51.5%	61'581	42.9%
dont nés en Suisse	1'066	18.4%	10'187	16.5%
dont permis C	3'085	53.2%	32'262	52.4%
dont Suisses	5'468	48.5%	81'980	57.1%
dont nés en Suisse	4'058	74.2%	64'366	78.5%

Aperçu 1980	Quartier 3		Lausanne	
Habitants	8'352	100.0%	128'571	100.0%
dont étrangers	2'450	29.3%	30'217	23.5%
dont permis C	1'841	75.1%	20'370	67.4%
dont Suisses	5'902	70.7%	98'354	76.5%

Ménages 2016	Quartier 3		Lausanne	
1 personne	2'354	44.0%	34'027	47.8%
2 personnes	1'500	28.0%	19'326	27.2%
3 personnes	726	13.6%	8'674	12.2%
4 personnes	516	9.6%	6'361	8.9%
5 personnes et plus	252	4.7%	2'787	3.9%
Total	5'348	100.0%	71'175	100.0%

Le quartier 3 – Sébeillon / Malley figure parmi les quartiers lausannois qui recensent la plus forte présence de ressortissants de nationalité étrangère. Ils constituent plus de la moitié des habitants du quartier. Une part significative est née en Suisse et plus de la moitié est au bénéfice d'un permis C.

Dès 2001, le quartier a connu une croissance prononcée de sa population liée à l'augmentation marquée des habitants étrangers. Parmi ces derniers, les hommes âgés entre 20 et 40 ans sont fortement représentés.

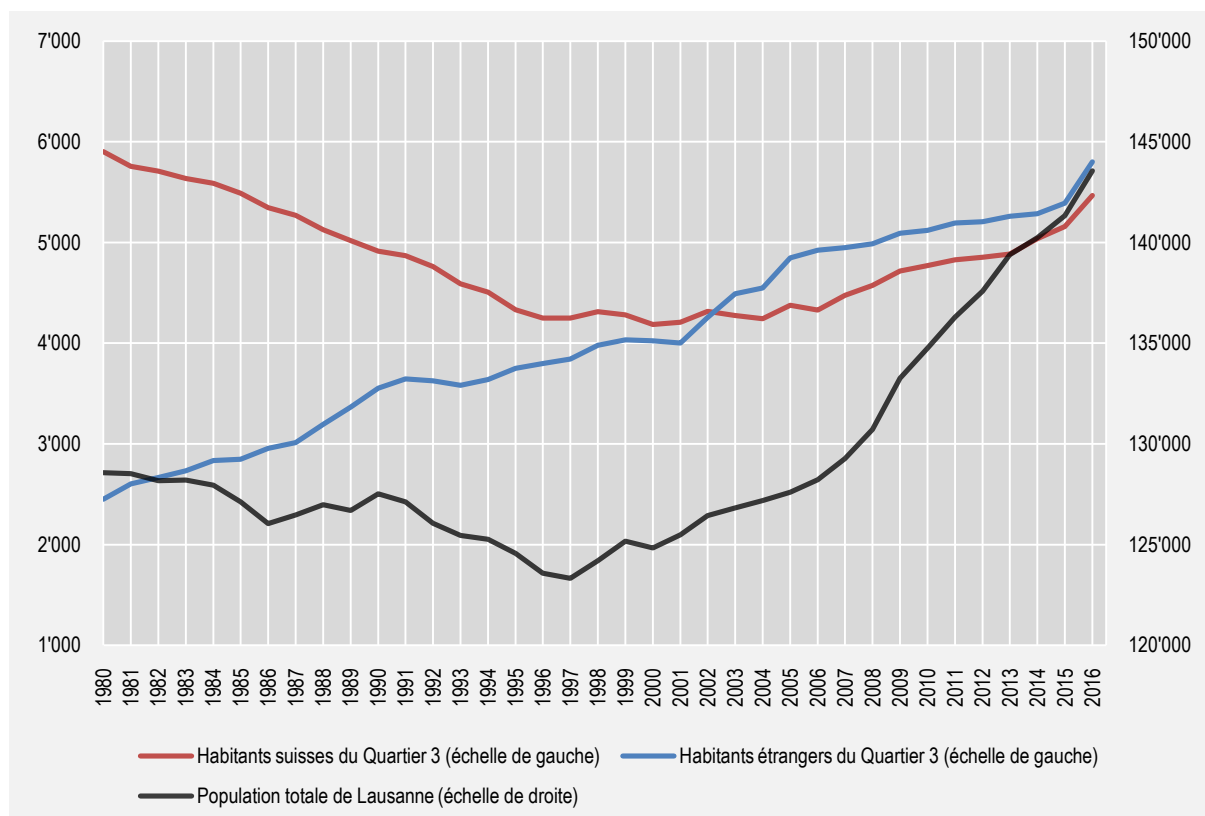
En 1980, le quartier était principalement composé d'étrangers issus du socle traditionnel de l'immigration de l'après-guerre (Italie et Espagne). D'une composition peu mixte à l'époque, le quartier accueille aujourd'hui une importante diversité de nationalités.

### Sources

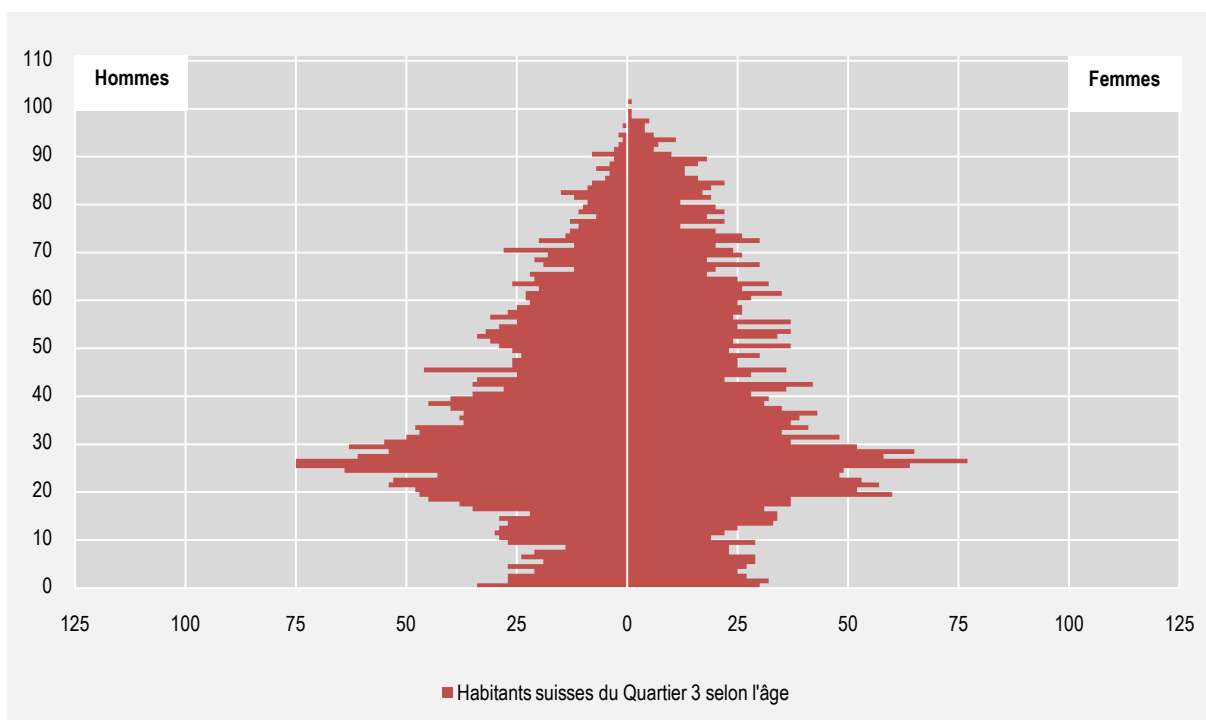
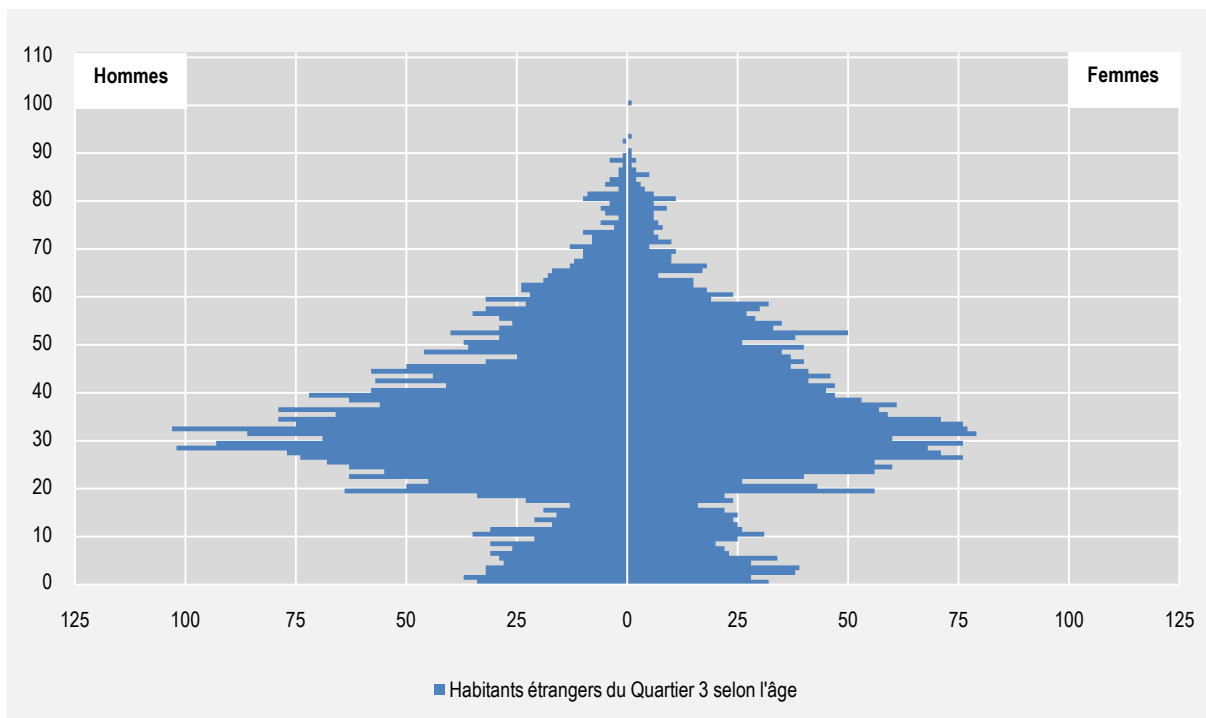
Ville de Lausanne  
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

[www.lausanne.ch/statistique](http://www.lausanne.ch/statistique)  
[www.lausanne.ch/bli](http://www.lausanne.ch/bli)

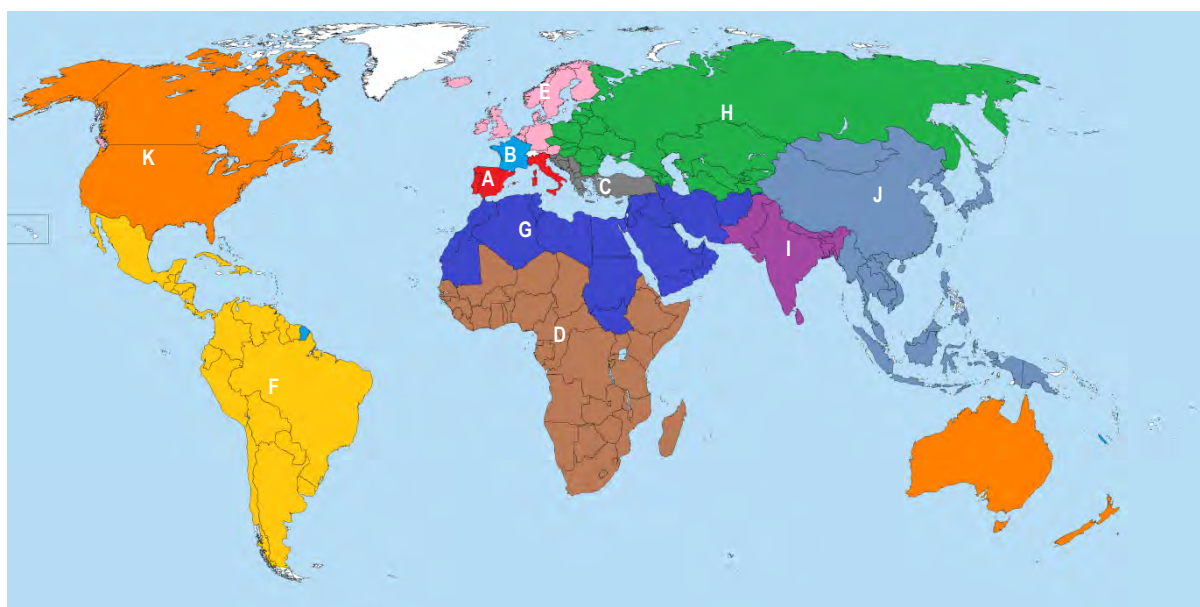
Le total du pourcentage peut différer de 100 à cause de valeurs arrondies.



Etat civil 2016	Quartier 3 - Etrangers		Quartier 3 - Suisses		Lausanne	
Célibataires	3'046	52.5%	3'237	59.2%	76'936	53.6%
Mariés	2'022	34.9%	1'259	23.0%	43'519	30.3%
En partenariat	18	0.3%	20	0.4%	421	0.3%
Divorcés, séparés	598	10.3%	683	12.5%	16'899	11.8%
Veufs	117	2.0%	269	4.9%	5'786	4.0%
<b>Total</b>	<b>5'801</b>	<b>100.0%</b>	<b>5'468</b>	<b>100.0%</b>	<b>143'561</b>	<b>100.0%</b>



Groupes de pays 2016	Quartier 3		Lausanne	
A Europe du Sud-Ouest	2'055	35.4%	21'680	35.2%
B France	860	14.8%	11'440	18.6%
C Europe du Sud-Est	839	14.5%	6'738	10.9%
D Afrique subsaharienne	452	7.8%	4'107	6.7%
E Europe du Nord	238	4.1%	4'009	6.5%
F Amérique latine	349	6.0%	3'178	5.2%
G Afrique du Nord et Moyen-Orient	308	5.3%	3'230	5.2%
H Europe de l'Est et Asie centrale	222	3.8%	2'591	4.2%
I Sous-continent indien	222	3.8%	1'451	2.4%
J Asie de l'Est et Sud-Est	136	2.3%	1'751	2.8%
K Amérique du Nord et Océanie	115	2.0%	1'319	2.1%
Total (y c. apatrides et inconnus)	5'801	100.0%	61'581	100.0%


**Habitants du Quartier 3 par groupes de pays 2016**

Sexe	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Homme	1'091	53%	501	58%	433	52%	229	51%	124	52%	166	48%	3'046	53%	2'626	48%
Femme	964	47%	359	42%	406	48%	223	49%	114	48%	183	52%	2'755	47%	2'842	52%

Âges	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 20 ans	385	19%	116	13%	201	24%	130	29%	30	13%	50	14%	1'134	20%	1'178	22%
20 à 39 ans	699	34%	604	70%	301	36%	191	42%	149	63%	163	47%	2'650	46%	1'980	36%
40 à 64 ans	761	37%	110	13%	292	35%	122	27%	44	18%	129	37%	1'673	29%	1'439	26%
65 ans et +	210	10%	30	3%	45	5%	9	2%	15	6%	7	2%	344	6%	871	16%

Total	2'055	100%	860	100%	839	100%	452	100%	238	100%	349	100%	5'801	100%	5'468	100%
-------	-------	------	-----	------	-----	------	-----	------	-----	------	-----	------	-------	------	-------	------

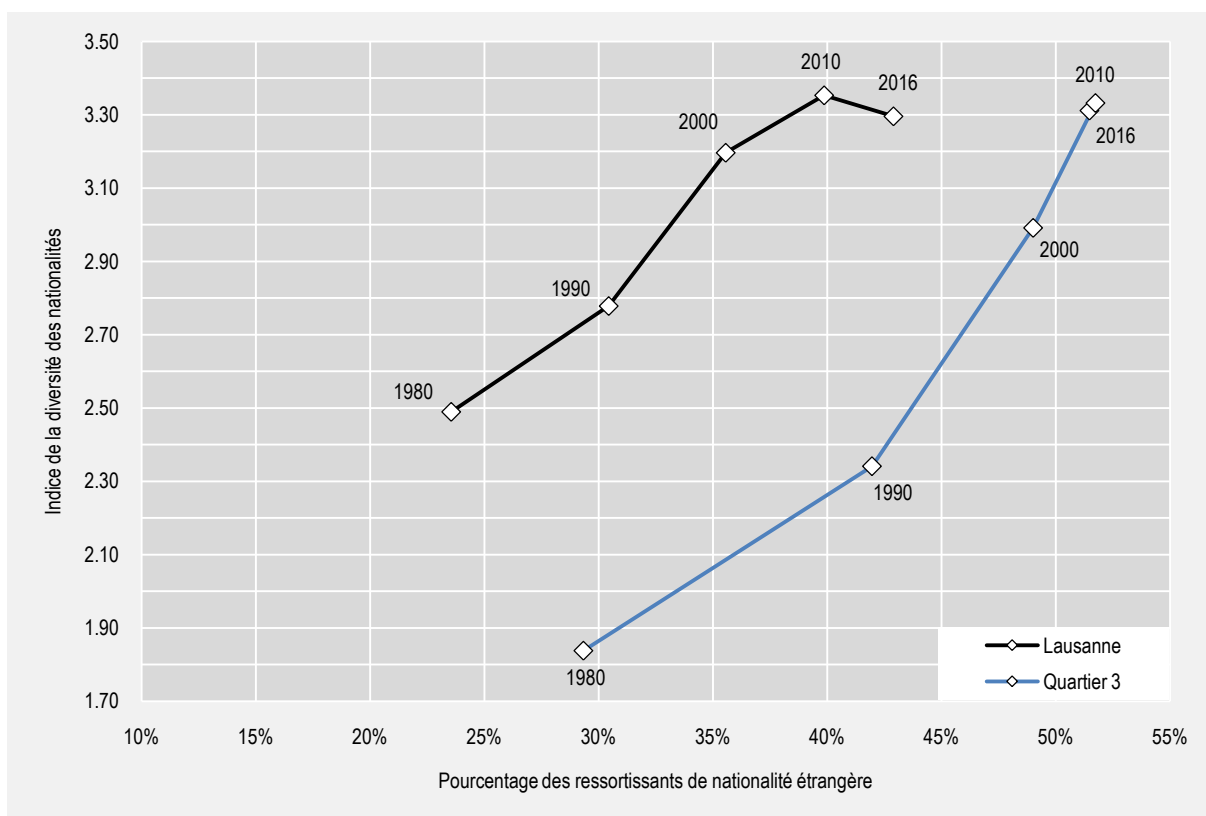
**Habitants du Quartier 3 par groupes de pays 2016**

Lieu de naissance	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
En Suisse	467	23%	87	10%	210	25%	111	25%	33	14%	36	10%	1'066	18%	4'058	74%
A l'étranger	1'588	77%	773	90%	629	75%	341	75%	205	86%	313	90%	4'735	82%	1'410	26%

Durée de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 1 an	225	11%	247	29%	59	7%	77	17%	73	31%	45	13%	996	17%	543	10%
1 à 4 ans	520	25%	354	41%	166	20%	112	25%	86	36%	101	29%	1'697	29%	1'045	19%
5 à 9 ans	322	16%	150	17%	154	18%	111	25%	45	19%	89	26%	1'039	18%	709	13%
10 ans et +	988	48%	109	13%	460	55%	152	34%	34	14%	114	33%	2'069	36%	3'171	58%

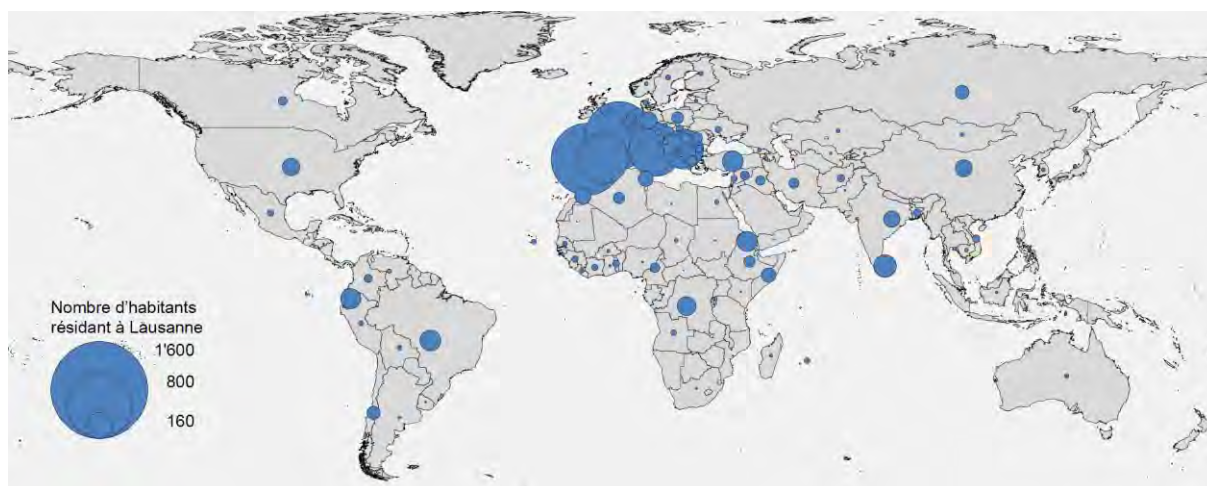
Permis de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Permis C	1'432	70%	327	38%	564	67%	201	44%	111	47%	134	38%	3'085	53%	-	-
Permis B	560	27%	481	56%	235	28%	165	37%	113	47%	187	54%	2'200	38%	-	-
Auto. de courte durée	38	2%	20	2%	5	1%	3	1%	6	3%	11	3%	210	4%	-	-
Requérant, en attente	25	1%	32	4%	35	4%	83	18%	8	3%	17	5%	306	5%	-	-
<b>Total</b>	<b>2'055</b>	<b>100%</b>	<b>860</b>	<b>100%</b>	<b>839</b>	<b>100%</b>	<b>452</b>	<b>100%</b>	<b>238</b>	<b>100%</b>	<b>349</b>	<b>100%</b>	<b>5'801</b>	<b>100%</b>	<b>5'468</b>	<b>100%</b>

**Indice de diversité des nationalités.** L'indice est calculé à l'aide de la formule de Shannon,  $H' = -\sum_{i=1}^S p_i \ln p_i$ , où S est le nombre de nationalités et  $p_i$  la fréquence relative de la  $i^{\text{ème}}$  nationalité. Plus l'indice est élevé, plus la diversité des nationalités recensées est forte.

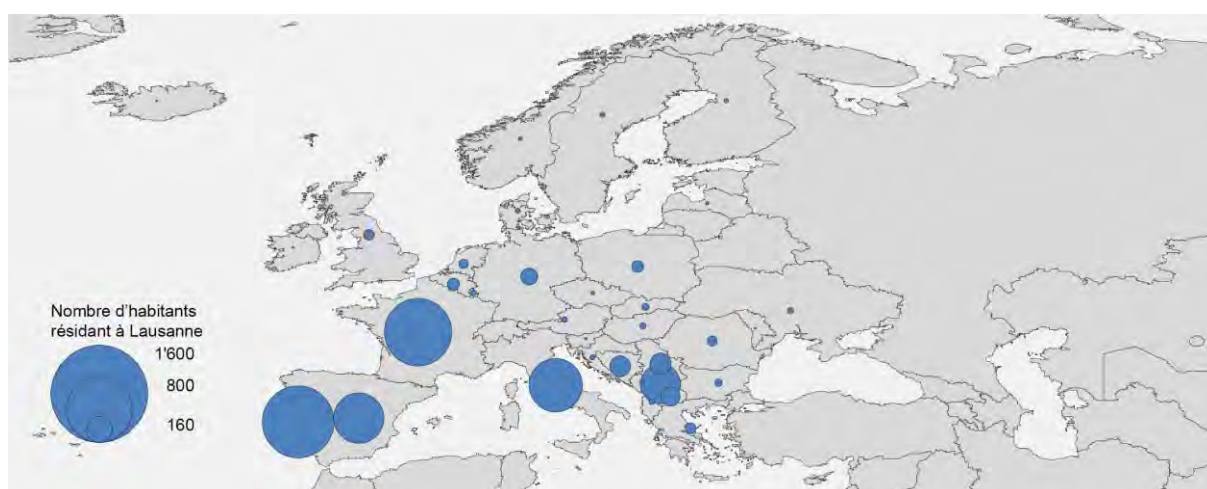




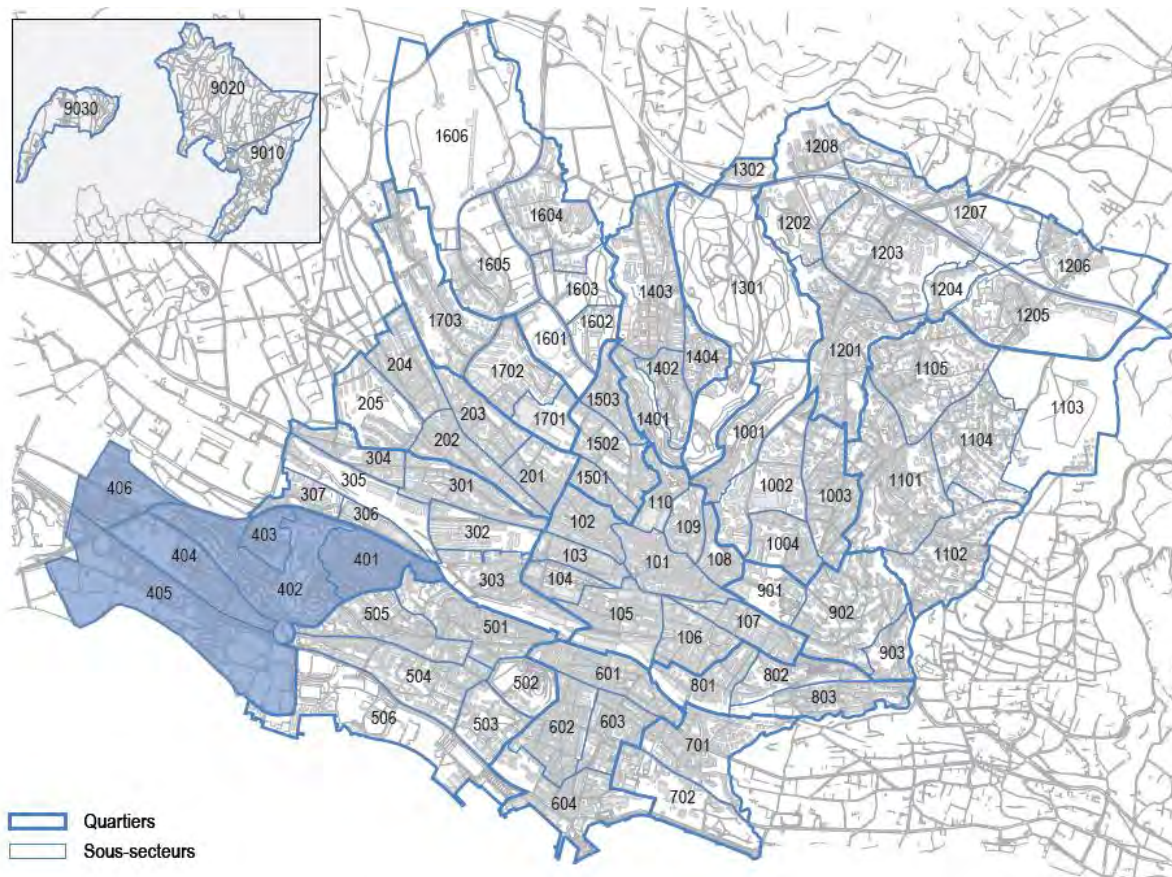
Nationalités recensées au sein du Quartier 3 – Sébeillon / Malley, 1980



Nationalités recensées au sein du Quartier 3 – Sébeillon / Malley, 2016



Nationalités recensées au sein du Quartier 3 – Sébeillon / Malley, zoom Europe, 2016



- |  |  |   |  |
|--|--|---|--|
| <p>1 - Centre<br/>         101 - Rue Centrale<br/>         102 - Chauderon<br/>         103 - Florin<br/>         104 - Montbenon<br/>         105 - Gare/Petit-Chêne<br/>         106 - Georgette<br/>         107 - Avant-Poste<br/>         108 - Marterey<br/>         109 - Cité<br/>         110 - Riponne/Tunnel</p> <p>2 - Maupas/Valency<br/>         201 - Maupas<br/>         202 - Av. d'Echallens<br/>         203 - Montétan<br/>         204 - Chablière<br/>         205 - Valency</p> <p>3 - Sébeillon/Malley<br/>         301 - Rue de Morges<br/>         302 - Rue de Sébeillon<br/>         303 - Trivoli<br/>         304 - Prêlâz<br/>         305 - Gare de Sébeillon<br/>         306 - Av. de Provence<br/>         307 - Malley</p> | <p>4 - Montoie/Bourdonnette<br/>         401 - Montoie<br/>         402 - Vallée de la Jeunesse<br/>         403 - Pyramides<br/>         404 - Prés-de-Vidy<br/>         405 - Bourget<br/>         406 - Bourdonnette</p> <p>5 - Montriond/Cour<br/>         501 - Marc-Dufour<br/>         502 - Milan<br/>         503 - Les Cèdres<br/>         504 - Cour<br/>         505 - Mont-d'Or<br/>         506 - Bellerive</p> <p>6 - Sous-Gare/Ouchy<br/>         601 - Grancy<br/>         602 - Harpe<br/>         603 - Av. d'Ouchy<br/>         604 - Ouchy</p> <p>7 - Montchoisi<br/>         701 - Montchoisi<br/>         702 - Ellysée</p> <p>8 - Florimont/Chissiez<br/>         801 - Florimont<br/>         802 - Av. Rambert<br/>         803 - Chissiez</p> | <p>9 - Mousquines/Bellevue<br/>         901 - Mon-Repos<br/>         902 - Av. Secrétan<br/>         903 - Ch. de la Vuachère</p> <p>10 - Vallon/Béthusy<br/>         1001 - Le Vallon<br/>         1002 - Hôpitaux<br/>         1003 - Victor-Ruffly<br/>         1004 - Béthusy</p> <p>11 - Chailly/Rovèrèaz<br/>         1101 - Chailly<br/>         1102 - Plaisance<br/>         1103 - Bois de Rovèrèaz<br/>         1104 - Craivavers<br/>         1105 - Devin</p> <p>12 - Sallaz/Vennes/Séchaud<br/>         1201 - La Sallaz<br/>         1202 - Vennes<br/>         1203 - Rte de Bernè<br/>         1204 - Valmont<br/>         1205 - Grangette<br/>         1206 - Praz-Séchaud<br/>         1207 - Ch. des Roches<br/>         1208 - Grand-Vennes</p> <p>13 - Sauvabelin<br/>         1301 - Sauvabelin<br/>         1302 - Pré-Fleur</p> | <p>14 - Borde/Bellevaux<br/>         1401 - Borde<br/>         1402 - Rouvraie<br/>         1403 - Bellevaux<br/>         1404 - Rte du Signal</p> <p>15 - Vinet/Pontaise<br/>         1501 - Pré-du-Marché<br/>         1502 - Valentin<br/>         1503 - Pontaise</p> <p>16 - Bossons/Blécherette<br/>         1601 - Stade<br/>         1602 - Ancien-Stand<br/>         1603 - Bois-Mermel<br/>         1604 - Bois-Gentil<br/>         1605 - Bossons<br/>         1606 - Blécherette</p> <p>17 - Beaulieu/Grey/Boisy<br/>         1701 - Beaulieu<br/>         1702 - Bergières<br/>         1703 - Pierrefleur</p> <p>90 - Zones foraines<br/>         9010 - Les Râpes<br/>         9020 - Montheron<br/>         9030 - Vernand</p> |
|--|--|---|--|

Situation du Quartier 4 – Montoie / Bourdonnette au sein de la ville de Lausanne

## Démographie et population étrangère

## Quartier 4 – Montoie / Bourdonnette

Aperçu 2016	Quartier 4		Lausanne	
Habitants	7'611	100.0%	143'561	100.0%
dont étrangers	3'849	50.6%	61'581	42.9%
dont nés en Suisse	776	20.2%	10'187	16.5%
dont permis C	2'128	55.3%	32'262	52.4%
dont Suisses	3'762	49.4%	81'980	57.1%
dont nés en Suisse	2'789	74.1%	64'366	78.5%

Aperçu 1980	Quartier 4		Lausanne	
Habitants	6'836	100.0%	128'571	100.0%
dont étrangers	1'773	25.9%	30'217	23.5%
dont permis C	1'270	71.6%	20'370	67.4%
dont Suisses	5'063	74.1%	98'354	76.5%

Ménages 2016	Quartier 4		Lausanne	
1 personne	1'489	43.9%	34'027	47.8%
2 personnes	883	26.0%	19'326	27.2%
3 personnes	452	13.3%	8'674	12.2%
4 personnes	339	10.0%	6'361	8.9%
5 personnes et plus	229	6.8%	2'787	3.9%
Total	3'392	100.0%	71'175	100.0%

Le quartier 4 – Montoie / Bourdonnette se distingue par la forte présence de ressortissants étrangers qui représentent la moitié des habitants du quartier. Une part significative est née en Suisse et possède un permis C.

L'évolution démographique du quartier est similaire à la courbe lausannoise. De nombreux habitants suisses l'ont délaissé jusqu'au début des années 2000. Leur départ n'a été que partiellement compensé par l'arrivée de ressortissants étrangers. Ce n'est que dès 2003 que l'on observe à nouveau une croissance du nombre des habitants suisses et étrangers au sein du quartier.

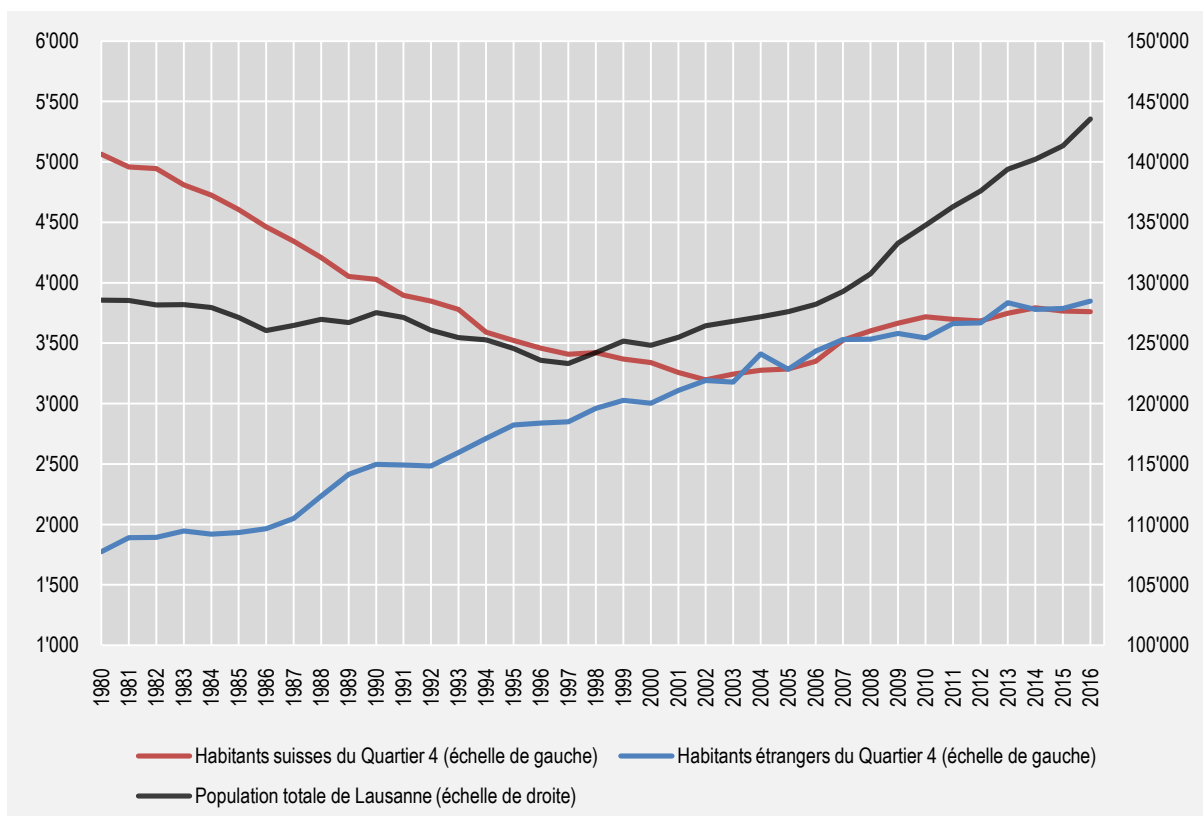
En 1980, le quartier se caractérisait déjà par la présence marquée de ressortissants étrangers. La diversité des origines – italienne ou espagnole en majorité – était néanmoins plutôt faible. Aujourd'hui, le quartier se distingue par une très forte diversité des nationalités, accueillant l'éventail le plus large de tous les quartiers lausannois.

### Sources

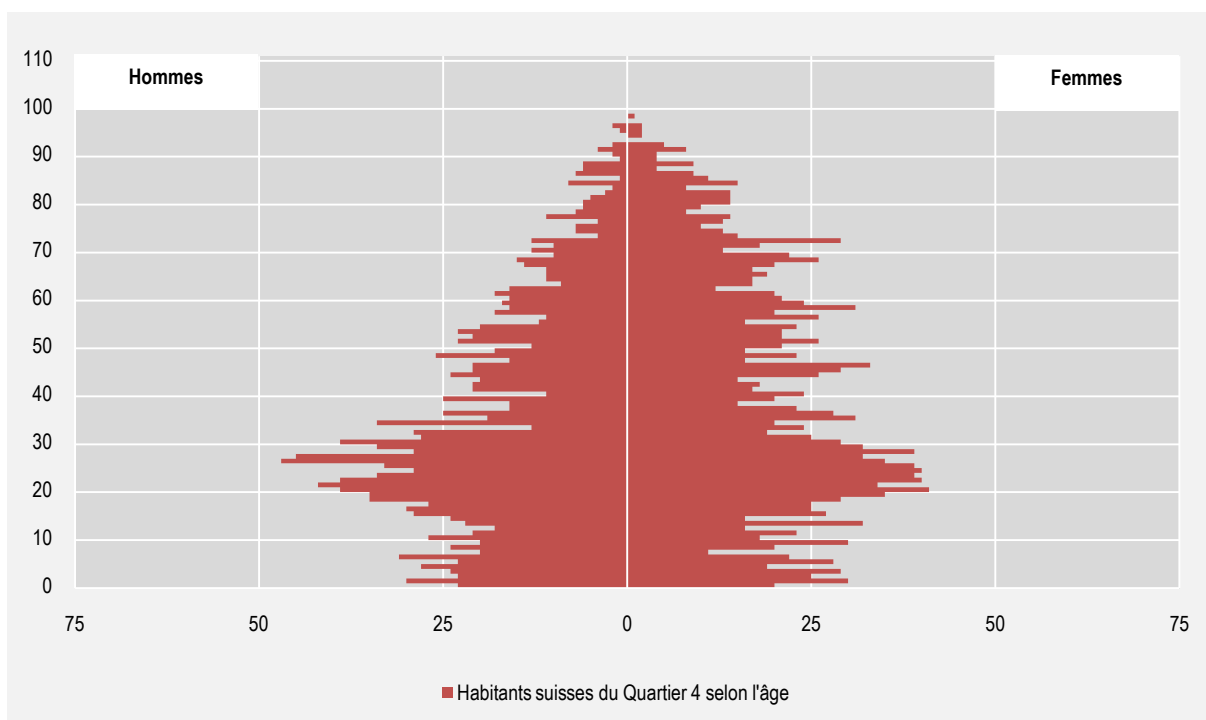
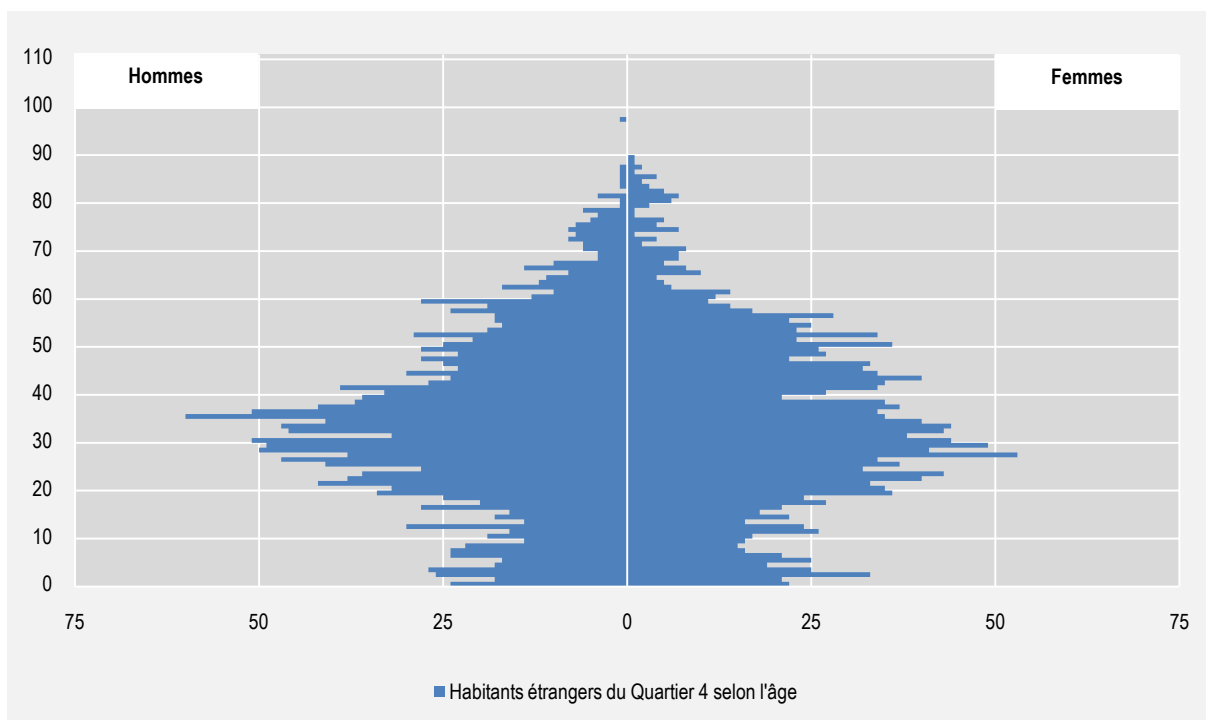
Ville de Lausanne  
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

[www.lausanne.ch/statistique](http://www.lausanne.ch/statistique)  
[www.lausanne.ch/bli](http://www.lausanne.ch/bli)

Le total du pourcentage peut différer de 100 à cause de valeurs arrondies.

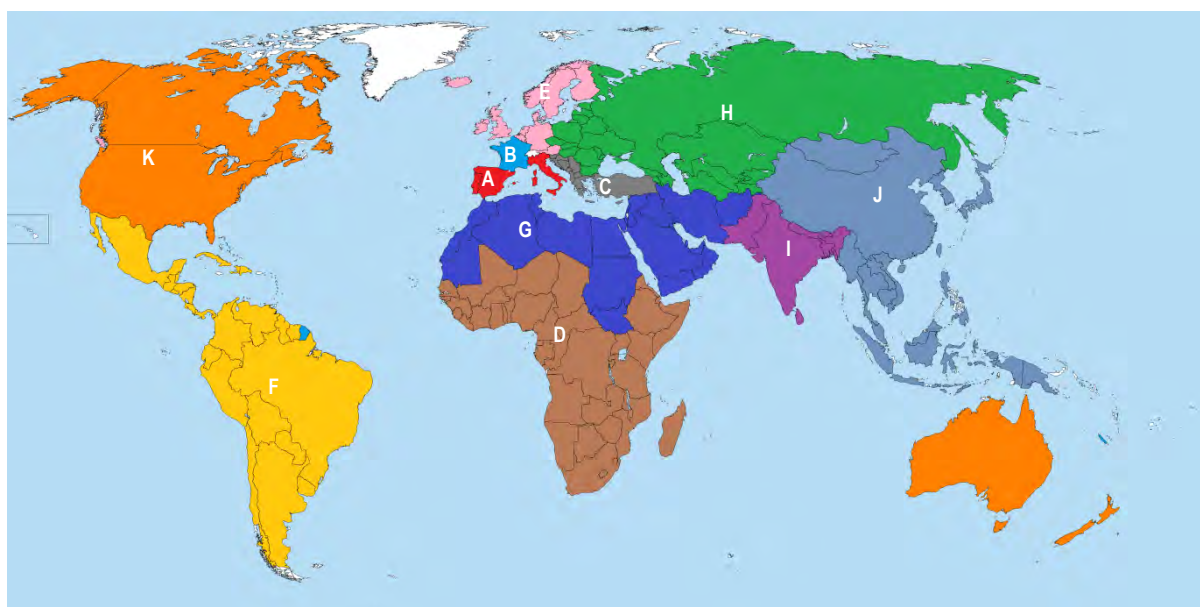


Etat civil 2016	Quartier 4 - Etrangers		Quartier 4 - Suisses		Lausanne	
Célibataires	1'973	51.3%	2'191	60.3%	76'936	53.6%
Mariés	1'354	35.2%	921	25.3%	43'519	30.3%
En partenariat	8	0.2%	8	0.2%	421	0.3%
Divorcés, séparés	445	11.6%	445	12.2%	16'899	11.8%
Veufs	69	1.8%	69	1.9%	5'786	4.0%
<b>Total</b>	<b>3'849</b>	<b>100.0%</b>	<b>3'634</b>	<b>100.0%</b>	<b>143'561</b>	<b>100.0%</b>





Groupes de pays 2016	Quartier 4		Lausanne	
A Europe du Sud-Ouest	1'255	32.6%	21'680	35.2%
B France	472	12.3%	11'440	18.6%
C Europe du Sud-Est	682	17.7%	6'738	10.9%
D Afrique subsaharienne	351	9.1%	4'107	6.7%
E Europe du Nord	144	3.7%	4'009	6.5%
F Amérique latine	198	5.1%	3'178	5.2%
G Afrique du Nord et Moyen-Orient	301	7.8%	3'230	5.2%
H Europe de l'Est et Asie centrale	148	3.8%	2'591	4.2%
I Sous-continent indien	144	3.7%	1'451	2.4%
J Asie de l'Est et Sud-Est	111	2.9%	1'751	2.8%
K Amérique du Nord et Océanie	39	1.0%	1'319	2.1%
Total (y c. apatrides et inconnus)	3'849	100.0%	61'581	100.0%


**Habitants du Quartier 4 par groupes de pays 2016**

Sexe	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Homme	656	52%	274	58%	319	47%	168	48%	75	52%	83	42%	1'948	51%	1'771	47%
Femme	599	48%	198	42%	363	53%	183	52%	69	48%	115	58%	1'901	49%	1'991	53%

Âges	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 20 ans	266	21%	97	21%	174	26%	127	36%	14	10%	31	16%	878	23%	994	26%
20 à 39 ans	387	31%	275	58%	245	36%	120	34%	90	63%	97	49%	1'612	42%	1'220	32%
40 à 64 ans	471	38%	86	18%	231	34%	95	27%	28	19%	68	34%	1'145	30%	976	26%
65 ans et +	131	10%	14	3%	32	5%	9	3%	12	8%	2	1%	214	6%	572	15%

Total	1'255	100%	472	100%	682	100%	351	100%	144	100%	198	100%	3'849	100%	3'762	100%
-------	-------	------	-----	------	-----	------	-----	------	-----	------	-----	------	-------	------	-------	------

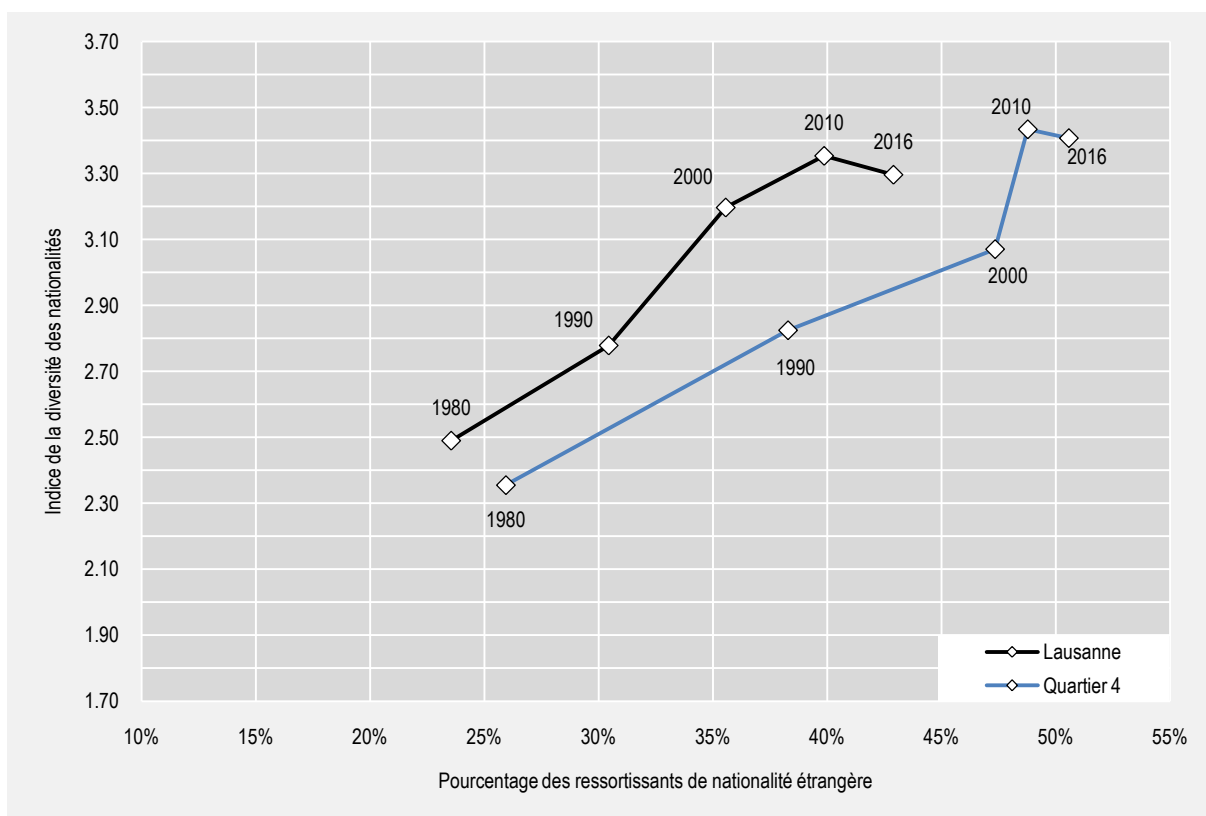
**Habitants du Quartier 4 par groupes de pays 2016**

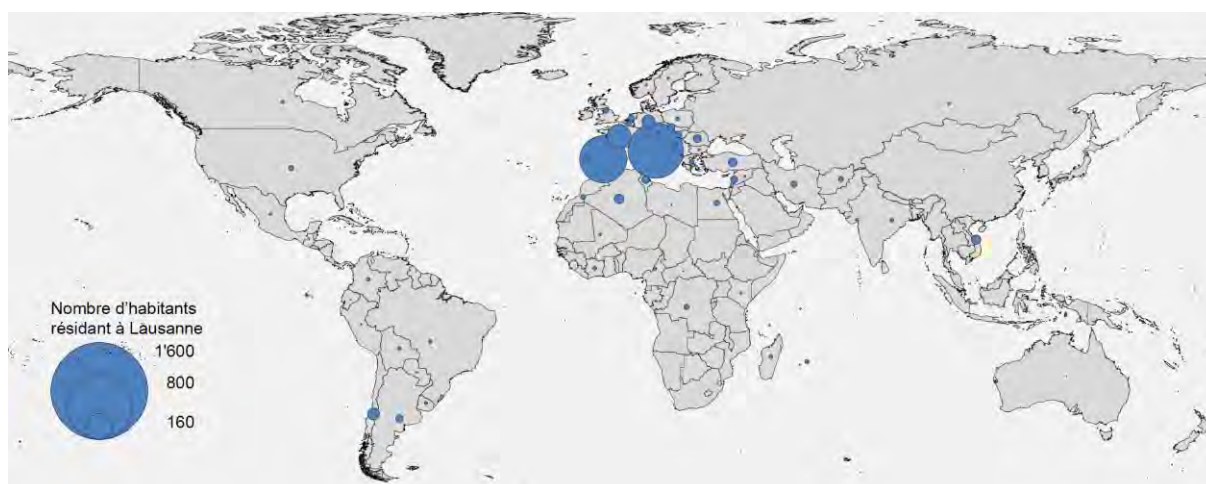
Lieu de naissance	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
En Suisse	296	24%	57	12%	171	25%	81	23%	15	10%	35	18%	776	20%	2'789	74%
A l'étranger	959	76%	415	88%	511	75%	270	77%	129	90%	163	82%	3'073	80%	973	26%

Durée de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 1 an	122	10%	96	20%	45	7%	40	11%	42	29%	27	14%	554	14%	198	5%
1 à 4 ans	336	27%	224	47%	137	20%	98	28%	46	32%	53	27%	1'169	30%	665	18%
5 à 9 ans	232	18%	75	16%	107	16%	91	26%	23	16%	35	18%	691	18%	545	14%
10 ans et +	565	45%	77	16%	393	58%	122	35%	33	23%	83	42%	1'435	37%	2'354	63%

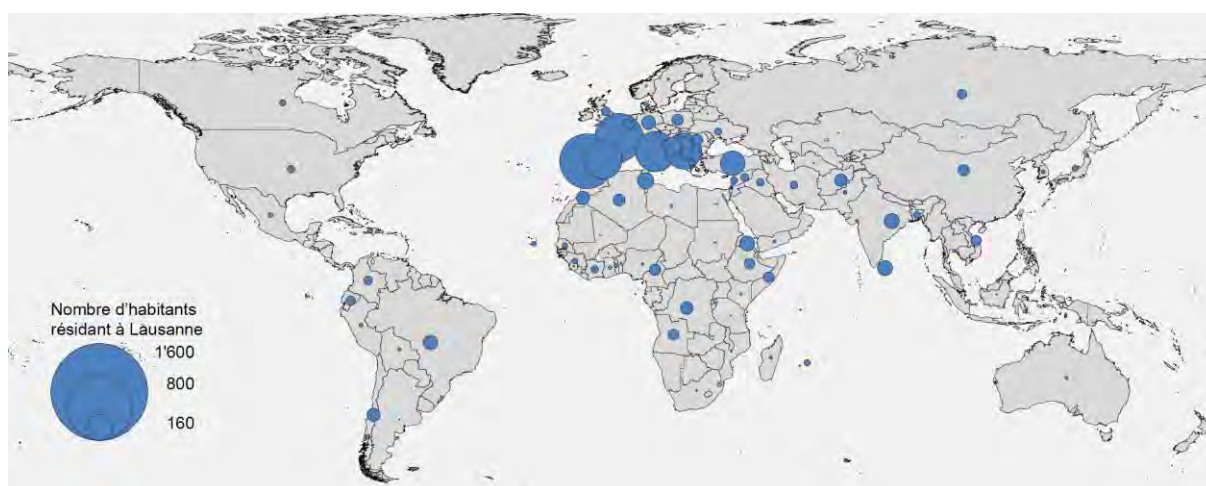
Permis de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Permis C	863	69%	187	40%	484	71%	148	42%	58	40%	108	55%	2'128	55%	-	-
Permis B	357	28%	260	55%	171	25%	146	42%	68	47%	81	41%	1'424	37%	-	-
Auto. de courte durée	17	1%	14	3%	6	1%	3	1%	10	7%	2	1%	112	3%	-	-
Requérant, en attente	18	1%	11	2%	21	3%	54	15%	8	6%	7	4%	185	5%	-	-
<b>Total</b>	<b>1'255</b>	<b>100%</b>	<b>472</b>	<b>100%</b>	<b>682</b>	<b>100%</b>	<b>351</b>	<b>100%</b>	<b>144</b>	<b>100%</b>	<b>198</b>	<b>100%</b>	<b>3'849</b>	<b>100%</b>	<b>3'762</b>	<b>100%</b>

**Indice de diversité des nationalités.** L'indice est calculé à l'aide de la formule de Shannon,  $H' = -\sum_{i=1}^S p_i \ln p_i$ , où S est le nombre de nationalités et  $p_i$  la fréquence relative de la  $i^{\text{ème}}$  nationalité. Plus l'indice est élevé, plus la diversité des nationalités recensées est forte.

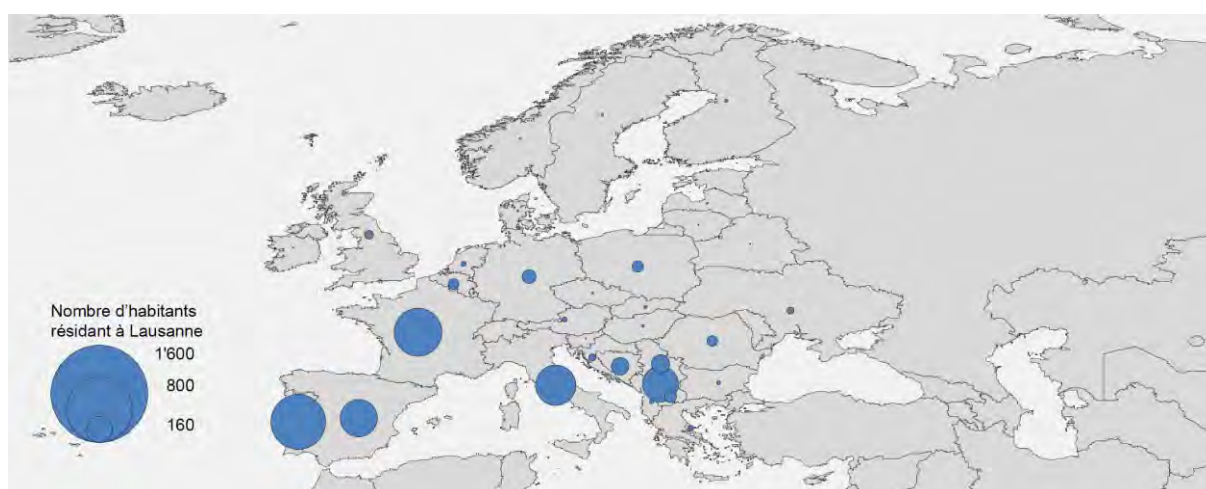




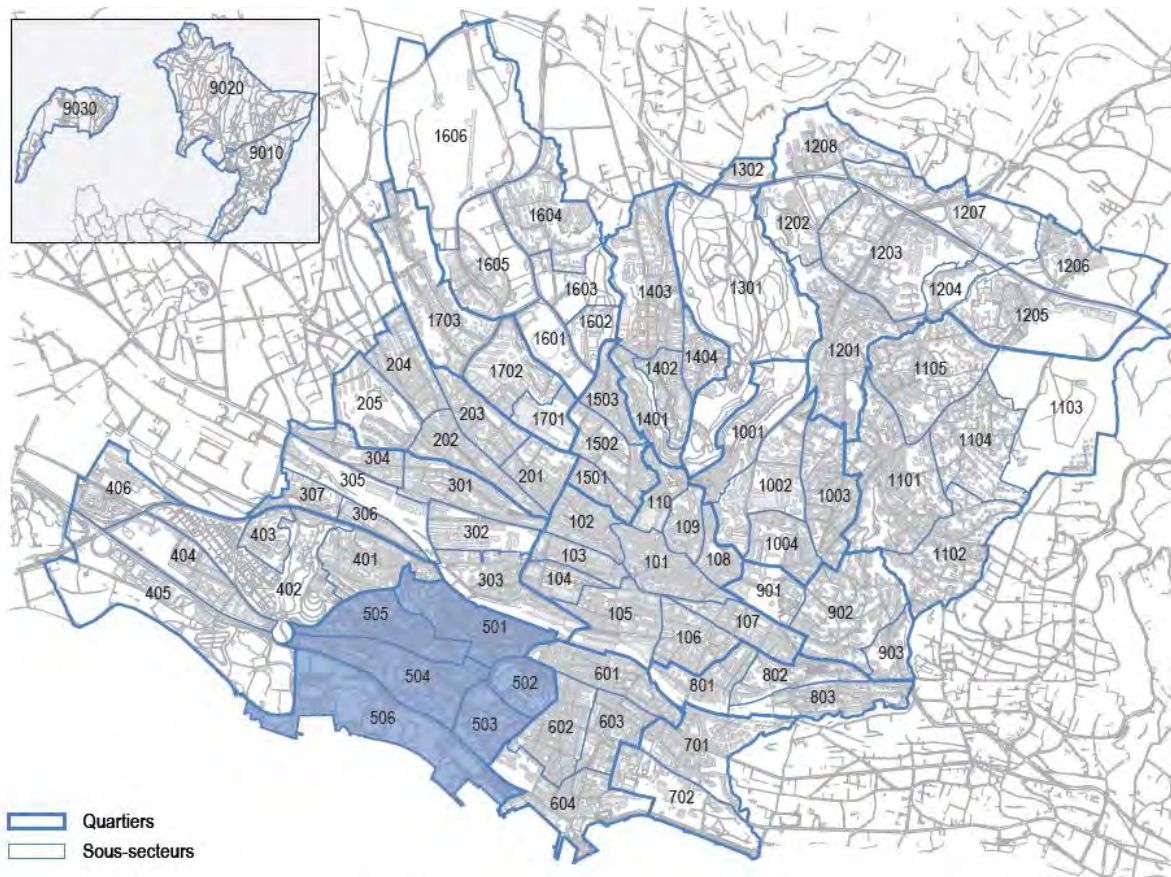
Nationalités recensées au sein du Quartier 4 – Montoie / Bourdonnette, 1980



Nationalités recensées au sein du Quartier 4 – Montoie / Bourdonnette, 2016



Nationalités recensées au sein du Quartier 4 – Montoie / Bourdonnette, zoom Europe, 2016



- |  |  |   |   |
|--|--|---|---|
| 1 - Centre<br>101 - Rue Centrale<br>102 - Chauderon<br>103 - Florin<br>104 - Montbenon<br>105 - Gare/Petit-Chêne<br>106 - Georgette<br>107 - Avant-Poste<br>108 - Marterey<br>109 - Cité<br>110 - Riponne/Tunnel | 4 - Montoie/Bourdonnette<br>401 - Montoie<br>402 - Vallée de la Jeunesse<br>403 - Pyramides<br>404 - Prés-de-Vidy<br>405 - Bourget<br>406 - Bourdonnette | 9 - Mousquines/Bellevue<br>901 - Mon-Repos<br>902 - Av. Secrétan<br>903 - Ch. de la Vuachère  | 14 - Borde/Bellevaux<br>1401 - Borde<br>1402 - Rouvraie<br>1403 - Bellevaux<br>1404 - Rte du Signal   |
| 2 - Maupas/Valency<br>201 - Maupas<br>202 - Av. d'Echallens<br>203 - Montélan<br>204 - Chablière<br>205 - Valency  | 5 - Montriond/Cour<br>501 - Marc-Dufour<br>502 - Milan<br>503 - Les Cèdres<br>504 - Cour<br>505 - Mont-d'Or<br>506 - Bellerive                           | 10 - Vallon/Béthusy<br>1001 - Le Vallon<br>1002 - Hôpitaux<br>1003 - Victor-Ruffly<br>1004 - Béthusy  | 15 - Vinet/Pontaise<br>1501 - Pré-du-Marché<br>1502 - Valentin<br>1503 - Pontaise   |
| 3 - Sébeillon/Malley<br>301 - Rue de Morges<br>302 - Rue de Sébeillon<br>303 - Tivoli<br>304 - Prélaz<br>305 - Gare de Sébeillon<br>306 - Av. de Provence<br>307 - Malley  | 6 - Sous-Gare/Ouchy<br>601 - Grancy<br>602 - Harpe<br>603 - Av. d'Ouchy<br>604 - Ouchy   | 11 - Chailly/Rovèrèaz<br>1101 - Chailly<br>1102 - Plaisance<br>1103 - Bois de Rovèrèaz<br>1104 - Craivavers<br>1105 - Devin   | 16 - Bossons/Blécherette<br>1601 - Stade<br>1602 - Ancien-Stand<br>1603 - Bois-Mermel<br>1604 - Bois-Gentil<br>1605 - Bossons<br>1606 - Blécherette |
|  | 7 - Montchoisi<br>701 - Montchoisi<br>702 - Elysée   | 12 - Sallaz/Vennes/Séchaud<br>1201 - La Sallaz<br>1202 - Vennes<br>1203 - Rte de Bernè<br>1204 - Valmont<br>1205 - Grangette<br>1206 - Praz-Séchaud<br>1207 - Ch. des Roches<br>1208 - Grand-Vennes | 17 - Beaulieu/Grey/Boisy<br>1701 - Beaulieu<br>1702 - Bergières<br>1703 - Pierrefleur   |
|  | 8 - Florimont/Chissiez<br>801 - Florimont<br>802 - Av. Rambert<br>803 - Chissiez   | 13 - Sauvabelin<br>1301 - Sauvabelin<br>1302 - Pré-Fleur  | 90 - Zones foraines<br>9010 - Les Râpes<br>9020 - Montheron<br>9030 - Vernand   |

Situation du Quartier 5 – Montriond / Cour au sein de la ville de Lausanne

## Démographie et population étrangère

## Quartier 5 – Montriond / Cour

Aperçu 2016	Quartier 5		Lausanne	
Habitants	8'400	100.0%	143'561	100.0%
dont étrangers	3'400	40.5%	61'581	42.9%
dont nés en Suisse	461	13.6%	10'187	16.5%
dont permis C	1'501	44.1%	32'262	52.4%
dont Suisses	5'000	59.5%	81'980	57.1%
dont nés en Suisse	4'033	80.7%	64'366	78.5%

Aperçu 1980	Quartier 5		Lausanne	
Habitants	7'792	100.0%	128'571	100.0%
dont étrangers	1'525	19.6%	30'217	23.5%
dont permis C	913	59.9%	20'370	67.4%
dont Suisses	6'267	80.4%	98'354	76.5%

Ménages 2016	Quartier 5		Lausanne	
1 personne	2'068	48.6%	34'027	47.8%
2 personnes	1'216	28.6%	19'326	27.2%
3 personnes	507	11.9%	8'674	12.2%
4 personnes	340	8.0%	6'361	8.9%
5 personnes et plus	124	2.9%	2'787	3.9%
Total	4'255	100.0%	71'175	100.0%

Le quartier 5 – Montriond / Cour recense une part de ressortissants étrangers inférieure à la moyenne lausannoise. Ceux nés en Suisse ou au bénéfice d'un permis C sont proportionnellement peu représentés.

Bien que moins vigoureuse, l'évolution démographique du quartier est comparable à celle de l'ensemble de la ville. Les habitants d'origine étrangère comptent une part significative d'actifs des deux sexes, âgés de 20 à 40 ans, alors que le profil démographique des Suisses est plus âgé.

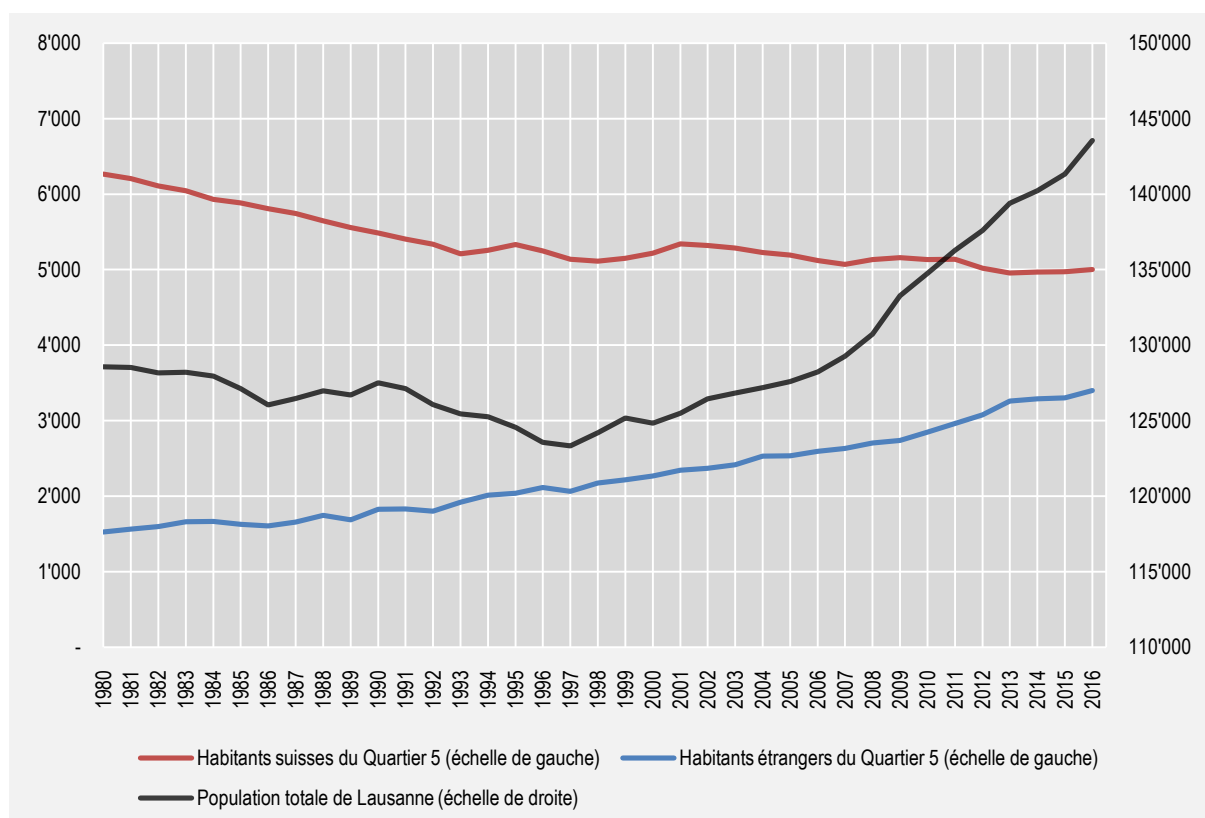
Le quartier des années 1980 était caractérisé par une faible présence de la population étrangère, même s'il comptait déjà une plus grande diversité de nationalités que la plupart des quartiers lausannois. Les ressortissants étrangers provenaient principalement du bassin méditerranéen (Italie, France et Espagne). Aujourd'hui, le quartier a gardé des caractéristiques finalement analogues, connaissant toutefois une augmentation du pourcentage de ressortissants étrangers ainsi qu'un élargissement de l'éventail des nationalités.

### Sources

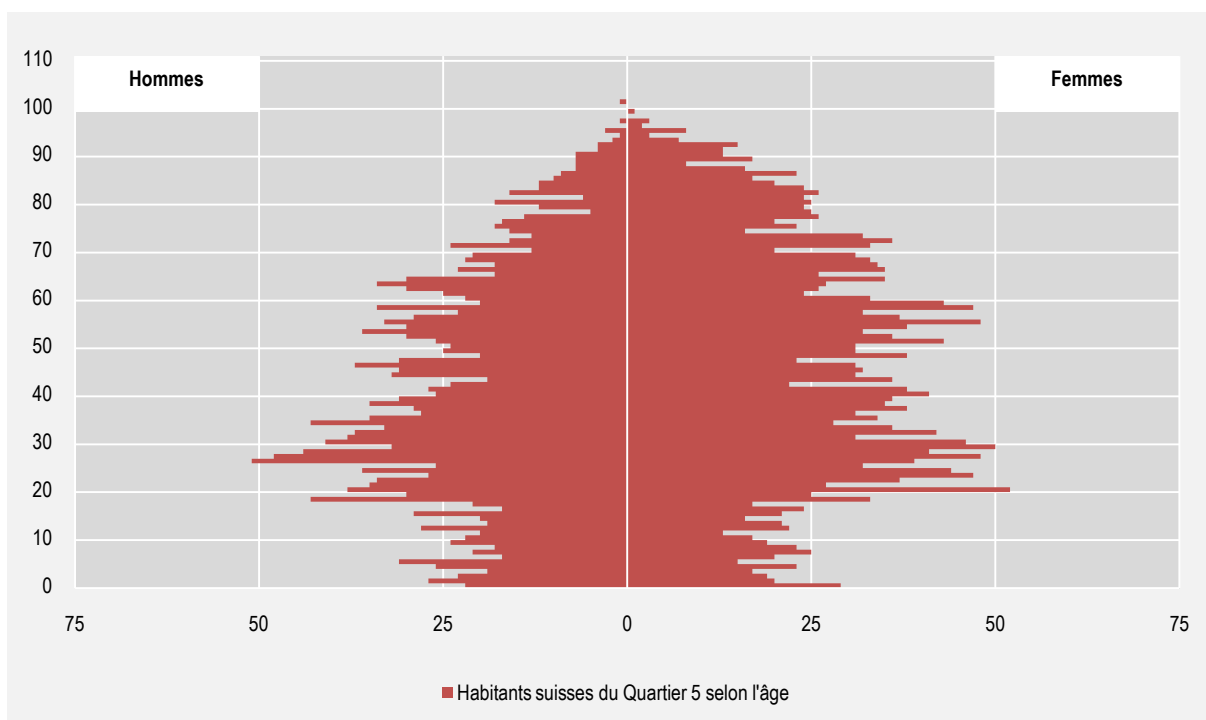
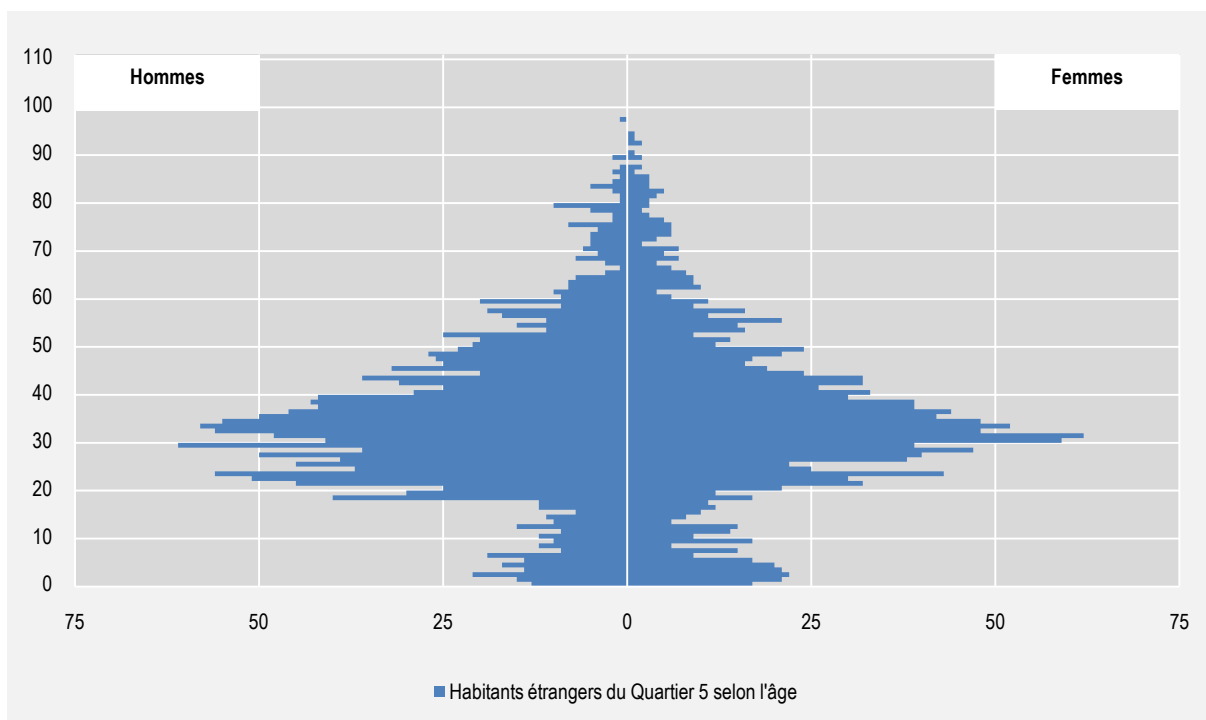
Ville de Lausanne  
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

[www.lausanne.ch/statistique](http://www.lausanne.ch/statistique)  
[www.lausanne.ch/bli](http://www.lausanne.ch/bli)

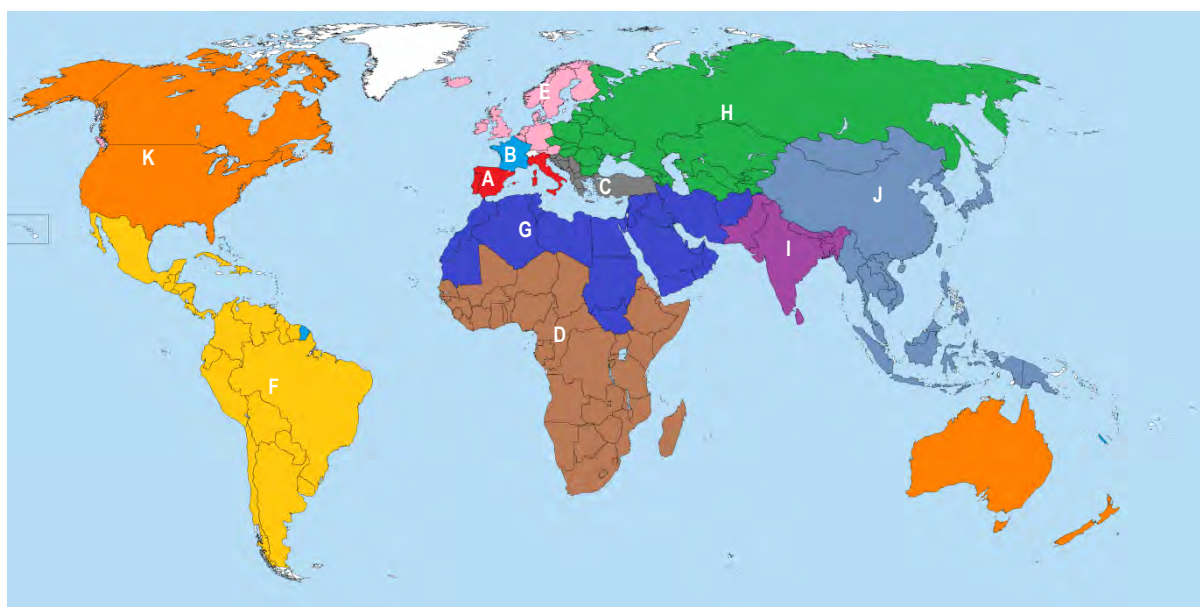
Le total du pourcentage peut différer de 100 à cause de valeurs arrondies.



Etat civil 2016	Quartier 5 - Etrangers		Quartier 5 - Suisses		Lausanne	
Célibataires	1'933	56.9%	2'587	51.7%	76'936	53.6%
Mariés	1'120	32.9%	1'453	29.1%	43'519	30.3%
En partenariat	15	0.4%	13	0.3%	421	0.3%
Divorcés, séparés	288	8.5%	638	12.8%	16'899	11.8%
Veufs	44	1.3%	309	6.2%	5'786	4.0%
Total	3'400	100.0%	5'000	100.0%	143'561	100.0%



Groupes de pays 2016	Quartier 5		Lausanne	
A Europe du Sud-Ouest	1'017	29.9%	21'680	35.2%
B France	734	21.6%	11'440	18.6%
C Europe du Sud-Est	290	8.5%	6'738	10.9%
D Afrique subsaharienne	143	4.2%	4'107	6.7%
E Europe du Nord	336	9.9%	4'009	6.5%
F Amérique latine	167	4.9%	3'178	5.2%
G Afrique du Nord et Moyen-Orient	223	6.6%	3'230	5.2%
H Europe de l'Est et Asie centrale	236	6.9%	2'591	4.2%
I Sous-continent indien	44	1.3%	1'451	2.4%
J Asie de l'Est et Sud-Est	114	3.4%	1'751	2.8%
K Amérique du Nord et Océanie	93	2.7%	1'319	2.1%
Total (y c. apatrides et inconnus)	3'400	100.0%	61'581	100.0%


**Habitants du Quartier 5 par groupes de pays 2016**

Sexe	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Homme	547	54%	416	57%	140	48%	93	65%	179	53%	72	43%	1'800	53%	2'273	45%
Femme	470	46%	318	43%	150	52%	50	35%	157	47%	95	57%	1'600	47%	2'727	55%

Âges	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 20 ans	156	15%	127	17%	71	24%	34	24%	45	13%	19	11%	581	17%	896	18%
20 à 39 ans	393	39%	407	55%	139	48%	82	57%	185	55%	105	63%	1'726	51%	1'495	30%
40 à 64 ans	358	35%	159	22%	74	26%	26	18%	80	24%	43	26%	900	26%	1'553	31%
65 ans et +	110	11%	41	6%	6	2%	1	1%	26	8%	0	0%	193	6%	1'056	21%

Total	1'017	100%	734	100%	290	100%	143	100%	336	100%	167	100%	3'400	100%	5'000	100%
-------	-------	------	-----	------	-----	------	-----	------	-----	------	-----	------	-------	------	-------	------

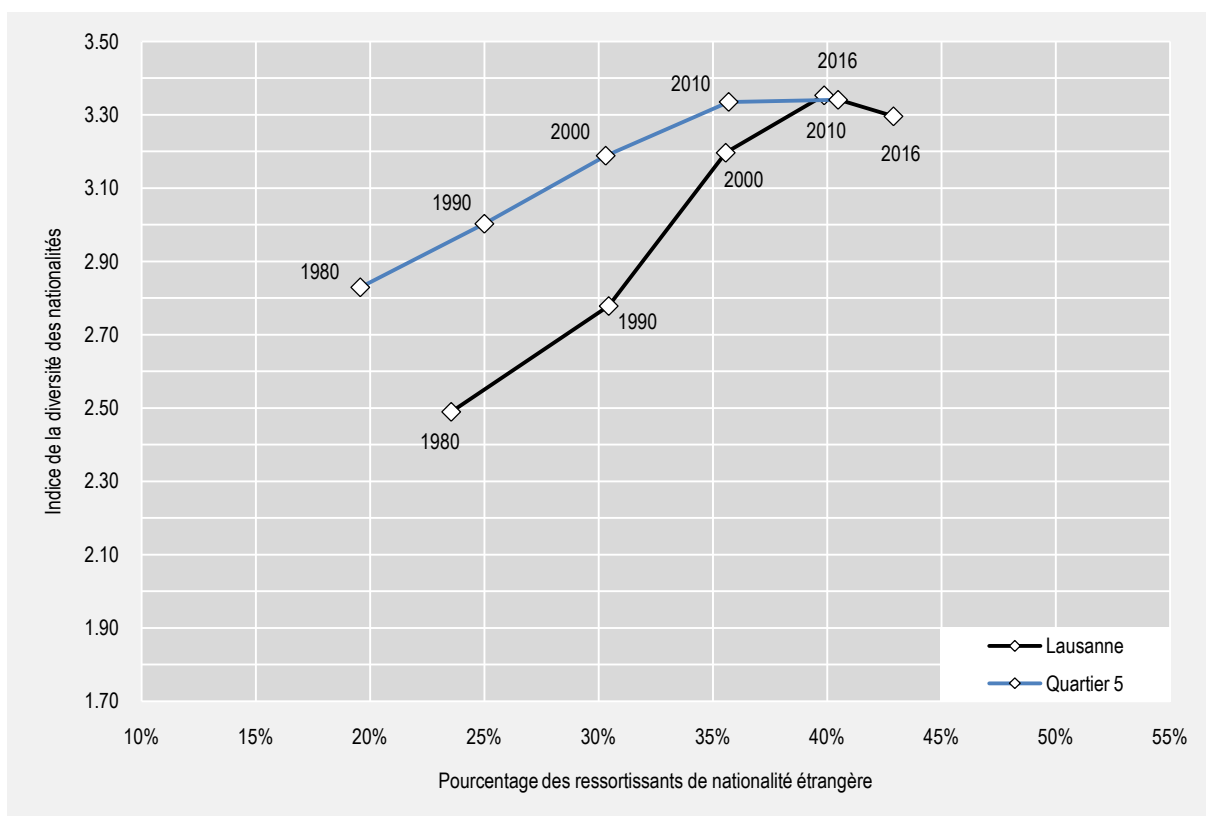
**Habitants du Quartier 5 par groupes de pays 2016**

Lieu de naissance	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
En Suisse	211	21%	68	9%	62	21%	14	10%	50	15%	4	2%	461	14%	4'033	81%
A l'étranger	806	79%	666	91%	228	79%	129	90%	286	85%	163	98%	2'939	86%	967	19%

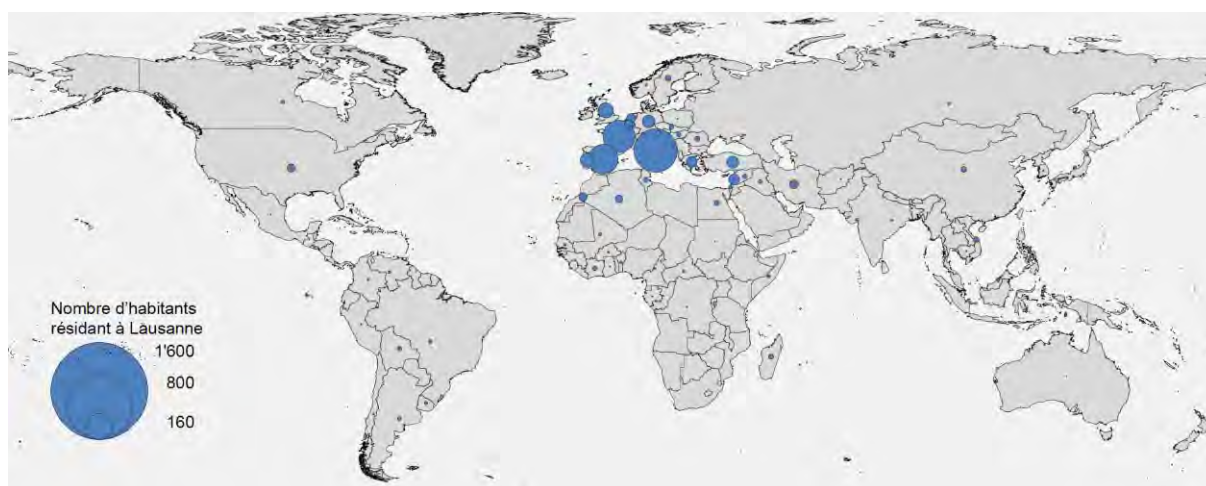
Durée de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 1 an	132	13%	175	24%	51	18%	33	23%	88	26%	35	21%	744	22%	292	6%
1 à 4 ans	307	30%	312	43%	96	33%	62	43%	123	37%	77	46%	1'264	37%	784	16%
5 à 9 ans	151	15%	105	14%	51	18%	29	20%	59	18%	37	22%	536	16%	713	14%
10 ans et +	427	42%	142	19%	92	32%	19	13%	66	20%	18	11%	856	25%	3'211	64%

Permis de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Permis C	641	63%	307	42%	156	54%	27	19%	167	50%	45	27%	1'501	44%	-	-
Permis B	335	33%	385	52%	87	30%	65	45%	137	41%	104	62%	1'500	44%	-	-
Auto. de courte durée	19	2%	17	2%	30	10%	8	6%	21	6%	17	10%	213	6%	-	-
Requérant, en attente	22	2%	25	3%	17	6%	43	30%	11	3%	1	1%	186	5%	-	-
<b>Total</b>	<b>1'017</b>	<b>100%</b>	<b>734</b>	<b>100%</b>	<b>290</b>	<b>100%</b>	<b>143</b>	<b>100%</b>	<b>336</b>	<b>100%</b>	<b>167</b>	<b>100%</b>	<b>3'400</b>	<b>100%</b>	<b>5'000</b>	<b>100%</b>

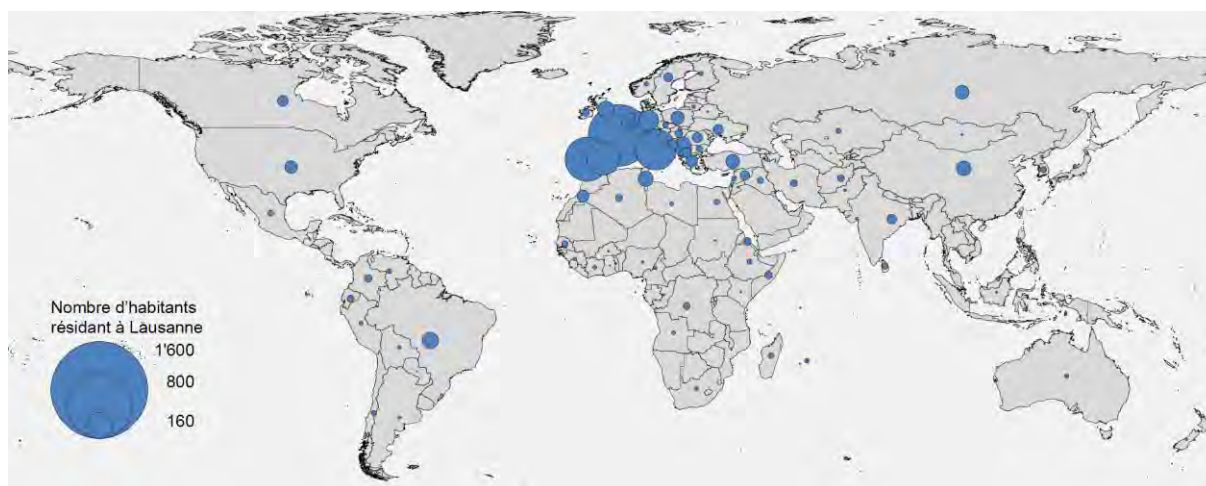
**Indice de diversité des nationalités.** L'indice est calculé à l'aide de la formule de Shannon,  $H' = -\sum_{i=1}^S p_i \ln p_i$ , où S est le nombre de nationalités et  $p_i$  la fréquence relative de la  $i^{\text{ème}}$  nationalité. Plus l'indice est élevé, plus la diversité des nationalités recensées est forte.



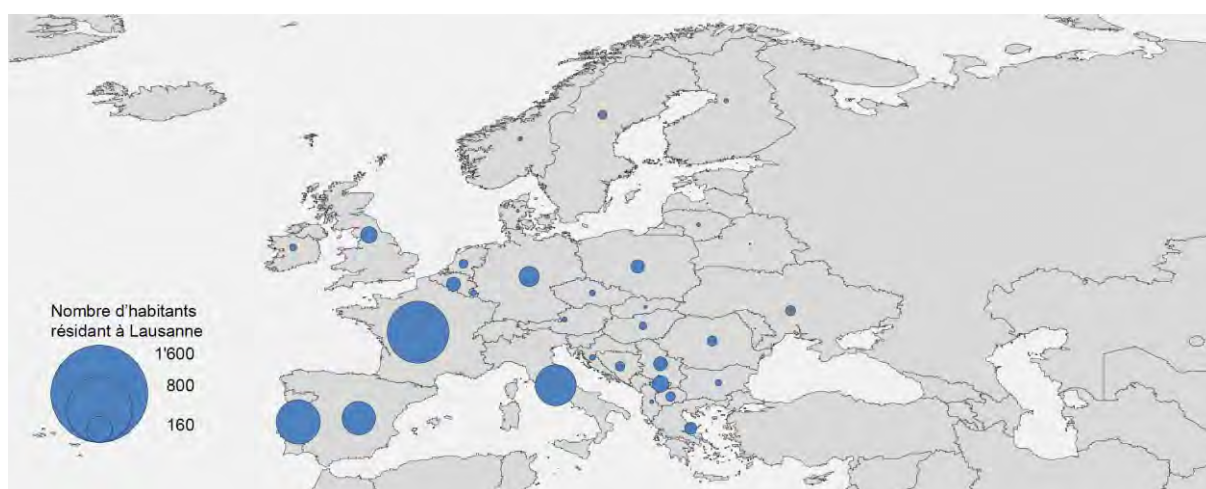




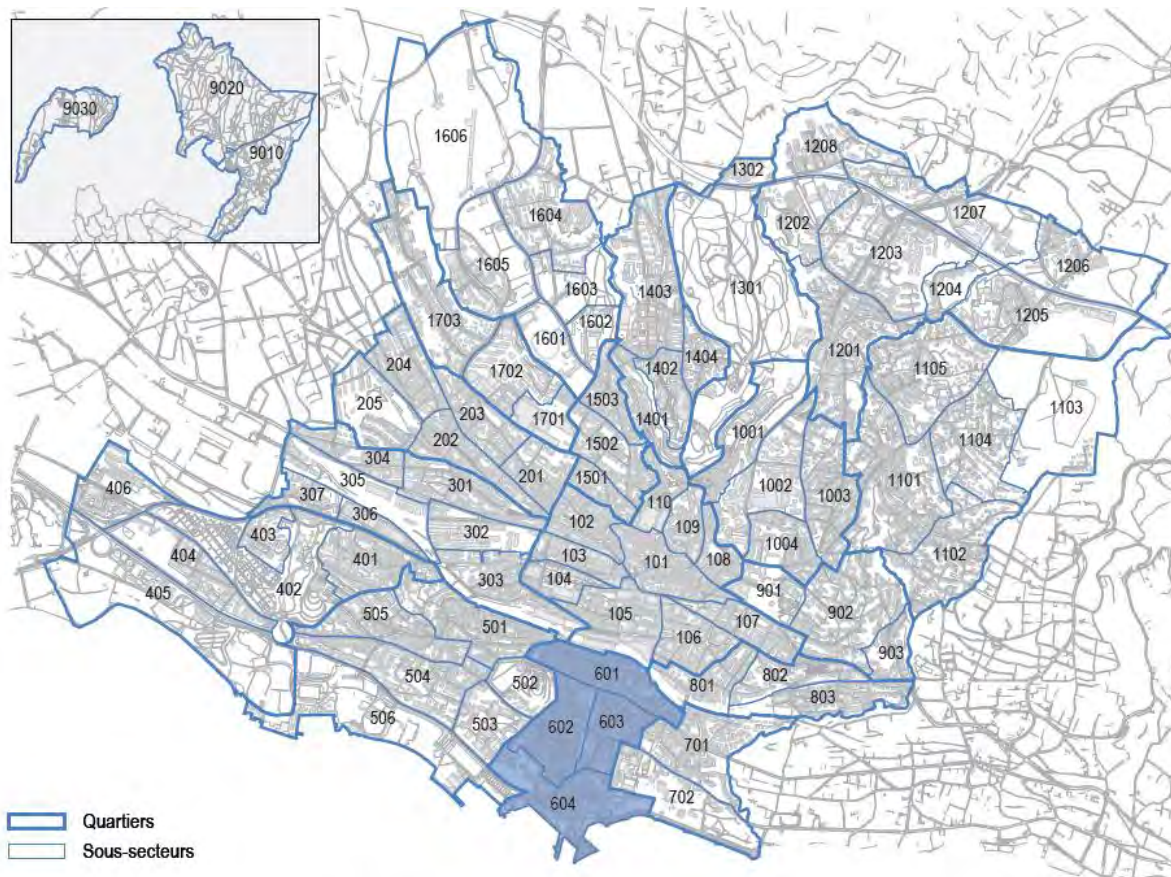
Nationalités recensées au sein du Quartier 5 – Montriond / Cour, 1980



Nationalités recensées au sein du Quartier 5 – Montriond / Cour, 2016



Nationalités recensées au sein du Quartier 5 – Montriond / Cour, zoom Europe, 2016



- |  |  |   |   |
|--|--|---|---|
| 1 - Centre<br>101 - Rue Centrale<br>102 - Chauderon<br>103 - Florin<br>104 - Montbenon<br>105 - Gare/Petit-Chêne<br>106 - Georgette<br>107 - Avant-Poste<br>108 - Marterey<br>109 - Cité<br>110 - Riponne/Tunnel | 4 - Montoie/Bourdonnette<br>401 - Montoie<br>402 - Vallée de la Jeunesse<br>403 - Pyramides<br>404 - Prés-de-Vidy<br>405 - Bourget<br>406 - Bourdonnette | 9 - Mousquines/Bellevue<br>901 - Mon-Repos<br>902 - Av. Secrétan<br>903 - Ch. de la Vuachère  | 14 - Borde/Bellevaux<br>1401 - Borde<br>1402 - Rouvraie<br>1403 - Bellevaux<br>1404 - Rte du Signal   |
| 2 - Maupas/Valency<br>201 - Maupas<br>202 - Av. d'Echallens<br>203 - Montélan<br>204 - Chablière<br>205 - Valency  | 5 - Montriond/Cour<br>501 - Marc-Dufour<br>502 - Milan<br>503 - Les Cèdres<br>504 - Cour<br>505 - Mont-d'Or<br>506 - Bellerive                           | 10 - Vallon/Béthusy<br>1001 - Le Vallon<br>1002 - Hôpitaux<br>1003 - Victor-Ruffly<br>1004 - Béthusy  | 15 - Vinet/Pontaise<br>1501 - Pré-du-Marché<br>1502 - Valentin<br>1503 - Pontaise   |
| 3 - Sébeillon/Malley<br>301 - Rue de Morges<br>302 - Rue de Sébeillon<br>303 - Tivoli<br>304 - Prélaz<br>305 - Gare de Sébeillon<br>306 - Av. de Provence<br>307 - Malley  | 6 - Sous-Gare/Ouchy<br>601 - Grancy<br>602 - Harpe<br>603 - Av. d'Ouchy<br>604 - Ouchy   | 11 - Chailly/Rovèrèaz<br>1101 - Chailly<br>1102 - Plaisance<br>1103 - Bois de Rovèrèaz<br>1104 - Craivavers<br>1105 - Devin   | 16 - Bossons/Blécherette<br>1601 - Stade<br>1602 - Ancien-Stand<br>1603 - Bois-Mermel<br>1604 - Bois-Gentil<br>1605 - Bossons<br>1606 - Blécherette |
|  | 7 - Montchoisi<br>701 - Montchoisi<br>702 - Elysée   | 12 - Sallaz/Vennes/Séchaud<br>1201 - La Sallaz<br>1202 - Vennes<br>1203 - Rte de Bernè<br>1204 - Valmont<br>1205 - Grangette<br>1206 - Praz-Séchaud<br>1207 - Ch. des Roches<br>1208 - Grand-Vennes | 17 - Beaulieu/Grey/Boisy<br>1701 - Beaulieu<br>1702 - Bergières<br>1703 - Pierrefleur   |
|  | 8 - Florimont/Chissiez<br>801 - Florimont<br>802 - Av. Rambert<br>803 - Chissiez   | 13 - Sauvabelin<br>1301 - Sauvabelin<br>1302 - Pré-Fleur  | 90 - Zones foraines<br>9010 - Les Râpes<br>9020 - Montheron<br>9030 - Vernand   |

## Démographie et population étrangère

## Quartier 6 – Sous-Gare / Ouchy

Aperçu 2016	Quartier 6		Lausanne	
Habitants	10'944	100.0%	143'561	100.0%
dont étrangers	4'203	38.4%	61'581	42.9%
dont nés en Suisse	553	13.2%	10'187	16.5%
dont permis C	2'092	49.8%	32'262	52.4%
dont Suisses	6'741	61.6%	81'980	57.1%
dont nés en Suisse	5'380	79.8%	64'366	78.5%

Aperçu 1980	Quartier 6		Lausanne	
Habitants	11'452	100.0%	128'571	100.0%
dont étrangers	2'681	23.4%	30'217	23.5%
dont permis C	1'820	67.9%	20'370	67.4%
dont Suisses	8'771	76.6%	98'354	76.5%

Ménages 2016	Quartier 6		Lausanne	
1 personne	3'182	53.4%	34'027	47.8%
2 personnes	1'556	26.1%	19'326	27.2%
3 personnes	638	10.7%	8'674	12.2%
4 personnes	458	7.7%	6'361	8.9%
5 personnes et plus	130	2.2%	2'787	3.9%
Total	5'964	100.0%	71'175	100.0%

Le quartier 6 – Sous-Gare / Ouchy se différencie de l'ensemble de la ville en dénombant une part comparativement moins élevée d'habitants étrangers. Le constat est similaire pour le pourcentage d'étrangers nés en Suisse ou au bénéfice d'un permis C.

Ce quartier a accusé le plus fort recul démographique observé à Lausanne durant la période sous revue. Depuis les années 1980, de nombreux résidents suisses ont quitté le quartier et l'arrivée des ressortissants de l'étranger n'a pas été suffisante pour en compenser la perte démographique. Malgré la reprise de la croissance constatée depuis 2006, le quartier n'a pas encore retrouvé le niveau de population de 1980.

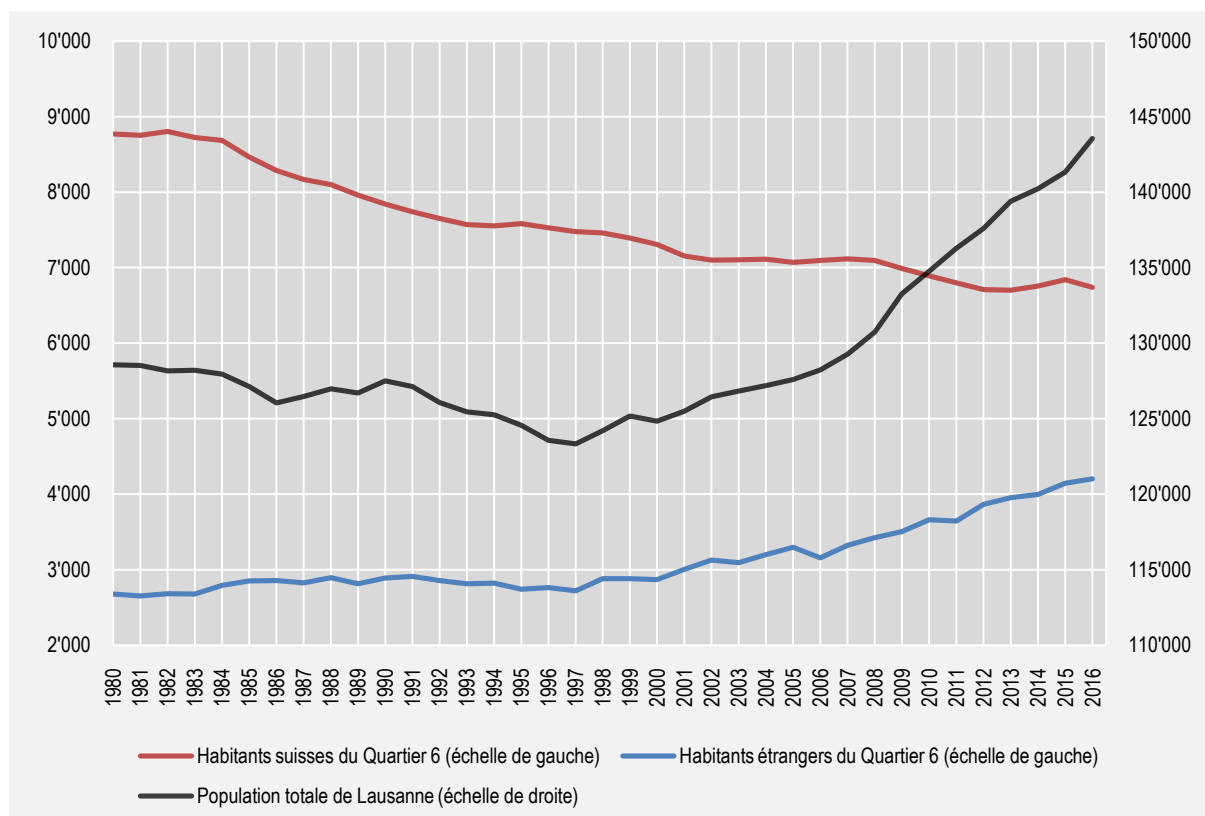
En 1980, le quartier était représentatif de la moyenne lausannoise en matière de diversité et de proportion de la population étrangère. Les ressortissants italiens étaient fortement présents, mais dans une moindre mesure que les Portugais et les Français. Aujourd'hui, le quartier accueille un spectre de nationalités moins large que la moyenne lausannoise.

### Sources

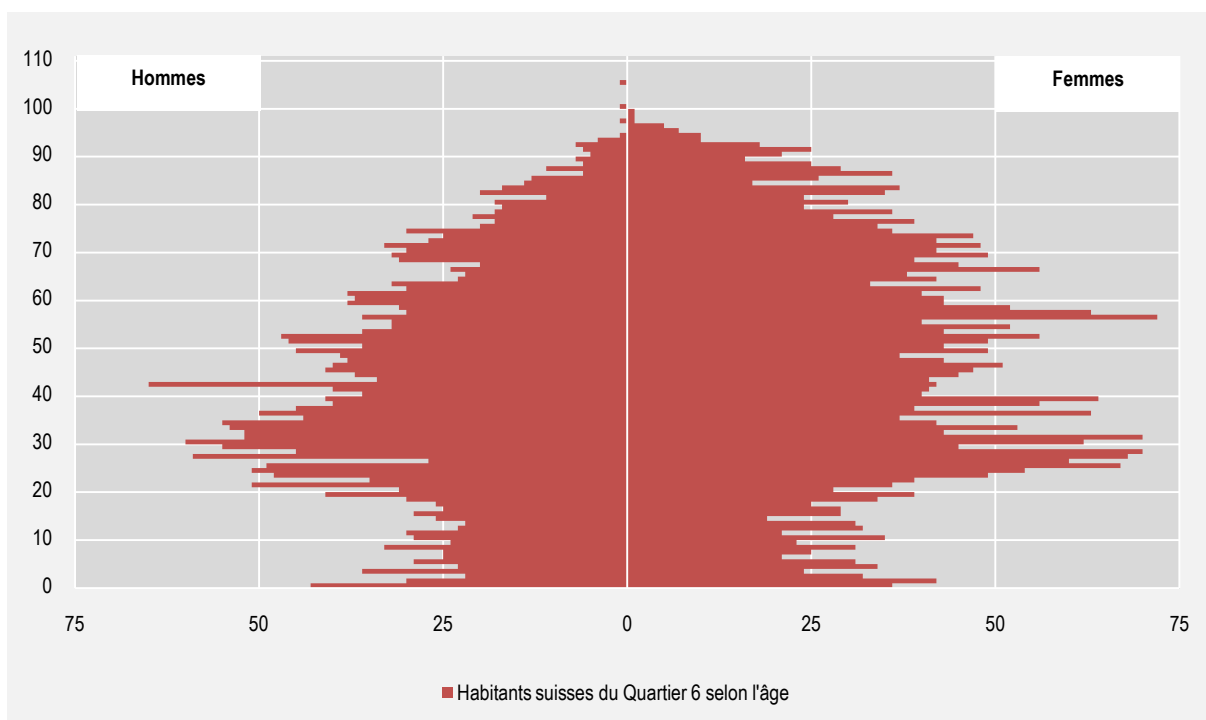
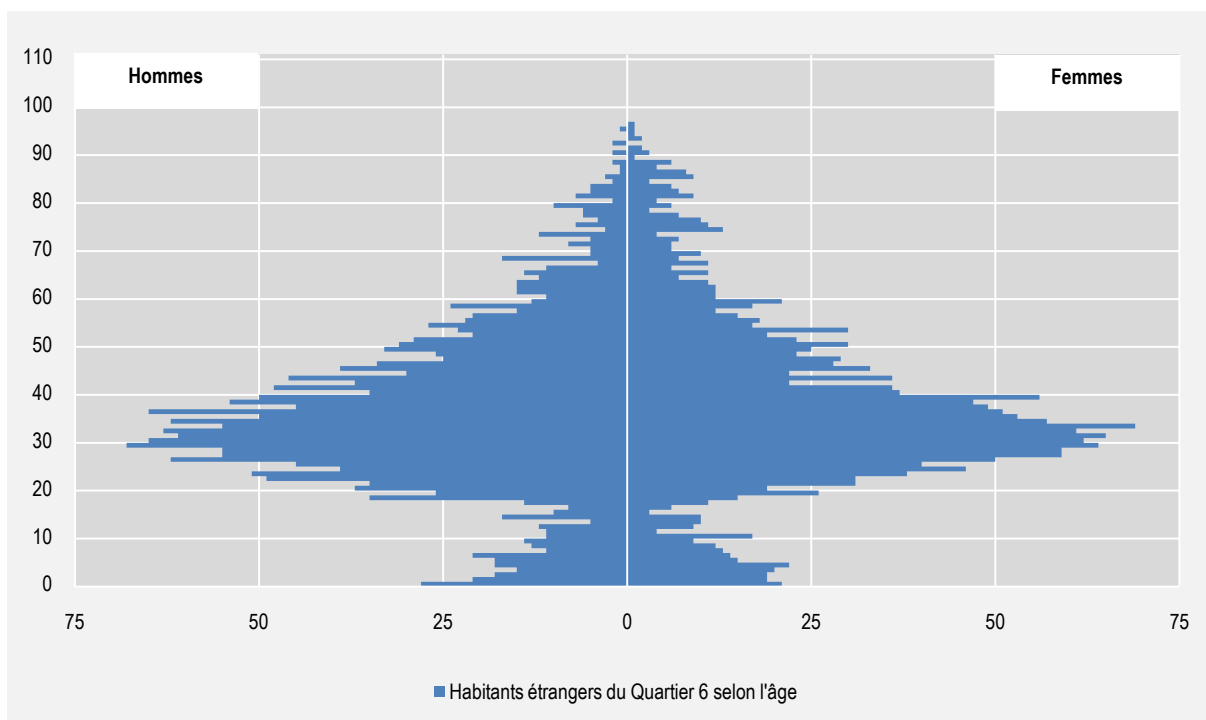
Ville de Lausanne  
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

[www.lausanne.ch/statistique](http://www.lausanne.ch/statistique)  
[www.lausanne.ch/bli](http://www.lausanne.ch/bli)

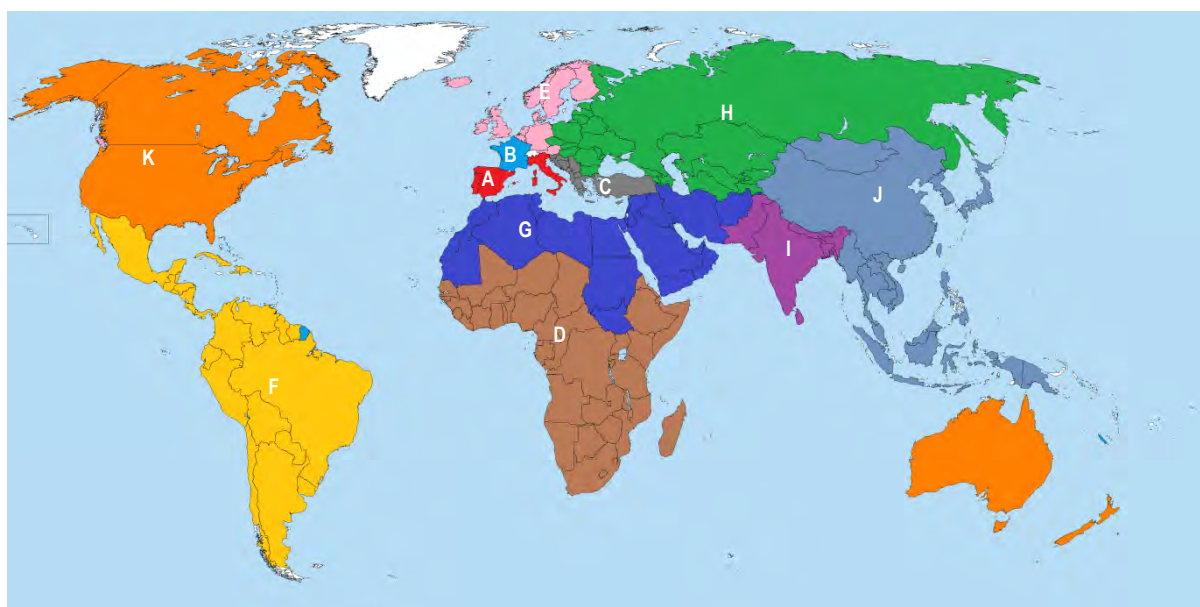
Le total du pourcentage peut différer de 100 à cause de valeurs arrondies.



Etat civil 2016	Quartier 6 - Etrangers		Quartier 6 - Suisses		Lausanne	
Célibataires	2'364	56.2%	3'558	52.8%	76'936	53.6%
Mariés	1'346	32.0%	1'782	26.4%	43'519	30.3%
En partenariat	3	0.1%	13	0.2%	421	0.3%
Divorcés, séparés	407	9.7%	949	14.1%	16'899	11.8%
Veufs	83	2.0%	439	6.5%	5'786	4.0%
<b>Total</b>	<b>4'203</b>	<b>100.0%</b>	<b>6'741</b>	<b>100.0%</b>	<b>143'561</b>	<b>100.0%</b>



Groupes de pays 2016	Quartier 6		Lausanne	
A Europe du Sud-Ouest	1'286	30.6%	21'680	35.2%
B France	1'235	29.4%	11'440	18.6%
C Europe du Sud-Est	218	5.2%	6'738	10.9%
D Afrique subsaharienne	121	2.9%	4'107	6.7%
E Europe du Nord	442	10.5%	4'009	6.5%
F Amérique latine	151	3.6%	3'178	5.2%
G Afrique du Nord et Moyen-Orient	177	4.2%	3'230	5.2%
H Europe de l'Est et Asie centrale	255	6.1%	2'591	4.2%
I Sous-continent indien	49	1.2%	1'451	2.4%
J Asie de l'Est et Sud-Est	125	3.0%	1'751	2.8%
K Amérique du Nord et Océanie	142	3.4%	1'319	2.1%
Total (y c. apatrides et inconnus)	4'203	100.0%	61'581	100.0%


**Habitants du Quartier 6 par groupes de pays 2016**

Sexe	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Homme	685	53%	696	56%	112	51%	70	58%	235	53%	58	38%	2'189	52%	2'971	44%
Femme	601	47%	539	44%	106	49%	51	42%	207	47%	93	62%	2'014	48%	3'770	56%

Âges	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 20 ans	168	13%	207	17%	38	17%	16	13%	63	14%	15	10%	601	14%	1'164	17%
20 à 39 ans	481	37%	683	55%	115	53%	65	54%	206	47%	75	50%	2'073	49%	1'989	30%
40 à 64 ans	458	36%	273	22%	53	24%	40	33%	126	29%	53	35%	1'194	28%	2'094	31%
65 ans et +	179	14%	72	6%	12	6%	0	0%	47	11%	8	5%	335	8%	1'494	22%

Total	1'286	100%	1'235	100%	218	100%	121	100%	442	100%	151	100%	4'203	100%	6'741	100%
-------	-------	------	-------	------	-----	------	-----	------	-----	------	-----	------	-------	------	-------	------

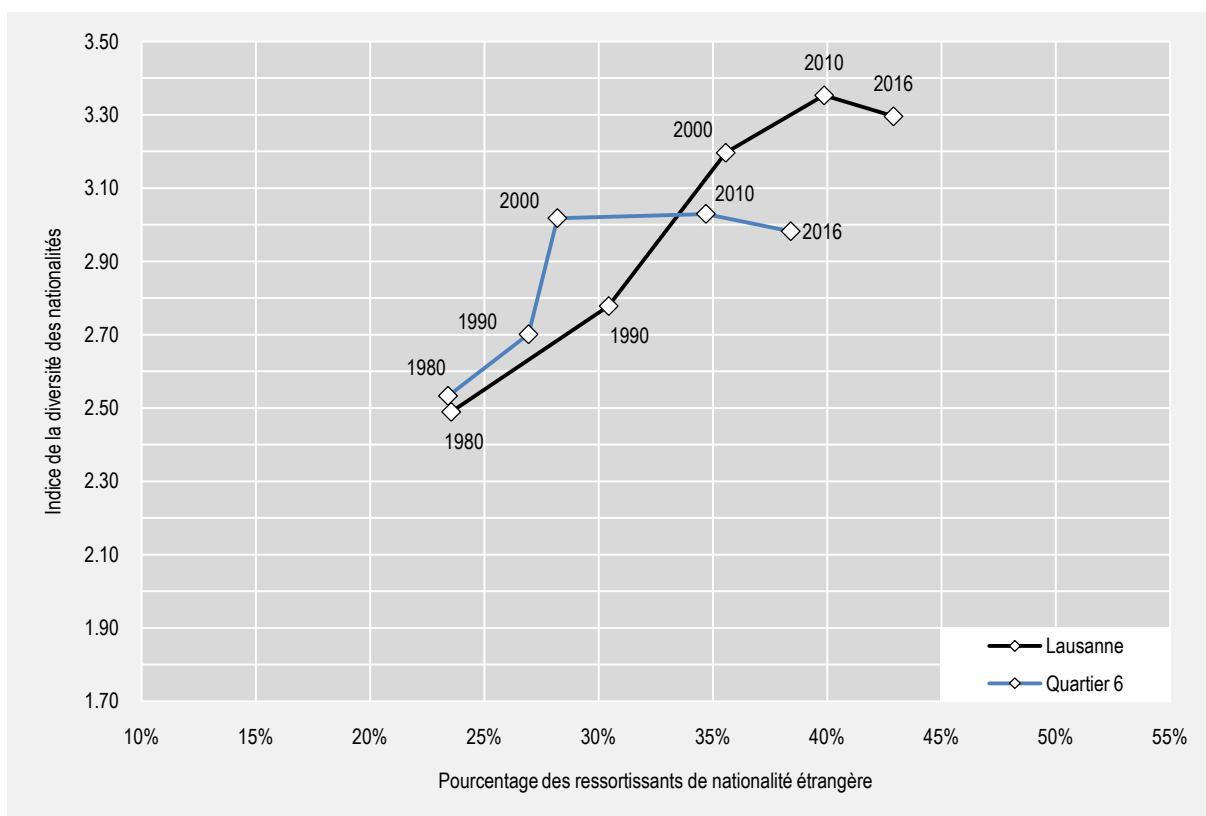
**Habitants du Quartier 6 par groupes de pays 2016**

Lieu de naissance	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
En Suisse	273	21%	133	11%	32	15%	8	7%	57	13%	11	7%	553	13%	5'380	80%
A l'étranger	1'013	79%	1'102	89%	186	85%	113	93%	385	87%	140	93%	3'650	87%	1'361	20%

Durée de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 1 an	159	12%	259	21%	36	17%	26	21%	73	17%	22	15%	755	18%	371	6%
1 à 4 ans	374	29%	522	42%	63	29%	38	31%	162	37%	52	34%	1'519	36%	1'166	17%
5 à 9 ans	175	14%	248	20%	59	27%	23	19%	101	23%	42	28%	803	19%	925	14%
10 ans et +	578	45%	206	17%	60	28%	34	28%	106	24%	35	23%	1'126	27%	4'279	63%

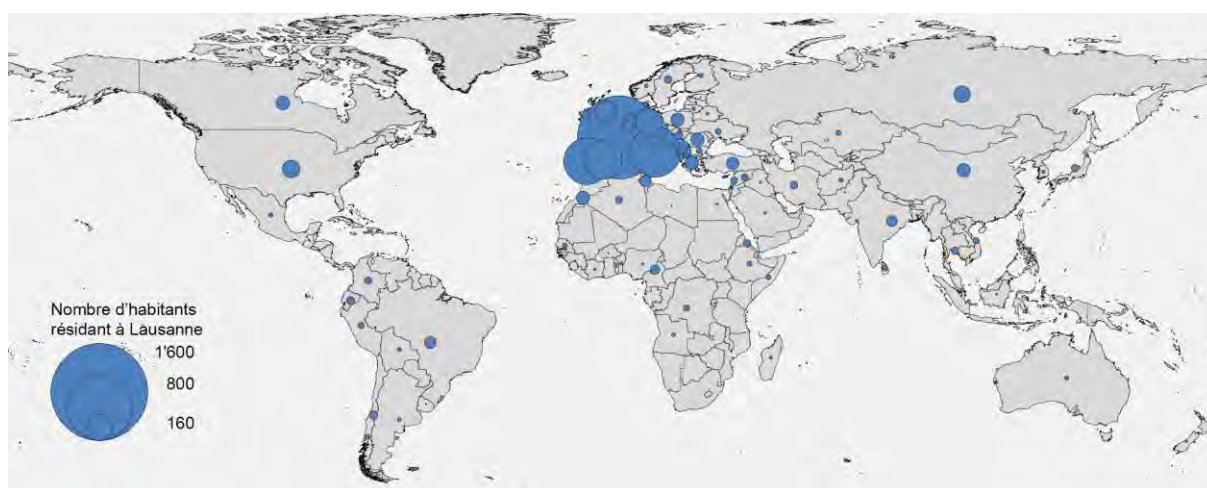
Permis de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Permis C	857	67%	558	45%	103	47%	35	29%	256	58%	66	44%	2'092	50%	-	-
Permis B	394	31%	613	50%	96	44%	54	45%	156	35%	74	49%	1'811	43%	-	-
Auto. de courte durée	19	1%	28	2%	12	6%	4	3%	16	4%	7	5%	141	3%	-	-
Requérant, en attente	16	1%	36	3%	7	3%	28	23%	14	3%	4	3%	159	4%	-	-
<b>Total</b>	<b>1'286</b>	<b>100%</b>	<b>1'235</b>	<b>100%</b>	<b>218</b>	<b>100%</b>	<b>121</b>	<b>100%</b>	<b>442</b>	<b>100%</b>	<b>151</b>	<b>100%</b>	<b>4'203</b>	<b>100%</b>	<b>6'741</b>	<b>100%</b>

**Indice de diversité des nationalités.** L'indice est calculé à l'aide de la formule de Shannon,  $H' = -\sum_{i=1}^S p_i \ln p_i$ , où S est le nombre de nationalités et  $p_i$  la fréquence relative de la  $i^{\text{ème}}$  nationalité. Plus l'indice est élevé, plus la diversité des nationalités recensées est forte.

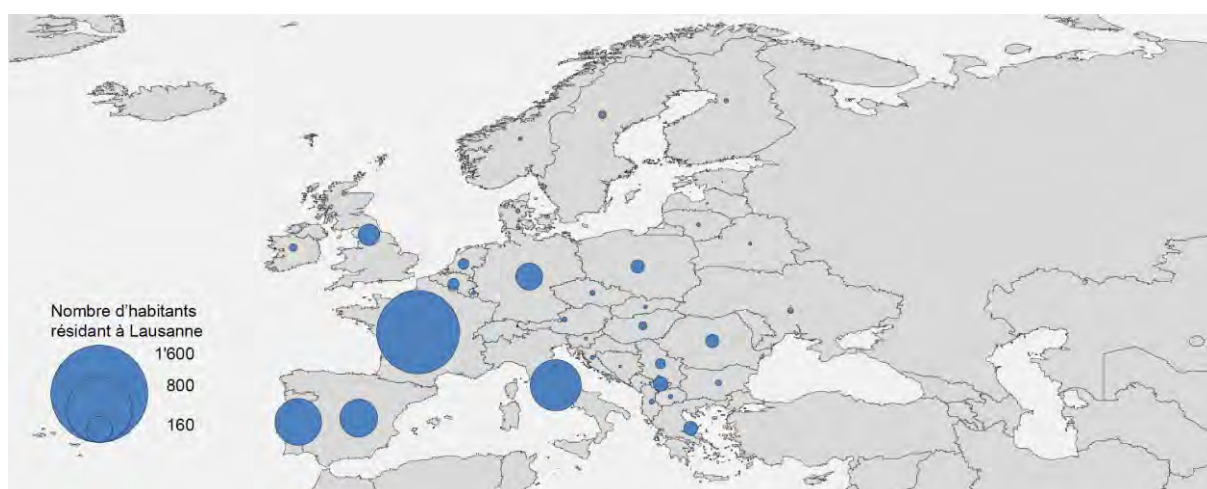




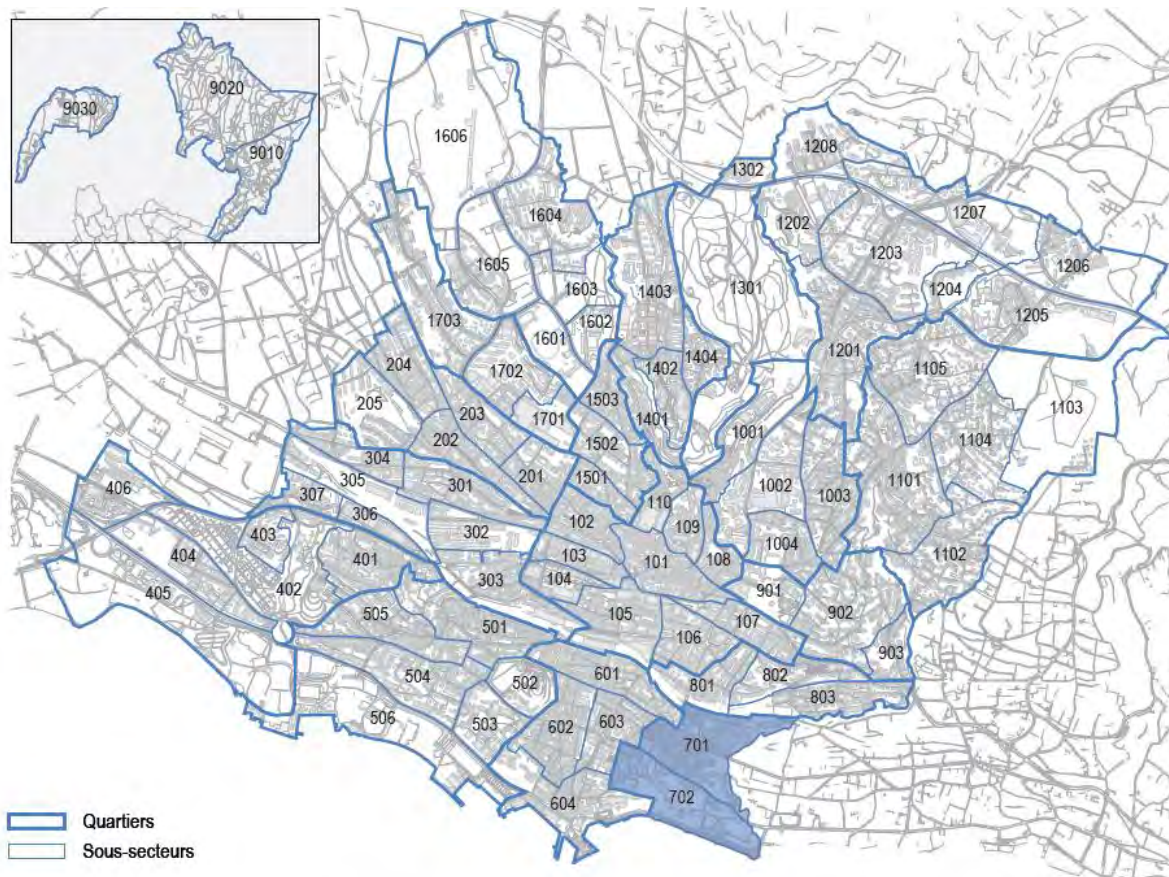
Nationalités recensées au sein du Quartier 6 – Sous-Gare / Ouchy, 1980



Nationalités recensées au sein du Quartier 6 – Sous-Gare / Ouchy, 2016



Nationalités recensées au sein du Quartier 6 – Sous-Gare / Ouchy, zoom Europe, 2016



1 - Centre	4 - Montoie/Bourdonnette	9 - Mousquines/Bellevue	14 - Borde/Bellevaux
101 - Rue Centrale	401 - Montoie	901 - Mon-Repos	1401 - Borde
102 - Chauderon	402 - Vallée de la Jeunesse	902 - Av. Secrétan	1402 - Rouvraie
103 - Florin	403 - Pyramides	903 - Ch. de la Vuachère	1403 - Bellevaux
104 - Montbenon	404 - Prés-de-Vidy		1404 - Rte du Signal
105 - Gare/Petit-Chêne	405 - Bourget	10 - Vallon/Béthusy	
106 - Georgette	406 - Bourdonnette	1001 - Le Vallon	15 - Vinet/Pontaise
107 - Avant-Poste		1002 - Hôpitaux	1501 - Pré-du-Marché
108 - Marterey	5 - Montriond/Cour	1003 - Victor-Ruffy	1502 - Valentin
109 - Cité	501 - Marc-Dufour	1004 - Béthusy	1503 - Pontaise
110 - Riponne/Tunnel	502 - Milan		
	503 - Les Cèdres	11 - Chailly/Rovèrèaz	16 - Bossons/Blécherette
2 - Maupas/Valency	504 - Cour	1101 - Chailly	1601 - Stade
201 - Maupas	505 - Mont-d'Or	1102 - Plaisance	1602 - Ancien-Stand
202 - Av. d'Echallens	506 - Bellerive	1103 - Bois de Rovèrèaz	1603 - Bois-Mermel
203 - Montélan		1104 - Craivavers	1604 - Bois-Gentil
204 - Chablière	6 - Sous-Gare/Ouchy	1105 - Devin	1605 - Bossons
205 - Valency	601 - Grancy		1606 - Blécherette
	602 - Harpe	12 - Sallaz/Vennes/Séchaud	
3 - Sébeillon/Malley	603 - Av. d'Ouchy	1201 - La Sallaz	17 - Beaulieu/Grey/Boisy
301 - Rue de Morges	604 - Ouchy	1202 - Vennes	1701 - Beaulieu
302 - Rue de Sébeillon		1203 - Rte de Bernè	1702 - Bergières
303 - Tivoli	7 - Montchoisi	1204 - Valmont	1703 - Pierrefleur
304 - Prélaz	701 - Montchoisi	1205 - Grangette	
305 - Gare de Sébeillon	702 - Elysée	1206 - Praz-Séchaud	90 - Zones foraines
306 - Av. de Provence		1207 - Ch. des Roches	9010 - Les Râpes
307 - Malley	8 - Florimont/Chissiez	1208 - Grand-Vennes	9020 - Montheron
	801 - Florimont		9030 - Vernand
	802 - Av. Rambert	13 - Sauvabelin	
	803 - Chissiez	1301 - Sauvabelin	
		1302 - Pré-Fleur	

Situation du Quartier 7 – Montchoisi au sein de la ville de Lausanne



## Démographie et population étrangère

## Quartier 7 – Montchoisi

Aperçu 2016	Quartier 7		Lausanne	
Habitants	3'650	100.0%	143'561	100.0%
dont étrangers	1'422	39.0%	61'581	42.9%
dont nés en Suisse	230	16.2%	10'187	16.5%
dont permis C	801	56.3%	32'262	52.4%
dont Suisses	2'228	61.0%	81'980	57.1%
dont nés en Suisse	1'775	79.7%	64'366	78.5%

Aperçu 1980	Quartier 7		Lausanne	
Habitants	4'014	100.0%	128'571	100.0%
dont étrangers	915	22.8%	30'217	23.5%
dont permis C	630	68.9%	20'370	67.4%
dont Suisses	3'099	77.2%	98'354	76.5%

Ménages 2016	Quartier 7		Lausanne	
1 personne	1'148	54.9%	34'027	47.8%
2 personnes	559	26.7%	19'326	27.2%
3 personnes	203	9.7%	8'674	12.2%
4 personnes	137	6.6%	6'361	8.9%
5 personnes et plus	43	2.1%	2'787	3.9%
Total	2'090	100.0%	71'175	100.0%

Le quartier 7 – Montchoisi accueille une population étrangère moins importante par rapport à l'ensemble de la ville. Le quartier se distingue par la part proportionnellement élevée de ressortissants étrangers au bénéfice d'un permis C.

Le quartier a vu ses effectifs diminuer en l'espace d'une trentaine d'années. Malgré l'augmentation du nombre de ressortissants étrangers, il a connu une diminution conséquente de sa population jusqu'au début des années 2000. La tendance s'est ensuite inversée, sans toutefois compenser intégralement la perte démographique.

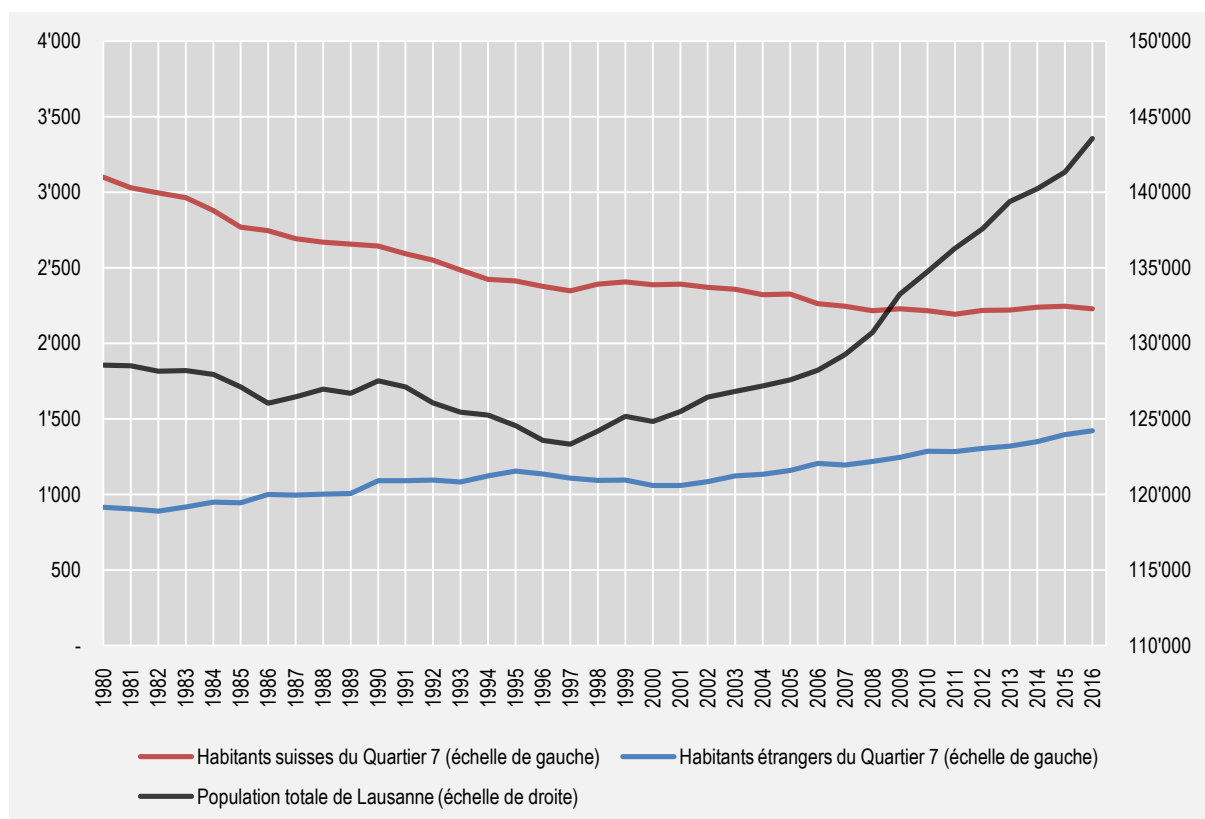
En 1980, le quartier se situait au niveau de la moyenne lausannoise en ce qui concerne la diversité des nationalités, avec une forte représentation des immigrés de l'après-guerre (italiens et, dans une moindre mesure, espagnols). Malgré l'évolution du quartier vers une plus grande diversité de nationalités, il figure aujourd'hui parmi les quartiers recensant un éventail de nationalités moins large que la moyenne lausannoise.

### Sources

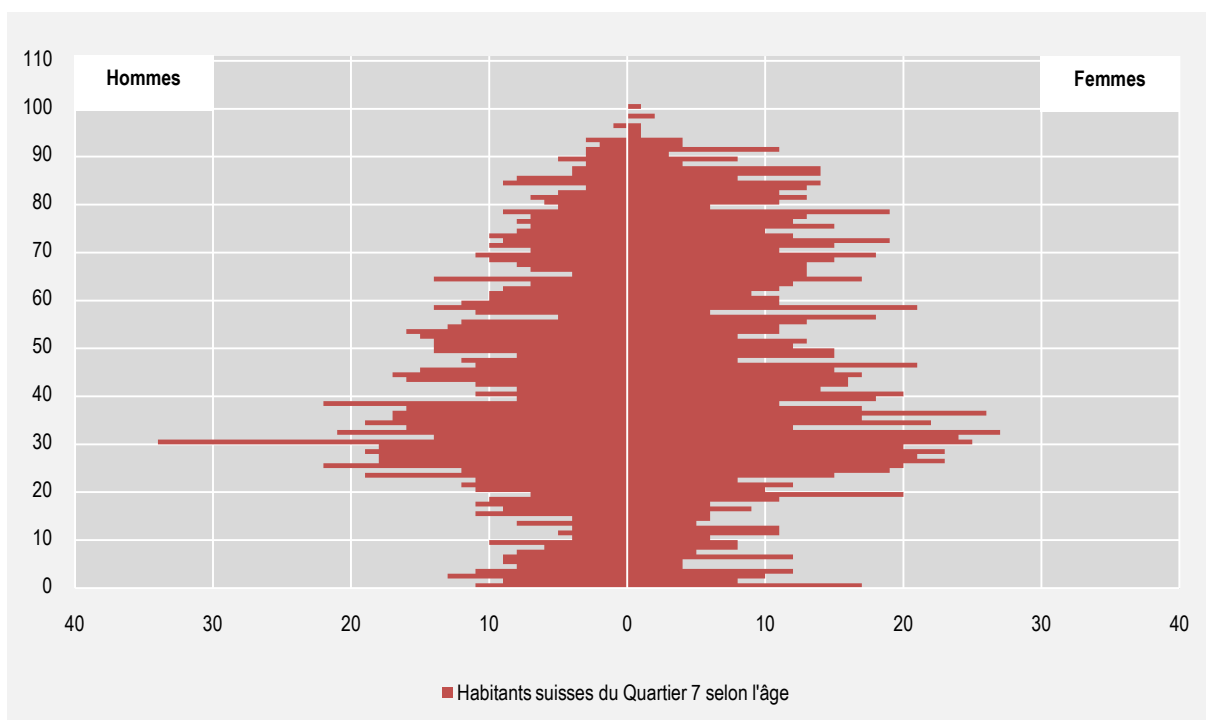
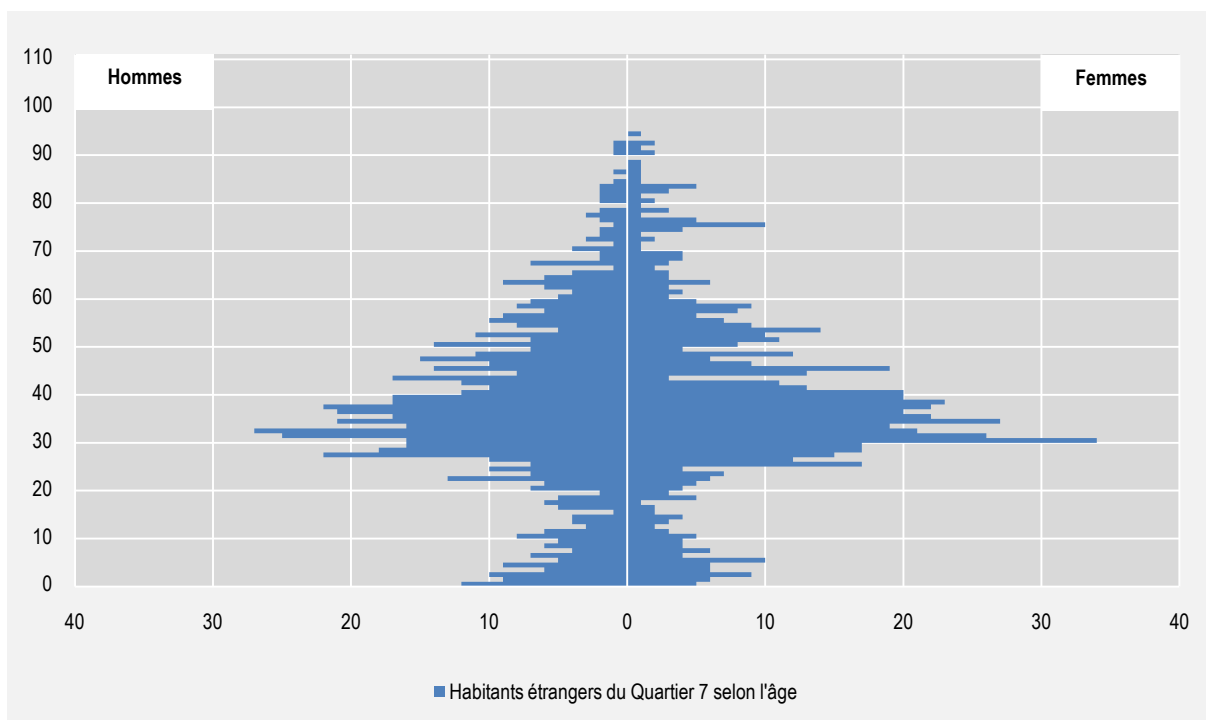
Ville de Lausanne  
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

[www.lausanne.ch/statistique](http://www.lausanne.ch/statistique)  
[www.lausanne.ch/bli](http://www.lausanne.ch/bli)

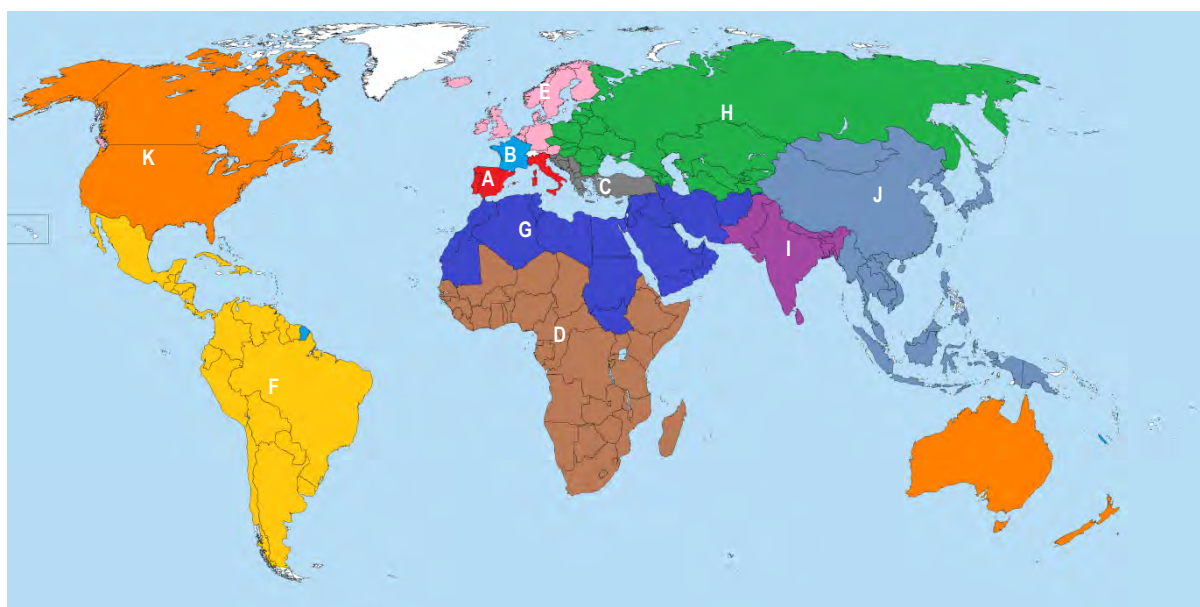
Le total du pourcentage peut différer de 100 à cause de valeurs arrondies.



Etat civil 2016	Quartier 7 - Etrangers		Quartier 7 - Suisses		Lausanne	
Célibataires	760	53.4%	1'199	53.8%	76'936	53.6%
Mariés	485	34.1%	604	27.1%	43'519	30.3%
En partenariat	5	0.4%	7	0.3%	421	0.3%
Divorcés, séparés	148	10.4%	302	13.6%	16'899	11.8%
Veufs	24	1.7%	116	5.2%	5'786	4.0%
<b>Total</b>	<b>1'422</b>	<b>100.0%</b>	<b>2'228</b>	<b>100.0%</b>	<b>143'561</b>	<b>100.0%</b>



Groupes de pays 2016	Quartier 7		Lausanne	
A Europe du Sud-Ouest	537	37.8%	21'680	35.2%
B France	339	23.8%	11'440	18.6%
C Europe du Sud-Est	84	5.9%	6'738	10.9%
D Afrique subsaharienne	53	3.7%	4'107	6.7%
E Europe du Nord	153	10.8%	4'009	6.5%
F Amérique latine	49	3.4%	3'178	5.2%
G Afrique du Nord et Moyen-Orient	61	4.3%	3'230	5.2%
H Europe de l'Est et Asie centrale	59	4.1%	2'591	4.2%
I Sous-continent indien	15	1.1%	1'451	2.4%
J Asie de l'Est et Sud-Est	35	2.5%	1'751	2.8%
K Amérique du Nord et Océanie	37	2.6%	1'319	2.1%
Total (y c. apatrides et inconnus)	1'422	100.0%	61'581	100.0%


**Habitants du Quartier 7 par groupes de pays 2016**

Sexe	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Homme	279	52%	175	52%	42	50%	25	47%	75	49%	19	39%	712	50%	996	45%
Femme	258	48%	164	48%	42	50%	28	53%	78	51%	30	61%	710	50%	1'232	55%

Âges	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 20 ans	75	14%	57	17%	18	21%	8	15%	17	11%	7	14%	207	15%	346	16%
20 à 39 ans	185	34%	172	51%	41	49%	32	60%	87	57%	22	45%	653	46%	714	32%
40 à 64 ans	218	41%	90	27%	25	30%	13	25%	31	20%	15	31%	446	31%	640	29%
65 ans et +	59	11%	20	6%	0	0%	0	0%	18	12%	5	10%	116	8%	528	24%
Total	537	100%	339	100%	84	100%	53	100%	153	100%	49	100%	1'422	100%	2'228	100%

**Habitants du Quartier 7 par groupes de pays 2016**

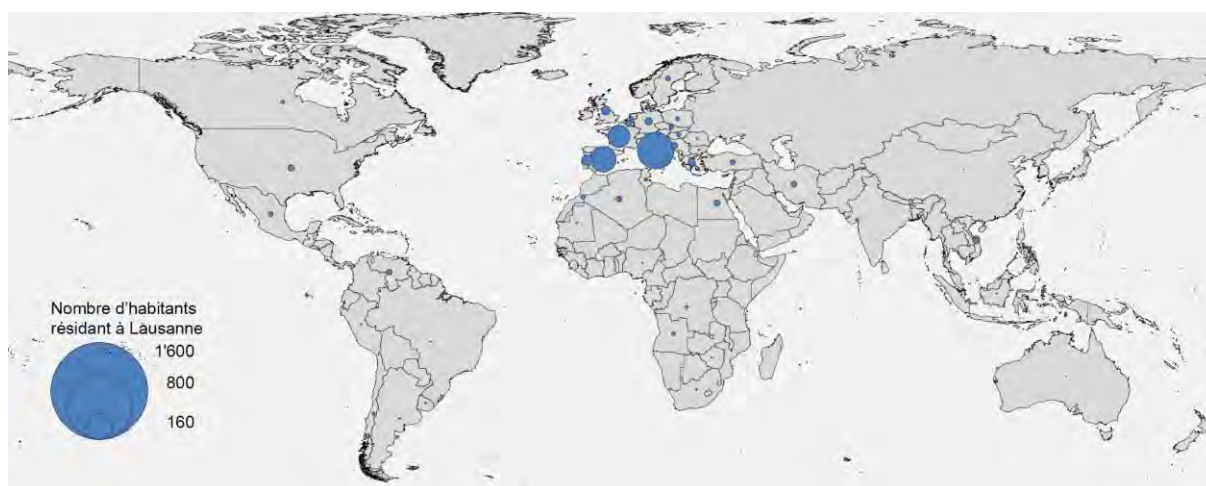
Lieu de naissance	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
En Suisse	134	25%	37	11%	16	19%	5	9%	21	14%	3	6%	230	16%	1'775	80%
A l'étranger	403	75%	302	89%	68	81%	48	91%	132	86%	46	94%	1'192	84%	453	20%

Durée de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 1 an	43	8%	46	14%	14	17%	7	13%	38	25%	6	12%	187	13%	139	6%
1 à 4 ans	146	27%	147	43%	36	43%	10	19%	47	31%	12	24%	474	33%	396	18%
5 à 9 ans	93	17%	71	21%	15	18%	15	28%	38	25%	14	29%	304	21%	293	13%
10 ans et +	255	47%	75	22%	19	23%	21	40%	30	20%	17	35%	457	32%	1'400	63%

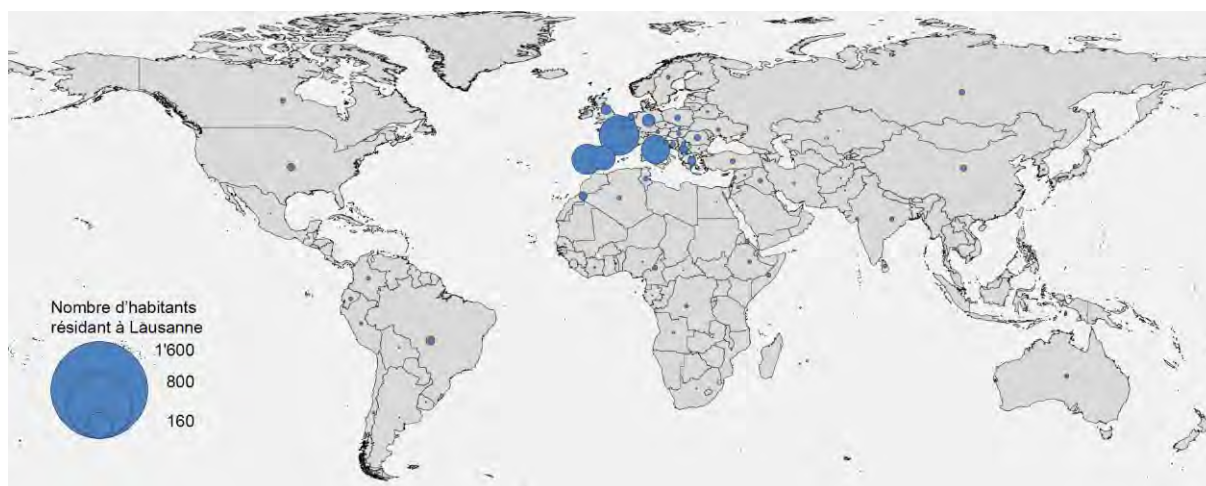
Permis de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Permis C	398	74%	175	52%	30	36%	23	43%	74	48%	22	45%	801	56%	-	-
Permis B	128	24%	154	45%	40	48%	25	47%	66	43%	21	43%	540	38%	-	-
Auto. de courte durée	6	1%	4	1%	6	7%	1	2%	5	3%	4	8%	39	3%	-	-
Requérant, en attente	5	1%	6	2%	8	10%	4	8%	8	5%	2	4%	42	3%	-	-
<b>Total</b>	<b>537</b>	<b>100%</b>	<b>339</b>	<b>100%</b>	<b>84</b>	<b>100%</b>	<b>53</b>	<b>100%</b>	<b>153</b>	<b>100%</b>	<b>49</b>	<b>100%</b>	<b>1'422</b>	<b>100%</b>	<b>2'228</b>	<b>100%</b>

**Indice de diversité des nationalités.** L'indice est calculé à l'aide de la formule de Shannon,  $H' = -\sum_{i=1}^s p_i \ln p_i$ , où S est le nombre de nationalités et  $p_i$  la fréquence relative de la  $i^{\text{ème}}$  nationalité. Plus l'indice est élevé, plus la diversité des nationalités recensées est forte.

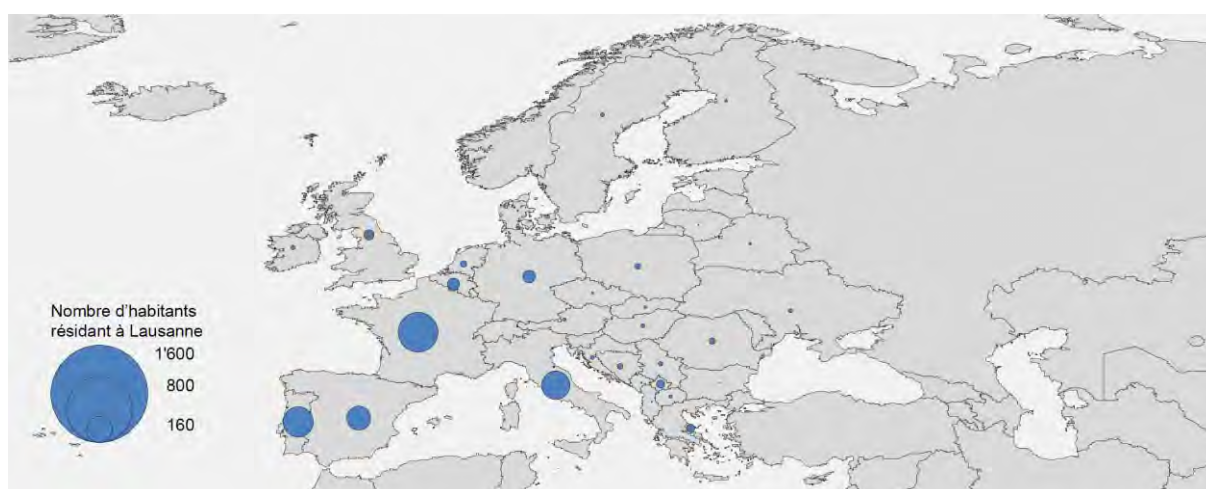




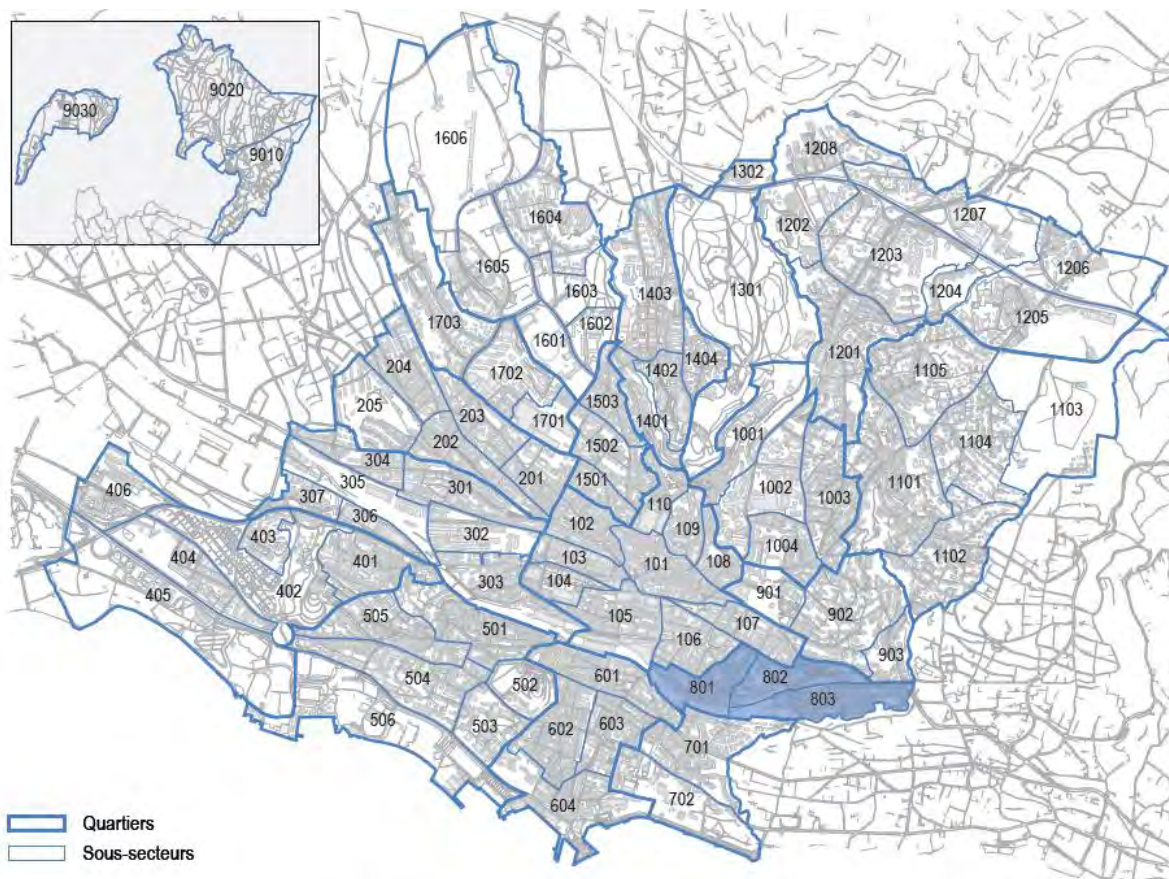
Nationalités recensées au sein du Quartier 7 – Montchoisi, 1980



Nationalités recensées au sein du Quartier 7 – Montchoisi, 2016



Nationalités recensées au sein du Quartier 7 – Montchoisi, zoom Europe, 2016



1 - Centre 101 - Rue Centrale 102 - Chauderon 103 - Florin 104 - Montbenon 105 - Gare/Petit-Chêne 106 - Georgette 107 - Avant-Poste 108 - Marterey 109 - Cité 110 - Riponne/Tunnel	4 - Montoie/Bourdonnette 401 - Montoie 402 - Vallée de la Jeunesse 403 - Pyramides 404 - Près-de-Vidy 405 - Bourget 406 - Bourdonnette	9 - Mousquines/Bellevue 901 - Mon-Repos 902 - Av. Secrétan 903 - Ch. de la Vuachère	14 - Borde/Bellevaux 1401 - Borde 1402 - Rouvraie 1403 - Bellevaux 1404 - Rte du Signal
2 - Maupas/Valency 201 - Maupas 202 - Av. d'Echallens 203 - Montélan 204 - Chablière 205 - Valency	5 - Montriond/Cour 501 - Marc-Dufour 502 - Milan 503 - Les Cèdres 504 - Cour 505 - Mont-d'Or 506 - Bellerive	10 - Vallon/Béthusy 1001 - Le Vallon 1002 - Hôpitaux 1003 - Victor-Ruffly 1004 - Béthusy	15 - Vinet/Pontaise 1501 - Pré-du-Marché 1502 - Valentin 1503 - Pontaise
3 - Sébeillon/Malley 301 - Rue de Morges 302 - Rue de Sébeillon 303 - Tivoli 304 - Prélaz 305 - Gare de Sébeillon 306 - Av. de Provence 307 - Malley	6 - Sous-Gare/Ouchy 601 - Grancy 602 - Harpe 603 - Av. d'Ouchy 604 - Ouchy	11 - Chailly/Rovèrèaz 1101 - Chailly 1102 - Plaisance 1103 - Bois de Rovèrèaz 1104 - Craivavers 1105 - Devin	16 - Bossons/Blécherette 1601 - Stade 1602 - Ancien-Stand 1603 - Bois-Mermel 1604 - Bois-Gentil 1605 - Bossons 1606 - Blécherette
	7 - Montchoisi 701 - Montchoisi 702 - Ellysée	12 - Sallaz/Vennes/Séchaud 1201 - La Sallaz 1202 - Vennes 1203 - Rte de Bernè 1204 - Valmont 1205 - Grangette 1206 - Praz-Séchaud 1207 - Ch. des Roches 1208 - Grand-Vennes	17 - Beaulieu/Grey/Boisy 1701 - Beaulieu 1702 - Bergières 1703 - Pierrefleur
	8 - Florimont/Chissiez 801 - Florimont 802 - Av. Rambert 803 - Chissiez	13 - Sauvabelin 1301 - Sauvabelin 1302 - Pré-Fleur	90 - Zones foraines 9010 - Les Râpes 9020 - Montheron 9030 - Vernand

Situation du Quartier 8 – Florimont / Chissiez au sein de la ville de Lausanne

## Démographie et population étrangère

## Quartier 8 – Florimont / Chissiez

Aperçu 2016	Quartier 8		Lausanne	
Habitants	5'793	100.0%	143'561	100.0%
dont étrangers	2'408	41.6%	61'581	42.9%
dont nés en Suisse	361	15.0%	10'187	16.5%
dont permis C	1'253	52.0%	32'262	52.4%
dont Suisses	3'385	58.4%	81'980	57.1%
dont nés en Suisse	2'617	77.3%	64'366	78.5%

Aperçu 1980	Quartier 8		Lausanne	
Habitants	5'557	100.0%	128'571	100.0%
dont étrangers	1'273	22.9%	30'217	23.5%
dont permis C	862	67.7%	20'370	67.4%
dont Suisses	4'284	77.1%	98'354	76.5%

Ménages 2016	Quartier 8		Lausanne	
1 personne	1'438	48.2%	34'027	47.8%
2 personnes	834	27.9%	19'326	27.2%
3 personnes	346	11.6%	8'674	12.2%
4 personnes	266	8.9%	6'361	8.9%
5 personnes et plus	101	3.4%	2'787	3.9%
Total	2'985	100.0%	71'175	100.0%

Le quartier 8 – Florimont / Chissiez se caractérise par une proportion d'habitants étrangers inférieure à la moyenne lausannoise. Le constat est identique pour les ressortissants étrangers nés en Suisse ou au bénéfice d'un permis C.

L'évolution du peuplement du quartier est analogue à celle de la ville. Toutefois, le départ d'une partie de ses habitants durant les années 1980 s'est avéré davantage marqué. Le retour de la croissance démographique a été également plus tardif et ne s'observe que depuis 2007. Nourrie par l'apport de ressortissants étrangers, l'augmentation s'inscrit dans le contexte de la tendance lausannoise.

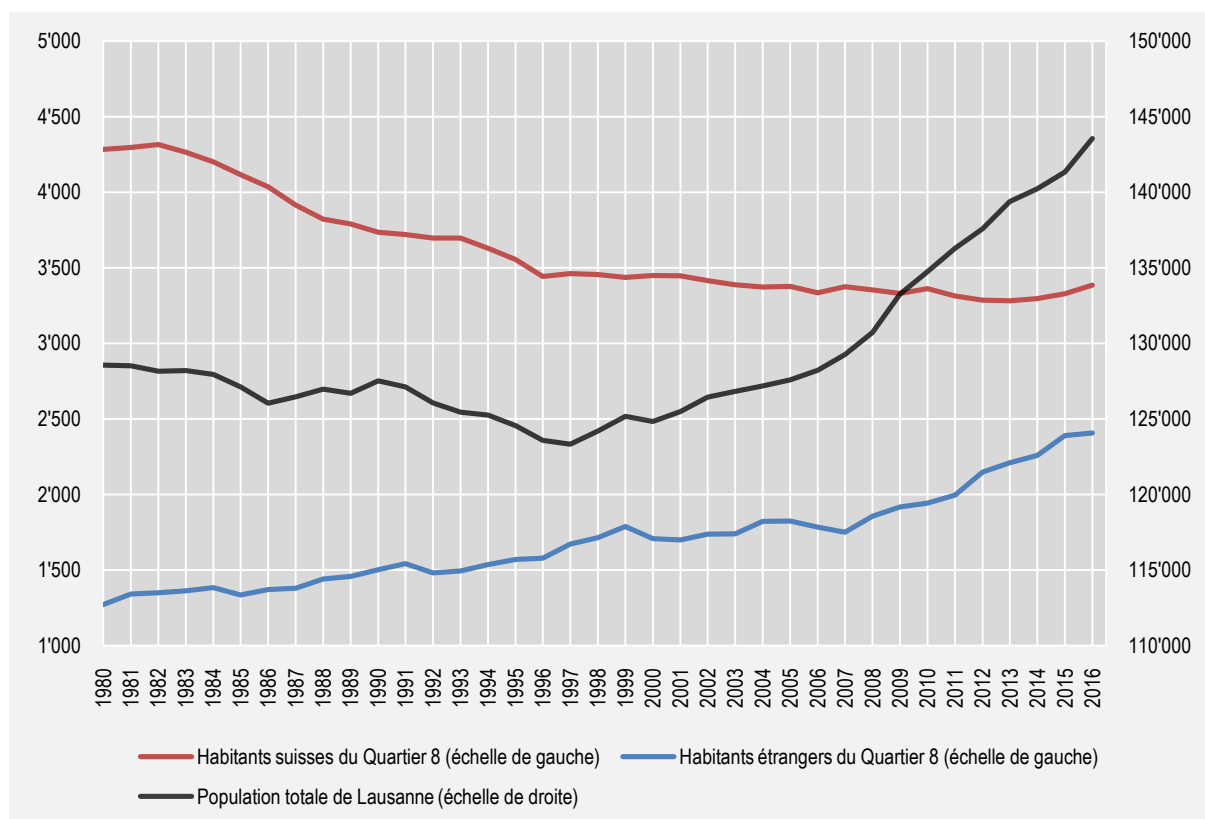
En 1980, le quartier figurait parmi ceux dont la diversité des nationalités était la plus élevée. Il accueillait alors de nombreux ressortissants italiens ainsi que, dans une moindre mesure, des Français et des Espagnols. Aujourd'hui, malgré l'augmentation générale de la diversité des nationalités, le quartier se situe, sous cet angle, en-dessous de la moyenne lausannoise.

### Sources

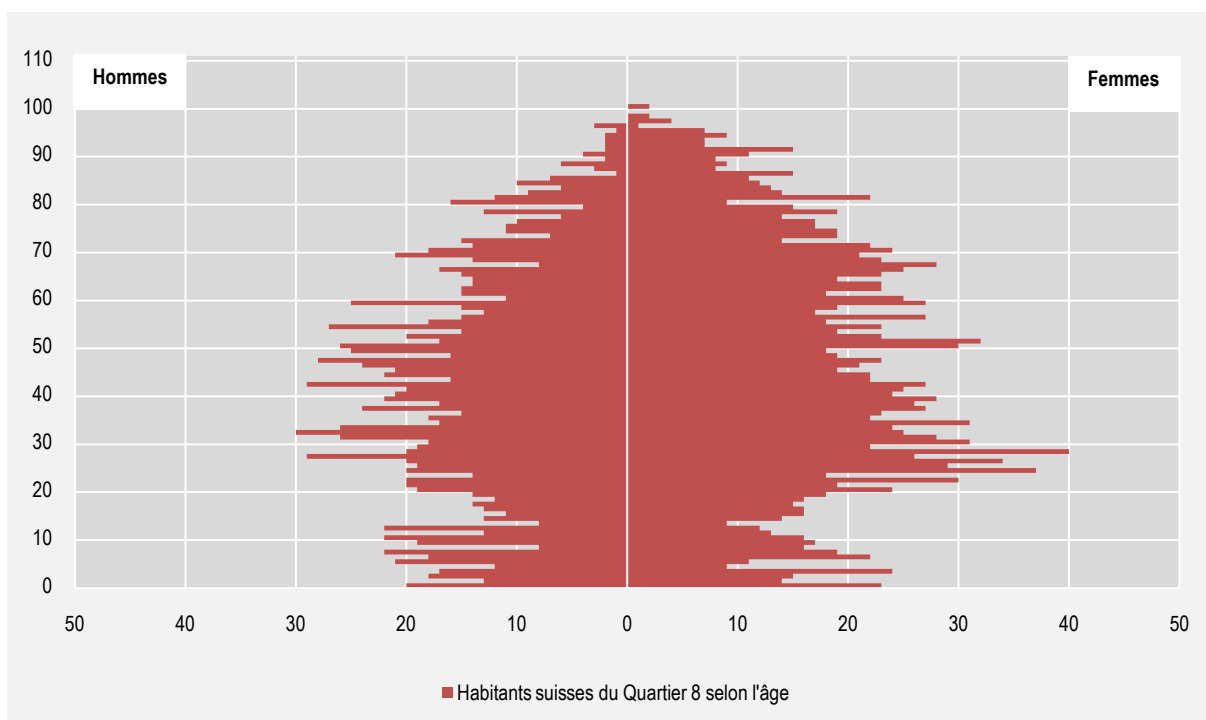
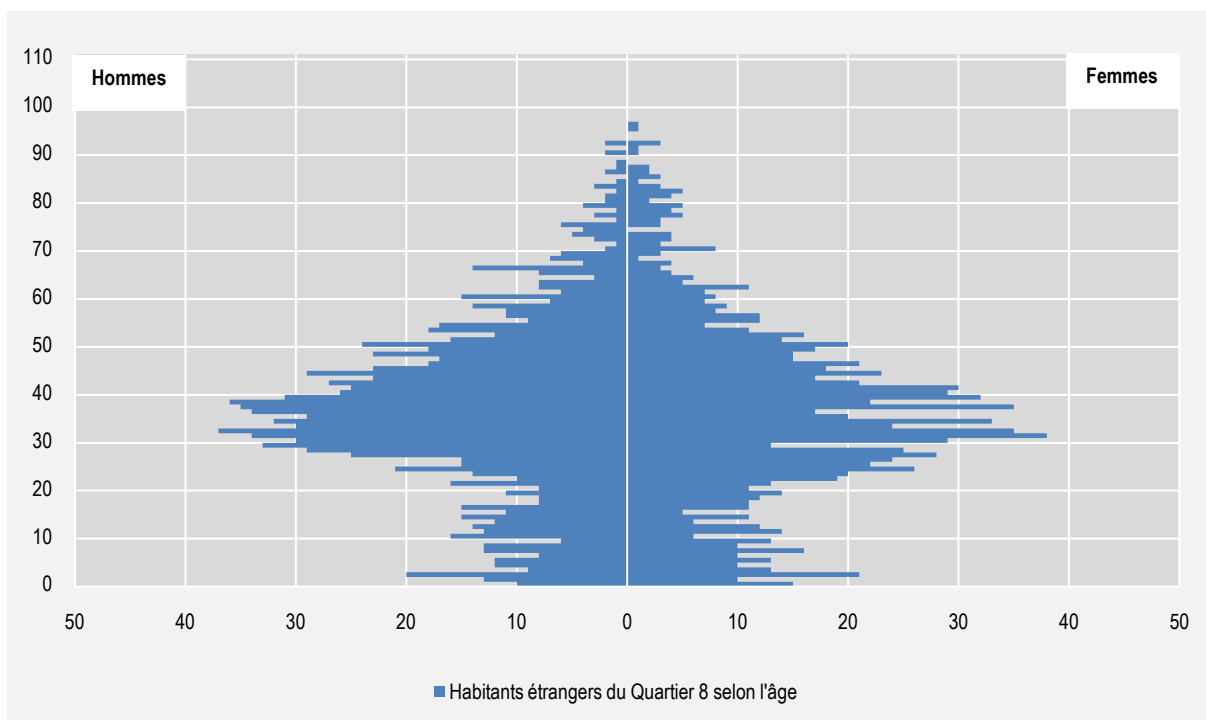
Ville de Lausanne  
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

[www.lausanne.ch/statistique](http://www.lausanne.ch/statistique)  
[www.lausanne.ch/bli](http://www.lausanne.ch/bli)

Le total du pourcentage peut différer de 100 à cause de valeurs arrondies.

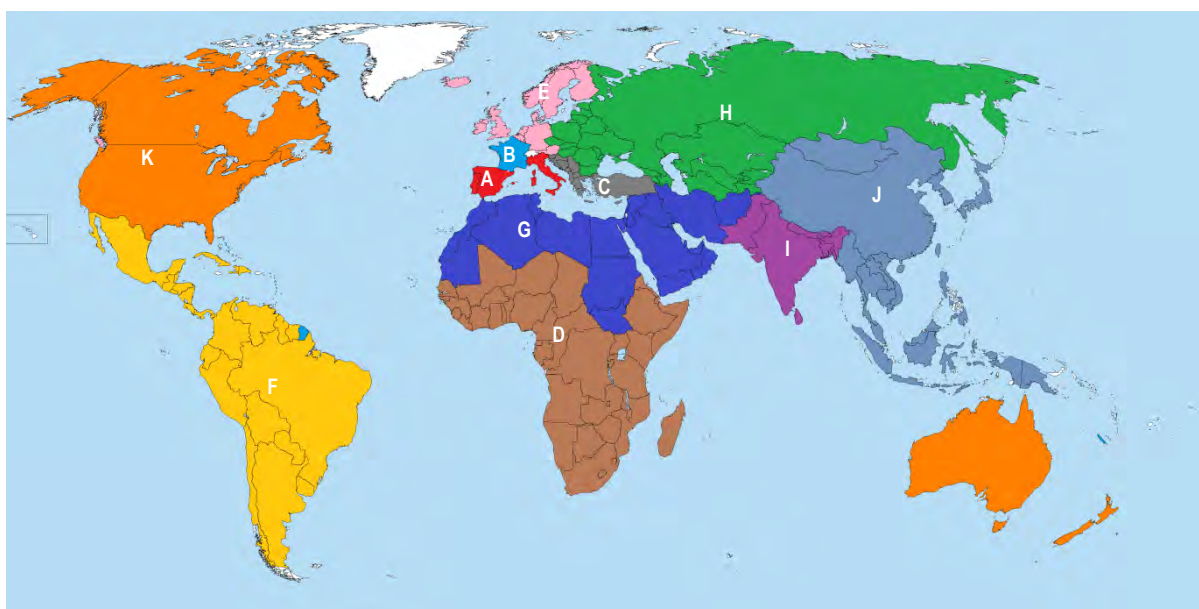


Etat civil 2016	Quartier 8 - Etrangers		Quartier 8 - Suisses		Lausanne	
Célibataires	1'247	51.8%	1'802	53.2%	76'936	53.6%
Mariés	870	36.1%	969	28.6%	43'519	30.3%
En partenariat	10	0.4%	8	0.2%	421	0.3%
Divorcés, séparés	233	9.7%	422	12.5%	16'899	11.8%
Veufs	48	2.0%	184	5.4%	5'786	4.0%
<b>Total</b>	<b>2'408</b>	<b>100.0%</b>	<b>3'385</b>	<b>100.0%</b>	<b>143'561</b>	<b>100.0%</b>





Groupes de pays 2016	Quartier 8		Lausanne	
A Europe du Sud-Ouest	827	34.3%	21'680	35.2%
B France	551	22.9%	11'440	18.6%
C Europe du Sud-Est	243	10.1%	6'738	10.9%
D Afrique subsaharienne	138	5.7%	4'107	6.7%
E Europe du Nord	211	8.8%	4'009	6.5%
F Amérique latine	102	4.2%	3'178	5.2%
G Afrique du Nord et Moyen-Orient	82	3.4%	3'230	5.2%
H Europe de l'Est et Asie centrale	101	4.2%	2'591	4.2%
I Sous-continent indien	37	1.5%	1'451	2.4%
J Asie de l'Est et Sud-Est	48	2.0%	1'751	2.8%
K Amérique du Nord et Océanie	66	2.7%	1'319	2.1%
Total (y c. apatrides et inconnus)	2'408	100.0%	61'581	100.0%


**Habitants du Quartier 8 par groupes de pays 2016**

Sexe	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Homme	441	53%	302	55%	116	48%	64	46%	103	49%	49	48%	1'247	52%	1'477	44%
Femme	386	47%	249	45%	127	52%	74	54%	108	51%	53	52%	1'161	48%	1'908	56%

Âges	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 20 ans	162	20%	109	20%	53	22%	36	26%	29	14%	16	16%	472	20%	625	18%
20 à 39 ans	284	34%	243	44%	95	39%	67	49%	96	45%	47	46%	1'000	42%	957	28%
40 à 64 ans	304	37%	164	30%	74	30%	34	25%	67	32%	34	33%	767	32%	1'045	31%
65 ans et +	77	9%	35	6%	21	9%	1	1%	19	9%	5	5%	169	7%	758	22%
Total	827	100%	551	100%	243	100%	138	100%	211	100%	102	100%	2'408	100%	3'385	100%

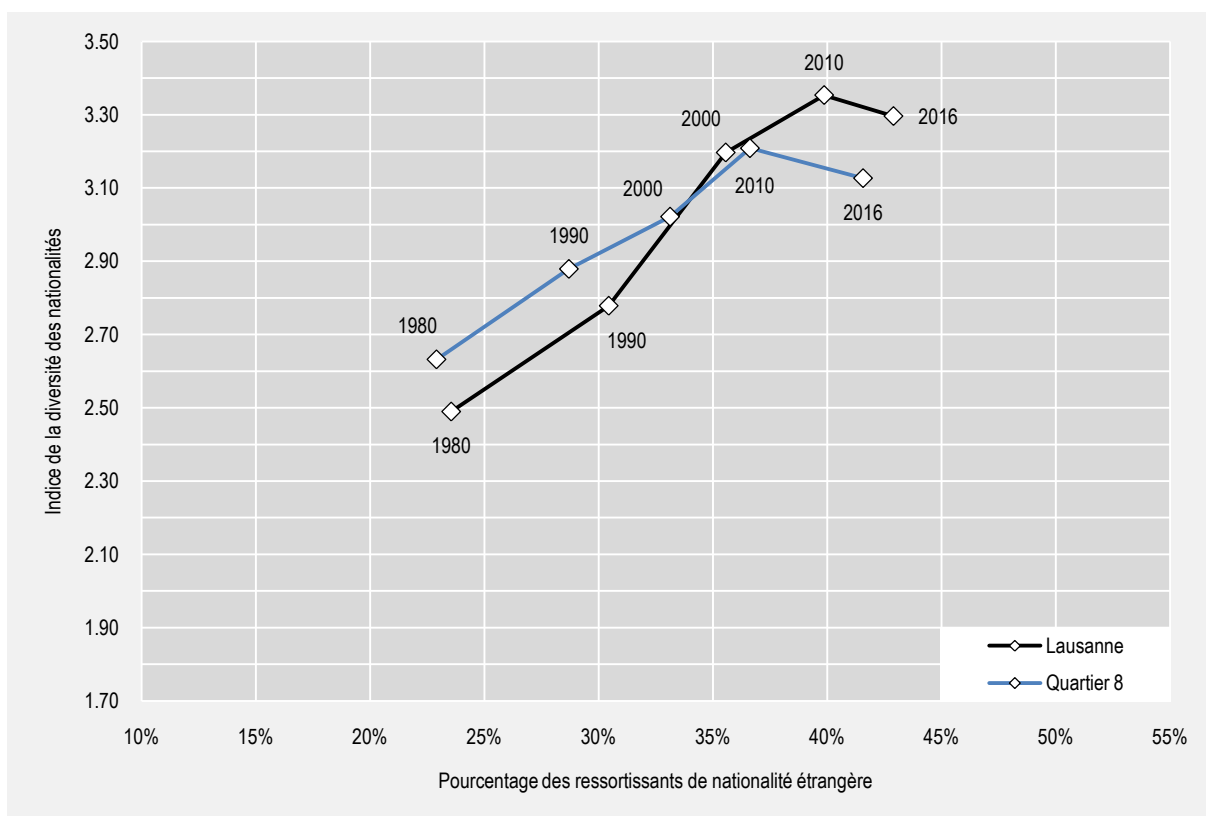
**Habitants du Quartier 8 par groupes de pays 2016**

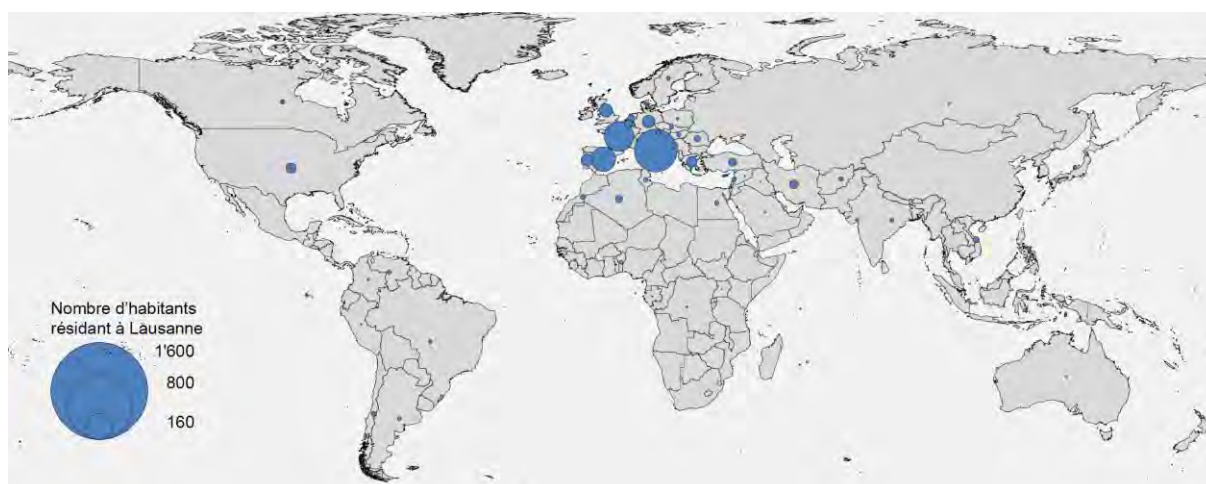
Lieu de naissance	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
En Suisse	169	20%	55	10%	47	19%	25	18%	23	11%	10	10%	361	15%	2'617	77%
A l'étranger	658	80%	496	90%	196	81%	113	82%	188	89%	92	90%	2'047	85%	768	23%

Durée de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 1 an	80	10%	100	18%	19	8%	28	20%	41	19%	17	17%	354	15%	218	6%
1 à 4 ans	264	32%	227	41%	83	34%	49	36%	78	37%	33	32%	883	37%	564	17%
5 à 9 ans	161	19%	115	21%	50	21%	30	22%	43	20%	18	18%	484	20%	550	16%
10 ans et +	322	39%	109	20%	91	37%	31	22%	49	23%	34	33%	687	29%	2'053	61%

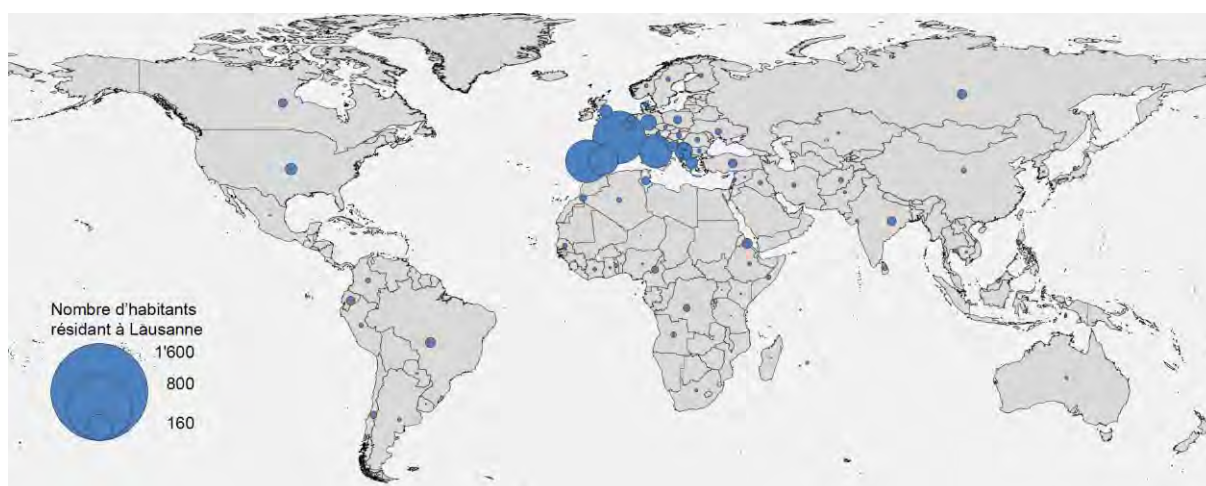
Permis de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Permis C	511	62%	279	51%	144	59%	53	38%	121	57%	42	41%	1'253	52%	-	-
Permis B	290	35%	237	43%	79	33%	51	37%	82	39%	54	53%	982	41%	-	-
Auto. de courte durée	16	2%	13	2%	1	0%	1	1%	7	3%	1	1%	61	3%	-	-
Requérant, en attente	10	1%	22	4%	19	8%	33	24%	1	0%	5	5%	112	5%	-	-
<b>Total</b>	<b>827</b>	<b>100%</b>	<b>551</b>	<b>100%</b>	<b>243</b>	<b>100%</b>	<b>138</b>	<b>100%</b>	<b>211</b>	<b>100%</b>	<b>102</b>	<b>100%</b>	<b>2'408</b>	<b>100%</b>	<b>3'385</b>	<b>100%</b>

**Indice de diversité des nationalités.** L'indice est calculé à l'aide de la formule de Shannon,  $H' = -\sum_{i=1}^s p_i \ln p_i$ , où S est le nombre de nationalités et  $p_i$  la fréquence relative de la  $i^{\text{ème}}$  nationalité. Plus l'indice est élevé, plus la diversité des nationalités recensées est forte.

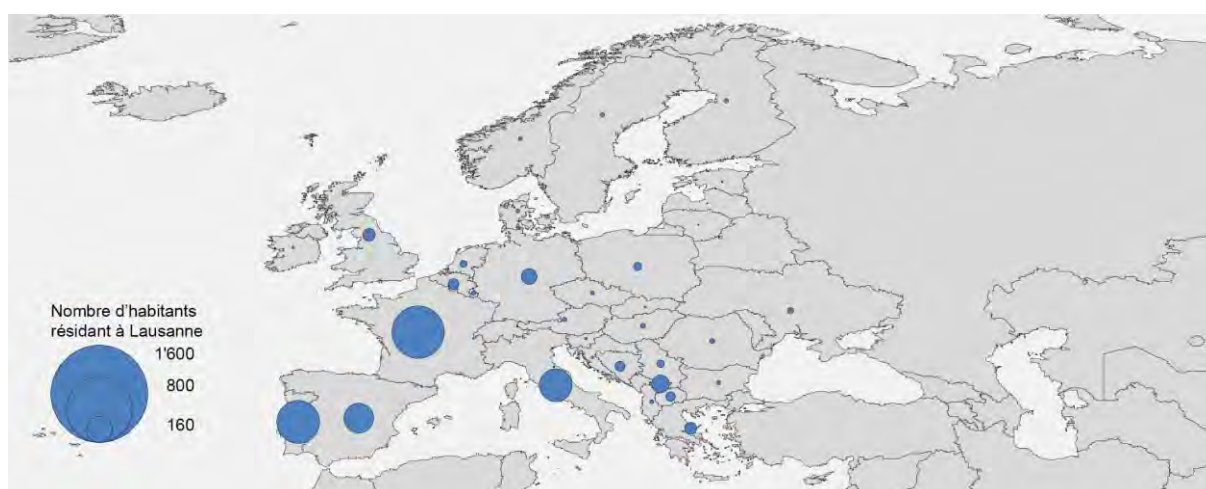




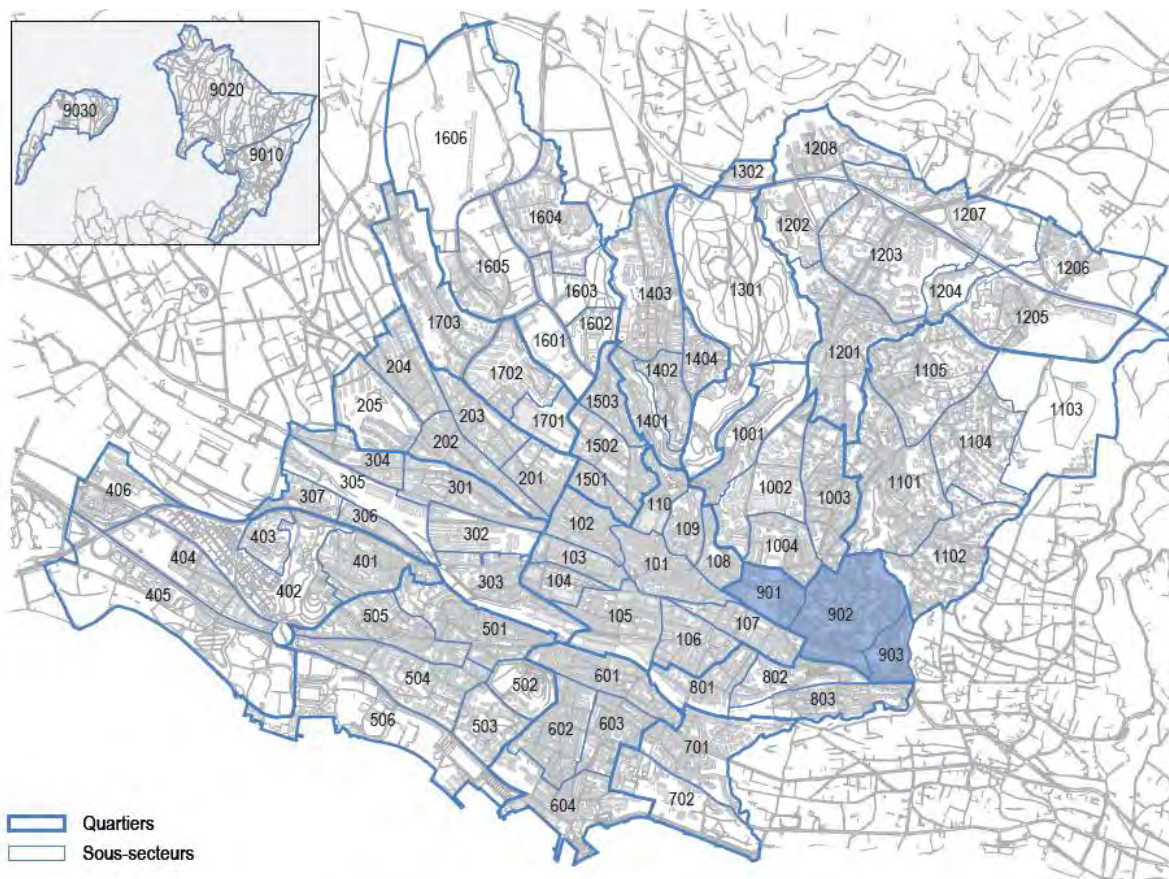
Nationalités recensées au sein du Quartier 8 – Florimont / Chissiez, 1980



Nationalités recensées au sein du Quartier 8 – Florimont / Chissiez, 2016



Nationalités recensées au sein du Quartier 8 – Florimont / Chissiez, zoom Europe, 2016



1 - Centre	4 - Montoie/Bourdonnette	9 - Mousquines/Bellevue	14 - Borde/Bellevaux
101 - Rue Centrale	401 - Montoie	901 - Mon-Repos	1401 - Borde
102 - Chauderon	402 - Vallée de la Jeunesse	902 - Av. Secrétan	1402 - Rouvraie
103 - Florin	403 - Pyramides	903 - Ch. de la Vuachère	1403 - Bellevaux
104 - Montbenon	404 - Près-de-Vidy		1404 - Rte du Signal
105 - Gare/Petit-Chêne	405 - Bourget	10 - Vallon/Béthusy	
106 - Georgette	406 - Bourdonnette	1001 - Le Vallon	15 - Vinet/Pontaise
107 - Avant-Poste		1002 - Hôpitaux	1501 - Pré-du-Marché
108 - Marterey	5 - Montriond/Cour	1003 - Victor-Ruffly	1502 - Valentin
109 - Cité	501 - Marc-Dufour	1004 - Béthusy	1503 - Pontaise
110 - Riponne/Tunnel	502 - Milan		
	503 - Les Cèdres	11 - Chailly/Rovèrèaz	16 - Bossons/Blécherette
2 - Maupas/Valency	504 - Cour	1101 - Chailly	1601 - Stade
201 - Maupas	505 - Mont-d'Or	1102 - Plaisance	1602 - Ancien-Stand
202 - Av. d'Echallens	506 - Bellerive	1103 - Bois de Rovèrèaz	1603 - Bois-Mermel
203 - Montélan		1104 - Craivavers	1604 - Bois-Gentil
204 - Chablière	6 - Sous-Gare/Ouchy	1105 - Devin	1605 - Bossons
205 - Valency	601 - Grancy		1606 - Blécherette
	602 - Harpe	12 - Sallaz/Vennes/Séchaud	
3 - Sébeillon/Malley	603 - Av. d'Ouchy	1201 - La Sallaz	17 - Beaulieu/Grey/Boisy
301 - Rue de Morges	604 - Ouchy	1202 - Vennes	1701 - Beaulieu
302 - Rue de Sébeillon		1203 - Rte de Bernè	1702 - Bergières
303 - Tivoli	7 - Montchoisi	1204 - Valmont	1703 - Pierrefleur
304 - Prélaz	701 - Montchoisi	1205 - Grangette	
305 - Gare de Sébeillon	702 - Elysée	1206 - Praz-Séchaud	90 - Zones foraines
306 - Av. de Provence		1207 - Ch. des Roches	9010 - Les Râpes
307 - Malley	8 - Florimont/Chissiez	1208 - Grand-Vennes	9020 - Montheron
	801 - Florimont		9030 - Vernand
	802 - Av. Rambert	13 - Sauvabelin	
	803 - Chissiez	1301 - Sauvabelin	
		1302 - Pré-Fleur	

Situation du Quartier 9 – Mousquines / Bellevue au sein de la ville de Lausanne

## Démographie et population étrangère

## Quartier 9 – Mousquines / Bellevue

Aperçu 2016	Quartier 9		Lausanne	
Habitants	2'585	100.0%	143'561	100.0%
dont étrangers	991	38.3%	61'581	42.9%
dont nés en Suisse	126	12.7%	10'187	16.5%
dont permis C	516	52.1%	32'262	52.4%
dont Suisses	1'594	61.7%	81'980	57.1%
dont nés en Suisse	1'273	79.9%	64'366	78.5%

Aperçu 1980	Quartier 9		Lausanne	
Habitants	2'336	100.0%	128'571	100.0%
dont étrangers	452	19.3%	30'217	23.5%
dont permis C	249	55.1%	20'370	67.4%
dont Suisses	1'884	80.7%	98'354	76.5%

Ménages 2016	Quartier 9		Lausanne	
1 personne	554	45.3%	34'027	47.8%
2 personnes	329	26.9%	19'326	27.2%
3 personnes	162	13.2%	8'674	12.2%
4 personnes	137	11.2%	6'361	8.9%
5 personnes et plus	41	3.4%	2'787	3.9%
Total	1'223	100.0%	71'175	100.0%

Le quartier 9 – Mousquines / Bellevue dévoile une présence d'habitants étrangers inférieure à la moyenne lausannoise. Une part importante des ressortissants étrangers du quartier est née hors de Suisse.

Mousquines / Bellevue n'a pas connu l'érosion démographique qui a touché d'autres quartiers lausannois durant les années 1980 et 1990. Depuis 2008, la dynamique du peuplement du quartier s'est animée, évoluant au diapason de la croissance lausannoise. Sa composante étrangère compte aussi bien des jeunes que des personnes âgées de 65 ans ou plus.

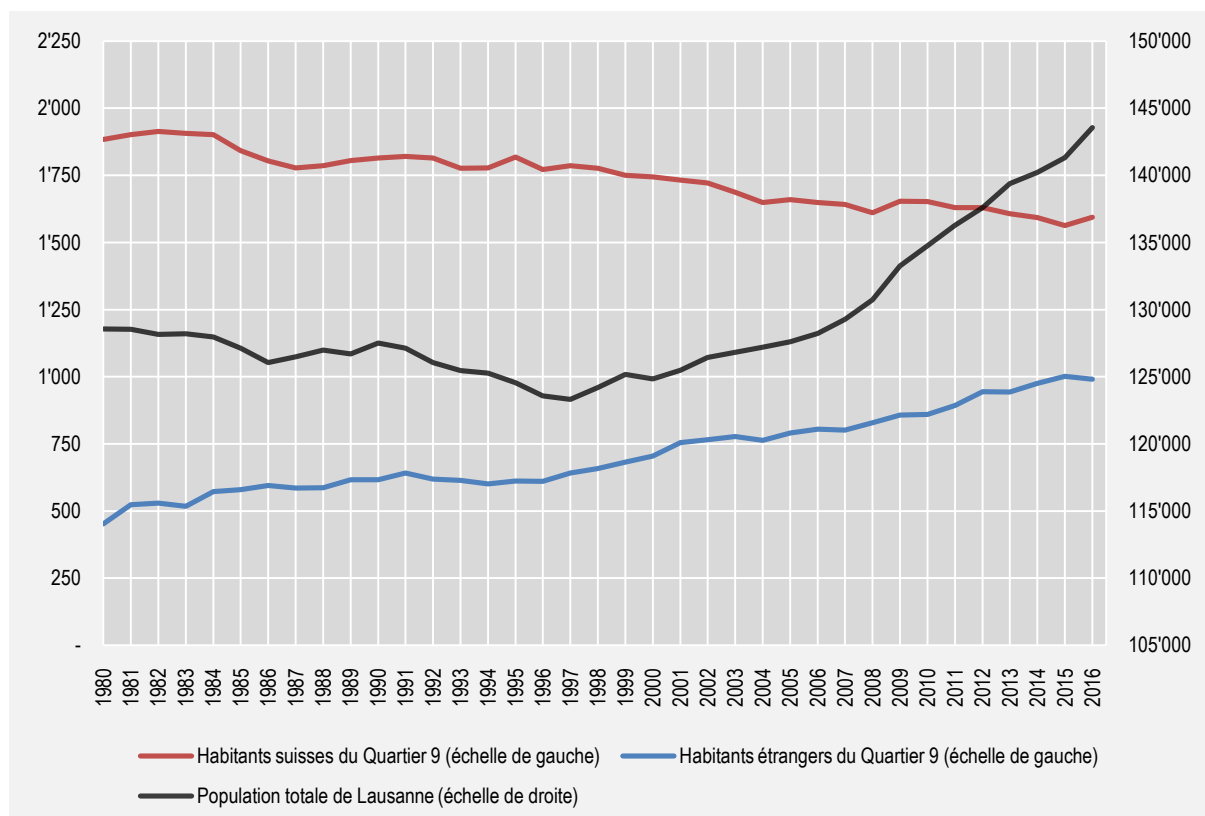
En 1980, ce quartier lausannois était l'un de ceux comptabilisant une très large diversité de nationalités. Particularité de son évolution : sa composition démographique actuelle dénote un éventail de nationalités moins large que la moyenne lausannoise.

### Sources

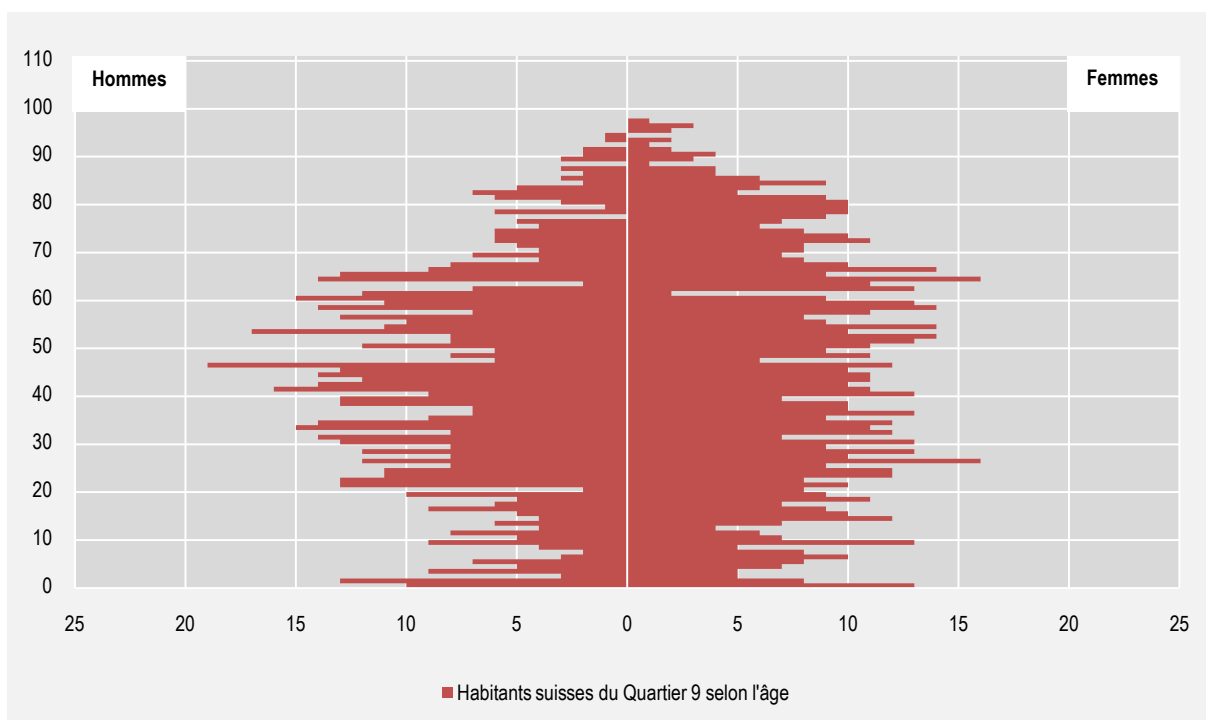
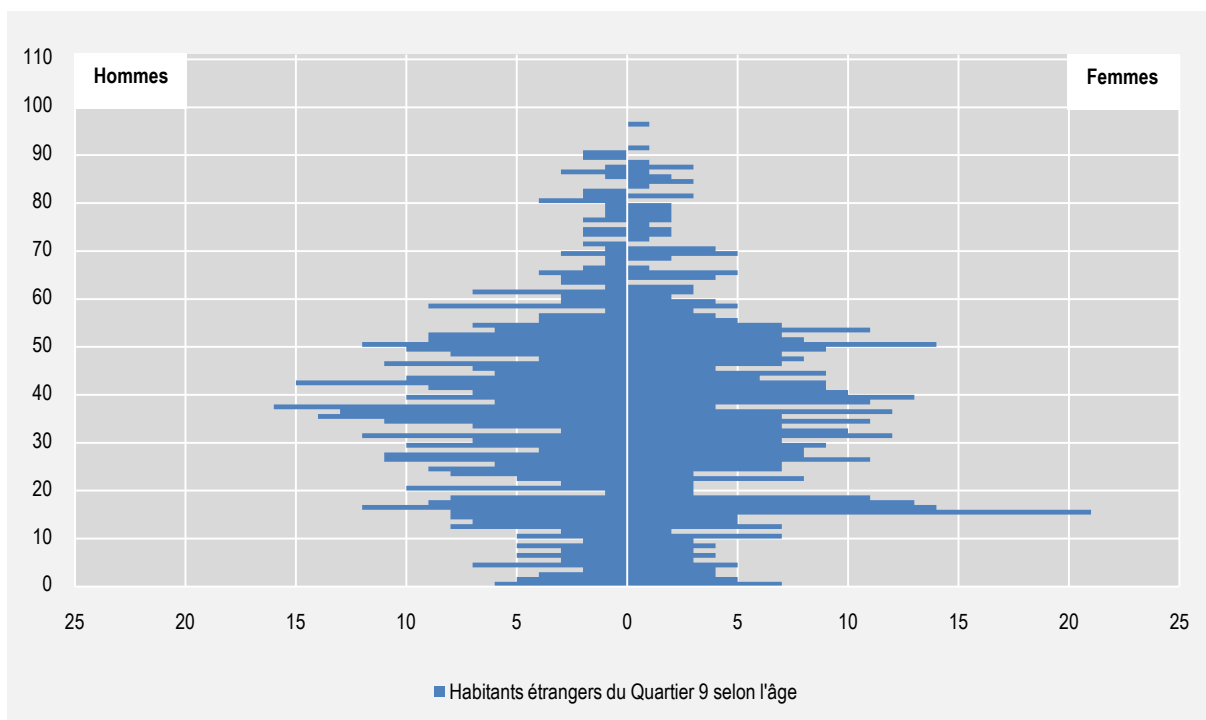
Ville de Lausanne  
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

[www.lausanne.ch/statistique](http://www.lausanne.ch/statistique)  
[www.lausanne.ch/bli](http://www.lausanne.ch/bli)

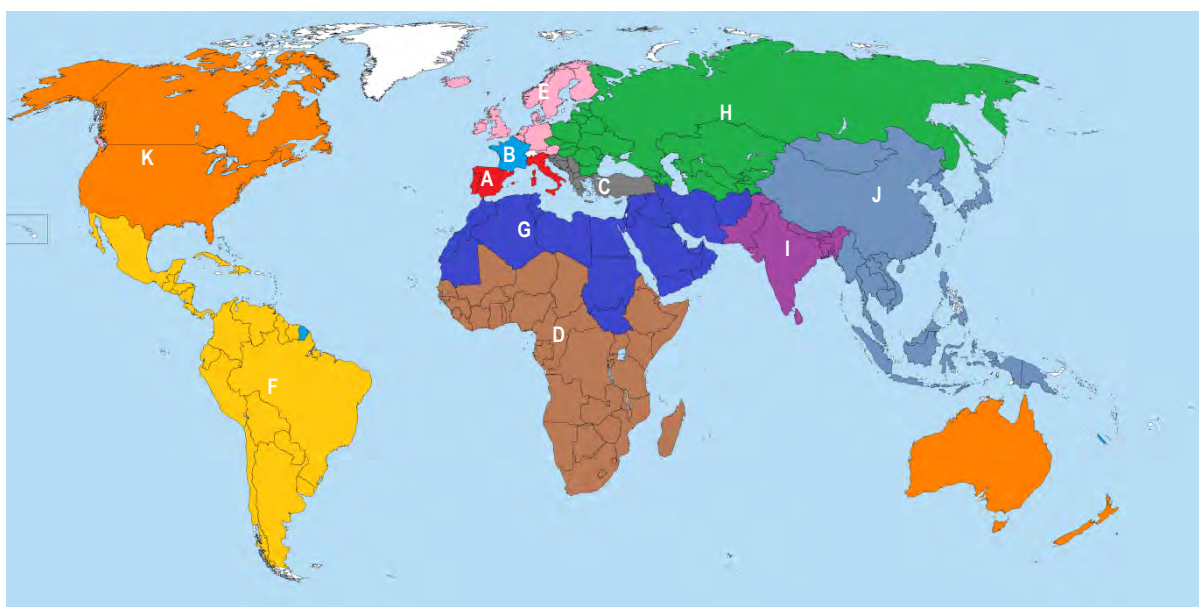
Le total du pourcentage peut différer de 100 à cause de valeurs arrondies.



Etat civil 2016	Quartier 9 - Etrangers		Quartier 9 - Suisses		Lausanne	
Célibataires	542	54.7%	807	50.6%	76'936	53.6%
Mariés	354	35.7%	520	32.6%	43'519	30.3%
En partenariat	3	0.3%	7	0.4%	421	0.3%
Divorcés, séparés	70	7.1%	175	11.0%	16'899	11.8%
Veufs	22	2.2%	85	5.3%	5'786	4.0%
<b>Total</b>	<b>991</b>	<b>100.0%</b>	<b>1'594</b>	<b>100.0%</b>	<b>143'561</b>	<b>100.0%</b>



Groupes de pays 2016	Quartier 9		Lausanne	
A Europe du Sud-Ouest	253	25.5%	21'680	35.2%
B France	263	26.5%	11'440	18.6%
C Europe du Sud-Est	32	3.2%	6'738	10.9%
D Afrique subsaharienne	33	3.3%	4'107	6.7%
E Europe du Nord	151	15.2%	4'009	6.5%
F Amérique latine	39	3.9%	3'178	5.2%
G Afrique du Nord et Moyen-Orient	47	4.7%	3'230	5.2%
H Europe de l'Est et Asie centrale	71	7.2%	2'591	4.2%
I Sous-continent indien	1	0.1%	1'451	2.4%
J Asie de l'Est et Sud-Est	47	4.7%	1'751	2.8%
K Amérique du Nord et Océanie	52	5.2%	1'319	2.1%
Total (y c. apatrides et inconnus)	991	100.0%	61'581	100.0%


**Habitants du Quartier 9 par groupes de pays 2016**

Sexe	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Homme	127	50%	131	50%	20	63%	18	55%	80	53%	15	38%	495	50%	740	46%
Femme	126	50%	132	50%	12	38%	15	45%	71	47%	24	62%	496	50%	854	54%

Âges	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 20 ans	45	18%	55	21%	6	19%	7	21%	28	19%	15	38%	241	24%	291	18%
20 à 39 ans	98	39%	81	31%	15	47%	19	58%	51	34%	12	31%	337	34%	422	26%
40 à 64 ans	92	36%	94	36%	6	19%	7	21%	56	37%	12	31%	326	33%	550	35%
65 ans et +	18	7%	33	13%	5	16%	0	0%	16	11%	0	0%	87	9%	331	21%
Total	253	100%	263	100%	32	100%	33	100%	151	100%	39	100%	991	100%	1'594	100%

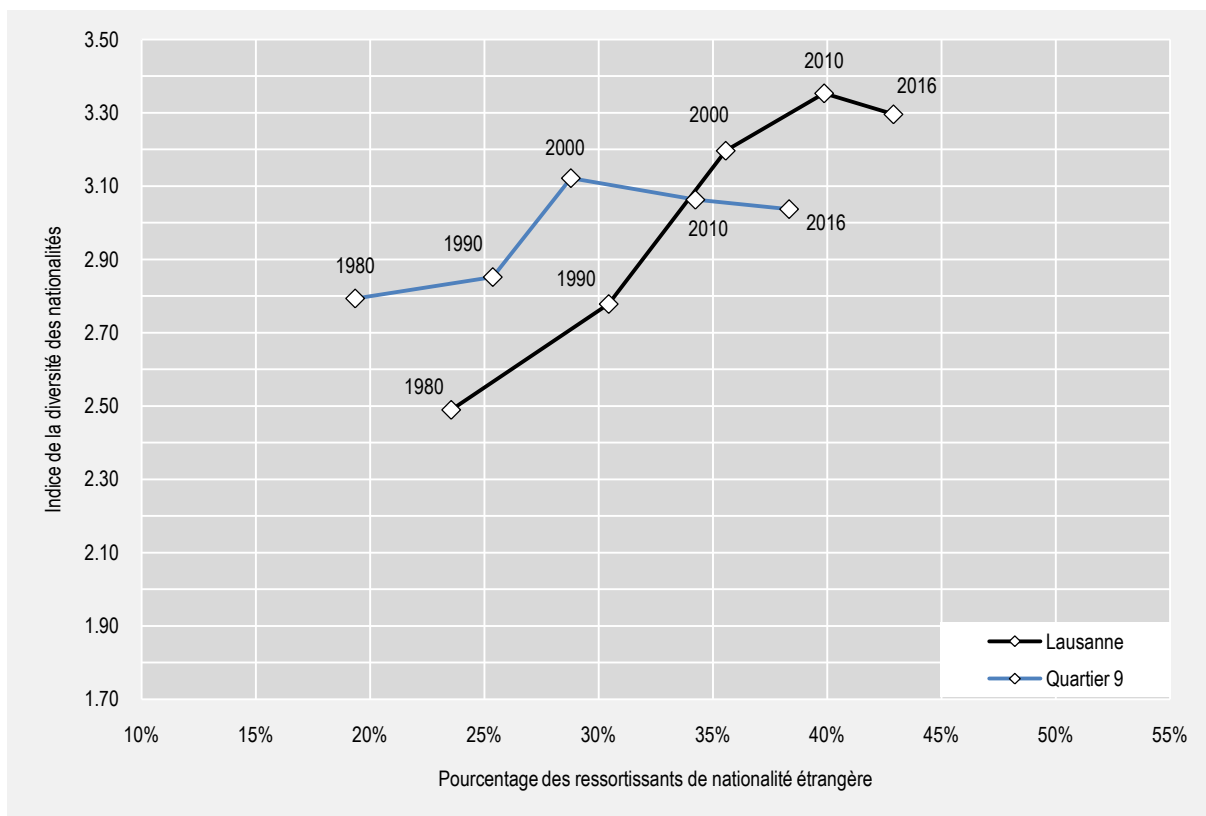
**Habitants du Quartier 9 par groupes de pays 2016**

Lieu de naissance	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
En Suisse	54	21%	28	11%	4	13%	5	15%	18	12%	1	3%	126	13%	1'273	80%
A l'étranger	199	79%	235	89%	28	88%	28	85%	133	88%	38	97%	865	87%	321	20%

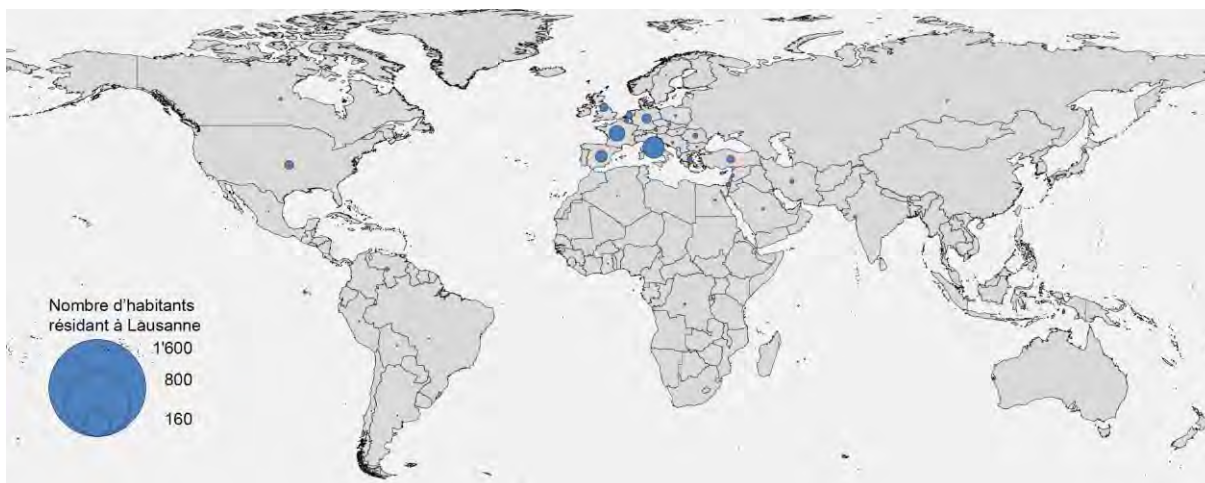
Durée de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 1 an	44	17%	35	13%	5	16%	18	55%	27	18%	17	44%	185	19%	120	8%
1 à 4 ans	74	29%	108	41%	12	38%	12	36%	51	34%	8	21%	358	36%	249	16%
5 à 9 ans	31	12%	59	22%	9	28%	3	9%	39	26%	6	15%	190	19%	248	16%
10 ans et +	104	41%	61	23%	6	19%	0	0%	34	23%	8	21%	258	26%	977	61%

Permis de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Permis C	155	61%	150	57%	22	69%	6	18%	95	63%	9	23%	516	52%	-	-
Permis B	90	36%	103	39%	9	28%	12	36%	46	30%	27	69%	422	43%	-	-
Auto. de courte durée	4	2%	1	0%	0	0%	0	0%	10	7%	0	0%	16	2%	-	-
Requérant, en attente	4	2%	9	3%	1	3%	15	45%	0	0%	3	8%	37	4%	-	-
<b>Total</b>	<b>253</b>	<b>100%</b>	<b>263</b>	<b>100%</b>	<b>32</b>	<b>100%</b>	<b>33</b>	<b>100%</b>	<b>151</b>	<b>100%</b>	<b>39</b>	<b>100%</b>	<b>991</b>	<b>100%</b>	<b>1'594</b>	<b>100%</b>

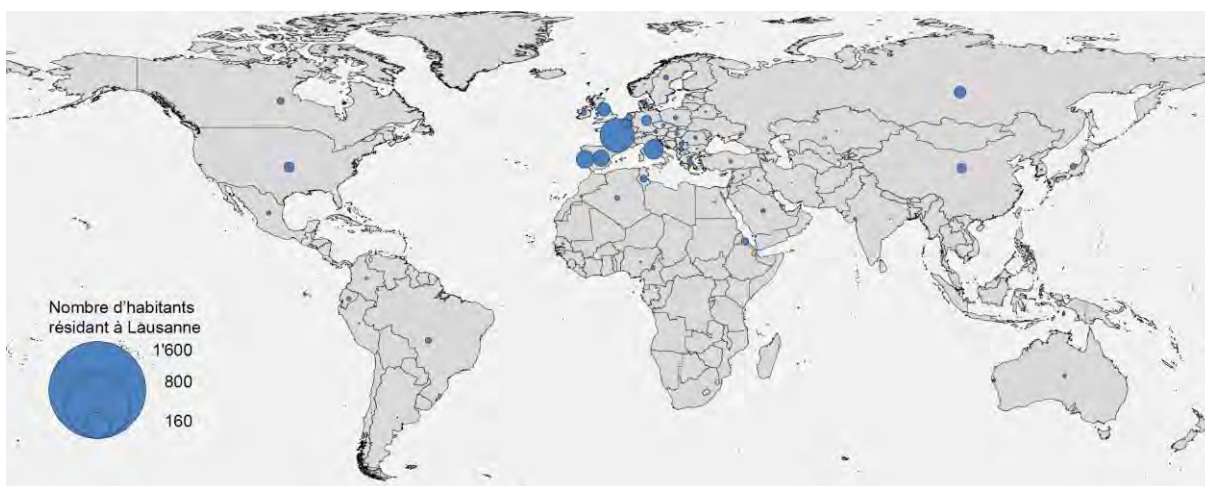
**Indice de diversité des nationalités.** L'indice est calculé à l'aide de la formule de Shannon,  $H' = -\sum_{i=1}^S p_i \ln p_i$ , où S est le nombre de nationalités et  $p_i$  la fréquence relative de la  $i^{\text{ème}}$  nationalité. Plus l'indice est élevé, plus la diversité des nationalités recensées est forte.



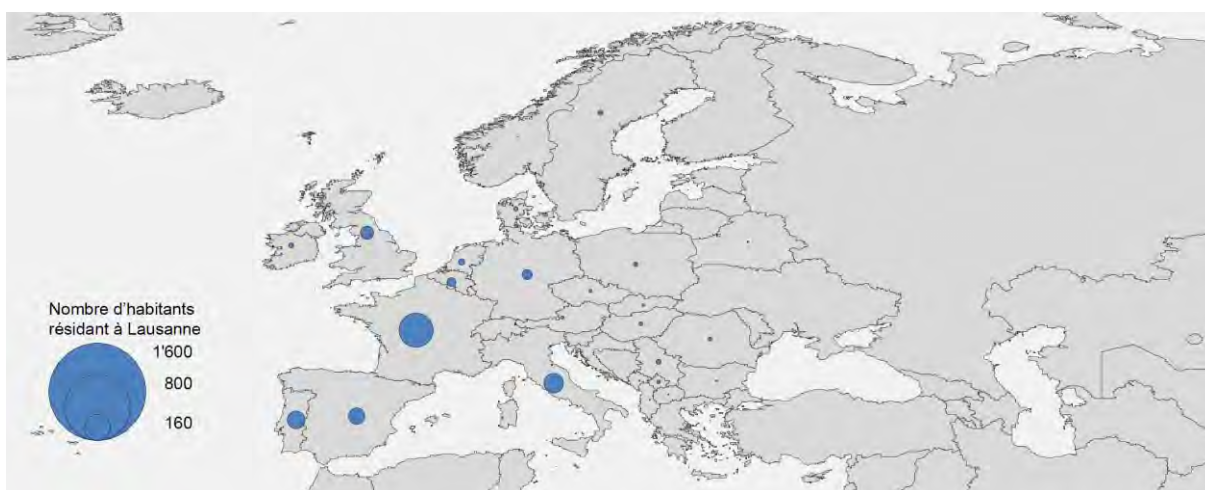




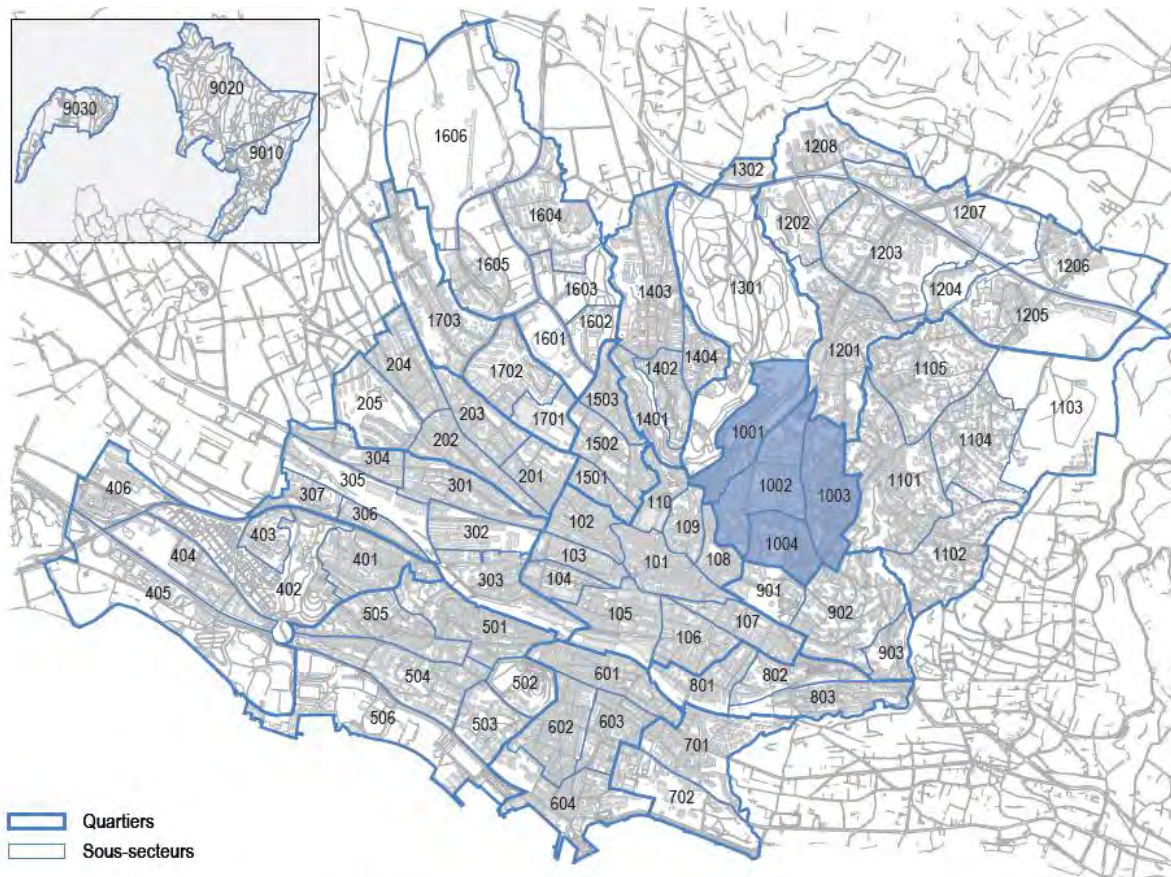
Nationalités recensées au sein du Quartier 9 – Mousquines / Bellevue, 1980



Nationalités recensées au sein du Quartier 9 – Mousquines / Bellevue, 2016



Nationalités recensées au sein du Quartier 9 – Mousquines / Bellevue, zoom Europe, 2016



- |  |  |   |   |
|--|--|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>1 - Centre</li> <li>101 - Rue Centrale</li> <li>102 - Chauderon</li> <li>103 - Florin</li> <li>104 - Montbenon</li> <li>105 - Gare/Petit-Chêne</li> <li>106 - Georgette</li> <li>107 - Avant-Poste</li> <li>108 - Marterey</li> <li>109 - Cité</li> <li>110 - Riponne/Tunnel</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>4 - Montoie/Bourdonnette</li> <li>401 - Montoie</li> <li>402 - Vallée de la Jeunesse</li> <li>403 - Pyramides</li> <li>404 - Près-de-Vidy</li> <li>405 - Bourget</li> <li>406 - Bourdonnette</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>9 - Mousquines/Bellevue</li> <li>901 - Mon-Repos</li> <li>902 - Av. Secrétan</li> <li>903 - Ch. de la Vuachère</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>14 - Borde/Bellevaux</li> <li>1401 - Borde</li> <li>1402 - Rouvraie</li> <li>1403 - Bellevaux</li> <li>1404 - Rte du Signal</li> </ul>   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>2 - Maupas/Valency</li> <li>201 - Maupas</li> <li>202 - Av. d'Echallens</li> <li>203 - Montélan</li> <li>204 - Chablière</li> <li>205 - Valency</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>5 - Montriond/Cour</li> <li>501 - Marc-Dufour</li> <li>502 - Milan</li> <li>503 - Les Cèdres</li> <li>504 - Cour</li> <li>505 - Mont-d'Or</li> <li>506 - Bellerive</li> </ul>                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>10 - Vallon/Béthusy</li> <li>1001 - Le Vallon</li> <li>1002 - Hôpitaux</li> <li>1003 - Victor-Ruffly</li> <li>1004 - Béthusy</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>15 - Vinet/Pontaise</li> <li>1501 - Pré-du-Marché</li> <li>1502 - Valentin</li> <li>1503 - Pontaise</li> </ul>   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>3 - Sébeillon/Malley</li> <li>301 - Rue de Morges</li> <li>302 - Rue de Sébeillon</li> <li>303 - Trivoli</li> <li>304 - Prélaz</li> <li>305 - Gare de Sébeillon</li> <li>306 - Av. de Provence</li> <li>307 - Malley</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>6 - Sous-Gare/Ouchy</li> <li>601 - Grancy</li> <li>602 - Harpe</li> <li>603 - Av. d'Ouchy</li> <li>604 - Ouchy</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>11 - Chailly/Rovèrèaz</li> <li>1101 - Chailly</li> <li>1102 - Plaisance</li> <li>1103 - Bois de Rovèrèaz</li> <li>1104 - Craivavers</li> <li>1105 - Devin</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>16 - Bossons/Blécherette</li> <li>1601 - Stade</li> <li>1602 - Ancien-Stand</li> <li>1603 - Bois-Mermel</li> <li>1604 - Bois-Gentil</li> <li>1605 - Bossons</li> <li>1606 - Blécherette</li> </ul> |
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>7 - Montchoisi</li> <li>701 - Montchoisi</li> <li>702 - Elysée</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>12 - Sallaz/Vennes/Séchaud</li> <li>1201 - La Sallaz</li> <li>1202 - Vennes</li> <li>1203 - Rte de Bernè</li> <li>1204 - Valmont</li> <li>1205 - Grangette</li> <li>1206 - Praz-Séchaud</li> <li>1207 - Ch. des Roches</li> <li>1208 - Grand-Vennes</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>17 - Beaulieu/Grey/Boisy</li> <li>1701 - Beaulieu</li> <li>1702 - Bergières</li> <li>1703 - Pierrefleur</li> </ul>   |
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>8 - Florimont/Chissiez</li> <li>801 - Florimont</li> <li>802 - Av. Rambert</li> <li>803 - Chissiez</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>13 - Sauvabelin</li> <li>1301 - Sauvabelin</li> <li>1302 - Pré-Fleur</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>90 - Zones foraines</li> <li>9010 - Les Râpes</li> <li>9020 - Montheron</li> <li>9030 - Vernand</li> </ul>   |

Situation du Quartier 10 – Vallon / Béthusy au sein de la ville de Lausanne

## Démographie et population étrangère

## Quartier 10 – Vallon / Béthusy

Aperçu 2016	Quartier 10		Lausanne	
Habitants	6'374	100.0%	143'561	100.0%
dont étrangers	2'671	41.9%	61'581	42.9%
dont nés en Suisse	340	12.7%	10'187	16.5%
dont permis C	1'224	45.8%	32'262	52.4%
dont Suisses	3'703	58.1%	81'980	57.1%
dont nés en Suisse	2'957	79.9%	64'366	78.5%

Aperçu 1980	Quartier 10		Lausanne	
Habitants	6'472	100.0%	128'571	100.0%
dont étrangers	1'662	25.7%	30'217	23.5%
dont permis C	955	57.5%	20'370	67.4%
dont Suisses	4'810	74.3%	98'354	76.5%

Ménages 2016	Quartier 10		Lausanne	
1 personne	1'738	52.1%	34'027	47.8%
2 personnes	926	27.8%	19'326	27.2%
3 personnes	363	10.9%	8'674	12.2%
4 personnes	218	6.5%	6'361	8.9%
5 personnes et plus	89	2.7%	2'787	3.9%
Total	3'334	100.0%	71'175	100.0%

Le quartier 10 – Vallon / Béthusy recense une part de ressortissants étrangers proche de la moyenne lausannoise. Le quartier se démarque toutefois par sa composante démographique : les étrangers nés en Suisse et les détenteurs du permis C s'avèrent proportionnellement moins nombreux que la moyenne lausannoise.

Jusqu'en 2004, le quartier a connu une période d'érosion démographique. Malgré un retournement de tendance et la croissance du nombre de nouveaux arrivants étrangers qui s'observe depuis, il n'a pas encore retrouvé le volume de population atteint il y a une trentaine d'années. Les jeunes étrangers des classes d'âge actives sont très nombreux, représentant la moitié de la population étrangère.

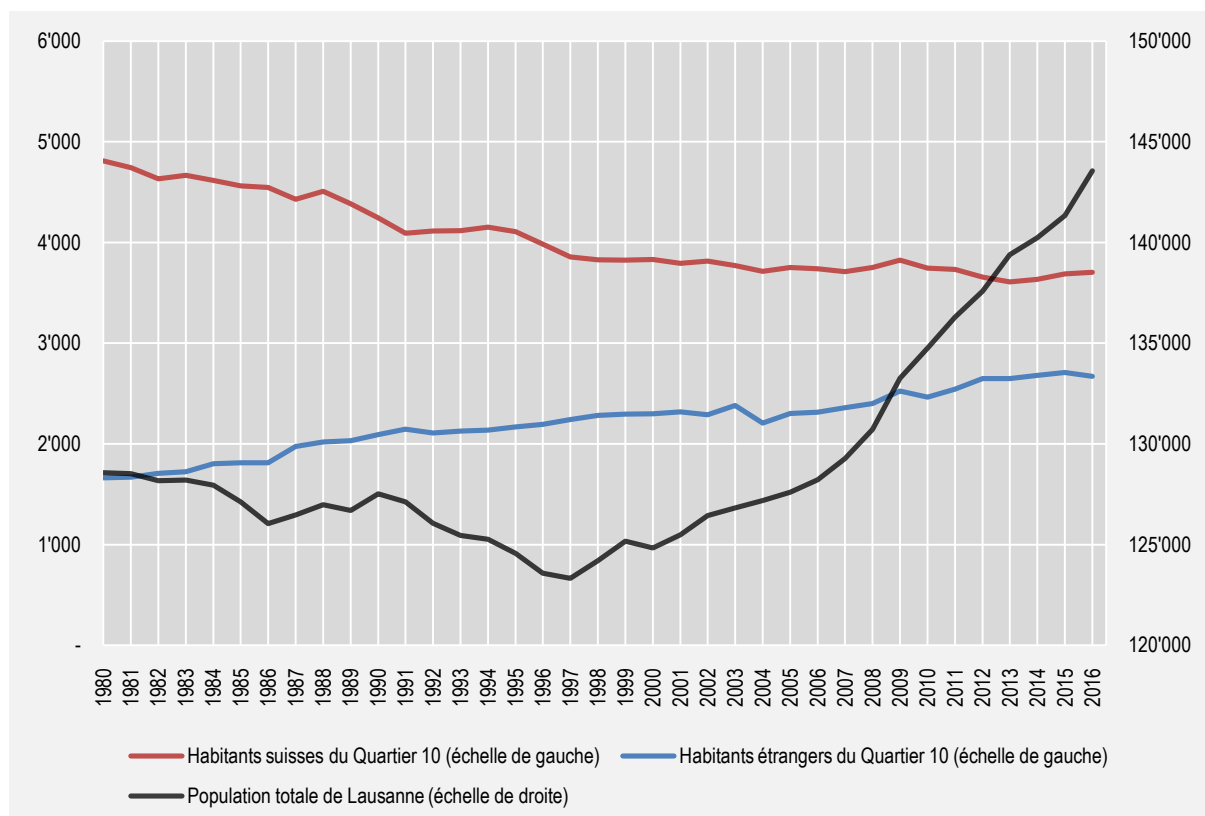
Dans les années 1980, la diversité des nationalités présentes dans le quartier était analogue à celle de la ville dans son ensemble, avec une majorité de ressortissants italiens, suivis par les Espagnols et les Français. Aujourd'hui, sa composition par nationalités s'avère moins diverse que dans d'autres quartiers.

### Sources

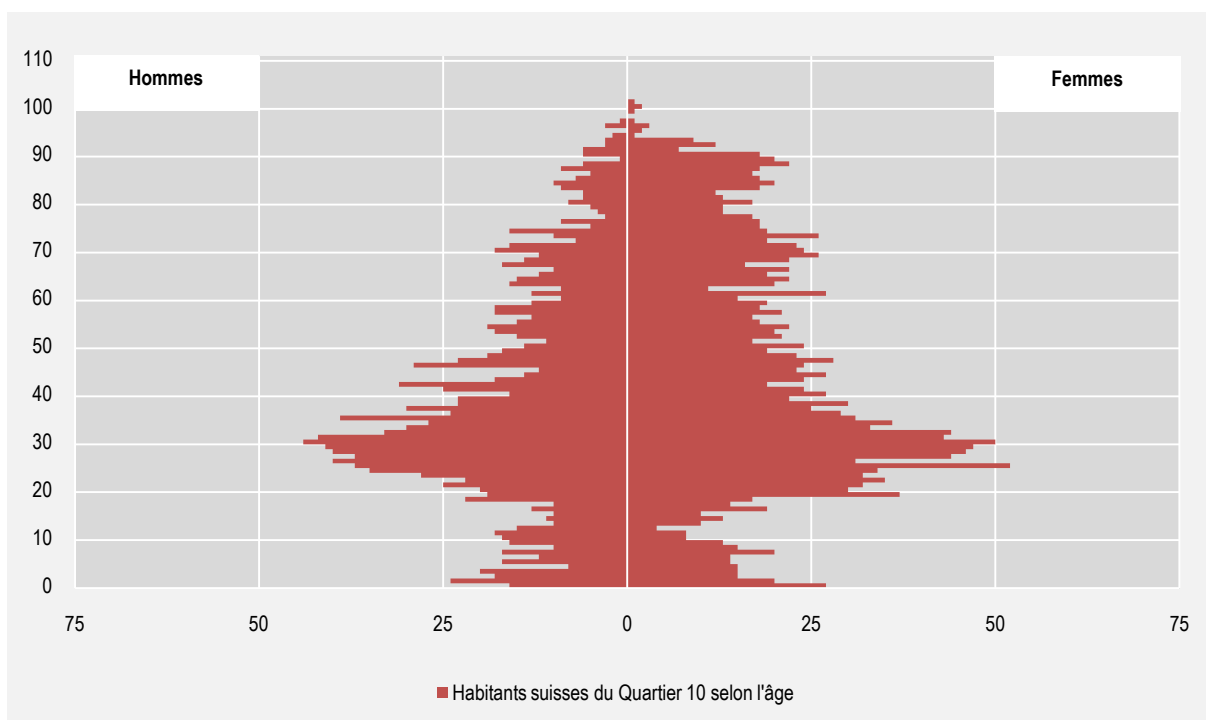
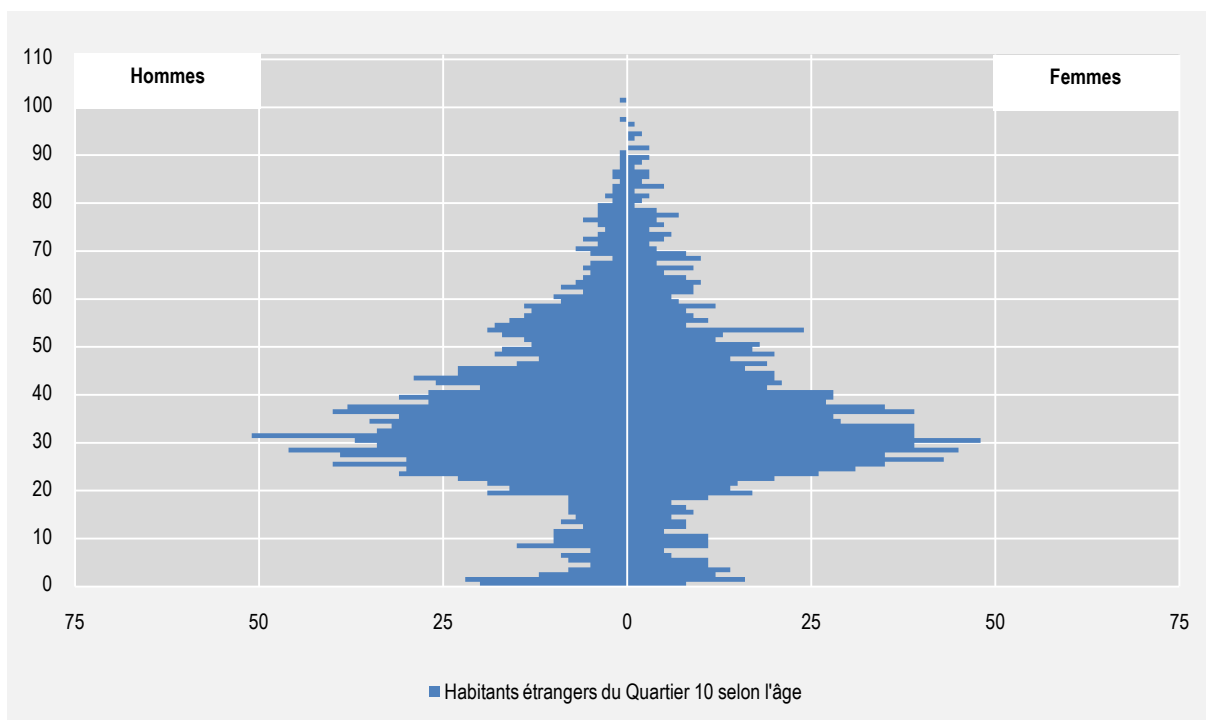
Ville de Lausanne  
*Contrôle des habitants et Guichet cartographique*

[www.lausanne.ch/statistique](http://www.lausanne.ch/statistique)  
[www.lausanne.ch/bli](http://www.lausanne.ch/bli)

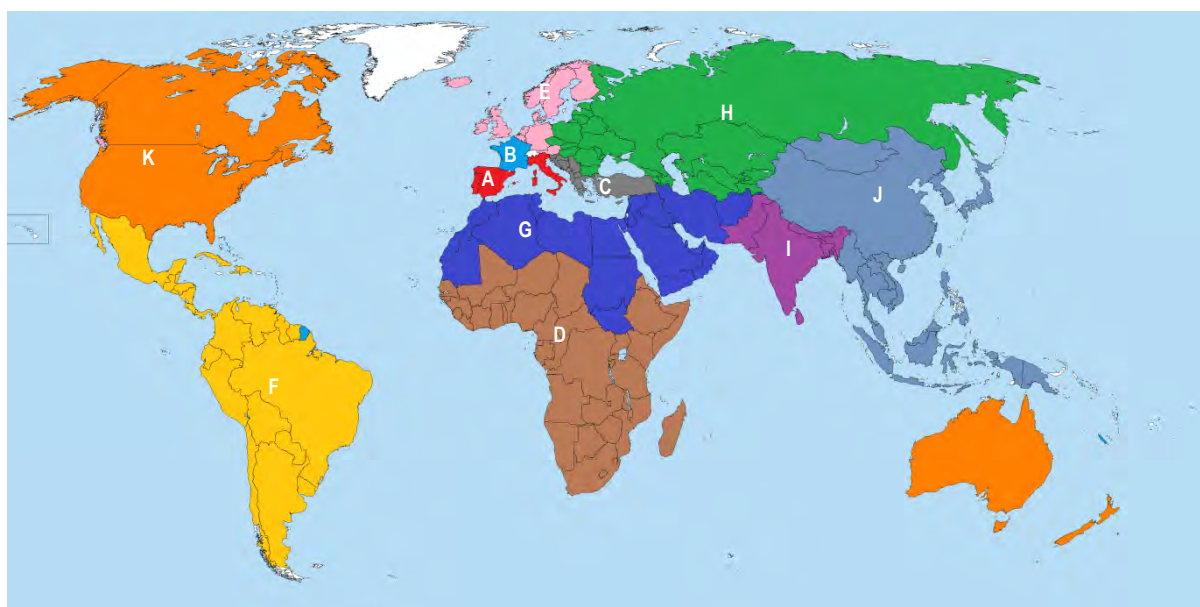
Le total du pourcentage peut différer de 100 à cause de valeurs arrondies.



Etat civil 2016	Quartier 10 - Etrangers		Quartier 10 - Suisses		Lausanne	
Célibataires	1'570	58.8%	2'238	60.4%	76'936	53.6%
Mariés	793	29.7%	798	21.6%	43'519	30.3%
En partenariat	10	0.4%	6	0.2%	421	0.3%
Divorcés, séparés	238	8.9%	446	12.0%	16'899	11.8%
Veufs	60	2.2%	215	5.8%	5'786	4.0%
<b>Total</b>	<b>2'671</b>	<b>100.0%</b>	<b>3'703</b>	<b>100.0%</b>	<b>143'561</b>	<b>100.0%</b>



Groupes de pays 2016	Quartier 10		Lausanne	
A Europe du Sud-Ouest	977	36.6%	21'680	35.2%
B France	610	22.8%	11'440	18.6%
C Europe du Sud-Est	175	6.6%	6'738	10.9%
D Afrique subsaharienne	138	5.2%	4'107	6.7%
E Europe du Nord	194	7.3%	4'009	6.5%
F Amérique latine	141	5.3%	3'178	5.2%
G Afrique du Nord et Moyen-Orient	139	5.2%	3'230	5.2%
H Europe de l'Est et Asie centrale	114	4.3%	2'591	4.2%
I Sous-continent indien	37	1.4%	1'451	2.4%
J Asie de l'Est et Sud-Est	71	2.7%	1'751	2.8%
K Amérique du Nord et Océanie	68	2.5%	1'319	2.1%
Total (y c. apatrides et inconnus)	2'671	100.0%	61'581	100.0%


**Habitants du Quartier 10 par groupes de pays 2016**

Sexe	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Homme	505	52%	297	49%	92	53%	78	57%	98	51%	69	49%	1'355	51%	1'612	44%
Femme	472	48%	313	51%	83	47%	60	43%	96	49%	72	51%	1'316	49%	2'091	56%

Âges	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 20 ans	148	15%	95	16%	22	13%	27	20%	13	7%	24	17%	401	15%	611	17%
20 à 39 ans	385	39%	372	61%	81	46%	55	40%	115	59%	65	46%	1'318	49%	1'366	37%
40 à 64 ans	333	34%	117	19%	60	34%	50	36%	49	25%	42	30%	753	28%	950	26%
65 ans et +	111	11%	26	4%	12	7%	6	4%	17	9%	10	7%	199	7%	776	21%
Total	977	100%	610	100%	175	100%	138	100%	194	100%	141	100%	2'671	100%	3'703	100%

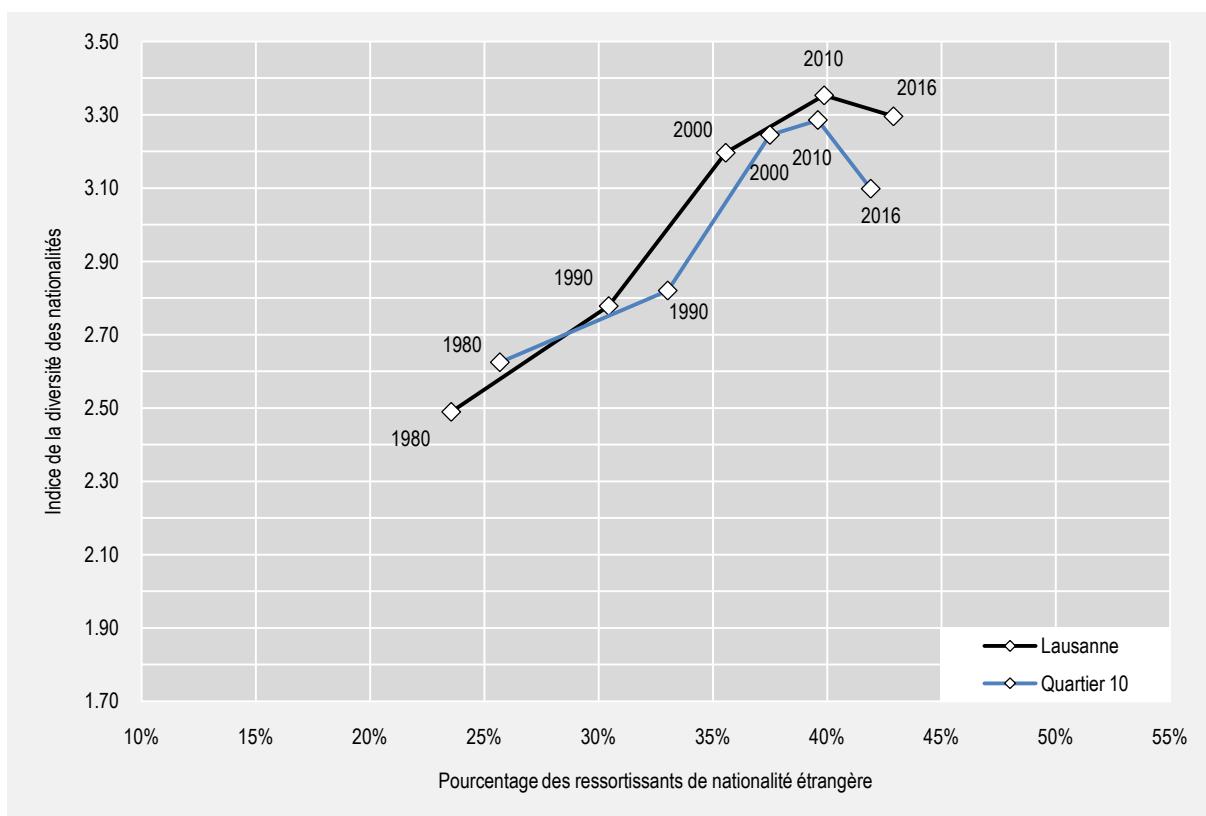
**Habitants du Quartier 10 par groupes de pays 2016**

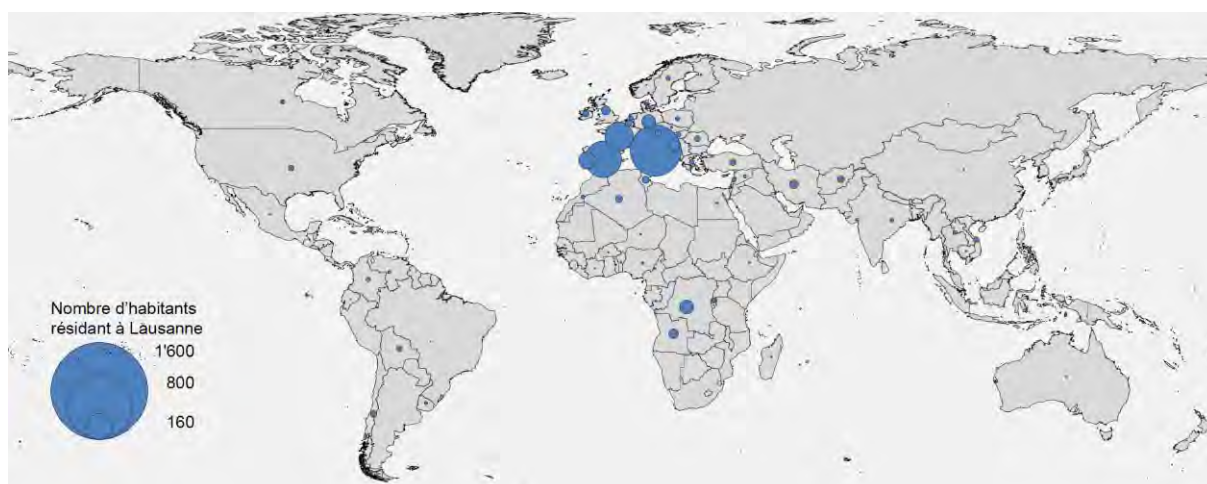
Lieu de naissance	A		B		C		D		E		F		Etrangers	Suisses		
En Suisse	187	19%	52	9%	21	12%	17	12%	14	7%	19	13%	340	13%	2'957	80%
A l'étranger	790	81%	558	91%	154	88%	121	88%	180	93%	122	87%	2'331	87%	746	20%

Durée de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers	Suisses		
< 1 an	113	12%	138	23%	16	9%	17	12%	44	23%	15	11%	446	17%	319	9%
1 à 4 ans	339	35%	276	45%	42	24%	47	34%	76	39%	47	33%	1'006	38%	788	21%
5 à 9 ans	135	14%	90	15%	37	21%	22	16%	29	15%	27	19%	422	16%	565	15%
10 ans et +	390	40%	106	17%	80	46%	52	38%	45	23%	52	37%	797	30%	2'031	55%

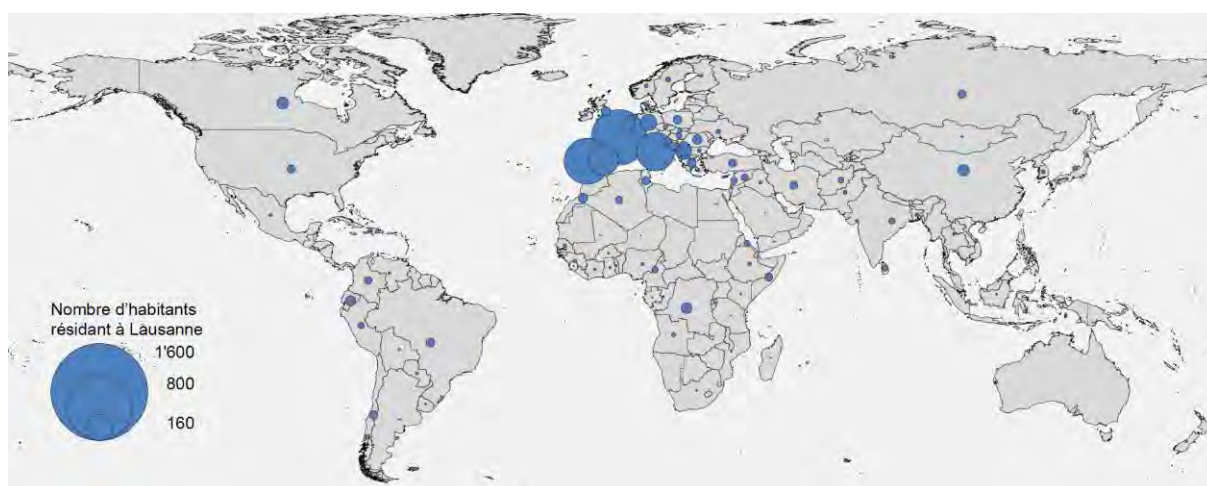
Permis de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers	Suisses		
Permis C	603	62%	216	35%	92	53%	39	28%	86	44%	62	44%	1'224	46%	-	-
Permis B	327	33%	351	58%	66	38%	32	23%	91	47%	70	50%	1'176	44%	-	-
Auto. de courte durée	21	2%	12	2%	1	1%	4	3%	9	5%	2	1%	64	2%	-	-
Requérant, en attente	26	3%	31	5%	16	9%	63	46%	8	4%	7	5%	207	8%	-	-
<b>Total</b>	<b>977</b>	<b>100%</b>	<b>610</b>	<b>100%</b>	<b>175</b>	<b>100%</b>	<b>138</b>	<b>100%</b>	<b>194</b>	<b>100%</b>	<b>141</b>	<b>100%</b>	<b>2'671</b>	<b>100%</b>	<b>3'703</b>	<b>100%</b>

**Indice de diversité des nationalités.** L'indice est calculé à l'aide de la formule de Shannon,  $H' = -\sum_{i=1}^S p_i \ln p_i$ , où S est le nombre de nationalités et  $p_i$  la fréquence relative de la  $i^{\text{ème}}$  nationalité. Plus l'indice est élevé, plus la diversité des nationalités recensées est forte.

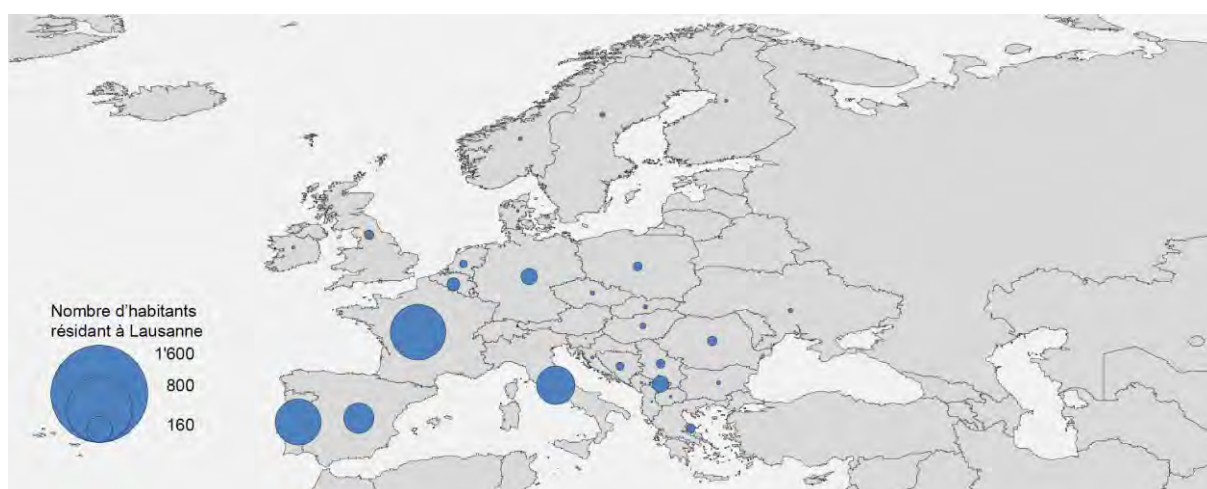




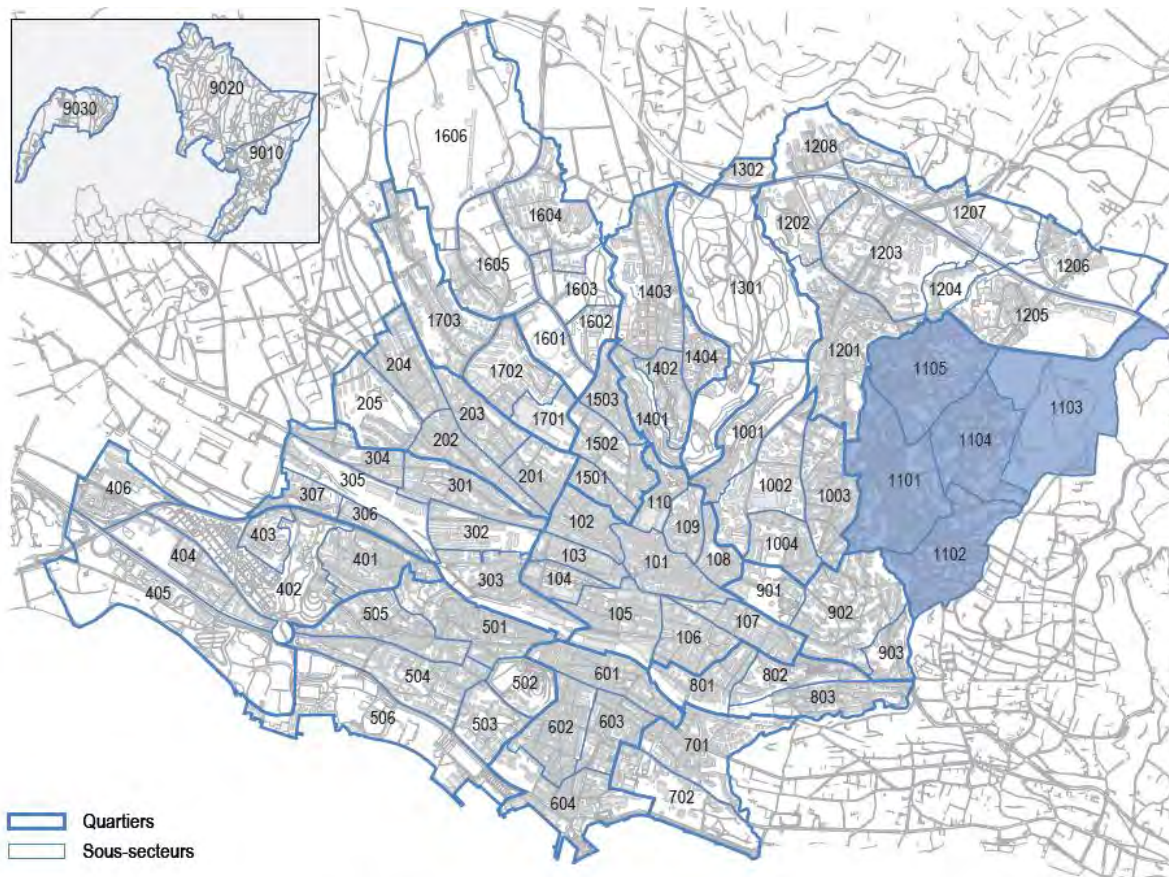
Nationalités recensées au sein du Quartier 10 – Vallon / Béthusy, 1980



Nationalités recensées au sein du Quartier 10 – Vallon / Béthusy, 2016



Nationalités recensées au sein du Quartier 10 – Vallon / Béthusy, zoom Europe, 2016



1 - Centre 101 - Rue Centrale 102 - Chauderon 103 - Florin 104 - Montbenon 105 - Gare/Petit-Chêne 106 - Georgette 107 - Avant-Poste 108 - Marterey 109 - Cité 110 - Riponne/Tunnel	4 - Montoie/Bourdonnette 401 - Montoie 402 - Vallée de la Jeunesse 403 - Pyramides 404 - Prés-de-Vidy 405 - Bourget 406 - Bourdonnette	9 - Mousquines/Bellevue 901 - Mon-Repos 902 - Av. Secrétan 903 - Ch. de la Vuachère	14 - Borde/Bellevaux 1401 - Borde 1402 - Rouvraie 1403 - Bellevaux 1404 - Rte du Signal
2 - Maupas/Valency 201 - Maupas 202 - Av. d'Echallens 203 - Montétan 204 - Chablière 205 - Valency	5 - Montriond/Cour 501 - Marc-Dufour 502 - Milan 503 - Les Cèdres 504 - Cour 505 - Mont-d'Or 506 - Bellerive	10 - Vallon/Béthusy 1001 - Le Vallon 1002 - Hôpitaux 1003 - Victor-Ruffly 1004 - Béthusy	15 - Vinet/Pontaise 1501 - Pré-du-Marché 1502 - Valentin 1503 - Pontaise
3 - Sébeillon/Malley 301 - Rue de Morges 302 - Rue de Sébeillon 303 - Trivoli 304 - Prêlâz 305 - Gare de Sébeillon 306 - Av. de Provence 307 - Malley	6 - Sous-Gare/Ouchy 601 - Grancy 602 - Harpe 603 - Av. d'Ouchy 604 - Ouchy	11 - Chailly/Rovéréaz 1101 - Chailly 1102 - Plaisance 1103 - Bois de Rovéréaz 1104 - Craivavers 1105 - Devin	16 - Bossons/Blécherette 1601 - Stade 1602 - Ancien-Stand 1603 - Bois-Mermel 1604 - Bois-Gentil 1605 - Bossons 1606 - Blécherette
	7 - Montchoisi 701 - Montchoisi 702 - Ellysée	12 - Sallaz/Vennes/Séchaud 1201 - La Sallaz 1202 - Vennes 1203 - Rte de Berne 1204 - Valmont 1205 - Grangette 1206 - Praz-Séchaud 1207 - Ch. des Roches 1208 - Grand-Vennes	17 - Beaulieu/Grey/Boisy 1701 - Beaulieu 1702 - Bergières 1703 - Pierrefleur
	8 - Florimont/Chissiez 801 - Florimont 802 - Av. Rambert 803 - Chissiez	13 - Sauvabelin 1301 - Sauvabelin 1302 - Pré-Fleur	90 - Zones foraines 9010 - Les Râpes 9020 - Montheron 9030 - Vernand

Situation du Quartier 11 – Chailly / Rovéréaz au sein de la ville de Lausanne



## Démographie et population étrangère

## Quartier 11 – Chailly / Rovéréaz

Aperçu 2016	Quartier 11		Lausanne	
Habitants	9'440	100.0%	143'561	100.0%
dont étrangers	3'276	34.7%	61'581	42.9%
dont nés en Suisse	495	15.1%	10'187	16.5%
dont permis C	1'733	52.9%	32'262	52.4%
dont Suisses	6'164	65.3%	81'980	57.1%
dont nés en Suisse	4'845	78.6%	64'366	78.5%

Aperçu 1980	Quartier 11		Lausanne	
Habitants	8'691	100.0%	128'571	100.0%
dont étrangers	1'818	20.9%	30'217	23.5%
dont permis C	1'077	59.2%	20'370	67.4%
dont Suisses	6'873	79.1%	98'354	76.5%

Ménages 2016	Quartier 11		Lausanne	
1 personne	2'036	45.7%	34'027	47.8%
2 personnes	1'213	27.2%	19'326	27.2%
3 personnes	566	12.7%	8'674	12.2%
4 personnes	441	9.9%	6'361	8.9%
5 personnes et plus	198	4.4%	2'787	3.9%
Total	4'454	100.0%	71'175	100.0%

Le quartier 11 – Chailly / Rovéréaz se caractérise par une proportion d'habitants étrangers inférieure à la moyenne lausannoise. Le nombre de personnes au bénéfice d'un permis C ou nées en Suisse est analogue à la moyenne lausannoise.

Depuis les années 1980, tant le recul de la population indigène que l'augmentation des arrivées de l'étranger y ont été moins prononcés que dans d'autres secteurs de la cité. Le quartier a ainsi gagné des habitants, à un rythme toutefois plus modéré que celui observé sur l'ensemble du territoire lausannois.

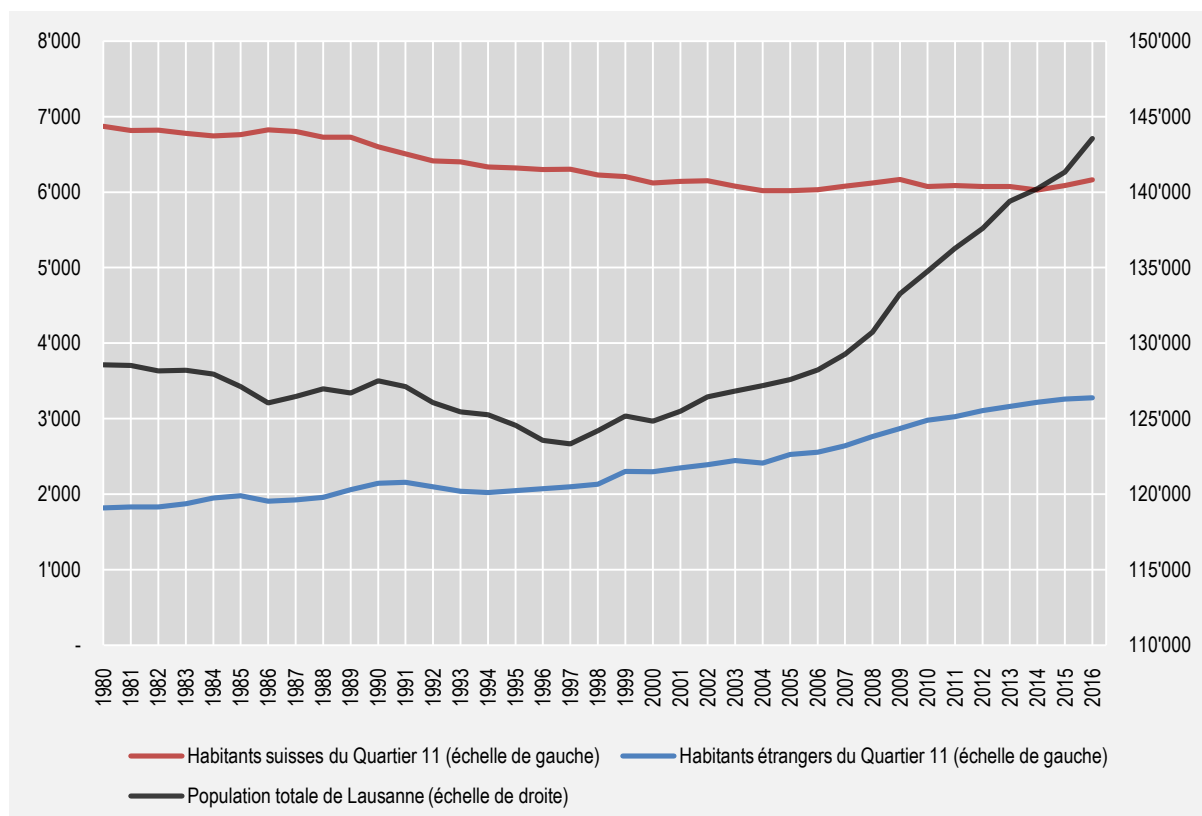
En 1980, le quartier se distinguait par la diversité des nationalités présentes et figurait parmi les quartiers les plus cosmopolites de l'époque. Aujourd'hui, vu sous l'angle de la diversité, ce quartier est comparable à la moyenne lausannoise.

### Sources

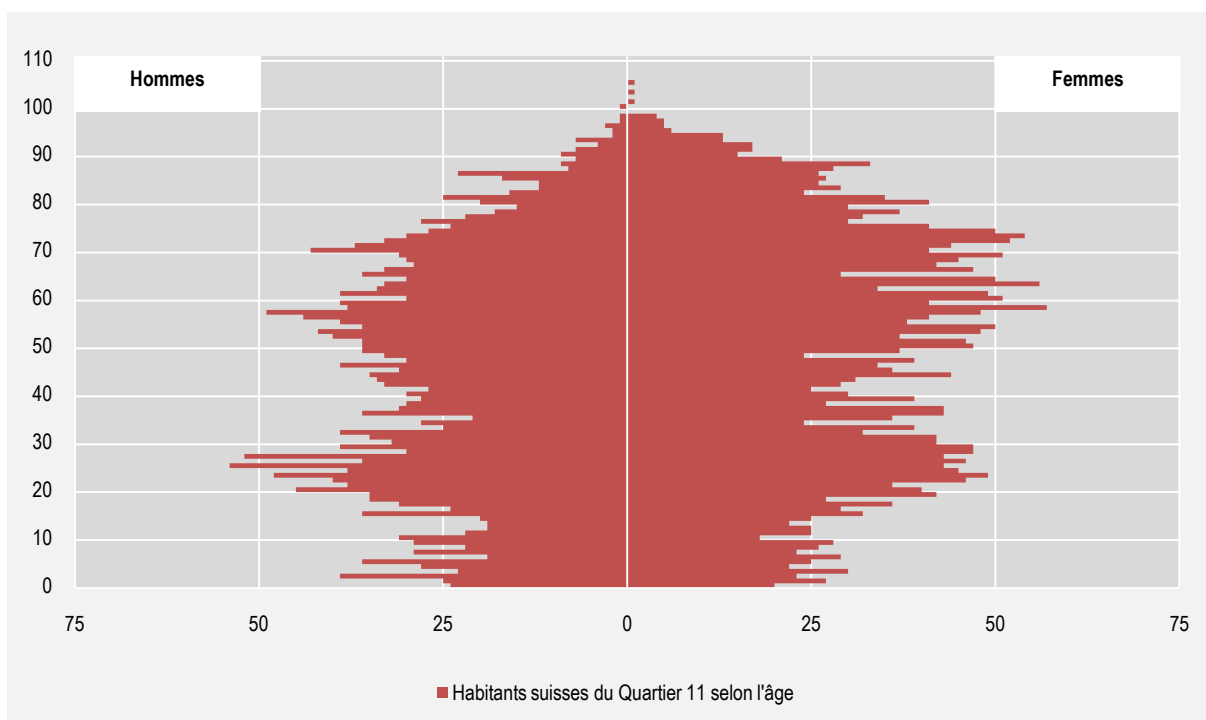
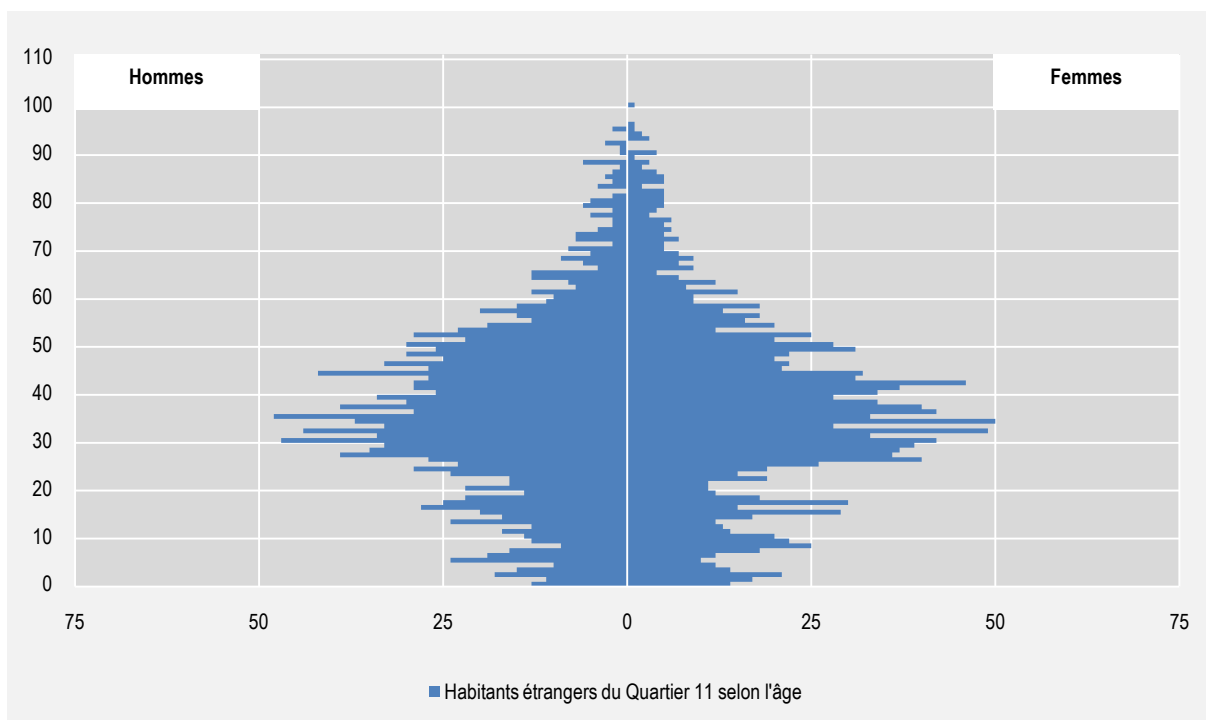
Ville de Lausanne  
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

[www.lausanne.ch/statistique](http://www.lausanne.ch/statistique)  
[www.lausanne.ch/bli](http://www.lausanne.ch/bli)

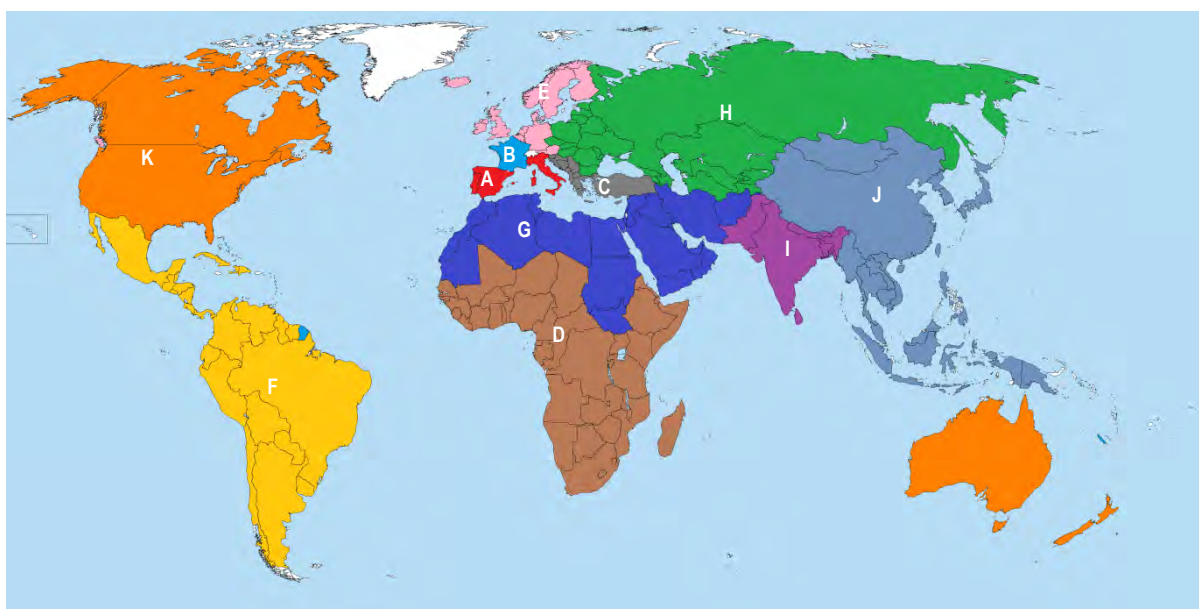
Le total du pourcentage peut différer de 100 à cause de valeurs arrondies.



Etat civil 2016	Quartier 11- Etrangers		Quartier 11 - Suisses		Lausanne	
Célibataires	1'674	51.1%	3'002	48.7%	76'936	53.6%
Mariés	1'202	36.7%	2'005	32.5%	43'519	30.3%
En partenariat	8	0.2%	10	0.2%	421	0.3%
Divorcés, séparés	321	9.8%	742	12.0%	16'899	11.8%
Veufs	71	2.2%	405	6.6%	5'786	4.0%
<b>Total</b>	<b>3'276</b>	<b>100.0%</b>	<b>6'164</b>	<b>100.0%</b>	<b>143'561</b>	<b>100.0%</b>



Groupes de pays 2016	Quartier 11		Lausanne	
A Europe du Sud-Ouest	1'043	31.8%	21'680	35.2%
B France	792	24.2%	11'440	18.6%
C Europe du Sud-Est	242	7.4%	6'738	10.9%
D Afrique subsaharienne	164	5.0%	4'107	6.7%
E Europe du Nord	296	9.0%	4'009	6.5%
F Amérique latine	142	4.3%	3'178	5.2%
G Afrique du Nord et Moyen-Orient	196	6.0%	3'230	5.2%
H Europe de l'Est et Asie centrale	178	5.4%	2'591	4.2%
I Sous-continent indien	41	1.3%	1'451	2.4%
J Asie de l'Est et Sud-Est	74	2.3%	1'751	2.8%
K Amérique du Nord et Océanie	101	3.1%	1'319	2.1%
Total (y c. apatrides et inconnus)	3'276	100.0%	61'581	100.0%


**Habitants du Quartier 11 par groupes de pays 2016**

Sexe	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Homme	550	53%	400	51%	129	53%	92	56%	145	49%	56	39%	1'637	50%	2'786	45%
Femme	493	47%	392	49%	113	47%	72	44%	151	51%	86	61%	1'639	50%	3'378	55%

Âges	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 20 ans	193	19%	175	22%	49	20%	38	23%	62	21%	28	20%	687	21%	1'080	18%
20 à 39 ans	348	33%	316	40%	107	44%	82	50%	82	28%	68	48%	1'271	39%	1'534	25%
40 à 64 ans	405	39%	243	31%	69	29%	39	24%	111	38%	40	28%	1'068	33%	1'915	31%
65 ans et +	97	9%	58	7%	17	7%	5	3%	41	14%	6	4%	250	8%	1'635	27%
Total	1'043	100%	792	100%	242	100%	164	100%	296	100%	142	100%	3'276	100%	6'164	100%

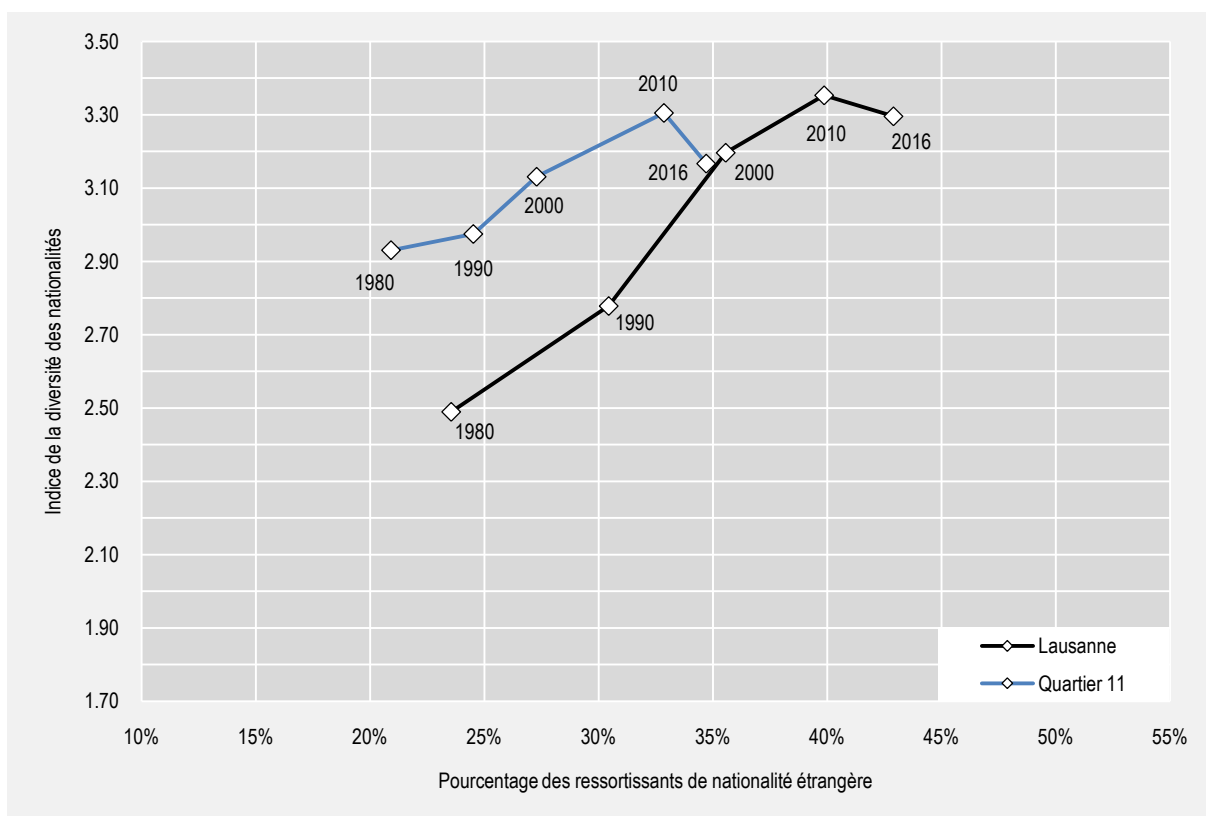
**Habitants du Quartier 11 par groupes de pays 2016**

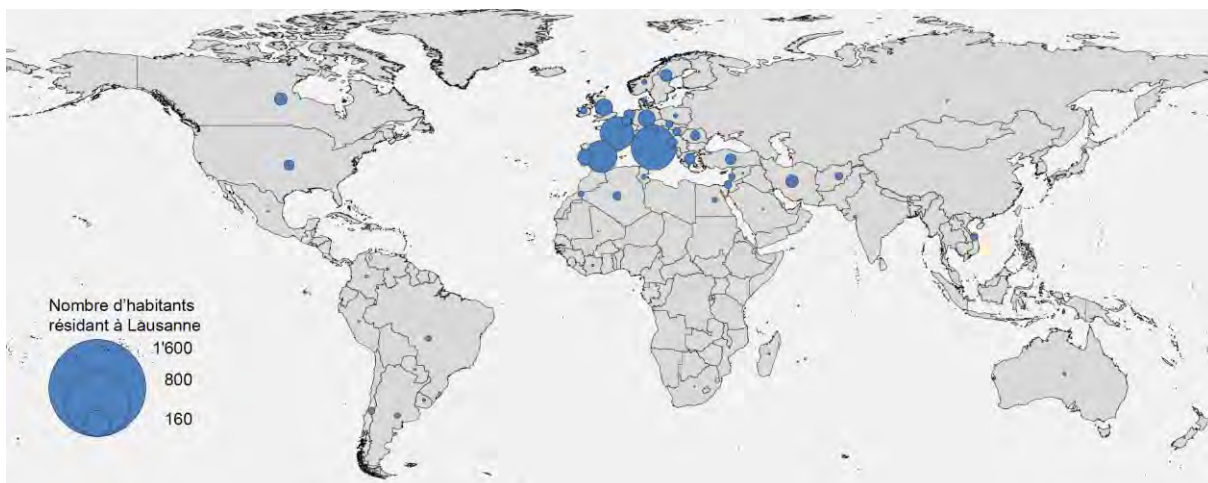
Lieu de naissance	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
En Suisse	240	23%	81	10%	51	21%	26	16%	39	13%	7	5%	495	15%	4'845	79%
A l'étranger	803	77%	711	90%	191	79%	138	84%	257	87%	135	95%	2'781	85%	1'319	21%

Durée de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 1 an	113	11%	116	15%	29	12%	33	20%	51	17%	12	8%	480	15%	331	5%
1 à 4 ans	337	32%	347	44%	63	26%	54	33%	83	28%	48	34%	1'135	35%	923	15%
5 à 9 ans	171	16%	163	21%	46	19%	29	18%	64	22%	50	35%	672	21%	779	13%
10 ans et +	422	40%	166	21%	104	43%	48	29%	98	33%	32	23%	989	30%	4'131	67%

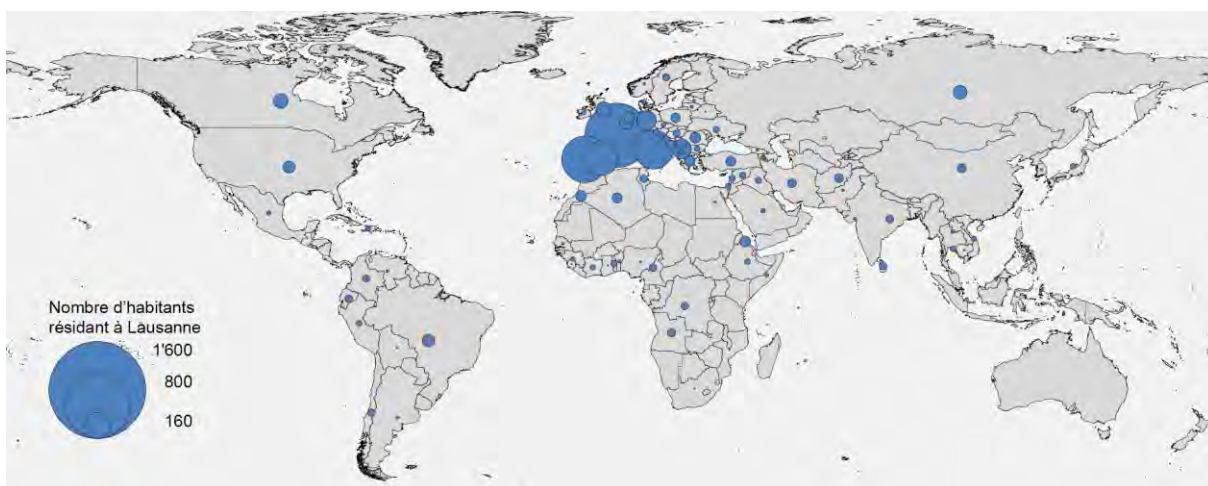
Permis de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Permis C	665	64%	419	53%	119	49%	63	38%	190	64%	62	44%	1'733	53%	-	-
Permis B	334	32%	338	43%	99	41%	72	44%	93	31%	73	51%	1'328	41%	-	-
Auto. de courte durée	24	2%	13	2%	0	0%	0	0%	4	1%	1	1%	54	2%	-	-
Requérant, en attente	20	2%	22	3%	24	10%	29	18%	9	3%	6	4%	161	5%	-	-
<b>Total</b>	<b>1'043</b>	<b>100%</b>	<b>792</b>	<b>100%</b>	<b>242</b>	<b>100%</b>	<b>164</b>	<b>100%</b>	<b>296</b>	<b>100%</b>	<b>142</b>	<b>100%</b>	<b>3'276</b>	<b>100%</b>	<b>6'164</b>	<b>100%</b>

**Indice de diversité des nationalités.** L'indice est calculé à l'aide de la formule de Shannon,  $H' = -\sum_{i=1}^S p_i \ln p_i$ , où S est le nombre de nationalités et  $p_i$  la fréquence relative de la  $i^{\text{ème}}$  nationalité. Plus l'indice est élevé, plus la diversité des nationalités recensées est forte.

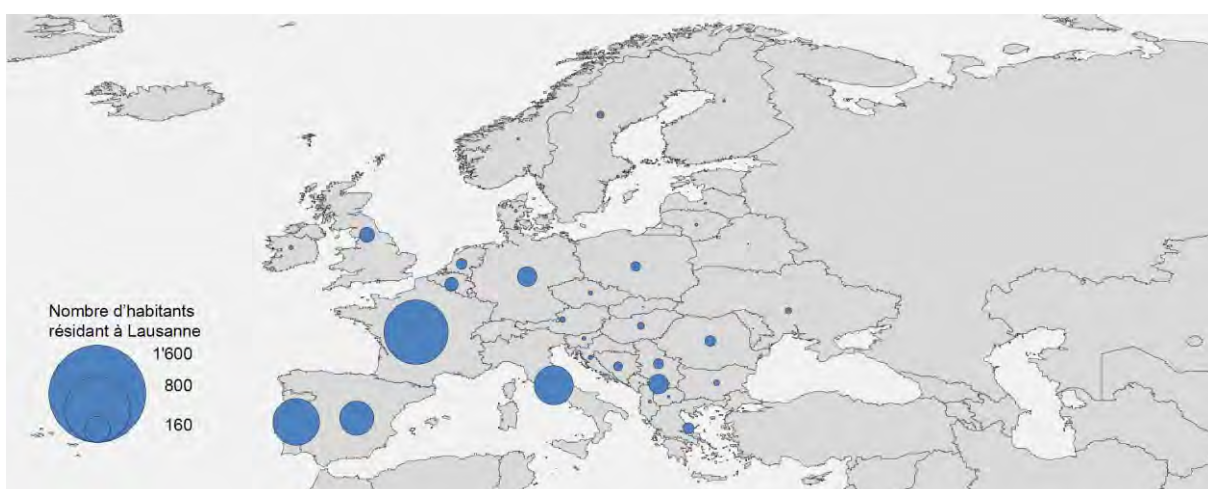




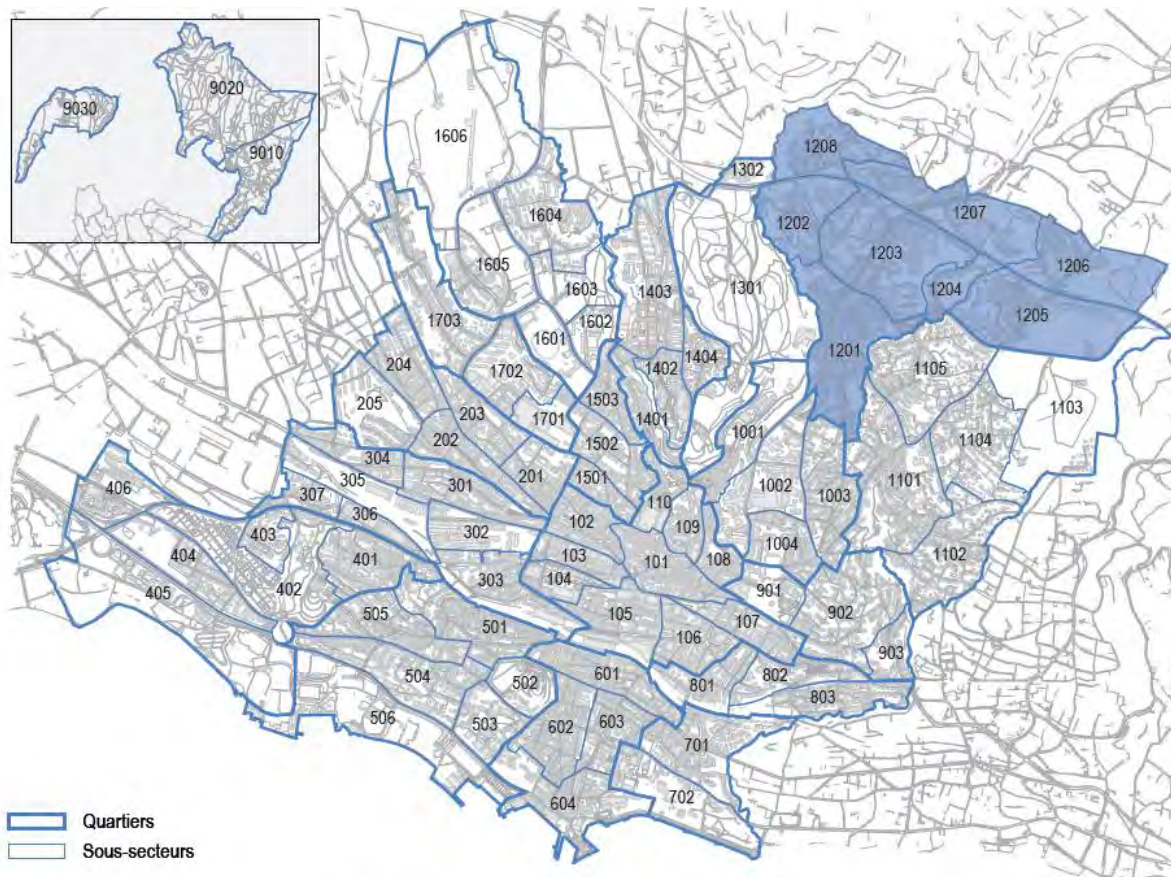
Nationalités recensées au sein du Quartier 11 – Chailly / Rovéréaz, 1980



Nationalités recensées au sein du Quartier 11 – Chailly / Rovéréaz, 2016



Nationalités recensées au sein du Quartier 11 – Chailly / Rovéréaz, zoom Europe, 2016



1 - Centre 101 - Rue Centrale 102 - Chauderon 103 - Flon 104 - Montbenon 105 - Gare/Petit-Chêne 106 - Georgette 107 - Avant-Poste 108 - Marterey 109 - Cité 110 - Riponne/Tunnel	4 - Montoie/Bourdonnette 401 - Montoie 402 - Vallée de la Jeunesse 403 - Pyramides 404 - Près-de-Vidy 405 - Bourget 406 - Bourdonnette	9 - Mousquines/Bellevue 901 - Mon-Repos 902 - Av. Secrétan 903 - Ch. de la Vuachère	14 - Borde/Bellevaux 1401 - Borde 1402 - Rouvraie 1403 - Bellevaux 1404 - Rte du Signal
2 - Maupas/Valency 201 - Maupas 202 - Av. d'Echallens 203 - Montélan 204 - Chablière 205 - Valency	5 - Montriond/Cour 501 - Marc-Dufour 502 - Milan 503 - Les Cèdres 504 - Cour 505 - Mont-d'Or 506 - Bellerive	10 - Vallon/Béthusy 1001 - Le Vallon 1002 - Hôpitaux 1003 - Victor-Ruffly 1004 - Béthusy	15 - Vinet/Pontaise 1501 - Pré-du-Marché 1502 - Valentin 1503 - Pontaise
3 - Sébeillon/Malley 301 - Rue de Morges 302 - Rue de Sébeillon 303 - Tivoli 304 - Prélaz 305 - Gare de Sébeillon 306 - Av. de Provence 307 - Malley	6 - Sous-Gare/Ouchy 601 - Grancy 602 - Harpe 603 - Av. d'Ouchy 604 - Ouchy	11 - Chailly/Rovéréaz 1101 - Chailly 1102 - Plaisance 1103 - Bois de Rovéréaz 1104 - Craivavers 1105 - Devin	16 - Bossons/Blécherette 1601 - Stade 1602 - Ancien-Stand 1603 - Bois-Mermel 1604 - Bois-Gentil 1605 - Bossons 1606 - Blécherette
	7 - Montchoisi 701 - Montchoisi 702 - Ellysée	12 - Sallaz/Vennes/Séchaud 1201 - La Sallaz 1202 - Vennes 1203 - Rte de Berne 1204 - Valmont 1205 - Grangette 1206 - Praz-Séchaud 1207 - Ch. des Roches 1208 - Grand-Vennes	17 - Beaulieu/Grey/Boisy 1701 - Beaulieu 1702 - Bergières 1703 - Pierrefleur
	8 - Florimont/Chissiez 801 - Florimont 802 - Av. Rambert 803 - Chissiez	13 - Sauvabelin 1301 - Sauvabelin 1302 - Pré-Fleur	90 - Zones foraines 9010 - Les Râpes 9020 - Montheron 9030 - Vernand

Situation du Quartier 12 – Sallaz / Vennes / Séchaud au sein de la ville de Lausanne

## Démographie et population étrangère

## Quartier 12 – Sallaz / Vennes / Séchaud

Aperçu 2016	Quartier 12		Lausanne	
Habitants	14'296	100.0%	143'561	100.0%
dont étrangers	6'420	44.9%	61'581	42.9%
dont nés en Suisse	1'342	20.9%	10'187	16.5%
dont permis C	3'590	55.9%	32'262	52.4%
dont Suisses	7'876	55.1%	81'980	57.1%
dont nés en Suisse	5'952	75.6%	64'366	78.5%

Aperçu 1980	Quartier 12		Lausanne	
Habitants	9'834	100.0%	128'571	100.0%
dont étrangers	2'313	23.5%	30'217	23.5%
dont permis C	1'285	55.6%	20'370	67.4%
dont Suisses	7'521	76.5%	98'354	76.5%

Ménages 2016	Quartier 12		Lausanne	
1 personne	2'448	39.3%	34'027	47.8%
2 personnes	1'659	26.7%	19'326	27.2%
3 personnes	883	14.2%	8'674	12.2%
4 personnes	799	12.8%	6'361	8.9%
5 personnes et plus	435	7.0%	2'787	3.9%
Total	6'224	100.0%	71'175	100.0%

Le quartier 12 – Sallaz / Vennes / Séchaud figure parmi les quartiers qui se caractérisent par une présence d'habitants étrangers supérieure à la moyenne lausannoise. C'est dans ce quartier qu'on recense le plus grand nombre de ressortissants étrangers domiciliés à Lausanne. Parmi eux, une proportion significative est née en Suisse et bénéficie du permis C.

Le quartier a connu la plus forte croissance démographique observée à Lausanne depuis 1980. Contrairement à d'autres quartiers, cette croissance est due à l'augmentation simultanée de ressortissants suisses et étrangers. Depuis le début des années 2000, le nombre de Suisses est en augmentation constante.

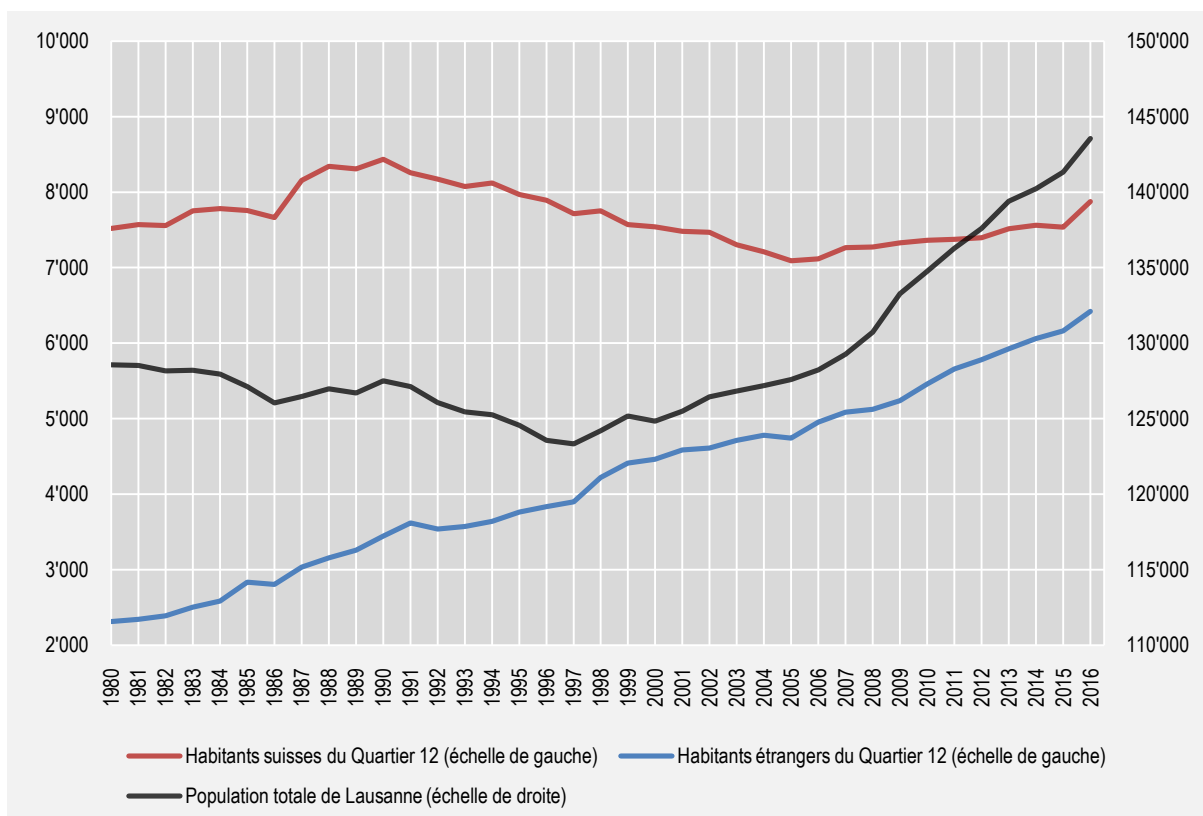
En 1980, le quartier se distinguait par une grande diversité de nationalités, comprenant avant tout des ressortissants italiens, français, espagnols et portugais. Aujourd'hui, la diversité des nationalités présentes est analogue à la moyenne lausannoise.

### Sources

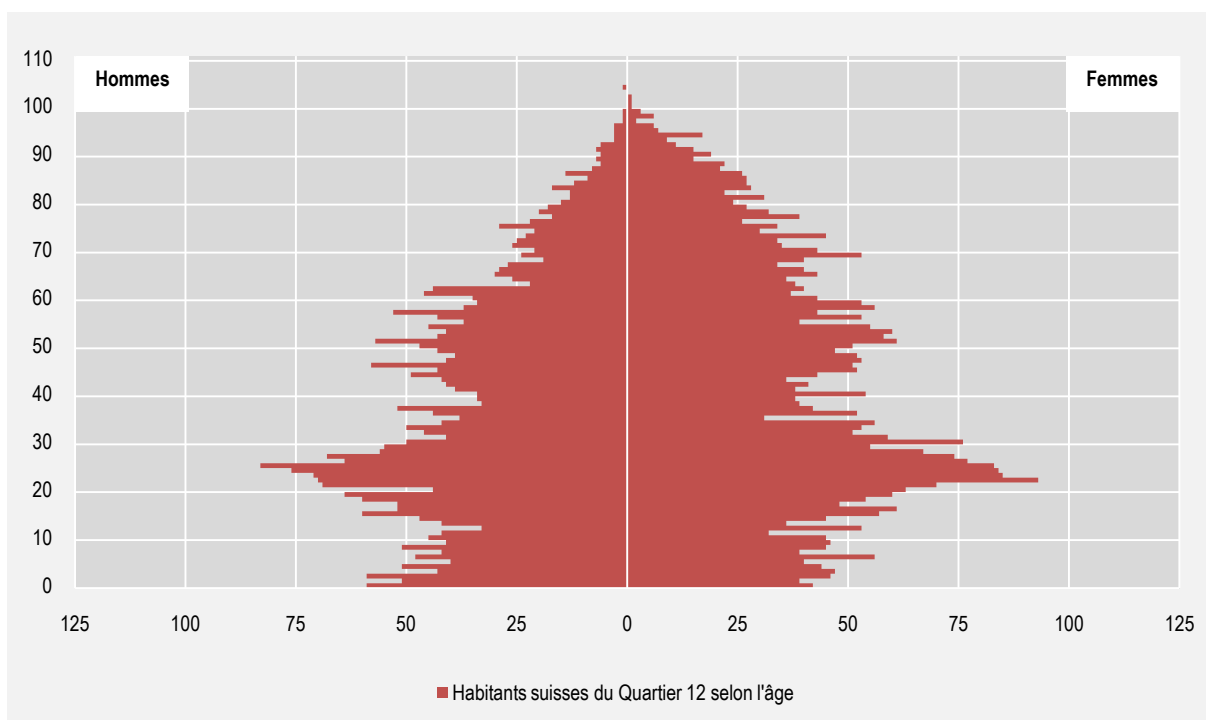
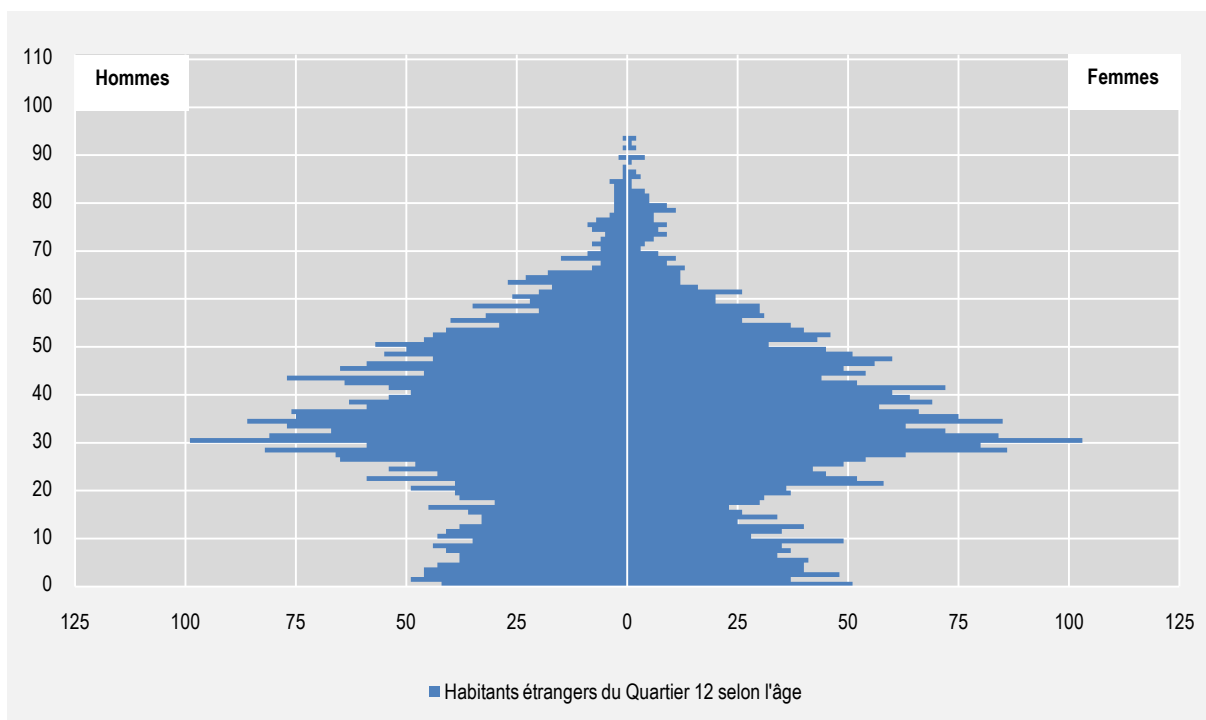
Ville de Lausanne  
*Contrôle des habitants et Guichet cartographique*

[www.lausanne.ch/statistique](http://www.lausanne.ch/statistique)  
[www.lausanne.ch/bli](http://www.lausanne.ch/bli)

Le total du pourcentage peut différer de 100 à cause de valeurs arrondies.

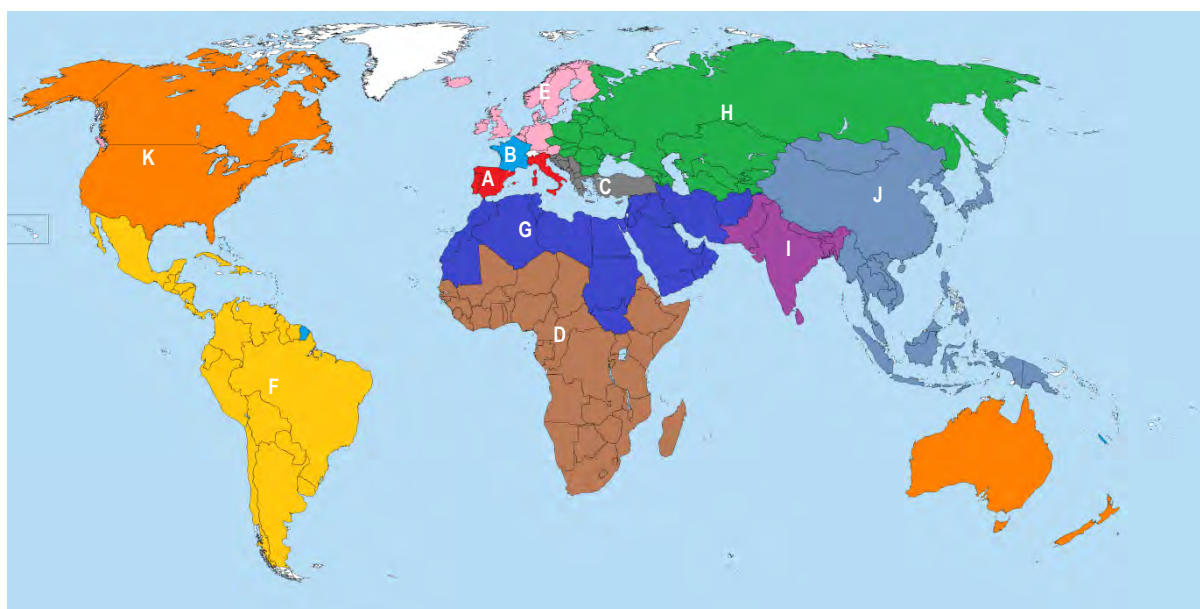


Etat civil 2016	Quartier 12 - Etrangers		Quartier 12 - Suisses		Lausanne	
Célibataires	3'273	51.0%	4'166	52.9%	76'936	53.6%
Mariés	2'437	38.0%	2'333	29.6%	43'519	30.3%
En partenariat	14	0.2%	19	0.2%	421	0.3%
Divorcés, séparés	596	9.3%	975	12.4%	16'899	11.8%
Veufs	100	1.6%	383	4.9%	5'786	4.0%
<b>Total</b>	<b>6'420</b>	<b>100.0%</b>	<b>7'876</b>	<b>100.0%</b>	<b>143'561</b>	<b>100.0%</b>





Groupes de pays 2016	Quartier 12		Lausanne	
A Europe du Sud-Ouest	2'292	35.7%	21'680	35.2%
B France	990	15.4%	11'440	18.6%
C Europe du Sud-Est	947	14.8%	6'738	10.9%
D Afrique subsaharienne	682	10.6%	4'107	6.7%
E Europe du Nord	271	4.2%	4'009	6.5%
F Amérique latine	280	4.4%	3'178	5.2%
G Afrique du Nord et Moyen-Orient	433	6.7%	3'230	5.2%
H Europe de l'Est et Asie centrale	193	3.0%	2'591	4.2%
I Sous-continent indien	109	1.7%	1'451	2.4%
J Asie de l'Est et Sud-Est	105	1.6%	1'751	2.8%
K Amérique du Nord et Océanie	108	1.7%	1'319	2.1%
Total (y c. apatrides et inconnus)	6'420	100.0%	61'581	100.0%


**Habitants du Quartier 12 par groupes de pays 2016**

Sexe	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Homme	1'240	54%	524	53%	485	51%	338	50%	128	47%	111	40%	3'279	51%	3'607	46%
Femme	1'052	46%	466	47%	462	49%	344	50%	143	53%	169	60%	3'141	49%	4'269	54%

Âges	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 20 ans	509	22%	188	19%	259	27%	239	35%	54	20%	57	20%	1'519	24%	1'917	24%
20 à 39 ans	831	36%	535	54%	334	35%	236	35%	117	43%	108	39%	2'604	41%	2'334	30%
40 à 64 ans	807	35%	232	23%	324	34%	201	29%	76	28%	99	35%	2'006	31%	2'229	28%
65 ans et +	145	6%	35	4%	30	3%	6	1%	24	9%	16	6%	291	5%	1'396	18%
Total	2'292	100%	990	100%	947	100%	682	100%	271	100%	280	100%	6'420	100%	7'876	100%

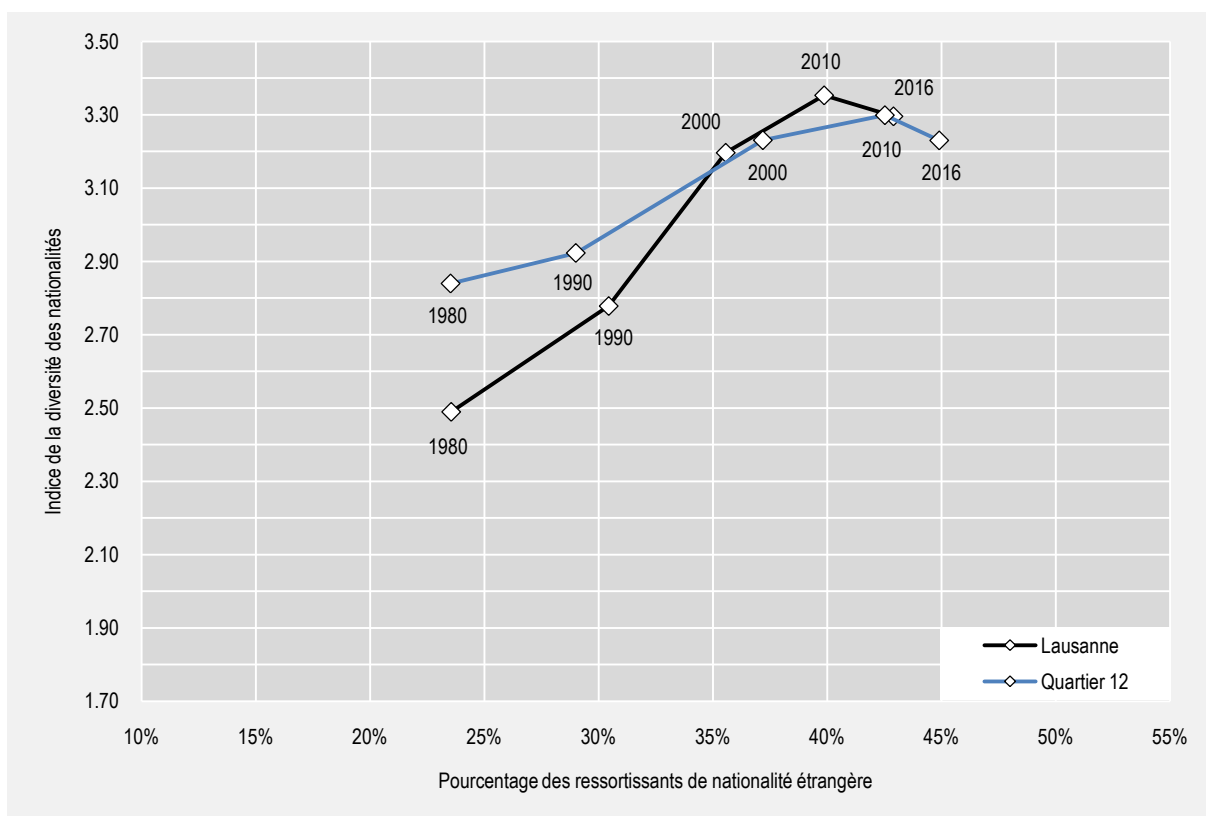
**Habitants du Quartier 12 par groupes de pays 2016**

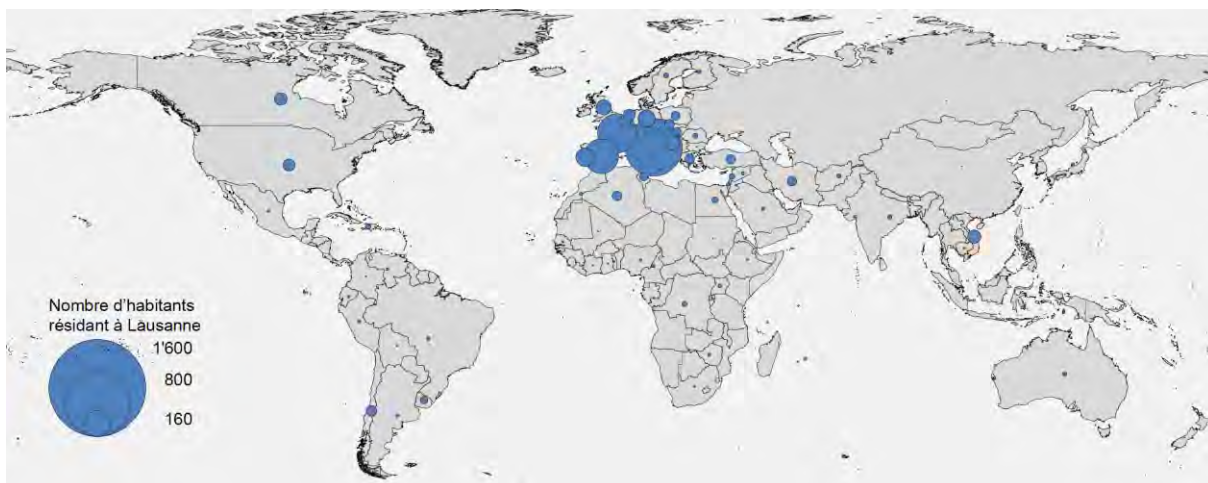
Lieu de naissance	A		B		C		D		E		F		Etrangers	Suisses		
En Suisse	554	24%	129	13%	250	26%	189	28%	44	16%	36	13%	1'342	21%	5'952	76%
A l'étranger	1'738	76%	861	87%	697	74%	493	72%	227	84%	244	87%	5'078	79%	1'924	24%

Durée de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers	Suisses		
< 1 an	242	11%	277	28%	84	9%	59	9%	59	22%	29	10%	960	15%	556	7%
1 à 4 ans	693	30%	372	38%	197	21%	217	32%	75	28%	82	29%	1'948	30%	1'282	16%
5 à 9 ans	491	21%	172	17%	166	18%	210	31%	76	28%	72	26%	1'388	22%	1'077	14%
10 ans et +	866	38%	169	17%	500	53%	196	29%	61	23%	97	35%	2'124	33%	4'961	63%

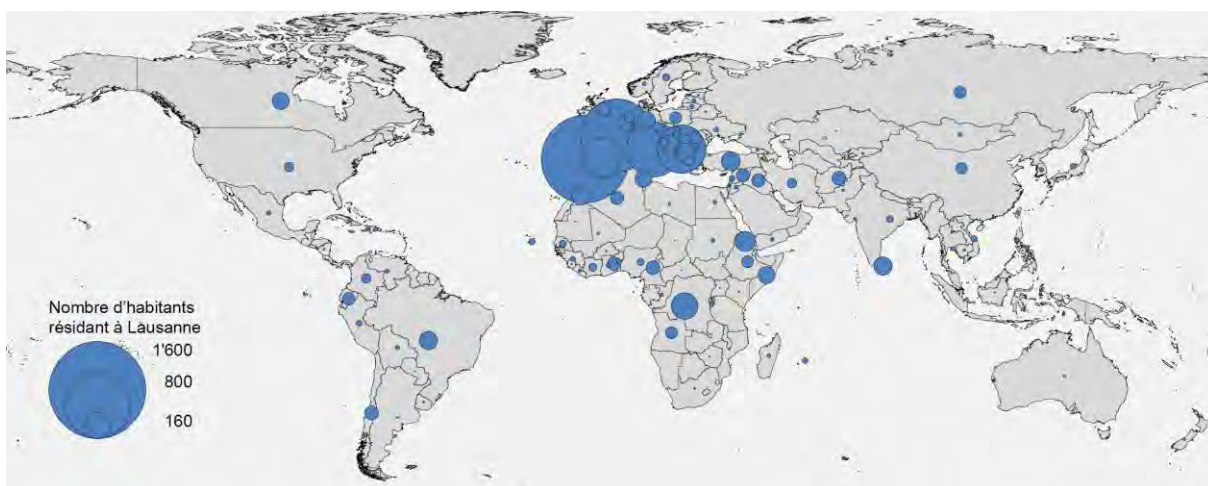
Permis de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers	Suisses		
Permis C	1'568	68%	429	43%	618	65%	280	41%	169	62%	150	54%	3'590	56%	-	-
Permis B	654	29%	498	50%	255	27%	291	43%	90	33%	122	44%	2'325	36%	-	-
Auto. de courte durée	36	2%	19	2%	1	0%	3	0%	8	3%	3	1%	110	2%	-	-
Requérant, en attente	34	1%	44	4%	73	8%	108	16%	4	1%	5	2%	395	6%	-	-
<b>Total</b>	<b>2'292</b>	<b>100%</b>	<b>990</b>	<b>100%</b>	<b>947</b>	<b>100%</b>	<b>682</b>	<b>100%</b>	<b>271</b>	<b>100%</b>	<b>280</b>	<b>100%</b>	<b>6'420</b>	<b>100%</b>	<b>7'876</b>	<b>100%</b>

**Indice de diversité des nationalités.** L'indice est calculé à l'aide de la formule de Shannon,  $H' = -\sum_{i=1}^s p_i \ln p_i$ , où S est le nombre de nationalités et  $p_i$  la fréquence relative de la  $i^{\text{ème}}$  nationalité. Plus l'indice est élevé, plus la diversité des nationalités recensées est forte.

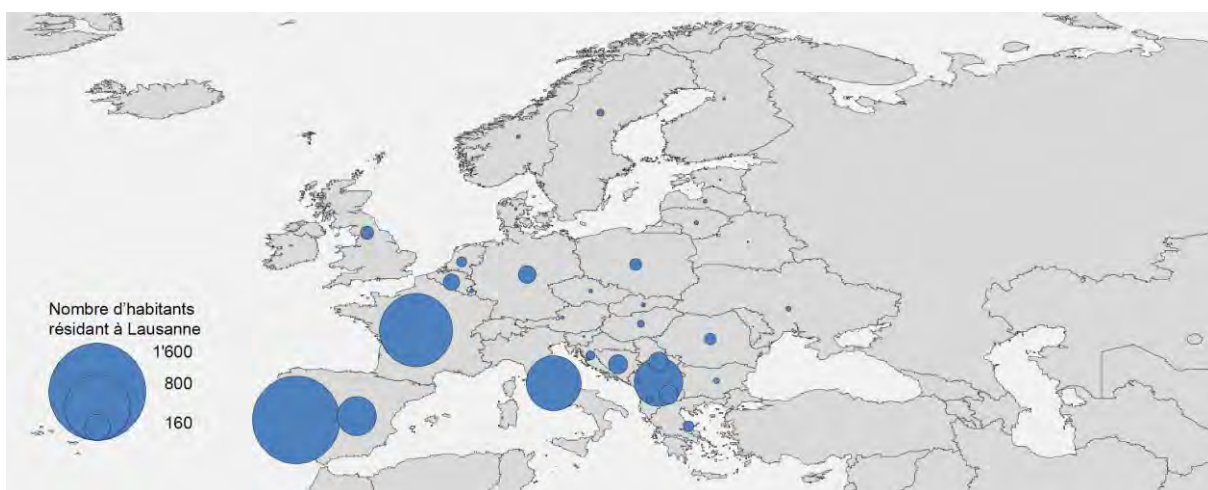




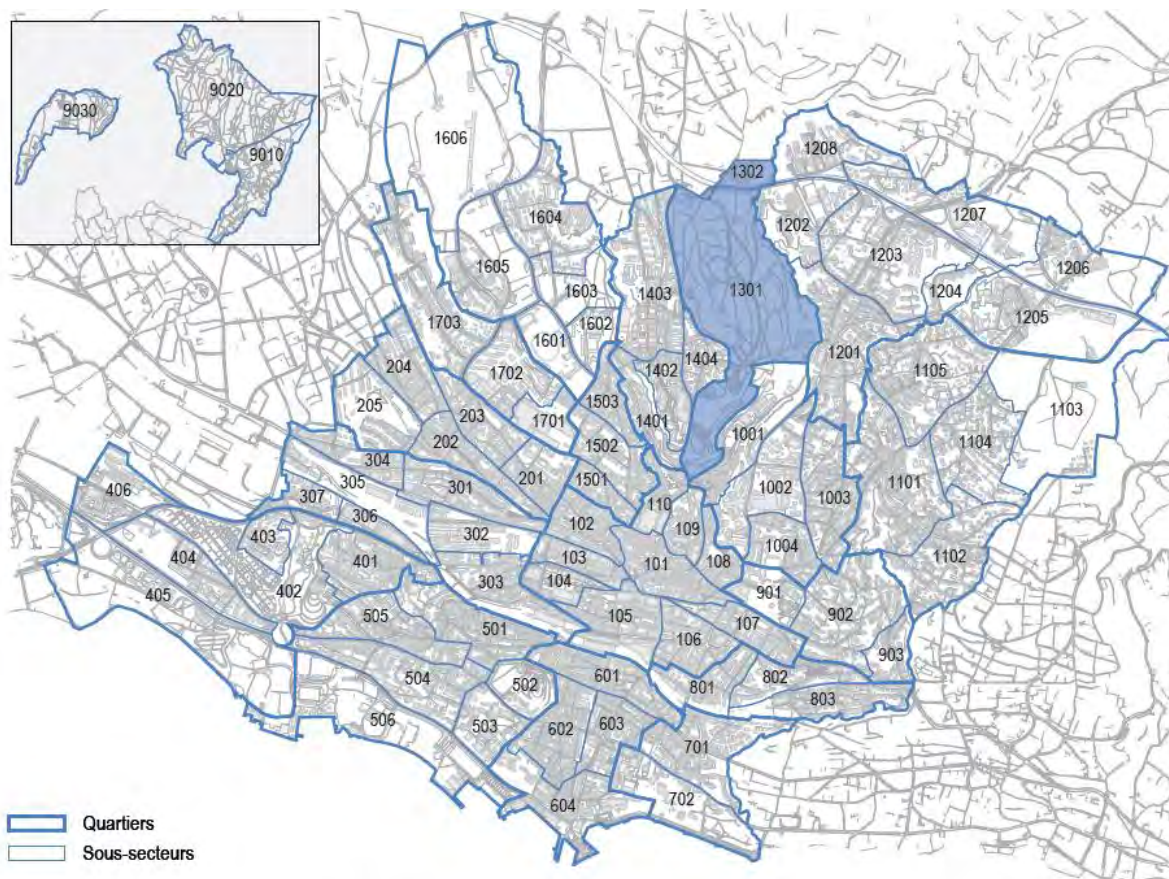
Nationalités recensées au sein du Quartier 12 – Sallaz / Vennes / Séchaud, 1980



Nationalités recensées au sein du Quartier 12 – Sallaz / Vennes / Séchaud, 2016



Nationalités recensées au sein du Quartier 12 – Sallaz / Vennes / Séchaud, zoom Europe, 2016



1 - Centre 101 - Rue Centrale 102 - Chauderon 103 - Florin 104 - Montbenon 105 - Gare/Petit-Chêne 106 - Georgette 107 - Avant-Poste 108 - Marterey 109 - Cité 110 - Riponne/Tunnel	4 - Montoie/Bourdonnette 401 - Montoie 402 - Vallée de la Jeunesse 403 - Pyramides 404 - Prés-de-Vidy 405 - Bourget 406 - Bourdonnette	9 - Mousquines/Bellevue 901 - Mon-Repos 902 - Av. Secrétan 903 - Ch. de la Vuachère	14 - Borde/Bellevaux 1401 - Borde 1402 - Rouvraie 1403 - Bellevaux 1404 - Rte du Signal
2 - Maupas/Valency 201 - Maupas 202 - Av. d'Echallens 203 - Montétan 204 - Chablière 205 - Valency	5 - Montriond/Cour 501 - Marc-Dufour 502 - Milan 503 - Les Cèdres 504 - Cour 505 - Mont-d'Or 506 - Bellerive	10 - Vallon/Béthusy 1001 - Le Vallon 1002 - Hôpitaux 1003 - Victor-Ruffy 1004 - Béthusy	15 - Vinet/Pontaise 1501 - Pré-du-Marché 1502 - Valentin 1503 - Pontaise
3 - Sébeillon/Malley 301 - Rue de Morges 302 - Rue de Sébeillon 303 - Tivoli 304 - Prélaz 305 - Gare de Sébeillon 306 - Av. de Provence 307 - Malley	6 - Sous-Gare/Ouchy 601 - Grancy 602 - Harpe 603 - Av. d'Ouchy 604 - Ouchy	11 - Chailly/Rovéréaz 1101 - Chailly 1102 - Plaisance 1103 - Bois de Rovéréaz 1104 - Craivavers 1105 - Devin	16 - Bossons/Blécherette 1601 - Stade 1602 - Ancien-Stand 1603 - Bois-Mermel 1604 - Bois-Gentil 1605 - Bossons 1606 - Blécherette
	7 - Montchoisi 701 - Montchoisi 702 - Ellysée	12 - Sallaz/Vennes/Séchaud 1201 - La Sallaz 1202 - Vennes 1203 - Rte de Berne 1204 - Valmont 1205 - Grangette 1206 - Praz-Séchaud 1207 - Ch. des Roches 1208 - Grand-Vennes	17 - Beaulieu/Grey/Boisy 1701 - Beaulieu 1702 - Bergières 1703 - Pierrefleur
	8 - Florimont/Chissiez 801 - Florimont 802 - Av. Rambert 803 - Chissiez	13 - Sauvabelin 1301 - Sauvabelin 1302 - Pré-Fleuri	90 - Zones foraines 9010 - Les Râpes 9020 - Montheron 9030 - Vernand

Situation du Quartier 13 – Sauvabelin au sein de la ville de Lausanne

## Démographie et population étrangère

## Quartier 13 – Sauvabelin

Aperçu 2016	Quartier 13		Lausanne	
Habitants	1'007	100.0%	143'561	100.0%
dont étrangers	490	48.7%	61'581	42.9%
dont nés en Suisse	128	26.1%	10'187	16.5%
dont permis C	298	60.8%	32'262	52.4%
dont Suisses	517	51.3%	81'980	57.1%
dont nés en Suisse	405	78.3%	64'366	78.5%

Aperçu 1980	Quartier 13		Lausanne	
Habitants	306	100.0%	128'571	100.0%
dont étrangers	22	7.2%	30'217	23.5%
dont permis C	17	77.3%	20'370	67.4%
dont Suisses	284	92.8%	98'354	76.5%

Ménages 2016	Quartier 13		Lausanne	
1 personne	104	27.9%	34'027	47.8%
2 personnes	99	26.5%	19'326	27.2%
3 personnes	56	15.0%	8'674	12.2%
4 personnes	79	21.2%	6'361	8.9%
5 personnes et plus	35	9.4%	2'787	3.9%
Total	373	100.0%	71'175	100.0%

Le quartier 13 – Sauvabelin est atypique : il abrite un nombre modéré d'habitants tout en accueillant une proportion importante de ressortissants étrangers, dont nombreux sont nés en Suisse et bénéficient du permis C. La faiblesse de l'effectif global du quartier limite cependant la portée des comparaisons avec les autres quartiers.

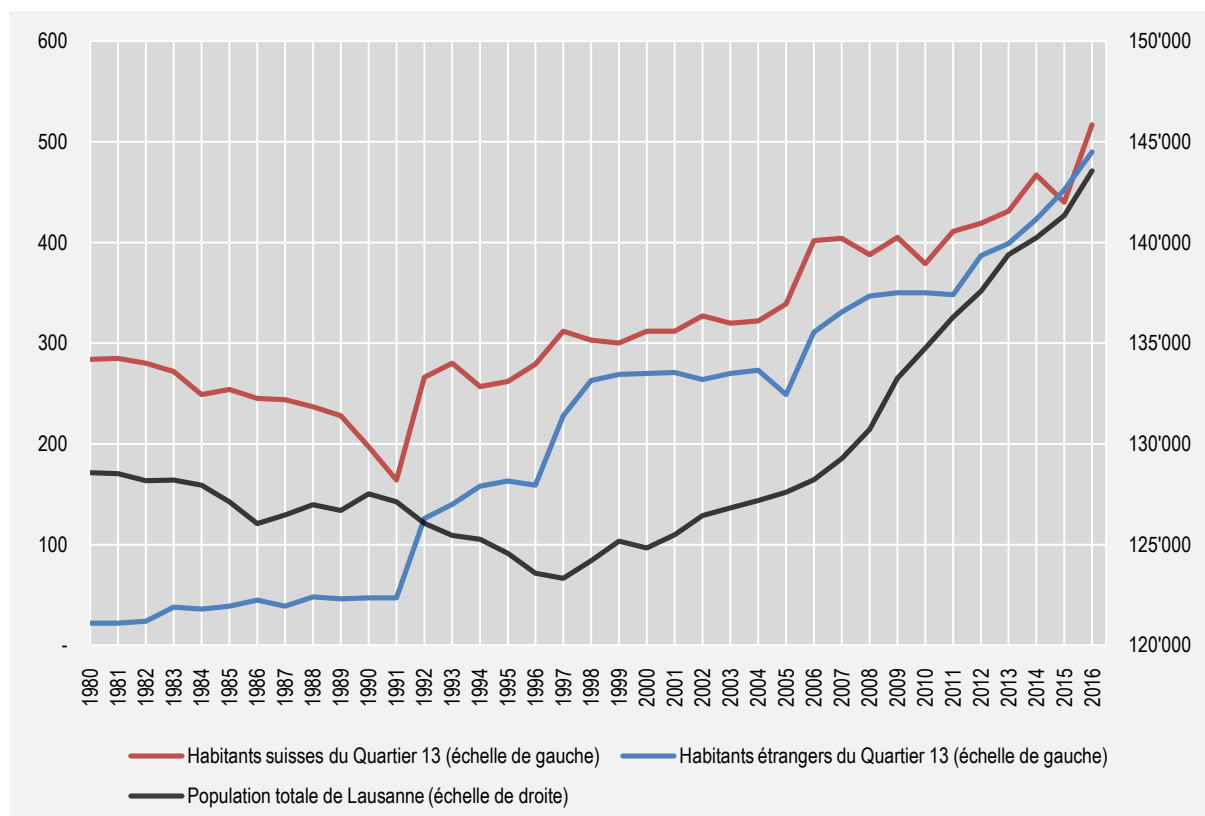
Peu bâti au début des années 1980, le quartier a depuis lors plus que triplé sa population. Le nombre total d'habitants demeure toutefois modeste par rapport aux grands quartiers d'habitation de Lausanne. En ce qui concerne la diversité des provenances, le quartier reste en-dessous de la moyenne lausannoise.

### Sources

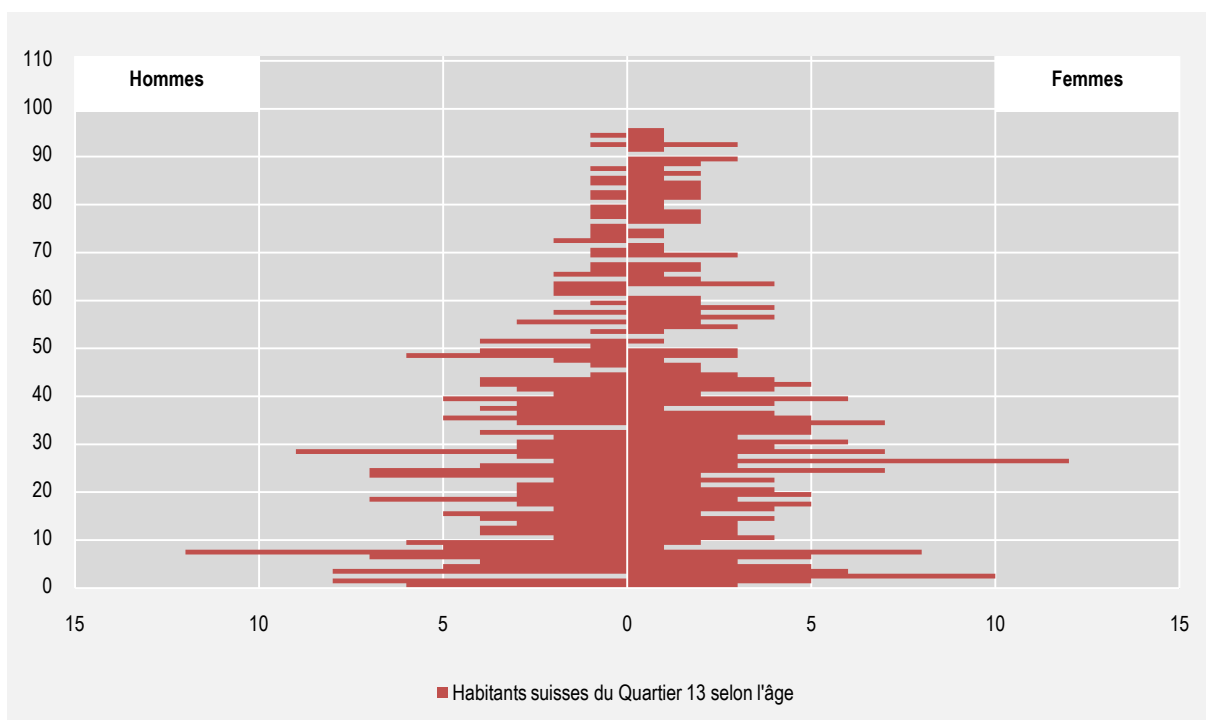
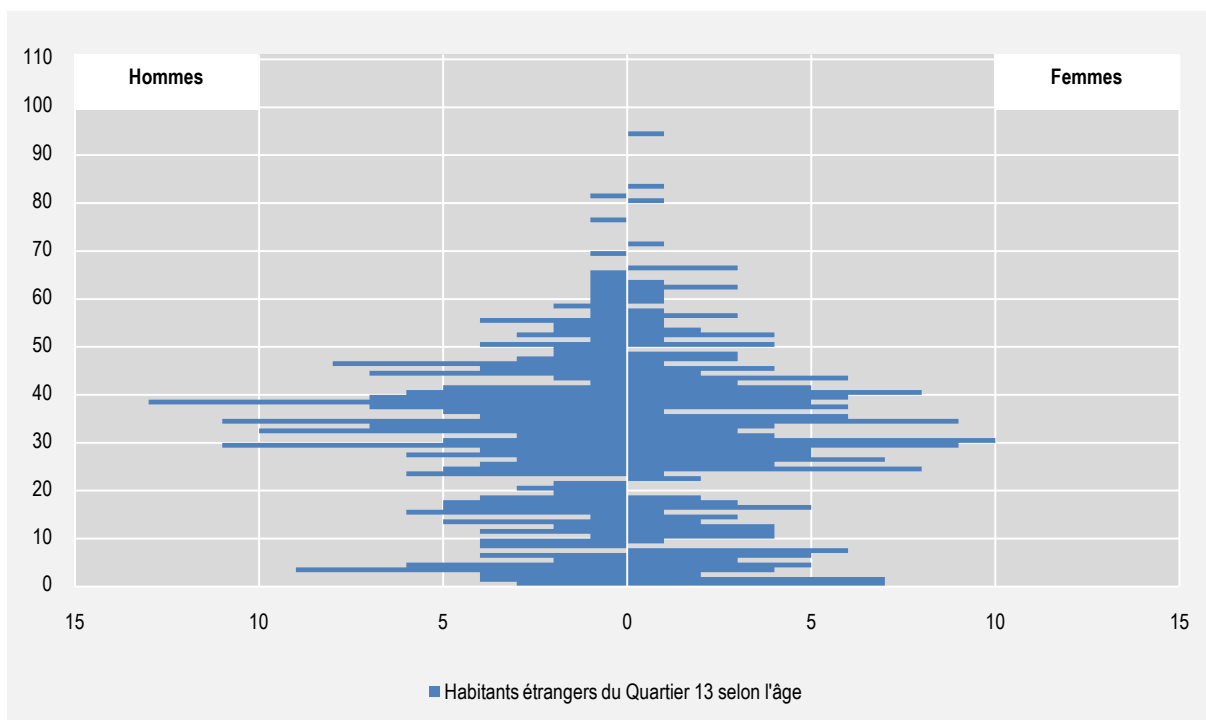
Ville de Lausanne  
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

[www.lausanne.ch/statistique](http://www.lausanne.ch/statistique)  
[www.lausanne.ch/bli](http://www.lausanne.ch/bli)

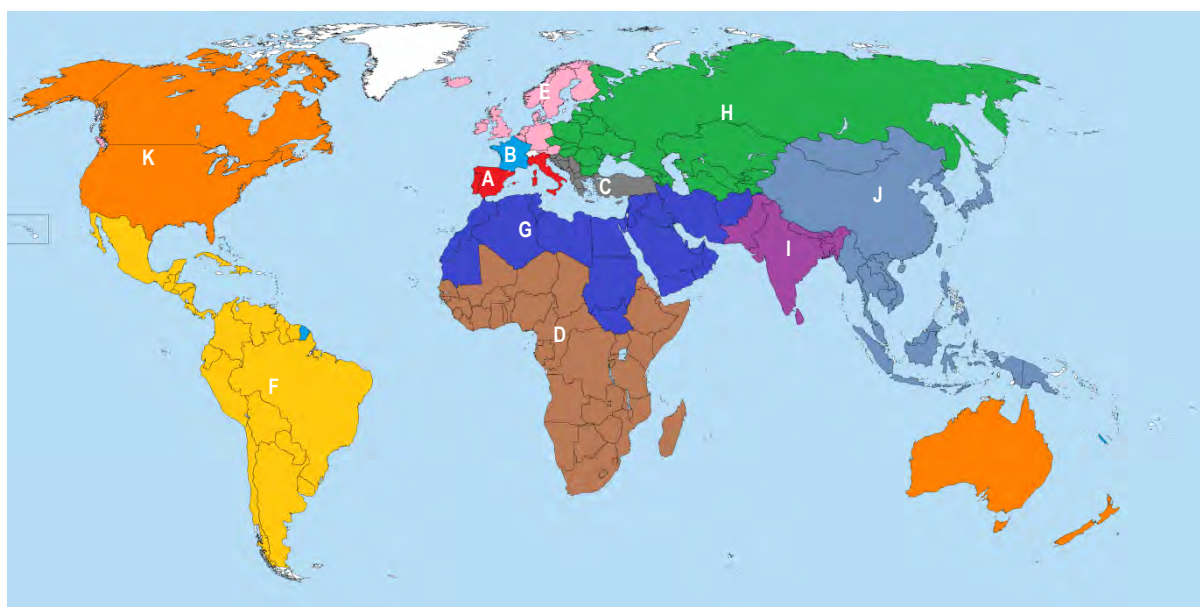
Le total du pourcentage peut différer de 100 à cause de valeurs arrondies.



Etat civil 2016	Quartier 13 - Etrangers		Quartier 13 - Suisses		Lausanne	
Célibataires	235	48.0%	296	57.3%	76'936	53.6%
Mariés	199	40.6%	134	25.9%	43'519	30.3%
En partenariat	1	0.2%	1	0.2%	421	0.3%
Divorcés, séparés	52	10.6%	51	9.9%	16'899	11.8%
Veufs	3	0.6%	35	6.8%	5'786	4.0%
<b>Total</b>	<b>490</b>	<b>100.0%</b>	<b>517</b>	<b>100.0%</b>	<b>143'561</b>	<b>100.0%</b>



Groupes de pays 2016	Quartier 13		Lausanne	
A Europe du Sud-Ouest	203	41.4%	21'680	35.2%
B France	33	6.7%	11'440	18.6%
C Europe du Sud-Est	86	17.6%	6'738	10.9%
D Afrique subsaharienne	55	11.2%	4'107	6.7%
E Europe du Nord	16	3.3%	4'009	6.5%
F Amérique latine	20	4.1%	3'178	5.2%
G Afrique du Nord et Moyen-Orient	46	9.4%	3'230	5.2%
H Europe de l'Est et Asie centrale	10	2.0%	2'591	4.2%
I Sous-continent indien	12	2.4%	1'451	2.4%
J Asie de l'Est et Sud-Est	4	0.8%	1'751	2.8%
K Amérique du Nord et Océanie	5	1.0%	1'319	2.1%
Total (y c. apatrides et inconnus)	490	100.0%	61'581	100.0%


**Habitants du Quartier 13 par groupes de pays 2016**

Sexe	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Homme	108	53%	13	39%	53	62%	30	55%	6	38%	8	40%	261	53%	239	46%
Femme	95	47%	20	61%	33	38%	25	45%	10	63%	12	60%	229	47%	278	54%

Âges	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 20 ans	66	33%	8	24%	23	27%	15	27%	4	25%	6	30%	143	29%	182	35%
20 à 39 ans	85	42%	17	52%	37	43%	24	44%	6	38%	9	45%	211	43%	169	33%
40 à 64 ans	50	25%	7	21%	23	27%	14	25%	5	31%	5	25%	125	26%	101	20%
65 ans et +	2	1%	1	3%	3	3%	2	4%	1	6%	0	0%	11	2%	65	13%

Total	203	100%	33	100%	86	100%	55	100%	16	100%	20	100%	490	100%	517	100%
-------	-----	------	----	------	----	------	----	------	----	------	----	------	-----	------	-----	------

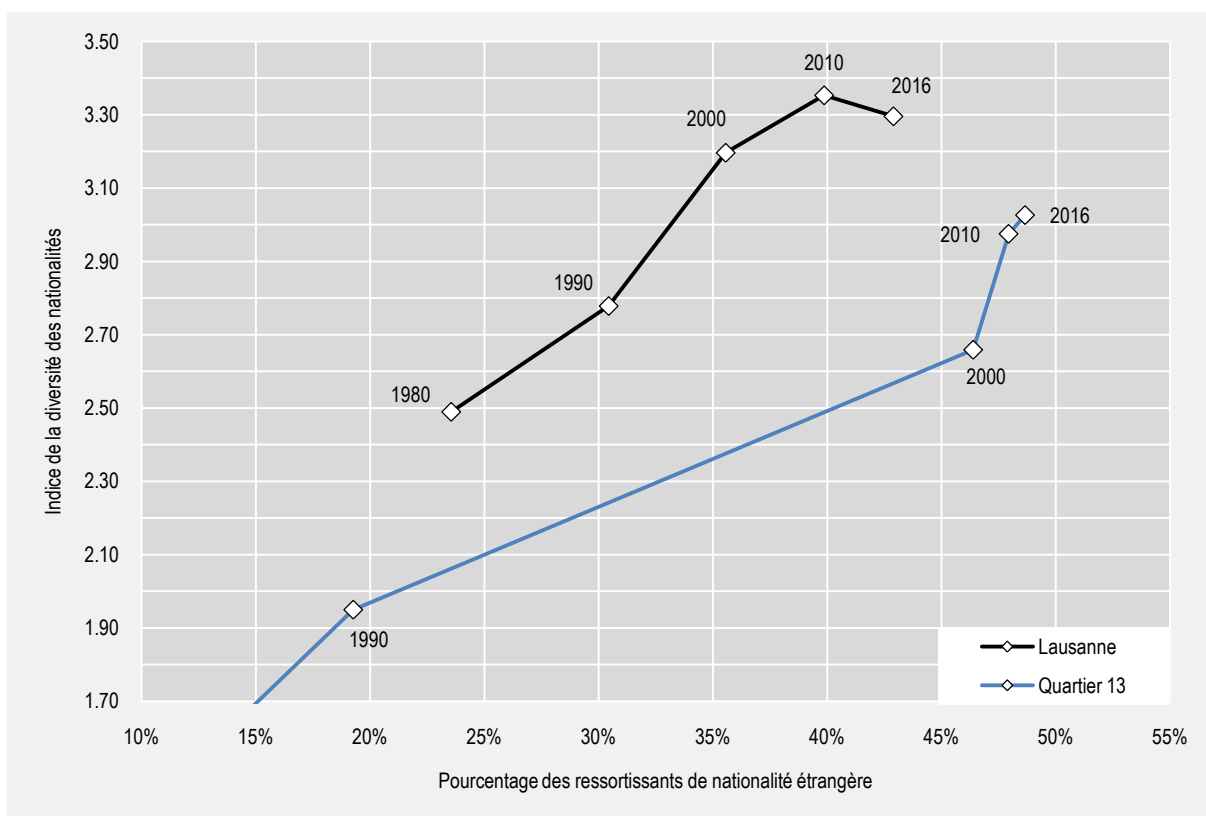
**Habitants du Quartier 13 par groupes de pays 2016**

Lieu de naissance	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
En Suisse	69	34%	2	6%	24	28%	12	22%	5	31%	3	15%	128	26%	405	78%
A l'étranger	134	66%	31	94%	62	72%	43	78%	11	69%	17	85%	362	74%	112	22%

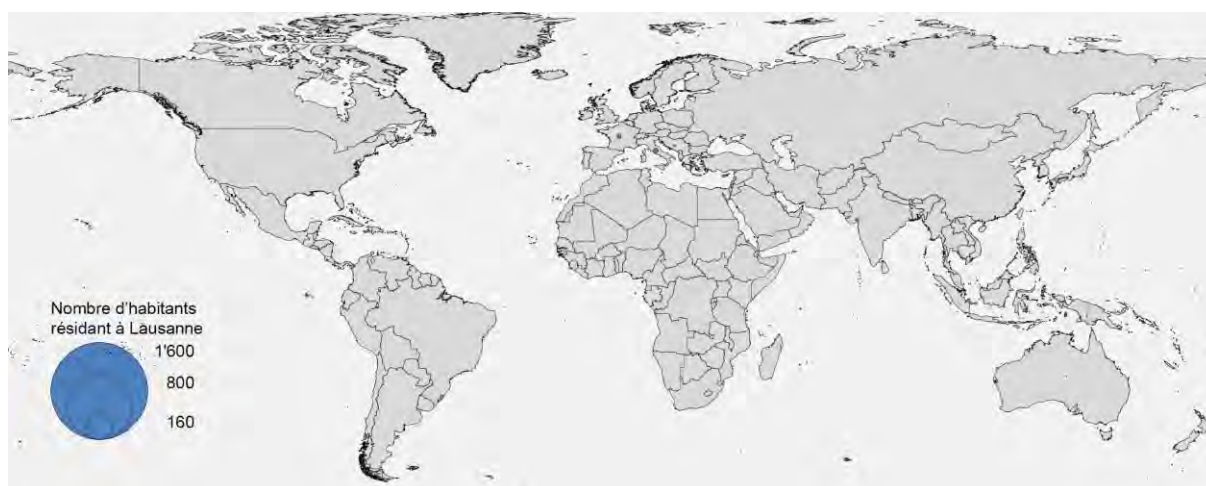
Durée de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 1 an	24	12%	5	15%	10	12%	4	7%	2	13%	5	25%	60	12%	47	9%
1 à 4 ans	84	41%	9	27%	26	30%	12	22%	8	50%	9	45%	166	34%	100	19%
5 à 9 ans	40	20%	13	39%	10	12%	15	27%	3	19%	5	25%	114	23%	85	16%
10 ans et +	55	27%	6	18%	40	47%	24	44%	3	19%	1	5%	150	31%	285	55%

Permis de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Permis C	131	65%	18	55%	64	74%	26	47%	10	63%	5	25%	298	61%	-	-
Permis B	64	32%	15	45%	21	24%	21	38%	6	38%	14	70%	160	33%	-	-
Auto. de courte durée	3	1%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	4	1%	-	-
Requérant, en attente	5	2%	0	0%	1	1%	8	15%	0	0%	1	5%	28	6%	-	-
<b>Total</b>	<b>203</b>	<b>100%</b>	<b>33</b>	<b>100%</b>	<b>86</b>	<b>100%</b>	<b>55</b>	<b>100%</b>	<b>16</b>	<b>100%</b>	<b>20</b>	<b>100%</b>	<b>490</b>	<b>100%</b>	<b>517</b>	<b>100%</b>

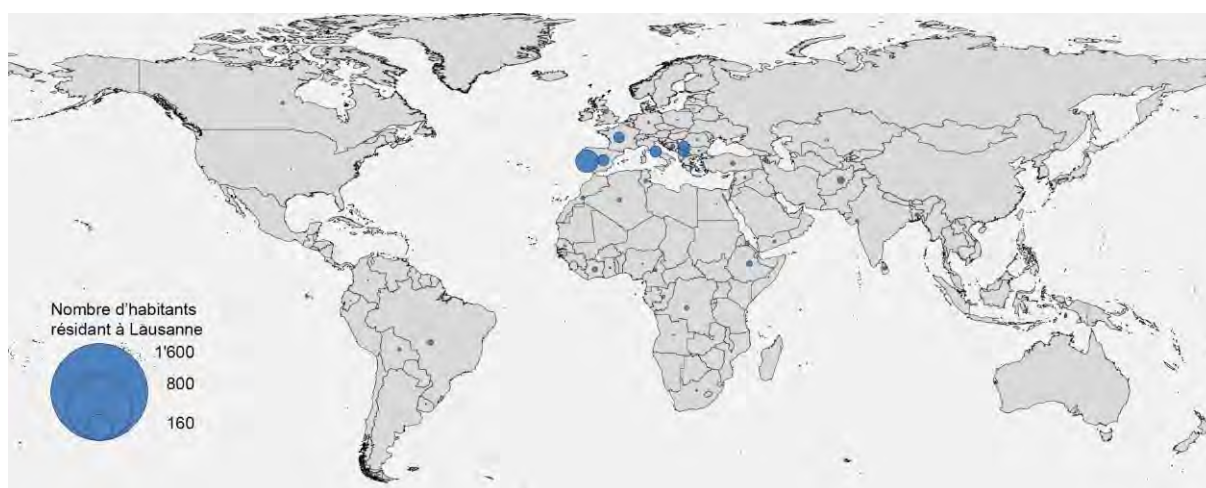
**Indice de diversité des nationalités.** L'indice est calculé à l'aide de la formule de Shannon,  $H' = -\sum_{i=1}^s p_i \ln p_i$ , où S est le nombre de nationalités et  $p_i$  la fréquence relative de la  $i^{\text{ème}}$  nationalité. Plus l'indice est élevé, plus la diversité des nationalités recensées est forte.







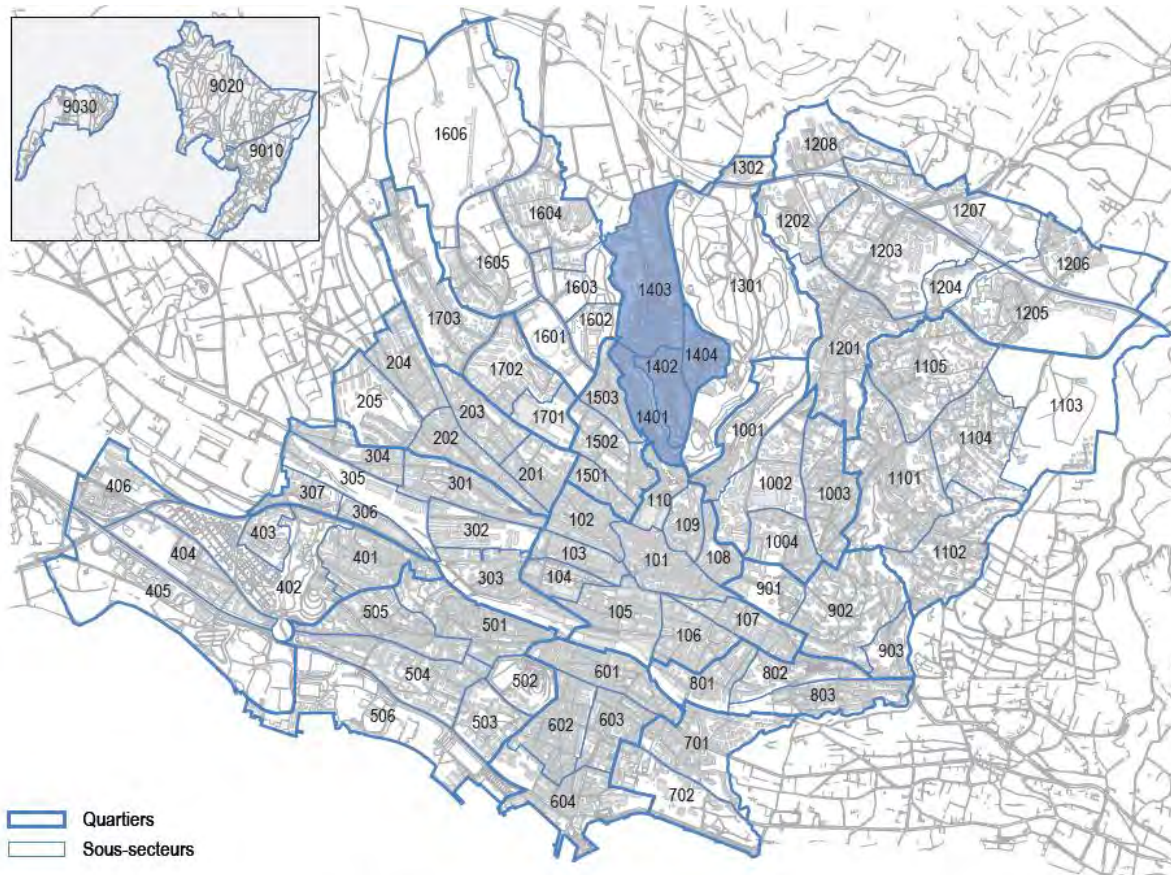
Nationalités recensées au sein du Quartier 13 – Sauvabelin, 1980



Nationalités recensées au sein du Quartier 13 – Sauvabelin, 2016



Nationalités recensées au sein du Quartier 13 – Sauvabelin, zoom Europe, 2016



1 - Centre 101 - Rue Centrale 102 - Chauderon 103 - Florin 104 - Montbenon 105 - Gare/Petit-Chêne 106 - Georgette 107 - Avant-Poste 108 - Marterey 109 - Cité 110 - Riponne/Tunnel	4 - Montoie/Bourdonnette 401 - Montoie 402 - Vallée de la Jeunesse 403 - Pyramides 404 - Près-de-Vidy 405 - Bourget 406 - Bourdonnette	9 - Mousquines/Bellevue 901 - Mon-Repos 902 - Av. Secrétan 903 - Ch. de la Vuachère	14 - Borde/Bellevaux 1401 - Borde 1402 - Rouvraie 1403 - Bellevaux 1404 - Rte du Signal
2 - Maupas/Valency 201 - Maupas 202 - Av. d'Echallens 203 - Montétan 204 - Chablière 205 - Valency	5 - Montriond/Cour 501 - Marc-Dufour 502 - Milan 503 - Les Cèdres 504 - Cour 505 - Mont-d'Or 506 - Bellerive	10 - Vallon/Béthusy 1001 - Le Vallon 1002 - Hôpitaux 1003 - Victor-Ruffly 1004 - Béthusy	15 - Vinet/Pontaise 1501 - Pré-du-Marché 1502 - Valentin 1503 - Pontaise
3 - Sébeillon/Malley 301 - Rue de Morges 302 - Rue de Sébeillon 303 - Tivoli 304 - Prélaz 305 - Gare de Sébeillon 306 - Av. de Provence 307 - Malley	6 - Sous-Gare/Ouchy 601 - Grancy 602 - Harpe 603 - Av. d'Ouchy 604 - Ouchy	11 - Chailly/Rovéréaz 1101 - Chailly 1102 - Plaisance 1103 - Bois de Rovéréaz 1104 - Craivavers 1105 - Devin	16 - Bossons/Blécherette 1601 - Stade 1602 - Ancien-Stand 1603 - Bois-Mermel 1604 - Bois-Gentil 1605 - Bossons 1606 - Blécherette
	7 - Montchoisi 701 - Montchoisi 702 - Ellysée	12 - Sallaz/Vennes/Séchaud 1201 - La Sallaz 1202 - Vennes 1203 - Rte de Berne 1204 - Valmont 1205 - Grangette 1206 - Praz-Séchaud 1207 - Ch. des Roches 1208 - Grand-Vennes	17 - Beaulieu/Grey/Boisy 1701 - Beaulieu 1702 - Bergières 1703 - Pierrefleur
	8 - Florimont/Chissiez 801 - Florimont 802 - Av. Rambert 803 - Chissiez	13 - Sauvabelin 1301 - Sauvabelin 1302 - Pré-Fleur	90 - Zones foraines 9010 - Les Râpes 9020 - Montheron 9030 - Vernand

Situation du Quartier 14 – Borde / Bellevaux au sein de la ville de Lausanne

## Démographie et population étrangère

## Quartier 14 – Borde / Bellevaux

Aperçu 2016	Quartier 14		Lausanne	
Habitants	10'121	100.0%	143'561	100.0%
dont étrangers	4'830	47.7%	61'581	42.9%
dont nés en Suisse	1'041	21.6%	10'187	16.5%
dont permis C	2'903	60.1%	32'262	52.4%
dont Suisses	5'291	52.3%	81'980	57.1%
dont nés en Suisse	4'069	76.9%	64'366	78.5%

Aperçu 1980	Quartier 14		Lausanne	
Habitants	9'837	100.0%	128'571	100.0%
dont étrangers	2'002	20.4%	30'217	23.5%
dont permis C	1'518	75.8%	20'370	67.4%
dont Suisses	7'835	79.6%	98'354	76.5%

Ménages 2016	Quartier 14		Lausanne	
1 personne	2'197	45.1%	34'027	47.8%
2 personnes	1'292	26.5%	19'326	27.2%
3 personnes	635	13.0%	8'674	12.2%
4 personnes	483	9.9%	6'361	8.9%
5 personnes et plus	267	5.5%	2'787	3.9%
Total	4'874	100.0%	71'175	100.0%

Le quartier 14 – Borde / Bellevaux se caractérise par une proportion de ressortissants étrangers supérieure à la moyenne lausannoise. Parmi ces derniers, un grand nombre sont nés en Suisse, bénéficient d'un permis C et sont âgés de moins de 20 ans.

De 1980 à 2000, le quartier a constaté une diminution du nombre d'habitants suisses. L'arrivée de ressortissants étrangers n'a pas permis de compenser le recul global. Malgré le retour récent à la croissance, le quartier figure parmi ceux qui ont enregistré la plus faible augmentation de population durant la période 1980-2016.

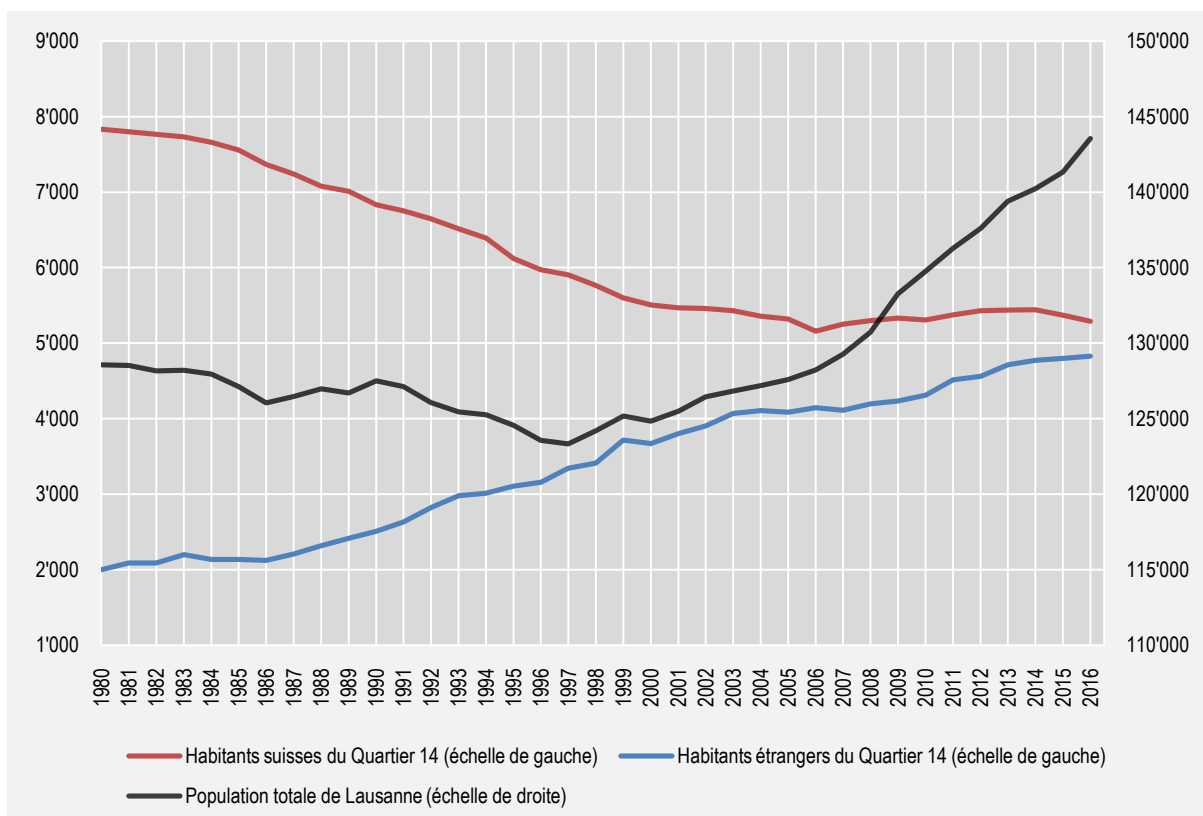
Dans les années 1980, le quartier accueillait avant tout des Italiens et des Espagnols. La diversité des nationalités y était faible. En trente-cinq ans, le quartier a connu une évolution importante et se distingue aujourd'hui par une forte diversité, comparable à la moyenne lausannoise.

### Sources

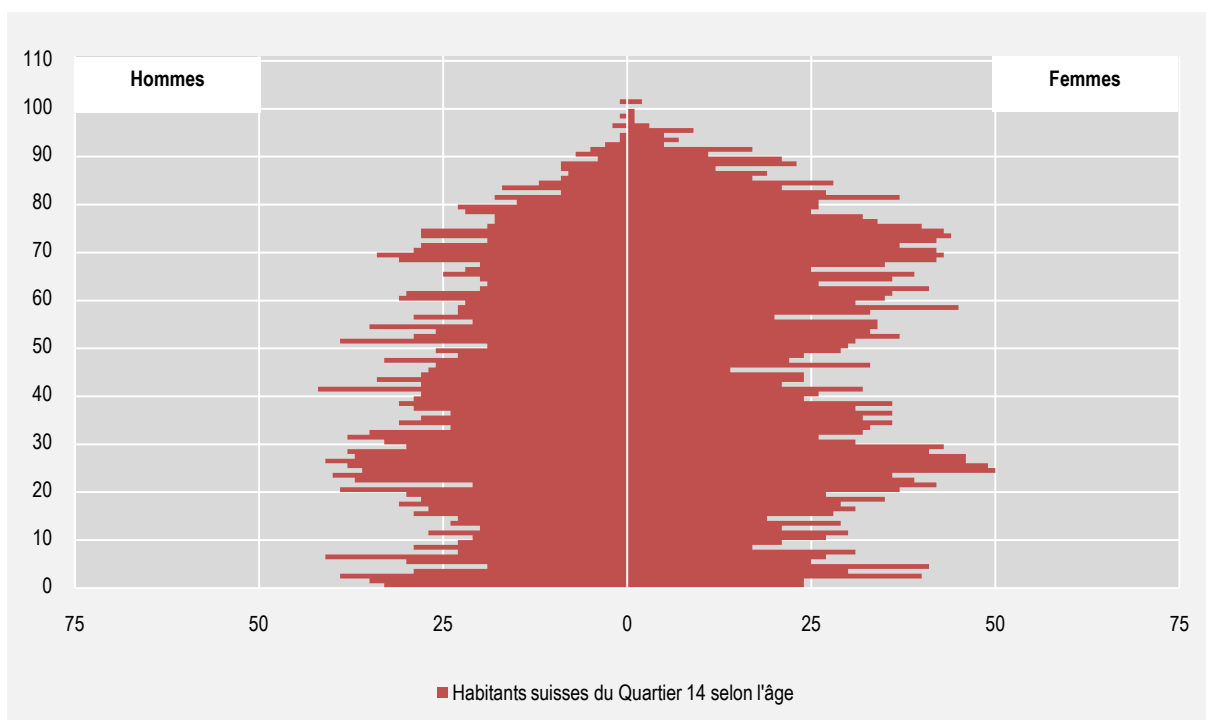
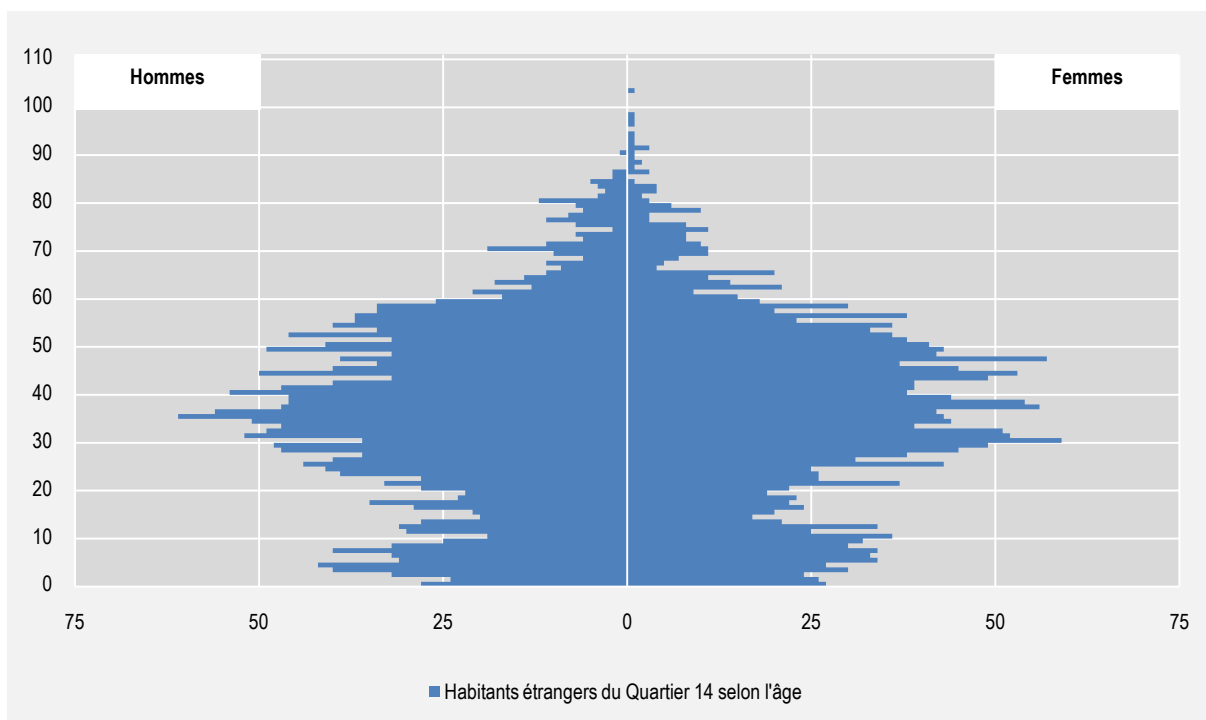
Ville de Lausanne  
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

[www.lausanne.ch/statistique](http://www.lausanne.ch/statistique)  
[www.lausanne.ch/bli](http://www.lausanne.ch/bli)

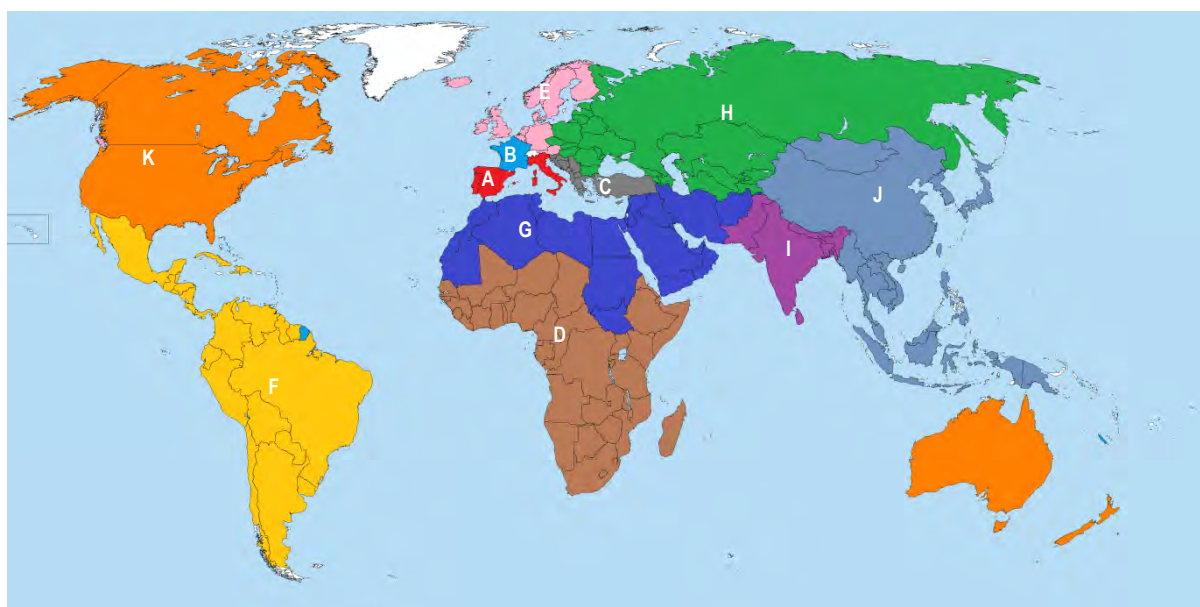
Le total du pourcentage peut différer de 100 à cause de valeurs arrondies.



Etat civil 2016	Quartier 14 - Etrangers		Quartier 14 - Suisses		Lausanne	
Célibataires	2'227	46.1%	2'600	49.1%	76'936	53.6%
Mariés	1'884	39.0%	1'496	28.3%	43'519	30.3%
En partenariat	5	0.1%	10	0.2%	421	0.3%
Divorcés, séparés	604	12.5%	822	15.5%	16'899	11.8%
Veufs	110	2.3%	363	6.9%	5'786	4.0%
<b>Total</b>	<b>4'830</b>	<b>100.0%</b>	<b>5'291</b>	<b>100.0%</b>	<b>143'561</b>	<b>100.0%</b>



Groupes de pays 2016	Quartier 14		Lausanne	
A Europe du Sud-Ouest	1'860	38.5%	21'680	35.2%
B France	419	8.7%	11'440	18.6%
C Europe du Sud-Est	808	16.7%	6'738	10.9%
D Afrique subsaharienne	479	9.9%	4'107	6.7%
E Europe du Nord	142	2.9%	4'009	6.5%
F Amérique latine	343	7.1%	3'178	5.2%
G Afrique du Nord et Moyen-Orient	271	5.6%	3'230	5.2%
H Europe de l'Est et Asie centrale	129	2.7%	2'591	4.2%
I Sous-continent indien	249	5.2%	1'451	2.4%
J Asie de l'Est et Sud-Est	99	2.0%	1'751	2.8%
K Amérique du Nord et Océanie	17	0.4%	1'319	2.1%
Total (y c. apatrides et inconnus)	4'830	100.0%	61'581	100.0%


**Habitants du Quartier 14 par groupes de pays 2016**

Sexe	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Homme	997	54%	237	57%	430	53%	254	53%	75	53%	140	41%	2'484	51%	2'396	45%
Femme	863	46%	182	43%	378	47%	225	47%	67	47%	203	59%	2'346	49%	2'895	55%

Âges	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 20 ans	391	21%	57	14%	249	31%	126	26%	26	18%	71	21%	1'122	23%	1'117	21%
20 à 39 ans	525	28%	224	53%	276	34%	195	41%	55	39%	144	42%	1'701	35%	1'405	27%
40 à 64 ans	754	41%	109	26%	254	31%	151	32%	36	25%	118	34%	1'686	35%	1'432	27%
65 ans et +	190	10%	29	7%	29	4%	7	1%	25	18%	10	3%	321	7%	1'337	25%

Total	1'860	100%	419	100%	808	100%	479	100%	142	100%	343	100%	4'830	100%	5'291	100%
-------	-------	------	-----	------	-----	------	-----	------	-----	------	-----	------	-------	------	-------	------

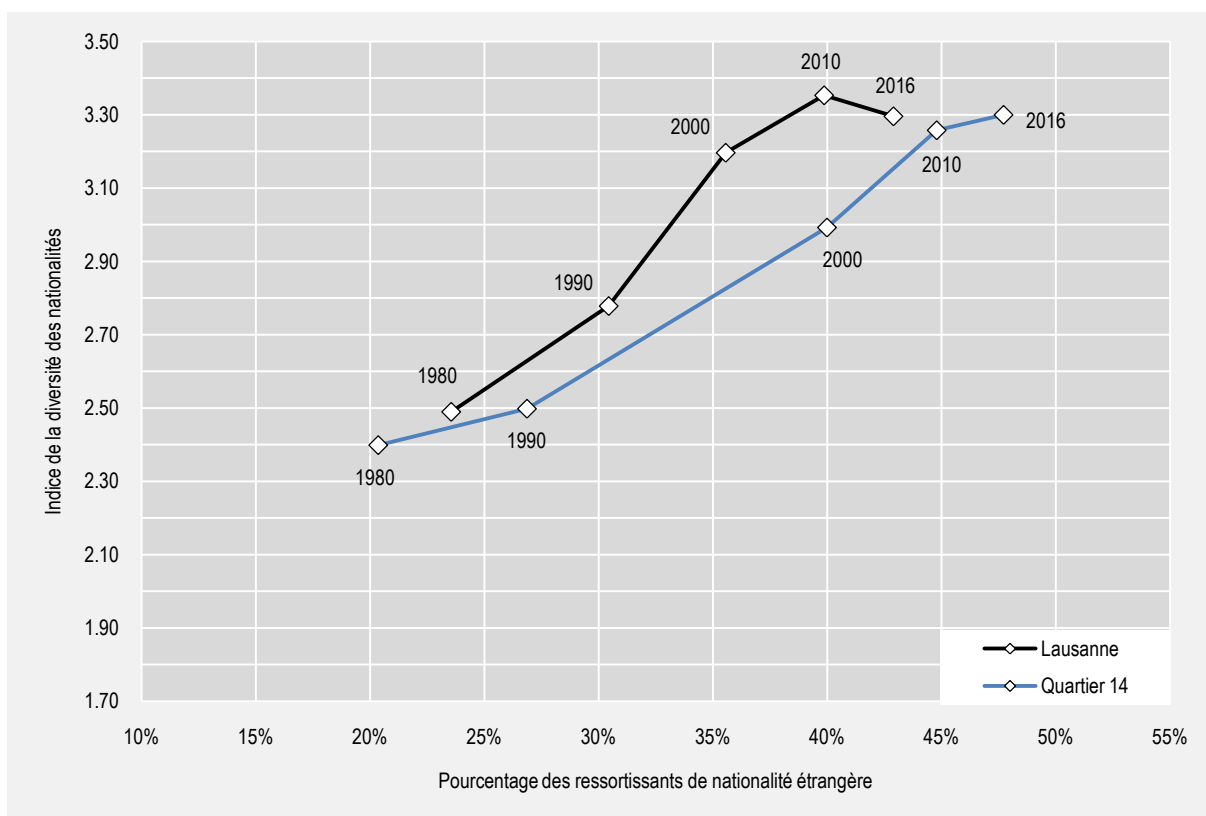
**Habitants du Quartier 14 par groupes de pays 2016**

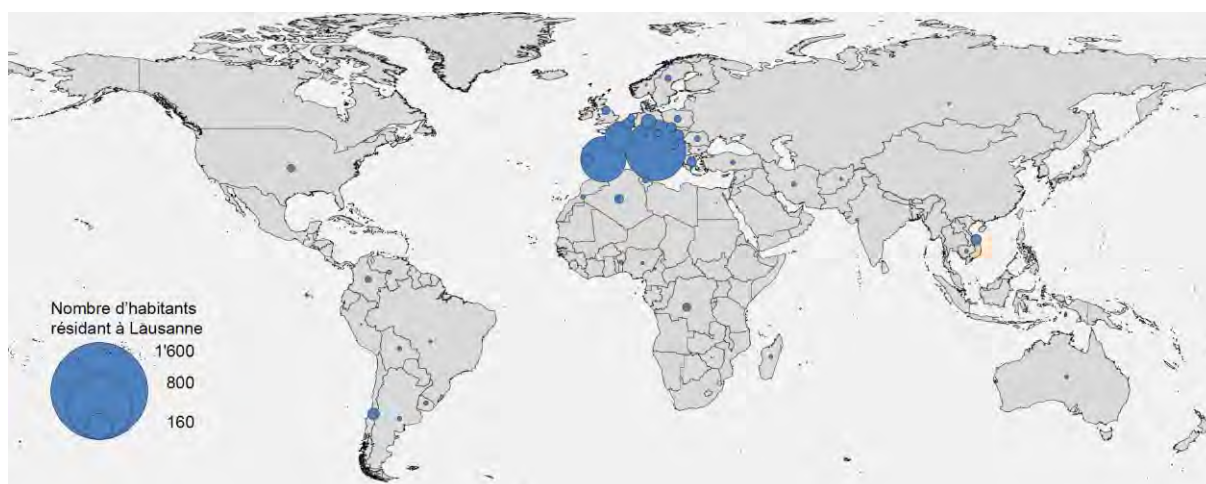
Lieu de naissance	A		B		C		D		E		F		Etrangers	Suisses		
En Suisse	402	22%	56	13%	244	30%	104	22%	24	17%	44	13%	1'041	22%	4'069	77%
A l'étranger	1'458	78%	363	87%	564	70%	375	78%	118	83%	299	87%	3'789	78%	1'222	23%

Durée de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers	Suisses		
< 1 an	140	8%	66	16%	39	5%	35	7%	22	15%	26	8%	423	9%	256	5%
1 à 4 ans	514	28%	143	34%	164	20%	122	25%	44	31%	93	27%	1'287	27%	742	14%
5 à 9 ans	355	19%	88	21%	202	25%	136	28%	27	19%	97	28%	1'101	23%	710	13%
10 ans et +	851	46%	122	29%	403	50%	186	39%	49	35%	127	37%	2'019	42%	3'583	68%

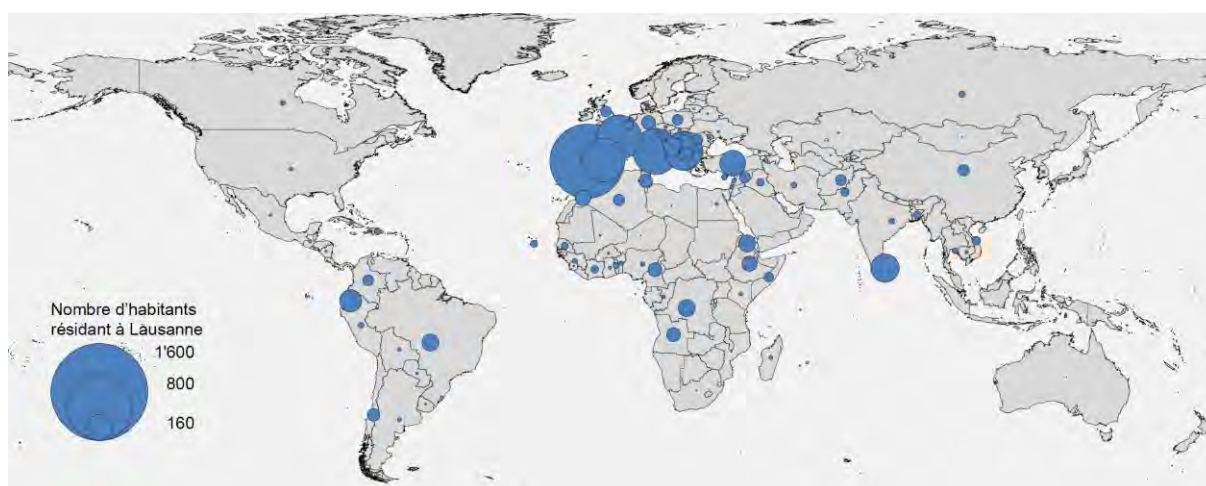
Permis de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers	Suisses		
Permis C	1'290	69%	223	53%	581	72%	204	43%	74	52%	133	39%	2'903	60%	-	-
Permis B	525	28%	168	40%	195	24%	226	47%	52	37%	198	58%	1'667	35%	-	-
Auto. de courte durée	26	1%	13	3%	1	0%	1	0%	4	3%	0	0%	51	1%	-	-
Requérant, en attente	19	1%	15	4%	31	4%	48	10%	12	8%	12	3%	209	4%	-	-
<b>Total</b>	<b>1'860</b>	<b>100%</b>	<b>419</b>	<b>100%</b>	<b>808</b>	<b>100%</b>	<b>479</b>	<b>100%</b>	<b>142</b>	<b>100%</b>	<b>343</b>	<b>100%</b>	<b>4'830</b>	<b>100%</b>	<b>5'291</b>	<b>100%</b>

**Indice de diversité des nationalités.** L'indice est calculé à l'aide de la formule de Shannon,  $H' = -\sum_{i=1}^s p_i \ln p_i$ , où S est le nombre de nationalités et  $p_i$  la fréquence relative de la  $i^{\text{ème}}$  nationalité. Plus l'indice est élevé, plus la diversité des nationalités recensées est forte.

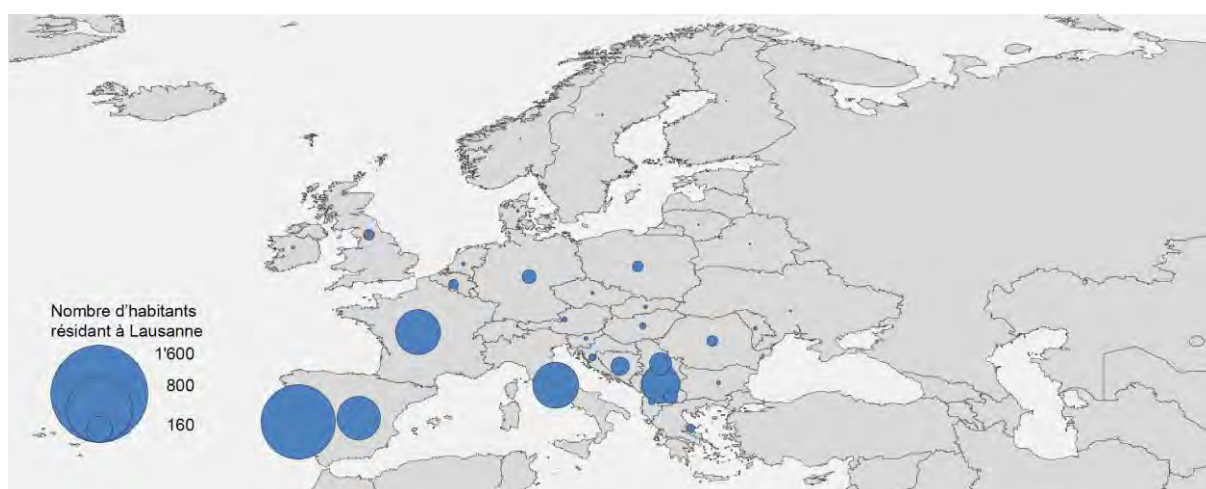




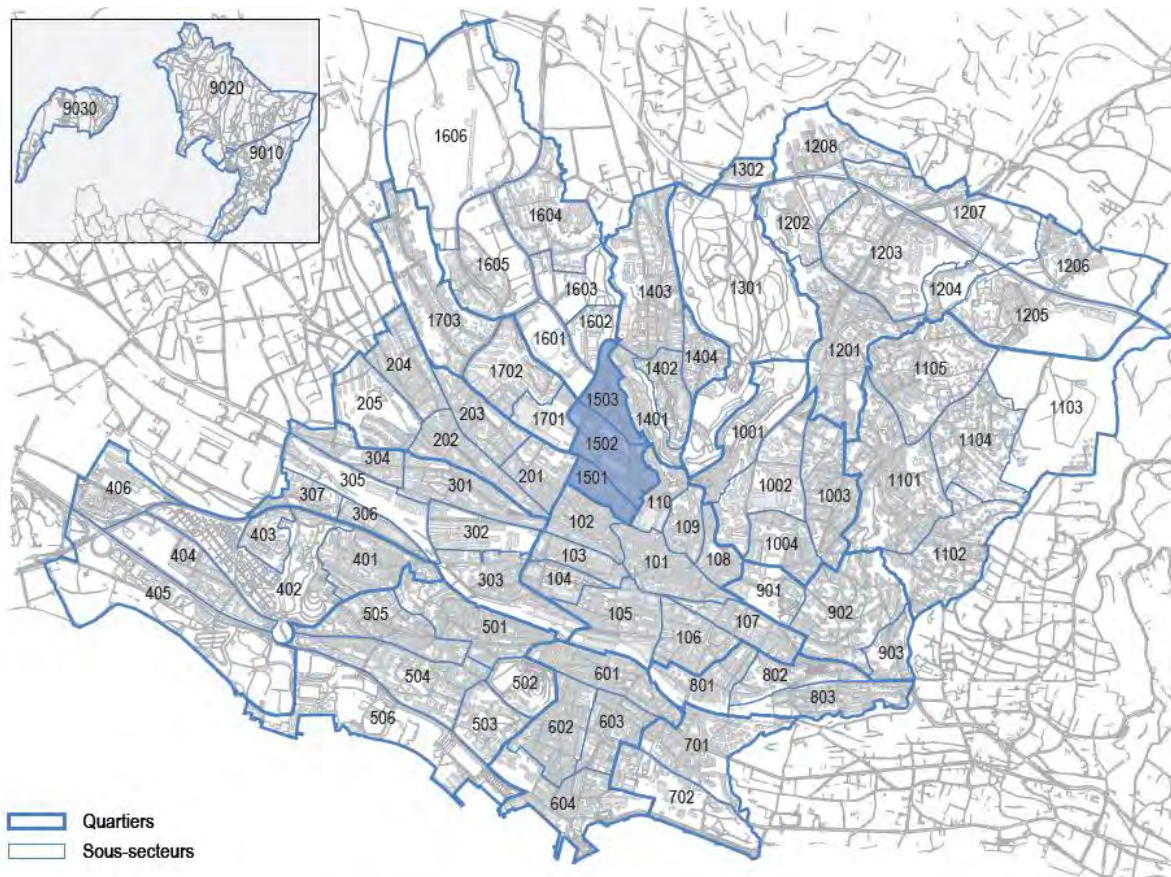
Nationalités recensées au sein du Quartier 14 – Borde / Bellevaux, 1980



Nationalités recensées au sein du Quartier 14 – Borde / Bellevaux, 2016



Nationalités recensées au sein du Quartier 14 – Borde / Bellevaux, zoom Europe, 2016



1 - Centre	4 - Montoie/Bourdonnette	9 - Mousquines/Bellevue	14 - Borde/Bellevaux
101 - Rue Centrale	401 - Montoie	901 - Mon-Repos	1401 - Borde
102 - Chauderon	402 - Vallée de la Jeunesse	902 - Av. Secrétan	1402 - Rouvraie
103 - Florin	403 - Pyramides	903 - Ch. de la Vuachère	1403 - Bellevaux
104 - Montbenon	404 - Prés-de-Vidy		1404 - Rte du Signal
105 - Gare/Petit-Chêne	405 - Bourget	10 - Vallon/Béthusy	
106 - Georgette	406 - Bourdonnette	1001 - Le Vallon	<b>15 - Vinet/Pontaise</b>
107 - Avant-Poste		1002 - Hôpitaux	<b>1501 - Pré-du-Marché</b>
108 - Marterey	5 - Montriond/Cour	1003 - Victor-Ruffly	<b>1502 - Valentin</b>
109 - Cité	501 - Marc-Dufour	1004 - Béthusy	<b>1503 - Pontaise</b>
110 - Riponne/Tunnel	502 - Milan		
	503 - Les Cèdres	11 - Chailly/Rovéréaz	16 - Bossons/Blécherette
2 - Maupas/Valency	504 - Cour	1101 - Chailly	1601 - Stade
201 - Maupas	505 - Mont-d'Or	1102 - Plaisance	1602 - Ancien-Stand
202 - Av. d'Echallens	506 - Bellerive	1103 - Bois de Rovéréaz	1603 - Bois-Mermel
203 - Montétan		1104 - Craivavers	1604 - Bois-Gentil
204 - Chablière	6 - Sous-Gare/Ouchy	1105 - Devin	1605 - Bossons
205 - Valency	601 - Grancy		1606 - Blécherette
	602 - Harpe	12 - Sallaz/Vennes/Séchaud	
3 - Sébeillon/Malley	603 - Av. d'Ouchy	1201 - La Sallaz	17 - Beaulieu/Grey/Boisy
301 - Rue de Morges	604 - Ouchy	1202 - Vennes	1701 - Beaulieu
302 - Rue de Sébeillon		1203 - Rte de Berne	1702 - Bergières
303 - Tivoli	7 - Montchoisi	1204 - Valmont	1703 - Pierrefleur
304 - Prélaz	701 - Montchoisi	1205 - Grangette	
305 - Gare de Sébeillon	702 - Elysée	1206 - Praz-Séchaud	90 - Zones foraines
306 - Av. de Provence		1207 - Ch. des Roches	9010 - Les Râpes
307 - Malley	8 - Florimont/Chissiez	1208 - Grand-Vennes	9020 - Montheron
	801 - Florimont		9030 - Vernand
	802 - Av. Rambert	13 - Sauvabelin	
	803 - Chissiez	1301 - Sauvabelin	
		1302 - Pré-Fleur	

Situation du Quartier 15 – Vinet / Pontaise au sein de la ville de Lausanne



## Démographie et population étrangère

## Quartier 15 – Vinet / Pontaise

Aperçu 2016	Quartier 15		Lausanne	
Habitants	7'478	100.0%	143'561	100.0%
dont étrangers	3'326	44.5%	61'581	42.9%
dont nés en Suisse	454	13.7%	10'187	16.5%
dont permis C	1'647	49.5%	32'262	52.4%
dont Suisses	4'152	55.5%	81'980	57.1%
dont nés en Suisse	3'286	79.1%	64'366	78.5%

Aperçu 1980	Quartier 15		Lausanne	
Habitants	7'607	100.0%	128'571	100.0%
dont étrangers	1'890	24.8%	30'217	23.5%
dont permis C	1'301	68.8%	20'370	67.4%
dont Suisses	5'717	75.2%	98'354	76.5%

Ménages 2016	Quartier 15		Lausanne	
1 personne	2'271	54.7%	34'027	47.8%
2 personnes	1'051	25.3%	19'326	27.2%
3 personnes	469	11.3%	8'674	12.2%
4 personnes	266	6.4%	6'361	8.9%
5 personnes et plus	92	2.2%	2'787	3.9%
Total	4'149	100.0%	71'175	100.0%

Le quartier 15 – Vinet / Pontaise recense une proportion de ressortissants étrangers plus élevée que la moyenne lausannoise. Parmi eux, nombreux sont ceux qui sont nés à l'étranger.

Après le fort déclin démographique observé dans le quartier jusqu'à la fin des années 1990, la tendance s'est inversée avec l'arrivée d'habitants étrangers et la stabilisation de l'effectif des résidents suisses. La population étrangère âgée de 20 à 39 ans y est fortement représentée, au point d'atteindre presque la moitié des habitants pour cette classe d'âge.

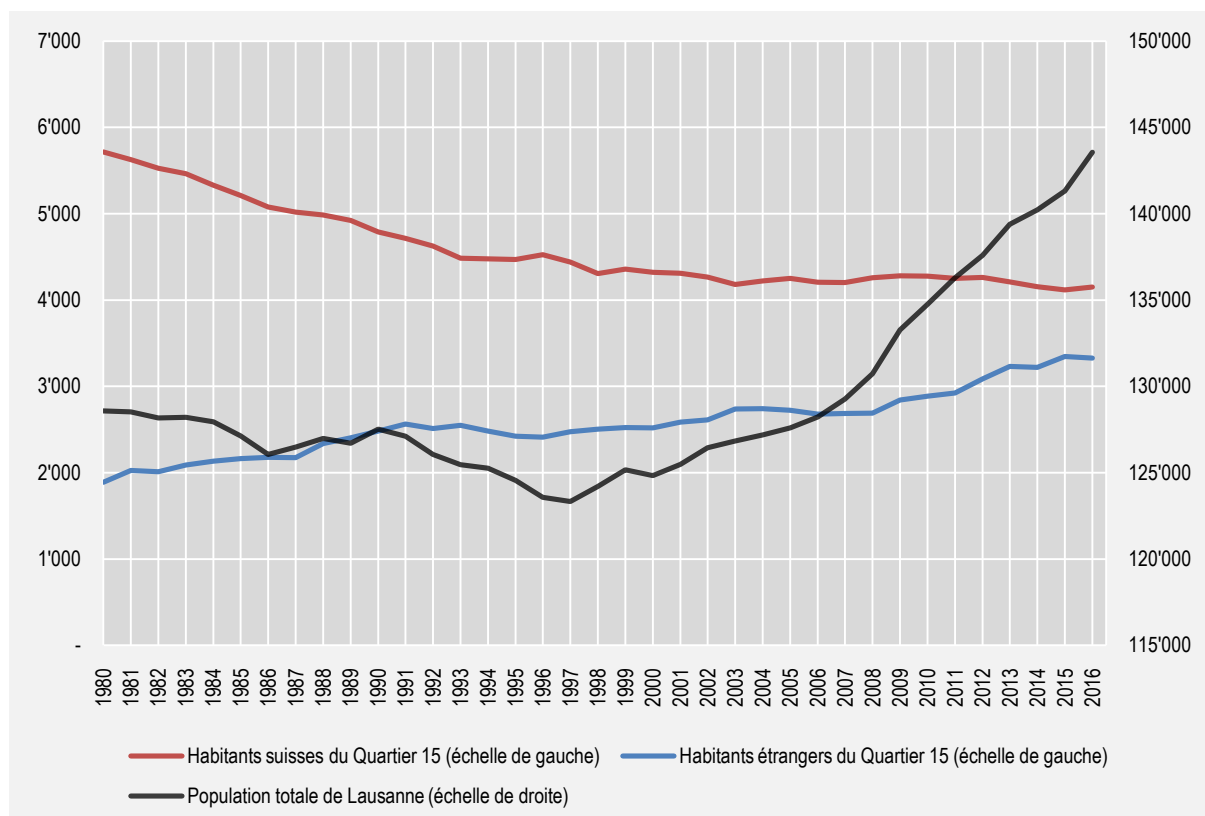
Dans les années 1980, le quartier était habité par un nombre important de ressortissants issus de l'immigration italienne et espagnole. La diversité des nationalités était alors peu marquée. Aujourd'hui, Vinet / Pontaise figure parmi les quartiers lausannois comptant une forte diversité de nationalités.

### Sources

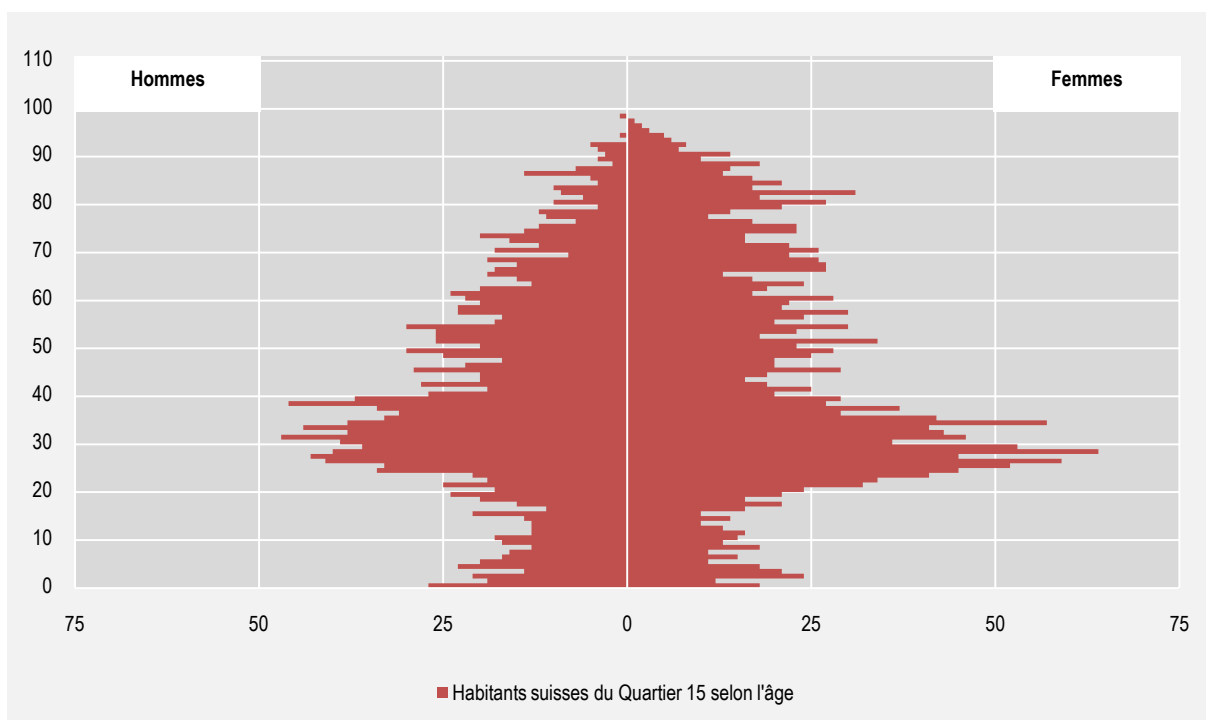
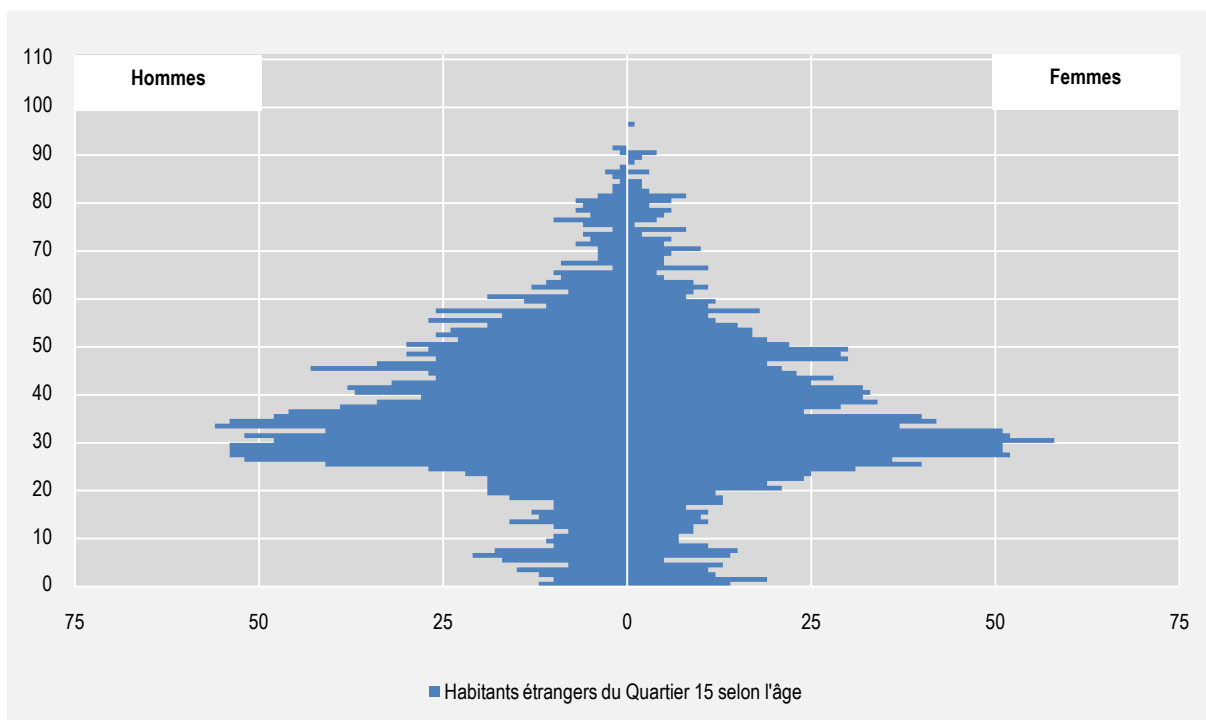
Ville de Lausanne  
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

[www.lausanne.ch/statistique](http://www.lausanne.ch/statistique)  
[www.lausanne.ch/bli](http://www.lausanne.ch/bli)

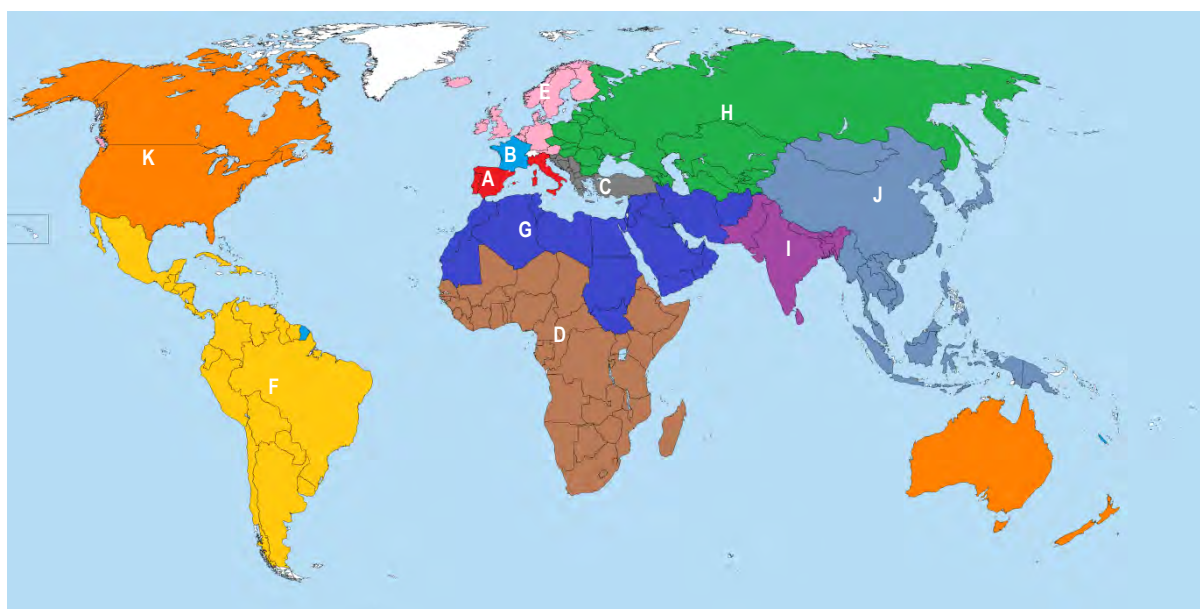
Le total du pourcentage peut différer de 100 à cause de valeurs arrondies.



Etat civil 2016	Quartier 15 - Etrangers		Quartier 15 - Suisses		Lausanne	
Célibataires	1'746	52.5%	2'495	60.1%	76'936	53.6%
Mariés	1'089	32.7%	869	20.9%	43'519	30.3%
En partenariat	12	0.4%	11	0.3%	421	0.3%
Divorcés, séparés	412	12.4%	570	13.7%	16'899	11.8%
Veufs	67	2.0%	207	5.0%	5'786	4.0%
<b>Total</b>	<b>3'326</b>	<b>100.0%</b>	<b>4'152</b>	<b>100.0%</b>	<b>143'561</b>	<b>100.0%</b>



Groupes de pays 2016	Quartier 15		Lausanne	
A Europe du Sud-Ouest	1'323	39.8%	21'680	35.2%
B France	561	16.9%	11'440	18.6%
C Europe du Sud-Est	322	9.7%	6'738	10.9%
D Afrique subsaharienne	181	5.4%	4'107	6.7%
E Europe du Nord	191	5.7%	4'009	6.5%
F Amérique latine	207	6.2%	3'178	5.2%
G Afrique du Nord et Moyen-Orient	168	5.1%	3'230	5.2%
H Europe de l'Est et Asie centrale	125	3.8%	2'591	4.2%
I Sous-continent indien	84	2.5%	1'451	2.4%
J Asie de l'Est et Sud-Est	100	3.0%	1'751	2.8%
K Amérique du Nord et Océanie	54	1.6%	1'319	2.1%
Total (y c. apatrides et inconnus)	3'326	100.0%	61'581	100.0%


**Habitants du Quartier 15 par groupes de pays 2016**

Sexe	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Homme	733	55%	314	56%	151	47%	99	55%	114	60%	96	46%	1'774	53%	1'896	46%
Femme	590	45%	247	44%	171	53%	82	45%	77	40%	111	54%	1'552	47%	2'256	54%

Âges	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 20 ans	192	15%	72	13%	63	20%	38	21%	15	8%	35	17%	482	14%	662	16%
20 à 39 ans	456	34%	356	63%	158	49%	71	39%	104	54%	94	45%	1'556	47%	1'533	37%
40 à 64 ans	534	40%	107	19%	82	25%	65	36%	62	32%	72	35%	1'063	32%	1'131	27%
65 ans et +	141	11%	26	5%	19	6%	7	4%	10	5%	6	3%	225	7%	826	20%
Total	1'323	100%	561	100%	322	100%	181	100%	191	100%	207	100%	3'326	100%	4'152	100%

**Habitants du Quartier 15 par groupes de pays 2016**

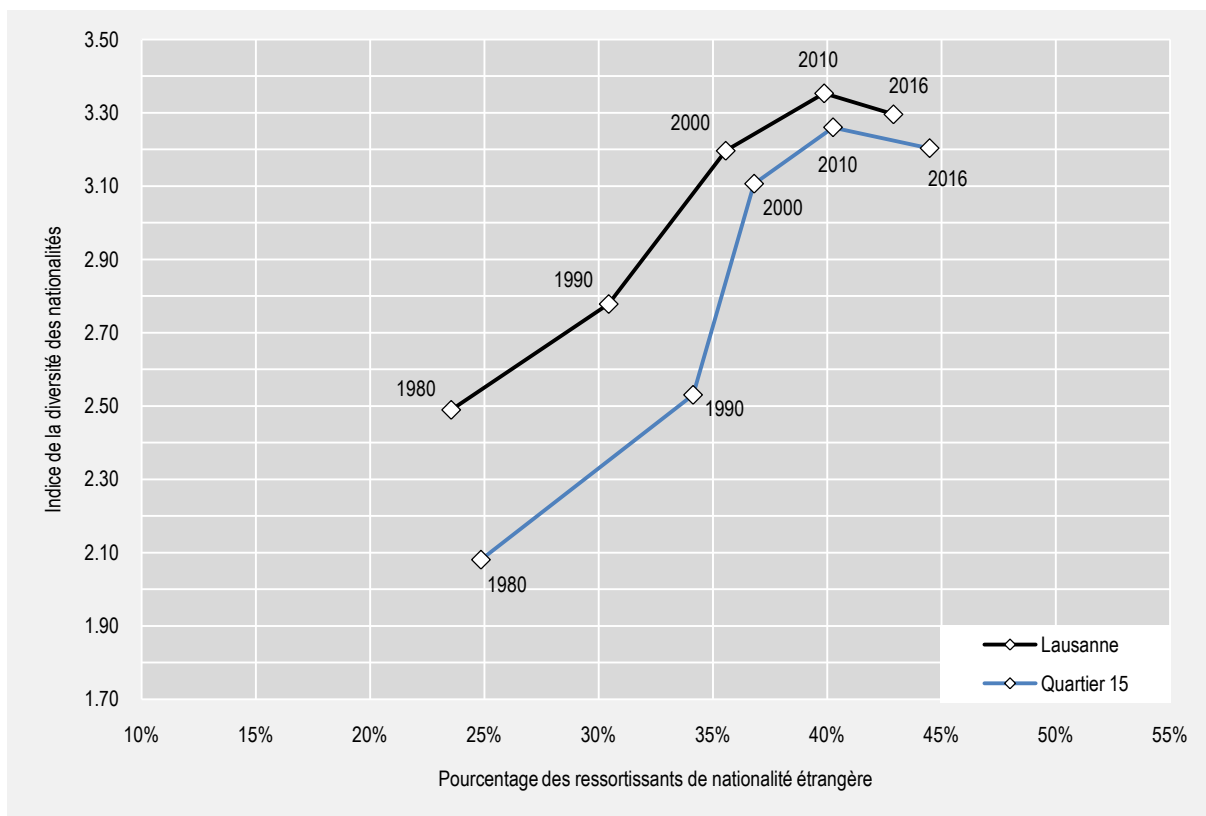
Lieu de naissance	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
En Suisse	231	17%	43	8%	62	19%	29	16%	21	11%	24	12%	454	14%	3'286	79%
A l'étranger	1'092	83%	518	92%	260	81%	152	84%	170	89%	183	88%	2'872	86%	866	21%

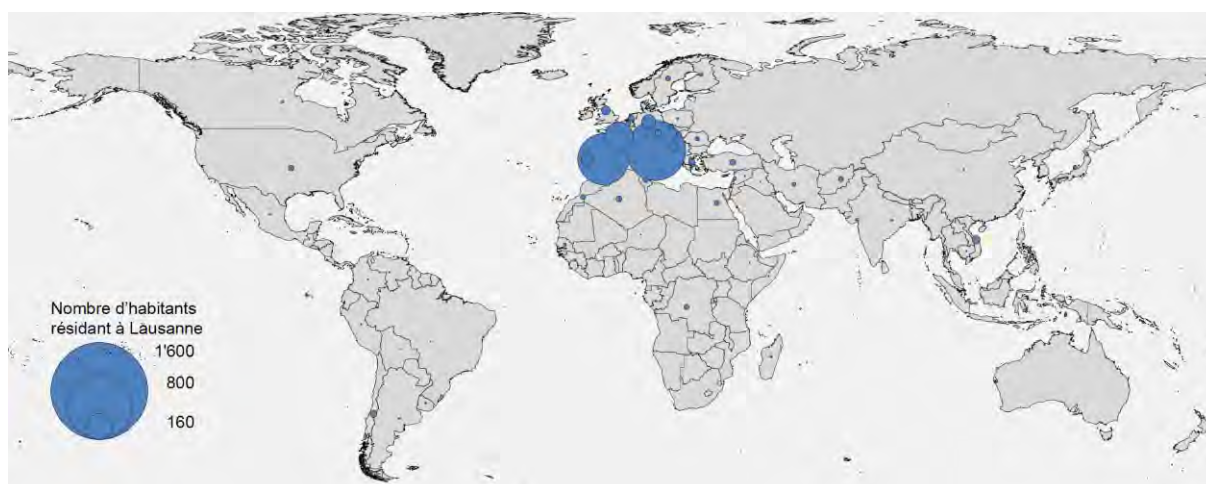
Durée de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 1 an	149	11%	105	19%	37	11%	24	13%	37	19%	25	12%	499	15%	294	7%
1 à 4 ans	417	32%	262	47%	91	28%	35	19%	69	36%	64	31%	1'147	34%	764	18%
5 à 9 ans	225	17%	104	19%	59	18%	56	31%	48	25%	60	29%	637	19%	641	15%
10 ans et +	532	40%	90	16%	135	42%	66	36%	37	19%	58	28%	1'043	31%	2'453	59%

Permis de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Permis C	801	61%	235	42%	188	58%	88	49%	94	49%	77	37%	1'647	50%	-	-
Permis B	458	35%	297	53%	107	33%	66	36%	90	47%	114	55%	1'411	42%	-	-
Auto. de courte durée	41	3%	15	3%	7	2%	0	0%	5	3%	5	2%	122	4%	-	-
Requérant, en attente	23	2%	14	2%	20	6%	27	15%	2	1%	11	5%	146	4%	-	-

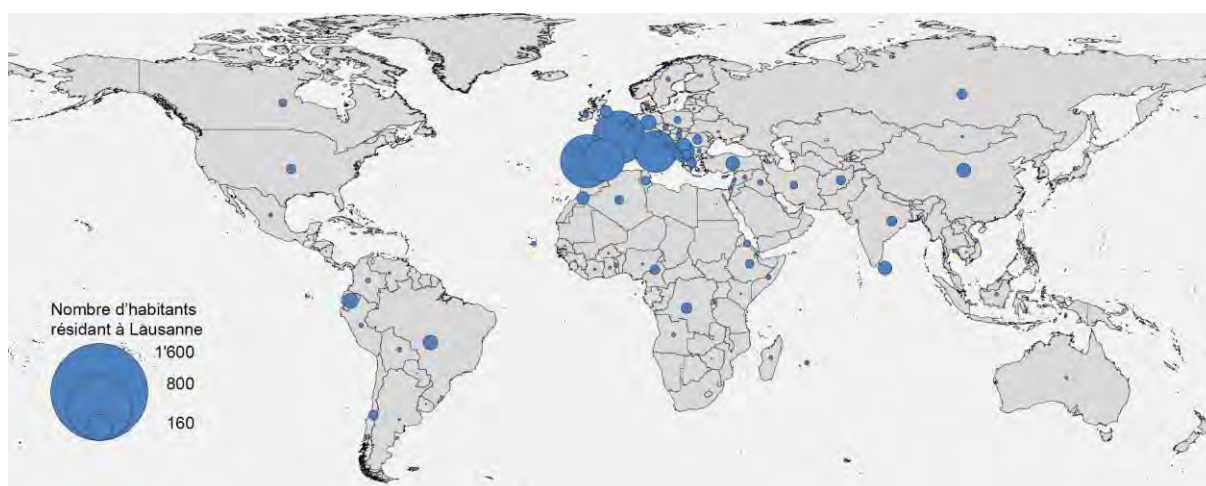
Total	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
	1'323	100%	561	100%	322	100%	181	100%	191	100%	207	100%	3'326	100%	4'152	100%

**Indice de diversité des nationalités.** L'indice est calculé à l'aide de la formule de Shannon,  $H' = -\sum_{i=1}^S p_i \ln p_i$ , où S est le nombre de nationalités et  $p_i$  la fréquence relative de la  $i^{\text{ème}}$  nationalité. Plus l'indice est élevé, plus la diversité des nationalités recensées est forte.

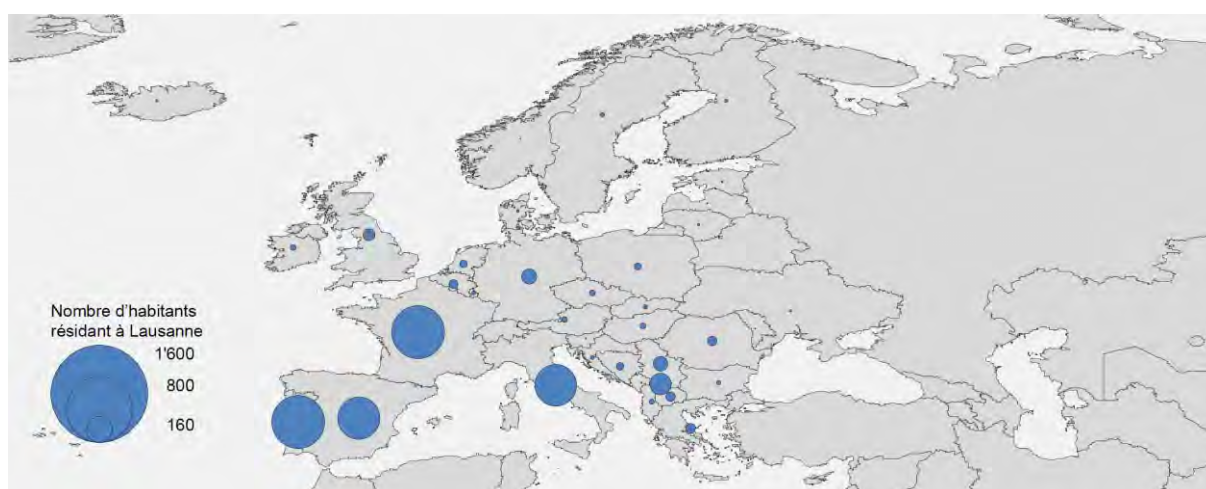




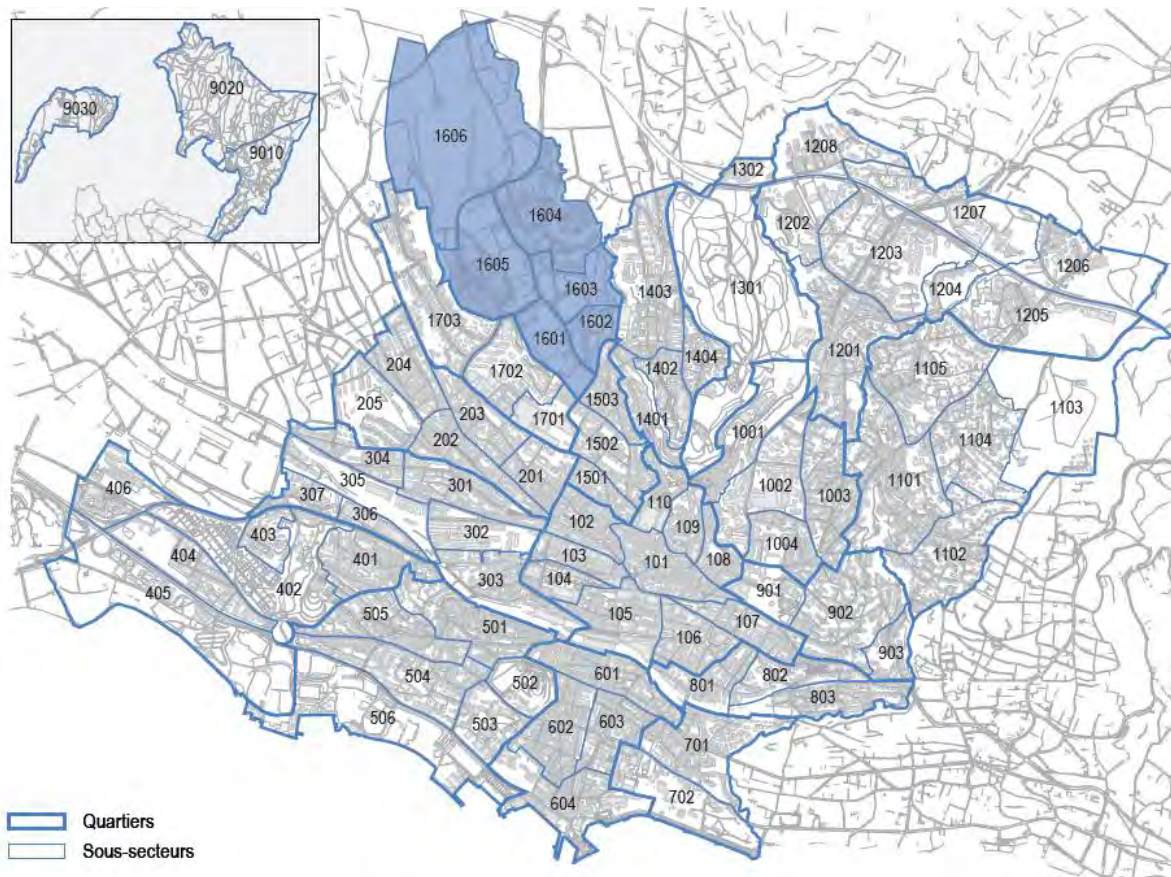
Nationalités recensées au sein du Quartier 15 – Vinet / Pontaise, 1980



Nationalités recensées au sein du Quartier 15 – Vinet / Pontaise, 2016



Nationalités recensées au sein du Quartier 15 – Vinet / Pontaise, zoom Europe, 2016



1 - Centre 101 - Rue Centrale 102 - Chauderon 103 - Florin 104 - Montbenon 105 - Gare/Petit-Chêne 106 - Georgette 107 - Avant-Poste 108 - Marterey 109 - Cité 110 - Riponne/Tunnel	4 - Montoie/Bourdonnette 401 - Montoie 402 - Vallée de la Jeunesse 403 - Pyramides 404 - Près-de-Vidy 405 - Bourget 406 - Bourdonnette	9 - Mousquines/Bellevue 901 - Mon-Repos 902 - Av. Secrétan 903 - Ch. de la Vuachère	14 - Borde/Bellevaux 1401 - Borde 1402 - Rouvraie 1403 - Bellevaux 1404 - Rte du Signal
2 - Maupas/Valency 201 - Maupas 202 - Av. d'Echallens 203 - Montétan 204 - Chablière 205 - Valency	5 - Montriond/Cour 501 - Marc-Dufour 502 - Milan 503 - Les Cèdres 504 - Cour 505 - Mont-d'Or 506 - Bellerive	10 - Vallon/Béthusy 1001 - Le Vallon 1002 - Hôpitaux 1003 - Victor-Ruffly 1004 - Béthusy	15 - Vinel/Pontaise 1501 - Pré-du-Marché 1502 - Valentin 1503 - Pontaise
3 - Sébeillon/Malley 301 - Rue de Morges 302 - Rue de Sébeillon 303 - Tivoli 304 - Prélaz 305 - Gare de Sébeillon 306 - Av. de Provence 307 - Malley	6 - Sous-Gare/Ouchy 601 - Grancy 602 - Harpe 603 - Av. d'Ouchy 604 - Ouchy	11 - Chailly/Rovéréaz 1101 - Chailly 1102 - Plaisance 1103 - Bois de Rovéréaz 1104 - Craivavers 1105 - Devin	16 - Bossons/Blécherette 1601 - Stade 1602 - Ancien-Stand 1603 - Bois-Mermet 1604 - Bois-Gentil 1605 - Bossons 1606 - Blécherette
	7 - Montchoisi 701 - Montchoisi 702 - Ellysée	12 - Sallaz/Vennes/Séchaud 1201 - La Sallaz 1202 - Vennes 1203 - Rte de Berne 1204 - Valmont 1205 - Grangette 1206 - Praz-Séchaud 1207 - Ch. des Roches 1208 - Grand-Vennes	17 - Beaulieu/Grey/Boisy 1701 - Beaulieu 1702 - Bergières 1703 - Pierrefleur
	8 - Florimont/Chissiez 801 - Florimont 802 - Av. Rambert 803 - Chissiez	13 - Sauvabelin 1301 - Sauvabelin 1302 - Pré-Fleur	90 - Zones foraines 9010 - Les Râpes 9020 - Montheron 9030 - Vernand

Situation du Quartier 16 – Bossons / Blécherette au sein de la ville de Lausanne

## Démographie et population étrangère

## Quartier 16 – Bossons / Blécherette

Aperçu 2016	Quartier 16		Lausanne	
Habitants	7'476	100.0%	143'561	100.0%
dont étrangers	3'163	42.3%	61'581	42.9%
dont nés en Suisse	769	24.3%	10'187	16.5%
dont permis C	2'128	67.3%	32'262	52.4%
dont Suisses	4'313	57.7%	81'980	57.1%
dont nés en Suisse	3'336	77.3%	64'366	78.5%

Aperçu 1980	Quartier 16		Lausanne	
Habitants	5'836	100.0%	128'571	100.0%
dont étrangers	1'067	18.3%	30'217	23.5%
dont permis C	813	76.2%	20'370	67.4%
dont Suisses	4'769	81.7%	98'354	76.5%

Ménages 2016	Quartier 16		Lausanne	
1 personne	1'324	39.8%	34'027	47.8%
2 personnes	910	27.4%	19'326	27.2%
3 personnes	491	14.8%	8'674	12.2%
4 personnes	408	12.3%	6'361	8.9%
5 personnes et plus	190	5.7%	2'787	3.9%
Total	3'323	100.0%	71'175	100.0%

Le quartier 16 – Bossons / Blécherette recense une part de population étrangère équivalente à celle de l'ensemble de la ville. Il se caractérise par une proportion importante de ressortissants nés en Suisse et au bénéfice du permis C.

Dans les années 1980 et 1990, le quartier a connu une phase de croissance démographique liée notamment à l'arrivée d'habitants étrangers venus s'établir dans le complexe du Pont des Sauges, édifié au milieu des années 1960. Stable par la suite, la population du quartier a augmenté à la fin des années 2000, une fois achevée la construction du lotissement de Maillefer. Les familles y sont bien présentes, comme l'atteste le nombre proportionnellement significatif des jeunes de moins de 20 ans.

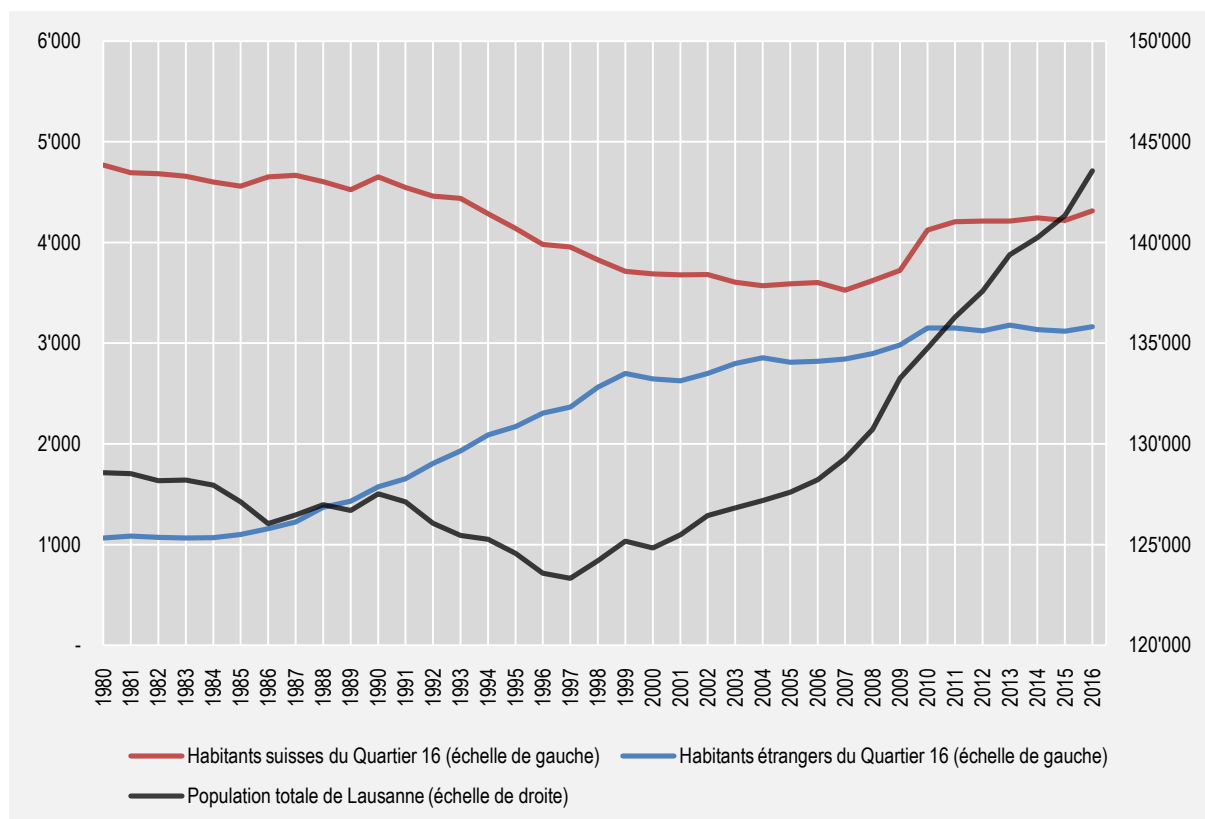
En 1980, la population étrangère du quartier était constituée principalement de résidents italiens et, dans une moindre mesure, espagnols. Le cosmopolitisme a crû au fil du temps, sans toutefois atteindre aujourd'hui la diversité observée à l'échelle de la ville.

### Sources

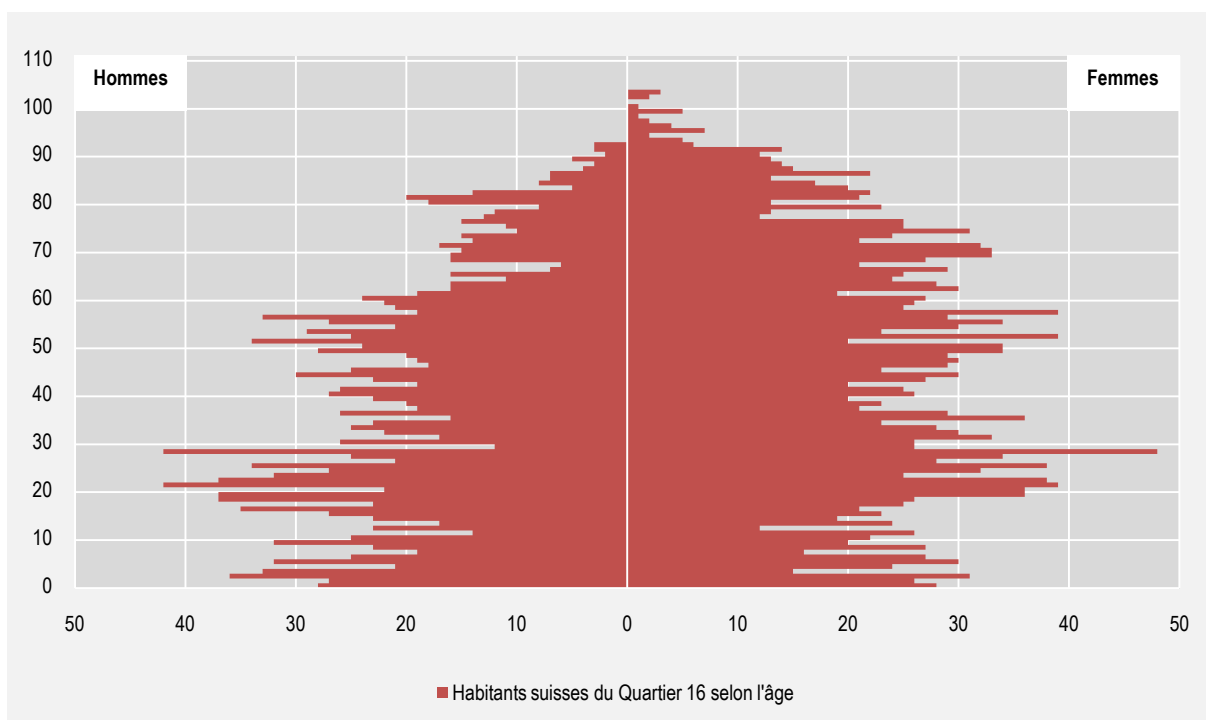
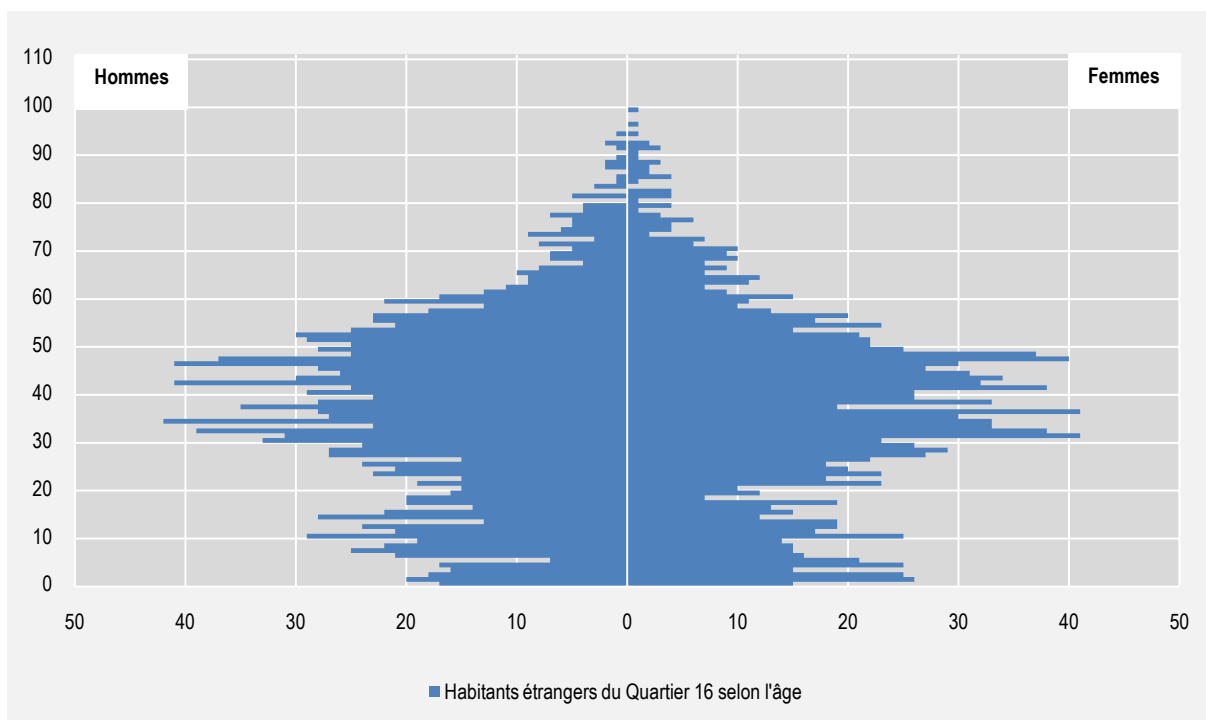
Ville de Lausanne  
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

[www.lausanne.ch/statistique](http://www.lausanne.ch/statistique)  
[www.lausanne.ch/bli](http://www.lausanne.ch/bli)

Le total du pourcentage peut différer de 100 à cause de valeurs arrondies.

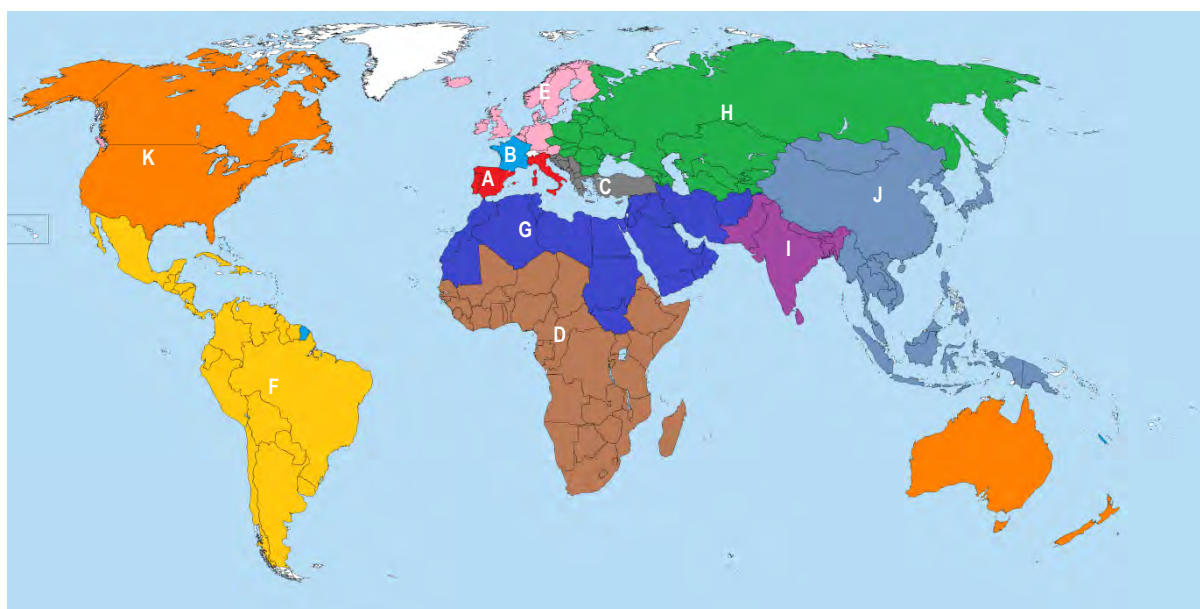


Etat civil 2016	Quartier 16 - Etrangers		Quartier 16 - Suisses		Lausanne	
Célibataires	1'386	43.8%	2'137	49.5%	76'936	53.6%
Mariés	1'315	41.6%	1'239	28.7%	43'519	30.3%
En partenariat	5	0.2%	15	0.3%	421	0.3%
Divorcés, séparés	382	12.1%	657	15.2%	16'899	11.8%
Veufs	75	2.4%	265	6.1%	5'786	4.0%
<b>Total</b>	<b>3'163</b>	<b>100.0%</b>	<b>4'313</b>	<b>100.0%</b>	<b>143'561</b>	<b>100.0%</b>





Groupes de pays 2016	Quartier 16		Lausanne	
A Europe du Sud-Ouest	1'378	43.6%	21'680	35.2%
B France	224	7.1%	11'440	18.6%
C Europe du Sud-Est	635	20.1%	6'738	10.9%
D Afrique subsaharienne	277	8.8%	4'107	6.7%
E Europe du Nord	78	2.5%	4'009	6.5%
F Amérique latine	154	4.9%	3'178	5.2%
G Afrique du Nord et Moyen-Orient	132	4.2%	3'230	5.2%
H Europe de l'Est et Asie centrale	92	2.9%	2'591	4.2%
I Sous-continent indien	110	3.5%	1'451	2.4%
J Asie de l'Est et Sud-Est	60	1.9%	1'751	2.8%
K Amérique du Nord et Océanie	17	0.5%	1'319	2.1%
Total (y c. apatrides et inconnus)	3'163	100.0%	61'581	100.0%


**Habitants du Quartier 16 par groupes de pays 2016**

Sexe	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Homme	719	52%	130	58%	334	53%	139	50%	43	55%	56	36%	1'617	51%	1'914	44%
Femme	659	48%	94	42%	301	47%	138	50%	35	45%	98	64%	1'546	49%	2'399	56%

Âges	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 20 ans	285	21%	43	19%	175	28%	91	33%	15	19%	29	19%	734	23%	1'015	24%
20 à 39 ans	405	29%	95	42%	199	31%	108	39%	24	31%	60	39%	1'052	33%	1'124	26%
40 à 64 ans	562	41%	56	25%	230	36%	78	28%	25	32%	59	38%	1'146	36%	1'276	30%
65 ans et +	126	9%	30	13%	31	5%	0	0%	14	18%	6	4%	231	7%	898	21%
Total	1'378	100%	224	100%	635	100%	277	100%	78	100%	154	100%	3'163	100%	4'313	100%

**Habitants du Quartier 16 par groupes de pays 2016**

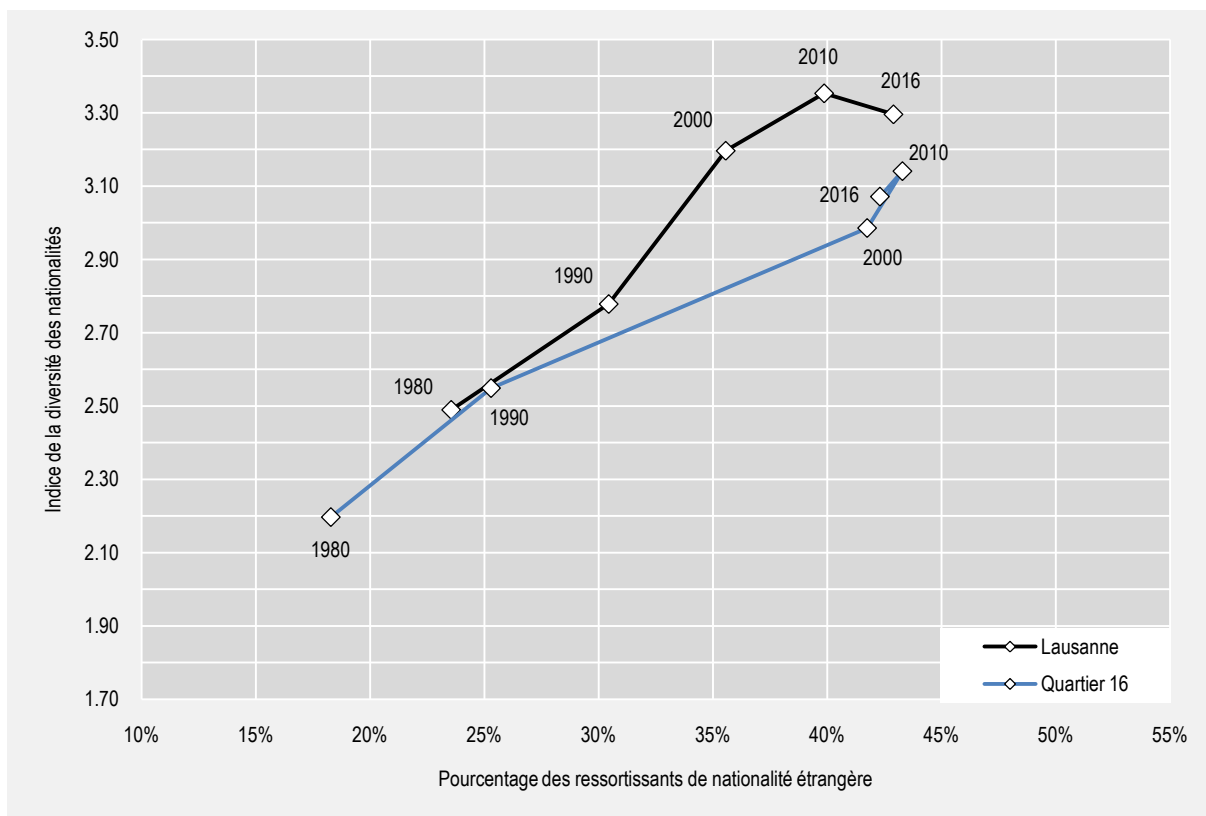
Lieu de naissance	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
En Suisse	388	28%	41	18%	172	27%	75	27%	16	21%	21	14%	769	24%	3'336	77%
A l'étranger	990	72%	183	82%	463	73%	202	73%	62	79%	133	86%	2'394	76%	977	23%

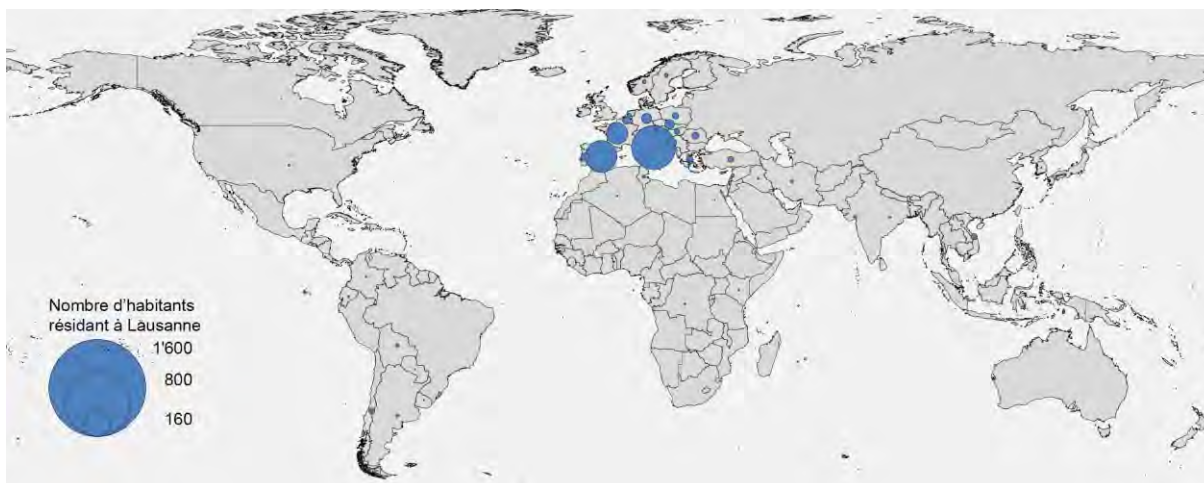
Durée de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 1 an	110	8%	34	15%	33	5%	26	9%	9	12%	13	8%	282	9%	234	5%
1 à 4 ans	292	21%	80	36%	109	17%	65	23%	22	28%	39	25%	737	23%	597	14%
5 à 9 ans	259	19%	39	17%	107	17%	82	30%	11	14%	39	25%	644	20%	659	15%
10 ans et +	717	52%	71	32%	386	61%	104	38%	36	46%	63	41%	1'500	47%	2'823	65%

Permis de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Permis C	1'059	77%	139	62%	479	75%	129	47%	51	65%	73	47%	2'128	67%	-	-
Permis B	290	21%	73	33%	132	21%	114	41%	24	31%	76	49%	878	28%	-	-
Auto. de courte durée	11	1%	4	2%	0	0%	0	0%	0	0%	1	1%	29	1%	-	-
Requérant, en attente	18	1%	8	4%	24	4%	34	12%	3	4%	4	3%	128	4%	-	-

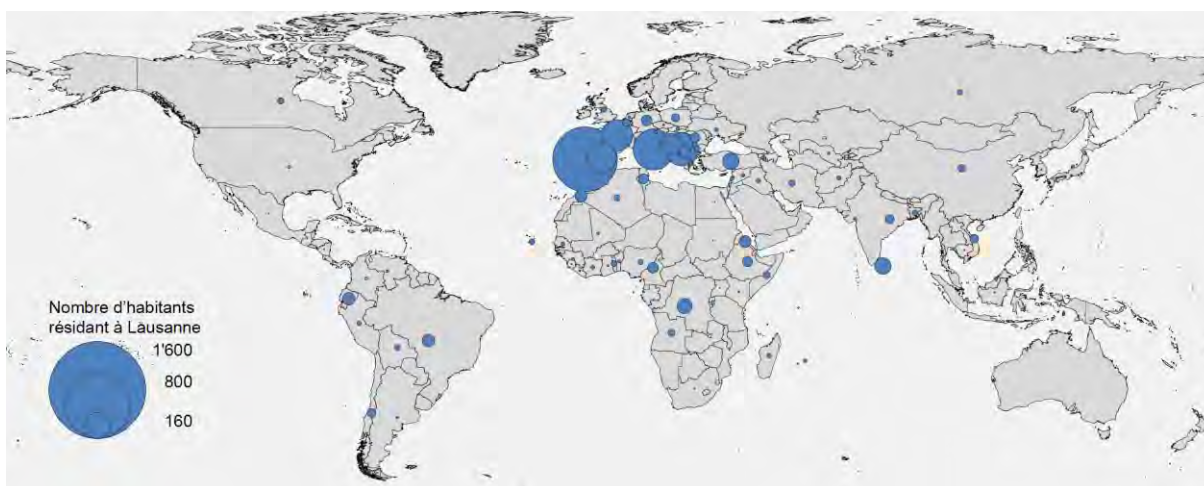
<b>Total</b>	<b>1'897</b>	<b>100%</b>	<b>1'555</b>	<b>100%</b>	<b>311</b>	<b>100%</b>	<b>272</b>	<b>100%</b>	<b>504</b>	<b>100%</b>	<b>344</b>	<b>100%</b>	<b>5'831</b>	<b>100%</b>	<b>6'939</b>	<b>100%</b>
--------------	--------------	-------------	--------------	-------------	------------	-------------	------------	-------------	------------	-------------	------------	-------------	--------------	-------------	--------------	-------------

**Indice de diversité des nationalités.** L'indice est calculé à l'aide de la formule de Shannon,  $H' = -\sum_{i=1}^s p_i \ln p_i$ , où S est le nombre de nationalités et  $p_i$  la fréquence relative de la  $i^{\text{ème}}$  nationalité. Plus l'indice est élevé, plus la diversité des nationalités recensées est forte.

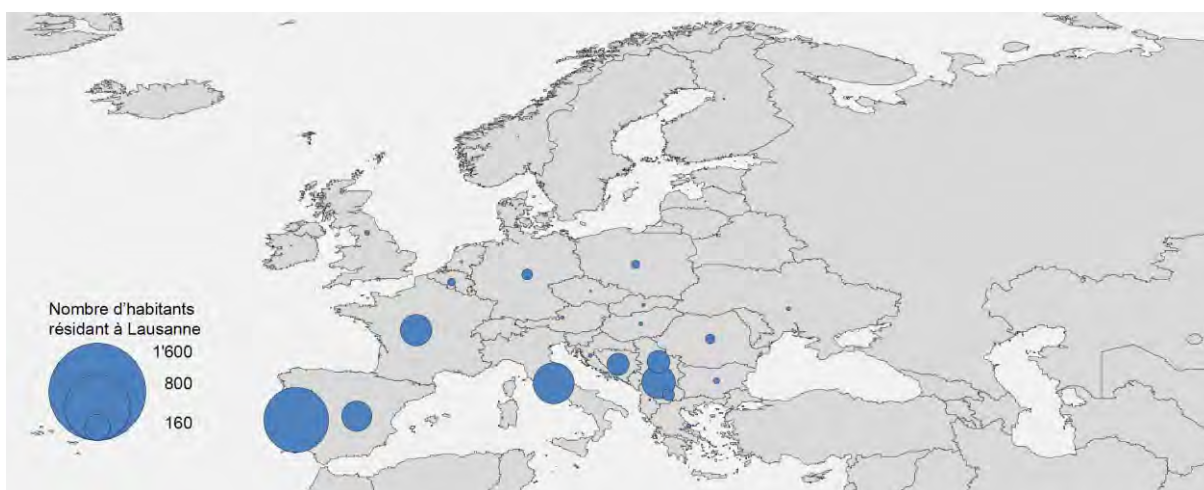




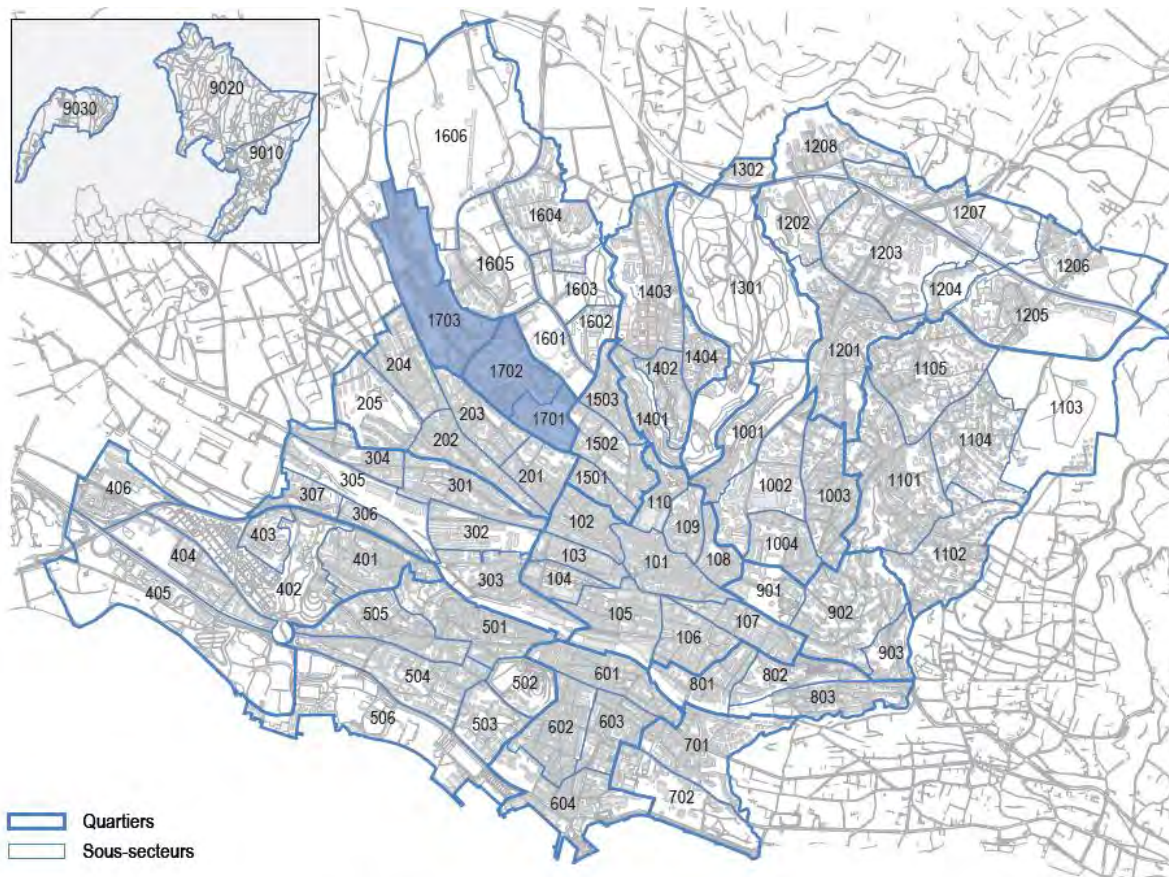
Nationalités recensées au sein du Quartier 16 – Bossons / Blécherette, 1980



Nationalités recensées au sein du Quartier 16 – Bossons / Blécherette, 2016



Nationalités recensées au sein du Quartier 16 – Bossons / Blécherette, zoom Europe, 2016



<p>1 - Centre 101 - Rue Centrale 102 - Chauderon 103 - Florin 104 - Montbenon 105 - Gare/Petit-Chêne 106 - Georgette 107 - Avant-Poste 108 - Marterey 109 - Cité 110 - Riponne/Tunnel</p>	<p>4 - Montoie/Bourdonnette 401 - Montoie 402 - Vallée de la Jeunesse 403 - Pyramides 404 - Près-de-Vidy 405 - Bourget 406 - Bourdonnette</p>	<p>9 - Mousquines/Bellevue 901 - Mon-Repos 902 - Av. Secrétan 903 - Ch. de la Vuachère</p>	<p>14 - Borde/Bellevaux 1401 - Borde 1402 - Rouvraie 1403 - Bellevaux 1404 - Rte du Signal</p>
<p>2 - Maupas/Valency 201 - Maupas 202 - Av. d'Echallens 203 - Montélan 204 - Chablière 205 - Valency</p>	<p>5 - Montriond/Cour 501 - Marc-Dufour 502 - Milan 503 - Les Cèdres 504 - Cour 505 - Mont-d'Or 506 - Bellerive</p>	<p>10 - Vallon/Béthusy 1001 - Le Vallon 1002 - Hôpitaux 1003 - Victor-Ruffy 1004 - Béthusy</p>	<p>15 - Vinel/Pontaise 1501 - Pré-du-Marché 1502 - Valentin 1503 - Pontaise</p>
<p>3 - Sébeillon/Malley 301 - Rue de Morges 302 - Rue de Sébeillon 303 - Trivoli 304 - Prélaz 305 - Gare de Sébeillon 306 - Av. de Provence 307 - Malley</p>	<p>6 - Sous-Gare/Ouchy 601 - Grancy 602 - Harpe 603 - Av. d'Ouchy 604 - Ouchy</p>	<p>11 - Chailly/Rovéréaz 1101 - Chailly 1102 - Plaisance 1103 - Bois de Rovéréaz 1104 - Craivavers 1105 - Devin</p>	<p>16 - Bossons/Blécherette 1601 - Stade 1602 - Ancien-Stand 1603 - Bois-Mermel 1604 - Bois-Gentil 1605 - Bossons 1606 - Blécherette</p>
	<p>7 - Montchoisi 701 - Montchoisi 702 - Elysée</p>	<p>12 - Sallaz/Vennes/Séchaud 1201 - La Sallaz 1202 - Vennes 1203 - Rte de Berne 1204 - Valmont 1205 - Grangette 1206 - Praz-Séchaud 1207 - Ch. des Roches 1208 - Grand-Vennes</p>	<p>17 - Beaulieu/Grey/Boisy 1701 - Beaulieu 1702 - Bergières 1703 - Pierrefleur</p>
	<p>8 - Florimont/Chissiez 801 - Florimont 802 - Av. Rambert 803 - Chissiez</p>	<p>13 - Sauvabelin 1301 - Sauvabelin 1302 - Pré-Fleur</p>	<p>90 - Zones foraines 9010 - Les Râpes 9020 - Montheron 9030 - Vemand</p>

Situation du Quartier 17 – Beaulieu / Grey / Boisy au sein de la ville de Lausanne

## Démographie et population étrangère

## Quartier 17 – Beaulieu / Grey / Boisly

Aperçu 2016	Quartier 17		Lausanne	
Habitants	6'182	100.0%	143'561	100.0%
dont étrangers	1'581	25.6%	61'581	42.9%
dont nés en Suisse	312	19.7%	10'187	16.5%
dont permis C	976	61.7%	32'262	52.4%
dont Suisses	4'601	74.4%	81'980	57.1%
dont nés en Suisse	3'787	82.3%	64'366	78.5%

Aperçu 1980	Quartier 17		Lausanne	
Habitants	5'378	100.0%	128'571	100.0%
dont étrangers	647	12.0%	30'217	23.5%
dont permis C	492	76.0%	20'370	67.4%
dont Suisses	4'731	88.0%	98'354	76.5%

Ménages 2016	Quartier 17		Lausanne	
1 personne	1'245	41.2%	34'027	47.8%
2 personnes	979	32.4%	19'326	27.2%
3 personnes	409	13.5%	8'674	12.2%
4 personnes	295	9.8%	6'361	8.9%
5 personnes et plus	91	3.0%	2'787	3.9%
Total	3'019	100.0%	71'175	100.0%

Le quartier 17 – Beaulieu / Grey / Boisly se distingue du reste de la ville en de nombreux points, recensant en particulier la plus faible proportion de ressortissants étrangers. Parmi eux, nombreux sont au bénéfice d'un permis C et sont nés en Suisse.

Le quartier a gagné des habitants en une trentaine d'années. Durant les années 1980, il a connu une croissance soutenue liée surtout à l'arrivée d'habitants suisses attirés par le développement immobilier du quartier. Trait distinctif du quartier : sa population âgée, également dans sa composante étrangère, est proportionnellement importante.

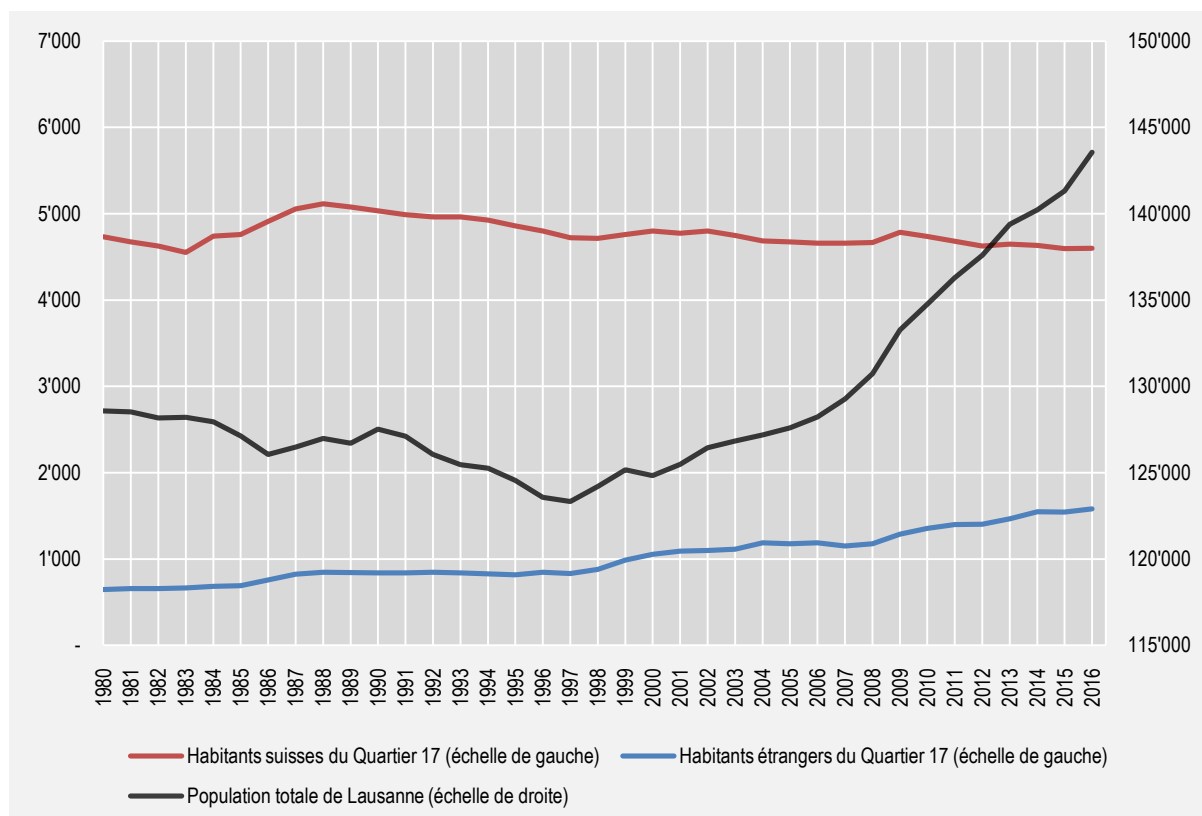
Dans les années 1980, le quartier recensait déjà une population étrangère peu nombreuse. La diversité des nationalités se situait alors légèrement en-dessous de la moyenne lausannoise. Les ressortissants italiens et français y étaient les plus nombreux. Aujourd'hui, le quartier continue de figurer parmi ceux qui recensent une faible diversité de nationalités, en comparaison de la moyenne lausannoise.

### Sources

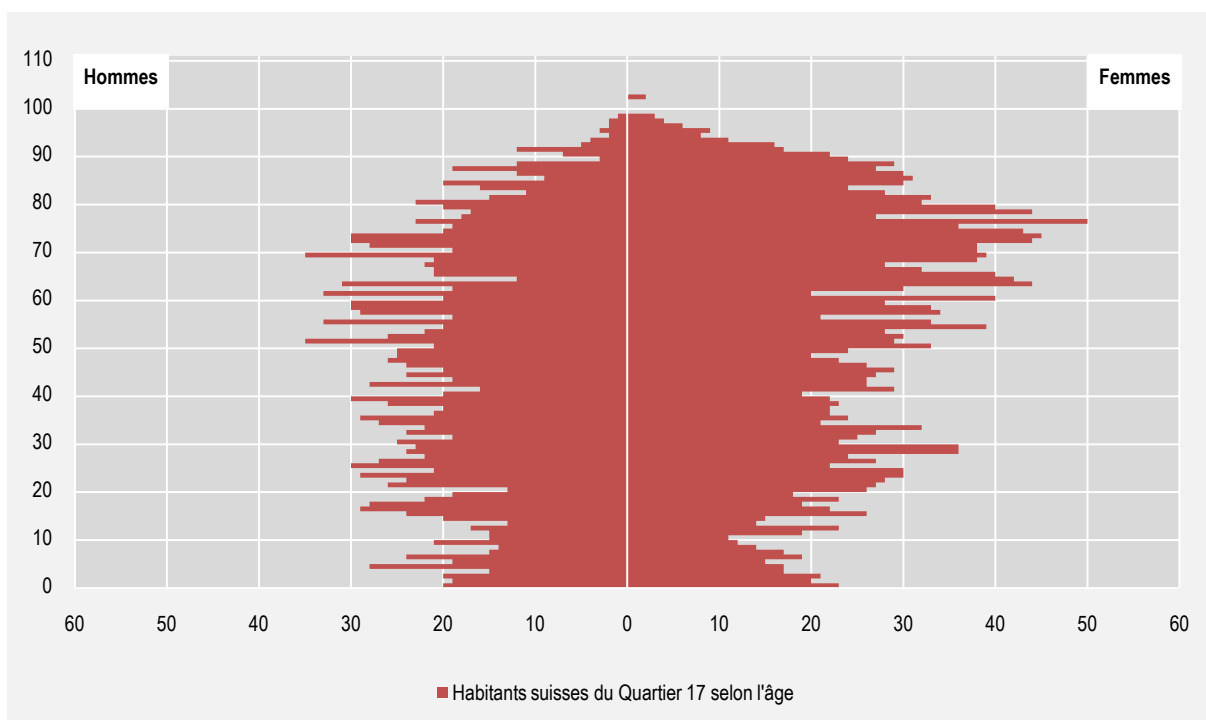
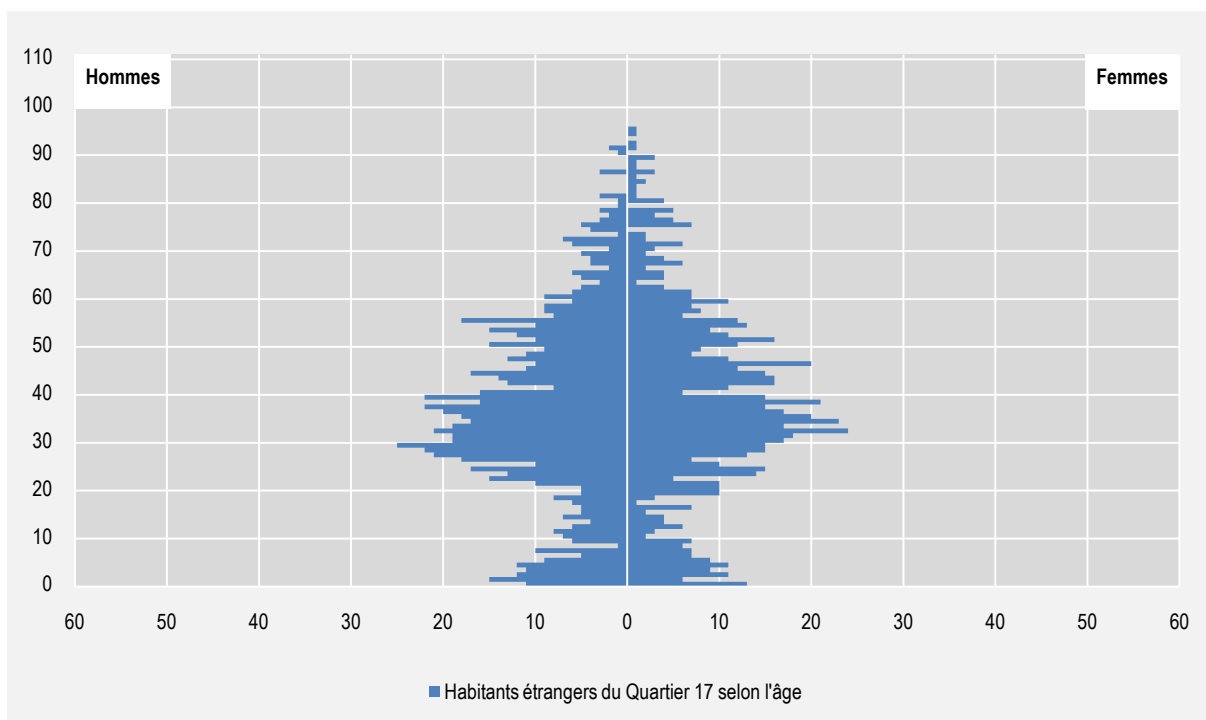
Ville de Lausanne  
*Contrôle des habitants et Guichet cartographique*

[www.lausanne.ch/statistique](http://www.lausanne.ch/statistique)  
[www.lausanne.ch/bli](http://www.lausanne.ch/bli)

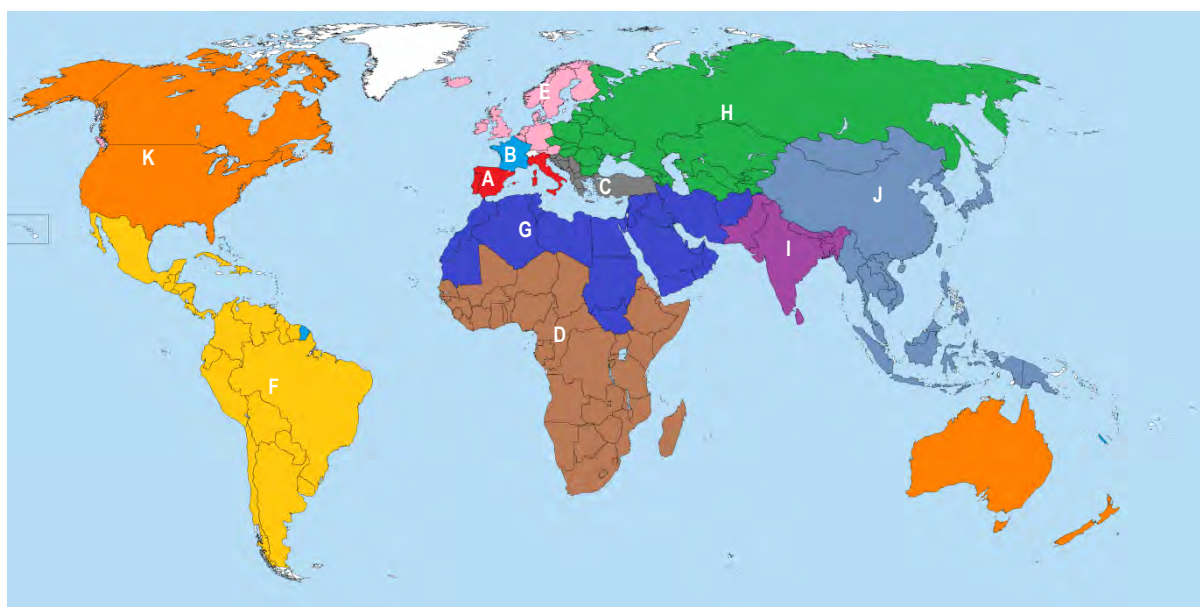
Le total du pourcentage peut différer de 100 à cause de valeurs arrondies.



Etat civil 2016	Quartier 17 - Etrangers		Quartier 17 - Suisses		Lausanne	
Célibataires	748	47.3%	1'900	41.3%	76'936	53.6%
Mariés	643	40.7%	1'688	36.7%	43'519	30.3%
En partenariat	4	0.3%	13	0.3%	421	0.3%
Divorcés, séparés	148	9.4%	588	12.8%	16'899	11.8%
Veufs	38	2.4%	412	9.0%	5'786	4.0%
<b>Total</b>	<b>1'581</b>	<b>100.0%</b>	<b>4'601</b>	<b>100.0%</b>	<b>143'561</b>	<b>100.0%</b>



Groupes de pays 2016	Quartier 17		Lausanne	
A Europe du Sud-Ouest	631	39.9%	21'680	35.2%
B France	328	20.7%	11'440	18.6%
C Europe du Sud-Est	143	9.0%	6'738	10.9%
D Afrique subsaharienne	67	4.2%	4'107	6.7%
E Europe du Nord	112	7.1%	4'009	6.5%
F Amérique latine	99	6.3%	3'178	5.2%
G Afrique du Nord et Moyen-Orient	49	3.1%	3'230	5.2%
H Europe de l'Est et Asie centrale	60	3.8%	2'591	4.2%
I Sous-continent indien	18	1.1%	1'451	2.4%
J Asie de l'Est et Sud-Est	44	2.8%	1'751	2.8%
K Amérique du Nord et Océanie	30	1.9%	1'319	2.1%
Total (y c. apatrides et inconnus)	1'581	100.0%	61'581	100.0%


**Habitants du Quartier 17 par groupes de pays 2016**

Sexe	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Homme	343	54%	184	56%	72	50%	35	52%	62	55%	40	40%	829	52%	2'008	44%
Femme	288	46%	144	44%	71	50%	32	48%	50	45%	59	60%	752	48%	2'593	56%

Âges	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 20 ans	103	16%	56	17%	32	22%	18	27%	17	15%	18	18%	281	18%	762	17%
20 à 39 ans	218	35%	156	48%	69	48%	26	39%	37	33%	45	45%	650	41%	1'009	22%
40 à 64 ans	242	38%	81	25%	40	28%	22	33%	33	29%	35	35%	512	32%	1'340	29%
65 ans et +	68	11%	35	11%	2	1%	1	1%	25	22%	1	1%	138	9%	1'490	32%
Total	631	100%	328	100%	143	100%	67	100%	112	100%	99	100%	1'581	100%	4'601	100%

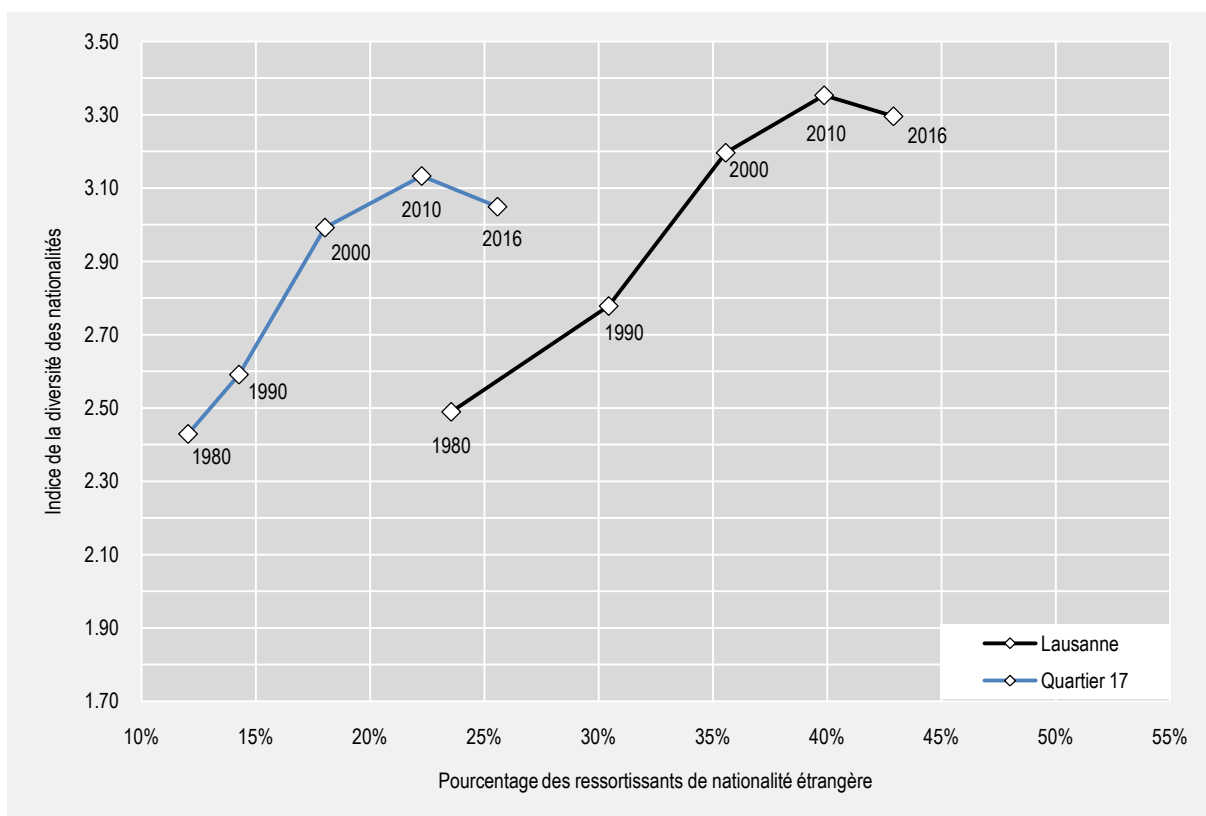
**Habitants du Quartier 17 par groupes de pays 2016**

Lieu de naissance	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
En Suisse	172	27%	46	14%	35	24%	8	12%	20	18%	11	11%	312	20%	3'787	82%
A l'étranger	459	73%	282	86%	108	76%	59	88%	92	82%	88	89%	1'269	80%	814	18%

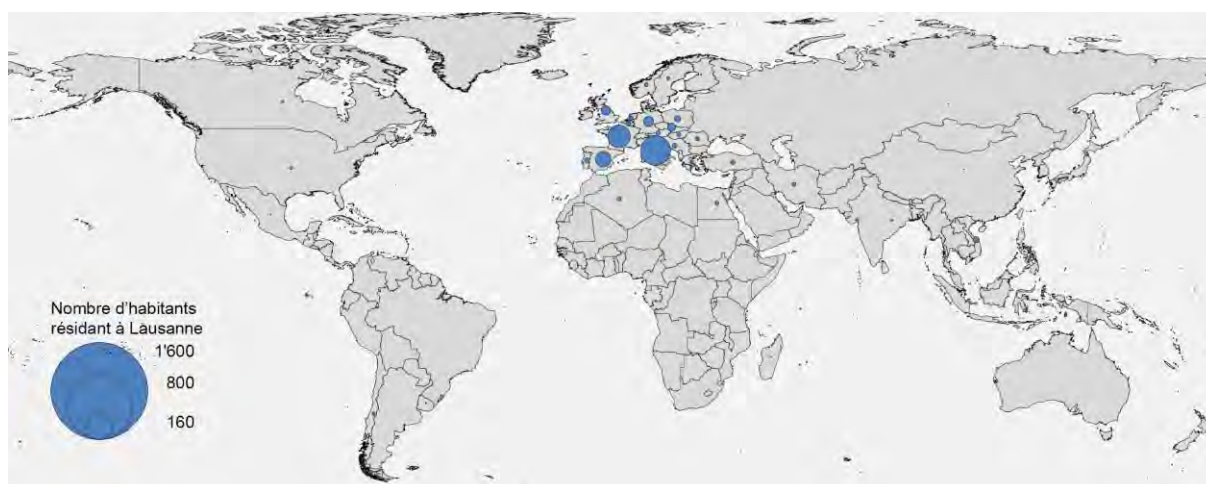
Durée de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 1 an	68	11%	66	20%	21	15%	8	12%	17	15%	15	15%	226	14%	168	4%
1 à 4 ans	157	25%	117	36%	49	34%	23	34%	28	25%	36	36%	480	30%	557	12%
5 à 9 ans	104	16%	66	20%	26	18%	17	25%	25	22%	23	23%	318	20%	520	11%
10 ans et +	302	48%	79	24%	47	33%	19	28%	42	38%	25	25%	557	35%	3'356	73%

Permis de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Permis C	477	76%	171	52%	99	69%	23	34%	77	69%	45	45%	976	62%	-	-
Permis B	136	22%	134	41%	37	26%	37	55%	33	29%	43	43%	526	33%	-	-
Auto. de courte durée	9	1%	10	3%	6	4%	0	0%	0	0%	4	4%	31	2%	-	-
Requérant, en attente	9	1%	13	4%	1	1%	7	10%	2	2%	7	7%	48	3%	-	-
<b>Total</b>	<b>631</b>	<b>100%</b>	<b>328</b>	<b>100%</b>	<b>143</b>	<b>100%</b>	<b>67</b>	<b>100%</b>	<b>112</b>	<b>100%</b>	<b>99</b>	<b>100%</b>	<b>1'581</b>	<b>100%</b>	<b>4'601</b>	<b>100%</b>

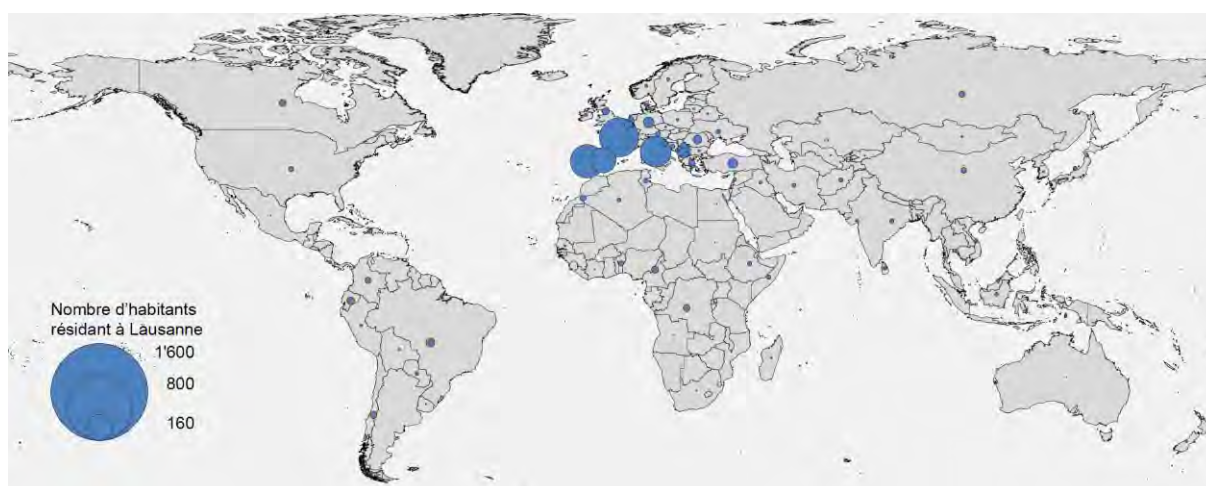
**Indice de diversité des nationalités.** L'indice est calculé à l'aide de la formule de Shannon,  $H' = -\sum_{i=1}^s p_i \ln p_i$ , où S est le nombre de nationalités et  $p_i$  la fréquence relative de la  $i^{\text{ème}}$  nationalité. Plus l'indice est élevé, plus la diversité des nationalités recensées est forte.



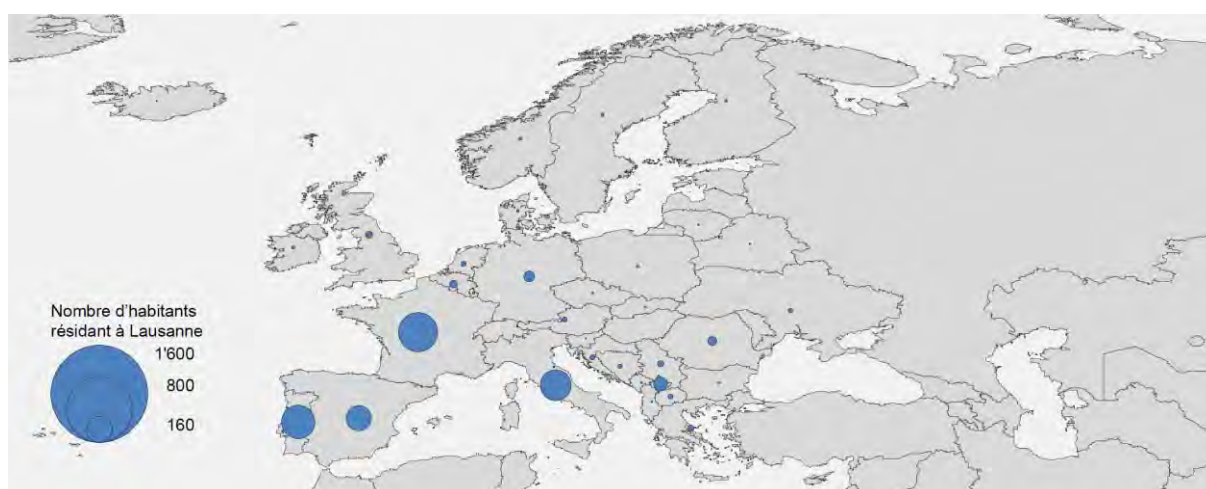




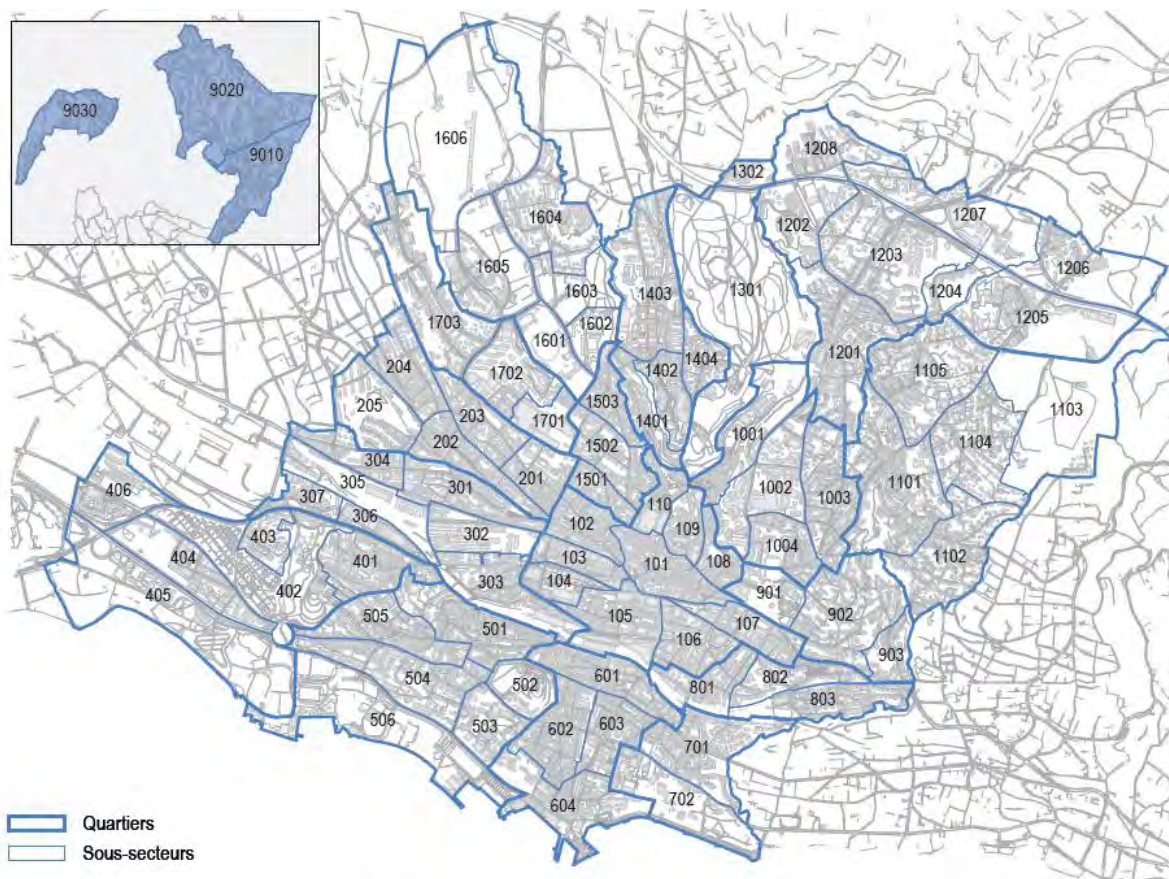
Nationalités recensées au sein du Quartier 17 – Beaulieu / Grey / Boisy, 1980



Nationalités recensées au sein du Quartier 17 – Beaulieu / Grey / Boisy, 2016



Nationalités recensées au sein du Quartier 17 – Beaulieu / Grey / Boisy, zoom Europe, 2016



1 - Centre	4 - Montoie/Bourdonnette	9 - Mousquines/Bellevue	14 - Borde/Bellevaux
101 - Rue Centrale	401 - Montoie	901 - Mon-Repos	1401 - Borde
102 - Chauderon	402 - Vallée de la Jeunesse	902 - Av. Secrétan	1402 - Rouvraie
103 - Florin	403 - Pyramides	903 - Ch. de la Vuachère	1403 - Bellevaux
104 - Montbenon	404 - Prés-de-Vidy		1404 - Rte du Signal
105 - Gare/Petit-Chêne	405 - Bourget	10 - Vallon/Béthusy	
106 - Georgette	406 - Bourdonnette	1001 - Le Vallon	15 - Vinet/Pontaise
107 - Avant-Poste		1002 - Hôpitaux	1501 - Pré-du-Marché
108 - Marterey	5 - Montriond/Cour	1003 - Victor-Ruffly	1502 - Valentin
109 - Cité	501 - Marc-Dufour	1004 - Béthusy	1503 - Pontaise
110 - Riponne/Tunnel	502 - Milan		
	503 - Les Cèdres	11 - Chailly/Rovéréaz	16 - Bossons/Blécherette
2 - Maupas/Valency	504 - Cour	1101 - Chailly	1601 - Stade
201 - Maupas	505 - Mont-d'Or	1102 - Plaisance	1602 - Ancien-Stand
202 - Av. d'Echallens	506 - Bellerive	1103 - Bois de Rovéréaz	1603 - Bois-Mermel
203 - Montélan		1104 - Craivavers	1604 - Bois-Gentil
204 - Chablière	6 - Sous-Gare/Ouchy	1105 - Devin	1605 - Bossons
205 - Valency	601 - Grancy		1606 - Blécherette
	602 - Harpe	12 - Sallaz/Vennes/Séchaud	
3 - Sébeillon/Malley	603 - Av. d'Ouchy	1201 - La Sallaz	17 - Beaulieu/Grey/Boisy
301 - Rue de Morges	604 - Ouchy	1202 - Vennes	1701 - Beaulieu
302 - Rue de Sébeillon		1203 - Rte de Berne	1702 - Bergières
303 - Tivoli	7 - Montchoisi	1204 - Valmont	1703 - Pierrefleur
304 - Prélaz	701 - Montchoisi	1205 - Grangette	
305 - Gare de Sébeillon	702 - Elysée	1206 - Praz-Séchaud	90 - Zones foraines
306 - Av. de Provence		1207 - Ch. des Roches	9010 - Les Râpes
307 - Malley	8 - Florimont/Chissiez	1208 - Grand-Vennes	9020 - Montheron
	801 - Florimont		9030 - Vernand
	802 - Av. Rambert	13 - Sauvabelin	
	803 - Chissiez	1301 - Sauvabelin	
		1302 - Pré-Fleur	

Situation du Quartier 90 – Zones foraines au sein de la ville de Lausanne

## Démographie et population étrangère

## Quartier 90 – Zones foraines

Aperçu 2016	Quartier 90		Lausanne	
Habitants	3'989	100.0%	143'561	100.0%
dont étrangers	1'505	37.7%	61'581	42.9%
dont nés en Suisse	181	12.0%	10'187	16.5%
dont permis C	537	35.7%	32'262	52.4%
dont Suisses	2'484	62.3%	81'980	57.1%
dont nés en Suisse	2'095	84.3%	64'366	78.5%

Aperçu 1980	Quartier 90		Lausanne	
Habitants	1'636	100.0%	128'571	100.0%
dont étrangers	293	17.9%	30'217	23.5%
dont permis C	78	26.6%	20'370	67.4%
dont Suisses	1'343	82.1%	98'354	76.5%

Ménages 2016	Quartier 90		Lausanne	
1 personne	327	26.2%	34'027	47.8%
2 personnes	323	25.9%	19'326	27.2%
3 personnes	220	17.7%	8'674	12.2%
4 personnes	249	20.0%	6'361	8.9%
5 personnes et plus	127	10.2%	2'787	3.9%
Total	1'246	100.0%	71'175	100.0%

L'entité statistique 90 – Zones foraines accueille une population étrangère peu nombreuse. Les bénéficiaires du permis C y sont relativement peu représentés. En revanche, une grande partie des ressortissants étrangers sont nés hors de Suisse.

Témoignant de la tendance historique de l'étalement urbain que le territoire de notre pays a connu à partir des années 1970, le nombre d'habitants des Zones foraines a presque triplé au cours des trente dernières années. Sa population, y compris dans sa composante étrangère, se caractérise par la part la plus élevée de jeunes âgés de moins de 20 ans observée à Lausanne et, corrélativement, la part la plus faible de personnes de 65 ans ou plus.

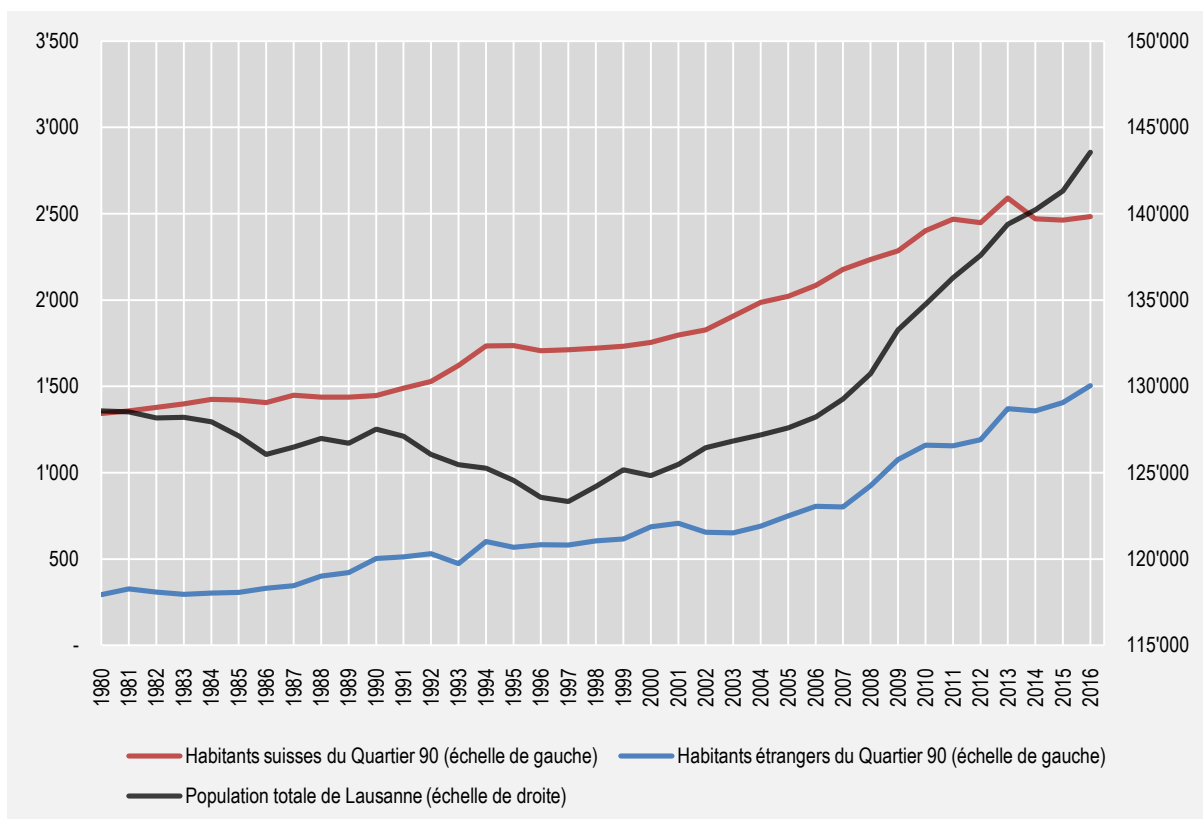
Les Zones foraines des années 1980 recensaient une population étrangère peu nombreuse, qui regroupait toutefois une forte diversité de nationalités, sans prépondérance d'une provenance particulière. Vu sous l'angle de la diversité, les Zones foraines sont comparables aujourd'hui à la moyenne lausannoise.

### Sources

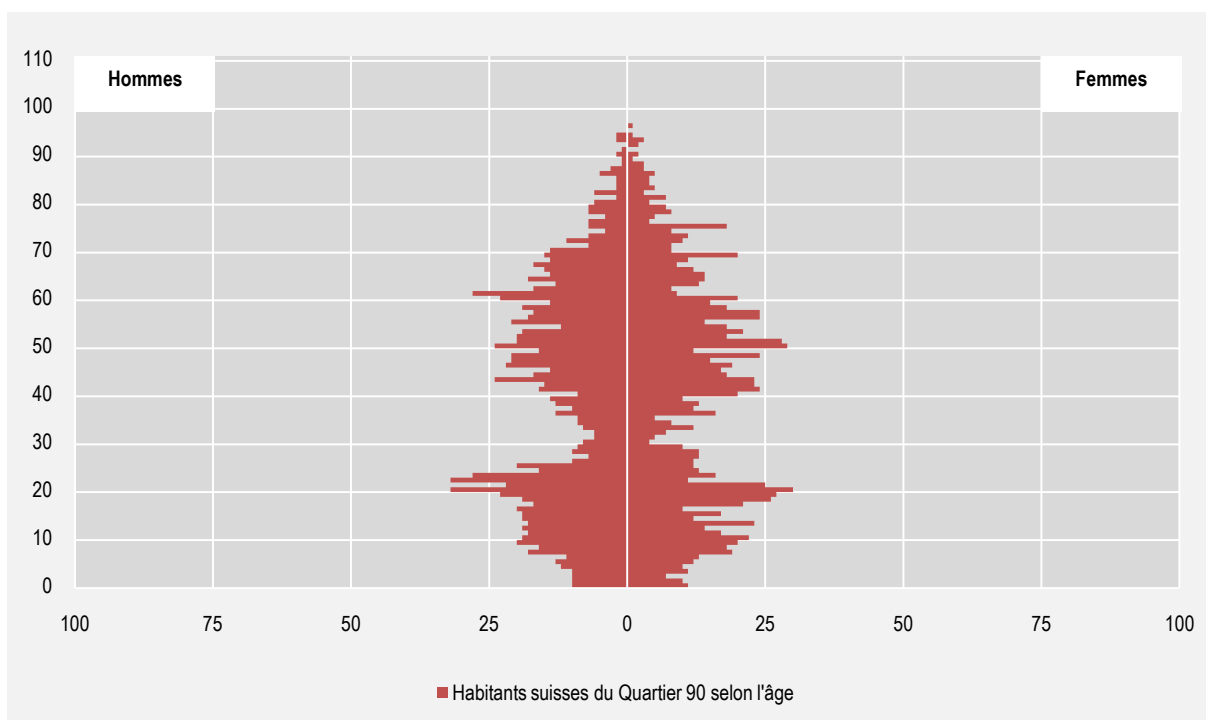
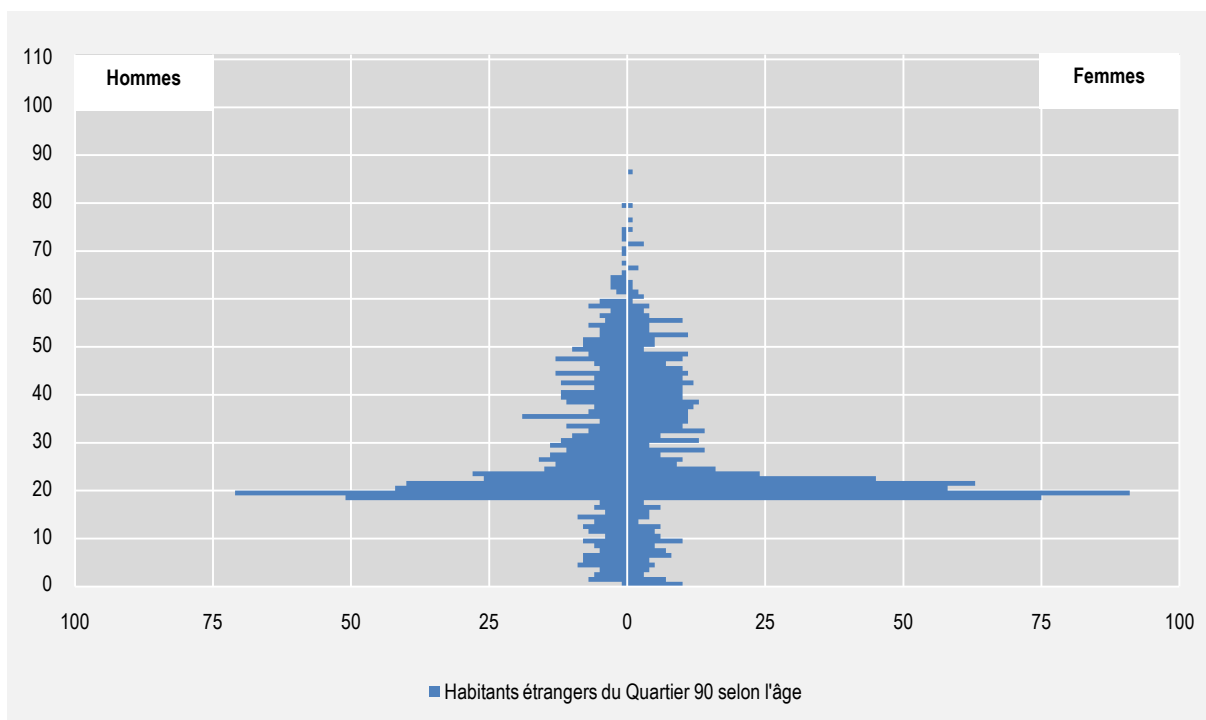
Ville de Lausanne  
Contrôle des habitants et Guichet cartographique

[www.lausanne.ch/statistique](http://www.lausanne.ch/statistique)  
[www.lausanne.ch/bli](http://www.lausanne.ch/bli)

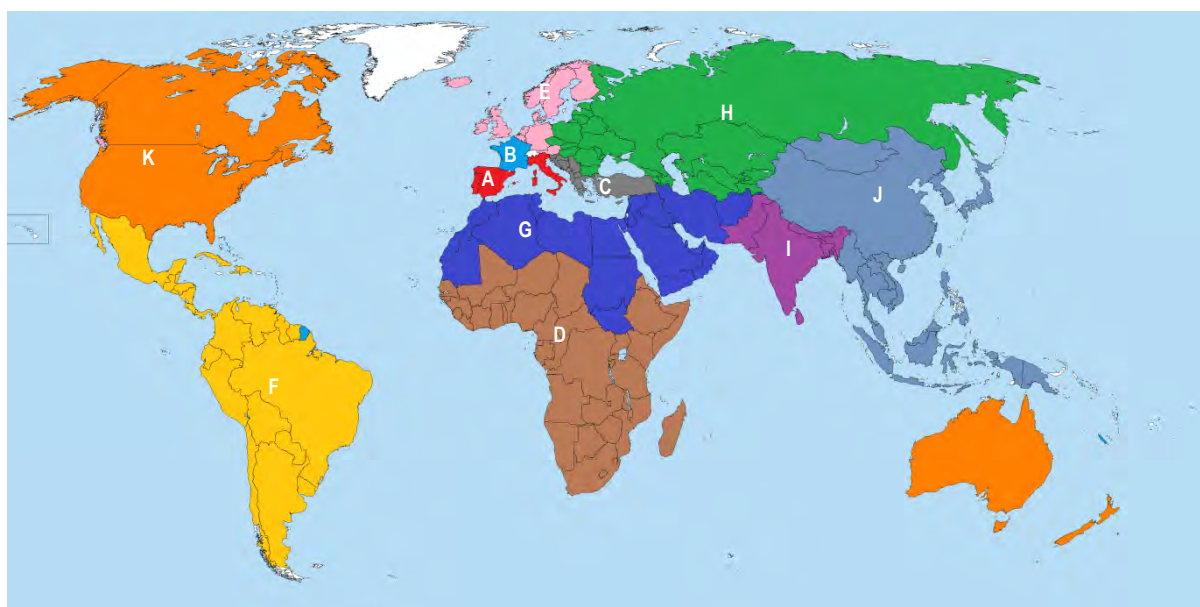
Le total du pourcentage peut différer de 100 à cause de valeurs arrondies.



Etat civil 2016	Quartier 90 - Etrangers		Quartier 90 - Suisses		Lausanne	
Célibataires	1'083	72.0%	1'197	48.2%	76'936	53.6%
Mariés	334	22.2%	1'038	41.8%	43'519	30.3%
En partenariat	3	0.2%	3	0.1%	421	0.3%
Divorcés, séparés	76	5.0%	174	7.0%	16'899	11.8%
Veufs	9	0.6%	72	2.9%	5'786	4.0%
<b>Total</b>	<b>1'505</b>	<b>100.0%</b>	<b>2'484</b>	<b>100.0%</b>	<b>143'561</b>	<b>100.0%</b>



Groupes de pays 2016	Quartier 90		Lausanne	
A Europe du Sud-Ouest	299	19.9%	21'680	35.2%
B France	381	25.3%	11'440	18.6%
C Europe du Sud-Est	48	3.2%	6'738	10.9%
D Afrique subsaharienne	45	3.0%	4'107	6.7%
E Europe du Nord	187	12.4%	4'009	6.5%
F Amérique latine	43	2.9%	3'178	5.2%
G Afrique du Nord et Moyen-Orient	41	2.7%	3'230	5.2%
H Europe de l'Est et Asie centrale	87	5.8%	2'591	4.2%
I Sous-continent indien	24	1.6%	1'451	2.4%
J Asie de l'Est et Sud-Est	254	16.9%	1'751	2.8%
K Amérique du Nord et Océanie	96	6.4%	1'319	2.1%
Total (y c. apatrides et inconnus)	1'505	100.0%	61'581	100.0%


**Habitants du Quartier 90 par groupes de pays 2016**

Sexe	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
Homme	164	55%	204	54%	28	58%	23	51%	96	51%	21	49%	719	48%	1'248	50%
Femme	135	45%	177	46%	20	42%	22	49%	91	49%	22	51%	786	52%	1'236	50%

Âges	A		B		C		D		E		F		Etrangers		Suisses	
< 20 ans	68	23%	154	40%	18	38%	8	18%	73	39%	15	35%	499	33%	641	26%
20 à 39 ans	110	37%	146	38%	20	42%	32	71%	66	35%	19	44%	679	45%	529	21%
40 à 64 ans	117	39%	77	20%	10	21%	5	11%	44	24%	8	19%	310	21%	926	37%
65 ans et +	4	1%	4	1%	0	0%	0	0%	4	2%	1	2%	17	1%	388	16%
Total	299	100%	381	100%	48	100%	45	100%	187	100%	43	100%	1'505	100%	2'484	100%

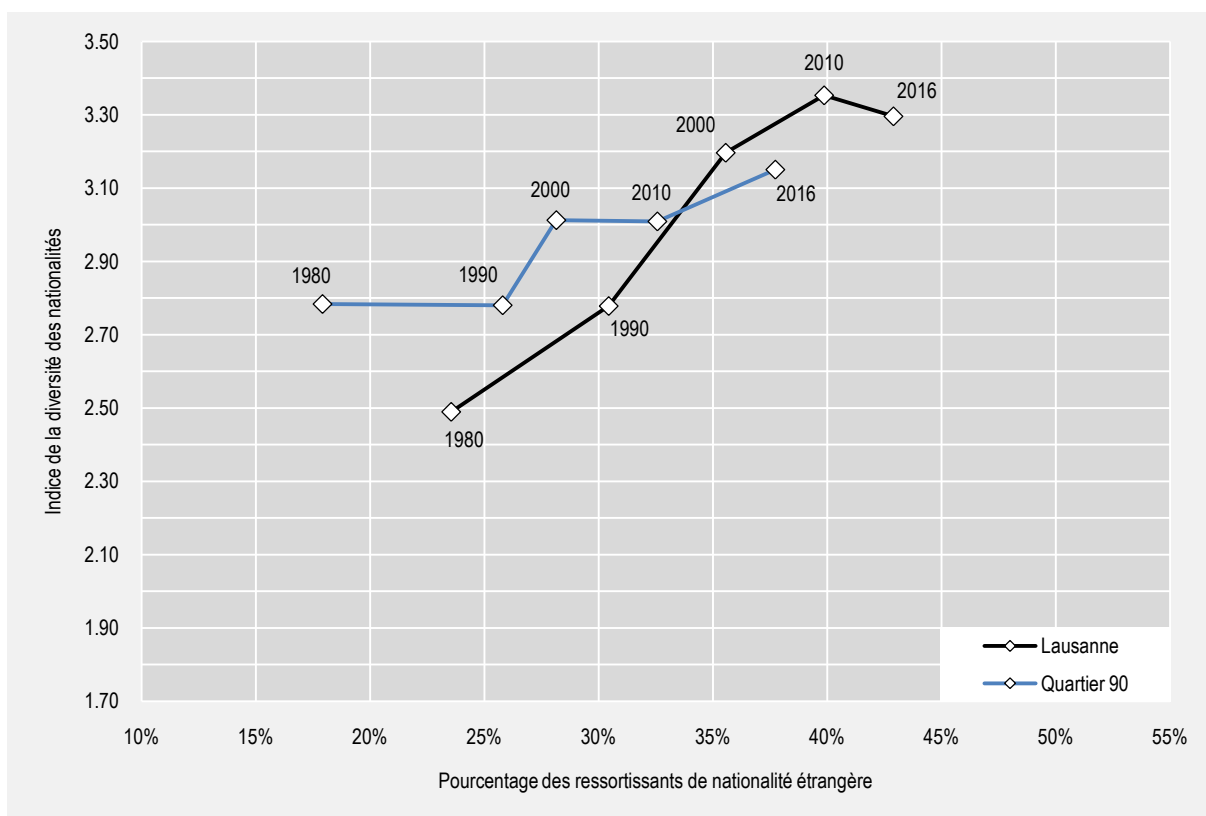
**Habitants du Quartier 90 par groupes de pays 2016**

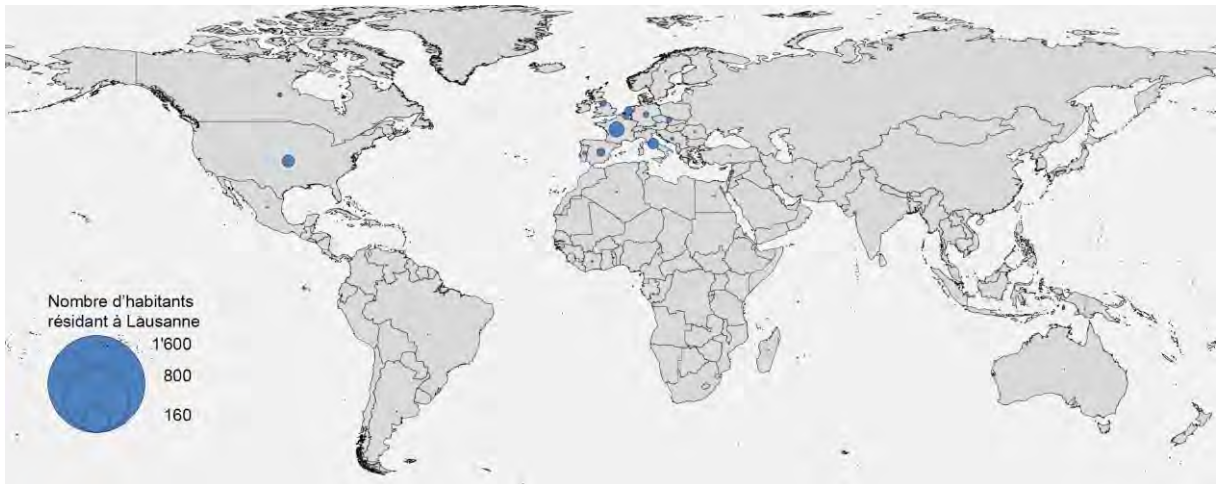
Lieu de naissance	A		B		C		D		E		F		Etrangers	Suisses		
En Suisse	74	25%	44	12%	7	15%	4	9%	24	13%	8	19%	181	12%	2'095	84%
A l'étranger	225	75%	337	88%	41	85%	41	91%	163	87%	35	81%	1'324	88%	389	16%

Durée de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers	Suisses		
< 1 an	68	23%	175	46%	18	38%	20	44%	78	42%	10	23%	699	46%	196	8%
1 à 4 ans	71	24%	91	24%	17	35%	16	36%	52	28%	19	44%	397	26%	375	15%
5 à 9 ans	72	24%	82	22%	1	2%	4	9%	26	14%	9	21%	212	14%	466	19%
10 ans et +	88	29%	33	9%	12	25%	5	11%	31	17%	5	12%	197	13%	1'447	58%

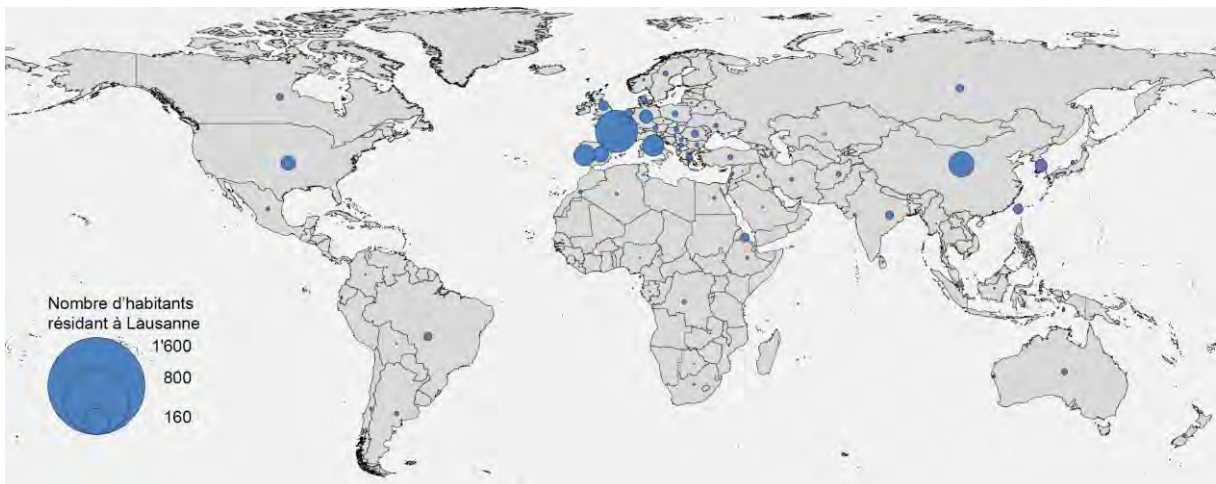
Permis de résidence	A		B		C		D		E		F		Etrangers	Suisses		
Permis C	201	67%	166	44%	22	46%	10	22%	77	41%	12	28%	537	36%	-	-
Permis B	85	28%	199	52%	24	50%	11	24%	106	57%	28	65%	842	56%	-	-
Auto. de courte durée	9	3%	6	2%	1	2%	1	2%	3	2%	1	2%	59	4%	-	-
Requérant, en attente	4	1%	10	3%	1	2%	23	51%	1	1%	2	5%	67	4%	-	-
<b>Total</b>	<b>299</b>	<b>100%</b>	<b>381</b>	<b>100%</b>	<b>48</b>	<b>100%</b>	<b>45</b>	<b>100%</b>	<b>187</b>	<b>100%</b>	<b>43</b>	<b>100%</b>	<b>1'505</b>	<b>100%</b>	<b>2'484</b>	<b>100%</b>

**Indice de diversité des nationalités.** L'indice est calculé à l'aide de la formule de Shannon,  $H' = -\sum_{i=1}^s p_i \ln p_i$ , où S est le nombre de nationalités et  $p_i$  la fréquence relative de la  $i^{\text{ème}}$  nationalité. Plus l'indice est élevé, plus la diversité des nationalités recensées est forte.

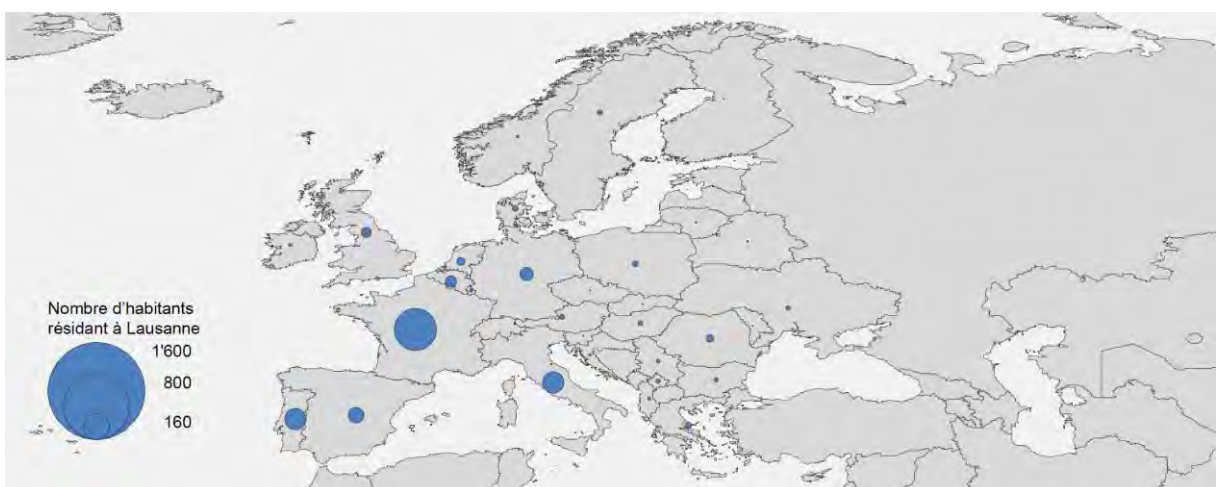




Nationalités recensées au sein du Quartier 90 – Zones foraines, 1980



Nationalités recensées au sein du Quartier 90 – Zones foraines, 2016



Nationalités recensées au sein du Quartier 90 – Zones foraines, zoom Europe, 2016





